

V Praze dne 17. dubna 2014

DODATEČNÉ INFORMACE IV.

Vážení dodavatelé,

v souladu s ustanovením § 49 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVZ**“), byla zástupci zadavatele doručena žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám veřejné zakázky s názvem „**ČZU – Meziprofesní centrum environmentálních věd – 2. část**“, ev. č. veřejné zakázky: 482946, zadávané zadavatelem **Česká zemědělská univerzita v Praze**, se sídlem Kamýcká 129, PSČ 165 21, Praha 6 - Suchbátka, IČ: 604 60 709 (dále jen „**Zadavatel**“).

Vzhledem k uvedenému proto tímto poskytujeme dodatečné informace.

Pokud není uvedeno jinak, veškeré pojmy s počátečními velkými písmeny mají význam daný jim v zadávací dokumentaci předmětné veřejné zakázky.

Žádost (dotaz) č. 9

Text žádosti (dotazu) zájemce:

„VV F.2.15b vegetační úpravy

Ve výkaze výměr je u několika položek (č.4, 10, 20, 22, 25, 29, 38, 44) na samostatném řádku uvedeno ztracené 1 nebo 3% bez zadání ve sloupci měrné jednotky a množství.

Žádáme zadavatele o sdělení, zda má být ztracené oceněno samostatně, nebo zahrnuto do jednotkové ceny příslušných položek?“

Odpověď Zadavatele:

K dotazu Zadavatel uvádí, že ztracené má být zahrnuto do jednotkových cen příslušných položek.

Žádost (dotaz) č. 10

Text žádosti (dotazu) zájemce:

„VV F.2.15b vegetační úpravy a kácení

Ve výkazech výměr jsou na listu s názvem stránka 2 uvedeny tyto položky:

		<u>Vedlejší rozpočtové náklady</u>
5		Zařízení staveniště 2,5 %
6		Kompletační činnost dodavatele 1,5 %

Tytéž položky ale obsahuje i soubor Ostatní náklady pro celou stavbu (pol.č.3-6).

Žádáme zadavatele o sdělení, zda můžeme ponechat VRN ve výkazech F.2.15b vegetační úpravy a kácení neoceněné?“

Odpověď Zadavatele:

Zadavatel požaduje, aby uchazeči zpracovali nabídkovou cenu v souladu s čl. 9 Dokumentace. V uvedeném čl. je přitom uvedeno, že pokud uchazeč neocení některou z položek soupisu prací, souhrnného listu stavby či výkazu výměr, bude jeho nabídka hodnotící komisí vyřazena a uchazeč bude ze Zadávacího řízení vyloučen.

S ohledem na uvedené Zadavatel uvádí, že výše uvedené položky pod č. 5 a 6 musí být oceněny.

Žádost (dotaz) č. 11

Text žádosti (dotazu) zájemce:

„F.2.4 vodovod výkaz výměr

F.2.6 dešťová kanalizace výkaz výměr

F.2.8 splašková kanalizace výkaz výměr

F.2.9 požární nádrž výkaz výměr

Ve výkazech výměr je tato položka:

1	000-01	Dodavatelská projektová dokumentace	soubor	1,00
---	--------	-------------------------------------	--------	------

V souboru Ostatní náklady pro celou stavbu je obdobná položka:

17	1.3	Dopracování pro provádění stavby (DPS) - Zpracování konkrétních výrobků a výrobců do DVZ
----	-----	--

Žádáme zadavatele o sdělení, zda můžeme ponechat pol.č.1 ve výkazech F.2.4, F.2.6, F.2.8 a F.2.9 neoceněny?“

Odpověď Zadavatele:

Zadavatel v rámci realizace Díla požaduje předání veškeré dodavatelské projektové dokumentace, případně dokumentace výrobní specifikované dle projektové dokumentace a výkazu výměr

Ocenění jednotlivých položek výkazu výměr je přitom plně v kompetenci uchazeče. Co se týče neocenění některých položek výkazu výměr, Zadavatel se k tomuto vyjádřil v odpovědi na žádost č. 10.

