

KVALIFIKAČNÍ A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

(dále jen „**Dokumentace**“)

zpracovaná v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVZ**“) pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou

v užším řízení podle § 28 ZVZ (dále jen „**Zadávací řízení**“)

s názvem

**„Přestavba a modernizace pavilonů „A a B“ Fakulty agrobiologie,
potravinových a přírodních zdrojů“**

(dále jen „**Veřejná zakázka**“)

zadávané veřejným zadavatelem:

Česká zemědělská univerzita v Praze
se sídlem Kamýcká 129, PSČ 165 21, Praha 6 - Suchbátka
IČ: 604 60 709

ČÁST A - VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. SPECIFIKACE ZADAVATELE	5
1.1. Zadavatel.....	5
1.2. Zastoupení Zadavatele v Zadávacím řízení.	5
2. ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ	5
2.1. Předmět Veřejné zakázky	5
2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky.....	6
2.3. Způsob zadání Veřejné zakázky.	6
2.4. Předpokládané datum plnění Veřejné zakázky.	6
2.5. Místo plnění.	6
2.6. Kód klasifikace předmětu Veřejné zakázky.....	6
3. OSTATNÍ INFORMACE	6
3.1. Žádost o poskytnutí dodatečných informací.	6
3.2. Poskytnutí dodatečných informací Zadavatelem.	7
3.3. Prohlídka místa plnění Veřejné zakázky.	7
3.4. Poskytnutí Dokumentace.....	7
3.5. Specifická označení.....	7

ČÁST B - KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

4. KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE	8
4.1. Kvalifikační část užšího řízení.....	8
5. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE	8
5.1. Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace.	8
5.2. Prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele.	8
5.3. Prokazování kvalifikace v případě společné žádosti o účast.....	8
5.4. Prokazování kvalifikace zahraničním dodavatelem.	9
5.5. Prokazování kvalifikace prostřednictvím výpisu z SKD.	9
5.6. Doba prokazování splnění kvalifikace.....	9
6. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	9
6.1. Požadavky na prokázání kvalifikace.....	9
6.2. Základní kvalifikační předpoklady.....	9
6.3. Profesní kvalifikační předpoklady.	11
6.4. Ekonomická a finanční způsobilost.....	12
6.5. Technické kvalifikační předpoklady.	12
7. ŽÁDOST O ÚČAST	14
7.1. Obálka s žádostí o účast.....	14

7.2.	Členění žádostí o účast.	14
7.3.	Lhůta pro podání žádosti o účast.....	14
7.4.	Obsahové členění a forma zpracování žádosti o účast.....	15

ČÁST C - NABÍDKY A JEJICH HODNOCENÍ

8.	VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK	17
8.1.	Písemná výzva k podání nabídek.	17
8.2.	Podávání nabídek.....	17
9.	JISTOTA A DALŠÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY	17
9.1.	Jistota.	17
9.2.	Příslib bankovní záruky za řádné plnění Smlouvy na výstavbu.....	18
9.3.	Příslib bankovní záruky za řádné odstraňování záručních vad Díla.	19
9.4.	Příslib pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na Díle.....	19
10.	ZÁVAZNÝ NÁVRH SMLOUVY	19
10.1.	Smlouva na výstavbu.	19
11.	OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	20
11.1.	Obchodní podmínky.....	20
11.2.	Platební podmínky.	20
12.	NABÍDKOVÁ CENA A JEJÍ ZPRACOVÁNÍ	20
12.1.	Soupis prací a souhrnný list stavby.	20
12.2.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny.	20
12.3.	Podmínky překročení Celkové nabídkové ceny.	21
13.	ČASOVÝ PLÁN VÝSTAVBY – ČASOVÝ HARMONOGRAM	21
13.1.	Harmonogram.....	21
14.	HODNOTÍCÍ KRITÉRIA	22
14.1.	Hodnotící kritéria.	22
14.2.	Nabídková cena.....	22
14.3.	Celková doba provádění Díla.	22
14.4.	Způsob celkového hodnocení.	23
15.	POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK	23
15.1.	Obsahové členění a forma zpracování nabídky.	23
16.	PODÁVÁNÍ NABÍDEK	24
16.1.	Způsob podávání nabídek.....	24
16.2.	Požadavky na počet a varianty nabídek.....	24
16.3.	Doručení nabídek.....	24
16.4.	Místo pro podání nabídek a potvrzení o převzetí.....	25
17.	LHŮTY, MÍSTO A DOBA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	25

17.1.	Lhůta pro podání nabídek.....	25
17.2.	Lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán.	25
17.3.	Místo otevírání obálek.	25
17.4.	Termín otevírání obálek.....	25
17.5.	Účast na otvírání obálek.	25
18.	PŘÍLOHY DOKUMENTACE	26
18.1.	Seznam příloh.	26

ČÁST A – VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. SPECIFIKACE ZADAVATELE

1.1. Zadavatel.

Název: **Česká zemědělská univerzita v Praze**
Sídlo: Kamýcká 129, Praha 6 – Suchbátka, PSČ 165 21
IČ: 604 60 709
Jejímž jménem jedná: Ing. Josef Vojáček, kvestor
(dále jen „Zadavatel“ nebo „ČZU“)

1.2. Zastoupení Zadavatele v Zadávacím řízení.

Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle ZVZ souvisejících se Zadávacím řízením na předmětnou veřejnou zakázku zastoupen ve smyslu §151 odst. 1 ZVZ.

Zástupce Zadavatele:

Firma: **HVH LEGAL advokátní kancelář s.r.o.**
Sídlo: Husinecká 808/5, 130 00, Praha 3, Žižkov
IČ: 257 02 599
Kontaktní osoba: Mgr. Ondřej Knebl, advokát
Tel.: +420 222 510 010
E-mail: office@hvhlegal.cz

(dále jen „Zástupce Zadavatele“)

Zástupce Zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci Zadavatele s dodavateli (aniž by tím bylo dotčeno oprávnění statutárního orgánu Zadavatele) a je v souladu s § 151 ZVZ pověřen výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení. Zástupce Zadavatele je pověřen také k přijímání žádostí o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, žádostí o účast a nabídek, jakož i případných námitek dodavatelů, zájemců a uchazečů o Veřejnou zakázku dle § 110 ZVZ.

2. ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

2.1. Předmět Veřejné zakázky

Obecné vymezení předmětu Veřejné zakázky:

Předmětem Veřejné zakázky je zhotovení díla spočívající ve výstavbě nového pavilonu Fakulty agrobiologie, potravinových a přírodních zdrojů (FAPPZ) na místo stávajících nevyhovujících objektů (dále jen „Dílo“). Nový pavilon by měl vytvořit moderní výukové, výzkumné, technické a společenské prostory pro katedry, které se zabývají chovem zvířat. Objekt je obdélníkového půdorysu, čtyřpodlažní s částečným podsklepením, dispozičně bezbariérově propojený se stávajícím objektem spojovacím krčkem v úrovni 2. podlaží.

Provozní řešení vychází z kategorizace prostorů a to na společné, výukové, technické a prostory zázemí kateder. Jejich propojením a lokalizací v jednotlivých podlažích se vytvořil funkční celek.

