

Vysvětlení/změna nebo doplnění zadávací dokumentace

ZADAVATEL: Česká zemědělská univerzita v Praze
Sídlem: Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchbátka
Zastoupený: Ing. Jakub Kleindienst, kvestor
IČO: 60460709
Profil zadavatele: <https://zakazky.czu.cz>

V Praze dne 26. května 2022

VYSVĚTLENÍ/ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE IV.

Výše uvedený zadavatel Vám v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje následující vysvětlení/změnu nebo doplnění zadávací dokumentace vztahující se k veřejné zakázce s názvem „ČZU – Rekonstrukce objektu koleje G“.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

V soupisu výkresů projektové dokumentace profese Slaboproud má být pod číslem D.1.4.g.18 schéma EZS, ACS a SK. Ve skutečnosti je ve výkresu blokové schéma vodoměrů. Schéma EZS, ACS a SK naléhavě potřebujeme. Doplněte prosím do zadávací dokumentace blokové schéma EZS, ACS a SK.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Zadavatel sděluje, že bloková schémata EPS a EVR jsou uvedena v PD v části D.1.4.g.9 (část SLA); schémata ACS a EZS jsou uvedena v PD v části D.1.4.g.10 (část SLA); schéma zapojení vodoměrů je uvedeno v PD v části D.1.4.g. 18.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Ve výkazu výměr SO 01- stavební úpravy je položka č.577 s textem: kování pro drátěné kóje - klika, elektromech. zámek, čtečka karet, provedení broušená nerez... 65ks. A) Trvá zadavatel na elektromechanických zámcích nebo je možné ocenit elektromagnetické zámky stejného typu jako jsou v části slaboproud - ACS – položka č.3.18 s textem: Otvírač dveří, 12V DC, s kontaktem – referenční výrobek EFFEFF 17 RR E41? B) Můžeme ocenit v položce stejnou čtečku jako je uváděný referenční výrobek přístupového systému - ve slaboproudu- část ACS – typu IMA RSW.04?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Zadavatel sděluje, že elektromechanický zámek uvedený ve výkazu výměr v části SO 01 - stavební úpravy pod položkou č. 577, je možné ocenit jako zámek v položce č. 3.18 (Otvírač dveří, 12V DC, s kontaktem) v části výkazu výměr slaboproud – ACS. Zadavatel sděluje, že čtečku karet uvedenou ve výkazu výměr v části SO 01- stavební úpravy pod položkou č. 577, je možné ocenit jako čtečku uvedenou v položce 3.12 (Čtečka karet magnetická bezkontaktní) v části výkazu výměr slaboproud – ACS.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

Ve výkazu výměr profese slaboproud je položka č. 5.1 s textem: Switch L2 typ 1. Pro uvedenou položku je v projektu příloha č.1 s osmdesáti konkrétními požadavky, které má tento aktivní prvek splnit. Můžete

uvést nezávazný referenční výrobek, který splňuje všech 80 požadavků a zároveň je kompatibilní s aktivními prvky, provozovanými v ČZU?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

Technická specifikace v projektové dokumentaci vymezuje výkonové a funkční parametry pro typy zařízení, která mohou být na ČZU provozována. Parametry jsou zvoleny jako kompatibilní pro stávající prostředí zadavatele s relativně velkou infrastrukturou a nároky na provozní podmínky zařízení. Specifikace dané položky je zpracována v souladu s § 89 zákona.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

Ve výkazu výměr profese slaboproud je položka č. 5.2 s textem: Switch L2 typ 2. Pro uvedenou položku je v projektu příloha č. 1 s osmdesáti konkrétními požadavky, které má tento aktivní prvek splnit. Můžete uvést nezávazný referenční výrobek, který splňuje všech 80 požadavků a zároveň je kompatibilní s aktivními prvky, provozovanými v ČZU?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

