ČZU ČESKÁ ZEMĚDĚLSKÁ UNIVERZITA V PRAZE (2)

Došlo na právní oddělení ČZU dne
31. 03. 2021

Kupní smlouva

(dále jen „smlouva")

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník")

I.
Smluvní strany

1. Prodávající: **DENIOS s.r.o.**
sídlo: Na Jelence 1330, 38 601, Strakonice
IČO: 25178831 DIČ: CZ25178 831
zastoupený: Ing. Janem Matějkou, jednatelem společnosti
vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 7948
pracovníci oprávnění jednat
ve věcech obchodních a technických: Radek Zajíc
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 712810503/0300
(dále jen „prodávající")

2. Kupující: **Česká zemědělská univerzita v Praze**
Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchdol
IČO: 60460709 DIČ: CZ60460709
zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem ČZU
pracovníci oprávnění jednat
ve věcech technických: Ing. Jan Borák, Ph.D., ředitel Odboru bezpečnosti
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 500022222/0800
(dále jen „kupující" nebo „ČZU")

(společně dále také jako „smluvní strany")

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu smlouvu následujícího znění:

II.
Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje na základě této smlouvy dodat kupujícímu zboží dále ve smlouvě specifikované a převést na něj vlastnické právo ke zboží a kupující se zavazuje řádně dodané zboží od prodávajícího odebrat a zaplatit mu dohodnutou kupní cenu.
2. Zboží dodávané na základě této smlouvy je uvedeno v nabídce ze dne 4. 12. 2020 tvořící přílohu a součást této smlouvy. Dodávka obsahuje:
   1 **ks – Skladovací kontejner s požární odolností, typ WFP-M 6S1 s příslušenstvím.**
   1 **ks – Skladovací kontejner, typ WHG 320 L s příslušenstvím.**
3. Cena zboží zahrnuje dopravu, vykládku na místě a instalaci.
4. Součástí dodávky zboží je rovněž Prohlášení výrobce a Technická dokumentace.

5. Součástí závazku prodávajícího stanoveného v tomto článku je rovněž provedení souvisejících služeb spočívajících v dopravě zboží kupujícímu, uvedení zboží do provozu (instalace) a úklidu obalového a odpadního materiálu, přičemž:

a. dopravou zboží se rozumí jeho dodání do místa plnění dle čl. IV této smlouvy, dle pokynů kupujícího;

b. instalací zboží se rozumí jeho usazení a sestavení v místě plnění, a to tak, aby zboží mohlo být uvedeno řádně do provozu;

c. uvedením do provozu se rozumí seřízení zboží a ověření jeho řádné funkčnosti, jakož i provedení dalších úkonů nutných pro to, aby zboží bylo způsobilé sloužit svému obvyklému účelu;

d. úklidem místa plnění se rozumí zajištění odvozu a likvidace všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění této smlouvy, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a provedení řádného úklidu veškerých prostor dotčených instalací zboží.

III.
Kupní cena

1. Kupní cena za zboží v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena na základě nabídky prodávajícího předložené v rámci výběrového řízení jakožto cena maximální (tj. cena, kterou není přípustné překročit).

2. Cena za skladovací kontejnery, bez DPH, včetně souvisejících služeb dle této smlouvy, byla sjednána ve výši 457.800,-Kč za skladovací kontejner s požární odolností, typ WFP-M 6S1 s příslušenstvím a 125.800,-Kč za skladovací kontejner, typ WHG 320 L s příslušenstvím celková cena za oba kontejnery s příslušenstvím tedy činí **583.600,- Kč bez DPH**.
   Daň z přidané hodnoty bude prodávající účtovat v souladu s platnými předpisy.

3. Po řádném a bezvadném dodání zboží, včetně poskytnutí souvisejících služeb, je prodávající oprávněn vystavit fakturu. Dodání zboží je zároveň pokládáno za uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty. Vystavená faktura vedle náležitostí daňového dokladu podle zákona o dani z přidané hodnoty bude obsahovat identifikaci smlouvy, na jejímž základě bylo plněno, dokladu osvědčujícího zdanitelného plnění, číslo faktury, datum splatnosti, popřípadě částku poskytnuté zálohy. Faktura musí být opatřena razítkem prodávajícího a podpisem pracovníka oprávněného ji vystavit.

4. Kupní cena bude kupujícím uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího. Fakturu je prodávající povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném dodání a převzetí zboží kupujícím dle této smlouvy na základě předávacího protokolu.

