

Výzva k podání nabídky

v rámci zavedeného dynamického nákupního systému „**Dynamický nákupní systém na zajištění úklidových služeb pro ČZU**“ (dále jen „DNS“) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:
Zajištění úklidových služeb pro PEF



Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Česká zemědělská univerzita v Praze
IČO, DIČ:	60460709, CZ60460709
Adresa sídla:	Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchbátka
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Ing. Jakub Kleindienst, kvestor
Právní forma:	veřejná vysoká škola dle zákona č. 111/1998 Sb.

Kontaktní údaje zadavatele:

Kontaktní osoba:	Mgr. Iva Mádlová
Telefon:	+420 224 384 068
E-mail:	pravni@rektorat.czu.cz
Kontaktní internetová adresa (profil zadavatele):	https://zakazky.czu.cz/

1. Úvodní informace

- 1.1 **Název:** **Zajištění úklidových služeb pro PEF**
- 1.2 **Klasifikace:** **hlavní předmět - kód CPV 90910000**
(Úklidové služby)
vedlejší předmět - kód CPV 90919200
(Úklid kanceláří)
vedlejší předmět – kód CPV 90919300
(Úklid škol)
vedlejší předmět - kód CPV 98341130
(Úklidové práce)
vedlejší předmět - kód CPV 90911300
(Čištění oken)
- 1.3 **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je: 9 800 000,- Kč bez DPH.**
- 1.4 **Zadavatel tímto vyzývá v souladu s § 141 zákona dodavatele zařazené do DNS k podání nabídek na veřejnou zakázku.**
- 1.5 Zadávací podmínky v této výzvě vymezují předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro vypracování nabídky a navazuje na zadávací dokumentaci, podle které byl zaveden DNS a která je uveřejněna v plném rozsahu na profilu zadavatele.
- 1.6 Zadávací podmínky jsou pro zařazené dodavatele v DNS (dále jen „dodavatel“) závazné.
- 1.7 Slova uvedená v zadávacích podmínkách této výzvy v jednotném čísle zahrnují i množné číslo a naopak, nevyplyvá-li z kontextu zadávacích podmínek jinak. Nadpisy článků, případně odstavců zadávacích podmínek jsou uváděny pouze pro lepší přehlednost a nemají žádný vliv na výklad zadávacích podmínek.
- 1.8 Zadávací podmínky jsou poskytnuty bezúplatně na kontaktní internetové adrese (profilu zadavatele) uvedené na titulní straně této výzvy, a to po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek.

2. Základní informace k veřejné zakázce zadávané v rámci DNS

Předmětem plnění veřejné zakázky je provádění úklidových prací a s tím souvisejících služeb v objektech zadavatele.

Podrobně je předmět veřejné zakázky, vymezen v příloze č. 1 – smlouvě, v příloze č. 3 – kalkulační model a v příloze č. 4 – rozsah služeb.

3. Obchodní podmínky

Veškeré závazné obchodní podmínky veřejné zakázky, jsou uvedeny v příloze č. 1. Na obchodních podmínkách zadavatel trvá.

Dodavatel zařazený v DNS podáním své nabídky souhlasí se zněním smlouvy v plném rozsahu. Chybějící údaje ve smlouvě (zejména nabídková cena a identifikační údaje) budou doplněny dle nabídky vybraného dodavatele z údajů uvedených na krycím listu. Do nabídky nebude dodavatel

smlouvu vkládat, zadavatel tedy nebude smlouvu poskytovat v editovatelné podobě. **Zadavatel výslovně upozorňuje, že v nabídce nesmí být obsaženy žádné obchodní podmínky (tj. ani obchodní podmínky obsažené v návrhu smlouvy uvedeném v příloze č. 1 této výzvy).**

Žádné údaje obsažené v nabídce dodavatele nesmí být v rozporu s údaji obsaženými v zadávacích podmínkách a v návrhu smlouvy.

4. Technické podmínky

Podrobná technická specifikace veřejné zakázky je uvedena v příloze č. 3 a 4 této výzvy.

5. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu dle kalkulačního modelu, který je přílohou č. 2 prováděcí smlouvy. Dodavatel stanoví jednotkové ceny všech položek uvedených v kalkulačním modelu. V kalkulačním modelu dodavatel vyplní pouze žlutě označená pole. Nabídková cena je pak součtem součinnů všech položek kalkulačního vzorce uvedených ve sloupci C a ve sloupci D. Celková nabídková cena je pak uvedena pod tabulkou v řádku 30 kalkulačního modelu.