Technická specifikace v projektové dokumentaci vymezuje výkonové a funkční parametry pro typy zařízení, která mohou být na ČZU provozována. Parametry jsou zvoleny jako kompatibilní pro stávající prostředí zadavatele s relativně velkou infrastrukturou a nároky na provozní podmínky zařízení. Specifikace dané položky je zpracována v souladu s § 89 zákona.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 5

Nové WIFI AP musejí být kompatibilní se stávajícím kontrolerem. Pro korektní ocenění kompatibilního výrobku a setu licencí potřebujeme znát typ stávajícího kontroleru a verzi firmware.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5

Zadavatel uvádí, že v současné době provozuje kontrolery Aruba 7240XM Mobility Controller, H3C WX5004.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 6

Ve výkazu výměr SO01 – ZTI je položka č. 168 s textem: AP - Automatická pračka na 6 kg, (včetně osazení a napojení na rozvody vody a kanalizace)..... 5 ks. V místnosti č. S.17 prádelna jsou zakresleny vývody elektro pro 5 kusů praček. Ale jsou tu zakresleny i vývody pro 5 ks sušiček prádla, které by zřejmě byly stohované na pračkách. Ve výkazu výměr sušičky nejsou. V profesi Slaboproud je požadavek, aby pračky i sušičky byly vybaveny čtečkou kompatibilní s přístupovým systémem. V popisu položky č.168 a v projektu ZTI takové požadavky nejsou uvedeny. Pro stovky ubytovaných studentů přepokládáme profesionální pračky i sušičky. Zkontrolujte zadávací dokumentaci a opravte či doplňte detailní popis spotřebičů v položce č. 168.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6

Zadavatel sděluje, že podle projektové dokumentace bude realizována příprava rozvodů pro 5 ks sušiček, celkem se ale dodávka týká pouze 3 ks sušiček (osazených nad pračkami). Do výkazu výměr – části SO-01 ZTI byla doplněna pro ocenění dodávky sušiček nová položka č. 169. **Zadavatel upozorňuje, že upravený výkaz výměr bude přílohou následujícího Vysvětlení zadávací dokumentace V., neboť se výkaz výměr bude znovu měnit na základě dotazů přijatých zadavatelem dnes, 26. 5. 2022. S odkazem**

na budoucí Vysvětlení zadávací dokumentace V. zadavatel výslovně informuje, že bude prodlužovat lhůtu pro podání nabídek.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 7

Zadavatel neodpověděl na náš dotaz ve vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 – znění žádosti č. 4. Jednotný standard je v uvedených přílohách, ale jen pro aktivní část strukturované kabeláže. Specifikujte prosím jednotný standard pro všechny prvky pasivní strukturované kabeláže (kategorii kabelu, stínění, požární odolnost atd). Máme ocenit kabel ve stíněném provedení, kategorie cat 6A s třídou reakce na oheň B2cas -podle uvedeného nezávazného standardu: U SK např. Solarix CAT6A STP LSOHFR B2ca s1 d1 a 1?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7

Zadavatel sděluje, že kabeláže musí splňovat rychlostní přenosy dle standardu CAT 6A. Co se týká hořlavosti, trasy neprocházejí prostorem, kde by toto požárně bezpečnostní řešení stavby nárokovalo. Pokud není explicitně řečeno požární bezpečností, není nutné, aby kabely splnily vyšší stupeň požární odolnosti. Nicméně kabel např. *Solarix CAT6A STP LSOHFR B2ca s1 d1 a 1* může být oceněn a požadavky zadavatele splní.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 8

Zadavatel neodpověděl na náš dotaz ve vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 – znění žádosti č. 5. Nelze držet servisní pohotovost donekonečna. Rozumíme správně, že požadovaný servis má být oceněn pouze pro dobu záruky celé stavby – tj. 60 měsíců?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8

Zadavatel pro ocenění položky požaduje servis po dobu trvání záruky dle smlouvy o dílo, tedy v délce minimálně 60 měsíců počínaje dnem odstranění poslední vady či nedodělkou díla uvedených v předávacím protokolu a není-li takových, dnem předání a převzetí díla.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 9

Můžeme poprosit zadavatele o prodloužení lhůty pro podání cenové nabídky, abychom měli možnost zajistit cenové nabídky subdodavatelů i po vydání odpovědí na naše dotazy?

