

SMLOUVA O DÍLO č. Co-01/012/22

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.**Smluvní strany**

- 1.1 Objednatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**
 Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka
 Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
 Zástupce ve věcech technických: Ing. Miloslava Jungmannová
 IČO: 60460709
 DIČ: CZ60460709
 (dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

- 1.2 Zhotovitel:** **COLSYS s.r.o.**
 Sídlo: Buštěhradská 109, 272 03 Kladno
 Zastoupený: Ing. Pavlem Hlavinkou, jednatelem
 bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
 č. ú.: 0200240009/2700
 ČSOB, a.s.
 117573603/0300
 IČO: 14799634
 DIČ: CZ14799634
 zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze,
 oddíl C, vložka 902
 (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Revitalizace kolektoru – etapa 2022**“ smlouvu následujícího znění:

II.**Předmět smlouvy**

- 2.1** Předmětem smlouvy je na jedné straně závazek zhotovitele ke zhotovení díla spočívajícího v provedení následujících prací:
 - stavební úpravy šachet Š1 až Š9, oprava žebříku, sanace ŽB tubusu kolektoru,
 týká se objektu kolektoru, a to v rozsahu – dle projektové dokumentace „Oprava stávajícího kolektoru“ zakázkové č. PGI 1878/12, zpracované firmou Grebner – Inženýrská a projektová kancelář spol. s r.o., která byla zhotoviteli předána před uzavřením této smlouvy, což zhotovitel potvrzuje svým podpisem a oceněného výkazu výměr, které jsou jako přílohy nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“).
- 2.2** Předmětem smlouvy na straně druhé je závazek objednatele řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu ve výši a způsobem dále stanovenými v této smlouvě.

- 2.3** Dílo musí splňovat kvalitativní požadavky definované touto smlouvou, technickou specifikací, obecně závaznými právními předpisy, normami ČSN EN, normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující), jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami, tak aby předmět díla byl celkově vhodný z hlediska účelu smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele.
- 2.4** Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání, pro tuto práci je plně kvalifikován, vykoná ji samostatně, na vlastní odpovědnost, prostřednictvím zaměstnanců, kterými disponuje v potřebném počtu a kvalifikační skladbě.
- 2.5** Dílem dle této smlouvy se rovněž rozumí:
- provedení potřebných zkoušek, atestů a revizí v souladu s příslušnými technickými normami, pokud se vztahují na předmět díla,
 - úklid místa plnění. Úklidem místa plnění se rozumí zajištění odvozu a likvidace všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění této smlouvy, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a provedení řádného úklidu veškerých prostor dotčených plněním smlouvy o dílo.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- | | |
|---------------------------|---------------------------|
| Zahájení prací: | ihned po podpisu smlouvy. |
| Dokončení a předání díla: | do 01. 02. 2023 |
- 3.2** Místem plnění je areál sídla objednatele, objekt kolektoru, p.č. 1639 v k.ú. Suchdol, obec Praha.
- 3.3** Zhotovitel potvrzuje, že sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této smlouvy. V případě, že tato smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.

IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1** Cena za dílo v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a vychází z cenové nabídky zhotovitele, vykalkulované v rámci výběrového řízení na předmět této smlouvy.
- 4.2** Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla dle odst. 2.1 smlouvy sjednanou cenu ve výši **1 891 003 Kč bez DPH** (slovy: jedenmilionosmsetdevadesátjedenatisíctři korun českých). DPH bude stanovena a připočtena dle platných právních předpisů.
- 4.3** Cena je sjednána jako nejvýše přípustná. Cena obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dopravu, případné poplatky za energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, náklady na svislou přepravu, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho

znečištění prováděním díla, zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu provádění díla apod., dále včetně veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou ve smlouvě výslovně uvedena, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.

