

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

(dále jen „**Dokumentace**“)

zpracovaná v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVZ**“) pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou

v otevřeném řízení podle § 27 ZVZ (dále jen „**Zadávací řízení**“)

s názvem

„ČZU – Mezifakultní centrum environmentálních věd – 2. část“

(dále jen „**Veřejná zakázka**“)

zadávané veřejným zadavatelem:

Česká zemědělská univerzita v Praze

se sídlem Kamýcká 129, PSČ 165 21, Praha 6 - Suchbátka

IČ: 604 60 709

Obsah:

1. SPECIFIKACE ZADAVATELE	4
1.1. Zadavatel.....	4
1.2. Zastoupení Zadavatele v Zadávacím řízení.	4
2. ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ	4
2.1. Předmět Veřejné zakázky	4
2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky.....	5
2.3. Způsob zadání Veřejné zakázky.	5
2.4. Předpokládané datum plnění Veřejné zakázky.	5
2.5. Místo plnění.....	5
2.6. Kód klasifikace předmětu Veřejné zakázky.....	5
3. OSTATNÍ INFORMACE	5
3.1. Žádost o poskytnutí dodatečných informací.	5
3.2. Poskytnutí dodatečných informací Zadavatelem.	5
3.3. Prohlídka místa plnění Veřejné zakázky.	6
3.4. Poskytnutí Dokumentace.....	6
3.5. Specifická označení	6
4. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE	6
4.1. Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace.	6
4.2. Prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele.	6
4.3. Prokazování kvalifikace v případě společné nabídky.....	7
4.4. Prokazování kvalifikace zahraničním dodavatelem.	7
4.5. Prokazování kvalifikace prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů a certifikátu v rámci seznamu certifikovaných dodavatelů.	7
4.6. Doba prokazování splnění kvalifikace.....	7
5. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	8
5.1. Požadavky na prokázání kvalifikace.....	8
5.2. Základní kvalifikační předpoklady.....	8
5.3. Profesní kvalifikační předpoklady.....	9
5.4. Ekonomická a finanční způsobilost.....	10
5.5. Technické kvalifikační předpoklady.....	10
6. JISTOTA A DALŠÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY	13
6.1. Jistota.....	13

6.2.	Příslib bankovní záruky za řádné plnění Smlouvy o dílo.....	15
6.3.	Příslib bankovní záruky za řádné odstraňování záručních vad Díla.	15
6.4.	Příslib pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na Díle.....	16
7.	ZÁVAZNÝ NÁVRH SMLOUVY	16
7.1.	Smlouva o dílo.....	16
8.	OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	17
8.1.	Obchodní podmínky.....	17
8.2.	Platební podmínky.	17
9.	NABÍDKOVÁ CENA A JEJÍ ZPRACOVÁNÍ	17
9.1.	Soupis prací a souhrnný list stavby.....	17
9.2.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny.	17
9.3.	Podmínky překročení Celkové nabídkové ceny.	18
10.	ČASOVÝ PLÁN VÝSTAVBY – ČASOVÝ HARMONOGRAM	18
10.1.	Harmonogram.....	18
11.	HODNOTÍCÍ KRITÉRIA	19
11.1.	Hodnotící kritéria.	19
11.2.	Nabídková cena.....	19
11.3.	Celková doba provádění Díla.	19
11.4.	Způsob celkového hodnocení.	20
12.	POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK	20
12.1.	Obsahové členění a forma zpracování nabídky.	20
13.	PODÁVÁNÍ NABÍDEK	21
13.1.	Způsob podávání nabídek.....	21
13.2.	Požadavky na počet a varianty nabídek.....	22
13.3.	Doručení nabídek.....	22
13.4.	Místo pro podání nabídek a potvrzení o převzetí.....	22
14.	LHŮTY, MÍSTO A DOBA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	22
14.1.	Lhůta pro podání nabídek.....	22
14.2.	Lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán.	23
14.3.	Místo otevírání obálek.....	23
14.4.	Termín otevírání obálek.....	23
14.5.	Účast na otvírání obálek.	23
15.	PŘÍLOHY DOKUMENTACE	23
15.1.	Seznam příloh.	23

1. SPECIFIKACE ZADAVATELE

1.1. Zadavatel.

Název: **Česká zemědělská univerzita v Praze**
Sídlo: Kamýcká 129, Praha 6 – Suchbátka, PSČ 165 21
IČ: 604 60 709
Jejímž jménem jedná: Ing. Josef Vojáček, kvestor
(dále jen „**Zadavatel**“ nebo „**ČZU**“)

1.2. Zastoupení Zadavatele v Zadávacím řízení.

Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle ZVZ souvisejících se Zadávacím řízením na předmětnou veřejnou zakázku zastoupen ve smyslu §151 odst. 1 ZVZ.

Zástupce Zadavatele:

Firma: **HVH LEGAL advokátní kancelář s.r.o.**
Sídlo: Husinecká 808/5, 130 00, Praha 3, Žižkov
IČ: 257 02 599
Kontaktní osoba: Mgr. Ondřej Knebl, advokát
Tel.: +420 222 510 010
E-mail: office@hvhlegal.cz

(dále jen „**Zástupce Zadavatele**“)

Zástupce Zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci Zadavatele s dodavateli (aniž by tím bylo dotčeno oprávnění statutárního orgánu Zadavatele) a je v souladu s § 151 ZVZ pověřen výkonem zadavatelských činností v tomto Zadávacím řízení. Zástupce Zadavatele je pověřen také k přijímání žádostí o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nabídek, jakož i případných námitek dodavatelů a uchazečů o Veřejnou zakázku dle § 110 ZVZ.

2. ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

2.1. Předmět Veřejné zakázky

Obecné vymezení předmětu Veřejné zakázky:

Předmětem Veřejné zakázky je zhotovení díla spočívající v provedení stavebních prací, které jsou blíže vymezeny Projektovou dokumentací pro provádění stavby, která tvoří přílohu č. 1 Dokumentace (dále jen „**Projektová dokumentace**“), jakož i Soupisem prací a souhrnným listem stavby, včetně výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 Dokumentace.

Předmětem Veřejné zakázky je výstavba nové budovy Mezifakultního centra environmentálních věd (dále jen „**Dílo**“).

