



01-11-2013

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

**ODBOR DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ SPRÁVNÍCH ČINNOSTÍ**

VÁŠ DOPIS č.j.:

ZE DNE: 2013-10-16

INTAR a.s.

NAŠE č.j.: MCP6 080964/2013

Bezručova 17a

VYŘIZUJE: RNDr. Marcela Štědronská

656 73 Brno

TELEFON: 220 189 972

E-MAIL: mstedron@praha6.cz

DATUM: 2013-10-22

Stanovisko odboru dopravy a životního prostředí ÚMČ jako dotčeného orgánu dle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (v platném znění) k záměru:

Identifikační údaje :
Název stavby : **Pavilony Fakulty agrobiologie, potravinových a přírodních zdrojů ČZÚ v Praze, SO 02 Odstranění staveb**
Místo stavby : **ČZÚ, Kamýčká, č. parc. 1627/1, 1627/34, 1627/35, 1649 k.ú. Suchdol, Praha - Suchdol,**
Investor : ČZÚ Kamýčká 129, Praha - Suchdol
Projektant : INTAR a.s. (07/2013)

Jedná se o demolici stávajících pavilónů FAPPZ České zemědělské univerzity v Praze. Na předmětném pozemku bude vystavěn nový čtyřpodlažní objekt, propojený lávkou se sousedním objektem. Stavba se nachází v k.ú. Suchdol, č.parc. 1627/1, 1627/34, 1627/35, 1649 Praha – Suchdol.

Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ vydává ke shora uvedené akci pro postupy vedené podle části **čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona následující závazná stanoviska a vyjádření dotčeného orgánu:

1. Stanovisko silničního správního úřadu (SSÚ), příslušného dle ustanovení § 40, odst. 5, písm. c), zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve smyslu ustanovení tohoto zákona, zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, a vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (vždy v platném znění a v rozsahu daném Statutem hl. m. Prahy):
(vyřizuje: Ing. Jiří Mikule /linka 184/jmikule@praha6.cz)

- Zařízení staveniště a demoliční zábor umístíte na ploše vlastního pozemku. Případné další dočasné zábery komunikace projedná investor 4 týdny před započatím výše uvedené akce s příslušným SSÚ.
- Případná dopravní omezení související s odstraňováním stavby projednáte v dostatečném předstihu s Policií ČR a příslušným SSÚ.
- Po celou dobu odstraňování stavby bude investor zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených demoliční činností. Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- Před zahájením demoličních prací projedná investor, resp. dodavatel (stavební podnikatel) s příslušným SSÚ přepravní trasy staveništní dopravy.
- Při parkování staveništních vozidel bude zachován bezpečný průchod pěších (min. 1,5 m), bude dodržena stanovená tonáž vozidel a nebude parkováno ani pojížděno v zeleni a po chodnících. V této souvislosti upozorňujeme na nutnost postupovat v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. i

v rámci dočasné úpravy komunikací pro zajištění provozu stavby (výkopy a zařízení staveniště) a staveništní dopravy.

- f) Stavba musí být koordinována s věcně, časově nebo místně souvisejícími akcemi jiných investorů.
- g) V případě narušení povrchu komunikace (chodník a vozovka) jej uvedete neprodleně do stavu dle požadavků vlastníka/majetkového správce.

S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme, za předpokladu splnění výše uvedených podmínek.

Toto je závazné stanovisko dle §149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska ochrany ZPF dle § 15 písm.i) zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (v platném znění):

Stavbou není dotčen ZPF. Věcně příslušným orgánem státní správy k vydání stanoviska na úseku ochrany zemědělského půdního fondu je podle § 15 písm. i) zákona odbor životního prostředí Magistrátu hl. m. Prahy.

Toto je vyjádření dle §154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska ochrany přírody a krajiny zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění a v rozsahu daném Statutem hl.m. Prahy):

Kácení dřevin na předmětných pozemcích bylo povoleno místně příslušným orgánem ochrany přírody ÚMČ Praha – Suchdol. Ponechané dřeviny v blízkosti demolice je nutno chránit. Při provádění prací požadujeme postupovat v rámci obecné platnosti dle zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Stavba se nenachází v ochranném pásmu chráněného území.

Toto je vyjádření dle §154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

4. Z hlediska odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (v platném znění a v rozsahu daném Statutem hl.m. Prahy):

K předložené dokumentaci nemáme námitky, pokud budou při vlastní realizaci plněny povinnosti plynoucí ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění. Upozorňujeme na ustanovení § 10 až § 16 zejména plnění ustanovení §11 odst. 1 zajistit přednostně využití odpadů před jejich odstraněním. (Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů). V případě, že osoba není oprávněna k převzetí odpadů či se oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán. Zvláštní režim bude využíván při likvidaci odpadů z provozu laboratoří. Na azbest je též nutno nahlížet jako na nebezpečný odpad a předat ho v odpovídajícím zařízení k tomu určeném.

S předloženou projektovou dokumentací souhlasíme za předpokladu splnění výše uvedených podmínek.

Toto je závazné stanovisko dle §149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 2 a § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (v platném znění):

Upozorňujeme, že při demoličních pracích a manipulací se sutí je nutné aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem. Nejedná se o stacionární zdroj znečišťování ovzduší.

Toto je vyjádření dle §154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska lesů a lesního hospodářství dle § 48, odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (v platném znění):

Z hlediska lesů a lesního hospodářství dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění je příslušným orgánem státní správy odbor životního prostředí MHMP.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Závěr: Odbor dopravy a životního prostředí Úřadu městské části shrnuje:

- **závazné stanovisko** s podmínkami - viz bod 1,4
- **vyjádření** - viz bod 2,3,5,6

Projektovou dokumentaci si můžete vyzvednout v úřední dny v kanceláři č. 212 (ul. Čs.armády 23, Praha 6 – Bubeneč).

Případné změny oproti nám předložené projektové dokumentaci, které nejsou provedeny na základě tohoto stanoviska, a které se dotýkají námi chráněných zájmů, požadujeme v dostatečném předstihu předložit k odsouhlasení.



Ing. Dana Charvátová
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

Městská část Praha 6
Úřad městské části
odbor dopravy
a životního prostředí
Čs. armády 23, PSČ 160 52
(9)

