

KUPNÍ SMLOUVA č. 25 / 06 / 2021

organizace: POL-AGRO maszyny a.s.
 se sídlem: Palkovická 2393, 738 01 Frýdek – Místek
 IČ: 08516359
 DIČ: CZ08516359
 kontakt: e-mail: polagro@polagro.cz; telefon: 558 655 002
 bankovní spojení: 290225215/0300
 zastoupená: Ing. Petrem Martiníkem, předsedou představenstva
 organizace je zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 11145
 jako strana **prodávající**

Došlo na právní oddělení ČZU dne:

- 4. 08. 2021

a

organizace: Česká zemědělská univerzita v Praze
 se sídlem: Kamýcká 129, 165 0 Praha – Suchbát
 IČ: 60460709
 DIČ: CZ60460709
 kontakt: e-mail: soukup@af.czu.cz; telefon: 224 381 111
 zastoupená: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
 jako strana **kupující**

společně dále také jako „**smluvní strany**“ nebo samostatně jako „**smluvní strana**“
 uzavírají tuto kupní smlouvu podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
 pozdějších předpisů, o **prodeji movitých věcí**.

I.**Předmět koupě**

Předmětem koupě podle této kupní smlouvy jsou movité věci:

1. **bramborový kombajn UNIA BOLKO se zásobníkem**
2. **doplňková výbava – oběhový shrnovač**

Nedílnou součástí kupní smlouvy je obchodní nabídka a technická specifikace předmětu koupě (viz Příloha).

II.**Prohlášení**

Prodávající prodává předmět koupě uvedený shora v článku I. této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím
 kupujícímu do jeho výlučného vlastnictví a ten předmět koupě tímto za kupní cenu uvedenou níže v čl. III., kupuje.

III.**Kupní cena a platební podmínky**

1. Na základě dohody obou smluvních stran uhradí kupující vzájemně dohodnutou kupní cenu v celkové výši
650 000,- Kč a cenu dopravy ve výši **5 000,- Kč** na základě vystavených daňových dokladů a v dohodnutých
 platebních podmínkách, které jsou součástí této kupní smlouvy.

2. K ceně bude připočítáno DPH ve výši dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Kupující je povinen uhradit kupní cenu na základě vystavených daňových dokladů takto:

1. **bramborový kombajn UNIA BOLKO se zásobníkem: kupní cena 615 000,- Kč + doprava 5 000,- Kč**
2. **oběhový shrnovač: kupní cena 35 000,- Kč**

Splatnost daňových dokladů je 21 dnů ode dne doručení daňového dokladu kupujícímu. Daňový doklad musí být
 vystaven na základě písemného předávacího protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami a tento
 předávací protokol bude přílohou k daňovému dokladu. V případě, kdy je předmět koupě přepravován dopravní
 organizací, považuje se potvrzený přepravní list (nebo CMR) za předávací protokol předmětu koupě. V případě
 jakýchkoliv závad je povinen kupující tyto závady uvést na tomto přepravním dokladu.

Daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané
 hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad, který neobsahuje uvedené náležitosti nebo jsou-li
 uvedeny nesprávně či neúplně, je kupující oprávněn vrátit prodávajícímu. Při nezaplacení takto vystavené faktury
 není kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny a nová lhůta splatnosti běží znovu od doručení opraveného
 daňového dokladu.

4. Kupující je povinen uhradit prodávajícímu zálohu na kupní cenu ve výši 0,- Kč

5. Úhrada kupní ceny nebo její části bude prodávajícímu převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud prodávající nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů správcem daně, provede kupující úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl kupující v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí prodávající bezodkladně kupujícímu.

6. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o prodávajícím zveřejněna příslušným správcem daně informace, že je nespolehlivým plátcem DPH, vyhrazuje si kupující, jakožto ručitel, právo o částku odpovídající výši DPH snížit částku poskytnutou na úhradu kupní ceny prodávajícímu dle této smlouvy. Tuto skutečnost je kupující povinen prodávajícímu předem oznámit. Uplatněním tohoto postupu dojde ke snížení pohledávky prodávajícího za kupujícím o příslušnou částku DPH a prodávající není oprávněn po kupujícím uhrazení částky odpovídající výši DPH, jakkoliv vymáhat.

7. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem DPH po uhrazení kupní ceny ze strany kupujícího, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě smluvní strany vrátí vše, co si navzájem dosud plnily.

IV.

Prohlášení prodávající a kupující strany

Prodávající strana prohlašuje, že na předmětu koupě nevážnou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani další práva třetích osob, že jí není známa existence předběžných opatření omezujících dispoziční práva s těmito movitými věcmi, že předmět koupě není předmětem výkonu rozhodnutí a kupující strana prohlašuje, že je jí předmět koupě znám na základě informací poskytnutých od prodávajícího a v tomto stavu je také přijímá.