- 4.4** Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami předmětu plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla. Cena je doložena položkovými rozpočty a zhotovitel odpovídá za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a s výkazem výměr předloženým objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro úhradu ceny díla) a dále pro stanovení ceny případných víceprací nebo méněprací.
- 4.5** Celková cena bude upravena odečtením, případně připočtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil provádět formou méněprací a víceprací. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle oceněného položkového rozpočtu nebo smlouvy. Náklady na dodatečné práce budou účtovány podle veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle oceněného položkového rozpočtu nebo smlouvy. Maximální cena položek neobsažených v oceněném položkovém rozpočtu nesmí být vyšší než ceníkové položky ÚRS aktualizované pro dané období, případně budou použity ceny obvyklé v České republice. Změnu ceny díla lze provést v souladu s čl. IX odst. 9.3 této smlouvy, kdy podkladem pro dodatek ke smlouvě budou změnové listy písemně schválené objednatelem.
- 4.6** Cena za dílo bude objednatelem hrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem. Konečnou fakturu je zhotovitel povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném předání a převzetí díla, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení, a to na základě předávacího protokolu.
- 4.7** Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.
- 4.8** Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Fakturu je zhotovitel povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýčká 129, 165 00 Praha – Suchbátka. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
- 4.9** Cena za dílo nebo její část bude zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, správcem daně, provede objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí zhotovitel bezodkladně objednateli.

- 4.10** Objednatel bude uskutečňovat úhradu provedených prací měsíčně na základě skutečně provedených prací potvrzených ve zjišťovacím protokole. Oprávněný zástupce objednatele pro potvrzování zjišťovacích protokolů bude uveden v protokolu z předání staveniště.
- 4.11** Zjišťovací protokol musí obsahovat tyto údaje:
- soupis provedených prací v souladu s výkazem výměr v písemné a elektronické podobě. Soupis bude obsahovat číslo a název položky, množství provedených prací a jejich jednotkovou a celkovou cenu,
 - prohlášení zhotovitele o splnění dalších podmínek, pokud se vztahují k příslušné platbě.
- 4.12** Závazný časový průběh schvalování měsíčních plateb bude následující:
- předložení zjišťovacího protokolu zhotovitelem objednateli do 5 kalendářních dnů následujícího měsíce po měsíci, v němž byly práce provedeny,
 - kontrola a potvrzení zjišťovacího protokolu objednatelem do 5 pracovních dní od předání zhotovitelem.
- 4.13** Daňový doklad odešle zhotovitel objednateli do 3 pracovních dní od obdržení písemného potvrzeného zjišťovacího protokolu objednatelem. Pokud nedojde mezi objednatelem a zhotovitelem k dohodě o množství a druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn účtovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném jednání a po jejich prověření bude dohodnutý rozsah nárokován v následujícím měsíci.
- 4.14** Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o zhotoviteli zveřejněna příslušným správcem daně informace, že je nespolehlivým plátcem DPH, vyhrazuje si objednatel, jakožto ručitel, právo o částku odpovídající výši DPH uvedenou v odst. 4.2. snížit částku poskytnutou na úhradu ceny díla zhotoviteli dle této smlouvy. Tuto skutečnost je objednatel povinen zhotoviteli předem oznámit. Uplatněním tohoto postupu dojde ke snížení pohledávky zhotovitele za objednatelem o příslušnou částku DPH a zhotovitel není oprávněn po objednateli uhrazení částky odpovídající výši DPH jakkoliv vymáhat.
- 4.15** Objednatel v souvislosti s plněním předmětu smlouvy neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.

V.

Provádění díla a jiná ustanovení

- 5.1** Zhotovitel je povinen provést veškeré úkony a činnosti, poskytnout veškerá plnění objednateli tak, aby dílo dokončil řádně a ve sjednaném termínu předal k užívání objednateli, a to za podmínek sjednaných touto smlouvou, k tomu se objednatel zavazuje zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost.
- 5.2** Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že bude mít vlastnosti a jakost odpovídající obvyklému účelu díla.

