

## KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany:

#### Česká zemědělská univerzita v Praze

Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol  
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem  
IČO: 60460709  
DIČ: CZ60460709

(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

#### Colsys s.r.o.

Sídlo: Buštěhradská 109, 272 03 Kladno - Dubí  
Zastoupený: Ing. Pavlem Hlavinkou, jednatelem  
IČO: 14799634  
DIČ: CZ14799634

zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 902

(dále jen „prodávající“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Doplnění AV techniky FLD“ smlouvu následujícího znění:

### Článek I.

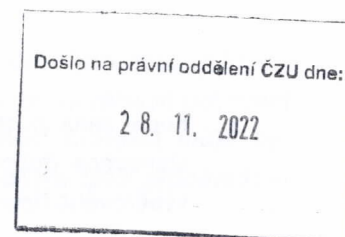
#### Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu prvky AV techniky (dále jen „zboží“) a s tím spojené služby, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží. Přesná specifikace zboží je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást. Součástí závazku prodávajícího je rovněž doprava zboží kupujícímu do místa plnění dle čl. II. této smlouvy, jeho instalace, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy kupujícího.
2. Kupující se zavazuje zboží dodané prodávajícím převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu sjednaným touto smlouvou.

### Článek II.

#### Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje, že sjednané zboží dodá kupujícímu nejpozději do 60 dnů od podpisu smlouvy.



2. Zboží bude předáno prodávajícím a převzato kupujícím na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
3. Místem plnění je budova FLD Kamýčká 1176, 165 00 Praha - Suchdol.

### **Článek III.**

#### **Cena a platební podmínky**

1. Kupní cena za zboží v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky prodávajícího předložené v rámci výběrového řízení.
2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu za zboží dle čl. I. odst. 1 této smlouvy sjednanou kupní cenu ve výši 1.462.080,- Kč bez DPH. Ke kupní ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.
3. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním předmětu této smlouvy. Cena zahrnuje dopravu, instalaci, uvedení zboží do provozu a nezbytné zaučení příslušných zaměstnanců kupujícího. Kupní cena zahrnuje i případné náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění, přepravní náklady apod.
4. Kupní cena bude kupujícím uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího. Fakturu je prodávající povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném dodání a převzetí zboží kupujícím dle této smlouvy na základě předávacího protokolu.
5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury kupujícímu.
6. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu. Fakturu je prodávající povinen doručit na emailovou adresu: [prajer@fld.czu.cz](mailto:prajer@fld.czu.cz). Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že kupujícímu nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
7. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu kupujícího ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.
8. Úhrada kupní ceny nebo její části bude prodávajícímu převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud prodávající nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, správcem daně, provede kupující úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl kupující v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí prodávající bezodkladně kupujícímu.

#### Článek IV. Práva a povinnosti stran

1. Prodávající je povinen dodat zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Veškeré zboží dodávané prodávajícím kupujícímu z titulu této smlouvy musí splňovat kvalitativní požadavky dle této smlouvy.
2. Prodávající je povinen dodat zboží bez vad kupujícímu v souladu s podmínkami této smlouvy, přičemž za řádné dodání zboží se považuje jeho převzetí kupujícím, a to na základě potvrzení této skutečnosti v protokolu o předání a převzetí dodávky. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizována dodávka zboží prodávajícím včetně souvisejících výkonů a služeb sjednaných touto smlouvou.
3. Prodávající je povinen kupujícímu předat doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání zboží (zejména technická dokumentace, uživatelská dokumentace a záruční listy) a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak. Prodávající je povinen na své náklady zajistit dopravu, montáž a ověření funkčnosti zboží.
4. Jde-li o dodávku zboží určeného k provozování technického zařízení kupujícího, je prodávající povinen čitelně a viditelně vyznačit na obalu zboží název technického zařízení, pro které je zboží určeno, a rovněž technické vlastnosti zboží (zejm. datum použitelnosti, technické parametry dle příslušné metodiky aj.).
5. Kupující nabývá vlastnického práva ke zboží dnem převzetí zboží od prodávajícího. Stejným okamžikem přechází na kupujícího také nebezpečí škody na věci.
6. Prodávající je povinen neprodleně vyrozumět kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.
7. Prodávající musí být schopen prokázat kupujícímu, že řádným způsobem uzavřel platnou dohodu o podpoře s výrobcem zboží tak, aby v případě závady zboží, kterou prodávající není schopen vyřešit sám, bylo možné vyřešit závadu přímo s výrobcem zboží. Zároveň je prodávající povinen zajistit po celou dobu trvání záruky přístup k dokumentaci výrobce zboží a znalostní databázi, kterou výrobce v rámci své podpory poskytuje (včetně dokumentace v českém jazyce, je-li k dispozici).
8. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinností stanovené obecně závazným právním předpisem.
9. Strany se dohodly a prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za prodávajícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je:  
Jméno: Václav Punda  
e-mail: Vaclav.Punda@colsys.cz  
tel.: +420 774 803 304
10. Strany se dohodly a kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za kupujícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je:  
Jméno: Ing. Martin Prajer, Ph.D.  
e-mail: prajer@fld.czu.cz  
tel.: +420 603 421 914

11. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou, faxem či e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.

#### **Článek V. Záruka na jakost**

1. Prodávající přebírá záruku za jakost na dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem dodání zboží kupujícím, tj. dnem podpisu protokolu o předání a převzetí zboží kupujícím.
2. Kupující je povinen písemně ohlásit prodávajícímu záruční vady neprodleně. Záruční opravy provede prodávající bezplatně ve lhůtě maximálně 5 pracovních dní počínaje dnem následujícím po písemném ohlášení vady, případně prodávající dohodne s kupujícím jinou dobu odstranění reklamované vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je kupující dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady prodávajícího, a to i bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.
3. V případě opravy v záruční době se tato prodlužuje o dobu od oznámení závady kupujícím po její odstranění prodávajícím.
4. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační odeslaná v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
5. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením přístroje.
6. Kupující může místo záruční opravy požadovat odstranění reklamačních vad dodáním náhradního zboží za zboží vadné, a to ve lhůtě dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.

#### **Článek VI. Sankční ujednání**

1. V případě, že prodávající nedodá zboží v termínu dle této smlouvy, zavazuje se kupujícím uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z kupní ceny za každý i jen započatý den prodlení.
2. Prodávající je povinen kupujícím uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z kupní ceny za každý započatý den prodlení s odstraněním reklamovaných vad ve lhůtě dle čl. V. odst. 2. této smlouvy.
3. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury je prodávající oprávněn uplatnit vůči kupujícím úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
4. Okolnosti vylučující odpovědnost nemají vliv na povinnost platit smluvní pokutu.
5. Kupující je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce prodávajícího za kupujícím (včetně pohledávky prodávajícího na zaplacení kupní ceny).
6. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva kupujícího na náhradu škody v plné výši.

## **Článek VII.**

### **Platnost a účinnost smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouvu je možné ukončit:
  - a. písemnou dohodu smluvních stran,
  - b. písemnou výpověď
  - c. odstoupením od smlouvy.
3. Smlouvu je možné ukončit výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná běžet 1. dnem měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém obdržela smluvní strana výpověď.
4. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
  - a. na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po splatnosti příslušné faktury,
  - b. na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy a nezjedná nápravu do 5 pracovních dnů od písemného upozornění kupujícím na neplnění této smlouvy.
  - c. na straně prodávajícího, postupuje-li prodávající při plnění smlouvy v rozporu s ujednáními této smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce kupujícího, či s právními předpisy.
5. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se prodávající stane nespolehlivým plátcem DPH.
6. Skončením účinnosti smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

## **Článek VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.

3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
4. Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení druhé straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 stejnopisech.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění.
7. Prodávající bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající rovněž souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
8. Prodávající bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 16. 11. 2022

V Kladně dne 18-11-2022

Za kupujícího:



Česká  
zemědělská  
univerzita  
v Praze

(4/4)

Ing. Jakub Kleindienst  
kvestor

Za prodávajícího:

Ing. Pavel Hlavinka  
jednatel

**Colsys s.r.o.**  
Buštěhradská 109  
272 03 Kladno - Dubí  
IČO 0214799634 (35)

Prověřeno právním odd. ČZU v Praze

## Doplnění AV techniky FLD

MATERIÁL				
<b>ETAPA č.2</b>				
Řadič s podporou protokolu umožňující Ethernet IP Moderní procesorová platforma např. typu ARM® Interní paměť RAM 512 MB RAM Interní karta microSD min. 4 GB Kabelová síť 10/100 BaseT LAN Vestavěné hodiny reálného času Standardní ovládací porty - obousměrný sériový, IR/sériový, obecný I/O a reléový port Vstup a výstup zvukové linky Webový server a webové stránky správce pro nastavení	ks	3	41 100 Kč	123 300 Kč
7" kabelový ovládací panel na stole Integrovaný stolní stojan Rozlišení min. 1 280 x 800 pixelů Hustota pixelů 216 PPI Barvy displeje 32bitové (True color) Promítaný kapacitní dotykový překryv Náhled videa Připojení k síti Ethernet jedním kabelem Napájení přes Ethernet Vestavěný mikrofon, reproduktory, světelný a proximity senzor	ks	3	57 580 Kč	172 740 Kč
Modul s min. 16 digitálními vstupy a výstupy. Vstupy i výstupy jsou galvanicky oddělené. Modul je určen pro řídicí systém Crestron, s kterým komunikuje prostřednictvím SW modulu Crestron Intersystem. Připojuje se pomocí ETHERNETU. Karta po připojení ihned funguje. Není vyžadována žádná konfigurace. Moduly je možné řetězit a zvýšit tak počet vstupů/výstupů	ks	3	8 160 Kč	24 480 Kč
Modul na uchycení rádiových jednotek žaluzií a blackoutů v katedře, rádiové jednotky jsou dodávkou stavby 8-12ks	ks	3	3 160 Kč	9 480 Kč
<b>ETAPA č.3</b>				
Řadič s podporou protokolumožňující Ethernet IP Moderní procesorová platforma např. typu ARM® Interní paměť RAM 512 MB RAM Interní karta microSD min. 4 GB Kabelová síť 10/100 BaseT LAN Vestavěné hodiny reálného času Standardní ovládací porty - obousměrný sériový, IR/sériový, obecný I/O a reléový port Vstup a výstup zvukové linky Webový server a webové stránky správce pro nastavení	ks	6	41 100 Kč	246 600 Kč
7" kabelový ovládací panel na stole Integrovaný stolní stojan Rozlišení 1 280 x 800 pixelů Hustota pixelů 216 PPI Barvy displeje 32bitové (True color) Promítaný kapacitní dotykový překryv Náhled videa Připojení k síti Ethernet jedním kabelem Napájení přes Ethernet Vestavěný mikrofon, reproduktory, světelný a proximity senzor	ks	6	57 580 Kč	345 480 Kč
Modul s 16 digitálními vstupy a výstupy. Vstupy i výstupy jsou galvanicky oddělené. Modul je určen pro řídicí systém Crestron, s kterým komunikuje prostřednictvím SW modulu Crestron Intersystem. Připojuje se pomocí ETHERNETU. Karta po připojení ihned funguje. Není vyžadována žádná konfigurace. Moduly je možné řetězit a zvýšit tak počet vstupů/výstupů	ks	6	8 160 Kč	48 960 Kč
Modul na uchycení rádiových jednotek žaluzií a blackoutů v katedře, rádiové jednotky jsou dodávkou stavby 8-12ks	ks	3	3 160 Kč	9 480 Kč
Připojná místa Nová Připojná místa - typu VersaTURN 3.0 nebo obdobná - 3x 230V + USB nabíječka (A+C) nerez	ks	23	9 120 Kč	209 760 Kč
<b>INSTALAČNÍ MATERIÁL</b>				
Instalační materiál	kpl.	1	11 900 Kč	11 900 Kč
<b>MONTÁŽ</b>				
<b>ETAPA č.2</b>				
Instalace řídicí jednotky do AV racku v katedře	ks	3	1 300 Kč	3 900 Kč
Instalace dotykového panelu do katedry	ks	3	1 300 Kč	3 900 Kč
Instalace modulu s 16 digitálními vstupy a výstupy pro ovládání žaluzií, zapojení rádiových modulů Somfy	ks	3	5 200 Kč	15 600 Kč
Programování	hod	32	850 Kč	27 200 Kč
Vytvoření grafického rozhraní ovládacího panelu a jeho intergace	hod	40	1 200 Kč	48 000 Kč
<b>ETAPA č.3</b>				
Instalace řídicí jednotky do AV racku v katedře	ks	6	1 300 Kč	7 800 Kč
Instalace dotykového panelu do katedry	ks	6	1 300 Kč	7 800 Kč
Instalace modulu s 16 digitálními vstupy a výstupy pro ovládání žaluzií, zapojení rádiových modulů Somfy	ks	6	5 200 Kč	31 200 Kč
Programování	hod	50	850 Kč	42 500 Kč
Vytvoření grafického rozhraní ovládacího panelu a jeho intergace	hod	60	1 200 Kč	72 000 Kč
<b>CELKEM BEZ DPH</b>				<b>1 462 080 Kč</b>