V.

Doba plnění

Prodávající se zavazuje předmět koupě odevzdat kupujícímu ve lhůtě

1. **bramborový kombajn UNIA BOLKO se zásobníkem do 16.08. 2021**

2. **doplňková výbava – oběhový shrnovač do 31.12. 2021**

a to odevzdáním v místě plnění uvedeného v čl. VI. s možností dřívějšího plnění.

VI.

Místo plnění

Na základě vzájemné dohody je místem plnění **sídlo kupujícího**, kde proběhne odevzdání a převzetí předmětu koupě včetně školení obsluhy, předvedení předmětu koupě a odevzdání veškerých dokladů potřebných k jeho užívání.

VII.

Nabytí vlastnického práva

Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu koupě okamžikem převzetím kupujícím.

VIII.

Nebezpečí škody na zboží

Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem převzetí předmětu koupě od prodávajícího v místě plnění. Odpovědnost za škody způsobené na předmětu koupě přechází na kupujícího v okamžiku fyzického předání předmětu koupě kupujícímu.

IX.

Záruční podmínky

1. Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě v délce: **12 měsíců**. Záruční doba počne běžet odevzdáním předmětu koupě, a to bez jakýchkoliv vad. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé v důsledku běžného opotřebení a na vady vzniklé nesprávným používáním, používáním neproškolenou obsluhou, nedbalostí, úmyslné, svévolnou úpravou a používáním stroje k jinému účelu, než je určeno výrobcem.

2. V případě záruční opravy se doba opravy nezapočítává do záruční doby, tj. záruční doba se prodlužuje o dobu opravy. Záruční oprava bude zahájena nejpozději do 5 pracovních dnů od nahlášení kupujícím. V případě opravy není poskytován náhradní stroj, ani nejsou poskytovány jakékoliv jiné náhrady, pokud není dohodnuto jinak. Povinnosti prodávajícího a kupujícího se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

3. Jestliže kupující objedná u prodávajícího pozáruční servis předmětu koupě, je povinen uhradit za tento servis prodávajícímu cenu, která činí 450,- Kč bez DPH za hodinu práce servisního technika a dopravné dle bodu 2. tohoto článku.

X.

Zvláštní ustanovení a smluvní pokuty

1. Je-li kupující v prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části po dobu delší než 60 dní vzniká prodávajícímu právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši zaplacené zálohy dle článku III., odst. 4. této smlouvy a dále právo odstoupit od smlouvy. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší a strany jsou povinny vrátit vše podle zásad bezdůvodného obohacení, výjimku tvoří již zaplacená záloha dle článku III., odst. 4., která bude započtena na smluvní pokutu. Při odstoupení od kupní smlouvy je kupující povinen uhradit částku odpovídající znehodnocení či běžnému opotřebení předmětu koupě, pokud tento používal.

2. V případě prodeje zboží prostřednictvím leasingové společnosti, pozbývá tato smlouva platnost a účinnost okamžikem podpisu leasingové smlouvy mezi kupujícím a leasingovou společností, která odkupuje předmět koupě.

3. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny dle této kupní smlouvy za dodaný předmět koupě, je kupující povinen uhradit prodávajícímu úroky z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

4. V případě, že prodávající nedodá předmět koupě v termínu dle této smlouvy, zavazuje se kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z kupní ceny stanovené v čl. III odst. 1 za každý, byť i jen započatý den prodlení. Je-li prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě po dobu delší než 30 dní vzniká kupujícímu právo odstoupit od smlouvy. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší a strany jsou povinny vrátit vše podle zásad bezdůvodného obohacení. Při odstoupení od kupní smlouvy z tohoto důvodu není kupující povinen uhradit prodávajícímu jakoukoliv částku odpovídající znehodnocení či běžnému opotřebení předmětu koupě, pokud tento používal.

5. Smluvní pokutu, sjednanou touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

6. Kupující může smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 20 % sjednané kupní ceny dle čl. III, odst. 1, této smlouvy. Právo zrušit závazek tímto způsobem však kupující nemá v případě, pokud již přijal, byť i částečně plnění prodávajícího či sám prodávajícímu plnil.

7. Tato smlouva může být předložena bance, s kterou bude kupující jednat o poskytnutí úvěru na nákup zboží.

8. Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.

9. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem. Smluvní strana dotčená porušením povinnosti druhé smluvní strany může od této smlouvy jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení se zejména považuje:

Na straně kupujícího:

- a) nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 60 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
- b) poruší-li podstatným způsobem své povinnosti vyplývající z této smlouvy (zejména neposkytne-li prodávajícímu potřebnou součinnost, a to ani po stanovení dodatečné lhůty prodávajícím).

