



PO 809/2021

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“) uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení s § 2631 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na akci:

Došlo na právní oddělení ČZU dne:

29. 07. 2021

I.

Smluvní strany

1.1. Objednatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 500022222/0800
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

1.2. Zhotovitel: Trackito Technology Czech Republic, s.r.o.

Sídlo: Hudcova 533/78c, 612 00 Brno – Medlánky
Zastoupený: Ing. Davidem Rotreklem, jednatelem
bank. spojení: Československá obchodní banka a.s.
číslo účtu: 270533755/0300
IČO: 04179951
DIČ: CZ04179951
zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 88594
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „Příprava digitálních podkladů a jejich konfigurace“, realizovaného jako zakázka malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, k plnění veřejné zakázky smlouvu následujícího znění:

II.

Předmět smlouvy

- 2.1** Zhotovitel se zavazuje zpracovat na svůj náklad pro objednatele dílo spočívající přípravě digitálních podkladů a jejich konfigurace do systému pro lokalitu univerzitního kampusu v Praze - Suchdole a přidružených lokalit. (dále jen „dílo“). Podrobná specifikace díla tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 2.2** Objednatel po uzavření této smlouvy předá zhotoviteli Smart Portal Analýzu, ze které bude zhotovitel při zpracování díla vycházet.
- 2.3** Objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

- 2.4** Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí v ujednaném čase, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy.
- 2.5** Zhotovitel se zavazuje při zpracování díla do všech činností souvisejících se zpracováním díla zapojit pověřeného pracovníka objednatele z důvodu přesné znalosti a zaškolení.
- 2.6** V případě, že dílo je předmětem autorskoprávní ochrany a naplňuje znaky autorského díla nebo je za něj považováno, uděluje tímto zhotovitel souhlas k používání díla, a to všemi známými způsoby za odměnu, která je součástí ceny díla podle čl. IV. této smlouvy. Zhotovitel zároveň tímto bezplatně uděluje objednateli souhlas k udělení podlicence k autorskému dílu, tj. právo objednatele na udělení souhlasu k použití autorského díla třetí osobě v rozsahu udělené licence, přičemž na udělení podlicence ze strany objednatele se nevyžaduje písemná forma. Licence se uděluje po dobu trvání majetkových autorských práv k dílu. Objednatel je oprávněn autorské dílo zvláště tvořivě zpracovat, případně jej i jinak upravovat i prostřednictvím třetí osoby. Objednatel je oprávněn dílo užít bez uvedení jména zhotovitele. Objednatel není povinen dílo a licenci k němu využít a zhotovitel pro takový případ prohlašuje, že tím nejsou dotčeny jeho oprávněné zájmy. Objednatel je dále oprávněn, nikoliv však povinen, dílo (jakoukoliv jeho část) registrovat jako ochrannou známku či registrovat jej obdobným způsobem, zejména u Úřadu průmyslového vlastnictví i v rámci mezinárodní ochrany a je oprávněn vykonávat veškerá práva vyplývající z této ochrany. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení tohoto odstavce budou trvat i po ukončení platnosti této smlouvy.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a předat je objednateli nejpozději do 2 měsíců od uzavření smlouvy. Objednatel akceptuje dřívější termín předání díla.
- 3.2** Místem plnění je sídlo objednatele, tj. Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka.
- 3.3** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo uvedené v čl. II této smlouvy jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno písemným zápisem o předání a převzetí díla uvedeného v čl. II této smlouvy, který bude podepsán pověřeným zástupcem objednatele i zhotovitele. V opačném případě nebude dílo (nebo jeho část) považováno za předané řádně a včas.
- 3.4** Součástí předávacího řízení je i předání zdrojových kódů k vytvořenému softwarovému řešení.

IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1** Cena díla v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena na základě nabídky zhotovitele předložené v rámci zadávacího řízení jakožto cena maximální a pevná (tj. cena, kterou není možné překročit).
- 4.2** Cena díla je uvedena v české měně a je stanovena ve výši 1 870 000,- Kč bez DPH. DPH bude stanovena a odvedena v souladu s platnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3** Cena díla zahrnuje veškeré související náklady, zejména na dopravu, nosiče dat a případné náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění, přepravní náklady apod.

