

0 6 10 2022
Došlo na právní oddělení ČZU dne:

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**NOZ**“)

Smluvní strany

- 1) **Objednatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**
 sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka
 zastoupený: Ing. Jakub Kleindienst, kvestor
 zástupce ve věcech technických: Ing. Miloslava Jungmannová
 bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.
 číslo účtu: 500022222/0800
 IČO: 60460709
 DIČ: CZ60460709
 (dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné
- a
- 2) **Zhotovitel:** **BPP GROUP CZ s.r.o.**
 sídlo: Třebovská 164, 789 85 Mohelnice
 zastoupený: Petr Vyroubal, jednatel
 zástupce ve věcech technických: Radim Puček
 bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.
 č. ú.: 4854529379/0800
 IČO: 25372238
 DIČ: CZ25372238
 zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 15735.
 (dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

Čl. I. Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby s názvem „Oprava střešního pláště spojovacího krčku mezi kolejemi E a F“ v rozsahu dle předané projektové dokumentace, zpracované v 08/2022 Ing. Janem Vojtěchovským (dále jen „**Projektová dokumentace**“) a oceněného soupisu prací a souhrnného listu stavby, včetně Výkazu výměr (dále jen „**Výkaz výměr**“), které tvoří přílohu č. 2 a 3 této smlouvy (dále jen „**Dílo**“)
- Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelská činnost, předložení všech předepsaných dokladů, provedení všech potřebných zkoušek předepsaných projektovou dokumentací a platnými technickými normami, předání dokumentace skutečného provedení stavby.
- Předmět smlouvy je realizován na základě zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střešního pláště spojovacího krčku mezi kolejemi EF“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

Čl. II. Doba plnění

- Zhotovitel se zavazuje, že Dílo dle této smlouvy bude provedeno (včetně předání a převzetí Díla) nejpozději do 30. 11. 2022.
- Zhotovitel se dále zavazuje dodržet následující termíny při provádění Díla:
 - termín předání a převzetí staveniště: **do 3 pracovních dnů po výzvě Objednatele;**
 - termín zahájení prací: **do 5 kalendářních dnů od převzetí staveniště Zhotovitelem;**

- c) termín dokončení stavebních prací: **do 60 kalendářních dnů od zahájení prací;**
- d) termín vyklizení staveniště: **do 3 kalendářních dnů od předání a převzetí Díla Objednatelům;**
- 3) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na řádné a včasné provedení Díla.
- 4) Uvedené termíny je možné měnit pouze v odůvodněných případech, tj. především v případě vzniku nepředvídatelných okolností způsobených stavem předmětného objektu, a to pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

Čl. III. Místo plnění

Místo plnění je v areálu ČZU, oprava střechy se týká části objektu č.p. 1281 na pozemku p.č. 1627/23 v k.ú. Suchdol.

Čl. IV. Cena Díla

- 1) Cena za zhotovení Díla byla stanovena na základě zadávacího řízení k Veřejné zakázce, ve které byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější. Cena za zhotovení Díla v souladu s nabídkou Zhotovitele činí:

665 821,95 Kč bez DPH

DPH 21% činí 139 822,61

celkem 805 644,56 Kč vč. DPH

DPH bude vždy vyčísleno a uhrazeno v souladu s platnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 2) Cena je stanovena jako nejvýše přípustná.
- 3) Celková cena Díla je stanovena podle Zhotovitelem oceněného Výkazu výměr, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb uvedených ve Výkazu výměr a v projektové dokumentaci předané Objednatelům Zhotoviteli. Cena Díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství (inflaci).
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami předmětu plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu Díla. Cena je doložena položkovým rozpočtem a Zhotovitel odpovídá za to, že tento položkový rozpočet je v úplném souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a s Výkazem výměr předloženým Objednatelům. Položkový rozpočet slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro úhradu ceny Díla) a dále pro stanovení ceny případných víceprací nebo méněprací.
- 5) Celková cena bude upravena odečtením, případně připočtením veškerých nákladů na provedení těch částí Díla, které Objednatel nařídil provádět formou méněprací a víceprací. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle oceněného položkového rozpočtu nebo smlouvy. Oceňování případných dodatečných prací obsažených v oceněném položkovém rozpočtu bude Zhotovitelem oceněno tak, že Zhotovitelem nabízená cena takových víceprací nesmí překročit jednotkovou cenu uvedenou v oceněném položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 4 této smlouvy. Maximální cena položek neobsažených v oceněném položkovém rozpočtu nesmí být vyšší než ceníkové položky ÚRS aktualizované pro dané období. Změnu ceny Díla lze provést v souladu s čl. XII. odst. 4 této smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kdy podkladem pro dodatek ke smlouvě budou změnové listy písemně schválené Objednatelům.

Čl. V. Platební podmínky

- 1) Cena za dílo bude Objednatelem uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem. Fakturu, jejíž součástí bude zjišťovací protokol, je Zhotovitel povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném předání a převzetí celého díla, po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení, a to na základě písemného předávacího protokolu.
- 2) Splatnost daňového dokladu - faktury je 30 kalendářních dní ode dne jeho doručení Objednateli. Doklad je považován za uhrazený v den odepsání částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 3) Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli.
- 4) Daňový doklad odešle Zhotovitel Objednateli do 3 pracovních dnů od obdržení Objednatelem potvrzeného zjišťovacího protokolu. Pokud nedojde mezi Objednatelem a Zhotovitelem k dohodě o množství a druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn účtovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5) Zjišťovací protokol musí obsahovat tyto údaje:
 - a. Soupis provedených prací v souladu s Výkazem výměr v listinné a elektronické podobě. Soupis bude obsahovat číslo a název položky, množství provedených prací a jejich jednotkovou a celkovou cenu.
 - b. Prohlášení Zhotovitele o splnění dalších podmínek, pokud se vztahují k příslušné platbě.
- 6) Úhrada ceny za Dílo nebo její části bude Zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na daňovém dokladu bude uveden jiný bankovní účet. Pokud Zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný správcem daně, provede Objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl Objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí Zhotovitel bezodkladně Objednateli. Toto neplatí, pokud Zhotovitel není dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů povinen zveřejnit svůj bankovní účet správcem daně.
- 7) Daňový doklad je Zhotovitel povinen doručit Objednateli doporučeně na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že Objednateli nevznikne povinnost daňový doklad doručný jiným způsobem uhradit.

Čl. VI. Záruka

- 1) Zhotovitel poskytuje na celý předmět plnění, tj. provedené práce, poskytnuté služby i jednotlivé dodávky, záruku za jakost v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělků Díla uvedených v předávacím protokolu a není-li takových, dnem předání a převzetí Díla.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady Díla včetně vad dodávaného zařízení, materiálů použitých ke zhotovení Díla, jakož i za vady provedených stavebních prací, které se vyskytnou po převzetí Díla Objednatelem v záruční době. Tyto vady je Zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými

podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady Díla musí být uplatněna u Zhotovitele v záruční době.

- 3) Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí Díla způsobeny Objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění vady Díla v záruční době poskytne na základě dohody s Objednatelem níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti Zhotovitele za vady:
 - a) bezplatně odstraní uplatněné vady,
 - b) uhradí náklady na odstranění uplatněných vad v případě, kdy vady neodstraní sám,
 - c) uhradí Objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody,
 - d) poskytne Objednateli přiměřenou a odpovídající slevu z celkové ceny Díla odpovídající rozsahu uplatněných škod v případě neodstranitelné vady, která nebrání užívání Díla, nebo v jiných případech na základě dohody Smluvních stran.
- 5) Zhotovitel se v případě vzniku vady Díla Objednateli zavazuje:
 - a) bezodkladně oznámit vznik vady Díla, kterou Zhotovitel zjistil sám; tím se má vada zároveň za uplatněnou Objednatelem,
 - b) potvrdit Objednateli bezodkladně e-mailem přijetí uplatnění vady Díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
 - c) uskutečnit prověrku ke zjištění důvodnosti a charakteru vady bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 2 pracovních dnů od zjištění nebo uplatnění vady,
 - d) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 2 pracovních dnů od zjištění nebo uplatnění vady, je-li to s ohledem na technologické postupy a vhodné klimatické podmínky pro její odstraňování možné. Není-li to s ohledem na technologické postupy a vhodné klimatické podmínky možné, bude Smluvními stranami dohodnuta jiná přiměřená lhůta, ve které musí být nejpozději zahájeno odstraňování takové vady.
 - e) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 3 dnů od uplatnění vady, je-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky, možné. Není-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky možné, bude Smluvními stranami dohodnuta jiná přiměřená lhůta, ve které musí být nejpozději taková vada odstraněna.
 - f) odstranit vadu bránící užívání Díla nebo části Díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady, je-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky, možné. Není-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky možné, bude Smluvními stranami dohodnuta jiná přiměřená lhůta, ve které musí být nejpozději taková vada odstraněna.
 - g) odstranit vady, které mají charakter havárie ve lhůtě do 24 hodin od jejich zjištění nebo uplatnění Objednatelem. Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u Zhotovitele e-mailem, telefonicky nebo osobně.
- 6) Z průběhu řízení o uplatněných vadách a prověrky vady bude Zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním uplatněné vady. Zhotovitel je povinen uplatněnou vadu odstranit i v případě, že uplatnění takové vady neuznává. Zápis bude obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně Zhotovitelem navrhovanou výši slevy z ceny Díla. V případě nedodržení výše uvedených lhůt je Objednatel dále oprávněn vadu nechat odstranit třetí osobou na náklady Zhotovitele, a to bez předchozího

upozornění na tuto skutečnost. I přes odstranění závady třetí osobou není dotčena záruka, záruční lhůta a povinnosti Zhotovitele podle tohoto článku.

- 7) V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou Smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného Objednatelem. V případě, že se prokáže, že vada byla Objednatelem uplatněna neoprávněně, je Objednatel povinen nahradit Zhotoviteli náklady na odstranění takové vady.
- 8) Pokud nelze z technologicko-technických důvodů vadu odstranit ve výše uvedené lhůtě, dohodnou Smluvní strany nový náhradní termín odstranění vady, přičemž tento náhradní termín nebude delší než 21 dnů. Pokud nebudou vady odstraněny v dohodnutém náhradním termínu, má Objednatel právo zajistit odstranění závady u jiné osoby na náklady Zhotovitele. I přes odstranění závady jinou osobou není dotčena záruka, záruční lhůta a povinnosti Zhotovitele podle tohoto článku.
- 9) V případě, že vada Díla bude takového rozsahu či charakteru (např. vada charakteru havárie), že bude vadu nutno odstranit či začít odstraňovat okamžitě po jejím vzniku, resp. zjištění (z ekonomických, provozních, bezpečnostních či jiných závažných důvodů), je Objednatel oprávněn odstranit vadu sám na náklady Zhotovitele a toto své rozhodnutí sdělí Zhotoviteli společně s uplatněním vady Díla. Rovněž v tomto případě není dotčena záruka, záruční lhůta a povinnosti Zhotovitele podle tohoto článku smlouvy.
- 10) O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě Smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví Zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
 - a) jména zástupců obou Smluvních stran,
 - b) datum uplatnění a číslo vady,
 - c) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
 - d) datum zahájení a ukončení odstranění vady,
 - e) celková doba trvání vady (doba od uplatnění nebo zjištění do odstranění),
 - f) vyjádření, zda vada bránila užívání Díla k účelu, ke kterému bylo určeno,
 - g) nový termín záruky v případě výměny věci (nová délka záruky musí odpovídat délce záruční doby dle odst. 1 tohoto článku).
- 11) V případě uplatnění vady v záruční době se tato prodlužuje o dobu od uplatnění vady Objednatelem po její odstranění Zhotovitelem.

Čl. VII. Pojištění odpovědnosti za škodu

Zhotovitel se zavazuje mít nejpozději ke dni uzavření této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla. Zhotovitel je povinen kdykoliv na vyzvání Objednatele předložit tuto pojistnou smlouvu či pojistný certifikát. Výše pojistného plnění musí být sjednána nejméně ve výši 10 mil Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat pojištění odpovědnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy a po celou délku záruční doby. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit Objednateli jakékoliv změny tohoto pojištění. Kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této smlouvy.

Čl. VIII. Smluvní pokuty

- 1) V případě prodlení Zhotovitele se splněním závazku provést Dílo včas (tj. nedodržení termínu předání a převzetí Díla) má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním případných vad a nedodělků zaznamenaných v předávacím protokolu nebo v rámci kontrolních dnů v dohodnutém termínu má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den příslušného prodlení Zhotovitele.

- 3) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad uplatněných Objednatelem v záruční době v dohodnutém termínu má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den příslušného prodlení Zhotovitele.
- 4) V případě prokazatelného porušení ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provádění Díla má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý případ porušení a v případě trvajících porušení za každý i započatý den, kdy bude takové porušení trvat.
- 5) Pro uložení smluvní pokuty podle tohoto článku není rozhodující, zda se porušení smluvní povinnosti dopustil Zhotovitel nebo další osoby podílející se na provedení Díla (poddodavatelé). Za porušení smluvní povinnosti poddodavatelem odpovídá v plném rozsahu Zhotovitel, jako by je způsobil sám.
- 6) V případě, že dojde k porušení smluvní povinnosti Zhotovitelem, jež znamená podstatné porušení této smlouvy, je Zhotovitel současně povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč.
- 7) K úhradě smluvních pokut uložených Zhotoviteli je Objednatel výhradně podle vlastního uvážení oprávněn použít jednostranné započtení proti jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem (včetně pohledávky Zhotovitele na zaplacení ceny Díla nebo její části).
- 8) V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 9) Výše smluvních pokut není ničím omezena. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené Smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se Smluvní pokuta týká, a to v plné výši.
- 10) Veškeré Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od jejich uplatnění u druhé Smluvní strany.

Čl. IX. Odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy Zhotovitelem, přičemž za podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele se zejména považuje, pokud:
 - a) Zhotovitel nezačne provádění Díla (tj. zahájení stavebních prací na jednotlivých položkách Výkazu výměr) ani do 5 dnů od termínu stanoveného v této smlouvě,
 - b) Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem,
 - c) Zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění Díla, takové přerušení trvá déle než 5 dnů a Zhotovitel provádění Díla neobnoví ani přes výzvu Objednatele,
 - d) je Zhotovitel v prodlení s dokončením Díla (tj. s termínem dokončení stavebních prací) po dobu delší než 10 dnů,
 - e) Zhotovitel přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo s nedostatečnou
 - i. odbornou péčí nebo
 - ii. v rozporu s Projektovou dokumentací nebo
 - iii. v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy nebo
 - iv. v rozporu s pokyny Objednatele,
 - f) se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

- 2) Objednatel je dále oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy pokud:
 - a) z důvodu zásahu vyšší moci dojde k okolnostem, které nemohou Smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze Smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy,
 - b) v rámci realizace Díla Objednatel neobdrží finanční prostředky, kterými hodlá financovat provedení Díla, případně obdržené finanční prostředky pro financování provedení Díla nebudou pro úhradu ceny Díla dostatečné.
 - c) bylo v insolvenčním řízení rozhodnuto o úpadku Zhotovitele, insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele nebo Zhotovitel vstoupil do likvidace.
- 3) V případě, že Objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1) nebo 2) tohoto článku smlouvy je Zhotovitel povinen neprodleně vyklidit a předat Objednateli staveniště, předat veškerou Projektovou dokumentaci, stavební deníky a jiné doklady vztahující se k Dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provádění Díla a dopraveny na místo provádění Díla.
- 4) Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné Smluvní strany doručeno druhé Smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva Smluvních stran na úhradu smluvních pokut a na náhradu škody.
- 5) Smluvní strany se výslovně dohodly, že aplikace § 2595 NOZ se vylučuje.

Čl. X. Účinnost smlouvy

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Není-li stanoveno jinak, jsou při ukončení smlouvy Smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provádění Díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení Díla a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé smluvní pokuty podle smlouvy. K vypořádání vzájemných pohledávek vzniklých ke dni ukončení smlouvy je Objednatel oprávněn použít jednostranné započtení proti jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem.