Na straně prodávajícího:

- a) jestliže nedodá řádně a včas předmět koupě a nezjedná nápravu do 5 pracovních dnů od písemného upozornění kupujícím na neplnění této smlouvy,
- b) postupuje-li prodávající při plnění smlouvy v rozporu s ujednáními této smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce kupujícího či s právními předpisy,
- c) nebude-li schopen dodat nové a originální zboží, v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými,
- d) podá-li na sebe insolvenční návrh dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění nebo v insolvenčním řízení vůči majetku prodávajícího zahájeném na návrh věřitele bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byla zavedena nucená správa prodávajícího podle zvláštních právních předpisů,

- e) dojde-li k nepodstatnému porušení povinností uložených prodávajícím smlouvou, pakliže nedostatky prodávající v dodatečně poskytnuté lhůtě neodstraní,
- f) převede-li své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt, a to bez předchozího souhlasu kupujícího.

10. Účinnost odstoupení od smlouvy nastává doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

11. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se prodávající stane nespolehlivým plátcem DPH.

XI.

Ostatní ujednání.

1. Kupující se zavazuje neprodleně písemně oznámit prodávajícímu jakoukoliv změnu, která se jej týká a je podstatná pro dodržení podmínek této smlouvy, včetně změn týkajících se případné nástupnické organizace, která přejímá závazky plynoucí z této smlouvy za kupujícího.

2. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemnými dodatky a písemnou dohodou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv. Prodávající může namítnout neplatnost smlouvy anebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.

3. Prodávající uděluje bezvýhradní souhlas se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající rovněž souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a s uveřejněním plného znění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4. Prodávající se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

5. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost či nicotnost některého z nich nepůsobí neplatnost či nicotnost smlouvy jako celku. Pokud by některé ujednání této smlouvy způsobilo její neplatnost jako celku a má-li právní jednání náležitosti jiného právního jednání, které je platné, platí toto jiné právní jednání, pokud je z okolností zřejmé, že vyjadřuje vůli smluvních stran

6. Smluvní strany se budou snažit případné právní spory, které by mohly vyplynout z této smlouvy, urovnat smírně a v souladu s dobrými mravy. Veškeré ze smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé spory, včetně sporu o její platnosti, případně následků její neplatnosti či nicotnosti budou řešeny soudem České republiky, místně příslušným dle sídla prodávajícího.

7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany svým podpisem potvrzují a zároveň prohlašují, že si smlouvu přečetly.

8. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy České republiky.

9. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

10. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští.

11. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

12. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení a kupující dvě vyhotovení.

Příloha: obchodní nabídka a technická specifikace – bramborový kombajn UNIA BOLKO

Ve Frýdku – Místku dne 25.06. 2021

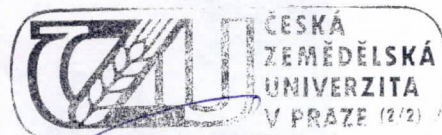
V Praze dne 25.6. 2021



Palkovická 2393, 735 01 Frýdek-Místek
IČO: 08516359, DIČ: CZ08516359

.....
prodávající

Ing. Petr Martiník
předseda představenstva
POL-AGRO maszyny a.s.



.....
kupující

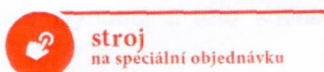
Ing. Jakub Kleindienst
kvestor

Prověřeno právním odd. ČZU v Praze

Příloha:

BOLKO

Bramborové kombajny



BOLKO

Standardní výbava

- » hydraulicky stavitelné oje
- » zásobník kamenů
- » hydraulicky zvedané vyorávací zařízení
- » silniční osvětlení
- » výkyvný shrnovač
- » prutový oddělovač natě
- » kardan (250 Nm L. nom. 1650)

MODEL

CENA

BOLKO (se zásobníkem)

615.000

BOLKO S (s obslužnou plošinou)

545.000

Doplňková výbava

sběrač cibule	20.000
sběrač mrkve	18.000
elektrohydraulické ovládání kombajnu	90.000
oběhový shrnovač	35.000
výsypný koš	8.500

TYP	BOLKO (se zásobníkem)	BOLKO S (s pracovní plošinou)
pracovní záběr [m]	0,625-0,75	0,625-0,75
počet řádků	1	1
rychlost práce [km/h]	1,5-5,0	1,5-5,0
výkonnost [ha/h]	do 0,15	do 0,15
nosnost zásobníku brambor [kg]	1 250	—
šíře nakládacího kanálu [mm]	—	—
nosnost plošiny [kg]	—	500
rozměry (délka / šířka / výška) [m]	5,95 / 2,42 / 2,69	5,95 / 2,42 / 1,9
nakládací výška [m]	1,1-2,5	—
potřebný příkon [k]	40	30
hmotnost [kg]	1 971	1 531
obsluha	2 osoby	2 osoby