Předmět Veřejné zakázky bude plněn vybraným uchazečem na základě smlouvy o dílo, jejíž závazný návrh tvoří přílohu č. 3 Dokumentace (Dále jen „**Smlouva**“), a to způsobem a za podmínek ve Smlouvě stanovených.

2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky.

Zadavatelem předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí.

316.450.413,-Kč bez DPH (382.905.000,-Kč včetně DPH při sazbě DPH ve výši 21%)

2.3. Způsob zadání Veřejné zakázky.

Tato Veřejná zakázka je zadávána v otevřeném řízení dle ustanovení § 27 ZVZ.

2.4. Předpokládané datum plnění Veřejné zakázky.

Zadavatel předpokládá, že stavební práce, které jsou předmětem Veřejné zakázky, budou zahájeny nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření Smlouvy. Nejzazší datum dokončení plnění Veřejné zakázky, tj. datum určené dle Celkové doby provádění Díla, jak je tento termín definován ve Smlouvě, bude součástí nabídky uchazečů a bude předmětem hodnocení.

Zadavatel stanovuje s ohledem na způsob financování Veřejné zakázky nejzazší termín dokončení plnění Veřejné zakázky na 30. listopad 2015.

2.5. Místo plnění.

Místem plnění Veřejné zakázky, tj. staveništěm je areál Zadavatele, Kamýčká 129, Praha 6 – Suchdol, dotčené nemovitosti podle katastru nemovitostí: pozemek p.č. 1627/1, p.č. 1627/40, budova č.p. 1294 na p.č.1627/130, vše k.ú. Suchdol [729981], Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

2.6. Kód klasifikace předmětu Veřejné zakázky.

CPV kód: 45000000-7 - Stavební práce a související činnosti
 45214400-4 - Stavební úpravy univerzitních objektů
 45214300-3 - Stavební úpravy budov vysokých škol

3. OSTATNÍ INFORMACE

3.1. Žádost o poskytnutí dodatečných informací.

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno podat písemně a doručit Zadavateli ve lhůtě dle § 49 ZVZ.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám je třeba adresovat Zástupci Zadavatele.

3.2. Poskytnutí dodatečných informací Zadavatelem.

Zadavatel požadované informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, poskytne nejpozději ve lhůtě dle § 49 ZVZ. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, uveřejní Zadavatel současně na svém profilu Zadavatele.

Výše uvedené platí též v případě poskytnutí dodatečných informací Zadavatelem bez předchozí žádosti.

3.3. Prohlídka místa plnění Veřejné zakázky.

Místo plnění Veřejné zakázky je z větší části veřejně přístupné a uchazeči o Veřejnou zakázku tak mohou obhlídku provést samostatně bez účasti Zadavatele.

3.4. Poskytnutí Dokumentace.

Kompletní zadávací dokumentace Veřejné zakázky je dodavatelům volně dostupná na profilu Zadavatele <https://zakazky.czu.cz/>.

3.5. Specifická označení

Pokud Dokumentace, resp. některá z příloh, obsahuje odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména, specifická označení zboží a služeb, může uchazeč nabídnout výrobek, materiál, zařízení či prostředek obdobných technických a funkčních vlastností.

4. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

4.1. Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace.

Uchazeč je povinen v souladu s ustanovením § 50 a násl. ZVZ ve lhůtě pro podání nabídek prokázat splnění kvalifikace.

Uchazeč prokazuje splnění kvalifikace prostými kopiemi požadovaných dokumentů.

Je-li Zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí takové prohlášení obsahovat Zadavatelem požadované údaje a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být zmocnění této osoby součástí dokladů, kterými uchazeč prokazuje splnění kvalifikace. Nesplnění těchto podmínek posoudí Zadavatel jako nesplnění kvalifikace s následkem vyloučení uchazeče ze Zadávacího řízení.

Pokud jsou jakékoli dokumenty sloužící k prokazování splnění kvalifikace předkládány v jiném než českém či slovenském jazyce, budou takové dokumenty doplněny o jejich úředně ověřený překlad do češtiny.

4.2. Prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované Zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Na prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele se použije § 51 odst. 4 ZVZ.

Dle § 51 odst. 4 písm. a) ZVZ je v takovém případě uchazeč povinen předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem.

Dle § 51 odst. 4 písm. b) ZVZ je dále uchazeč povinen předložit originál (nebo ověřenou kopii) smlouvy se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění Veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění Veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele/ů Zadavatel požaduje

rovněž předložení seznamu zahrnujícího identifikační údaje subdodavatelů, kteří se budou přímo podílet na plnění předmětu Veřejné zakázky, a to s uvedením konkrétních částí plnění předmětu Veřejné zakázky, na kterých se budou subdodavatelé podílet. Tito subdodavatelé rovněž musí být uvedeni v příloze č. 6 Smlouvy.

4.3. Prokazování kvalifikace v případě společné nabídky.

Má-li být předmět Veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně, a pokud za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se § 51 odst. 4 ZVZ použije obdobně.

V případě, že má být předmět Veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou Zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů originál (nebo ověřenou kopii) smlouvy specifikované v § 51 odst. 6 ZVZ.

4.4. Prokazování kvalifikace zahraničním dodavatelem.

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace dle § 51 odst. 7 ZVZ.

4.5. Prokazování kvalifikace prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů a certifikátu v rámci seznamu certifikovaných dodavatelů.

Uchazeč může k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 ZVZ a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) až d) ZVZ předložit za podmínek stanovených v § 127 ZVZ výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, tj. k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek.

Uchazeč může k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit také za podmínek stanovených v § 134 ZVZ certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů ne starší než 1 rok. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 ZVZ, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

4.6. Doba prokazování splnění kvalifikace.

Veškeré informace a doklady prokazující splnění kvalifikace je dodavatel povinen prokázat ve lhůtě pro podání nabídky.

5. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

5.1. Požadavky na prokázání kvalifikace.

Zadavatel požaduje, aby uchazeči ve své nabídce předložili doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů dle § 50 odst. 1 písm. a) až d) ZVZ, tak jak jsou tyto vymezeny dále v této Dokumentaci.