- 4.4 Cena díla bude kupujícím uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele. Fakturu je zhotovitel povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném dodání a předání díla objednateli dle této smlouvy na základě zápisu o předání a převzetí díla.
- 4.5 Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura dále musí obsahovat alespoň jméno a příjmení kontaktní osoby za ČZU a číslo smlouvy objednatele sdělené po uzavření smlouvy zhotoviteli kontaktní osobou. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené fakturu objednateli.
- 4.6 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Fakturu je zhotovitel povinen doručit na e-mailovou adresu: scan@czu.cz. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
- 4.7 Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 4.8 Úhrada ceny nebo její části bude zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, pokud se na něj tato povinnost vztahuje, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů správcem daně, provede objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí zhotovitel bezodkladně objednateli. Toto ustanovení se neuplatní v případě, že zhotovitel nemá povinnost zveřejňovat účet dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.9 Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o zhotoviteli zveřejněna příslušným správcem daně informace, že je nespolehlivým plátcem DPH, vyhrazuje si objednatel, jakožto ručitel, právo o částku odpovídající výši DPH snížit částku poskytnutou na úhradu kupní ceny zhotoviteli dle této smlouvy. Tuto skutečnost je objednatel povinen zhotoviteli předem oznámit. Uplatněním tohoto postupu dojde ke snížení pohledávky zhotovitele za objednatelem o příslušnou částku DPH a zhotovitel není oprávněn po objednateli uhrazení částky odpovídající výši DPH jakkoliv vymáhat.

V.

Záruka na jakost

- 5.1 Zhotovitel přebírá záruku za jakost po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem dodání díla objednateli, tj. dnem podpisu zápisu o řádném předání a převzetí díla objednateli.
- 5.2 Objednatel je povinen písemně ohlásit prodávajícímu záruční vady neprodleně. Záruční opravy provede zhotovitel bezplatně ve lhůtě 20 pracovních dnů od ohlášení vady. V případě nedodržení této lhůty je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele na tuto skutečnost.
- 5.3 V případě opravy v záruční době se tato prodlužuje o dobu od oznámení závady objednatelem po její odstranění.
- 5.4 Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

- 5.5** V případě takové vady díla nebo jeho části, která je neopravitelná, je objednatel oprávněn od této smlouvy částečně odstoupit, a to v rozsahu vadného plnění, a žádat vrácení části ceny, odpovídající ceně za danou část díla.
- 5.6** Záruka se nevztahuje na vady vzniklé z důvodu nesprávného užívání díla nebo užívání díla v rozporu s pokyny zhotovitele uvedenými v dokumentaci při předání a převzetí díla. Záruka se rovněž nevztahuje na vady, které vznikly neoprávněnou úpravou díla objednatelem nebo z důvodu nedostatků v podkladech objednatele, na jejichž základě bylo dílo zhotoveno, pokud na ně zhotovitel objednatele při jejich převzetí upozornil.

VI.

Sankční ujednání

- 6.1** V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním díla v termínu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla, a to za každý i jen započatý den prodlení.
- 6.2** Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení s odstraněním reklamovaných vad ve lhůtě dle čl. 5.2 této smlouvy.
- 6.3** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 6.4** Okolnosti vylučující odpovědnost nemají vliv na povinnost platit smluvní pokutu.
- 6.5** Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny).
- 6.6** Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva kupujícího na náhradu škody v plné výši.
- 6.7** Povinná smluvní strana se zavazuje uhradit vyúčtovanou smluvní pokutu (smluvní pokuty) ve lhůtě do 14 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje rovněž na úhradu úroků z prodlení.

VII.

Povinnosti zhotovitele

- 7.1** Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou.
- 7.2** Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla a na vyžádání objednatele provedené v souladu s touto smlouvou prokázat objednateli skutečný stav prováděného díla.
- 7.3** Zhotovitel je povinen provést veškeré úkony a činnosti, poskytnout veškerá plnění objednateli tak, aby dílo dokončil řádně a ve sjednaném termínu předal k užívání objednateli, a to za podmínek sjednaných touto smlouvou, k tomu se objednatel zavazuje zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost.
- 7.4** Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že bude mít vlastnosti a jakost odpovídající minimálně obvyklému účelu takového díla.
- 7.5** Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právním předpisů a norem.

- 7.6 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být provedeny změny díla proti smlouvě a jejím přílohám.
- 7.7 Výsledek činnosti zhotovitele (dílo či jeho část) dle této smlouvy není zhotovitel oprávněn poskytnout jiným osobám než objednateli.

VIII.

Povinnosti objednatele

- 8.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené a předané dílo cenu podle této smlouvy.
- 8.2 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

IX.