Součástí Díla je i demolice dvou stávajících dřevěných staveb „tesko“. Bližší specifikace je vymezena Projektovou dokumentací pro provádění stavby, která tvoří přílohu č. 1 Dokumentace (dále jen „**Projektová dokumentace**“), jakož i Soupisem prací a souhrnným listem stavby, včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 Dokumentace.

Předmět Veřejné zakázky bude plněn vybraným uchazečem na základě smlouvy na výstavbu, jejíž závazný návrh tvoří přílohu č. 3 Dokumentace (Dále jen „**Smlouva na výstavbu**“), a to způsobem a za podmínek ve Smlouvě na výstavbu stanovených.

2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky.

Zadavatelem předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí.

150 mil. Kč bez DPH (181,5 mil. Kč včetně DPH při sazbě daně z přidané hodnoty ve výši 21 %)

2.3. Způsob zadání Veřejné zakázky.

Tato Veřejná zakázka je zadávána v užším řízení dle ustanovení § 28 ZVZ.

2.4. Předpokládané datum plnění Veřejné zakázky.

Zadavatel předpokládá, že stavební práce, které jsou předmětem Veřejné zakázky, budou zahájeny nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření Smlouvy na výstavbu. Nejzazší datum dokončení plnění Veřejné zakázky, tj. datum určené dle Celkové doby provádění Díla, jak je tento termín definován ve Smlouvě na výstavbu, bude součástí nabídky uchazečů a bude předmětem hodnocení.

Zadavatel stanovuje s ohledem na způsob financování Veřejné zakázky nejzazší termín dokončení plnění Veřejné zakázky na **31. srpna 2015**.

2.5. Místo plnění.

Místem plnění Veřejné zakázky, tj. stavenišťem je sídlo Zadavatele, Kamýcká 129, Praha 6 – Suchdol, dotčené nemovitosti podle katastru nemovitostí: budova č.p. 1146 na pozemku p.č.1627/35, budova č.p. 1147 na pozemku p.č. 1627/34, budova č.p. 1277 na pozemku p.č.1649, pozemek p.č. 1627/1 vše k.ú. Suchdol [729981], Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

2.6. Kód klasifikace předmětu Veřejné zakázky.

CPV kód: 45214420-0 - Výstavba univerzitních objektů
 45000000-7 - Stavební práce a související činnosti
 45214400-4 - Stavební úpravy univerzitních objektů
 45454000-4 - Přestavba budov

3. **OSTATNÍ INFORMACE**

3.1. Žádost o poskytnutí dodatečných informací.

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno podat písemně a doručit Zadavateli ve lhůtě dle § 49 ZVZ.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám je třeba adresovat Zástupci Zadavatele.

3.2. Poskytnutí dodatečných informací Zadavatelem.

Zadavatel požadované informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, poskytne nejpozději ve lhůtě dle § 49 ZVZ. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, uveřejní Zadavatel současně na svém profilu Zadavatele.

Výše uvedené platí též v případě poskytnutí dodatečných informací Zadavatelem bez předchozí žádosti.

3.3. Prohlídka místa plnění Veřejné zakázky.

Místo plnění Veřejné zakázky je z větší části veřejně přístupné a zájemci o Veřejnou zakázku tak mohou obhlídku provést samostatně bez účasti Zadavatele.

3.4. Poskytnutí Dokumentace.

Kompletní kvalifikační dokumentace a zadávací dokumentace Veřejné zakázky je dodavatelům volně dostupná na profilu Zadavatele <https://zakazky.czu.cz/>.

3.5. Specifická označení

Pokud Dokumentace, resp. některá z příloh, obsahuje odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména, specifická označení zboží a služeb, může uchazeč nabídnout výrobek, materiál, zařízení či prostředek obdobných technických a funkčních vlastností.

ČÁST B – KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

4. KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

4.1. Kvalifikační část užšího řízení.

Současně s doručením žádosti o účast v užším řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace uvedené v Části B Dokumentace.

5. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

5.1. Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace.

Zájemce je povinen v souladu s § 50 a násl. ZVZ ve lhůtě pro podání žádostí o účast prokázat splnění kvalifikace. Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků Zadavatele je předpokladem vyzvání zájemce k podání nabídky.

Zájemce prokazuje splnění kvalifikace prostými kopiemi požadovaných dokumentů.

Je-li Zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí takové prohlášení obsahovat Zadavatelem požadované údaje a musí být předloženo v originále a podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem zájemce; v případě podpisu jinou osobou musí být zmocnění této osoby předloženo v originále nebo v ověřené kopii spolu s doklady, kterými zájemce prokazuje splnění kvalifikace. Nesplnění těchto podmínek posoudí Zadavatel jako nesplnění kvalifikace s následkem vyloučení uchazeče ze Zadávacího řízení.

Pokud jsou jakékoli dokumenty sloužící k prokazování splnění kvalifikace předkládány v jiném než českém či slovenském jazyce, budou takové dokumenty doplněny o jejich úředně ověřený překlad do češtiny.

5.2. Prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele.

Pokud není zájemce schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované Zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Na prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele se použije § 51 odst. 4 ZVZ.

5.3. Prokazování kvalifikace v případě společné žádosti o účast.

Má-li být předmět Veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně, a pokud za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou žádost o účast, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) ZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se § 51 odst. 4 ZVZ použije obdobně.

V případě, že má být předmět Veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou Zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu specifikovanou v § 51 odst. 6 ZVZ.

5.4. Prokazování kvalifikace zahraničním dodavatelem.

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace dle § 51 odst. 7 ZVZ.

5.5. Prokazování kvalifikace prostřednictvím výpisu z SKD.

Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (viz § 125 a násl. ZVZ) mohou prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, který k poslednímu dni, k němuž má být prokázáno splnění kvalifikace, není starší než 90 kalendářních dnů, a to v rozsahu ve výpise uvedených údajů a požadavků Zadavatele k prokázání splnění příslušné kvalifikace pro tuto Veřejnou zakázku.

5.6. Doba prokazování splnění kvalifikace.

Veškeré informace a doklady prokazující splnění kvalifikace je dodavatel povinen prokázat ve lhůtě pro podání žádostí o účast.

6. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

6.1. Požadavky na prokázání kvalifikace.

Zadavatel požaduje, aby zájemci ve své žádosti o účast předložili doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů dle § 50 odst. 1 písm. a) až d) ZVZ, tak jak jsou tyto vymezeny dále v článku 6. Dokumentace.