5.2. Základní kvalifikační předpoklady.

Základní kvalifikační předpoklady splní dodavatel:

- i) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, pro trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímé úplatkářství, podvod, úvěrový podvod, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo pokud došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- ii) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo pokud došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- iii) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- iv) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

- v) který není v likvidaci,
- vi) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- vii) který nemá nedoplatek na pojistném a penále na veřejném zdravotním pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- viii) který nemá nedoplatek na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- ix) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) ZVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- x) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- xi) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Dodavatel k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů uvedených výše předloží:

- k prokázání kvalifikačního předpokladu dle bodu 5.2. písm. i) a ii) Dokumentace výpis z evidence Rejstříku trestů, který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.
- k prokázání kvalifikačního předpokladu dle bodu 5.2. písm. vi) Dokumentace potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení, které nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.
- k prokázání kvalifikačního předpokladu dle bodu 5.2. bod viii) Dokumentace potvrzení příslušného orgánu či instituce, které nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.
- ostatní základní kvalifikační předpoklady uvedené v článku 5.2. bod iii) až v), vii) a ix) až xi) Dokumentace prokáže uchazeč čestným prohlášením, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč splňuje základní kvalifikační předpoklady. V případě článku 5.2. bod ix) Dokumentace je uchazeč rovněž povinen předložit čestné prohlášení odpovědných zástupců uchazeče (blíže viz článek 5.2. bod ix) Dokumentace).

Čestná prohlášení nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

5.3. Profesní kvalifikační předpoklady.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- i) výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence, ve které je zapsán, ne starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky,

- ii) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, tj.:
 - a) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
 - b) Výkon zeměměřičských činností;
 - c) Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení;
- iii) doklad prokazující odbornou způsobilost dle § 54 písm. c) a d) ZVZ
 - a) autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, autorizovaného inženýra pro obory:
 - Pozemní stavby;
 - technika prostředí staveb, specializace technická zařízení;
 - technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení;
 - zkoušení a diagnostika staveb;
 - technologická zařízení staveb;
 - b) Současně dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží úřední oprávnění podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, pro osobu ověřující výsledky zeměměřičských činností.

5.4. Ekonomická a finanční způsobilost.

K prokázání splnění ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele požaduje Zadavatel v souladu s § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ předložení čestného prohlášení, ve kterém uchazeč čestně prohlásí, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit Veřejnou zakázku.

5.5. Technické kvalifikační předpoklady.

i) Seznam významných stavebních prací (§ 56 odst. 3 písm. a) ZVZ)

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele pro plnění Veřejné zakázky Zadavatel požaduje předložení seznamu **významných stavebních prací** provedených v posledních 5 letech.

Zadavatel stanovil minimální úroveň požadovaného kvalifikačního předpokladu tak, že z předloženého seznamu významných stavebních prací musí vyplývat, že dodavatel realizoval nejméně následující významné stavební práce:

- a) výstavbu nebo rekonstrukci stavby občanské vybavenosti s nosnou železobetonovou konstrukcí ve finančním objemu (náklady na realizaci) minimálně 150 mil. Kč bez DPH. Zadavatel požaduje doložení alespoň dvou (2) takových významných stavebních prací.

Zadavatel dále stanoví, že alespoň v jednom (1) případě musí být součástí této významné stavební práce realizace fyzikálních či chemických laboratoří o celkové výměře minimálně 800 m²;

b) realizace zelené střechy o ploše aspoň 400 m². Zadavatel požaduje doložení (1) jedné takové stavební práce;

c) realizace fasády s fotovoltaickými panely o výkonu aspoň 10 kWp. Zadavatel požaduje doložení (1) jedné takové významné stavební práce.

Zadavatel připouští, aby uchazeči prokázali zkušenost s více významnými stavebními pracemi, jak jsou požadovány v tomto článku Dokumentace, jednou referencí. Pro vyloučení všech pochybností však Zadavatel upozorňuje, že je-li vyžadováno více významných stavebních prací jednoho druhu (viz písm. a)), pak musí být zkušenost s těmito významnými stavebními pracemi prokázána v požadovaném počtu.

Zadavatel stanovuje, že pro splnění technického kvalifikačního předpokladu dle bodu 5.5. i) Dokumentace požaduje předložení seznamu významných stavebních prací, který musí být ve vztahu k jednotlivým významným stavebním pracím doložen osvědčením jednotlivých objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Seznam významných stavebních prací by měl být vypracován ve formě vzorové tabulky, která tvoří přílohu č. 6 Dokumentace. Dodavatel musí k významným stavebním pracím poskytnout veškeré údaje požadované ve vzorové tabulce, která tvoří přílohu č. 6 Dokumentace. Popisy stavebních prací by měly být dostatečně přesné, aby umožnily posouzení, zda dokládaná stavební zakázka je z hlediska věcného plnění skutečně významnou stavební prací.

ii) Seznam specialistů (§ 56 odst. 3 písm. b) a c) ZVZ)

K prokázání technického kvalifikačního předpokladu dále Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil **seznam** techniků, kteří se budou podílet na plnění Veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, včetně **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** těchto osob, z něhož bude vyplývat, že dodavatel má k dispozici tým odborníků sestávající **z minimálně 2 osob**.

Zadavatel vymezuje minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu s ohledem na druh, rozsah a složitosti předmětu plnění Veřejné zakázky následovně:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, jestliže předloží seznam techniků, který se bude sestávat z následujících osob:

Projektový manažer	
Počet požadovaných osob:	1
Vzdělání:	Vysokoškolské
Praxe:	aspoň 5 let praxe na pozici projektového manažera (vedoucího projektu)
Autorizace:	Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.
Další požadavky:	účast ve funkci projektového manažera aspoň na 1 výstavbě nebo rekonstrukci budovy občanské vybavenosti ve finančním objemu aspoň 150 mil. Kč bez DPH, jejíž součástí byly laboratoře o podlahové ploše aspoň 800 m ²
Hlavní stavbyvedoucí	
Počet požadovaných osob:	1
Vzdělání:	Vysokoškolské, stavební obor
Praxe:	5 let v oboru pozemních staveb
Autorizace:	Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.
Další požadavky:	účast ve funkci stavbyvedoucího aspoň na 1 výstavbě nebo rekonstrukci budovy občanské vybavenosti ve finančním objemu aspoň 150 mil. Kč bez DPH

Splnění výše uvedených požadavků na praxi, zkušenosti a osobní kvalifikaci musí jednoznačně vyplývat z profesních životopisů členů týmu, které dodavatel doloží v rámci své nabídky. Při nesplnění některého požadavku v kterémkoliv z profesních životopisů, posoudí Zadavatel tento kvalifikační předpoklad jako nesplněný.