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 9

Zadavatel informuje, že prodloužení lhůty pro podání nabídek bude řešeno na základě následujícího Vysvětlení zadávací dokumentace V. (viz odpověď na dotaz č. 6 tohoto Vysvětlení).

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 10

Prosíme o vysvětlení a bližší specifikaci následujících položek části v SO-01 SLP:

3.20	Systém pro ovládání a restrikci přístupu do skladovacích boxů v S.19 a S.17, boxy vč. Čteček a mg.zámek kompatibilních se systémem ACS budovy jsou dodávkoouoou zařizovacích předmětů. Dodávkou elektro je 64x napojení čteček + řídící HW a SW pro implementaci do systému budovy	1	soubor
------	--	---	--------

3.21	Systém pro ovládání a restrikci použití praček/sušiček v S.17, pračky/sušičky vč. Čteček kompatibilních se systémem ACS budovy jsou dodávkoou zařizovacích předmětů. Dodávkou elektro je 10x napojení čteček + řídicí HW a SW pro implementaci do systému budovy	1	soubor
------	--	---	--------

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 10

Položka 3.20 v části výkazu výměr SO-01 SLP se týká suterénu, konkrétně skladovacích boxů s omezeným přístupem. Jedná se o možnost uskladnění věcí ubytovaných studentů. Boxy jsou vybaveny el. zámky s ACS, systém musí umožnit sledování přístupů, evidenci a online přidělování přístupových práv pro jednotlivé přístupové karty (studentům budou boxy zpřístupněny ad hoc dle aktuální potřeby a pro různé časové úseky). V položce 3.21 je uvedený obdobný systém jako ve 3.20, týká se užívání praček a sušiček, které bude navázáno na uživatelské karty, systém musí umožnit evidenci přístupů, autorizace atd. Fyzicky je nyní naplánováno osazení 5 praček + 3 sušiček, ale systém, ovládací prvky a kabeláž bude naddimenzována pro 10 spotřebičů. Bude tedy 8 instalací na pračky/sušičky + 2 dodávky jako rezervy pro dodatečné rozšíření.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č. 11

Narazili jsme v projektu na nesoulad PD s výtahářskou normou 81-20. Ve stávající PD je uvedena výška „hlavy šachty“ pouze 3.800 mm (ta je možná pouze pro rychlost výtahu 1,0 m/s, v souladu s normou 81-21 pro stávající objekty, při použití LPT prvků pro sníženou prohlubeň nebo hlavu šachty). Pokud by se podařilo změnit PD, abychom mohli použít požadovanou rychlost 1,75 m /s, je však nutné mít hlavu šachty vysokou min. 4150 mm (tedy „zvednout“ ŽLB desku stropu výtahové šachty o 350 mm výše. Prosíme o překontrolování a nasměrování, jak k tomuto přistupovat.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 11

Zadavatel potvrzuje, že rychlost 1,75 m/s byla původně uvažována a zůstala v projektové dokumentaci omylem. Správná rychlost výtahu je 1,0 m/s, přičemž na tuto rychlost je projektová dokumentace, zejména dimenze šachty, navržena. Výtah musí splnit požadavek požárně bezpečnostního řešení stavby na maximální dobu jedné cesty 60 sekund. Zadavatel opraví údaj o rychlosti výtahu v příslušných technických zprávách projektové dokumentace. **Zadavatel upozorňuje, že upravené technické zprávy budou přílohou následujícího Vysvětlení zadávací dokumentace V. viz vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 výše.**

S pozdravem

Ing. Jiří Udatný
Administrátor veřejných zakázek
Právní oddělení
Česká zemědělská univerzita v Praze