5. Prodávající podpisem této smlouvy prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou předmětu plnění a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré související služby a práce, jejichž provedení je pro řádné splnění závazku vyplývajícího z této smlouvy nezbytné, a že při stanovení kupní ceny dle této smlouvy:
   a. řádně zjistil předmět plnění této smlouvy,
   b. prověřil místní podmínky pro provedení předmětu plnění této smlouvy,
   c. při kalkulaci kupní ceny zohlednil veškeré technické a obchodní podmínky uvedené ve smlouvě a jejích přílohách.

6. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V

případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury kupujícímu.

7. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu. Fakturu je prodávající povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Odbor bezpečnosti, Kamýcká 129, PSČ 165 00, Praha – Suchdol. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že kupujícímu nevznikne povinnost fakturu doručenou jiným způsobem uhradit.
8. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu kupujícího ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.
9. Úhrada kupní ceny nebo její části bude prodávajícímu převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud prodávající nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, správcem daně, provede kupující úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl kupující v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí prodávající bezodkladně kupujícímu.
10. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není kupující po tuto dobu v prodlení s placením faktury.

IV.
Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje provést dodávku zboží dle článku II, včetně souvisejících služeb, do 4 týdnů od písemné výzvy kupujícího, která nebude zaslána dříve než 3 měsíce od účinnosti smlouvy. Výzva bude zaslána na email prodávajícího, kterým je vedoucí prodeje DENIOS s.r.o. pan Radek Zajíc, email: raZ@denios.cz. Kupující předpokládá připravenost místa pro instalaci kontejnerů v horizontu cca 3 – 6 měsíců od účinnosti smlouvy.
2. Zboží bude předáno prodávajícím a převzato kupujícím na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
3. Místem plnění je areálu sídla kupujícího, na adrese Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol.
4. Povinným obsahem předávacího protokolu o předání a převzetí zboží je:
   a. údaj o prodávajícím a o kupujícím;
   b. popis zboží, které je předmětem předání a převzetí;
   c. údaj o stavu zboží a jeho bezvadnosti, v případě vady uvedení termínu jejího odstranění;
   d. dohoda o způsobu a termínu vyklizení místa plnění nebo informace, že již bylo vyklizeno;
   e. datum podpisu předávacího protokolu (toto datum je považováno za den uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

V.
Práva a povinnosti stran

1. Prodávající je povinen dodat zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Veškeré zboží dodávané prodávajícím kupujícímu z titulu této smlouvy musí splňovat kvalitativní požadavky dle této smlouvy.

2. Prodávající je povinen dodat zboží bez vad kupujícímu v souladu s podmínkami této smlouvy, přičemž za řádné dodání zboží se považuje jeho převzetí kupujícím, a to na základě potvrzení této skutečnosti v protokolu o předání a převzetí dodávky. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku řádně realizována dodávka zboží prodávajícím včetně souvisejících výkonů a služeb sjednaných touto smlouvou.
3. Prodávající je povinen kupujícímu předat doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání zboží (zejména technická dokumentace, uživatelská dokumentace a záruční listy) a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak. Prodávající je povinen na své náklady zajistit dopravu, montáž a ověření funkčnosti zboží.
4. Kupující nabývá vlastnického práva ke zboží dnem převzetí zboží od prodávajícího. Stejným okamžikem přechází na kupujícího také nebezpečí škody na věci.
5. Prodávající je povinen neprodleně vyrozumět kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.
6. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinnosti stanovené obecně závazným právním předpisem.
7. Smluvní strany se dohodly a prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za prodávajícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je:
   Jméno: Radek Zajíc
   email: raZ@denios.cz
   tel.: 607 805 382
8. Smluvní strany se dohodly a kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za kupujícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je:
   Jméno: Tomáš Pletka
   email: pletka@rektorat.czu.cz
   tel.: 776 855 078
9. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou či e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.

VI.
Odpovědnost prodávajícího za vady zboží

1. Prodávající odpovídá kupujícímu za vady, že v záruční době, která činí 5 let (skelet kontejneru) od převzetí zboží (na veškeré mechanické díly a elektrozařízení platí záruka 2 roky) odpovídá za to, že zboží bude mít smluvenou jakost a provedení, bude dodáno v množství uvedeném v této smlouvě, bude řádně baleno a v průběhu přepravy prostřednictvím dopravce zaručuje, že při řádné a odpovědné manipulaci se zbožím nedojde k poškození zboží či jeho obalu v průběhu přepravy.
2. Kupující je povinen při převzetí zboží od dopravce, zboží prohlédnout a pokud zboží má vady, které jsou zjistitelné již při tomto převzetí, vady oznámit dopravci a bez zbytečného odkladu je oznámit i prodávajícímu. V oznámení vad (reklamaci) kupující vady popíše a uvede, jak se projevují.
3. Pokud dojde ke zjištění vad v průběhu záruční lhůty, je kupující oprávněn tyto vady oznámit prodávajícímu (reklamovat) stejným způsobem jako v případě vad zjevných. Záruční opravy provede prodávající bezplatně ve lhůtě maximálně 15 pracovních dní počínaje dnem následujícím po ohlášení vady, případně prodávající dohodne s kupujícím jinou dobu odstranění reklamované vady.