6.2. Základní kvalifikační předpoklady.

Základní kvalifikační předpoklady splní dodavatel:

- i) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, pro trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímé úplatkářství, podvod, úvěrový podvod, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo pokud došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- ii) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo pokud došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak

tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- iii) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- iv) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- v) který není v likvidaci,
- vi) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- vii) který nemá nedoplatek na pojistném a penále na veřejném zdravotním pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- viii) který nemá nedoplatek na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- ix) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) ZVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- x) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- xi) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Dodavatel k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů uvedených výše předloží:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu dle bodu 6.2. písm. i) a ii) Dokumentace výpis z evidence Rejstříku trestů, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.
- k prokázání kvalifikačního předpokladu dle bodu 6.2. písm. vi) Dokumentace potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

- k prokázání kvalifikačního předpokladu dle bodu 6.2. bod viii) Dokumentace potvrzení příslušného orgánu či instituce, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.
- ostatní základní kvalifikační předpoklady uvedené v článku 6.2. bod iii) až v), vii) a ix) až xi) Dokumentace prokáže zájemce čestným prohlášením, z jehož obsahu musí být zřejmé, že zájemce splňuje základní kvalifikační předpoklady. V případě článku 6.2. bod ix) Dokumentace je zájemce rovněž povinen předložit čestné prohlášení odpovědných zástupců zájemce (blíže viz článek 6.2. bod ix) Dokumentace).

Čestná prohlášení nesmí být ke dni podání žádosti o účast starší 90 kalendářních dnů.

6.3. Profesní kvalifikační předpoklady.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- i) výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence, ve které je zapsán, ne starší 90 kalendářních dnů ke dni podání žádosti o účast,
- ii) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci ne starší 90 kalendářních dnů ke dni podání žádosti o účast, tj.:
 - a) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
 - b) Výkon zeměměřičských činností;
 - c) Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení;
 - d) Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení;
 - e) Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady;
- iii) doklad prokazující odbornou způsobilost dle § 54 písm. c) a d) ZVZ
 - a) autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných, ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, autorizovaného inženýra pro obory:
 - Pozemní stavby;
 - technika prostředí staveb, specializace technická zařízení;
 - technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení;
 - zkoušení a diagnostika staveb;
 - technologická zařízení staveb;
 - b) Současně dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží úřední oprávnění podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, pro osobu ověřující výsledky zeměměřičských činností (viz článek 6.5. ii) Dokumentace).

6.4. Ekonomická a finanční způsobilost.

K prokázání splnění ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele požaduje Zadavatel v souladu s § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ předložení čestného prohlášení, ve kterém zájemce čestně prohlásí, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit Veřejnou zakázku.

6.5. Technické kvalifikační předpoklady.

i) Seznam významných stavebních prací (§ 56 odst. 3 písm. a) ZVZ)

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění Veřejné zakázky Zadavatel požaduje předložení seznamu alespoň **3 významných stavebních prací** spočívající v provedení stavebních prací k realizaci novostavby či rekonstrukce (nosných konstrukcí) objektu železobetonové monolitické konstrukce pro vzdělávání, společenské a kulturní účely, administrativu nebo výzkum realizovaných zájemcem v posledních 5 letech s náklady na realizaci stavby **ve výši minimálně 75 mil. Kč bez DPH** (každé).

Zadavatel dále stanoví, že součástí alespoň jedné (1) z výše uvedených významných stavebních prací musí být provedení stavby fyzikálních či chemických laboratoří (technologie laboratoří včetně dodávky digestoří) o celkové výměře 300 m².

Zadavatel stanovuje, že pro splnění technického kvalifikačního předpokladu dle bodu 6.5. i) Dokumentace požaduje předložení seznamu významných stavebních prací, který musí být ve vztahu k jednotlivým významným stavebním pracím doložen osvědčením jednotlivých objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Seznam významných stavebních prací by měl být vypracován ve formě vzorové tabulky, která tvoří přílohu č. 6 Dokumentace. Dodavatel musí k významným stavebním pracím poskytnout veškeré údaje požadované ve vzorové tabulce, která tvoří přílohu č. 6 Dokumentace. Popisy stavebních prací by měly být dostatečně přesné, aby umožnily posouzení, zda dokládáná stavební zakázka je z hlediska věcného plnění skutečně významnou stavební prací.

ii) Seznam specialistů (§ 56 odst. 3 písm. b) a c) ZVZ)

K prokázání technického kvalifikačního předpokladu dále Zadavatel požaduje, aby zájemce předložil **seznam** techniků, kteří se budou podílet na plnění Veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance Uchazeče nebo osoby v jiném vztahu k Uchazeči, včetně **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** těchto osob, z něhož bude vyplývat, že Uchazeč má k dispozici tým odborníků sestávající z **minimálně 2 osob**.

Zadavatel vymezuje minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu s ohledem na druh, rozsah a složitosti předmětu plnění Veřejné zakázky následovně:

Uchazeč splňuje technický kvalifikační předpoklad, jestliže předloží seznam techniků osvědčujících, že Uchazeč má k dispozici tým odborníků sestávající z minimálně 2 osob:

Hlavní stavbyvedoucí	
Počet požadovaných osob:	1
Vzdělání:	Vysokoškolské
Praxe:	aspoň 5 let praxe na pozici hlavní stavbyvedoucí
Autorizace:	Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.
Další požadavky:	účast ve funkci hlavního stavbyvedoucího aspoň na 1 výstavbě nebo rekonstrukci budovy občanské vybavenosti ve finančním objemu aspoň 75 mil. Kč bez DPH, jejíž součástí byly laboratoře o podlahové ploše aspoň 300 m ²
Zástupce hlavního stavbyvedoucího	
Počet požadovaných osob:	1
Vzdělání:	Vysokoškolské, stavební obor
Praxe:	aspoň 5 let v oboru pozemních staveb
Autorizace:	Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.
Další požadavky:	účast ve funkci stavbyvedoucího nebo zástupce hlavního stavbyvedoucího aspoň na 1 výstavbě nebo rekonstrukci budovy občanské vybavenosti ve finančním objemu aspoň 75 mil. Kč bez DPH, jejíž součástí byly laboratoře o podlahové ploše aspoň 300 m ²

Splnění výše uvedených požadavků na praxi, zkušenosti a osobní kvalifikaci musí jednoznačně vyplývat z profesních životopisů členů týmu, které Uchazeč doloží v rámci své nabídky. Při nesplnění některého požadavku v kterémkoliv z profesních životopisů, posoudí Zadavatel tento kvalifikační předpoklad jako nesplněný.

Splnění technického kvalifikačního předpokladu podle ustanovení § 56 odst. 3 písm. b) a c) ZVZ prokáže Dodavatel doložením:

- seznamu techniků;
- profesního životopisu každého technika – člena týmu, přičemž Zadavatel požaduje, aby profesní životopisy obsahovaly minimálně následující údaje: jméno a příjmení člena týmu, podrobný popis funkce člena týmu na plnění veřejné zakázky, údaj o zaměstnavateli, popř. IČ člena týmu, čestné prohlášení o odborné zkušenosti s přehledem profesní praxe nebo odborné kvalifikace vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, další údaje prokazující splnění požadavků Zadavatele;
- dokladem o vzdělání popř. o příslušné autorizaci, které je požadované pro danou pozici a oblast zaměření;
- Profesní životopisy členů týmu nesmí být vyhotoveny s datem starším, než je datum oznámení veřejné zakázky.

Ze seznamu či profesních životopisů musí vyplývat, že uvedené osoby mají požadované zkušenosti a kde tyto zkušenosti nabyly. U každého člena týmu budou uvedeny kontaktní údaje osoby, u níž lze uváděné zkušenosti ověřit.

iii) Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců (§ 56 odst. 3 písm. e) ZVZ)

K prokázání splnění technického kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 3 písm. e) ZVZ Zadavatel požaduje předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky, a to ve formě čestného prohlášení.