Splnění technického kvalifikačního předpokladu podle ustanovení § 56 odst. 3 písm. b) a c) ZVZ prokáže dodavatel doložením:

- seznamu techniků;
- profesního životopisu každého technika – člena týmu, přičemž Zadavatel požaduje, aby profesní životopisy obsahovaly minimálně následující údaje: jméno a příjmení člena týmu, podrobný popis funkce člena týmu na plnění Veřejné zakázky, údaj o zaměstnavateli, popř. IČ člena týmu, čestné prohlášení o odborné zkušenosti s přehledem profesní praxe nebo odborné kvalifikace vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, další údaje prokazující splnění požadavků Zadavatele;
- dokladem o vzdělání popř. o příslušné autorizaci, které je požadované pro danou pozici a oblast zaměření;
- Profesní životopisy členů týmu nesmí být vyhotoveny s datem starším, než je datum oznámení veřejné zakázky.

Ze seznamu či profesních životopisů musí vyplývat, že uvedené osoby mají požadované zkušenosti a kde tyto zkušenosti nabyly, a zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. V případě, že se jedná o osoby v jiném vztahu k dodavateli, je dodavatel povinen doložit doklady v souladu s § 51 odst. 4 ZVZ. U každého člena týmu budou uvedeny kontaktní údaje osoby, u níž lze uváděné zkušenosti ověřit.

iii) Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců (§ 56 odst. 3 písm. e) ZVZ)

K prokázání splnění technického kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 3 písm. e) ZVZ Zadavatel požaduje předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky, a to ve formě čestného prohlášení.

Zadavatel stanovil minimální požadavek na prokázání splnění technického kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 3 písm. e) Z tak, že dodavatel výše uvedeným způsobem musí prokázat, že v každém z posledních třech let disponoval průměrně

- 100 zaměstnanci či jinými osobami podílejícími se na plnění zakázek podobného charakteru.

Seznam dokladů, kterými uchazeči prokazují splnění technických kvalifikačních předpokladů.

Zadavatel požaduje, aby uchazeči v rámci nabídky předložili seznam všech dokladů, kterými prokazují splnění výše uvedených technických kvalifikačních předpokladů, a to ve formě tabulky uvedené v příloze č. 8 této zadávací dokumentace.

Uvedený seznam musí být předložen v elektronické formě (v editovatelné podobě ve formátu MS WORD 97 a vyšším) na CD přiloženém v souladu s požadavky čl. 12 této zadávací dokumentace.

6. JISTOTA A DALŠÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

6.1. Jistota.

Dodavatel je povinen k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto Zadávacím řízení poskytnout Zadavateli nejpozději s podáním nabídky jistotu ve výši **6.000.000,- Kč (slovy: šest milionů korun českých)** a doložit poskytnutí jistoty v nabídce.

Dodavatel poskytne jistotu:

- i) ve formě bezpodmínečné a neodvolatelné bankovní záruky vystavené ve prospěch Zadavatele s platností do konce zadávací lhůty, ze které musí jednoznačně vyplývat, že banka poskytne Zadavateli plnění na základě první výzvy Zadavatele obsahující sdělení, že dodavatel porušil povinnosti související s jeho účastí v Zadávacím řízení, tj. nastaly podmínky předvídané v ustanovení § 67 odst. 7 ZVZ;
- ii) ve formě pojištění záruky v souladu s ustanovením § 67 ZVZ; nebo

- iii) ve formě složení peněžní částky na bankovní účet Zadavatele číslo: **107-0083040277/0100**, s variabilním symbolem, který bude odpovídat IČ dodavatele, přičemž peněžní částka musí být připsána na účet Zadavatele nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek.

Bankovní záruka

V případě jistoty poskytnuté způsobem podle bodu i) článku 6.1. Dokumentace, tj. formou bankovní záruky, se za doklad považuje písemné prohlášení banky v záruční listině, že přebírá vůči Zadavateli jako věřiteli neodvolatelnou záruku na celou požadovanou částku jistoty. Zároveň musí záruční listina stanovit závazek peněžního ústavu vyplatit Zadavateli jako věřiteli bez odkladu a bez námitek celou částku vedenou jako neodvolatelnou záruku po obdržení první výzvy. Záruční listina musí mít platnost po celou dobu zadávací lhůty. V případě jistoty ve formě bankovní záruky předloží dodavatel originál záruční listiny přímo ve své nabídce, a to např. v tzv. eurofolii, která bude pevně spojená s nabídkou, avšak originál záruční listiny bude z tzv. eurofolie vyjímatelný. Součástí nabídky bude vedle originálu záruční listiny též její prostá kopie.

Pojištění záruky

V případě jistoty poskytnuté způsobem podle bodu ii) článku 6.1. Dokumentace, tj. formou pojištění záruky se za doklad považuje písemné prohlášení pojistitele v záruční listině obsahující závazek vyplatit Zadavateli, za podmínek stanovených v § 67 odst. 7 ZVZ, pojistné plnění. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je dodavatel a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je Zadavatel. Dodavatel je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty. Dodavatel předloží originál pojistné listiny přímo ve své nabídce, a to např. v tzv. eurofolii, která bude pevně spojená s nabídkou, avšak originál záruční listiny bude z tzv. eurofolie vyjímatelný. Součástí nabídky bude vedle originálu pojistné listiny též její prostá kopie.

Složení peněžní částky

V případě poskytnutí jistoty způsobem podle bodu iii) článku 6.1. Dokumentace uvede dodavatel v nabídce identifikační údaje pro bankovní účet, na který požaduje provést uvolnění jistoty. Součástí nabídky bude doklad o uskutečněném bankovním převodu, tj. dokument banky, ve kterém banka potvrdí, že daného dne neodvolatelně zúčtovala z příkazu dodavatele a k tíži jeho účtu ve prospěch účtu Zadavatele požadovanou částku. K zúčtování musí v takovém případě dojít nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek.