Čl. XI. Postoupení práv ze smlouvy

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

Čl. XII. Závěrečná ustanovení

- 1) Zhotovitel uděluje bezvýhradní souhlas se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí NOZ, pokud smlouva nestanoví jinak.
- 4) Smlouvu lze měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého

druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu. Smluvní strany výslovně vylučují možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, které podstatně nemění podmínky nabídky, dle § 1740 odst. 3 NOZ.

- 5) Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „**Kolizní ustanovení**“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby Kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah Smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se Smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo Kolizní ustanovení.
- 6) Pokud je tato smlouva uzavírána elektronickými prostředky, je vyhotovena v jednom originále. Pokud je tato smlouva uzavírána v listinné formě, je sepsána v 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a jejími přílohami mají ustanovení této smlouvy přednost.

Přílohy:

1. Smluvní podmínky
2. Projektová dokumentace
3. Oceněný výkaz výměr
4. Kopie pojistné smlouvy zhotovitele

Zhotovitel:

V Mohelnici dne 23.9.22

BPP GROUP CZ s.r.o.
Třebovská 164/34
789 85 MOHELNICE
IČ: 25372238, DIČ: CZ25372238

BPP GROUP CZ s.r.o. – Petr Vyroubal
jednatel

Objednatel:

V Praze, dne 21.9.2022



Česká
zemědělská
univerzita
v Praze

(4/4)

Česká zemědělská univerzita v Praze
Ing. Jakub Kleindienst, kvestor

Prověřeno právním odd. ČZU v Praze

SMLUVNÍ PODMÍNKY

PRO ZHOTOVENÍ STAVBY

vydané Českou zemědělskou univerzitou v Praze

Obsah

OBSAH.....	2
1. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ	3
2. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA	3
3. DOKUMENTACE STAVBY.....	5
4. STAVBYVEDOUČÍ	6
5. STAVENIŠTĚ.....	6
6. STAVEBNÍ DENÍK.....	9
7. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY.....	10
8. TECHNICKÝ DOZOR STAVBY (TDS)	12
9. KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE.....	12
10. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE.....	13
11. PODDODAVATELÉ.....	16
12. POSTUP SCHVALOVÁNÍ VZORKŮ MATERIÁLŮ, VÝROBKŮ A SYSTÉMOVÝCH CELKŮ.....	16
13. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE	19
14. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA.....	20
15. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE.....	24
16. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU.....	24
17. VYŠŠÍ MOC	24
18. DŮVĚRNOST INFORMACÍ A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ	25

1. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

Pro účely těchto Smluvních podmínek se rozumí:

Objednatel:	Objednatel se v těchto Smluvních podmínkách rozumí Česká zemědělská univerzita v Praze se sídlem Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol, IČO: 60460709.
Zhotovitel:	Zhotovitelem se v těchto Smluvních podmínkách rozumí subjekt v příslušné Smlouvě označený jako Zhotovitel.
Smlouva:	Smlouvou se v těchto Smluvních podmínkách rozumí příslušná Smlouva o dílo, jejíž nedílnou součástí a přílohou jsou tyto Smluvní podmínky.
Smluvní strany:	Smluvními stranami se v těchto Smluvních podmínkách rozumí příslušně označené strany takové Smlouvy, tedy v terminologii těchto Smluvních podmínek Objednatel a Zhotovitel.
Pojmy:	Pojmy uváděné v těchto Smluvních podmínkách, které počínají velkými písmeny, mají význam, který jim přiznává Smlouva nebo tyto Smluvní podmínky.

2. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo řádně a v souladu se Smlouvou, v požadované kvalitě, ve smluvném termínu, svým jménem, bez nedodělků a vad, na své náklady a na své nebezpečí.
- 2.2. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky, se schválenými projekty, s Projektovou dokumentací, s podmínkami závazných územních rozhodnutí, stavebními povoleními, nebo ohlášeními staveb, s požadavky veřejnoprávních orgánů, s požadavky všech účastníků řízení a se Smlouvou. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy platnými v ČR. Pro účely Smlouvy se veškeré platné normy a předpisy v ČR považují za závazné, i kdyby jinak měly pouze doporučující charakter.
- 2.3. Technické specifikace Díla jsou stanoveny souhrnem základních právních regulativů soukromého práva, přičemž obecně platí, že technické a kvalitativní podmínky odpovídají obecně závazným předpisům, ČSN, příslušným oborovým normám, technologickým předpisům a požadavkům na provádění staveb. Příslušné části ČSN vztahující se k předmětu Díla, jejichž dodržování je nebo bude v době realizace Díla dobrovolné, jsou při realizaci Díla závazné.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku Objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména, nikoliv však pouze:
 - a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení Díla řádným způsobem,
 - b) zajistit řízení, dohled nad provedením Díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné Objednatel),
 - c) omezit provádění Díla na místo provádění Díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,

- d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené ve Smlouvě a veškeré pokyny Objednatele,
 - e) zajistit bezpečnost při provádění Díla ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a vlastní realizaci Díla řešit s ohledem na životní prostředí a okolí stavby,
 - f) chránit Objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklad (nebezpečí škody na prováděném Díle i na věcech souvisejících s prováděním Díla nese Zhotovitel, a to až do předání a převzetí Díla, kdy tato nebezpečí přechází na Objednatele),
 - g) upozornit písemně Objednatele na nesoulad mezi Projektovou dokumentací a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provádění Díla zjistí; při provedení Díla nesmějí být bez předchozího písemného souhlasu Objednatele učiněny změny oproti Projektové dokumentaci,
 - h) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení Díla,
 - i) zajistit odvoz a uložení vybouraných hmot a stavebního sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - j) všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být Zhotovitelem po skončení jeho prací zaházeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady.
- 2.5. Před zahájením prací, jejichž provedení se bude řídit technologickými předpisy výrobce příp. distributora, je Zhotovitel povinen k požadavku Objednatele pro ověření dodržení předepsaných postupů provádění montážních prací předložit technologický předpis anebo montážní návod.
 - 2.6. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla prokázat, že všechny jím dodávané práce, materiály, polotovary a ostatní dodávky jejichž parametry jsou určeny Projektovou dokumentací, Smlouvou, popřípadě dalšími požadavky uvedenými ve stavebním deníku, odpovídají v celém rozsahu příslušné technické normě, případně obecným technickým požadavkům na výstavbu. Průkazní dokumentaci je Zhotovitel povinen doložit v nejkratším možném čase, bez upozornění Objednatele. Nedodání uvedených podkladů může být důvodem pro zastavení prací nebo nepřevzetí dokončeného Díla Objednatel.
 - 2.7. Zhotovitel, příp. jeho poddodavatel, je povinen provádět Dílo nebo jeho část prostřednictvím odborně způsobilých osob, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo ověřit totožnost a odbornou kvalifikaci těchto odborně způsobilých osob. Zhotovitel je povinen zajistit viditelné označení všech pracovníků obchodní firmou (názvem) Zhotovitele.
 - 2.8. Objednatel si vyhrazuje právo, aby v součinnosti se Zhotovitelem koordinoval práce s případnými třetími osobami.
 - 2.9. Pro vyloučení veškerých pochybností Smluvní strany vylučují užití dispozitivního ustanovení § 2627 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
 - 2.10. Součástí Díla je zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technického charakteru sloužících k řádnému provedení Díla.

3. DOKUMENTACE STAVBY

- 3.1. Dokumentaci stavby se rozumí dle přílohy č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů zejména Dokumentace skutečného provedení stavby (dále též jen „DSPS“) a Zjednodušená výkresová dokumentace (Pasport stavby). Pasport stavby zahrnuje zjednodušené výkresy skutečného provedení stavby v rozsahu a podrobnostech odpovídajících druhu a účelu stavby s popisem způsobu užívání všech prostorů a místností. Dále výrobní technická (díleňská) dokumentace, konstrukční, montážní, technologická a koordinační dokumentace, výkresy, technické specifikace, bezpečnostní předpisy a veškerá další dokumentace dle Smlouvy nebo dle českých právních předpisů, technických norem a standardů, která je nezbytná k bezpečné výstavbě, montáži, provozu a údržbě Díla.
- 3.2. Dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) v tištěné a elektronické verzi Zhotovitel provede v souladu s následujícími zásadami:
- a) do jednoho paré dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla,
 - b) části dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele a současně bude každý takový výkres potvrzen zástupcem Technického dozoru,
 - d) k výkresům obsahující změnu proti dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatel a její souhlasné stanovisko, dokladem je odsouhlasený a podepsaný změnový list.
 - e) součástí DSPS bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí,
 - f) součástí předané DSPS v elektronické podobě bude seznam dokumentace s funkčními hypertextovými odkazy k příslušným adresářům (souborům) DSPS,
 - g) součástí předané DSPS v elektronické podobě bude přehled servisních úkonů, revizí a kontrol, které je Objednatel povinen dodržet pro platnost sjednané záruky Díla,
 - h) Objednatel je oprávněn požadovat vypracování DSPS v systému BIM (informační model budovy) v podrobnosti LOD 350.
- 3.3. Zakreslené změny zpracovává Zhotovitel do digitální formy dokumentace pro provedení stavby (předané na vyžádání Objednatel). Objednateli předá dokumentaci skutečného provedení stavby a Pasport stavby 2 x elektronicky na nosiči dat např. CD-ROM a 3 x v tištěné podobě. Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby pro účely kolaudace (k potvrzení stavebním úřadem) předá Zhotovitel ve třech tištěných vyhotoveních. Dokumentace bude označena stupněm „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele. V případě připomínek příslušného stavebního úřadu v rámci kolaudačního řízení je Zhotovitel povinen doplnit, nebo eventuálně přepracovat bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.
- 3.4. Geodetické zaměření skutečného provedení Díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a bude předáno Objednateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě. Součástí tohoto zaměření musí být:

- a) geodetické zaměření skutečného provedení Díla (polohopis a výškopis),
- b) geometrický plán pro vyznačení změn do katastru nemovitostí,
- c) doklady o vytýčení stavby.

V případě Díla, jehož zhotovení nezakládá povinnost změny nebo zápisu do katastru nemovitostí je Zhotovitel povinen geometrický plán vyhotovovat pouze na výzvu Objednatel.

- 3.5. Zhotovitel je povinen zpracovat a předložit Objednateli realizační dokumentaci stavby v rozsahu potřebném pro zapracování konkrétních technologií a řešení částí Díla, které nejsou v dokumentaci pro provedení stavby přesně specifikovány, a to s ohledem na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (zejména zákaz značkové specifikace). Součástí realizační dokumentace stavby je zpracování výkresů výztuže, pokud tyto výkresy výztuže nebyly Zhotoviteli Objednatelům již předány.
- 3.6. Zhotovitel je povinen zpracovat a předložit Objednateli výrobní (díleňskou) dokumentaci v rozsahu potřebném pro zajištění montáže na staveništi a pro zhotovení výrobků, jež mají být zapracovány do Díla. Díleňská dokumentace bude obsahovat zejména soubor dokumentů potřebných pro výrobu výrobku (konstrukcí, zařízení apod.), obsahující konstrukční, technologickou a montážní dokumentaci a technické přejímací podmínky. Díleňská dokumentace musí obsahovat detailní rozkreslení prvků včetně všech rozměrů, montážních styků, povrchové ochrany a dalších údajů dle charakteru výrobku, a to v souladu s čl. 12 těchto Smluvních podmínek.
- 3.7. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli realizační dokumentaci stavby a výrobní (díleňskou) dokumentaci v dostatečném časovém předstihu, a to tak, aby Objednatel měl na projednání a schválení minimálně 3 týdny.
- 3.8. Dojde-li k odsouhlasení změnových listů ke změnám dokumentace pro provedení stavby, je povinností Zhotovitele předat tyto změny bezodkladně příslušným poddodavatelům stavby.

4. STAVBYVEDOUČÍ

- 4.1. Povinnosti stavbyvedoucího (osoby, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby ve smyslu stavebního zákona) jsou:
- a) účastnit se všech kontrolních dnů stavby a kontrolních prohlídek stavby, vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc), jakož je povinen být trvale přítomen na stavbě za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem,
 - b) aktivně se účastnit předávání Díla Objednateli a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání Díla Objednatel, přičemž aktivní účast se rozumí účast při prohlídce Díla Objednatel či jeho technickým dozorem,
 - c) aktivně se účastnit kolaudačního řízení a kontroly odstranění kolaudačních závad Díla.

5. STAVENIŠTĚ

5.1. Předání a převzetí staveniště

- 5.1.1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad.
- 5.1.2. Zařízení staveniště, jeho rozsah, uvažované umístění a připojení na síť musí být předem odsouhlaseno Objednatel. Zařízením staveniště se rozumí zejména jeho zřízení včetně napojení na inženýrské sítě, provozování staveniště po dobu realizace Díla. Zařízení staveniště a taktéž jeho odstranění zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky Objednatel.

- 5.1.3. Zhotovitel je povinen seznámit se před převzetím staveniště s jeho stavem a vytknout Objednateli veškeré jeho případné vady při převzetí staveniště. V případě, že Zhotovitel tyto vady při převzetí staveniště nevytknul, má se za to, že staveniště vady nemá. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne při provedení Díla v důsledku existence vad staveniště, které nebyly Zhotovitelem vytknuty.
- 5.1.4. O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k podpisu příslušného protokolu oběma Smluvními stranami.
- 5.2. Stávající podzemní inženýrské sítě**
- 5.2.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli na žádost veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla včetně případných zákresů.
- 5.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla a zabezpečit vytyčení všech inženýrských sítí a tyto v souladu s Projektovou dokumentací buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je pro zjištění skutečné polohy stávajících sítí povinen zahájit práce kopanými sondami.
- 5.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody, které sám prokazatelně způsobil. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatel, pokud splnil své povinnosti (zejména dle čl. 5.2.2. těchto Smluvních podmínek).
- 5.3. Publicita stavby na staveništi**
- 5.3.1. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi identifikační tabuli dle podmínek publicity a propagace příslušného dotačního programu nebo v provedení a rozměrech min. 2 m x 1 m, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického dozoru a funkci Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen informace uvedené na identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakékoliv informační nápisy, reklamní plochy nebo jiné věci obdobného charakteru s výjimkou výše uvedeného označení nebo jen po předchozím písemném svolení Objednatel.
- 5.3.2. V případě, že je provádění Díla financováno veřejnými prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie, je Zhotoviteli povinen v blízkosti místa plnění vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem veřejných prostředků (dotace), které Objednatel předá Zhotoviteli. Velkoplošný informační panel musí být zachován po celou dobu průběhu provádění Díla. Grafická podoba velkoplošného informačního panelu bude předem schválena Objednatel.
- 5.3.3. Prvkem publicity se rozumí velkoplošný informační panel (billboard, o rozměru stanoveném podmínkami poskytovatele dotace), na němž budou uvedeny i povinné údaje podle podmínek poskytovatele finančních prostředků (dotace) (dále jen „Prvky publicity“).
- 5.4. Vybudování a provoz zařízení staveniště**
- 5.4.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s Projektovou dokumentací.
- 5.4.2. Stavební povolení na zařízení staveniště a povolení dopravně inženýrského řešení je povinen zajistit Zhotovitel. Zhotovitel je povinen o průběhu projednávání s úřady průběžně informovat Objednatel. Objednatel za tímto účelem poskytne Zhotoviteli plnou moc v nezbytném rozsahu.
- 5.4.3. Náklady na Projektovou dokumentaci, projednání stavebního povolení, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.

- 5.4.4. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel. Zhotovitel je povinen zabezpečit umístění měření odběru vody a elektrické energie. Náklady na zřízení a za odběry jsou zahrnuty do ceny Díla. Veškeré náklady související se spotřebou energie a služeb při provádění Díla nese Zhotovitel.
- 5.4.5. Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout osobám (min. 2) vykonávajícím funkci Technického dozoru odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění Díla. Za odpovídající provozní prostory a zařízení se považuje samostatná kancelář vybavená běžným skříňovým nábytkem, stoly a židlemi a s umyvadlem a dostatečným osvětlením a vytápěním.
- 5.4.6. Zhotovitel je povinen umožnit osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru používání sociálních zařízení, které Zhotovitel vybudoval v rámci zařízení staveniště.
- 5.5. Užívání staveniště**
- 5.5.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy a provést všechna opatření pro předcházení vzniku škod. Zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
- 5.5.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 5.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 5.5.4. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 5.5.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 5.5.6. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- 5.5.7. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.
- 5.6. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací**
- 5.6.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 5.6.2. Bude-li nezbytné v souvislosti se zahájením provedení Díla na staveništi dočasně umístit nebo přemístit dopravní značení, provede tyto práce na vlastní náklady Zhotovitel. Zhotovitel rovněž zajistí projednání změn a úprav dopravního značení s příslušnými veřejnými orgány a dále zajistí průběžné udržování dopravního značení. Bude-li toho třeba k provedení Díla, Zhotovitel projedná a na své vlastní náklady a nebezpečí zajistí rovněž nezbytné záборы veřejného prostranství či přeložky komunikací a inženýrských sítí (vodovodu a kanalizace, elektro a plynového vedení, teplovodního vedení, telekomunikačních sítí apod.), pokud jsou nutné pro zařízení staveniště.
- 5.6.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací, popř. odstraňovat poškození komunikací, dotčených provozem Zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.

