

Písemná zpráva zadavatele

ZADAVATEL: Česká zemědělská univerzita v Praze
Sídlem: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
Zastoupený: Ing. Jakub Kleindienst, kvestor
IČO: 60460709
Profil zadavatele: <https://zakazky.czu.cz>

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

ČZU – Rekonstrukce objektu koleje G

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

1. Předmět veřejné zakázky	
Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení rekonstrukce a nástavba jednoho podlaží budovy koleje G a částečné rekonstrukce spojovacího krčku FG v areálu České zemědělské univerzity v Praze. Rekonstrukce se týká především výměny všech vnitřních technických rozvodů (kanalizace, vodovod, vytápění, vzduchotechnika, silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace), dále provedení rekonstrukce ubytovacích jednotek a jejich hygienického zázemí, technických místností, skladů a kolektivních místností. Předmětem plnění je rovněž instalace systému pro využití šedé vody a provedení stavebních úprav vyplývajících z požadavků požárně bezpečnostního řešení – zejména se jedná o instalaci systému stabilního hasicího zařízení, vybudování evakuačního výtahu přisazeného k severní fasádě a venkovního požárního schodiště přisazeného k jižní fasádě. Součástí předmětu plnění je i dodávka a instalace interiérového vybavení (mobiliář a vybavení).	
2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku	
211 839 058,82 Kč bez DPH	
3. Druh zadávacího řízení	
otevřené řízení dle § 56 zákona	
4. Označení účastníků zadávacího řízení	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Zlínstav a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Bartošova 5532, 760 01 Zlín
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	28315669
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	STRABAG a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	60838744

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	UNISTAV CONSTRUCTION a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Příkop 838/6, Zábrdovice, 602 00 Brno
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	03902447

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	GEMO a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Dlouhá 562/22, Lazce, 779 00 Olomouc
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	13642464

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Metrostav DIZ s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25021915

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Winning PS – stavební firma s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Křížíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	49436589

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	VW WACHAL a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25567225

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	---
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	---
Právní forma:	---
IČO:	---
Odůvodnění:	---

6. Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva a odůvodnění jeho výběru	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Metrostav DIZ s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25021915
Odůvodnění:	Hodnotící komise vyhodnotila nabídku účastníka Metrostav DIZ s.r.o. jako nejvýhodnější. Hodnotící komise konstatovala též, že nabídka splňuje veškeré zadávací podmínky.

7. Označení poddodavatelů	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Subterra a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 - Libeň
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	45309612

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem
Nepoužito

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění
Nepoužito

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu
Nepoužito

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému
Nepoužito

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků
V souladu se zákonem zadavatel umožnil podání nabídek pouze v elektronické podobě.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření
U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Veřejná zakázka nebyla rozdělená na části z toho důvodu, že předmět plnění je po technické stránce brán jako jeden funkční celek a rozdělení zakázky na části by tedy nebylo smysluplné.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepožadoval prokázání ročního obratu přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.