Využití více forem poskytnutí jistoty

Zadavatel v souladu s § 67 ZVZ připouští, aby uchazeč splnil povinnost složit jistotu využitím více forem, tj. uchazeč může např. část jistoty složit na bankovní účet Zadavatele a zbývající část jistoty poskytnout formou bankovní záruky.

Zadavatel zároveň připouští, aby jistota byla složena i takovým způsobem, že uchazeč předloží více bankovních záruk, či pojištění záruk, popř. složením peněžní částky prostřednictvím více bankovních převodů, zároveň však nesmí mít množství forem jistoty vliv na uplatnění práva Zadavatele požadovat jistotu z důvodů stanovených v ZVZ, tedy mimo

jiné, že celková výše jistoty musí vždy odpovídat požadavku Zadavatele stanovenému v tomto článku Dokumentace.

Vrácení jistoty

Jistota bude vrácena, popřípadě případně Zadavateli na základě skutečností předpokládaných v ustanovení § 67 ZVZ.

6.2. Příslib bankovní záruky za řádné plnění Smlouvy.

Dodavatel je povinen spolu s nabídkou doložit výhradně originál závazného příslibu banky o vystavení bankovní záruky za dodržení smluvních podmínek, zejména jakosti a termínů provedení předmětu plnění, v případě zadání Veřejné zakázky dodavateli.

Z uvedeného příslibu banky musí vyplývat, že se jedná o závazný, bezpodmínečný a neodvolatelný příslib vystavit dodavateli ve prospěch Zadavatele nejpozději do 21 dnů od uzavření Smlouvy s tímto dodavatelem bezpodmínečnou a neodvolatelnou bankovní zárukou s následujícími parametry:

- i) Závazek banky vyplatit na základě první výzvy Zadavatele obsahující sdělení, že dodavatel porušil povinnosti vyplývající ze Smlouvy částku až do výše **30 000 000,- Kč (slovy třicet milionů korun českých)**, a to i opakovaně až do vyčerpání celkového limitu **30 000 000,- Kč (slovy třicet milionů korun českých)**;
- ii) bankovní záruka bude platná po celou dobu plnění Veřejné zakázky (zhotovení Díla).

Závazný příslib banky musí být platný nejméně po dobu, po níž je dodavatel nabídkou vázán, prodlouženou o 90 dnů.

Zadavatel nepřipouští možnost nahradit výše uvedený příslib bankovní záruky příslibem pojištění.

6.3. Příslib bankovní záruky za řádné odstraňování záručních vad Díla.

Dodavatel je povinen spolu s nabídkou doložit výhradně originál závazného příslibu banky o vystavení bankovní záruky za odstraňování vad díla dodavatelem v záruční době, v případě zadání Veřejné zakázky dodavateli.

Z uvedeného příslibu banky musí vyplývat, že se jedná o závazný, bezpodmínečný a neodvolatelný příslib vystavit dodavateli, bude-li s ním uzavřena Smlouva, ve prospěch Zadavatele nejpozději ke dni převzetí předmětu plnění Veřejné zakázky Zadavatelem bezpodmínečnou a neodvolatelnou bankovní zárukou s následujícími parametry:

- i) Závazek banky vyplatit na základě první výzvy Zadavatele obsahující sdělení, že dodavatel porušil povinnosti vyplývající ze Smlouvy částku až do výše **10 000 000,- Kč (slovy deset milionů korun českých)**, a to i opakovaně až do vyčerpání celkového limitu **10 000 000,- Kč (slovy deset milionů korun českých)**;
- ii) bankovní záruka bude platná po celou dobu záruční lhůty.

Závazný příslib banky musí být platný nejméně po dobu, po níž je dodavatel nabídkou vázán, prodlouženou o 90 dnů.

Zadavatel nepřipouští možnost nahradit výše uvedený příslib bankovní záruky příslibem pojištění.

6.4. Příslib pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na Díle.

Dodavatel je dále povinen spolu s nabídkou doložit originál závazného příslibu pojišťovny o uzavření pojistné smlouvy pro případ vzniku škody na zhotovovaném Díle, v případě zadání Veřejné zakázky dodavateli.

Z uvedeného příslibu pojišťovny musí vyplývat, že se jedná o závazný, bezpodmínečný a neodvolatelný příslib uzavřít s dodavatelem pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů od uzavření Smlouvy s tímto dodavatelem, přičemž pojistná částka musí být **nejméně ve výši 100 000 000,- Kč (slovy jedno sto milionů korun českých)**.

Závazný příslib pojišťovny musí být platný nejméně po dobu, po níž je dodavatel nabídkou vázán, prodlouženou o 90 dnů.

V případě, že má dodavatel v době podání nabídky uzavřenu platnou pojistnou smlouvu, na jejímž základě bude předmět Veřejné zakázky pojištěn, je oprávněn místo závazného příslibu pojišťovny doložit tuto pojistnou smlouvu, případně potvrzení o pojištění (originál nebo úředně ověřenou kopii) a čestné prohlášení, jímž se dodavatel zaváže udržovat pojištění předmětu Veřejné zakázky v platnosti po celou dobu plnění Veřejné zakázky.

7. ZÁVAZNÝ NÁVRH SMLOUVY

7.1. Smlouva.

Zadavatel přikládá v Příloze č. 3 Dokumentace závazný návrh Smlouvy, včetně jejích příloh. Závazný návrh Smlouvy obsahuje závaznou úpravu smluvních podmínek realizace předmětu Veřejné zakázky.

Uchazeč předloží v rámci své nabídky jako návrh smlouvy tento text Smlouvy doplněný pouze na k tomu vyznačených místech, tj. na místech, která stanoví, že doplnění, popř. úpravu, provede uchazeč, společně s přílohami, které v rámci své nabídky vypracuje dle požadavků Zadavatele.

Návrh Smlouvy je pro uchazeče závazný a musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče. Podepsaný návrh Smlouvy musí být součástí nabídky. V případě podepsání Smlouvy osobou oprávněnou jednat za uchazeče (tj. zmocněncem), musí nabídka obsahovat originál nebo ověřenou kopii plné moci, kterou je takový zmocněnec k uzavření Smlouvy zmocněn.