Zadavatel stanovil minimální požadavek na prokázání splnění technického kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 3 písm. e) Z tak, že dodavatel výše uvedeným způsobem prokázat, že v každém z posledních třech let disponoval průměrně

- 100 zaměstnanci či jinými osobami podílejícími se na plnění zakázek podobného charakteru.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že součástí žádosti o účast bude rovněž seznam dokumentů, kterými zájemce prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů. Blíže k náležitostem uvedeného seznamu viz. bod 7.4. Dokumentace.

7. ŽÁDOST O ÚČAST

7.1. Obálka s žádostí o účast.

Žádosti o účast společně s doklady k prokázání splnění kvalifikace se podávají v uzavřené obálce opatřené na uzavření razítkem nebo jinou vhodnou formou, prokazující, že s obálkou ani jejím obsahem nebylo před otevíráním obálek manipulováno, označené názvem Veřejné zakázky, tj. „*Přestavba a modernizace pavilonů „A a B“ Fakulty agrobiologie, potravinových a přírodních zdrojů*“ a s uvedením výzvy „Žádost o účast – Neotvírat!“, na které musí být uveden název a adresa dodavatele.

Žádost o účast spolu s doklady se předkládá 1x v originále a 1x v elektronické podobě na CD.

7.2. Členění žádostí o účast.

Každý dodavatel může podat pouze jedinou žádost o účast. Jednu žádost o účast může podat i více dodavatelů společně.

V žádosti o účast musejí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o dodavateli v rozsahu uvedeném v § 17 písm. d) ZVZ. Dodavatel na krycím listu výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a Zadavatelem.

7.3. Lhůta pro podání žádosti o účast.

Žádost o účast lze podat osobně nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Místem pro podání žádostí o účast je sídlo Zástupce Zadavatele - HVH LEGAL advokátní kancelář s.r.o., Husinecká 808/5, 130 00 Praha 3 Žižkov.

Lhůta pro podání žádostí o účast je uvedena v oznámení o zakázce uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek.

Osobně je možno žádosti o účast podávat na recepci Zástupce Zadavatele HVH LEGAL advokátní kancelář s.r.o., Husinecká 808/5, 130 00 Praha 3 Žižkov, 4. patro, a to v pracovních dnech v době 9:30 - 17:00 hod. po celou lhůtu pro podání žádosti o účast.

Každý dodavatel, který ve stanovené lhůtě pro podání žádostí o účast podá osobně na recepci Zástupce Zadavatele žádost o účast, obdrží potvrzení o převzetí obálky s žádostí o účast. Potvrzení bude obsahovat údaje o Zadavateli a dodavateli (údaj o dodavateli bude získán z obálky žádosti o účast), pořadové číslo žádosti o účast a údaje o datu a času doručení (§ 69 odst. 6 ZVZ). Doručené žádosti o účast zaznamená Zadavatel do seznamu žádostí o účast podle pořadového čísla žádosti o účast, data a hodiny doručení.

7.4. Obsahové členění a forma zpracování žádosti o účast.

Pro přehledné posouzení kvalifikace dodavatelů Zadavatel doporučuje předložit žádost o účast a kvalifikační doklady v tomto členění:

- i) Titulní stránka žádosti o účast s označením Veřejné zakázky a identifikačními údaji dodavatele, dále identifikační údaje osob, které jsou pověřeny jednáním za dodavatele v tomto Zadávacím řízení včetně telefonického a faxového spojení, e-mailové adresy a ID datové schránky (vzor titulní strany tvoří Přílohu č. 4 Dokumentace);
- ii) Obsah žádosti o účast s uvedením názvů kapitol, stran a počtu příloh;
- iii) Dokumenty, kterými zájemce prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů, a to v členění:
 - a) Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů;
 - b) Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů;
 - c) Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů;
 - d) Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti zájemce splnit Veřejnou zakázku ve smyslu § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ;
- iv) Seznam dokumentů, kterými dodavatel prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů (postačí v elektronické verzi žádosti o účast).

Seznam bude obsahovat následující informace:

- a) název dokladu,
- b) označení osoby, která doklad vyhotovila,
- c) datum vyhotovení,
- d) u dokladů k prokázání realizace významných služeb dle 6.5. i) Dokumentace uvede dále dodavatel označení poskytnutých stavebních prací;
- e) v případě prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, uvede zájemce identifikační údaje subdodavatele, název a datum uzavření smlouvy podle § 51 odst. 4 písm. b) ZVZ.
- v) V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele/ů dle článku 6.2. Dokumentace identifikační údaje subdodavatelů, kteří se budou přímo podílet na

plnění Veřejné zakázky, a to s uvedením konkrétních částí Veřejné zakázky, na kterých se budou subdodavatelé podílet a dále doklady dle § 51 odst. 4 písm. a) a b) ZVZ ve vztahu k takovému/ým subdodavatelí/ům;

- vi) V případě společné žádosti o účast, smlouva prokazující solidární odpovědnost dodavatelů, kteří podávají společnou žádost o účast, vůči Zadavateli a třetím osobám ve smyslu § 51 odst. 6 ZVZ;
- vii) Prohlášení dodavatele o celkovém počtu listů jím předkládané žádosti o účast (vzor prohlášení o počtu listů tvoří Přílohu č. 5)

Výše uvedené části žádosti o účast budou zřetelně označeny předělovými, nejlépe barevnými listy. Všechny listy žádosti o účast budou navzájem pevně spojeny či sešity. Všechny stránky žádosti o účast budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

Žádost o účast včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Ke každé listině, která je předkládána s žádostí o účast a není v českém či slovenském jazyce, musí být připojen její úřední překlad do českého jazyka.

Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy nebo přepisy, které by Zadavatele mohly uvést v omyl.

Veškeré doklady či prohlášení musejí být řádně podepsány jménem dodavatele či za dodavatele; v případě podpisu za dodavatele (tj. v zastoupení) musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doložena v žádosti o účast.

ČÁST C – NABÍDKY A JEJICH HODNOCENÍ

8. VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

8.1. Písemná výzva k podání nabídek.

V souladu s § 28 ZVZ vyzve písemně Zadavatel dodavatele, kteří podali žádost o účast a prokázali splnění kvalifikačních předpokladů požadovaných Zadavatelem v části B Dokumentace, aby podali nabídku.

8.2. Podávání nabídek.

Způsob podávání nabídek, jakož i podmínky jejich posouzení a hodnocení Zadavatel uvádí v části C Dokumentace. V této části Dokumentace Zadavatel rovněž vymezuje obchodní a platební podmínky Veřejné zakázky.

9. JISTOTA A DALŠÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

9.1. Jistota.

Dodavatel je povinen k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto Zadávacím řízení poskytnout Zadavateli nejpozději s podáním nabídky jistotu ve výši **3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých)** a doložit poskytnutí jistoty v nabídce.

