



Váš dopis č. j.: Ze dne: 29. 10. 2018
Naše č. j.: HSHMP 60073/2018
Sp. zn.: S-HSHMP 47980/2018
Vyřizuje: MUDr. Slavíková, MUDr. Klemová
Tel.: 235 365 522
E-mail: gacka.slavikova@hygp Praha.cz
V Praze dne: 5. 11. 2018

Česká zemědělská universita
v Praze
Kamýcká 129
165 00 Praha – Suchdol
IČ: 604 60 709
Zastoupená
Ing. Arch. Vít Svoboda
Jiřího Mašína 1432
156 00 Praha 5 - Zbraslav
IČ: 137 80 735

Závazné stanovisko HSHMP k dokumentaci pro společné povolení (územní rozhodnutí a stavební povolení) stavby:

„Stavební úpravy a přístavba objektu FLD“, Kamýcká 1176, 165 00 Praha 6, umístěného na pozemcích prac. č. 1627/1, 1627/55, 1627/148, 1627/151 a 1649 k. ú. Suchdol

Na základě žádosti stavebníka České zemědělské university v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol, doručené dne 28. 8. 2018 a po výzvě doplněné dne 31. 10. 2018, kterého na základě plné moci ze dne 7. 8. 2018 zastupuje Ing. Arch. Vít Svoboda, Jiřího Mašína 1432, Praha 5 – Zbraslav, IČ: 137 80 735, posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, předložený návrh projektové dokumentace pro společné povolení (územní rozhodnutí a stavební povolení stavby **„Stavební úpravy a přístavba objektu FLD“, Kamýcká 1176, 165 00 Praha 6**, umístěného na pozemcích prac. č. 1627/1, 1627/55, 1627/148, 1627/151 a 1649 k. ú. Suchdol, Praha 6.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Hygienická stanice hlavního města Prahy toto závazné stanovisko:

S návrhem projektové dokumentace pro společné povolení stavby **„Stavební úpravy a přístavba objektu FLD“, Kamýcká 1176, 165 00 Praha 6**, umístěného na pozemcích prac. č. 1627/1, 1627/55, 1627/148, 1627/151 a 1649 k. ú. Suchdol, Praha 6, se

s o u h l a s í .

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zák. č. 258/2000 Sb., se souhlas váže na splnění této podmínky:

1. **Před zahájením bouracích a rekonstrukčních prací** musí být: odstraněny stavební materiály s obsahem azbestových vláken. Tyto práce musí být provedeny odbornou společností, která má kategorizované práce s azbestem a hodnocena zdravotní rizika v souladu s požadavky platných předpisů. Tato společnost zpracuje „Hlášení prací s azbestem“ se všemi náležitostmi v souladu s požadavky platných předpisů pro práci s azbestem a min. 30 dnů před zahájením prací je předloží místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví
2. **Před zahájením užívání stavby** je třeba předložit:
 - a) protokol z měření umělého osvětlení, který prokáže dodržení normových hodnot celkového osvětlení i hodnot osvětlení na nových pracovních místech a v místě pobytu osob, kde došlo k úpravě osvětlení, v souladu s požadavky § 45 nař. vl. č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, resp. ČSN EN 12 464/1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů, část 1: Vnitřní pracovní prostory
 - b) protokol s výsledky měření hluku ze zdrojů (vytápění, větrání, vč. náhradního zdroje, ev. dalších zdrojů), které prokáží, že v chráněném vnitřním (učebnách, laboratořích, kancelářích) i venkovním prostoru stavby není při provozu TZB objektu FLD překročen hygienický limit resp. hygienický limit pro denní a noční dobu v souladu s požadavky § 30 odst. 2 a 3 a § 34 odst. 1 a 2 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s § 11 odst. 1 a 3 a § 12 odst. 1 a 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

- c) protokol o seřízení a proměření výkonů VZT zařízení, které prokáží dostatečnost větrání prostor jednotlivých pracovišť a míst s pobytem osob, v souladu s požadavky § 41 a § 42 nař. vl. č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci i přílohy č. 10

Odůvodnění:

Projektovou dokumentaci zpracoval Ing. Arch. Vít Svoboda, Jana Mašina 1432, 156 00 Praha – Zbraslav, IČ: 137 80 735 v 8/2018 pod č. zak. 0118. Předloženo bylo pare č. 9.