Žádost (dotaz) č. 12

Text žádosti (dotazu) zájemce:

„F.2.15b vegetační úpravy a F.1.1 Objekt MCVII

Ve výkrese skladby střech (v části PD F.1.1) je uvedeno:

Označení	Typ, popis:	TL.
ST/2a	Jednoplášťová plochá vegetační střecha - intenzivní zeleň (střecha nad 7.NP)	
soubor dodávek sálových úprav	Intenzivní zeleň (soubor sálových úprav)	
	VEGETAČNÍ SUBSTRÁT - spodní plocha kopíruje spád drenážní vrstvy, horní plocha v rovině	300 mm
	OCHRANNÁ A SEPARAČNÍ VRSTVA - geotextilie 300 g/m ² , volně ložená s přesahem 100 mm	3 mm
	DRENAŽNÍ A HYDROAKUMULAČNÍ VRSTVA - profilovaná fólie HDPE s nopy výšky 60 mm, obsahuje perforaci pro odtok vody z nopy, pruhy se spojují s přesahem min. dvou řad nopy	60 mm
	OCHRANNÁ A SEPARAČNÍ VRSTVA - geotextilie 300 g/m ² , volně ložená s přesahem 100 mm	3 mm
	HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA - fólová na bázi mPVC, tl. 1,5 mm, vložka z PES tkaniny, mechanicky kotvená, spoje horkovzdušně svařeny	1,5 mm
	SEPARAČNÍ VRSTVA - geotextilie 300 g/m ² , volně ložená s přesahem 100 mm	3 mm
	TEPELNĚ IZOLAČNÍ VRSTVA A SPÁDOVÁ VRSTVA - polystyren EPS 200 S - spádové klíny, lepeno k podkladu AOSI, $\lambda_{d,max}=0,036$ W/(m.K), tl.= 220 - 365 mm	290 mm
	PAROZÁBRANA - asfaltový pás modifikovaný SBS s nosnou vložkou z polyesterové rohože, bodově natiseno	4 mm
	PENETRAČNÍ NÁTĚR - asfaltový	1 mm
	ŽELEZOBETONOVÁ STROPNÍ DESKA - viz část F.1.2. stavební konstrukční část	250 mm

Označení	Typ, popis:	TL.
ST/4a	Jednoplášťová plochá vegetační střecha - extenzivní zeleň (střecha nad 3.NP, střecha nad 6.NP-jihní fasáda)	
soubor dodávek sálových úprav	EXTENZIVNÍ ZELENĚ (netlesky, kostřevy, rozchodníky, atd.)	
	VEGETAČNÍ SUBSTRÁT - pro suchomilné rostliny, substrát kopíruje spád hydroizlační vrstvy	80 mm
	SEPARAČNÍ A FILTRAČNÍ VRSTVA - geotextilie 300 g/m ² , volně ložená s přesahem 100 mm	3 mm
	DRENAŽNÍ A HYDROAKUMULAČNÍ VRSTVA - profilovaná fólie HDPE s nopy výšky 20 mm, obsahuje perforaci pro odtok vody z nopy, pruhy se spojují s přesahem min. dvou řad nopy	20 mm
	OCHRANNÁ A SEPARAČNÍ VRSTVA - geotextilie 300 g/m ² , volně ložená s přesahem 100 mm	3 mm
	HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA - fólová na bázi mPVC, tl. 1,5 mm, vložka z PES tkaniny, mechanicky kotvená, spoje horkovzdušně svařeny	1,5 mm
	SEPARAČNÍ VRSTVA - geotextilie 300 g/m ² , volně ložená s přesahem 100 mm	3 mm
	TEPELNĚ IZOLAČNÍ VRSTVA A SPÁDOVÁ VRSTVA - polystyren EPS 200 S - spádové klíny, lepeno k podkladu AOSI, $\lambda_{d,max}=0,036$ W/(m.K), tl.= 220 - 370 mm	295 mm
	PAROZÁBRANA - asfaltový pás modifikovaný SBS s nosnou vložkou z polyesterové rohože, bodově natiseno	4 mm
	PENETRAČNÍ NÁTĚR - asfaltový	1 mm
	ŽELEZOBETONOVÁ STROPNÍ DESKA - viz část F.1.2. stavební konstrukční část	250 mm

VV části F.2.15b obsahuje položky:

4 1	18491-1151	Mulčování záhonů kačirkem při tl. mulče do 100 mm v rovině nebo sv. do 1:5	m ²	794,46
		<i>mulčování střešních záhonů kačirkem - plocha celkem 794,46 m²</i>		
4 2	Předběžná	Specifikace kačírku frakce 8-16 mm pro mulčování střešních záhonů	t	63,55
	cena	střešní záhony extenzivní: 732,06 m ² x 0,05 m tl. vrstvy = 36,60 m ³		
		střešní záhony intenzivní: 62,4 m ² x 0,05 m tl. vrstvy = 3,12 m ³		
		celková plocha střešních záhonů: 732,06 + 62,4 = 794,46 m ²		
		celkové množství kačírku pro mulč: 36,60 + 3,12 = 39,72 m ³		
		celková hmotnost kačírku = 39,72 m ³ x 1,6 t/m ³ = 63,55 t		