Pokud uchazeč nepředloží návrh Smlouvy s podpisem oprávněné osoby či předloží návrh Smlouvy, který bude doplněn v rozporu s tímto článkem 7. Dokumentace, bude nabídka co do obsahu posuzována jako neúplná a hodnotící komise nabídku vyřadí a Zadavatel uchazeče bezodkladně vyloučí z další účasti v Zadávacím řízení.

8. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

8.1. Obchodní podmínky.

Obchodní podmínky Veřejné zakázky jsou uvedeny v závazném návrhu Smlouvy, který tvoří Přílohu č. 3 Dokumentace.

8.2. Platební podmínky.

Platební podmínky Veřejné zakázky jsou specifikovány v závazném návrhu Smlouvy, který tvoří Přílohu č. 3 Dokumentace.

9. NABÍDKOVÁ CENA A JEJÍ ZPRACOVÁNÍ

9.1. Soupis prací a souhrnný list stavby.

Pro ocenění dílčích položek předmětu této Veřejné zakázky použije uchazeč soupis prací a souhrnný list stavby, včetně výkazu výměr v elektronické podobě - viz příloha č. 2 Dokumentace (uchazeč ocení jednotlivé položky soupisu prací, souhrnného listu stavby a výkazu výměr, a to bez úprav a změn textů a řazení položek). Uchazečem oceněný soupis prací, souhrnný list stavby a výkaz výměr bude předložen v tištěné i v elektronické podobě. V obou verzích musí být shodný.

Dodavatel je povinen ocenit celý předmět Veřejné zakázky v souladu s obsahem soupisů prací, souhrnného listu stavby a výkazu výměr, a to vždy v rozsahu vymezeném v Projektové dokumentaci. Dílo bude vybraným dodavatelem jako zhotovitelem Díla provedeno v souladu s Projektovou dokumentací, technickými specifikacemi a technickými a uživatelskými standardy stavby a soupisem prací, souhrnným listem stavby a výkazem výměr, které jsou součástí Dokumentace.

Zadavatel rovněž upozorňuje, že pokud uchazeč neocení některou z položek soupisu prací, souhrnného listu stavby či výkazu výměr, bude jeho nabídka hodnotící komisí vyřazena a uchazeč bude ze Zadávacího řízení vyloučen.

9.2. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny.

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu na základě soupisu prací, souhrnného listu stavby a výkazu výměr (ocenění všech položek soupisu prací a souhrnného listu stavby, včetně výkazu výměr), které obsahují rozsah a druh požadovaných stavebních prací a použitého materiálu. Očekává se, že se dodavatel seznámí s podrobným popisem prací a s požadavky projektu a pečlivě zváží všechna množství do soupisu zahrnutá. Případné připomínky dodavatel uplatní formou písemné žádosti o dodatečné informace.

V ceně Díla budou zcela zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které uchazeči v souvislosti s plněním předmětu Díla vzniknou a bez kterých by Dílo nebylo funkční nebo nedosahovalo požadované kvality.

Zadavatel nepřipouští upravovat, či měnit položky soupisu prací, souhrnného listu stavby či výkazu výměr.

Zadavatel dále upozorňuje, že mimořádně nízká nabídková cena se v souladu s § 76 a § 77 ZVZ posuzuje v podrobnostech položek soupisu prací, souhrnného listu stavby a výkazu výměr. Pokud hodnotící komise shledá u uchazeče mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude uchazeč muset být schopen k dotazu Zadavatele (resp. hodnotící komise) odůvodnit nabídnuté jednotkové ceny na úrovni jednotlivých položek soupisu prací a souhrnného listu stavby, resp. výkazu výměr.

Uchazeč předloží celkovou nabídkovou cenu Veřejné zakázky v jím předkládaném návrhu smlouvy na plnění Veřejné zakázky. Celková nabídková cena musí odpovídat souhrnu všech položek (v požadovaném množství a rozsahu) dle oceněného soupisu prací a souhrnného listu stavby, včetně výkazu výměr.

Celková nabídková cena, jakož i ocenění jednotlivých položek soupisu prací, souhrnného listu stavby a výkazu výměr musí být uvedena v korunách českých.

9.3. Podmínky překročení Celkové nabídkové ceny.

Nabídková cena uvedená uchazečem v nabídce (tabulce) dle bodu 9.2. Dokumentace je cenou konečnou a nepřekročitelnou za splnění specifikovaného předmětu plnění Veřejné zakázky ve stanoveném termínu a kvalitě. Nabídkovou cenu bude možno v průběhu plnění Veřejné zakázky překročit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkových cen, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. Uchazeč je současně povinen uvést tuto nabídkovou cenu do návrhu Smlouvy, a to jako cenu maximální a nepřekročitelnou.

Nabídková cena bude obsahovat veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému splnění předmětu Veřejné zakázky a jeho uvedení do provozu, které vyplývají ze zadávacích podmínek, i kdyby nebyly slovně popsány v některé z položek soupisu prací, souhrnného listu stavby, či výkazu výměr.

Zadavatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených Zadavatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

10. ČASOVÝ PLÁN VÝSTAVBY – ČASOVÝ HARMONOGRAM

10.1. Harmonogram.

Pro zajištění plynulého provádění prací dodavatel zpracuje a předloží jako součást nabídky časový plán výstavby – časový harmonogram. Tento bude pro uchazeče závazný a bude nedílnou součástí Smlouvy.

Časový harmonogram bude obsahovat jasné a přehledné informace, ze kterých bude zřejmý časový postup uchazeče (včetně nasazení rozhodujících zdrojů – materiálů či techniky) při realizaci stavby. **Časový harmonogram musí být uchazečem uveden v členění po dnech a obsahovat rozpis prací pro každou jednotlivou činnost (milník) uvedenou v příloze č. 7 Dokumentace s tím, že uchazeč je oprávněn ve svém harmonogramu doplnit ještě další či dílčí milníky.**

Časový harmonogram bude uchazečem vypracován v souladu s nabízenou Celkovou dobou provádění Díla, která je předmětem hodnocení (blíže viz článek 11.3. Dokumentace). Uchazeč do závazného návrhu Smlouvy v souladu s vypracovaným časovým harmonogramem doplní příslušné milníky provádění Díla. Zadavatel upozorňuje, že různě uvedené doby provádění Díla v nabídce uchazeče (např. v textu smlouvy a v její příloze) bude Zadavatel považovat za nezhojitelnou vadu nabídky s následkem jejího vyřazení z hodnocení a vyloučením uchazeče ze Zadávacího řízení.