Dokumentace řeší stavební úpravy stávající budovy FLD na výše uvedené adrese a její přístavbu, která je navržena na pozemku parc. č. 1627/1 k.ú. Suchdol, k jižnímu štítu stávající budovy, nová hmota má stejnou výšku jako budova stávající a bude využívána k výukovým, laboratorním a administrativním účelům. Stavební úpravy spočívají m. j. ve změně způsobu vytápění (budou osazeny 2 kondenzační kotle o celkovém výkonu 400 kW), chlazení a větrání včetně přesunutí kotelny do 1. PP. V rámci stavby proběhne výměna obou výtahu, které budou nově zajižďet až do 4. NP. Součástí stavebních úprav jsou i úpravy vnitřních instalací – VZT potrubí, vody, kanalizace, rozvody ÚT, ELO a ESO.

Centrální klimatizační a vzduchotechnická zařízení budou umístěna na střeše střední čtyřpodlažní části objektu. Zařízení umožní nucené větrání spolu s klimatizací všech učeben a poslucháren v objektu, v kancelářích bude instalována klimatizace, u kanceláří se předpokládá přirozené větrání. Vytápění a chlazení většiny místností bude zajištěno fancoilovými podstropními jednotkami, do PC studovny bude instalováno 6 podstropních klimatizačních jednotek, ve 4. NP budou použity parapetní jednotky. Všechny jednotky budou napojeny na společný zdroj tepla (kotelna) a chladu (nová a starší jednotka chlazení, jednotka pro chlazení místnosti serveru). Přívod čerstvého vzduchu do jednotek fan-coil bude zajišťovat vzduchotechnická jednotka umístěná na střeše ve střední části budovy. Na bok střední části bude přemístěna klimatizační jednotka určená pro klimatizaci základnové stanice mobilního operátora O2. Všechna zařízení budou v provozu v denní době s výjimkou jednotky pro chlazení serveru.

Studie bylo doložena hlukovou studií, kterou vypracovala Akustika Praha s.r.o., Thákurova 7, Praha 6, Ing. Tomáš Rozsívál, dne 31. 7. 2018, č. zprávy 379-SHR-18. Podle predikce uvedené ve studii provoz zařízení pro větrání a klimatizaci stávající budovy a přístavby nevyvolá v okolních chráněných venkovních prostorách staveb ani v chráněných venkovních prostorách překročení hygienických limitů pro denní a noční dobu. Další předkládanou studií je studie hluku ze stavební činnosti od stejného autora, č. zprávy 379ST-SHR-18 se závěrem, že s výjimkou vrtání děr pro piloty lze v chráněném venkovním prostoru staveb dodržet hygienický limit. Při vrtání děr pro piloty je třeba omezit práce na dobu max. 10 hodin za den. Hluk ze staveništní dopravy limitu vyhoví.

Součástí podání je i průzkum stavby na výskyt azbestových materiálů, vycházející z původní dokumentace, kde se potvrdil výskyt v hydroizolačních páslech ve skladbě podlah a svislých izolacích stěn sprchových koutů v 1. – 3. NP a ve 4. NP ve zvýšené podlaze v kotelně a na střeše pod oplechováním zděných atik (dodatek STZ zůstává k archivaci HSHMP).

Dále byl předložen výpočet denního osvětlení ve stavebními úpravami dotčených prostorách, z něhož vyplynulo, že v m. č. 164b a 165 v 1. NP je požadavek na dostatečné denní osvětlení splněn pouze ve funkčně vymezeném prostoru a v m. č. 264 a 265 v 2. NP a m. č. 363 ve 3. NP bude osvětlení řešeno jako sdružené a dle investora se nejedná o pracoviště trvalá.

Podmínky závazného stanoviska jsou v souladu s požadavky u jednotlivých bodů citovaných právních předpisů v ochraně veřejného zdraví.



MUDr. Gacka Slavíková

vedoucí oddělení hygieny práce



Příloha: část projektové dokumentace