5.7. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

5.7.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

5.7.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasicími prostředky.

5.8. Vykližení staveniště

5.8.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště (včetně napojení na inženýrské sítě) a vyklidit staveniště v termínu uvedeném ve Smlouvě.

5.8.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

6. STAVEBNÍ DENÍK

6.1. Povinnost vést stavební deník

6.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Forma vedení stavebního deníku je v podobě papírové nebo elektronické (výhradně elektronické podobě dle čl. 6.1.9 tohoto článku).

6.1.2. Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

6.1.3. Stavební deník v podobě papírového tiskopisu musí být minimálně v pracovní dny v době od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

6.1.4. Zápisy do stavebního deníku v papírové formě se provádí v originále a dvou kopiích (propisovatelný tiskopis). Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Záznamy musí na sebe bezprostředně navazovat, přičemž ve stavebním deníku nesmí být ponechána volná místa. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání Díla.

6.1.5. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.

6.1.6. Povinnost vést stavební deník končí nabytím právní moci rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání stavby. V případě vad nebo jiných okolností, které brání kladnému rozhodnutí stavebního úřadu o povolení užívání stavby, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění.

6.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

6.1.8. Elektronická forma vedení stavebního deníku musí splňovat legislativní povinnosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, na vedení elektronického stavebního deníku.

6.1.9. Povinnost vést stavební deník v elektronické formě je stanovena u staveb, které jsou předmětem Veřejné zakázky v nadlimitním režimu. Zápisy autorizovaných osob musejí být převedeny do elektronické formy v souladu s postupy podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů. Autorizované osoby musí opatřovat zápisy ve stavebním deníku vlastnoručním podpisem a otiskem autorizačního razítka.

6.2. Způsob vedení a zápis do stavebního deníku

6.2.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla musí být zapsány do stavebního deníku Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

6.2.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.2.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru nebo funkci Koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

6.3. Závaznost ujednání ve stavebním deníku

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke Smlouvě.

7. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

7.1. Kontrola provádění prací

7.1.1. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění Díla, a to sám nebo prostřednictvím odborné osoby (Technický dozor). Technický dozor není oprávněn měnit Smlouvu ani žádným jiným způsobem zavazovat Objednatele.

7.1.2. K výkonu kontroly má Objednatel, resp. Technický dozor, právo přístupu na staveniště. Zhotovitel má za povinnost zvát Objednatele, respektive Technický dozor, ke všem zkouškám, které se budou konat na staveništi nebo mimo něj.

7.1.3. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté Objednatel, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy.

7.1.4. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním Díla příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.

7.2. Kontrolní dny

7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel kontrolní dny (dále jen „kontrolní dny“). Kontrolní dny budou konány pravidelně v týdenních intervalech. Případné změny termínu organizuje Technický dozor na základě požadavku Objednatele nebo Objednatel sám.

7.2.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a případně i Autorského dozoru, Koordinátora bezpečnosti práce a zástupci Zhotovitele.

7.2.3. V kontrolní den je Zhotovitel povinen předložit Objednateli či Technickému dozoru zprávu Zhotovitele o postupu prací. Po předložení zprávy Zhotovitele o postupu prací provede Objednatel či Technický dozor kontrolu věcného, časového a finančního plnění Díla, přičemž uděluje Zhotoviteli připomínky a podněty a případně stanoví Zhotoviteli nápravná opatření a úkoly, kterými je Zhotovitel vázán.

7.2.4. Vedením kontrolních dnů je pověřen Objednatel (resp. Technický dozor).

7.2.5. Technický dozor požizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne konání Kontrolního dne všem zúčastněným. Obsah takového zápisu slouží jen k organizačním a koordinačním účelům a nelze jím měnit obsah Smlouvy. Zápis nesmí obsahovat nic, co by nebylo na Kontrolním dnu projednáno nebo řečeno.

7.2.6. Účastníci Kontrolního dne mají možnost před konáním následujícího Kontrolního dne podat žádost na revizi zápisu z průběhu Kontrolního dne. Žádost o revizi zápisu z Kontrolního dne musí být odůvodněná (věcnými a podloženými fakty). Splnění bodu z aktuálního zápisu může být zapsáno až v zápise z následujícího Kontrolního dne.

7.2.7. Zhotovitel je povinen zapsat datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

7.2.8. Objednatel si vyhrazuje právo v odůvodněných případech a po předchozím upozornění požizovat zvukový záznam z průběhu Kontrolního dne, za podmínky, že bude všemi přítomnými pořízením zvukového záznamu odsouhlaseno.

7.3. Četnost Kontrolních dnů

7.3.1. Kontrolní den se uskuteční nejméně 1x týdně.

7.3.2. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost Kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti provádění stavby, zejména prodloužení v plnění závazků Zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

7.4. Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

7.4.1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele a Technický dozor nejméně pět dnů předem zápisem ve stavebním deníku ke kontrole plnění, která mají být v dalším postupu při provádění Díla zakryta nebo se jinak stanou nepřístupnými. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele a Technický dozor i ke kontrole povrchů před prováděním maleb. Jestliže se Objednatel ani Technický dozor k takové kontrole nedostaví, ačkoli je k tomu Zhotovitel řádně vyzval, je Zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění Díla. Poruší-li Zhotovitel povinnost včas vyzvat Objednatele nebo Technický dozor k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji Objednateli nebo Technickému dozoru na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Objednatel stanoví.

7.4.2. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných plnění nebo plnění jinak nepřístupných, i když jej Zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese Objednatel, pokud se ukáže, že kontrolovaná plnění nemají vady. V opačném případě nese náklady Zhotovitel.

7.5. Kontrola čerpání veřejných prostředků

7.5.1. Jsou-li pro úhradu Díla použity finanční prostředky ze státní dotace nebo Evropské unie je Zhotovitel povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací Díla a jeho financováním (způsobem dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, zároveň však alespoň do doby uplynutí tří let od ukončení financujícího programu dle čl. 88 a následujících Nařízení Rady (ES) 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti v případě dokumentů a dokladů vztahujících se k prováděnému Dílu, přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba za provedené práce. Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví předpisy České republiky lhůtu delší než 10 let, bude postupováno podle platných národních předpisů.

7.5.2. Zhotovitel je osobou povinnou a zavazuje se, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a umožní poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a další

kontrolním orgánům přístup do objektů a na pozemky dotčené stavbou a její realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících se stavbou včetně dokladů souvisejících s příslušným zadávacím řízením.

8. TECHNICKÝ DOZOR STAVBY (TDS)

Objednatel je oprávněn pro kontrolu Díla ustanovit odpovědnou osobu, která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení Díla (dále jen „Technický dozor“).

Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor, bude uvedena v zápise ve stavebním deníku.

8.1. Oprávnění Technického dozoru

8.1.1. Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.

8.1.2. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí Technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu Díla nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.

8.1.3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění Díla a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném Díle.

8.1.4. Technický dozor je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí Dílo v souladu se Smlouvou nebo Smluvními podmínkami, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí vzniku škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry Díla.

8.2. Omezení činnosti Technického dozoru

8.2.1. Zhotovitel bere na vědomí, že Technický dozor na stavbě nesmí provádět ani sám Zhotovitel, ani osoba s ním propojená.

8.2.2. Pokud Zhotovitel zjistí, že Technický dozor provádí sám Zhotovitel nebo osoba s ním propojená nebo propojená s poddodavatelem Zhotovitele, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně Objednateli. V takovém případě Objednatel zjedná nápravu ustanovením jiného Technického dozoru. Pro předcházení takovému stavu je Zhotovitel povinen před uzavřením smlouvy se svým poddodavatelem tuto skutečnost ověřit.

9. KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE

9.1. Koordinátor bezpečnosti práce

9.1.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností Díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce (dále jen „Koordinátor bezpečnosti práce“).

9.1.2. Identifikace osoby, která je pro výkon funkce Koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, je uvedena v zápise ve stavebním deníku.

9.2. Oprávnění Koordinátora bezpečnosti práce

9.2.1. Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel. Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí.

9.2.2. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho poddodavatel dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- 9.2.3. Koordinátor bezpečnosti práce upozorní Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat zjednání nápravy.
- 9.2.4. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění.
- 9.2.5. Pokud mají rozhodnutí Koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny plnění či sjednanou cenu Díla nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 9.2.6. Koordinátor bezpečnosti práce se zúčastňuje jako zástupce Objednatelů všech kontrol na prováděném Díle.
- 9.2.7. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
- 9.2.8. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti stanovené platnými právními předpisy.
- 9.3. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke Koordinátorovi bezpečnosti práce**
- 9.3.1. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.
- 9.3.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat Koordinátora bezpečnosti práce o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- 9.3.3. Zhotovitel je povinen poskytovat Koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny.
- 9.3.4. Zhotovitel je povinen řídit se podněty a pokyny Koordinátora bezpečnosti práce, týkajících se provádění Díla z hlediska ochrany bezpečnosti práce.

10. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

10.1. Pokyny Objednatelů

- 10.1.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje řídit veškerými pokyny Objednatelů, Technického dozoru a případně Koordinátora bezpečnosti práce, týkajícími se realizace Díla a upozorňujícími na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 10.1.2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně a písemně upozornit Objednatel na nevhodnou povahu pokynů k provádění Díla. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provádění Díla, Zhotovitel se zavazuje přerušit provádění Díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů Objednatelů nebo do písemného sdělení, že Objednatel trvá na provedení Díla podle daných pokynů. Před přerušením provádění Díla musí Zhotovitel tuto skutečnost Objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu Objednatelů.
- 10.1.3. Pokud Zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů Objednatelů, odpovídá za vady Díla, případně nemožnost dokončení Díla, způsobené nevhodnými pokyny Objednatelů.
- 10.1.4. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa plnění (staveniště) a tyto překážky znemožňují provádění Díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen oznámit to bezodkladně a písemně Objednateli a navrhnout mu vhodná opatření, popřípadě potřebnou změnu Díla.
- 10.1.5. Zhotovitel je povinen respektovat požadavek Objednatelů, aby provádění Objednatelům výslovně zmíněných činností (zejména hlučné práce) bylo prováděno v termínech určených Objednatelům.

Z výše uvedeného důvodu je Zhotovitel povinen vytvořit v harmonogramu prací časovou rezervu v délce nejméně 3 pracovních dní, která bude zahrnuta do činnosti dokončení stavebních prací jako časová rezerva na hlučné práce apod.

- 10.1.6. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s Projektovou dokumentací, požadavky na výkon nebo funkci či pokyny Objednatelů je Zhotovitel povinen na žádost Objednatelů ve formě zápisu do stavebního deníku odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelům. Lhůta stanovená Objednatelům bude odpovídat časové náročnosti uvedení Díla do souladu s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatelů, nikdy však tak, aby mohlo dojít k ohrožení lhůty pro dokončení Díla nebo doby, která byla předmětem hodnocení nabídek ve Veřejné zakázce; v případě jejího ohrožení je Objednatel oprávněn stanovit lhůtu kratší. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady Zhotovitele.
- 10.1.7. Zhotovitel, jako odborná osoba, je povinen písemně upozornit na veškeré okolnosti, které by mohly způsobit vady Díla nebo vady funkčnosti Díla (např. nevhodné technické řešení, nevhodné materiály navržené Projektovou dokumentací).

10.2. Použité materiály a výrobky

- 10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení Díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
- 10.2.2. Při provedení Díla se Zhotovitel zavazuje použít běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení Díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Zhotovitel je povinen předložit ke schválení Objednateli materiály, které ovlivňují vzhled, životnost a jakost Díla. Zhotovitel není oprávněn provádět Dílo s materiály, které Objednatel neschválil. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.
- 10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatelů, nejpozději však v termínu předání a převzetí Díla, osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů užitých ke zhotovení stavby.

10.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 10.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance či jiné osoby pracující na Díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 10.3.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.3.5. Jsou-li při provádění Díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své poddodavatele.

- 10.3.6. Jestliže se při provádění stavby vyskytují na staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, a to zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísně), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost), je Zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je Zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je Zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.
- 10.3.7. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 10.3.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na Díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 10.3.9. Zhotovitel je povinen sledovat stav sousedících objektů a ploch a dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
- 10.3.10. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na Díle.
- 10.3.11. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění Díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním Díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí**
- 10.4.1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen při přejímce Díla předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce. Náklady na odvoz a likvidaci odstraněného materiálu jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 10.4.2. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů) a za to, že při provádění Díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění, případně v místech prováděním Díla dotčených.
- 10.4.3. Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s realizací Díla bude minimalizovat produkci všech druhů odpadů. V případě jejich vzniku bude v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci či jiná ekologicky šetrná řešení nad rámce povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací**
- 10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění Díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně zabezpečení splnění podmínek stanovených správci inženýrských sítí.
- 10.5.2. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.

10.6. Ochrana uměleckých předmětů a archeologické nálezy

- 10.6.1. Zhotovitel se zavazuje počínat si při provádění Díla tak, aby nebyla ohrožena ochrana umělecky či historicky cenných prvků, a to i v případě, že během provádění Díla Zhotovitel na takové prvky neočekávaně narazí; v takovém případě je o této skutečnosti povinen bezodkladně písemně vyrozumět Objednatele.
- 10.6.2. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

11. PODDODAVATELÉ

11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci Díla jinou osobu

- 11.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo s využitím vlastních kapacit nebo prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele). Tito poddodavatelé se budou podílet na provedení Díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem, která bude odpovídat Smlouvě. Jiné osoby než Zhotovitel a poddodavatelé uvedení ve Smlouvě či jejich zaměstnanci nebo osoby v obdobném postavení je Zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění jen s písemným souhlasem Objednatele.
- 11.1.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by příslušnou část Díla prováděl sám.
- 11.1.3. V případě, že poddodavatel, se kterým Zhotovitel uzavřel smlouvu na provedení části Díla, závažně nebo opakovaně neplní své smluvní závazky, je Zhotovitel povinen sám nebo na žádost Objednatele učinit neprodleně taková opatření, která povedou k nápravě, a to i ukončením smluvního vztahu s takovým poddodavatelem. Odpovědnost Zhotovitele a osob, které ke splnění svých závazků Zhotovitel použil, není takovým opatřením dotčena.

11.2. Seznam poddodavatelů

Zhotovitel je povinen předat Objednateli seznam svých poddodavatelů. Seznam poddodavatelů musí obsahovat identifikační údaje poddodavatele (obchodní firmu, sídlo, IČO) a popis prací či dodávek, které poddodavatel bude provádět. Zhotovitel je povinen seznam poddodavatelů průběžně v souladu s následujícími ustanoveními aktualizovat a tento aktuální seznam poddodavatelů nejméně 1x měsíčně, vždy k poslednímu dni v kalendářním měsíci, předložit objednateli.

11.3. Změna poddodavatele

- 11.3.1. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele, a to např. formou zápisu ve stavebním deníku.
- 11.3.2. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před tímto schválením ze strany Objednatele kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
- 11.3.3. Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvních podmínek bez závažného důvodu neodepře.

12. POSTUP SCHVALOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE, VZORKŮ MATERIÁLŮ, VÝROBKŮ A SYSTÉMOVÝCH CELKŮ

12.1. Dílenská (výrobní) dokumentace

12.1.1. Obsah dílenské dokumentace

Dílenská dokumentace je poslední stupeň dokumentace před zahájením výroby. Součástí dílenské dokumentace musí být detailní výpis materiálu, profilů pro výrobu jednotlivých dílců včetně sumarizace materiálu pro objednání materiálu před výrobou. Samozřejmostí bude výpis montážních prvků, podložek, kotev a šroubů.