4. V případě opravy v záruční době se tato prodlužuje o dobu od oznámení závady kupujícím po její odstranění prodávajícím.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Prodávající je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude doručena reklamace vad kupujícího se k této reklamaci písemně vyjádřit. V písemném vyjádření prodávající uvede, zda vady uznává či nikoli.
7. Vedle práv z odpovědnosti za vady u podstatného či nepodstatného porušení smlouvy obsažených v občanském zákoníku, má kupující v případě podstatného i nepodstatného porušení smlouvy právo na náhradu nákladů vzniklých opravou vad prostřednictvím třetí osoby. Podmínkou je, že kupující prokazatelně doloží výši a důvodnost takovýchto nákladů.
8. Prodávající za vady neodpovídá, jestliže byly při předání zboží způsobeny kupujícím nebo vnějšími událostmi, za které prodávající neodpovídá.

VII.
Ukončení smluvního vztahu

1. Tento smluvní vztah může být ukončen písemnou dohodou nebo písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny přesahující dva měsíce smluvený termín splatnosti faktury a dále prodlení prodávajícího s dodáním zboží přesahující 30 dnů oproti smluvenému termínu.
3. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody.
4. Smluvní strana, které bylo odstoupení od smlouvy doručeno, se k němu musí písemně bez zbytečného odkladu vyjádřit a uvést, zda důvody odstoupení uznává či nikoli. Pokud důvody oznámení odstoupení od smlouvy neuznává, má strana uvést, v čem spatřuje nedostatek důvodů k odstoupení od smlouvy.
5. Pokud druhá smluvní strana odstoupení od smlouvy uzná, provedou smluvní strany inventarizaci dosavadních právních vztahů vyplývajících z plnění smlouvy. Zejména provedou inventarizaci jednotlivých dodávek zboží, vyfakturované ceny zboží a výše, do jaké k datu odstoupení zaplatil kupující za dodané zboží. Dodané a nezaplacené zboží bude vráceno bez zbytečného odkladu prodávajícímu.
6. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo jedné nebo druhé smluvní strany na smluvní pokutu a na náhradu škody.

VIII.
Smluvní pokuty

1. Prodávající, který bude v prodlení s dodáním zboží oproti termínu dohodnutém v této smlouvě, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny zboží, které mělo být dodáno za každý den prodlení.
2. Prodávající je povinen kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení s odstraněním reklamovaných vad ve lhůtě dle čl. 6 odst. 3 této smlouvy.
3. Kupující, který bude v prodlení s úhradou faktury za dodané zboží je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky faktury.

4. Smluvní pokuta musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Na vyúčtování musí být uvedena výše smluvní pokuty a její důvod.
5. Okolnosti vylučující odpovědnost nemají vliv na povinnost platit smluvní pokutu.
6. Kupující je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce prodávajícího za kupujícím (včetně pohledávky prodávajícího na zaplacení kupní ceny).

IX.
Ostatní smluvní ujednání

1. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny, ke kterým dojde nezávisle na vůli smluvní strany (například změna sídla, změna jednajících osob atd.) je povinna smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Vztahy mezi stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
4. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
5. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
6. Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení druhé straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
   Příloha č. 1 – Nabídka prodávajícího ze dne 4. 12. 2020.
8. V případě rozporu smlouvy s přílohou mají přednost ustanovení smlouvy.
9. Prodávající bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající rovněž souhlasí se uveřejněním plného znění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
10. Prodávající bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona
11. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech včetně všech jejich příloh, z nichž prodávající obdrží jeden a kupující dva.

12. Osoby jednající a podepisující tuto smlouvu prohlašují, že ji před podpisem přečetly, vlastnoručně parafovaly každou její stranu včetně všech příloh a prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a je jim znám obsah všech příloh smlouvy. Na důkaz této skutečnosti připojují jednající osoby své vlastnoruční podpisy.

Ve Strakonicích dne 9.3.2021 V Praze dne 24.2.2021

-.DENIOS.- ①
DENIOS s.r.o., Na Jelence1330
386 01 Strakonice
Tel.: +420 383 313 222
E-mail: info@denios.cz • IČ: 25178831

.....
Ing. Jan Matějka
jednatel

ČZU ČESKÁ ZEMĚDĚLSKÁ UNIVERZITA V PRAZE (2/2)

.....
Ing. Jakub Kleindienst
kvestor

Prověřeno právním odd. ČZU v Praze