Dodavatel poskytne jistotu:

- i) ve formě bezpodmínečné a neodvolatelné bankovní záruky vystavené ve prospěch Zadavatele s platností do konce zadávací lhůty, ze které musí jednoznačně vyplývat, že banka poskytne Zadavateli plnění na základě první výzvy Zadavatele obsahující sdělení, že dodavatel porušil povinnosti související s jeho účastí v Zadávacím řízení, tj. nastaly podmínky předvídané v ustanovení § 67 odst. 7 ZVZ;
- ii) ve formě pojištění záruky v souladu s ustanovením § 67 ZVZ; nebo
- iii) ve formě složení peněžní částky na bankovní účet Zadavatele číslo: **107-0083040277/0100**, s variabilním symbolem, který bude odpovídat IČ dodavatele, přičemž peněžní částka musí být připsána na účet Zadavatele nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek.

Bankovní záruka

V případě jistoty poskytnuté způsobem podle bodu i) článku 9.1. Dokumentace, tj. formou bankovní záruky, se za doklad považuje písemné prohlášení banky v záruční listině, že přebírá vůči Zadavateli jako věřiteli neodvolatelnou záruku na celou požadovanou částku jistoty. Zároveň musí záruční listina stanovit závazek peněžního ústavu vyplatit Zadavateli jako věřiteli bez odkladu a bez námitek celou částku vedenou jako neodvolatelnou záruku po obdržení první výzvy. Záruční listina musí mít platnost po celou dobu zadávací lhůty. V případě jistoty ve formě bankovní záruky předloží dodavatel originál záruční listiny přímo ve své nabídce, a to např. v tzv. eurofolii, která bude pevně spojená s nabídkou, avšak originál záruční listiny bude z tzv. eurofolie vyjímatelný. Součástí nabídky bude vedle originálu záruční listiny též její prostá kopie.

Pojištění záruky

V případě jistoty poskytnuté způsobem podle bodu ii) článku 9.1. Dokumentace, tj. formou pojištění záruky se za doklad považuje písemné prohlášení pojistitele v záruční listině obsahující závazek vyplatit Zadavateli, za podmínek stanovených v § 67 odst. 7 ZVZ, pojistné plnění. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je dodavatel a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je Zadavatel. Dodavatel je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty. Dodavatel předloží originál pojistné listiny přímo ve své nabídce, a to např. v tzv. eurofolii, která bude pevně spojená s nabídkou, avšak originál záruční listiny bude z tzv. eurofolie vyjímatelný. Součástí nabídky bude vedle originálu pojistné listiny též její prostá kopie.

Složení peněžní částky

V případě poskytnutí jistoty způsobem podle bodu iii) článku 9.1. Dokumentace uvede dodavatel v nabídce identifikační údaje pro bankovní účet, na který požaduje provést uvolnění jistoty. Součástí nabídky bude doklad o uskutečněném bankovním převodu, tj. dokument banky, ve kterém banka potvrdí, že daného dne neodvolatelně zúčtovala z příkazu dodavatele a k tíži jeho účtu ve prospěch účtu Zadavatele požadovanou částku. K zúčtování musí v takovém případě dojít nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek.

Vrácení jistoty

Jistota bude vrácena, popřípadě případně Zadavateli na základě skutečností předpokládaných v ustanovení § 67 ZVZ.

9.2. Příslib bankovní záruky za řádné plnění Smlouvy na výstavbu.

Dodavatel je povinen spolu s nabídkou doložit výhradně originál závazného příslibu banky o vystavení bankovní záruky za dodržení smluvních podmínek, zejména jakosti a termínů provedení předmětu plnění, v případě zadání Veřejné zakázky dodavateli.

Z uvedeného příslibu banky musí vyplývat, že se jedná o závazný bezpodmínečný a neodvolatelný příslib vystavit dodavateli ve prospěch Zadavatele nejpozději do 21 dnů od uzavření Smlouvy na výstavbu s tímto dodavatelem bezpodmínečnou a neodvolatelnou bankovní zárukou s následujícími parametry:

- i) Závazek banky vyplatit na základě první výzvy Zadavatele obsahující sdělení, že dodavatel porušil povinnosti vyplývající ze Smlouvy na výstavbu částku až do **výše 15.000.000,- Kč (slovy: patnáct milionů korun českých)**, a to i opakovaně až do vyčerpání celkového limitu 15.000.000,- Kč (slovy: patnáct milionů korun českých);
- ii) bankovní záruka bude platná po celou dobu plnění Veřejné zakázky (zhotovení Díla).

Závazný příslib banky musí být platný nejméně po dobu, po níž je dodavatel nabídkou vázán, prodlouženou o 90 dnů.

9.3. Příslib bankovní záruky za řádné odstraňování záručních vad Díla.

Dodavatel je povinen spolu s nabídkou doložit výhradně originál závazného příslibu banky o vystavení bankovní záruky za odstraňování vad díla dodavatelem v záruční době, v případě zadání Veřejné zakázky dodavateli.

Z uvedeného příslibu banky musí vyplývat, že se jedná o závazný bezpodmínečný a neodvolatelný příslib vystavit dodavateli, bude-li s ním uzavřena Smlouva na výstavbu, ve prospěch Zadavatele nejpozději ke dni převzetí předmětu plnění Veřejné zakázky Zadavatelem bezpodmínečnou a neodvolatelnou bankovní zárukou s následujícími parametry:

- i) Závazek banky vyplatit na základě první výzvy Zadavatele obsahující sdělení, že dodavatel porušil povinnosti vyplývající ze Smlouvy na výstavbu částku až do výše **5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých)**, a to i opakovaně až do vyčerpání celkového limitu 5.000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých);
- ii) bankovní záruka bude platná po celou dobu záruční lhůty.

Závazný příslib banky musí být platný nejméně po dobu, po níž je dodavatel nabídkou vázán, prodlouženou o 90 dnů.

9.4. Příslib pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na Díle.

Dodavatel je dále povinen spolu s nabídkou doložit originál závazného příslibu pojišťovny o uzavření pojistné smlouvy pro případ vzniku škody na zhotovovaném Díle, v případě zadání Veřejné zakázky dodavateli.

Z uvedeného příslibu pojišťovny musí vyplývat, že se jedná o závazný bezpodmínečný a neodvolatelný příslib uzavřít s dodavatelem pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů od uzavření Smlouvy na výstavbu s tímto dodavatelem, přičemž pojistná částka musí být **nejméně ve výši 100.000.000,- Kč (slovy: sto milionů korun českých)**.

Závazný příslib pojišťovny musí být platný nejméně po dobu, po níž je dodavatel nabídkou vázán, prodlouženou o 90 dnů.

V případě, že má dodavatel v době podání nabídky uzavřenu platnou pojistnou smlouvu, na jejímž základě bude předmět veřejné zakázky pojištěn, je oprávněn místo závazného příslibu pojišťovny doložit tuto pojistnou smlouvu, případně potvrzení o pojištění (originál nebo úředně ověřenou kopii) a čestné prohlášení, jímž se dodavatel zaváže udržovat pojištění předmětu veřejné zakázky v platnosti po celou dobu plnění veřejné zakázky.

10. ZÁVAZNÝ NÁVRH SMLOUVY

10.1. Smlouva na výstavbu.

Zadavatel přikládá v Příloze č. 3 Dokumentace závazný návrh Smlouvy na výstavbu, včetně jejích příloh. Závazný návrh Smlouvy na výstavbu obsahuje závaznou úpravu smluvních podmínek realizace předmětu Veřejné zakázky.