Platnost a účinnost smlouvy

- 9.1 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2 Smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 9.3 Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.
- 9.4 Objednatel je oprávněn odstoupit bez jakýchkoli sankcí od této smlouvy zejména v případech, kdy:
- bude zhotovitel v prodlení s dodáním i části díla oproti dohodnutému termínu,
 - nebude zhotovitelem dodána i část díla ve smluvené kvalitě, či v kvalitě díla obvyklé,
 - postupuje-li zhotovitel při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce objednatele, či s právními předpisy.
- 9.5 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH.
- 9.6 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s platbou faktury o více jak 30 dnů od data splatnosti faktury za provedení díla.
- 9.7 V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran je zhotovitel povinen předat objednateli dosud provedené práce i nedokončené části díla. O předání a převzetí bude vyhotoven protokol, který podepíší objednatel i zhotovitel, součástí tohoto protokolu bude také výkaz skutečně provedených prací.
- 9.8 Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nezanikají nároky na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti této smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

X.
Závěrečná ustanovení

- 10.1** Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.2** Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé smluvní straně náleží dvě vyhotovení.
- 10.3** Tato smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ostatními souvisejícími právními předpisy.
- 10.4** Veškeré údaje a informace, které si smluvní strany sdělily při uzavírání této smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze smluvních stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá smluvní strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
- 10.5** Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.
- 10.6** Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze Smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení druhé smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.
- 10.7** Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a s uveřejněním plného znění Smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.8** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 10.9** Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 10.10** Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Technická specifikace

V Praze dne 22.7.2021

V Brně dne 29.7.2021

Za objednatele:

Česká zemědělská univerzita v Praze



Ing. Jakub Kleindienst
kvestor

Za zhotovitele:

Trackito Technology Czech Republic, s.r.o.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Rotrekl'.

Ing. David Rotrekl
jednatel



Trackito Technology Czech Republic, s. r. o.

Hudcova 533/78c
612 00 Brno
IČ: 04179951
DIČ: CZ04179951

Prověřeno právním odd. ČZU v Praze

Předmět zakázky

Předmětem zakázky je příprava digitálních podkladů a jejich konfigurace do systému pro lokalitu univerzitního kampusu v Praze - Suchdole a přidružených lokalit.

Cíle projektu:

Řešení bude naplňovat následující cíle:

- V součinnosti se zástupcem ČZU analyzovat a definovat obsah digitálních podkladů
- Vytvoření a licenční zabezpečení digitálních podkladů vhodných pro cílový systém
 - Mapy s ohraničením na ČZU kampus a přidružených lokalit
 - 2D mapový podklad
 - 3D objekty pro mapový podklad (všechny budovy kampusu)
 - datové vrstvy
 - AR – augmentová realita (3 ks)
 - 3D objekty pro AR
 - podklady pro AR tracking points
 - VR 360 stupňové obrázky pro virtuální prohlídky včetně navigačních bodů přechodů (150 ks)
 - POI (30 ks)
 - geolokace
 - obrázky pro prezentaci
 - piktogramy
 - Trasy (5ks)
 - geolokace
 - obrázky pro prezentaci
 - piktogramy
- Konfigurace vytvořených podkladů do systému a otestování správného zobrazení

Požadavky na organizaci a výstupy projektu

Aktivity a výstupy

Následující kapitola shrnuje požadovanou organizaci projektu a výstupy jednotlivých fází v rámci realizace projektu. Výstupy jsou označeny kódem výstupu (D1 - Dodávka 1).

- Analýza a návrh
 - D1: Projektový plán
 - Aktivita, milníky, Výstupy, Součinnost ČZU

- D2: Analýza potřeb digitálních podkladu pro cílový systém
- Dodávka
 - D3: Digitální podklady v originálním editovatelném formátu
 - Mapy s ohraničením na ČZU kampus a přidružených lokalit
 - 2D mapový podklad
 - 3D objekty pro mapový podklad (všechny budovy kampusu)
 - datové vrstvy
 - AR – augmentová realita (3 ks)
 - 3D objekty pro AR
 - podklady pro AR tracking points
 - VR 360 stupňové obrázky pro virtuální prohlídky včetně navigačních bodů přechodů (150 ks)
 - POI (30 ks)
 - geolokace
 - obrázky pro prezentaci
 - piktogramy
 - Trasy (5ks)
 - geolokace
 - obrázky pro prezentaci
 - piktogramy
 - D4: Licence pro všechny digitální podklady opravňující k neomezenému užití
 - D5: Konfigurace vytvořených podkladů do cílového systému
- Testování
 - D6: Report z uživatelského testování
 - D7: Report ze systémových testů
 - D8: Zápis z akceptačních testů
- Školení
 - D9: Podklady školení

Testování

Reporty a výstupy z testování jsou součástí výstupů projektu.

Funkční požadavky

Všechny dodané digitální podklady musí být do cílového systému korektně nakonfigurovány a korektně zobrazeny v souladu s příloženou analýzou.