		Technické souvrství střešních záhonů - plocha střešních záhonů 794,46 m²		
4 3	Předběžná	Položení technického souvrství vegetační střechy	m ²	3 972,3
	cena	celkem 5 vrstev = 5 x 794,46 m ² = 3 972,30 m ²		
4 4	Předběžná	Specifikace technických vrstev - plocha střešních záhonů 794,46 m²		
	cena	Filtrační vrstva (netkaná propylénová folie) např. 400 g/m ²	m ²	794,64
		Drenážní vrstva - profilovaná nopová folie	m ²	794,46
		Drenážní vrstva - keramzit (8-16 mm) = 794,46 x 0,08 = 63,56 m ³	m ³	63,56
		Separační vrstva - geotextilie proti prokoření např. 200 g/m ²	m ²	794,64
		Extrudovaný polystyrén - desky 6 cm, 794,46 x 0,06m = 47,67m ³ x 45 kg/m ³ = 2 145 kg	m ²	794,64
		Ztratiné - keramzit 3%		
		Ztratiné - folie 1%		

I přes poznámku ve skladbě střech (F.1.1), že vrstvy geotextilie, nopové folie a substrátu jsou součástí VV F.2.15b vegetační úpravy, jsou plochy vrstev polystyrenu, geotextilie a nopové folie započteny duplicitně ve VV obou objektů (F.1.1 pol.č.217-221 a 230, 231).

Navíc se popis skladeb liší – gramáž geotextilií, tl.polystyrenu a ve skladbě (F.1.1) zcela chybí vrstva keramzitu a kačírku, která je uvedena ve VV F.2.15b.

Žádáme zadavatele o sjednocení PD s VV.“

Odpověď Zadavatele:

K dotazu Zadavatel uvádí, že ve výkazu výměr F-1-1-1 jsou položky 217, 218, 219, 220, 221, 230 i 231 uvedeny ve správném znění. Stejně tak je správně uvedeno i souvrství v sadových úpravách F.2.15b. V tomto případě se přitom o duplicitu položek nejedná.

Zadavatel v návaznosti na tento dotaz nicméně upravil příslušnou část projektové dokumentace a to F-1-1-1_305_Skladby střech_r01. Novou verzi dokumentu poskytuje Zadavatel spolu s těmito dodatečnými informacemi, v souboru Upravena_cast_prilohy_c1_Dokumentace_DI_IV.zip.

Zadavatel upozorňuje, že uchazeči jsou povinni zpracovat nabídku v souladu s poskytnutou upravenou částí projektové dokumentace (včetně jejího předložení v rámci nabídky dle čl. 12 odst. 1 Dokumentace). Co se týče výkazu výměr, Zadavatel upozorňuje na povinnost ocenění všech položek (viz odpověď na žádost č. 10).

Žádost (dotaz) č. 13

Text žádosti (dotazu) zájemce:

„F.2.15b vegetační úpravy a F.2.9 retenční nádrž

V technické zprávě a VV části F.2.15b je uvedeno:

Při SV rohu novostavby je situováno jezírko, spojené s mokřadem (močálem). Mokřad je studijní plochou, stejně jako biotop jezírka a budou osázeny investorem.

Ve VV části F.2.9 je ale výsadba mokřadní vegetace zahrnuta:

18	K	184302112R00	Výsadba sazenic do 25 cm+jamka	kus	345,000
19	M	R02651279	<i>mokřadní vegetace</i>	<i>kus</i>	<i>345,000</i>

Žádáme zadavatele o sdělení, zda má být výsadba mokřadní vegetace součástí nabídky?“

Odpověď Zadavatele:

Ano, první výsadba má být součástí nabídky uchazeče.

Žádost (dotaz) č. 14

Text žádosti (dotazu) zájemce:

„VV F.2.15b vegetační úpravy

Ve výkaze výměr je poznámka, že navezení ornice není součástí tohoto IO. V ostatních výkazech ale položka pro navezení a rozprostření potřebného množství ornice chybí (1521m²).

Žádáme zadavatele o doplnění VV.“

Odpověď Zadavatele:

V návaznosti na uvedenou žádost Zadavatel upravil předmětnou část výkazu výměr, a to tak, že doplnil položku č. 1a s následujícím zněním:

1 a	vlast ní	Navezení ornice a její rozprostření ze staveništní mezideponie do 0,5km.	m ²	1 521				0, 4	608, 4
		tl. vrstva 20cm							

Žádost (dotaz) č. 15

Text žádosti (dotazu) zájemce:

„VV F.2.14 zpevněné plochy

Ve výkaze výměr je následující položka:

56	K	91299	Dálkově ovládaná vjezdová brána dl.3,5m kompletní vč základu, kotvení, přípravy pro elektrické instalace atd	kus	1,000
----	---	-------	--	-----	-------

Dle situace je na vjezdu osazena závora.