Uchazeč předloží v rámci své nabídky jako návrh smlouvy tento text Smlouvy na výstavbu doplněný pouze na k tomu vyznačených místech, tj. na místech, která stanoví, že doplnění, popř. úpravu, provede uchazeč, společně s přílohami, které v rámci své nabídky vypracuje dle požadavků Zadavatele.

Návrh Smlouvy na výstavbu je pro uchazeče závazný a musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče. Podepsaný návrh Smlouvy na výstavbu musí být součástí nabídky. V případě podepsání Smlouvy na výstavbu osobou oprávněnou jednat za uchazeče (tj. zmocněncem), musí nabídka obsahovat originál nebo ověřenou kopii plné moci, kterou je takový zmocněnec k uzavření Smlouvy na výstavbu zmocněn.

Pokud uchazeč nepředloží návrh Smlouvy na výstavbu s podpisem oprávněné osoby či předloží návrh Smlouvy na výstavbu, který bude doplněn v rozporu s tímto článkem 10. Dokumentace, bude nabídka co do obsahu posuzována jako neúplná a hodnotící komise nabídku vyřadí a Zadavatel uchazeče bezodkladně vyloučí z další účasti v Zadávacím řízení.

11. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

11.1. Obchodní podmínky.

Obchodní podmínky Veřejné zakázky jsou uvedeny v závazném návrhu Smlouvy na výstavbu, který tvoří Přílohu č. 3 Dokumentace.

11.2. Platební podmínky.

Platební podmínky Veřejné zakázky jsou specifikovány v závazném návrhu Smlouvy na výstavbu, který tvoří Přílohu č. 3 Dokumentace.

12. NABÍDKOVÁ CENA A JEJÍ ZPRACOVÁNÍ

12.1. Soupis prací a souhrnný list stavby.

Pro ocenění dílčích položek předmětu této Veřejné zakázky použije uchazeč soupis prací a souhrnný list stavby, včetně výkazu výměr v elektronické podobě - viz příloha č. 2 Dokumentace (uchazeč ocení jednotlivé položky soupisu prací, souhrnného listu stavby a výkazu výměr, a to bez úprav a změn textů a řazení položek). Uchazečem oceněný soupis prací, souhrnný list stavby a výkaz výměr bude předložen v tištěné i v elektronické podobě. V obou verzích musí být shodný.

Dodavatel je povinen ocenit celý předmět Veřejné zakázky v souladu s obsahem soupisů prací, souhrnného listu stavby a výkazu výměr, a to vždy v rozsahu vymezeném v Projektové dokumentaci. Dílo bude vybraným dodavatelem jako zhotovitelem Díla provedeno v souladu s Projektovou dokumentací, technickými specifikacemi a technickými a uživatelskými standardy stavby a soupisem prací, souhrnným listem stavby a výkazem výměr, které jsou součástí Dokumentace.

Zadavatel rovněž upozorňuje, že pokud uchazeč neocení některou z položek soupisu prací, souhrnného listu stavby či výkazu výměr, bude jeho nabídka hodnotící komisí vyřazena a uchazeč bude ze Zadávacího řízení vyloučen.

12.2. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny.

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu na základě soupisu prací, souhrnného listu stavby a výkazu výměr (ocenění všech položek soupisu prací a souhrnného listu stavby, včetně výkazu výměr), které obsahují rozsah a druh požadovaných stavebních prací a použitého materiálu. Očekává se, že se Dodavatel seznámí s podrobným popisem prací a s požadavky projektu a

pečlivě zváží všechna množství do soupisu zahrnutá. Případné připomínky Dodavatel uplatní formou písemné žádosti o dodatečné informace.

V ceně Díla budou zcela zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které uchazeči v souvislosti s plněním předmětu Díla vzniknou a bez kterých by Dílo nebylo funkční nebo nedosahovalo požadované kvality.

Zadavatel nepřipouští upravovat, či měnit položky soupisu prací, souhrnného listu stavby či výkazu výměr.

Zadavatel dále upozorňuje, že mimořádně nízká nabídková cena se v souladu s § 76 a § 77 ZVZ posuzuje v podrobnostech položek soupisu prací, souhrnného listu stavby a výkazu výměr. Pokud hodnotící komise shledá u uchazeče mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude uchazeč muset být schopen k dotazu Zadavatele (resp. hodnotící komise) odůvodnit nabídnuté jednotkové ceny na úrovni jednotlivých položek soupisu prací a souhrnného listu stavby, resp. výkazu výměr.

Uchazeč předloží celkovou nabídkovou cenu Veřejné zakázky v jím předkládaném návrhu smlouvy na plnění Veřejné zakázky. Celková nabídková cena musí odpovídat souhrnu všech položek (v požadovaném množství a rozsahu) dle oceněného soupisu prací a souhrnného listu stavby, včetně výkazu výměr.

Celková nabídková cena, jakož i ocenění jednotlivých položek soupisu prací, souhrnného listu stavby a výkazu výměr musí být uvedena v korunách českých.

12.3. Podmínky překročení Celkové nabídkové ceny.

Nabídková cena uvedená uchazečem v nabídce (tabulce) dle bodu 12.2. Dokumentace je cenou konečnou a nepřekročitelnou za splnění specifikovaného předmětu plnění Veřejné zakázky ve stanoveném termínu a kvalitě. Nabídkovou cenu bude možno v průběhu plnění Veřejné zakázky překročit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkových cen, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. Uchazeč je současně povinen uvést tuto nabídkovou cenu do návrhu Smlouvy, a to jako cenu maximální a nepřekročitelnou.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému splnění předmětu Veřejné zakázky a jeho uvedení do provozu, které vyplývají ze zadávacích podmínek, i kdyby nebyly slovně popsány v některé z položek soupisu prací, souhrnného listu stavby, či výkazu výměr.

Zadavatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených Zadavatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

13. ČASOVÝ PLÁN VÝSTAVBY – ČASOVÝ HARMONOGRAM

13.1. Harmonogram.

Pro zajištění plynulého provádění prací dodavatel zpracuje a předloží jako součást nabídky časový plán výstavby – časový harmonogram. Tento bude pro uchazeče závazný a bude nedílnou součástí Smlouvy na výstavbu.

Časový harmonogram bude obsahovat jasné a přehledné informace, ze kterých bude zřejmý časový postup uchazeče (včetně nasazení rozhodujících zdrojů – materiálů či techniky) při realizaci stavby. **Časový harmonogram musí být uchazečem uveden v členění po dnech a obsahovat rozpis prací pro každou jednotlivou činnost (milník) uvedenou v příloze č. 7 Dokumentace s tím, že uchazeč je oprávněn ve svém harmonogramu doplnit ještě další či dílčí milníky.**

Časový harmonogram bude uchazečem vypracován v souladu s nabízenou Celkovou dobou provádění Díla, která je předmětem hodnocení (blíže viz článek 14.3. Dokumentace). Uchazeč do závazného návrhu Smlouvy na výstavbu v souladu s vypracovaným časovým harmonogramem doplní příslušné milníky provádění Díla. Zadavatel upozorňuje, že různě uvedené doby provádění Díla v nabídce uchazeče (např. v textu smlouvy a v její příloze) bude zadavatel považovat za nezhojitelnou vadu nabídky s následkem jejího vyřazení z hodnocení a vyloučením uchazeče ze zadávacího řízení.

14. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

14.1. Hodnotící kritéria.

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ s těmito dílčími kritérii:

Dílčí hodnotící kritéria	Váha
i) Celková nabídková cena bez DPH	80 %
ii) Celková doba provedení Díla	20 %

14.2. Nabídková cena.

Prvním dílčím kritériem pro hodnocení nabídky je Celková nabídková cena bez DPH, kterou uchazeč doplní do Smlouvy na výstavbu v souladu s článkem 12.2. Dokumentace.

Jednotlivé nabídky uchazečů budou hodnoceny podle výše Celkové nabídkové ceny bez DPH nabídnuté uchazečem, přičemž vyšší Celková nabídková cena znamená horší nabídku.

Na základě porovnání Celkových nabídkových cen bez DPH jednotlivých uchazečů bude uchazeči s nejnižší Celkovou nabídkovou cenou bez DPH přiděleno 100 bodů, ostatní nabídky získají počet bodů odpovídající poměru nejnižší Celkové nabídkové ceny bez DPH a hodnocené Celkové nabídkové ceny bez DPH násobeného číslem 100, přičemž výsledný počet bodů bude zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

14.3. Celková doba provádění Díla.

Druhým dílčím kritériem pro hodnocení nabídek je Celková doba provádění Díla, jak je tento termín definován ve Smlouvě na výstavbu. Nabízená Celková doba provádění Díla počíná běžet dnem předání a převzetí staveniště vybraným uchazečem.

Nabízenou Celkovou dobu provádění Díla uchazeči uvedenou na příslušném místě ve Smlouvě na výstavbu.

Nabízená Celková doba provádění Díla musí být uchazečem uvedena v celých kalendářních dnech.

Zjistí-li hodnotící komise, že Celková doba provádění Díla uvedená v některé nabídce vede k důvodným obavám o její dodržení, vyžádá si od příslušného uchazeče písemné vysvětlení nabídky podle § 76 odst. 3 zákona. Dojde-li hodnotící komise k závěru, že poskytnuté vysvětlení objektivně neodůvodňuje navrženou Celkovou dobu provádění Díla, nabídku vyřadí a Zadavatel příslušného uchazeče vyloučí z účasti v Zadávacím řízení.

Jednotlivé nabídky uchazečů budou hodnoceny podle nabízené Celkové doby provádění Díla, přičemž delší Celková doba provádění díla znamená horší nabídku.

Na základě porovnání Celkových dob provádění Díla jednotlivých uchazečů bude uchazeči s nejnižší Celkovou dobou provádění Díla přiděleno 100 bodů, ostatní nabídky získají počet bodů odpovídající poměru nejnižší Celkové době provádění Díla a hodnocené Celkové době provádění Díla násobeného číslem 100, přičemž výsledný počet bodů bude zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

14.4. Způsob celkového hodnocení.

Body získané v příslušném dílčím kritériu budou vynásobeny stupněm významu (váhou) příslušného kritéria a zaokrouhleny na dvě desetinná místa. Součet takto upraveného počtu bodů za dílčí kritéria určuje pořadí uchazeče v celkovém hodnocení nabídky. Vyšší počet bodů znamená úspěšnější nabídku.

15. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

15.1. Obsahové členění a forma zpracování nabídky.

Pro přehledné posouzení a hodnocení nabídky Zadavatel požaduje předložit nabídku v tomto členění:

- i) Titulní stránka nabídky s označením Veřejné zakázky a identifikačními údaji uchazeče, dále identifikační údaje osob, které jsou pověřeny jednáním za uchazeče v tomto Zadávacím řízení včetně telefonického a faxového spojení, e-mailové adresy a ID datové schránky;
- ii) Obsah nabídky s uvedením názvů kapitol, stran a počtu příloh;
- iii) Doklad o složení jistoty;
- iv) Závazný příslib banky za řádné plnění Smlouvy na výstavbu;
- v) Závazný příslib banky za řádné odstraňování záručních vad Díla.
- vi) Závazný příslib pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na Díle, nebo Doklad o existujícím pojištění a čestné prohlášení uchazeče dle článku 9.4 Dokumentace.
- vii) Seznamy a prohlášení dle § 68 odst. 3 ZVZ;
- viii) Doplněný a řádně podepsaný návrh Smlouvy na výstavbu;
- ix) Oceněný soupis prací, souhrnný list stavby a výkaz výměr;
- x) Časový harmonogram;
- xi) Prohlášení uchazeče o celkovém počtu listů nabídky.

Výše uvedené části nabídky budou zřetelně označeny předělovými, nejlépe barevnými listy. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity. Všechny stránky nabídky

budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou; není třeba číslovat originály či úředně ověřené kopie požadovaných dokumentů.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy nebo přepisy, které by Zadavatele mohly uvést v omyl.

Veškeré doklady či prohlášení musejí být řádně podepsány jménem uchazeče či za uchazeče; v případě podpisu za uchazeče (tj. v zastoupení) musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doložena v nabídce.

16. PODÁVÁNÍ NABÍDEK

16.1. Způsob podávání nabídek.

Nabídku je uchazeč povinen dodat písemně ve dvou (2) vyhotoveních v listinné podobě.

Zároveň je uchazeč povinen celou nabídku poskytnout v digitální podobě na nosiči dat (CD), který bude zabezpečen proti možnosti provedení jakýchkoliv dodatečných změn v datech v něm obsažených. Nosič musí být označen identifikačními údaji uchazeče, názvem a označením předmětu Veřejné zakázky a dodán v neporušeném obalu opatřeném výrazným označením „NABÍDKA – NEOTEVÍRAT!“.

Dokumenty v digitální podobě budou poskytnuty v editovatelné i needitovatelné podobě ve formátech PDF/A a MS Word (např. smlouva s přílohami) a MS Excel (např. výkaz výměr) nebo v odpovídajícím open formátu. Uchazeč je povinen předat na CD oceněný výkaz výměr v podobě, v které byl uchazeči předán (tzn. v Excelu a bez změn položek, aby byly porovnatelné).

Každý dodavatel může podat pouze jedinou nabídku.

V nabídce musejí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o dodavateli v rozsahu uvedeném v § 17 písm. d) ZVZ. Dodavatel na krycím listu výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a Zadavatelem.

Nabídka bude společně s její digitální podobou Zadavateli doručena v jedné uzavřené a neporušené obálce opatřené na uzavření razítkem nebo jinou vhodnou formou, prokazující, že s obálkou ani jejím obsahem nebylo před otevíráním obálek manipulováno, označené názvem Veřejné zakázky, tj. *„Přestavba a modernizace pavilonů „A a B“ Fakulty agrobiologie, potravinových a přírodních zdrojů“* a s uvedením výzvy „NABÍDKA – NEOTEVÍRAT!“, na které musí být uveden název a adresa dodavatele.