Takto vyplněnou přílohu č. 2 dodavatel vloží do nabídky v předložené podobě (tzn. ve formátu .xls nebo .xlsx)

Při stanovení jednotkové nabídkové ceny je dodavatel povinen vzít na vědomí, že jednotková cena za den zahrnuje veškeré činnosti prováděné na základě uzavřené smlouvy (tj. včetně činností, které nejsou prováděny každý den popř. i činnosti, které jsou prováděny vícekrát za den).

Další požadavky:

- Jednotková cena bude uvedena v CZK.
- Jednotková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazbu DPH určí účastník) a nabídková cena včetně DPH.
- Jednotkové ceny musí vždy a bezvýhradně respektovat jednotkové ceny použité účastníkem při ocenění kalkulačního vzorce ke stanovení jednotkových cen, a to jako cen maximálních a nepřekročitelných.

6. Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení je **ekonomická výhodnost nabídek**.

Toto základní hodnotící kritérium se skládá z následujících dílčích hodnotících kritérií, jimž jsou přiřazeny následující váhy:

- A. Nabídková cena..... váha 70 %
- B. Zkušenosti dodavatele váha 20 %
- C. Počet pracovníků, kteří se budou fakticky podílet na plnění váha 10 %

V rámci hodnotícího kritéria A. Nabídková cena bude hodnocena celková výše nabídkové ceny za celé plnění předmětu veřejné zakázky v Kč bez DPH v souladu s čl. 5 této zadávací dokumentace.

V rámci dílčího hodnotícího kritéria B. Zkušenosti dodavatele bude hodnocena zkušenost dodavatele se zakázkami obdobného rozsahu

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

V rámci dílčího hodnotícího kritéria „Nabídková cena“ získá hodnocená nabídka bodové ohodnocení, které vznikne násobkem 70 a poměru výše nabídkové ceny nejlevnější nabídky k výši nabídkové ceny aktuálně hodnocené nabídky. V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria lze tedy získat maximálně 70 bodů. Takto získané hodnocení je ve výpočtovém vzorci celkového hodnocení nabídky označeno jako DHK1.

$$\text{DHK1} = 70 * \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{nabídková cena aktuálně hodnocené nabídky}}$$

V rámci dílčího hodnotícího kritéria „Zkušenosti dodavatele“ budou hodnoceny zkušenosti dodavatele při realizaci obdobných plnění jako je předmět plnění této veřejné zakázky. Hodnoceny budou zkušenosti dodavatele s obdobnými službami za posledních 5 let. Za obdobnou službu se považuje provádění úklidových prací pro obdobné prostory (tj. kanceláře, učebny či posluchárny) trvající minimálně 12 po sobě jdoucích měsíců s rozsahem uklízených prostor o velikosti min. 8000 m² v rámci jednoho provozu.

Ve vztahu k hodnocení v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude zadavatel hodnotit počet jednotlivých realizovaných služeb.

Za každou hodnocenou realizovanou službu, jež splňuje výše uvedené požadavky, obdrží účastník 4 body s tím, že maximálně bude hodnoceno 5 realizovaných služeb. **Maximální počet bodů, které účastník může obdržet za hodnocení zkušeností dodavatele, je 20 bodů.**

V rámci dílčího hodnotícího kritéria „Počet pracovníků, jež se budou fakticky podílet na plnění“ bude hodnocen minimální počet pracovníků (zaměstnanců či osob v obdobném postavení), jež se budou každý den (v jeden okamžik) fyzicky podílet na provádění služeb, a to bez ohledu na jejich omluvenou nepřítomnost (dovolená, pracovní neschopnost apod.). Minimální počet osob, jež zadavatel pro plnění předmětu veřejné zakázky požaduje je 12.

Počet osob na plnění nabízených dodavatelem	Počet bodů
15	2
20	4
25	6
30	8
35	10

Účastníkem nabízení počet osob na plnění bude hodnocen body dle výše uvedené tabulky. **Maximální počet bodů, které účastník může obdržet, je 10 bodů.**

Celkové bodové hodnocení (CBH) nabídky v rámci základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky bude tvořit součet bodů, které hodnocená nabídka získala v rámci dílčích hodnotících kritérií „Nabídková cena“ (DHK1), „Zkušenosti dodavatele“ (DHK2) a „Počtu pracovníků, jež se budou fakticky podílet na plnění“ (DHK3). V rámci základního hodnotícího kritéria lze získat maximálně 100 bodů.

$$\text{CBH} = \text{DHK1} + \text{DHK2} + \text{DHK3}$$

Na základě celkového bodového hodnocení („CBH“) u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví výsledné pořadí nabídek v rámci základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky tak, že nabídky budou seřazeny dle počtu získaných bodů. Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka, která dosáhne nejvyšší bodové hodnoty.