- 5.3** Pokud Objednatel nestanoví jinak je Zhotovitel povinen zhotovit dílo dle projektové dokumentace předané objednatelem a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Pro realizaci stavby je zhotovitel povinen zajistit si realizační dokumentaci (RDS).
- 5.4** Pokud Objednatel nestanoví jinak bude součástí předání díla Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS), kterou je zhotovitel povinen zpracovat dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zakreslené změny zapracuje zhotovitel do digitální formy projektové dokumentace pro provedení stavby (předané na vyžádání objednatelem). Zhotovitel objednateli předá dokumentaci skutečného provedení stavby 2x elektronicky na nosiči dat např. CD-ROM a 3x v tištěné podobě. Elektronická forma dokumentace bude ve formátu: výkresy DWG i PDF, ostatní DOC, XLS nebo v jiném kompatibilním formátu dle dohody Smluvních stran.
- 5.5** Objednatel předá staveniště zhotoviteli bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy a zavazuje se, že staveniště bude prosto práv třetích osob. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje, že zřídí a odstraní po dokončení díla zařízení staveniště a dále že zajistí energii a napojení na inženýrské sítě, bude-li to k provedení díla třeba.
- 5.6** Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník, do něhož bude zaznamenávat postup prací včetně denního stavu pracovníků, klimatických podmínek, časového postupu prací, zdůvodnění odchylek od této smlouvy. Zástupci smluvních stran jsou povinni vyjádřit se k zápisům druhé smluvní strany do stavebního deníku, jež se jich týkají, nejpozději do 48 hodin. Sjednané termíny plnění se považují za splněné zápisem ve stavebním deníku, pokud budou písemně potvrzeny objednatelem.
- 5.7** Mimo stavbyvedoucího a technického dozoru objednatele může provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník generálního projektanta pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 5.8** Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně v platném znění, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.9** Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance či jiné osoby pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 5.10** Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právním předpisů a norem.
- 5.11** Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv část nebo součást díla zhotovená zhotovitelem přejde přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání celého díla nese zhotovitel.
- 5.12** Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo provedeny změny díla proti smlouvě, zejména její Příloze. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo,

že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- 5.13** Pověřený pracovník objednatele má právo průběžně kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou nebo technickými normami, právními předpisy či rozhodnutími veřejnoprávních orgánů neprodleně na tuto skutečnost zhotovitele upozorní. Zhotovitel je povinen neprodleně zjednat nápravu. Jestliže tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 5.14** Pokud Objednatel nestanoví jinak zajistí Zhotovitel účast odpovědných zástupců na kontrolních dnech zajišťovaných objednatelem v pravidelných týdenních intervalech a konaných přímo na staveništi. Případné změny termínu kontrolních dnů budou v předstihu oběma stranami dohodnuty. Objednatel o kontrolních dnech bude sepisovat zápisy a předávat je neprodleně účastníkům kontrolního dne.
- 5.15** Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu zakryty, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem. Druh těchto prací bude předem dohodnut ve stavebním deníku. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole takovýchto prací, bude povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
- 5.16** Zhotovitel je povinen předat na vyzvání objednateli seznam svých subdodavatelů. Seznam subdodavatelů musí obsahovat identifikační údaje subdodavatele (obchodní firmu, sídlo, IČO) a popis prací či dodávek, které subdodavatel prováděl.

VI.

Předání a převzetí díla, záruka a odstraňování vad

- 6.1** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí díla, který bude podepsán pověřeným zástupcem objednatele i zhotovitele. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude i soupis případných vad a nedodělků díla, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutým termínem jejich odstranění. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce.
- 6.2** Zhotovitel vyzve k převzetí díla objednatele písemně nejméně 3 kalendářní dny předem.
- 6.3** Zhotovitel vyklidí místo plnění do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud k odstranění případných vad a nedodělků bude nezbytné použít místo plnění, nebo některou jeho část, do 5 dnů po odstranění těchto případných vad a nedodělků.
- 6.4** Součástí předávacího řízení bude i provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, je-li jich třeba k řádnému provedení a užívání díla. Zhotovitel je rovněž povinen předat v předávacím řízení objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipulační řády, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 6.5** Zhotovitel je povinen předat objednateli po dokončení díla kopie veškerých dokladů o likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, které vznikly v souvislosti s provedením díla, a předložit originály ke kontrole.