Součástí dílenské dokumentace musí být detaily v návaznosti na zabudování do stavby. Například detaily zámečnických konstrukcí, osazení oken, detaily lehkého obvodového pláště v návaznosti na stropy, podlahy, střechy, sokly, apod. Součástí dokumentace opláštění musí být vypracování a návrh klempířských a hydroizolačních detailů.

12.1.2. Montážní dokumentace

Součástí dílenské dokumentace musí být montážní dokumentace, v níž bude zpracováno podrobné schéma pro sestavení jednotlivých vyrobených dílů pro správnou montáž celé konstrukce (např. ocelové konstrukce, prefabrikované konstrukce, VZT rozvody, apod.).

12.1.3. Dílenská dokumentace musí být zpracována zejména pro následující části:

- a) monolitické a prefabrikované konstrukce (výkresy tvaru a výztuže, základní detaily a řezy, atypické detaily a řezy, trubkování, ...);
- b) lehký obvodový plášť (LOP) včetně stínících lamel;
- c) výplně otvorů na fasádě a střeše (okna, dveře, světlíky, výlezy, VZT mřížky, ...);
- d) ocelové konstrukce;
- e) zámečnické konstrukce a výrobky;
- f) ostatní konstrukce a výrobky;
- g) klempířské konstrukce;
- h) výtahy;
- i) VZT – vzduchotechnické rozvody a zařízení;
- j) OTK – odvod tepla a kouře;
- k) zachytňný systém;
- l) jistící systém pro čištění fasád;
- m) FVE – fotovoltaická elektrárna;
- n) vestavěný nábytek (kuchyňské linky, vestavěné skříně, zabudované vybavení posluhářen, ...)
- o) zelená střecha a vertikální zahrada

Objednatel může Zhotoviteli předepsat vyhotovení Dílenské dokumentace i pro jiné části Díla zde nevyjmenované.

12.1.4. Schvalování dílenské dokumentace

Předložená dílenská dokumentace může být:

- A) schválena bez připomínek;
- B) schválena s připomínkami (připomínky budou uvedené na schvalovacím protokolu). Po splnění připomínek bude dokumentace schválena; nebo
- C) zamítnuta a vrácena k přepracování (důvod zamítnutí bude uvedený na schvalovacím protokolu).

Schválením dílenské dokumentace nebo jiného technického řešení není schválena cena ani změna termínu provádění stavby. Změny ceny nebo termínů musí být jednoznačně schválené prostřednictvím změnového listu.

12.2. Postup vzorkování

12.2.1. Vzorkování je komplexní proces charakterizace celku pomocí dílčích vzorků výrobků.

12.2.2. Seznam všech vzorků materiálů zabudovaných v Díle včetně termínu jejich předložení předá Objednatel Zhotoviteli nejpozději do 6ti týdnů od uzavření Smlouvy. V seznamu bude označeno fyzické a dokladové vzorkování.

12.2.3. Vzorkován bude každý viditelný prvek a každý povrch v interiéru i exteriéru, pokud nebude předem odsouhlaseno jinak. Zhotovitel v místě plnění předloží vzorky k veškerým typickým konstrukcím, materiálům a koncovým prvkům rozvodů. V případě, že jsou jednotlivé vzorky součástí kompletní sady, musí Zhotovitel tuto sadu předložit ke schválení jako komplet (např. dveře včetně pantů, kování, obložky atd.).

12.2.4. Zhotovitel je povinen v předstihu nejméně 6ti týdnů před zabudováním, nedohodnou-li se Smluvní strany na jiné lhůtě odpovídající povaze vzorku nebo vzorové části Díla a zároveň dostatečné pro odsouhlasení vzorku nebo dané vzorové části Díla, předložit vzorky materiálů, výrobků a zařízení, příp. části Díla pro odsouhlasení Objednatel, resp. Technickým dozorem a Autorským dozorem.

12.2.5. Všechny předkládané vzorky musí splňovat standard a požadavky uvedené v dokumentaci pro provádění stavby, případně standard vyšší. Ke všem druhům vzorků Zhotovitel doloží potřebná osvědčení, certifikáty, protokoly, prohlášení o shodě, výsledky zkoušek a měření prokazující původ, vlastnosti a vhodnost pro danou aplikaci.

12.2.6. O posouzení vzorků bude vypracován Objednatel, resp. Technickým dozorem protokol, ve kterém bude mj. vyjádření ve formě A - bez připomínek, B - doporučeno s připomínkami, C - nedoporučeno.

12.2.7. Zhotovitel povede seznam odsouhlasených vzorků včetně dat jejich odsouhlasení. Dále je povinen uchovávat záznam o schválených vzorcích a datech jejich schválení. Řádně aktualizovaný seznam bude Zhotovitel pravidelně alespoň 1x měsíčně, předkládat Objednateli, nestanoví-li Objednatel jinak.

12.2.8. Veškeré vzorky budou zřetelně označeny připojenými štítky obsahujícími alespoň: název akce, vzorek materiálu, dodavatel/výrobce, datum poskytnutí, místo pro podpis schvalovatele a datum.

12.2.9. Pokud Objednatel, resp. Technický dozor nebo Autorský dozor předložený vzorek neschválí tzn. dle čl. 12.2.6. „C – nedoporučeno“ nebo pokud nebudou akceptovány připomínky ad „B – doporučeno s připomínkami“, je Zhotovitel povinen předložit ve lhůtě 10 dnů ke schválení Objednateli, resp. Technickému dozoru nebo Autorskému dozoru vzorek nový, který bude splňovat požadované podmínky.

12.2.10. Důvodem odmítnutí předloženého vzorku může být i jen estetické hledisko.

12.2.11. V případě, že předložený vzorek nebude splňovat standard a požadavky dokumentaci pro provedení stavby, nese odpovědnost za případné zpoždění termínů plnění Díla v plném rozsahu Zhotovitel.

12.2.12. Vzorkování bude zahrnovat zejména: vyspecifikování katalogovými a technickými listy, referenčními fotografiemi, dále podle povahy vzorku předložení fyzického vzorku, prototypu, zhotovení vzorové části stavby a vzorové místnosti.

12.2.13. Zhotovitel je povinen pro zhotovení Díla použít pouze výrobky shodné s odsouhlaseným vzorkem. Vzorek bude po celou dobu výstavby uchováván v odpovídajících podmínkách na staveništi, v zabezpečeném prostoru k tomuto účelu určeném (vzorkovna, vzorová místnost), chráněn proti poškození, a bude k dispozici Objednateli, resp. Technickému dozoru nebo Autorskému dozoru pro případné porovnání vzorku s prvky a zařízeními instalovanými na stavbě.

12.3. Vzorová místnost

12.3.1. Zhotovitel zajistí v termínu dle harmonogramu provedení vzorových místností. Zhotovitel je povinen vzorové místnosti vybavit všemi koncovými prvky a povrchy. Na konstrukcích a materiálech této vzorové místnosti si Zhotovitel a Objednatel odsouhlasí provedení základních opakujících se detailů a povrchů. Na vzorové místnosti budou před provedením odsouhlaseny např.: rovinatosti všech povrchů, zabudování výplní, osazení zařizovacích předmětů, osazení lišt, dilatací, parapetů, podlahových lišt, žaluzií, rolet, provedení podhledů, provedení obkladů, provedení kapotáží, provedení revizních otvorů, provedení maleb, osazení stropních svítidel, podlahových krabic, podparapetních žlabů apod.

13. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

13.1. Kontrolní a zkušební plán stavby

13.1.1. V dostatečném předstihu před provedením zkoušek Díla, nejméně 15 dní před provedením první zkoušky Díla nebo jeho části, zašle Zhotovitel Objednateli seznam plánovaných zkoušek Díla k odsouhlasení. Objednatel je oprávněn doplnit seznam plánovaných zkoušek Díla tak, aby odpovídaly závazku Zhotovitele, a Zhotovitel se zavazuje takto doplněný seznam plánovaných zkoušek Díla akceptovat a zkoušky Díla v tomto rozsahu provést.

13.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto plánu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

13.1.3. Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že Dílo není provedeno v souladu se Smlouvou.

13.1.4. Jestliže podle Smlouvy má být řádné provedení Díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení Díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.

13.1.5. Zpožděné nebo neprovedené zkoušky jsou vadou Díla při jeho provádění.

13.2. Individuální vyzkoušení

13.2.1. Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých zařízení tvořících části Díla (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže.

13.2.2. Zhotovitel je povinen k individuálnímu vyzkoušení každého zařízení přizvat Objednatele, který má právo se kteréhokoliv individuálního vyzkoušení zúčastnit.

13.2.3. Součástí individuálního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušené zařízení v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha zařízení, tak i zaškolení obsluhy.

13.2.4. Náklady individuálního vyzkoušení hradí Zhotovitel a jsou součástí ceny Díla.

13.2.5. O datu provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede Zhotovitel zápis ve stavebním deníku.

13.3. Komplexní vyzkoušení

13.3.1. Je-li předmětem plnění dle Smlouvy i dodávka skupiny strojů či zařízení, které plní samy o sobě nebo ve spojení s jinými určitou technologickou funkci, je povinností Zhotovitele provést po montáži všech takto vzájemně souvisejících strojů nebo zařízení jejich komplexní vyzkoušení, kterým bude prokázáno, že dodané stroje či zařízení společně bezvadně fungují, vykazují vlastnosti definované dokumentací pro provedení stavby a plní jako celek předepsanou funkci nebo účel.

13.3.2. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 5 pracovních dní předem, písemně pozvat Objednatele k provedení komplexního vyzkoušení.

13.3.3. Komplexní vyzkoušení musí proběhnout vždy po dobu nejméně 72 hodin.

13.3.4. Před zahájením komplexního vyzkoušení je Zhotovitel povinen vypracovat protokol, který projedná s Objednatелеm a v němž budou definována kritéria pro posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.

13.3.5. O výsledku komplexního vyzkoušení pořizuje Zhotovitel protokol, který předá Objednateli v rámci předání a převzetí Díla.

13.3.6. Objednatel je povinen obstarat na svůj náklad suroviny, provozní materiály, energie a jiné prostředky podle povahy technologického zařízení potřebné ke komplexnímu vyzkoušení a popřípadě též pro přípravu k němu.

13.3.7. Náklady komplexního vyzkoušení hradí s výjimkou surovin, provozních materiálů, energií a mezd pracovníků Objednatel Zhotovitel. Případná produkce získaná komplexním vyzkoušením náleží Objednateli.

13.3.8. Součástí komplexního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušených strojů a zařízení v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha stroje nebo zařízení, tak i zaškolení obsluhy.

13.3.9. Komplexní vyzkoušení se považuje za úspěšné, pokud po celou dobu zkoušení nebyla shledána žádná vada. V opačném případě je Zhotovitel povinen odstranit vady, které mají za následek neúspěšnost komplexního vyzkoušení a toto komplexní vyzkoušení opakovat.

13.3.10. Kladný výsledek komplexního vyzkoušení je podmínkou zahájení zkušebního provozu.

13.4. Zkušební provoz

13.4.1. Zkušební provoz technologického zařízení provádí Objednatel na převzatém Díle po úspěšném komplexním vyzkoušení Zhotovitelem a za součinnosti Zhotovitele. Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v příslušné dokumentaci.

13.4.2. Před zahájením zkušebního provozu sjednají Smluvní strany dobu zahájení a délku zkušebního provozu (není-li stanovena Smlouvou), jakož i kritéria výsledného hodnocení, podmínky, rozsah a technicky nutnou dobu účasti Zhotovitele.

13.4.3. Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v dokumentaci pro provádění stavby stanovených parametrů, Smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí Zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin ležících na jeho straně.

13.4.4. Zhotovitel je povinen před zahájením zkušebního provozu předat Objednateli provozní řád na zkušební provoz.

13.4.5. Energie a provozní náplně pro zkušební provoz zajišťuje a hradí Objednatel. Kvalifikované pracovníky, jejichž přítomnost je nutná při zkušebním provozu zajišťuje Zhotovitel, Objednatel má právo přizvat ke zkušebnímu provozu i vlastní odborné pracovníky.

13.4.6. Součástí zkušebního provozu je i zaškolení obsluhy Objednatel.

14. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

14.1. Organizace předání Díla

14.1.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Díla Objednateli v místě plnění a úspěšným provedením příslušných zkoušek Díla. Zhotovitel se zavazuje Objednatel

(zástupce ve věcech technických) písemně vyzvat k převzetí Díla, a to nejméně 7 kalendářních dnů předem.

- 14.1.2. Objednatel je povinen na výzvu Zhotovitele dokončené Dílo převzít. Dokončení Díla se ověřuje prohlídkou v místě plnění, včetně prověření funkčnosti Díla a provedením veškerých zkoušek, revizí a atestů. Objednatel je oprávněn převzít i Dílo, které není řádně dokončené a má vady a nedodělky, které ale nebrání užívání. Řádně dokončeným Dílem je Dílo, které nemá vady a nedodělky sepsané (zjištěné, evidované) ke dni předání Díla.
- 14.1.3. Na prvním jednání obě Smluvní strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a převjímacího řízení.
- 14.1.4. Místem předání a převzetí Díla je místo, kde se Dílo provádělo.
- 14.1.5. Objednatel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického dozoru a případně i Autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele Díla).
- 14.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat na požádání Objednatele i své poddodavatele.
- 14.1.7. Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že Dílo nelze předávat po částech.

14.2. Protokol o předání a převzetí Díla

- 14.2.1. O předání a převzetí předávaného Díla se pořídí protokol o předání a převzetí Díla, který musí obsahovat alespoň:
- označení a popis předávaného Díla,
 - údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
 - kontakty na osoby vyřizující reklamace,
 - termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném Díle,
 - délku záruční lhůty a počátek jejího běhu,
 - seznam předané dokumentace,
 - prohlášení Objednatele, že předávané Dílo převjímací,
 - soupis příloh,
 - soupis provedených změn a odchylek od Projektové dokumentace,
 - datum a místo sepsání protokolu,
 - seznam případných drobných vad, s nimiž bylo dílo převzato,
 - zhodnocení kvality předávaného Díla,
 - termín předání digitálního zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
 - výsledek převjímacího řízení,
 - podpisy zástupců obou Smluvních stran, kteří předání a převzetí Díla provedli.
- 14.2.2. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepíší strany převjímací zápis.

14.3. Vady a nedodělky

- 14.3.1. Objednatel může předávané Dílo převzít s výhradami v případě, že vykazuje vady či nedodělky, které však podle odborného názoru Objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předávaného Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, pokud se Zhotovitel zaváže vady odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem.
- 14.3.2. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - dohodu o způsobu a stanovení termínů jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 14.3.3. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 14.3.4. Každá ze Smluvních stran je oprávněna přizvat k převjímacímu řízení svého znalce nebo se dohodnout na společném nezávislém znalci. V případě neshody znalců ohledně toho, zda Dílo vykazuje vady či nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě Zhotovitel.