16.2. Požadavky na počet a varianty nabídek.

Zadavatel vylučuje možnost podání variant nabídky. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

16.3. Doručení nabídek.

Uchazeči mohou nabídku podat osobně nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence, a to tak, aby byla nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek doručena Zadavateli.

16.4. Místo pro podání nabídek a potvrzení o převzetí.

Místem pro podání nabídek je recepce Zástupce Zadavatele – HVH LEGAL advokátní kancelář s.r.o., Husinecká 808/5, 130 00 Praha 3 Žižkov.

Osobně je možno nabídky podávat na recepci Zástupce Zadavatele na adrese Husinecká 808/5, 130 00 Praha 3, Žižkov, 4. patro, a to v pracovních dnech v době 9:30 - 17:00 hod. po celou lhůtu pro podání nabídek.

Každý uchazeč, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek podá osobně na recepci Zástupce Zadavatele nabídku, obdrží potvrzení o převzetí nabídky. Potvrzení bude obsahovat údaje o Zadavateli a uchazeči (údaj o uchazeči bude získán z obálky nabídky), pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky (§ 69 odst. 6 ZVZ). Doručené nabídky zaznamená Zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

17. **LHŮTY, MÍSTO A DOBA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK**

17.1. Lhůta pro podání nabídek.

Lhůtu pro podání nabídek stanoví Zadavatel v písemné výzvě k podání nabídek, kterou zašle uchazečům, kteří podali žádost o účast a prokázali splnění kvalifikace.

17.2. Lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán.

Uchazeč bude vázán celým obsahem své nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty, která trvá 90 dní. Zadávací lhůta (§ 43 ZVZ) počíná běžet okamžikem uplynutí lhůty pro podání nabídek na Veřejnou zakázku. Další podmínky pro běh a ukončení zadávací lhůty jsou specifikovány v § 43 ZVZ.

17.3. Místo otevírání obálek.

Místo, kde bude probíhat otevírání obálek, je sídlo Zadavatele, Kamýcká 129, 165 21 Praha - Suchdol.

17.4. Termín otevírání obálek.

Otevírání obálek proběhne neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek, přesné datum bude uvedeno v písemné výzvě k podání nabídek, kterou Zadavatel zašle uchazečům, kteří podali žádost o účast a prokázali splnění kvalifikace.

17.5. Účast na otevírání obálek.

Otevírání obálek má právo být přítomen, kromě osob účastnících se ze strany Zadavatele, maximálně 1 zástupce každého uchazeče, který se prokáže, v případě statutárního zástupce výpisem z obchodního rejstříku, v případě jiné osoby plnou mocí vystavenou statutárním orgánem uchazeče a některým z dokladů prokazujícím jeho totožnost. Osoba zastupující uchazeče svou přítomnost potvrdí podpisem v prezenční listině účastníků otevírání obálek. U zahraničního uchazeče je dále možná přítomnost jednoho tlumočníka.

18. PŘÍLOHY DOKUMENTACE

18.1. Seznam příloh.

Nedílnou součástí této Dokumentace jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1* Projektová dokumentace pro provedení stavby
- Příloha č. 2* Soupis prací a souhrnný list stavby, včetně výkazu výměr
- Příloha č. 3* Závazný návrh Smlouvy na výstavbu
- Příloha č. 4* Vzor titulní strany žádosti o účast
- Příloha č. 5* Vzor prohlášení uchazeče o celkovém počtu listů nabídky
- Příloha č. 6* Vzor seznamu významných stavebních prací realizovaných uchazečem
- Příloha č. 7* Přehled činností (Povinný rozsah milníků harmonogramu)

V Praze dne 7.1.2014

Česká zemědělská univerzita v Praze
Ing. Josef Voják, kvestor



PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Přiloženo v samostatném dokumentu.

SOUPIS PRACÍ A SOUHRNNÝ LIST STAVBY, VČETNĚ VÝKAZU VÝMĚR

Přiloženo v samostatném dokumentu.

ZÁVAZNÝ NÁVRH SMLOUVY NA VÝSTAVBU

Přiloženo v samostatném dokumentu.

VZOR TITULNÍ STRANY ŽÁDOSTI O ÚČAST

„Přestavba a modernizace pavilonů „A a B“ Fakulty agrobiologie, potravinových a přírodních zdrojů“

IDENTIFIKACE UCHAZEČE	
Název uchazeče:	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Sídlo uchazeče:	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Právní forma:	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
IČ:	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
DIČ:	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Bankovní spojení:	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Jméno osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče:	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Adresa uchazeče pro doručování písemností (liší-li se od sídla uchazeče):	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Jméno kontaktní osoby:	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Telefonické a faxové spojení a e-mailová adresa:	[DOPLNÍ UCHAZEČ]; [DOPLNÍ UCHAZEČ]; [DOPLNÍ UCHAZEČ]
ID datové schránky:	[DOPLNÍ UCHAZEČ]

[DOPLNÍ UCHAZEČ] dne [DOPLNÍ UCHAZEČ]

[DOPLNÍ UCHAZEČ- firma uchazeče]

[DOPLNÍ UCHAZEČ – jméno, příjmení, funkce]

VZOR PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE O CELKOVÉM POČTU LISTŮ V NABÍDCE

Uchazeč [DOPLNÍ UCHAZEČ], se sídlem [DOPLNÍ UCHAZEČ], IČ: [DOPLNÍ UCHAZEČ], pro účely zadávacího řízení na zakázku „**Přestavba a modernizace pavilonů „A a B“ Fakulty agrobiologie, potravinových a přírodních zdrojů**“ zadávanou zadavatelem Česká zemědělská univerzita v Praze.

tímto závazně prohlašuje,

že celkový počet listů v této žádosti o účast je [DOPLNÍ UCHAZEČ] listů (včetně vložených nečíslovaných či samostatně číslovaných listů).

V [DOPLNÍ UCHAZEČ] dne [DOPLNÍ UCHAZEČ]

[DOPLNÍ UCHAZEČ- firma uchazeče]

[DOPLNÍ UCHAZEČ – jméno, příjmení, funkce]

VZOR SEZNAMU VÝZNAMNÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ PROVEDENÝCH UCHAZEČEM

Prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů

[Tabulku vyplní uchazeč pro každou významnou stavební práci.]

VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ PRÁCE Č. [DOPLNÍ UCHAZEČ]	
Název objednatele	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Označení (název) zakázky	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Jméno, telefon a e-mail kontaktní osoby objednatele	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Popis (rozsahu) a předmět významné stavební práce	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Doba realizace služby (od – do)	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Hodnota stavebních prací	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Místo plnění stavebních prací	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Kontaktní osoba na straně objednatele, u které lze ověřit řádné provedení stavebních prací	[DOPLNÍ UCHAZEČ]

[Podpisovou doložku zájemce přiloží za seznam významných stavebních prací vytvořený shora uvedenými tabulkami k jednotlivým významným stavebním pracím.]

Prohlašuji, že výše uvedené informace jsou pravdivé.

Podpis oprávněné osoby zájemce:	
Titul, jméno, příjmení:	[DOPLNÍ UCHAZEČ]
Funkce:	[DOPLNÍ UCHAZEČ]