- 6.6** Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku za jakost po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení. V případě věci (strojů, technologického zařízení a vybavení), které tvoří zabudované či nezabudované vybavení stavby, jež je předmětem díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku v délce trvání odpovídající záruční době, kterou na příslušnou věc poskytuje výrobce/dodavatel, vždy však nejméně 24 měsíců. Seznam všech položek záručních dob předá objednatel zhotoviteli nejpozději při předání a převzetí díla.
- 6.7** V případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
- 6.8** Odstraňování vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno zhotovitelem v nejkratší možné době, a to způsobem a v rozsahu dle dané vady tak, aby odstranění vad bylo provedeno nejpozději do 1 týdne od reklamace vady, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele, a to bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.
- 6.9** Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení díla, tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončeného díla.

VII.

Sankční ujednání

- 7.1** Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla v termínu sjednaném v této smlouvě. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2** Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo za každý započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení ve sjednané lhůtě.
- 7.3** V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 7.4** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 7.5** Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 7.6** Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva objednatele na náhradu škody v plné výši.

VIII.**Platnost a účinnost smlouvy**

- 8.1** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi smluvními stranami dle předmětu této smlouvy před její účinností se započítají na plnění dle této smlouvy.
- 8.2** Smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 8.3** Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.
- 8.4** Objednatel je oprávněn odstoupit bez jakýchkoli sankcí od této smlouvy zejména v případech, kdy:
- bude zhotovitel v prodlení s dodáním i části díla oproti dohodnutému termínu,
 - nebude zhotovitelem dodána i část díla ve smluvené kvalitě, či v kvalitě díla obvyklé,
 - postupuje-li zhotovitel při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce objednatele, či s právními předpisy.
- 8.5** Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH.
- 8.6** Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s platbou faktury o více jak 30 dnů od data splatnosti faktury za provedení díla.
- 8.7** V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran je zhotovitel povinen předat objednateli dosud provedené práce i nedokončené části díla a okamžitě vyklidit, vyčistit a opustit místo plnění dle čl. 6 odst. 6.3 smlouvy. O předání a převzetí bude vyhotoven protokol, který podepíše objednatel i zhotovitel, součástí tohoto protokolu bude také výkaz skutečně provedených prací.
- 8.8** Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nezanikají nároky na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti této smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

IX.**Závěrečná ustanovení**

- 9.1** Ve vzájemném styku obou smluvních stran ve věcech souvisejících s touto smlouvou, kromě zástupců uvedených v odst. 1.1 a 1.2 smlouvy, jsou zejména při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolnění plateb, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části zmocnění jednat:
- za zhotovitele: Ing. Kateřina Vondřejcová – projektová manažerka
za objednatele: Pavel Procházka, DiS. – vedoucí Odd. Elektro – PTO

- 9.2 Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 9.3 Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu. Smluvní strany výslovně vylučují možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, které podstatně nemění podmínky nabídky, dle § 1740 odst. 3 NOZ.
- 9.4 Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 9.5 Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení druhou smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.
- 9.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
a) oceněný výkaz výměr
b) projektová dokumentace – dle odst. 2.1 této smlouvy
- 9.7 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž souhlasí s uveřejněním plného znění smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 9.9 Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.
- 9.10 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 13. 12. 2022

Za objednatele:

Ing. Jakub Kleindienst
kvěstorČeská
zemědělská
univerzita
v Praze

(4/4)

V Praze dne 15. 12. 2022

Za zhotovitele:

Ing. Pavel Hlavinka
jednatel

Prověřeno právním odd. ČZU v Praze

KOLEKTOR ČZU - revitalizace etapa 2022					
	MJ	Množství	počet šachet	jednotková cena	celková cena
Šachta 1-9					
Odstranění koroze na nosnících "I"	mb	15	9	518	69 930
Nátěr nosníků	mb	15	9	355	47 952
Odstranění koroze na ostatních částech ocelové kce	m2	6	9	518	27 972
Nátěr ocelové kce	m2	6	9	355	19 181
Zařezání vyčnívajících ocelových trubek a nosníků	ks	5	9	562	25 308
Odstranění starého nosného systému pro kabeláž	ks	4	9	266	9 590
Zapravení, dozdění vývodů kabeláže	ks	2	9	3 582	64 469
Materiál (beton, zdící malty, ytong)	ks	2	9	3 583	64 495
Pomocné bednění demontáž	kpl	1	9	511	4 595
Oprava žebříku š9	ks	1		127 280	127 280
Repase kalového čerpadla š1	ks	1		17 760	17 760
Oprava havarijního čerpadla š5	ks	1		17 760	17 760
Zapojení čerpadla š1 (eletrika+odpad)	kpl	1		2 190	2 190
Krycí mříž pozink u jímky čerpadla	ks	2		3 700	7 400
Očištění betonových stěn od cementového postřiku atp.	m2	140	9	237	298 368
Kontejner, vel.9t	ks	2		11 100	22 200
Odstranění stávajícího stavebního odpadu na podlažích šachet	t	18		3 108	55 944
Lešení, včetně montáže, demontáže, přesunu	kpl	1		100 344	100 344
Příplatek za ztížené podmínky (těsné prostory)	kpl	1		14 800	14 800
Uchycení stávajících volných trubek a kabeláže	kpl	1		14 066	14 066
Zpevnění kce stropní desky I profilem +plech (š8, pojezdová)	kpl	1		23 088	23 088
Vyčištění, úklid	kpl	1		29 837	29 837
Inženýrská činnost	kpl	1		74 000	74 000
Přesun hmot	kpl	1		44 400	44 400
Ostatní položky	kpl	1		14 800	14 800
Revitalizace, úprava travního porostu kolem š9	m2	25		518	12 950
Úprava poklopu šachta š9, (odbourání nadzemní části, nový poklop únikový sv. 70x70cm)	kpl	1		96 200	96 200
Nucené větrání při práci v šachtách	kpl	1		37 000	37 000
Ekologická likvidace odpadu.	kpl	1		22 200	22 200
Celkem cena bez DPH					1 366 080
Tubus tunelu					
Vyčištění podlahy suchou cestou	m2	800		115	92 352
Odstranění betonových výběžků na podlaze	ks	52		132	6 849
Odstranění koroze na obručích	ks	186		266	49 550
Nátěr obručí	ks	186		237	44 045
Nátěr upevň. bodů, začáštění	ks	874		30	25 870
Odfiznutí ocel kcí z podlah a stěn	ks	47		370	17 390
Vyčištění odtokového kanálu	mb	400		124	49 728
Zabetonování děr v podlaze	ks	15		295	4 418
Nátěr žlabů kabelových v místech koroze	kpl	1		7 400	7 400
Oškrabání stěn tunelu	m2	125		129	16 095
Oprava betonu stěn tunelu stěrkou	m2	80		474	37 888
Penetrace	m2	80		132	10 538
Inženýrská činnost	kpl	1		59 200	59 200
Přesun hmot vodorný, svislý	t	1		14 800	14 800
Ostatní položky	kpl	1		14 800	14 800
Nucené větrání při práci v šachtách	kpl	1		29 600	29 600
Ekologická likvidace odpadu	kpl	1		14 800	14 800
Doprava	kpl	1		29 600	29 600
Celkem cena bez DPH					524 923
Celkem cena bez DPH					1 891 003