



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Č.J.: MCP6 286543/2018
SPIS. ZN.: SZ MCP6 193642/2018/OV/Mc
Značka: D-1176/Such
Vyřizuje: Ing. Hedvika Moravcová
Kontaktní spojení: tel. 220 189 439 / hmoravcova@praha6.cz
Referentské č.: 127/18

V Praze dne: 3-12-2018

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ
A POZVÁNÍ K NAHLÍŽENÍ DO SPISU

Česká zemědělská univerzita v Praze, IČ 60460709, Kamýcká 961/129, Praha-Suchdol, 165 00 Praha 620, kterou zastupuje

Ing. Arch. Vít Svoboda, IČ 13780735, Jiřího Mašína 1432, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

(dále jen "žadatel") dne 17.8.2018 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

s názvem

**"Stavební úpravy a přístavba objektu FLD" v areálu ČZU v Praze
Praha, Suchdol, Štěpnice**

na pozemcích parc. č. 1627/1, 1627/55, 1627/151, 1627/148, 1649 v katastrálním území Suchdol. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Přístavba objektu Fakulty lesnické a dřevařské České zemědělské univerzity v Praze (FLD), včetně nové komunikace, parkoviště, přípojek a přeložek inženýrských sítí v areálu ČZU v Praze.

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ústního jednání a místního šetření. Stavební úřad vyzývá účastníky řízení, aby své námitky uplatnili nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení

k později podaným námitkám nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě uplatní svá závazná stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, Čs. armády 23, Praha 6, 3. patro, č. dveří 310, úřední dny: po + st 8:00-18:00 hod.).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4

stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.


Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

za správnost vyhotovení:
Martina Lukešová

Městská část Praha 6
Úřad městské části
odbor výstavby
Čs. armády 23, PSČ 160 52
- 10 -


Ing. Hedvika Moravcová
referent odboru výstavby

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky):

- podle § 94k písm. a) stavebního zákona - navrhovatel, resp. zástupce navrhovatele
1. Ing. Arch. Vít Svoboda, Jiřího Mašína č.p. 1432, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516
- podle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn a dále podle zvláštního právního předpisu: Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v § 18, odst. 1 písm. h)
2. Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl.m. Prahy, IDDS: c2zmahu
3. Městská část Praha-Suchbát, IDDS: 95ibzi3

dotčené orgány:

- 4. Odbor územního rozvoje MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
- 5. Odbor ochrany prostředí MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
- 6. Kancelář ředitele Magistrátu MHMP, odd. kriz. managementu, prostřednictvím podatelny MHMP
- 7. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč
- 8. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqi2i
- 9. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j

Na vědomí:

- 10. Česká zemědělská univerzita v Praze, IDDS: 3hdj9cb
- 11. Eva Frayerová

MHMP, podatelna - za odbory MHMP uvedené v rozdělovníku, IDDS: 48ia97h