14.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí Díla

- 14.4.1. K převjímacímu řízení je Zhotovitel povinen předložit Objednateli zejména, nikoliv však pouze:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných dokumentací pro provedení stavby, příslušnými předpisy, normami, případně Smlouvou,
- potvrzení o splnění parametrů průkazu energetické náročnosti budovy ve smyslu zákona č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů, a případné související dokumenty,
- zkoušební protokoly o zkouškách prováděných Zhotovitelem a jeho poddodavateli,
- zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení Díla,
- stavební a montážní deníky,
- doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- protokol geodetického zaměření Díla pro potřeby kolaudačního řízení, popř. řízení před katastrem nemovitostí, geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem,
- dokumentaci skutečného provedení Díla zakreslenou do dokumentace pro provádění stavby, dokumentaci skutečného stavu pro účely kolaudace,
- doklad o proškolení určených pracovníků Objednatele s činností a obsluhou technologických zařízení,
- atesty, záruční listy, výchozí revizní zprávu elektro,
- měřicí protokoly o výkonu a hlučnosti vzduchotechniky a klimatizace,
- doklady osvědčující náležitou likvidaci odpadů a nepoužitelného stavebního materiálu v souladu s příslušnými právními předpisy,
- protokol o měření intenzity osvětlení,
- osvědčení o zkouškách použitých materiálů,

- o) další doklady požadované obecně závaznými právními předpisy k provedení kolaudačního řízení, řízení o zápisu do katastru nemovitosti, jakož i dalších správních řízení a doklady potřebné k užívání Díla a dispozici s ním,
 - p) pořízování průběžné fotodokumentace o průběhu zhotovení Díla a její předání technickému dozoru při předání a převzetí Díla v digitální podobě na vhodném datovém nosiči,
 - q) vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování Díla, resp. jeho částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu Díla a dokumentaci údržby,
 - r) součástí DSPS bude rovněž soupis movitého majetku, který je součástí Díla, členěný dle kusů s vyznačenými cenami a rozúčtování dle platných právních norem (tzn. dle Pokynu GŘ č. D22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů),
 - s) písemné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru požadované k závěrečné kontrolní prohlídce,
 - t) ostatní požadované doklady uvedené ve Smlouvě nebo v těchto Smluvních podmínkách.
- 14.4.2. Všechny předávané výše uvedené doklady budou předány včetně celkového seznamu s funkčními hypertextovými odkazy k příslušným adresářům (souborům) DSPS.
- 14.4.3. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se Dílo za dokončené a způsobilé k předání.
- 14.4.4. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:
- a) územní rozhodnutí;
 - b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků.
- Tyto doklady slouží při předání a převzetí Díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
- 14.4.5. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.
- 14.5. Publicita dokončeného Díla**
- 14.5.1. Pokud se na úhradě Díla podílí veřejné prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie je Zhotovitel povinen po dokončení Díla vybudovat a umístit Prvky publicity podle všech v dané době platných podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.
- 14.5.2. Zhotovitel je povinen umístit v prostorách stavby na viditelném místě stálou informační tabuli nejpozději do 4 týdnů od termínu předání a převzetí Díla.
- 14.5.3. Stálá informační tabule (trvalá pamětní deska) musí mít rozměr a ostatní parametry dle všech v dané době platných podmínek poskytovatele dotace. Pamětní deska musí být z leštěného kamene a musí obsahovat všechny údaje (povinné prvky) podle všech v dané době platných podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.
- 14.5.4. Na pamětní desce musí být uveden název stavby. Vše musí být provedeno v čitelné a viditelné formě tak, aby nebyl narušen charakter stavby.
- 14.5.5. Konečnou podobu pamětní desky musí Zhotovitel v předstihu nejméně 15 dní před termínem předání a převzetí Díla předložit Objednateli k odsouhlasení.

14.5.6. Pamětní deska musí být umístěna na místech přístupných široké veřejnosti (např. v blízkosti příjezdové komunikace, na vstupu do budovy apod.). Konkrétní umístění a konkrétní obsah pamětní desky projedná Zhotovitel s Objednatелеm.

14.6. Kolaudace

14.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, kterým má být povoleno užívání Díla. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

14.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci Díla.

14.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání Díla, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

14.6.4. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání Díla ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

15. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

15.1. Vlastnictví Díla

15.1.1. Vlastníkem prováděného Díla je Objednatel, a to od zahájení provádění Díla (tj. zahájení stavebních prací). Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal Zhotoviteli k provedení Díla, nebo které Zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.

15.2. Nebezpečí škody na Díle

15.2.1. Od předání staveniště Zhotoviteli nese Zhotovitel nebezpečí škody na Díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele převzetím Díla Objednatелеm. Jestliže však Objednatel převzal Dílo s vadami a nedodělkami, přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele až odstraněním všech vad uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla.

16. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

16.1. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

16.1.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

16.1.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí.

16.1.3. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu vzniklou uplatněním nároku třetí osobou, která byla způsobena věcmi, jichž bylo Zhotovitelem při provádění Díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění Díla Zhotovitelem.

17. VYŠŠÍ MOC

17.1. Definice vyšší moci

17.1.1. Za vyšší moc se ve smyslu těchto Smluvních podmínek a Smlouvy považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření

nezávisle na vůli povinné Smluvní strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou Smluvní stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat.

17.1.2. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují:

- a) válka, nepřátelské vojenské akce, akty nepřátelství ze zahraničí,
- b) rebelie, teroristické útoky, revoluce, povstání, občanské nepokoje,
- c) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun,
- d) pandemie apod.

18. DŮVĚRNOST INFORMACÍ A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

18.1. Důvěrné informace

18.1.1. Veškeré informace a dokumenty týkající se plnění předmětu Smlouvy, s nimiž bude Zhotovitel přicházet v průběhu provádění Díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě Objednatele, případně dle dohody s Objednatelem dalším povolaným osobám, např. poddodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění Díla podle Smlouvy.

18.1.2. Za důvěrné informace se nepovažují informace, které:

- a) jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
- b) jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak neúčastněnou na zhotovení stavby, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.

18.1.3. V souvislosti s důvěrností informací bere Zhotovitel na vědomí, že v zákonem stanovených případech je zákonnou povinností Objednatele uveřejnit na příslušném místě celé znění Smlouvy včetně všech jejích případných změn a dodatků. Splnění této zákonné povinnosti není porušením povinnosti k ochraně důvěrných informací. Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající z § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a poskytnout součinnost Objednateli pro plnění jeho povinností dle citovaného zákona a příslušných právních předpisů.

18.2. Duševní vlastnictví

Pokud Zhotovitel při zhotovování stavby použije bez projednání s Objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli, je Zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových nároků této osoby či finančních důsledků.

Název akce: **OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ SPOJOVACÍHO KRČKU MEZI KOLEJEMI E A F, KAMÝČKÁ 129, 165 00 PRAHA - SUCHDOL**

Adresa: Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchdol

Investor: Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchdol

Stupeň: Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vypracoval: Ing. Jan Vojtěchovský
srpen 2022

OBSAH:

1. PODKLADY	4
2. PRŮZKUM STŘECHY	4
3. SITUACE	4
3.1 Objekt	4
3.2 Stávající skladba střechy	5
3.3 Úkol projektu	5
4. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ OPRAVY STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ	5
4.1 Základní technické řešení	5
4.2 Navržená skladba střechy	6
4.3 Odvodnění střech	6
4.4 Bleskosvodná ochrana	7
4.5 Použité materiály a jejich sledované parametry	7
4.5.1 Hlavní hydroizolace	7
4.5.2 Klempířské a ocelové konstrukce	7
4.5.3 Stabilizace vrstev	7
4.5.4 Doplnky	7
5. BEZPEČNOST PRÁCE	8
6. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	8
7. ZÁVĚREČNÉ DOPORUČENÍ	8

1. PODKLADY

- [1] Odborné posouzení střešního pláště spojovacího krčku koleje, Ing. Jan Vojtěchovský, 07/2022
- [2] Průzkum předmětného objektu ze dne 21.7.2022
- [3] Fotodokumentace pořízená při průzkumu [2]
- [4] Podklady předané objednatelem (půdorys, řez, detaily)
- [5] ČSN 73 1901-1 Navrhování střech – Část 1: Základní ustanovení
- [6] ČSN 73 1901-3 Navrhování střech – Část 3: Střechy s povlakovými hydroizolacemi
- [7] ČSN 73 3610 Klempířské práce stavební
- [8] ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky
- [9] ČSN EN 1991-1-4 Zatížení konstrukcí – Část 1-4: Obecná zatížení – Zatížení větrem
- [10] ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení
- [11] ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
- [12] ČSN EN 13501-5 Požární klasifikace stavebních výrobků a konstrukcí staveb – Část 5: Klasifikace podle výsledků zkoušek střech vystavených vnějšímu požáru

U předpisů a norem platí poslední znění včetně novelizací a změn vydaných k datu zpracování této zprávy.

2. PRŮZKUM STŘECHY

Průzkum střechy proběhl dne 21.07.2022. Během průzkumu byly provedeny sondy do střešního pláště, zaměření střešního pláště, zaměření detailů střešního pláště a byla pořízena fotodokumentace předmětných konstrukcí.

3. SITUACE

3.1 Objekt

Jedná se o jednopodlažní objekt sloužící jako spojovací krček mezi vysokoškolskými kolejemi v areálu České zemědělské univerzity. Zastřešení objektu je tvořeno jednoplášťovou plochou střechou. Střešní plášť byl v minulosti zateplen, hydroizolační vrstvu tvoří mPVC fólie. Na střešním plášti se nacházejí dvě klimatizační jednotky a anténní stojan s anténou. Odvod srážkových vod je z plochy střechy zajištěn dvěma střešními vtoky s vnitřním odvodem srážkových vod. Střešní plášť navazuje ve východní a severní části na vyšší objekty kolejí.

Dle informací zástupce objednatele dochází k silnému zapáchání mPVC hydroizolace, zejména při přímém oslunění hydroizolace.

Stav hydroizolačních vrstev střešního pláště lze označit jako havarijní (silná degradace povrchu fólie, vytvrnutí fólie, zápach z fólie, lokálně netěsnosti v horkovzdušných spojích, lokálně perforace fólie).

3.2 Stávající skladba střechy

Stávající skladba střechy byla ověřena na základě sond do skladby střešního pláště [1].

Stávající skladba střešního pláště zjištěná ze sond (od exteriéru):

Vrstva (od exteriéru)	Tloušťka [mm]
mPVC fólie, mechanicky kotvená	cca 1,5
Skleněná rohož	cca 1
Tepelná izolace z pěnového polystyrenu EPS, ve dvou vrstvách	cca 250
Asfaltové pásy	cca 25
Betonová mazanina	30*
Plynosilikátové tvárnice	140*
Spádová vrstva - škvára	10-200*
Nosná ŽB konstrukce	-

Poznámka: * informace z projektové dokumentace

3.3 Úkol projektu

Projektová dokumentace řeší:

- opravu střešního pláště

Úkolem projektové dokumentace je jednoznačné konstrukční a materiálové řešení vedoucí k zajištění bezproblémového fungování a hydroizolační bezpečnosti střechy.

Tato projektová dokumentace je zpracována jako podklad pro výběr dodavatele tak, aby oslovení dodavatelé měly jednotné zadání s jasně definovanými technickými parametry navržených materiálů.

Po výběru konkrétního dodavatele, lze po odsouhlasení projektantem návrhy v této projektové dokumentaci měnit dle skutečného stavu případně odhalených konstrukcí nebo jiných nově zjištěných skutečností.

4. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ OPRAVY STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

4.1 Základní technické řešení

- Původní hydroizolační vrstva a separační vrstva budou odstraněny.
- Původní tepelná izolace z pěnového polystyrenu dle potřeby lokálně vyspravena přířezem pěnového polystyrenu.
- Na původní tepelnou izolaci z pěnového polystyrenu bude za studena nalepen a v podélných přesazích mechanicky kotven pás z SBS modifikovaného asfaltu s kombinovanou skleněnou nosnou vložkou, tl. 3,0 mm (např. VEDATOP SU).
- Vrchní pás hydroizolační vrstvy je navržen z pásu z SBS modifikovaného asfaltu s PES nosnou vložkou, ochranným břídlivým posypem a retardéry hoření, tl. 5,2 mm (např. EUROFLEX (t3) modrozelený).

- **Jednotlivé kroky opravy střechy je nutné provádět s rozvahou a etapově tak, aby byla co nejvíce eliminována možnost zatečení srážkové vody do skladby střechy a do interiéru budovy.**
- Oplechování na stávající nízké atice bude demontováno, bude provedena kontrola stavu OSB desky (předpoklad dle původní projektové dokumentace), v případě potřeby lokální výměna. Poté bude provedeno nové oplechování z FeZn plechu s dodatečnou povrchovou úpravou – viz detail.
- Na stěnách sousedních budov bude hydroizolace ukončena pomocí zatmelené přitlačné a krycí lišty – viz detail B. Ukončení hydroizolace bude provedeno minimálně ve výšce 150 mm nad povrchem střechy.
- Na stěnách sousedních budov jsou francouzská okna a okna která nemají dostatečnou výšku pro standardní ukončení hydroizolační vrstvy dle požadavku ČSN 73 1901. Tyto detaily budou opracovány pomocí dvoukomponentní hydroizolační stěrky na bázi polyuretanu (např. KEMPEROL 2K PUR + KEMPEROL 165 FLEECE) – viz detail C.
- V jižní části objektu u VZT jednotky bude zřízen nový systémový kabelový prostup s límcem z asfaltového pásu (např. TWP 50 BIT).
- Původní VZT jednotky a stojan antény bude během opravy hydroizolační vrstvy dočasně demontovat a poté opět namontovat.
- Na střešním plášti bude proveden záchytný systém proti pádu osob. Viz výkres záchytného systému.

4.2 Navržená skladba střechy

Navržená skladba střechy S1 s klasifikací B_{ROOF}(t3)

	Vrstva (od exteriéru)	Tloušťka [mm]
Nové vrstvy	Vrchní pás z SBS modifikovaného asfaltu, PES nosná vložka, ohyb za studena -25 °C, retardéry hoření, plnoplošné natavení (například EUROFLEX (t3) modrozelený)	5,2
	Podkladní samolepící pás z SBS modifikovaného asfaltu, kombinovaná skleněná nosná vložka, ohyb za studena -30°C, lepení za studena a mechanické kotvení (například VEDATOP SU)	3,0
Původní vrstvy	Tepelná izolace z pěnového polystyrenu EPS, ve dvou vrstvách	cca 250
	Asfaltové pásy	cca 25
	Betonová mazanina	30*
	Plynosilikátové tvárnice	140*
	Spádová vrstva - škvára	10-200*
	Nosná ŽB konstrukce	-

4.3 Odvodnění střech

Koncepce odvodnění střech je navržena shodně s původní (z plochy střechy do střešních vtoků). Původní nástavce střešních vtoků budou odstraněny a nově budou osazeny sanační střešní vtoky s límcem z asfaltových pásů a integrovanými ochrannými košíky (např. TW SAN BIT) – viz detail D. Dimenzi střešních vtoků je nutno před objednáním ověřit zaměřením na stavbě.

4.4 Bleskosvodná ochrana

Z důvodu provedení opravy ploché střechy bude stávající jímací soustava demontována. Nová bleskosvodná soustava bude provedena v souladu s požadavky uvedenými v ČSN.

Nová bleskosvodná soustava bude napojena na stávající svislou bleskosvodnou soustavu.

Veškeré kovové prvky na střeše musejí být vzájemně propojeny.

Součástí dodávky bleskosvodu je i jeho revize zajišťující bezpečné fungování systému.

4.5 Použité materiály a jejich sledované parametry

4.5.1 Hlavní hydroizolace

Hlavní hydroizolace je tvořena souvrstvím ze dvou SBS modifikovaných asfaltových hydroizolačních pásů. Spodní samolepicí asfaltový SBS modifikovaný pás s kombinovanou skleněnou výztužnou vložkou, tl. 3,0 mm (např. VEDATOP SU), bude nalepen na tepelné izolaci z pěnového polystyrénu a ve spojích mechanicky kotven.

Vrchní vrstva hydroizolačního souvrství je navržena z SBS modifikovaného asfaltového pásu s PES nosnou vložkou, retardéry hoření, tl. 5,2 mm s keramickým posypem na horním povrchu (např. EUROFLEX (t3) modrozelený).

4.5.2 Klempířské a ocelové konstrukce

Klempířské prvky budou nově provedeny z pozinkovaného plechu, z lakovaného pozinkovaného plechu a z pozinkovaného plechu s dodatečnou povrchovou úpravou. Tloušťky jednotlivých prvků jsou uvedeny ve výkresové části této dokumentace.

4.5.3 Stabilizace vrstev

Stabilizace hydroizolační vrstvy je navržena mechanickým kotvením do stávající betonové mazaniny. Kotevní prvky budou tvořeny teleskopickými hmoždinkami a šrouby do betonu. Kotvení hydroizolační vrstvy bude provedeno dle kotevního plánu, který je součástí výkresové části projektové dokumentace (03 Kotevní plán). Před vlastní realizací je potřeba ověřit vlastnosti podkladu provedením výtažné zkoušky (zajistí realizační firma). Při výtažné zkoušce musí být dosaženo min. tahové síly 1200 N.

V případě změny navržených kotevních prvků je nutné kotevní plán přepracovat.

Doporučení výrobci kotevních prvků jsou EJOT, ISO-TAK, GUARDIAN.