Pro úplnost a odstranění veškerých pochybností Zadavatel uvádí, že uchazeči o Veřejnou zakázku nezpracují časový harmonogram obsahující konkrétní data, ale časový harmonogram vycházející z konkrétní události, od které bude počítat dny k jednotlivým položkám harmonogramu. Touto událostí bude převzetí staveniště.

11. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

11.1. Hodnotící kritéria.

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ s těmito dílčími kritérii:

Dílčí hodnotící kritéria	Váha
i) Celková nabídková cena bez DPH	80 %
ii) Celková doba provedení Díla	20 %

11.2. Nabídková cena.

Prvním dílčím kritériem pro hodnocení nabídky je Celková nabídková cena bez DPH, kterou uchazeč doplní do Smlouvy v souladu s článkem 9.2. Dokumentace.

Jednotlivé nabídky uchazečů budou hodnoceny podle výše Celkové nabídkové ceny bez DPH nabídnuté uchazečem, přičemž vyšší Celková nabídková cena znamená horší nabídku.

Na základě porovnání Celkových nabídkových cen bez DPH jednotlivých uchazečů bude uchazeči s nejnižší Celkovou nabídkovou cenou bez DPH přiděleno 100 bodů, ostatní nabídky získají počet bodů odpovídající poměru nejnižší Celkové nabídkové ceny bez DPH a hodnocené Celkové nabídkové ceny bez DPH násobeného číslem 100, přičemž výsledný počet bodů bude zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

11.3. Celková doba provádění Díla.

Druhým dílčím kritériem pro hodnocení nabídek je Celková doba provádění Díla, jak je tento termín definován ve Smlouvě. Nabízená Celková doba provádění Díla počíná běžet dnem předání a převzetí staveniště vybraným uchazečem.

Nabízenou Celkovou dobu provádění Díla uchazeči uvedenou na příslušném místě ve Smlouvě.

Nabízená Celková doba provádění Díla musí být uchazečem uvedena v celých kalendářních dnech.

Zjistí-li hodnotící komise, že Celková doba provádění Díla uvedená v některé nabídce vede k důvodným obavám o její dodržení, vyžádá si od příslušného uchazeče písemné vysvětlení nabídky podle § 76 odst. 3 ZVZ. Dojde-li hodnotící komise k závěru, že poskytnuté vysvětlení objektivně neodůvodňuje navrženou Celkovou dobu provádění Díla, nabídku vyřadí a Zadavatel příslušného uchazeče vyloučí z účasti v Zadávacím řízení.

Jednotlivé nabídky uchazečů budou hodnoceny podle nabízené Celkové doby provádění Díla, přičemž delší Celková doba provádění díla znamená horší nabídku.

Na základě porovnání Celkových dob provádění Díla jednotlivých uchazečů bude uchazeči s nejnižší Celkovou dobou provádění Díla přiděleno 100 bodů, ostatní nabídky získají počet bodů odpovídající poměru nejnižší Celkové době provádění Díla a hodnocené Celkové době provádění Díla násobeného číslem 100, přičemž výsledný počet bodů bude zaokrouhlen na dvě desetinná místa.

11.4. Způsob celkového hodnocení.

Body získané v příslušném dílčím kritériu budou vynásobeny stupněm významu (váhou) příslušného kritéria a zaokrouhleny na dvě desetinná místa. Součet takto upraveného počtu bodů za dílčí kritéria určuje pořadí uchazeče v celkovém hodnocení nabídky. Vyšší počet bodů znamená úspěšnější nabídku.

12. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

12.1. Obsahové členění a forma zpracování nabídky.

Pro přehledné posouzení a hodnocení nabídky Zadavatel požaduje předložit nabídku v tomto členění:

- i) Titulní stránka nabídky s označením Veřejné zakázky a identifikačními údaji uchazeče, dále identifikační údaje osob, které jsou pověřeny jednáním za uchazeče v tomto Zadávacím řízení včetně telefonického a faxového spojení, e-mailové adresy a ID datové schránky (vzor titulní strany tvoří přílohu č. 4 Dokumentace);
- ii) Obsah nabídky s uvedením názvů kapitol, stran a počtu příloh;
- iii) Dokumenty k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů, a to v členění:
 - a) Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů;
 - b) Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů;
 - c) Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů;
 - d) Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit Veřejnou zakázku ve smyslu § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ;
- iv) V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele/ů dle čl. 4.2. identifikační údaje subdodavatelů, kteří se budou přímo podílet na plnění Veřejné zakázky, a to s uvedením konkrétních částí Veřejné zakázky, na kterých se budou subdodavatelé podílet a dále doklady dle § 51 odst. 4 písm. a) a b) ZVZ ve vztahu k takovému/ým subdodavateli/ům;

- v) V případě společné nabídky, smlouva prokazující solidární odpovědnost dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, vůči Zadavateli a třetím osobám ve smyslu § 51 odst. 6 ZVZ;
- vi) Doklad o složení jistoty;
- vii) Závazný příslib banky za řádné plnění Smlouvy;
- viii) Závazný příslib banky za řádné odstraňování záručních vad Díla.
- ix) Závazný příslib pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na Díle, nebo Doklad o existujícím pojištění a čestné prohlášení uchazeče dle článku 6.4. Dokumentace;
- x) Seznamy a prohlášení dle § 68 odst. 3 ZVZ;
- xi) Doplněný a řádně podepsaný návrh Smlouvy, a to včetně všech jejích doplněných příloh. Pokud nicméně již předmětná příloha je součástí nabídky, Zadavatel připouští, aby uchazeč pouze odkázal na konkrétní místo v nabídce a přílohu znovu do nabídky ke Smlouvě nepřikládal;

V případě Projektové dokumentace, která je rovněž přílohou Smlouvy, Zadavatel připouští, aby uchazeč tuto přílohu ke Smlouvě přiložil v elektronické podobě, avšak za předpokladu, že nebude možné obsah přiloženého media měnit či doplňovat (např. nepřepisovatelné CD).