Pro uvedení nabízených hodnot dílčích hodnotících kritérií, použije účastník příslušné přílohy zadávací dokumentace (tzn. přílohu č. 3 – Kalkulační model a přílohu č. 2 – Krycí list nabídky).

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, kdy dojde k uvedení hodnoty dílčího hodnotícího kritéria v jiné veličině či formě, než v jaké zadavatel požadoval.

7. Podmínky a požadavky pro podání nabídky

- 7.1.1 Veškeré informace, které uvádí dodavatel v nabídce a při jakékoli komunikaci se zadavatelem (zejména objasnění nabídky dle § 46 zákona), musí odpovídat skutečnosti. V případě, že tento požadavek zadavatele nebude dodržen, bude zadavatel postupovat dle § 48 zákona.
- 7.1.2 Za tímto účelem si zadavatel vyhrazuje právo jakoukoli informaci uvedenou dodavatelem v nabídce popř. jeho dodatečném vysvětlení ověřit.
- 7.1.3 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 48 odst. 7 a 9 zákona musí vyloučit takového vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.
- 7.1.4 Nabídka bude předložena v českém jazyce a v písemné formě.
- 7.1.5 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 7.1.6 Nabídka je možné doručit pouze v elektronické podobě, a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje na profilu zadavatele prostřednictvím zavedeného DNS. Nabídku není možné doručit prostřednictvím datových schránek.
- 7.1.7 Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- 7.1.8 **Dodavatel použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:**
 - A. **Obsah nabídky.** Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).
 - B. **Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu dodavatel použije přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Krycí list nabídky. Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním).

V nabídce musí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o účastníkovi v rozsahu uvedeném v § 28 odst. 1 písm. g) zákona. Účastník na krycím listu výslovně uvede kontaktní adresu (včetně e-mailové) pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem. Na tuto adresu bude zadavatel účastníkovi doručovat veškeré písemnosti v průběhu zadávacího řízení.

- C. Ostatní doklady, podmínky a požadavky vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.** Dodavatel předloží ostatní dokumenty požadované zadavatelem v těchto zadávacích podmínkách, zejména přílohu č. 3 – kalkulační model.

8. Další podmínky pro uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel je v souladu s § 122 a násl. zákona povinen k předložení:

- a) originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již zadavatel nemá k dispozici;
- b) nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, zadavatel vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

9. Žádost o vysvětlení výzvy

Žádost o vysvětlení výzvy je možno doručit písemně (e-mail, profil zadavatele) nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty, ve které je zadavatel povinen uveřejnit vysvětlení výzvy na profilu zadavatele (viz § 98 odst. 1 zákona), a to na kontaktní místa uvedené na titulní stránce této výzvy.

Vysvětlení výzvy včetně přesného znění požadavku budou uveřejněna a odeslána dle § 98 zákona.

10. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční v termínu 16. 7. 2021 od 10:00 hodin

Za účastníka se prohlídky místa plnění mohou účastnit max. 2 zástupci. Účastník bude v rámci prohlídky obeznámen s místem plnění veřejné zakázky a místními podmínkami.

Sraz účastníků prohlídky bude před budovou rektorátu ČZU na adrese Kamýcká 129, Praha – Suchdol.

11. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek:

Datum: 23. 7. 2021

Hodina: 9:00

Nabídku může dodavatel doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek v elektronické podobě, a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje na profilu zadavatele (<https://zakazky.czu.cz>).

12. Otevírání nabídek

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to bez přítomnosti veřejnosti.

13. Komunikace v zadávacím řízení

Písemná komunikace (veškeré úkony v rámci zadávacího řízení) mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v souladu se zákonem **pouze elektronicky**, nestanoví-li zadavatel v průběhu zadávacího řízení jinak. Zadavatel preferuje vedení písemné komunikace s dodavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (dostupného na profilu zadavatele) na adrese <https://zakazky.czu.cz/>. **Nabídka může být podána pouze prostřednictvím profilu zadavatele, v rámci zavedeného DNS.**

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Dodavatel může podat nabídku nebo vést komunikaci se zadavatelem, pokud bude registrovaný a přihlášený zde: <https://zakazky.czu.cz/registrace.html>. Podrobné informace k používání elektronického nástroje jsou dostupné na adrese: <https://zakazky.czu.cz/manual.html>. Zadavatel zároveň v dostatečném předstihu před podáním doporučuje provést test nastavení prohlížeče na adrese https://zakazky.czu.cz/test_offer.html?clear=1.

14. Další části výzvy - přílohy

Příloha č. 1 - Smlouva

Příloha č. 2 - Krycí list nabídky

Příloha č. 3 - Kalkulační model

V Praze dne 12. července 2021

Ing. Jakub Kleindienst
kvestor, v. r.