4.5.4 Doplnky

- K zatmelení ukončovacích lišt bude použit polyuretanový tmel, s ochranou proti UV záření, určený do exteriéru (např. ICOPAL MS 112).
- Před natavením asfaltového pásu je nutné savé podklady a klempířské prvky penetrovat asfaltovou SBS modifikovanou penetrací (např. SIPLAST PRIMER).

5. BEZPEČNOST PRÁCE

Při provádění musí být dodržen zákon 309/2006 Sb. a všechna platná pravidla vyhlášky 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích a vyhlášky 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími pracovními a ochrannými pomůckami a proškoleni pro práci s nimi. Za specifikaci a dodržování těchto pravidel je odpovědná stavební firma.

Před začátkem provádění díla je nutné zpracovat plán BOZP.

6. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

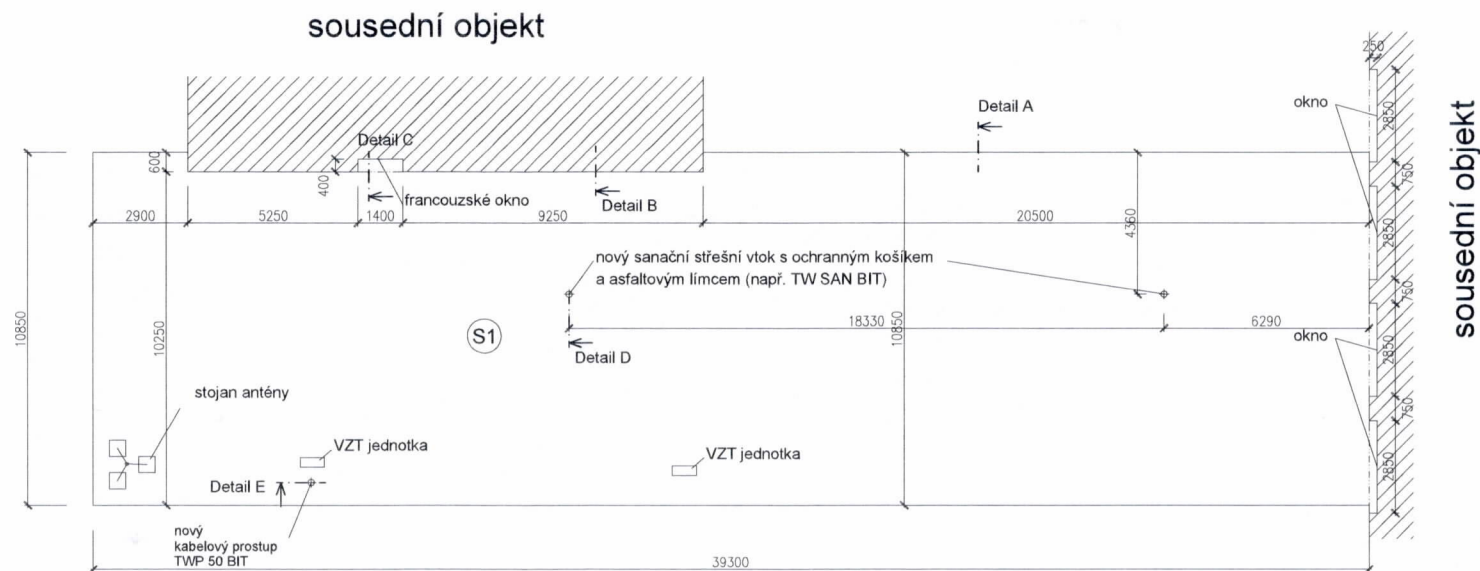
V rámci provádění opravy dojde k montáži/demontáži PVC fólií, asfaltových pásů a dalších materiálů. Odpovídající likvidaci demontovaných materiálů, odřezků materiálů a dalšího odpadu ze stavby zajistí dodavatel stavby.

Lehké výrobky a materiály je nutné zajistit proti odnesení větrem, zejména potom jejich odřezky a odpady.

V průběhu výstavby není předpoklad pro ohrožení životního prostředí.

7. ZÁVĚREČNÉ DOPORUČENÍ

- Demontáž původních vrstev střechy je nutno provádět etapově a odkryté části ihned zakrývat.
- Při zjištění nových skutečností např. po odkrytí původního souvrství střechy si vyhrazujeme právo být o takových skutečnostech informováni a mít možnost přepracovat tuto projektovou dokumentaci na základě těchto dodatečně zjištěných skutečností. V opačném případě nelze tuto dokumentaci rovnou použít.



S1 Skladba střešního pláště s klasifikací Broof(t3)

- vrchní pás z SBS mod. asfaltu, PES nosná vložka, tl. 5,2 mm, ohyb za studena -25 °C, retardéry hoření (např. EUROFLEX (t3) modrozelený)
- podkladní samolepící pás z SBS mod. asfaltu, kombinovaná skleněná nosná vložka, tl. 3 mm, ohyb za studena -20° C (např. VEDATOP SU)
- původní tepelná izolace z EPS, tl. cca 250 mm
- původní asfaltové pásy, tl. cca 25 mm
- původní betonová mazanina, tl. cca 30 mm
- původní plynosilikátové tvárnice, tl. cca 140 mm
- původní spádová vrstva - škvára, proměnná
- původní nosná ŽB konstrukce

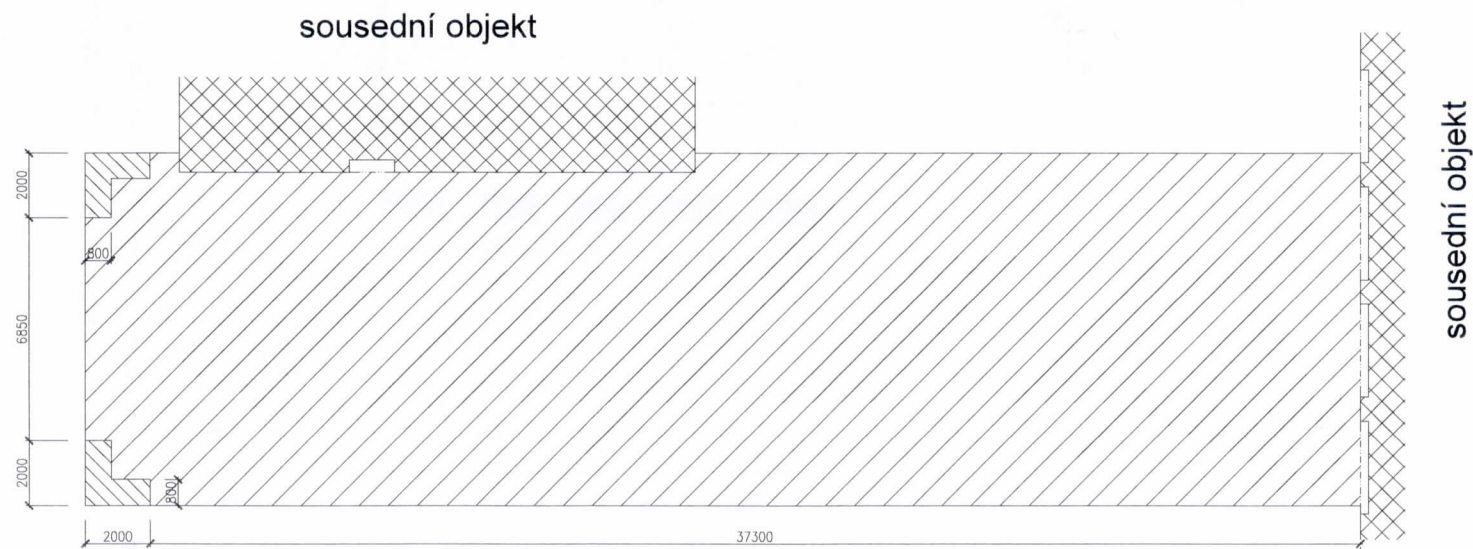
POZNÁMKA:

Před vlastním objednáním střešních vtoků je potřeba ověřit jejich skutečnou dimenzi na stavbě.

Před vlastní realizací opravy je nutné provést přesné zaměření konstrukci realizační firmou.



ZAKÁZKA:		Paré:	
Oprava střešního pláště spojovacího krčku koleje EF Kamýčká 129, 165 00 Praha – Suchdol			
VYPRACOVAL:			
Ing. Jan Vojtěchovský			
OBJEDNATEL:		MĚŘITKO:	1:150
Česká zemědělská univerzita v Praze Kamýčká 129, 165 00 Praha – Suchdol		DATUM:	08/2022
NÁZEV PŘÍLOHY:		ČÍSLO PŘÍLOHY:	02
Púdorys střechy – nový stav			



okrajeová oblast - 4 kotvy/m²



vnitřní oblast - 3 kotvy/m²

Parametry výpočtu zatížení větrem:

Systémová skladba: VEDATOP SU + EJOT ECO-TEC / FBS-R 6,3

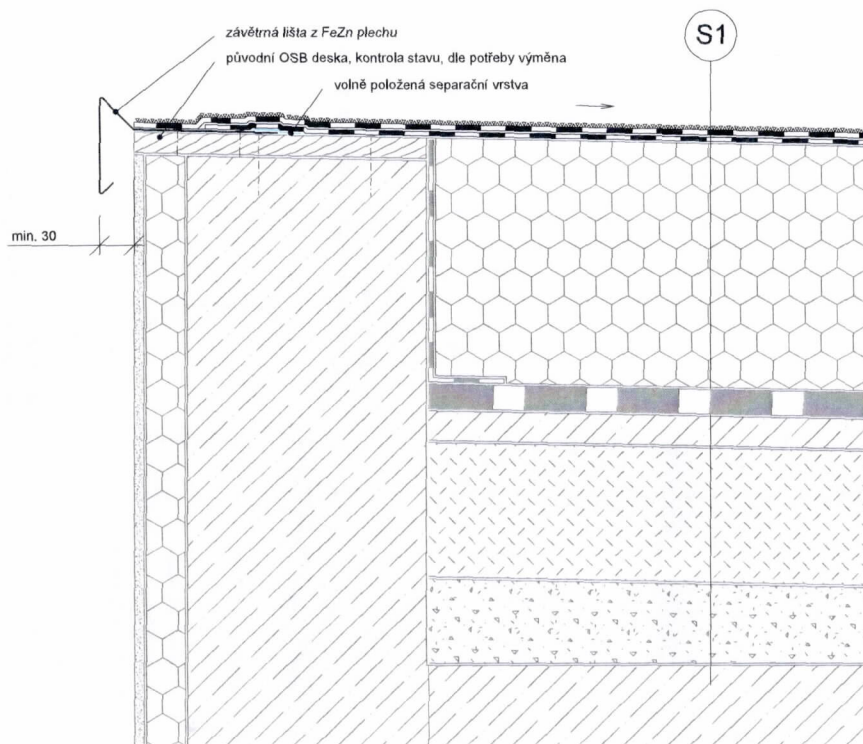
Nosná vrstva: beton

Návrhová únosnost kotevního prvku: 400 N

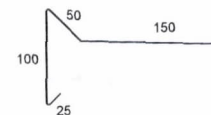
Při výtahné zkoušce musí být dosaženo výtahné síly kotevního prvku min. 1200 N



ZAKÁZKA:		Paré:	
Oprava střešního pláště spojovacího krčku koleje EF Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol			
VYPRACOVAL:			
Ing. Jan Vojtěchovský			
OBJEDNATEL:		MĚŘÍTKO:	1:150
Česká zemědělská univerzita v Praze Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol		DATUM:	08/2022
NÁZEV PŘÍLOHY:		ČÍSLO PŘÍLOHY:	03
Kotevní plán			



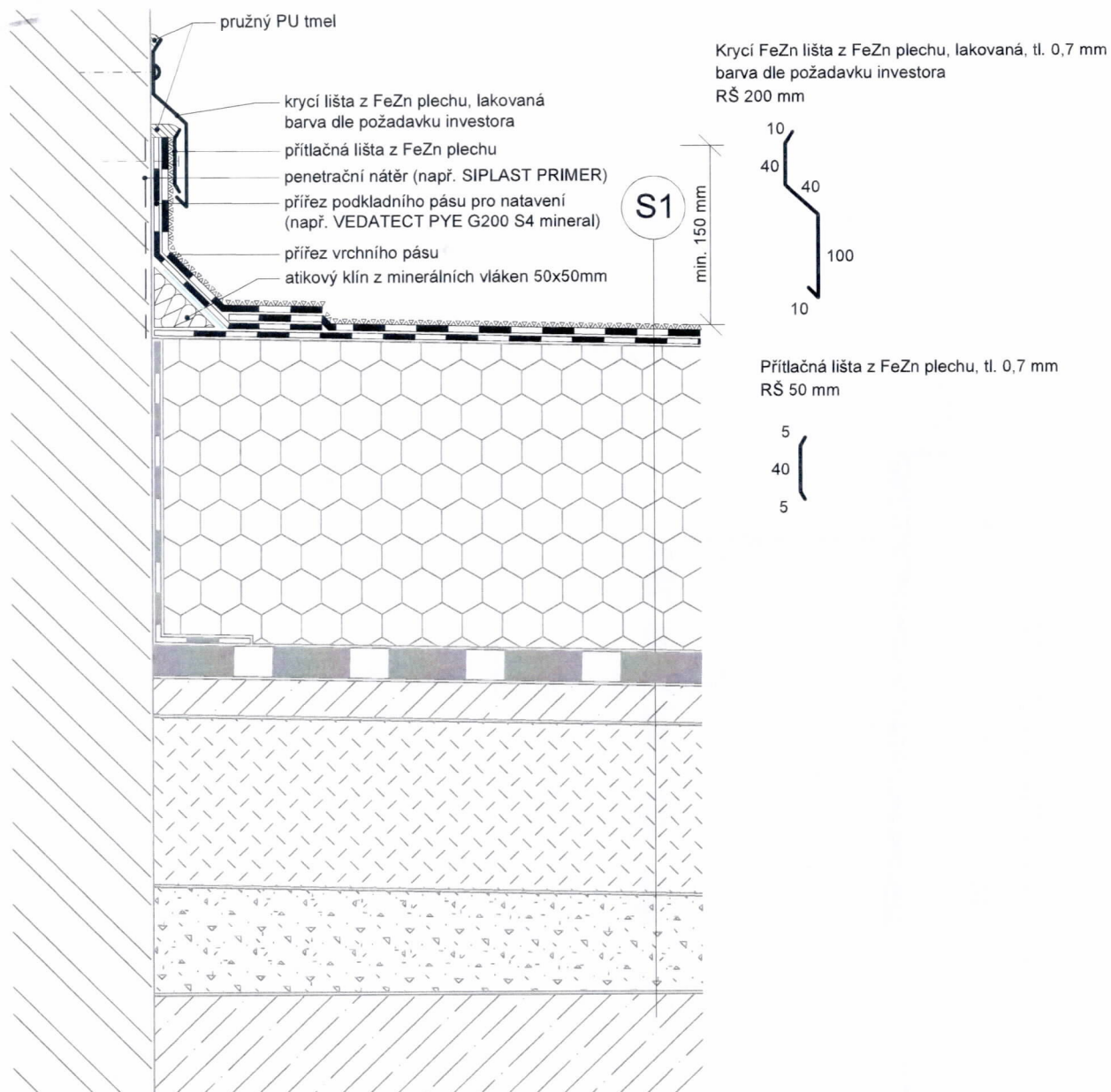
lišta z FeZn plechu, tl. 0,7 mm
RŠ 325° mm, před výrobou nutno zaměřit na stavbě
ochranný nátěr, barva dle požadavku investora



Poznámka: Charakteristický detail znázorňuje systémové řešení vodotěsné izolace,
ostatní stavební konstrukce jsou zakresleny schematicky.
Šedou barvou jsou vyznačeny původní konstrukce.

Před vlastní realizací opravy je nutné provést přesné zaměření konstrukcí realizační firmou.