Žádáme zadavatele o sdělení, zda má být v položce č.56 oceněna brána nebo závora?“

Odpověď Zadavatele:

K dotazu Zadavatel uvádí, že se jedná o závora. Oceněna tedy má být závora.

Žádost (dotaz) č. 16

Text žádosti (dotazu) zájemce:

SO 02 F 1.1. stavební část

Ve výkazu výměr je uvedeno:

220	71200-0003	M+D hydroizolač.PVC fólie tl.1,5mm,vl. PES tkanina vč.doplňků a vytažení, spoje horkovzdušně taveny	m2	3 237,59
		střecha ST1a:539,5842*0		
		střecha ST2a:323,0973*0		
		střecha ST2b:		
		plocha:617,9519		617,95
		boky atiky a stěn:200,245*0,44		88,11
		vrch atiky:168,525*0,5		84,26
		střecha ST3a:		

Ve výpisu skladby střechy je hydroizolační vrstva PVC folie uvedena

Označení	Typ, popis:	TL
ST/1a	Jednoplášťová plochá střecha - betonová dlažba (střecha nad 7.NP, střecha nad 6.NP-jížní fasáda)	
	BETONOVÁ DLAŽBA - 500 x 500 mm	50 mm
	PODSYP - frakce 4-8	30 mm
	ŠTĚRKOVÝ NÁSYP - frakce 8-16, spodní plocha kopíruje spád EPS klínů, horní v rovině, tl. 50 - 190 mm	120 mm
	OCHRANNÁ A SEPARAČNÍ VRSTVA - geotextilie 500 g/m², volně ložená s přesahem 100 mm	3 mm
	HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA - fólová na bázi mPVC, tl. 1,5 mm, vložka z PES tkaniny, spoje horkovzdušně svařeny	1,5 mm
	SEPARAČNÍ VRSTVA - geotextilie 300 g/m², volně ložená s přesahem 100 mm	3 mm
	TEPELNĚ IZOLAČNÍ VRSTVA A SPÁDOVÁ VRSTVA - polystyren EPS 200 S - spádové klíny, lepeno k podkladu AOSI, $\lambda_{d,max}=0,036$ W/(m.K), tl.= 220 - 363 mm	292 mm
	PAROZÁBRANA - asfaltový pás modifikovaný SBS s nosnou vložkou z polyesterové rohože, bodově nastaveno	4 mm
	PENETRAČNÍ NÁTĚR - asfaltový	1 mm
	ŽELEZOBETONOVÁ STROPNÍ DESKA - viz část F.1.2. stavebně konstrukční část	250 mm
	Tloušťka skladby celkem	499,5 mm
	Požární odolnost	
	Součinitel prostupu tepla navržené skladby	0,12 W/m².K
	Požadovaný součinitel prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2	0,24 W/m².K
	Doporučený součinitel prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2	0,16 W/m².K
	Nepřůzvučnost Rw	dB

Označení	Typ, popis:	TL
ST/2a	Jednoplášťová plochá vegetační střecha - intenzivní zeleň (střecha nad 7.NP)	
soubor datový sadový úprav	intenzivní zeleň (soubor datový sadový úprav)	
	VEGETAČNÍ SUBSTRÁT - spodní plocha kopíruje spád drenážní vrstvy, horní plocha v rovině	300 mm
	OCHRANNÁ A SEPARAČNÍ VRSTVA - geotextilie 300 g/m², volně ložená s přesahem 100 mm	3 mm
	DRENÁŽNÍ A HYDROAKUMULAČNÍ VRSTVA - profilovaná fólie HDPE s nopy výšky 60 mm, obsahuje perforaci pro odtok vody z nopy, pruhy se spojují s přesahem min. dvou řad nopy	60 mm
	OCHRANNÁ A SEPARAČNÍ VRSTVA - geotextilie 300 g/m², volně ložená s přesahem 100 mm	3 mm
	HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA - fóliová na bázi mPVC, tl. 1,5 mm, vložka z PES tkaniny, mechanicky kotvená, spoje horkovzdušně svařeny	1,5 mm
	SEPARAČNÍ VRSTVA - geotextilie 300 g/m², volně ložená s přesahem 100 mm	3 mm
	TEPELNÉ IZOLAČNÍ VRSTVA A SPÁDOVÁ VRSTVA - polystyren EPS 200 S - spádové klíny, lepeno k podkladu AOSI, $\lambda_{d,max}=0,036 \text{ W/(m.K)}$, tl.= 220 - 365 mm	290 mm
	PAROZÁBRANA - asfaltový pás modifikovaný SBS s nosnou vložkou z polyesterové rohože, bodově natiseno	4 mm
	PENETRAČNÍ NÁTĚR - asfaltový	1 mm
	ŽELEZOBETONOVÁ STROPNÍ DESKA - viz část F.1.2. stavební konstrukční část	250 mm
	Tloušťka skladby celkem	660,5 mm
	Požární odolnost	
	Součinitel prostupu tepla naměřené skladby	0,12 W/m².K
	Počítaný součinitel prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2	0,24 W/m².K
	Doporučený součinitel prostupu tepla dle ČSN 73 0540-2	0,16 W/m².K
	Neprůzvučnost Rw	dB

Žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr.“

Odpověď Zadavatele:

Zadavatel v návaznosti na tento dotaz upravil příslušnou část výkazu výměr. Položka č. 220 je nyní v dotčené části uvedena v následujícím znění:

220	71200-0003	M+D hydroizolač.PVC fólie tl.1,5mm,vl. PES tkanina vč.doplňků a vytažení, spoje horkovzdušně taveny	m2	4 100,27
		střecha ST1a:539,5842*1		539,58
		střecha ST2a:323,0973*1		323,10

Žádost (dotaz) č. 17

Text žádosti (dotazu) zájemce:

„Po prostudování zadávací dokumentace a Odpovědí na dotazy k zadávacímu řízení na stavební práce na výše uvedené veřejné zakázce Vás žádáme o odpověď na níže uvedené dotazy:

V souboru „IO10.2_Přeložka top-kanálu" se nám nepodařilo nalézt dimenzi překládaného předvolovaného potrubí, žádáme zadavatele o doplnění.

Děkuji za doplnění informací.“

Odpověď Zadavatele:

Zadavatel uvádí, že v rámci předmětné veřejné zakázky se žádný takový objekt nerealizuje. Vzhledem k uvedenému Zadavatel není schopen k dotazu poskytnout jakékoliv další informace.

Dodatečné informace poskytované bez předchozí žádosti

Zadavatel je dle § 49 odst. 4 ZVZ oprávněn poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Zadavatel se rozhodl využít této možnosti a v souladu s ustanovením § 49 odst. 4 ZVZ tímto poskytuje dodavatelům následující dodatečné informace:

Zadavatel v návaznosti na interní kontrolu zjistil nesoulad ve výkazu výměr týkající se počtu solárních panelů. V návaznosti na uvedené zjištění proto upravil příslušnou část výkazu výměr (F1.4.06). Správný počet panelů je 114 ks (84 ks NEX POWER 150WP 1,112 x 1,412 m; 30 ks ReneSola 280Wp 0,947 x 1,956 m).

Upravení částí přílohy č. 2 Dokumentace

Upravené části přílohy č. 2 Dokumentace poskytuje Zadavatel zájemcům v dokumentu s názvem „Upravena_cast_prilohy_c2_Dokumentace_DI_IV.zip“, který Zadavatel uveřejnil na svém profilu společně s těmito dodatečnými informacemi.

Zadavatel upozorňuje, že uchazeči jsou povinni v rámci nabídky předložit výkaz výměr ve znění, které bude v souladu s upravenou částí výkazu výměr uveřejněnou v rámci těchto dodatečných informací.

Sdělení zadavatele o změně lhůty pro podání nabídek

Vzhledem k tomu, že došlo k doplnění a úpravám Dokumentace, informuje tímto Zadavatel dodavatele, že dojde k prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Vzhledem k obdrženému množství žádostí o dodatečné informace nicméně nelze vyloučit, že přílohy Dokumentace budou dále upravovány či doplňovány. Z uvedeného důvodu bude o konkrétním rozsahu prodloužení lhůty pro podání nabídek rozhodnuto až v návaznosti na vypracování následujících dodatečných informací k žádostem o dodatečné informace.

O prodloužení lhůty pro podání nabídek bude Zadavatel zájemce informovat prostřednictvím dodatečných informací, které budou uveřejněny na profilu zadavatele a zároveň odeslány zájemcům.

S pozdravem

za **Českou zemědělskou univerzitu v Praze**

Mgr. Ondřej Knebl, advokát

podepsáno elektronicky