- xii) Oceněný soupis prací, souhrnný list stavby a výkaz výměr;
- xiii) Časový harmonogram;
- xiv) Prohlášení uchazeče o celkovém počtu listů nabídky.

Výše uvedené části nabídky budou zřetelně označeny předělovými, nejlépe barevnými listy. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity. Všechny stránky nabídky budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou; není třeba číslovat originály či úředně ověřené kopie požadovaných dokumentů.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Veškeré doklady musí být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy nebo přepisy, které by Zadavatele mohly uvést v omyl.

Veškeré doklady či prohlášení musejí být řádně podepsány jménem uchazeče či za uchazeče; v případě podpisu za uchazeče (tj. v zastoupení) musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doložena v nabídce.

13. PODÁVÁNÍ NABÍDEK

13.1. Způsob podávání nabídek.

Nabídku je uchazeč povinen dodat písemně ve dvou (2) vyhotoveních v listinné podobě.

Zároveň je uchazeč povinen celou nabídku poskytnout v digitální podobě na nosiči dat (CD), který bude zabezpečen proti možnosti provedení jakýchkoliv dodatečných změn v datech v něm obsažených. Nosič musí být označen identifikačními údaji uchazeče, názvem

a označením předmětu Veřejné zakázky a dodán v neporušeném obalu opatřeném výrazným označením „NABÍDKA – NEOTEVÍRAT!“.

Na uvedeném nosiči dat budou nad rámec kopie nabídky poskytnuty v editovatelné podobě MS Word (nebo odpovídající open formát) doplněná Smlouva s přílohami a doplněný seznam dokumentů, kterými uchazeč prokazuje technické kvalifikační předpoklady dle čl. 5.5. Dokumentace a dále v MS Excel (nebo odpovídajícím open formátu) výkaz výměr. Uchazeč je povinen předat na CD oceněný výkaz výměr v podobě, v které byl uchazeči předán (tzn. v Excelu a bez změn položek, aby byly porovnatelné).

V nabídce musejí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o dodavateli v rozsahu uvedeném v § 17 písm. d) ZVZ. Dodavatel na krycím listu výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi dodavatelem a Zadavatelem.

Nabídka bude společně s její digitální podobou Zadavateli doručena v jedné uzavřené a neporušené obálce opatřené na uzavření razítkem nebo jinou vhodnou formou, prokazující, že s obálkou ani jejím obsahem nebylo před otevíráním obálek manipulováno, označené názvem Veřejné zakázky, tj. „ČZU – Stavba mezifakultního centra environmentálních věd – 2. část“ a s uvedením výzvy „NABÍDKA – NEOTEVÍRAT!“, Na obálce musí být uveden název a adresa dodavatele.

13.2. Požadavky na počet a varianty nabídek.

Zadavatel vylučuje možnost podání variant nabídky. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

13.3. Doručení nabídek.

Uchazeči mohou nabídku podat osobně nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence, a to tak, aby byla nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek doručena Zadavateli.

13.4. Místo pro podání nabídek a potvrzení o převzetí.

Místem pro podání nabídek je recepce Zástupce Zadavatele – HVH LEGAL advokátní kancelář s.r.o., Husinecká 808/5, 130 00 Praha 3 Žižkov.

Osobně je možno nabídky podávat na recepci Zástupce Zadavatele na adrese Husinecká 808/5, 130 00 Praha 3, Žižkov, 4. patro, a to v pracovních dnech v době 9:30 - 17:00 hod. po celou lhůtu pro podání nabídek.

Každý uchazeč, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek podá osobně na recepci Zástupce Zadavatele nabídku, obdrží potvrzení o převzetí nabídky. Potvrzení bude obsahovat údaje o Zadavateli a uchazeči (údaj o uchazeči bude získán z obálky nabídky) a údaje o datu a času doručení nabídky (§ 69 odst. 6 ZVZ). Doručené nabídky zaznamená Zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

14. **LHŮTY, MÍSTO A DOBA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK**

14.1. Lhůta pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek je uvedena v oznámení o zakázce uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek.

14.2. Lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán.

Uchazeč bude vázán celým obsahem své nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty, která trvá 90 dní. Zadávací lhůta (§ 43 ZVZ) počíná běžet okamžikem uplynutí lhůty pro podání nabídek na Veřejnou zakázku. Další podmínky pro běh a ukončení zadávací lhůty jsou specifikovány v § 43 ZVZ.

14.3. Místo otevírání obálek.

Místo, kde bude probíhat otevírání obálek, je sídlo Zadavatele, Kamýcká 129, 165 21 Praha - Suchdol.

14.4. Termín otevírání obálek.

Otevírání obálek proběhne neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Termín pro otevírání obálek je uveden v oznámení o zakázce uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek

14.5. Účast na otevírání obálek.

Otevírání obálek má právo být přítomen, kromě osob účastnících se ze strany Zadavatele, maximálně 1 zástupce každého uchazeče, který se prokáže, v případě statutárního zástupce výpisem z obchodního rejstříku, v případě jiné osoby plnou mocí vystavenou statutárním orgánem uchazeče a některým z dokladů prokazujícím jeho totožnost. Osoba zastupující uchazeče svou přítomnost potvrdí podpisem v prezenční listině účastníků otevírání obálek. U zahraničního uchazeče je dále možná přítomnost jednoho tlumočníka.

15. PŘÍLOHY DOKUMENTACE

15.1. Seznam příloh.

Nedílnou součástí této Dokumentace jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1* Projektová dokumentace pro provedení stavby
- Příloha č. 2* Soupis prací a souhrnný list stavby, včetně výkazu výměr
- Příloha č. 3* Závazný návrh Smlouvy
- Příloha č. 4* Vzor titulní strany nabídky
- Příloha č. 5* Vzor prohlášení uchazeče o celkovém počtu listů nabídky
- Příloha č. 6* Vzor seznamu významných stavebních prací realizovaných uchazečem
- Příloha č. 7* Přehled činností (Povinný rozsah milníků harmonogramu)
- Příloha č. 8* Vzor seznamu dokladů, kterými uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 9* Stavební povolení vydané odborem výstavby městské části Praha 6 pod č.j. MCP6 055235/2013 ze dne 19. července 2013

V Praze dne 5. 3. 2014

Česká zemědělská univerzita v Praze
Ing. Josef Vojáček, kvestor