ZAKÁZKA:		Paré:	
Oprava střešního pláště spojovacího krčku koleje EF			
Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol			
VYPRACOVAL:			
Ing. Jan Vojtěchovský			
OBJEDNATEL:		MĚŘITKO:	1:5
Česká zemědělská univerzita v Praze		DATUM:	08/2022
Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol			
NÁZEV PŘÍLOHY: Detail A – atika		ČÍSLO PŘÍLOHY: 04	

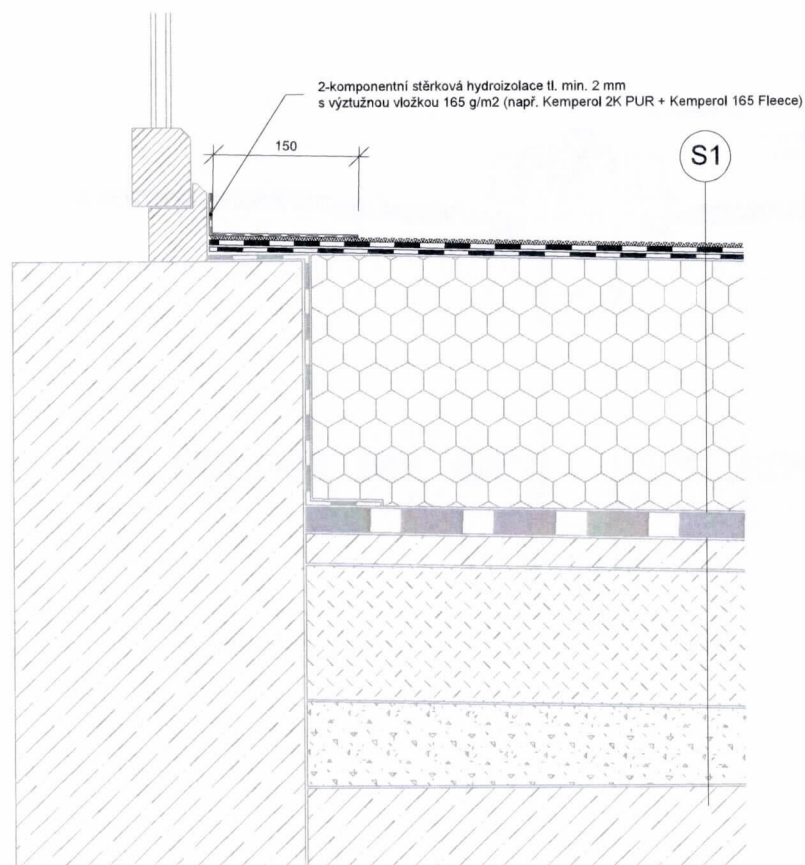


Poznámka: Charakteristický detail znázorňuje systémové řešení vodotěsné izolace, ostatní stavební konstrukce jsou zakresleny schematicky.

Šedou barvou jsou vyznačeny původní konstrukce.

Před vlastní realizací opravy je nutné provést přesné zaměření konstrukcí realizační firmou.

ZAKÁZKA:		Paré:	
Oprava střešního pláště spojovacího krčku koleje EF Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol			
VYPRACOVAL:			
Ing. Jan Vojtěchovský			
OBJEDNATEL:	Česká zemědělská univerzita v Praze Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol	MĚŘÍTKO:	1:5
		DATUM:	08/2022
NÁZEV PŘÍLOHY:	Detail B – stěna	ČÍSLO PŘÍLOHY:	05



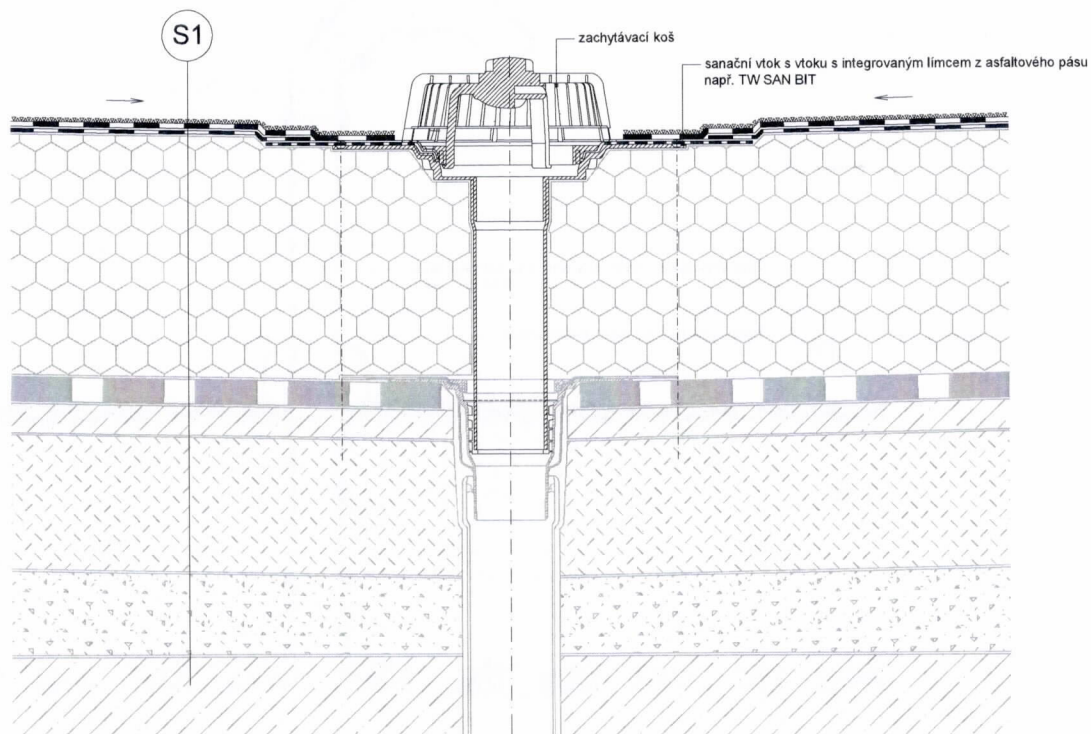
Poznámka: Charakteristický detail znázorňuje systémové řešení vodotěsné izolace, ostatní stavební konstrukce jsou zakresleny schematicky.

Otvorová výplň nemá dostatečnou výšku nad hydroizlační vrstvou, proto není splněn požadavek na ukončení hydroizolační vrstvy dle ČSN 73 1901.

Šedou barvou jsou vyznačeny původní konstrukce.

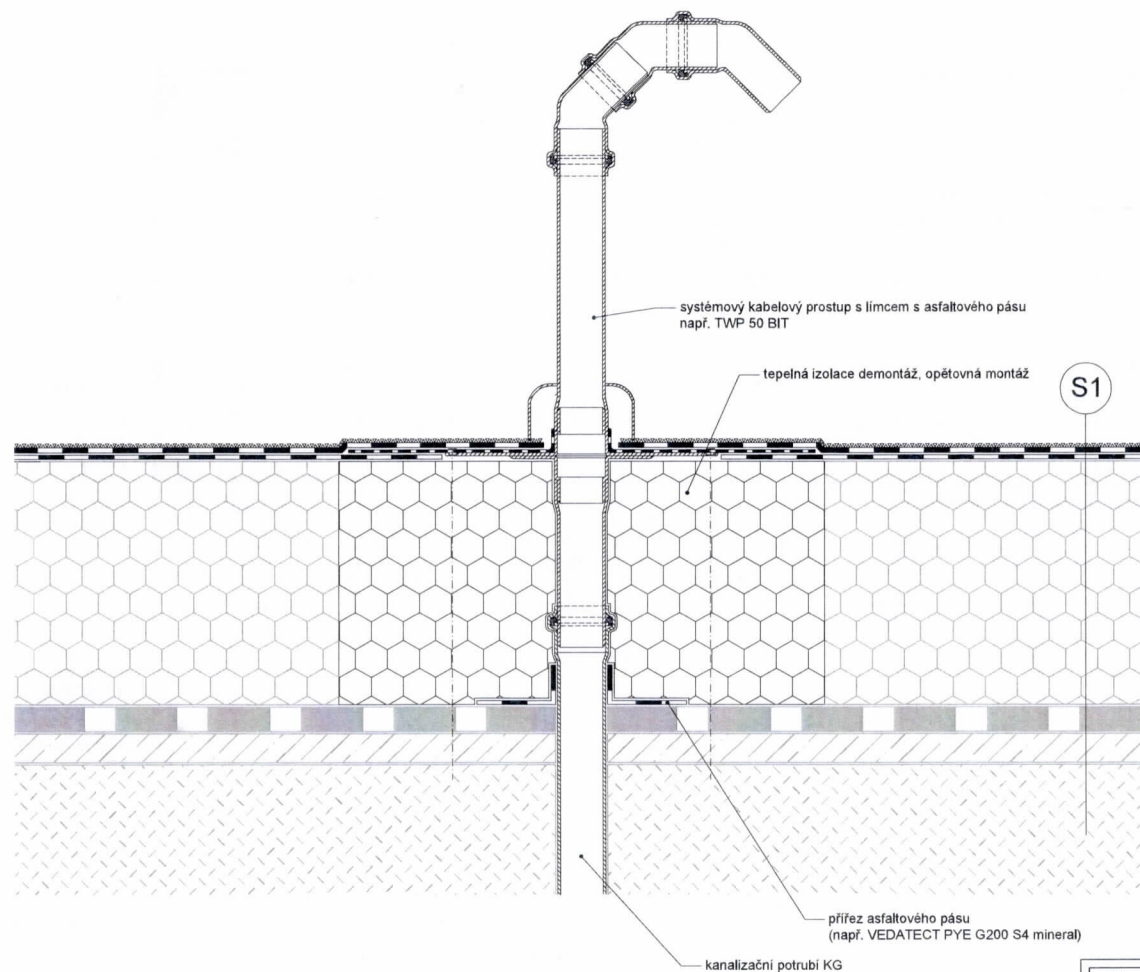
Před vlastní realizací opravy je nutné provést přesné zaměření konstrukcí realizační firmou.

ZAKÁZKA:		Paré:
Oprava střešního pláště spojovacího krčku koleje EF Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol		
VYPRACOVAL:		MĚŘITKO:
Ing. Jan Vojtěchovský		
OBJEDNATEL:	Česká zemědělská univerzita v Praze Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol	1:5
		DATUM:
NÁZEV PŘÍLOHY:		ČÍSLO PŘÍLOHY:
Detail C – francouzské okno		06



Poznámka: Charakteristický detail znázorňuje systémové řešení vodotěsné izolace, ostatní stavební konstrukce jsou zakresleny schematicky.
Šedou barvou jsou vyznačeny původní konstrukce.
Před vlastním objednáním vtoku je potřeba ověřit jeho dimenzi zaměřením na stavbě.

ZAKÁZKA:		Paré:
Oprava střešního pláště spojovacího krčku koleje EF Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol		
VYPRACOVAL:		
Ing. Jan Vojtěchovský		
OBJEDNATEL:	Česká zemědělská univerzita v Praze Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol	MĚŘITKO:
		1:5
		DATUM:
		08/2022
NÁZEV PŘÍLOHY:	Detail D – vtok	ČÍSLO PŘÍLOHY:
		07

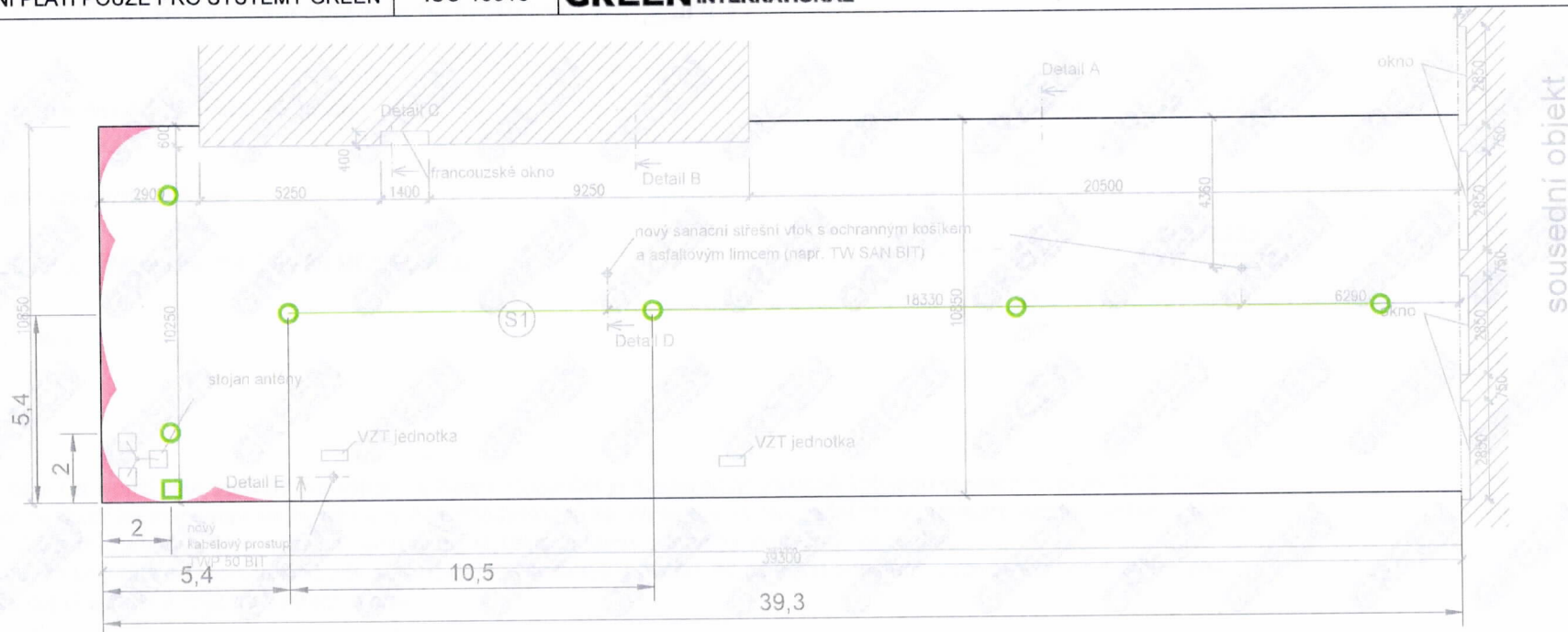


Poznámka: Charakteristický detail znázorňuje systémové řešení vodotěsné izolace, ostatní stavební konstrukce jsou zakresleny schematicky.

Šedou barvou jsou vyznačeny původní konstrukce.

Před vlastní realizací opravy je nutné provést přesné zaměření konstrukcí realizační firmou.

ZAKÁZKA:		Paré:	
Oprava střešního pláště spojovacího krčku koleje EF Kamýčká 129, 165 00 Praha – Suchdol			
VYPRACOVAL:			
Ing. Jan Vojtěchovský			
OBJEDNATEL: Česká zemědělská univerzita v Praze Kamýčká 129, 165 00 Praha – Suchdol		MĚŘITKO:	1:5
		DATUM:	08/2022
NÁZEV PŘÍLOHY: Detail E – kruhový prostup		ČÍSLO PŘÍLOHY:	08



POPIS SYMBOLŮ

- | | |
|--|--|
| | Průběžný držák lana |
| | Průběžný držák lana dlouhý |
| | Průběžný držák lana bez možnosti přejezdu |
| | Rohový držák průjezdný 90° |
| | Rohový držák průjezdný 45° |
| | Lanová kladka |
| | Koncový zámek GES 4 |
| | Koncový zámek GES 5 <30m přímý |
| | Samostatný kotvení bod |
| | Střešní háky |
| | Přístup s jedním kotvením bodem |
| | Průběžný držák lana + koncový zámek |
| | Rohový držák lana + koncový zámek |
| | Průběžný držák lana + rohový držák průjezdný |
| | Nerezové lano |
| | Dočasné vodící lano |
| | Zábradlí |
| | Bez zádržného systému |
| | Nezajištěná oblast |
| | Terasa |
| | Stav |

POPIS PODKLADU

- Železobeton (min. C20/25)
- Dřevo masiv (mind. C24)
- Krokve + bednění (min. 80x100)
- Panely Spirol
- Nosný trapézový plech (min. 0,72mm)
- OSB 18mm, bednění 22mm
- Sandwichpanel (Horní plachta min. 0,48mm)
- Plechy se stojatým falcem
- Střecha s volným průřezem
- Různé

DATUM:	02.09.2022
--------	------------

INDEX:	A
--------	---

JMÉNO:

Vukasin Bozic

(continued from page 1)

--	--

PROJECT

PROSE

résumé: Des notes

yrkesu. DC2 flas

Aby se zabránilo deformaci lanového systému, musí být namontovaná dostatečná sněhová zábrana!

Přístup na střechu pouze pro osoby, které jsou proškoleny k použití OOP proti pádu.

Všechny prosvětlovací prvky na ploše střechy musí být zabezpečeny proti pádu.

Navrhování probíhá podle DGUV (Deutsche Gesetzliche Unfallversicherung)- Zařízení třídy 2

Návrh ochrany proti pádu fy. Green International GmbH

krček kolejí EF, ČZU Suchdol

PROJEKT:

Vyhrazujeme si všechna práva na reprodukci tohoto výkresu. Bez našeho souhlasu ISO 1606 nesmí být výkres předán třetí osobě, a to ani jako kopie části výkresu.

EJOT®

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22/351

Stavba: Oprava střešního pláště spojovacího krčku mezi kolejemi E a F

KSO:

Místo: ul. Kamýcká 129, Praha - Suchdol

CC-CZ:

Datum: 12. 8. 2022

Zadavatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

BPP GROUP CZ s.r.o., Třebovská 164, 789 85 MOHELNICE

IČ:

25372238

DIČ:

CZ25372238

Projektant:

Ing. Jan Vojtěchovský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Petr Kopecký

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výběrové řízení. Rozpočet je sestaven na základě katalogu stavebních prací RTS. Výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla.

Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu bouracích prací.

Cena bez DPH

665 821,95

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	665 821,95
DPH snížená	15,00%	0,00

Výše daně

139 822,61

0,00

Cena s DPH

v

CZK

805 644,56

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22/351

Stavba: Oprava střešního pláště spojovacího krčku mezi kolejemi E a F

Místo: ul. Kamýcká 129, Praha - Suchdol

Datum: 12. 8. 2022

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: Ing. Jan Vojtěchovský

Uchazeč: BPP GROUP CZ s.r.o., Třebovská 164, 789 85 MOHELNICE Zpracovatel:

Ing. Petr Kopecký

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

665 821,95

805 644,56

22/351

Oprava střešního pláště spojovacího krčku mezi kolejemi E a F

665 821,95

805 644,56

STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střešního pláště spojovacího krčku mezi koleji E a F

KSO:

Místo: ul. Kamýcká 129, Praha - Suchdol

CC-CZ:

Datum: 12. 8. 2022

Zadavatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

BPP GROUP CZ s.r.o., Třebovská 164, 789 85 MOHELNICE

IČ:

25372238

DIČ:

CZ25372238

Projektant:

Ing. Jan Vojtěchovský

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Petr Kopecký

IČ:

DIČ:

Poznámka:

výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výpočet řízení. Rozpočet je sestaven na základě katalogu stavebních prací K I S. výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla. Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu houbacích prací

Cena bez DPH

665 821,95

DPH základní
snížená

Základ daně
665 821,95
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
139 822,61
0,00

Cena s DPH

v CZK

805 644,56

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střešního pláště spojovacího krčku mezi kolejemi E a F

Místo: ul. Kamýcká 129, Praha - Suchdol

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Uchazeč: BPP GROUP CZ s.r.o., Třebovská 164, 789 85 MOHELNICE

Datum: 12. 8. 2022

Projektant: Ing. Jan Veitšchovský

Zpracovatel: Ing. Petr Kopecký

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

665 821,95

HSV - Práce a dodávky HSV

35 438,33

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

24 586,00

997 - Přesun sutě

10 852,33

PSV - Práce a dodávky PSV

546 383,62

712 - Povlakové krytiny

456 883,08

713 - Izolace tepelné

8 774,08

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

6 187,52

741 - Elektroinstalace - silnoproud

19 950,00

751 - Vzduchotechnika

6 650,00

764 - Konstrukce klempířské

46 988,94

767 - Konstrukce zámečnické

950,00

OST - Ostatní

74 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

10 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střešního pláště spojovacího krčku mezi koleji E a F

Místo: ul. Kamýcká 129, Praha - Suchdol

Datum: 12. 8. 2022

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze

Projektant: Ing. Jan Váň

Uchazeč: BPP GROUP CZ s.r.o., Třebovská 164, 789 85 MOHELNICE

Zpracovatel: Ing. Petr Kopecký

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

665 821,95

D HSV Práce a dodávky HSV

35 438,33

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

24 586,00

1	K	946112116	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky přes 0,9 do 1,6 m, délky do 3,2 m, výšky přes 5,5 m do 6,6 m	kus	1,000	3 705,00	3 705,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/946112116								
2	K	946112216	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití pojízdného lešení k ceně -2116	kus	30,000	614,65	18 439,50	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/946112216								
VV 1*30 'Přepočtené koeficientem množství					30,000			
3	K	946112816	Demontáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky přes 0,9 do 1,6 m, délky do 3,2 m, výšky přes 5,5 m do 6,6 m	kus	1,000	2 441,50	2 441,50	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/946112816								

D 997 Přesun sutě

10 852,33

4	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	2,019	1 548,50	3 126,42	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013212								
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,019	307,80	621,45	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501								
6	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	40,380	13,49	544,73	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509								
VV 2,019*20 'Přepočtené koeficientem množství					40,380			
7	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	2,019	3 249,00	6 559,73	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013814								

D PSV Práce a dodávky PSV

546 383,62

D 712 Povlakové krytiny

456 883,08

8	K	712300852	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střeš plochých do 10° ukončení izolace střechy profily rohovými	kus	2,000	56,15	112,30	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712300852								
9	K	712300854	Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střeš plochých do 10° lišt poplastovaných	m	101,500	38,76	3 934,14	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712300854								
VV 0,6+0,6+15,9+10,85 "sténové lišty					27,950			
VV 2,9+10,85+39,3+20,5 "okapnice					73,550			
VV Součet					101,500			
10	K	712311111	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem suspensí asfaltovou	m2	4,193	14,44	60,55	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712311111								
VV (0,6+0,6+15,9+10,85)*0,15 "dle det B					4,193			
11	M	BRM.R6187	Rychleschnoucí SBS modifikovaný penetrační adhezni nátěr 10 l	litr	1,258	158,27	199,10	
P Poznámka k položce: penetrační adhezni nátěr, rozpoštědlový, balení: 10 l								
VV 4,193*0,3 'Přepočtené koeficientem množství					1,258			
		712311119	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° natěradly a tmely za studena nástřikem plastickou stěrkou	m2	4,000	79,80	319,20	CS ÚRS 2022 02

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712311119					
VV		(1,4+8,6)*0,4 "dle det C		4,000			
13	M	RMAT0001	2-komponentní stěrková hydroizolace na bázi PUR	kpl.	1,000	4 085,00	4 085,00
14	M	RMAT0002	nosná PES vložka 165 g/m2 pro stěrkovou hydroizolaci	kpl.	1,000	1 900,00	1 900,00
15	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepicí asfaltový pás	m2	421,093	51,78	21 804,20 CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712331111					
VV		416,9 "skladba S1		416,900			
VV		(0,6+0,6+15,9+10,85)*0,15 "dle det B		4,193			
VV		Součet		421,093			
16	M	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 3,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	490,784	204,25	100 242,63 CS ÚRS 2022 02
VV		421,093*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		490,784			
17	K	712331801	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z pásů uložených na sucho AIP nebo NAIP	m2	425,285	9,88	4 201,82 CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712331801					
VV		416,9 "skladba S1 podkladní geotextilie		416,900			
VV		(0,6+0,6+15,9+10,85)*0,3 "u stěnové lišty		8,385			
VV		Součet		425,285			
18	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	421,093	114,95	48 404,64 CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712341559					
VV		416,9 "skladba S1		416,900			
VV		(0,6+0,6+15,9+10,85)*0,15 "dle det B		4,193			
VV		Součet		421,093			
19	M	62855018	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 5,2mm s retardéry hoření, BROOF(t3) s vložkou ze polyesterové rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu	m2	490,784	359,10	176 240,53 CS ÚRS 2022 02
VV		421,093*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		490,784			
20	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	7,500	218,50	1 638,75 CS ÚRS 2022 02
21	K	712341715	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP ostatní činnosti při pokládání pásů (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou kruhový průřez, průměr do 300 mm	kus	1,000	522,50	522,50 CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712341715					
VV		1 "TWP 50 BIT		1,000			
22	M	62851034	prostup pro kabely s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 50	kus	1,000	1 054,50	1 054,50 CS ÚRS 2022 02
P		Poznámka k položce: s integrovanou bitumenovou manžetou					
23	K	712363103	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) mechanické ukotvení talířovou hmoždinkou do prostého nebo železového betonu	kus	1 237,271	27,27	33 740,38 CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712363103					
VV		(0,25632*2)*4 "okrajová oblast		2,051			
VV		411,74*3 "vnitřní oblast		1 235,220			
VV		Součet		1 237,271			
24	M	3410111280	šroub do betonu 6,3 x 100 mm	kus	1 299,135	3,63	4 715,86
P		Poznámka k položce: balení: 250 ks , délka: 100 mm , materiál: ušlechtilá ocel , průměr: 6,3 mm , typ: FBS-R , povrchová úprava: Climadur , výrobce: Ejot pro mechanické kotvení izolací do betonu, utahovací bit TX30, materiál ušlechtilá ocel, povrchová úprava Climadur, průměr 6,3 mm, délka 35 mm, 500 ks/bal. 1237,271*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1 299,135			
25	M	3410210230	podložka teleskopická 50 x 225 mm	kus	1 299,135	8,61	11 185,55
P		Poznámka k položce: balení: 500 ks , délka: 225 mm , materiál: plast , průměr talířku: 50 mm , typ: Eco Tek 50 , využitelná délka: 215 mm , výrobce: Ejot pro mechanické kotvení izolací plochých střech, materiál plast, průměr talířku 50 mm, délka 165 mm, využitelná délka 155 mm, 225ks/bal. 1237,271*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1 299,135			
26	K	712363803	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací pro jakoukoli tloušťku izolace budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu	m2	425,285	63,56	27 031,11 CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712363803					
VV		416,9 "skladba S1		416,900			
VV		(0,6+0,6+15,9+10,85)*0,3 "u stěnové lišty		8,385			
VV		Součet		425,285			
27	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	22,065	45,89	1 012,56 CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/712391171					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2,9+10,85+39,3+20,5)*0,3 "dle det A		22,065			
28	M	2615301110	Sklovláknitá separační textilie, š.2,0m, 200m2/role	m2	25,485	21,08	537,22	
	P		<i>Poznámka k položce: balení: 200m2 , délka: 100m , plošná hmotnost: 120g/m2 , hmotnost role: 24kg , šířka: 2 m , materiál: skleněná vlákna , pevnost v tahu podélné: 8 kN/m , pevnost v tahu příčné: 3,5 kN/m , tažnost podélné: 1,4 % (+/-0,2 %) , tažnost příčné: 1,2 % (+/-0,2%) Bílá sklovláknitá netkaná textilie (separační sklovláknitý vlies) plošné hmotnosti 120g/m2.</i>					
	VV		22,065*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		25,485			
29	K	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	4 662,388	2,99	13 940,54	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998712202					
	D	713	Izolace tepelné				8 774,08	
30	K	713100941	Oprava izolace běžných stavebních konstrukcí Příplatek k cenám izolaci stavebních konstrukcí za správkový kus vyspravení střeš	kus	25,000	280,25	7 006,25	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713100941					
	VV		25 "odhad množství		25,000			
31	K	713141211	Montáž tepelné izolace střeš plochých atikovými klíny kladenými volně	m	27,950	20,24	565,71	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713141211					
	VV		0,6+0,6+15,9+10,85 "dle det B		27,950			
32	M	63152005	<i>klín atikový přechodný minerální plochých střeš tl 50x50mm</i>	m	29,348	35,25	1 034,52	CS ÚRS 2022 02
	VV		27,95*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		29,348			
33	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	90,592	1,85	167,60	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998713202					
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				6 187,52	
34	K	721210823	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 125	kus	2,000	190,00	380,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/721210823					
35	K	721239114	Střešní vtoky (vpusti) montáž střešních vtoků ostatních typů se svislým odtokem do DN 160	kus	2,000	864,50	1 729,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/721239114					
	VV		2 "TW SAN BIT		2,000			
36	M	TWT.TWSAN125 BIT	<i>Vpust/vtok sanační s integrovanou bitumenovou manžetou</i>	kus	2,000	1 985,50	3 971,00	
	P		<i>Poznámka k položce: s integrovanou bitumenovou manžetou</i>					
37	K	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	64,000	1,68	107,52	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998721202					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				19 950,00	
38	K	741-spec.01	Demontáž hromosvodné soustavy vč. likvidace	kpl.	1,000	4 750,00	4 750,00	
39	K	741-spec.02	Nová hromosvodná soustava vč. revizní zprávy	kpl.	1,000	15 200,00	15 200,00	
	D	751	Vzduchotechnika				6 650,00	
40	K	751-spec.01	Demontáž a zpětná montáž VZT jednotek	kus	2,000	3 325,00	6 650,00	
	D	764	Konstrukce klempířské				46 988,94	
41	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	8,600	92,72	797,39	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764002851					
	VV		8,6 "u 3 ks oken		8,600			
42	K	76401142x	Přítlačná lišta z pozinkovaného plechu připojovací, včetně tmelení rš 50 mm	m	27,950	238,45	6 664,68	
	VV		0,6+0,6+15,9+10,85 "dle det B		27,950			
43	K	76421660x	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	73,550	418,95	30 813,77	
	VV		2,9+10,85+39,3+20,5 "dle det A		73,550			
44	K	76431160x	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 250 mm	m	27,950	285,95	7 992,30	
	VV		0,6+0,6+15,9+10,85 "dle det B		27,950			
45	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	487,030	1,48	720,80	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998764202					

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	767	Konstrukce zámečnické				950,00	
46	K	767-spec.01	Demontáž a zpětná montáž stojanu antény	kpl.	1,000	950,00	950,00	
	D	OST	Ostatní				74 000,00	
47	K	OST-spec.01	Záchytný systém (D+M) vč. finálního opracování detailu a prostupů	kpl.	1,000	74 000,00	74 000,00	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				10 000,00	
	D	VRN9	Ostatní náklady				10 000,00	
48	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 02

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/094002000

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

pojištění **ČSOB POJIŠTĚNÍ** **TRUMF**

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
 Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí
 530 02 Pardubice, Česká republika
 IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761
 zapsána v OR u KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 567
 tel.: 466 100 777, fax: 467 007 444
 www.csobpoj.cz, e-mail: info@csobpoj.cz
 (dále jen „pojistitel“)

Číslo pojistné smlouvy
 (variabilní symbol):

6151080856

Číslo pojistné smlouvy TIS:

6151080856

1. zprostředkovatel:	Číslo zprostředkovatele 8105258	Osobní číslo/IČO	Podíl 80 %	Email
	Jméno Lucie	Příjmení Horníková		Telefon
2. zprostředkovatel:	Číslo zprostředkovatele 1740000	Osobní číslo/IČO 37369	Podíl 20 %	

Pojistník

IČO 25372238	Název osoby BPP GROUP CZ s.r.o.		
Adresa sídla / místa podnikání – ulice a č.p. Třebovská 164/34		PSČ 78985	Obec Mohelnice
Hlavní podnikatelská činnost klienta stavebnictví, revize plynových a elektr. zařízení		Roční příjem klienta 12 000 000 Kč	
Telefon 1		Email	

Zástupce právnické osoby

Příjmení Vyroubal	Jméno Petr	Titul	Funkce jednatel
-----------------------------	----------------------	-------	---------------------------

Pojistný zájem

Pojistník sjednává pojištění své odpovědnosti za újmu.

Pojistná doba

Datum uzavření pojistné smlouvy 06.05.2019	Počátek pojištění 07.05.2019
--	--

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů VPP PMOP 2017 (dále jen „VPP PMOP 2017“).

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

Pojištění se sjednává v rozsahu ČÁSTI D. čl. 29 VPP PMOP 2017.

Limit pojistného plnění 10 000 000 Kč	Územní rozsah pojištění Evropa včetně ČR	Spoluúčast 5 000 Kč	Roční pojistné 8 580 Kč
---	--	-------------------------------	-----------------------------------

Placení pojistného

Číslo účtu pojistitele: **187078376 / 0300**, Variabilní symbol: **6151080856**

Placení pojistného ve splátkách Ročně	Forma placení Z účtu
---	--------------------------------

Pojistné se sjednává jako běžné s ročním pojistným obdobím. Četnost placení pojistného je roční, pokud není zvoleno placení pojistného v pololetních nebo čtvrtletních splátkách. Splátnost pojistného je upravena ve VPP PMOP 2017.



OK5S6151080856