

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**NOZ**“)

Smluvní strany

- 1) **Objednatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**
sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
zastoupený: Ing. Jakub Kleindienst, kvestor
zástupce ve věcech technických: Ing. Miloslava Jungmannová
bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 500022222/0800
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

- 2) **Zhotovitel:** **STAPROM CZ, spol. s r.o.**
sídlo: Otakara Březiny 398/30, 790 01 Jeseník
zastoupený: Ing. Petr Labounek, jednatel
zástupce ve věcech technických: Ing. Martin Churý
bank. spojení: Komerční banka, a.s.
č. ú.: 115-2667970207/0100
IČO: 26799375
DIČ: CZ26799375
zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 25503
(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

Čl. I. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby s názvem „**ČZU – Modernizace obvodového pláště demonstračních skladových hal Technické fakulty**“ v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované pro stavební povolení v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby zpracované společností RH – ARCHITEKTI, spol. s r.o., IČO: 27154483, sídlem Vltavská 207/20, 150 00 Praha 5, dále jen „**Projektová dokumentace**“) a oceněného výkazu výměr (dále jen „**Výkaz výměr**“), které tvoří přílohu č. 3 a 4 této smlouvy (dále jen „**Dílo**“)
- 2) Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelská činnost, předložení všech předepsaných dokladů, provedení všech potřebných zkoušek předepsaných projektovou dokumentací a platnými technickými normami, předání dokumentace skutečného provedení stavby a spolupráce Zhotovitele s Objednatelem při kolaudaci Díla.
- 3) Předmět smlouvy je realizován na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**ČZU – Modernizace obvodového pláště demonstračních skladových hal Technické fakulty**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
- 4) Zhotovitel bere na vědomí, že na stavbě mohou být i jiní zhotovitelé či dodavatelé, kteří budou realizovat svá plnění a zavazuje se spolupracovat a koordinovat svou činnost s těmito zhotoviteli či dodavateli.

Čl. II. Doba plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že Dílo dle této smlouvy bude provedeno (včetně předání a převzetí Díla) do **280** kalendářních dnů ode dne předání staveniště dle odst. 4 písm. a) tohoto článku.
- 2) Zhotovitel se dále zavazuje provést Dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení Díla, který je přílohou č. 2 této smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“), ve kterém jsou stanoveny veškeré časově i věcně významné milníky postupu provedení Díla, a který je v souladu s termínem pro dokončení díla uvedeným v odst. 1 tohoto článku.
- 3) Pro odstranění veškerých pochybností Smluvní strany uvádějí, že v případě rozporu doby pro provedení Díla (včetně předání a převzetí) uvedené odst. 1 a 4 tohoto článku a Harmonogramu, resp. bude-li v Harmonogramu uveden pozdější termín pro splnění díla, než je uvedeno v odst. 1 a 4 tohoto článku, má přednost údaj uvedený v odst. 1 a 4 tohoto článku. Termíny uvedené v Harmonogramu je možné měnit pouze v odůvodněných případech, tj. především v případě vzniku nepředvídatelných okolností způsobených vyšší mocí, a to pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami. Nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně písemně jinak, změna dílčích termínů provedení částí Díla nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést Dílo v době stanovené pro provedení Díla (včetně předání a převzetí) dle odst. 1 a 4 tohoto článku. Klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení termínů uvedených v Harmonogramu, jakož i doby provedení Díla (včetně předání a převzetí) dle odst. 1 a 4 tohoto článku.
- 4) Zhotovitel se zavazuje učinit veškeré nezbytné kroky k tomu, aby provádění Díla probíhalo v souladu s Harmonogramem. Zhotovitel se přitom zavazuje, že dodrží zejména termíny stanovené v Harmonogramu.
Zhotovitel se dále zavazuje dodržet následující termíny při provádění Díla:
 - a) termín předání a převzetí staveniště: **do 10 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy;**
 - b) termín zahájení stavebních prací: **nejpozději do 5 kalendářních dnů od převzetí staveniště Zhotovitelem;**
 - c) lhůta pro dokončení stavebních prací: **nejpozději 14 kalendářních dnů před termínem předání a převzetí Díla dle odst. 1 tohoto článku;**
 - d) termín vyklizení staveniště: **do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí Díla;**
- 5) Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít Zhotoviteli přerušení provádění Díla (mj. též v případě nedostatku finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu či jiných předpokládaných zdrojů). V případě, že provádění Díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu jednotlivých termínů v rámci Harmonogramu. Při přerušení prací je Objednatel oprávněn požadovat inventarizaci rozpracovanosti a Zhotovitel je pak povinen doložit rozpracovanost, přičemž tyto práce budou následně uhrazeny ve výši dle oboustranně potvrzeného písemného protokolu.
- 6) Neurčí-li Objednatel jinak, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění Díla, pokud Objednateli doručí písemné oznámení, že zjistil při provádění Díla skrytou překážku objektivně znemožňující provedení Díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí Díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je odstranitelná. Nutnost každého takového přerušení provádění Díla je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních nebo navrhovaných změnách Díla. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy Objednatelem právo na odpovídající změnu jednotlivých termínů v rámci Harmonogramu; to neplatí, pokud Zhotovitel o překážce musel nebo měl při podpisu této smlouvy vědět nebo ji mohl s vynaložením odborné péče zjistit při provádění Díla a její následky včas odstranit. Zhotovitel je v případě vzniku nároku na prodloužení termínů v rámci Harmonogramu

dle tohoto odstavce povinen přepracovat v tomto smyslu Harmonogram a takto upravený předat bezodkladně Objednateli ke schválení. Toto ustanovení vylučuje použití úpravy skrytých překážek obsažené v § 2627 NOZ. Nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně písemně jinak, změna dílčích termínů provedení částí Díla nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést Dílo v době stanovené pro provedení Díla (včetně předání a převzetí) dle odst. 1 tohoto článku.

- 7) Během přerušování provádění Díla je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného Díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění Díla. Zhotovitel je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění Díla mohla vzniknout (konzervace Díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady apod.). Náklady související s výše uvedeným přerušením Díla hradí Objednatel pouze v případě, že došlo k přerušování provádění Díla na pokyn Objednatele. V opačném případě hradí související náklady Zhotovitel.
- 8) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na řádné a včasné provedení Díla.
- 9) Vícepráce a méněpráce nemají vliv na jednotlivé doby provádění Díla uvedené v tomto článku, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně v podobě dodatku jinak.

Čl. III. Místo plnění

Místem plnění jsou demonstrační skladové haly Technické fakulty v objektu České zemědělské univerzity v Praze na adrese Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol.

Čl. IV. Cena Díla

- 1) Cena za zhotovení Díla byla stanovena na základě zadávacího řízení k Veřejné zakázce, ve které byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější. Cena za zhotovení Díla v souladu s nabídkou Zhotovitele činí:

9 380 854,86 Kč bez DPH

11 350 834,38 Kč včetně DPH

DPH bude vyčísleno a uhrazeno v souladu s platnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 2) Cena je stanovena jako nejvýše přípustná.
- 3) Celková cena Díla je stanovena podle Zhotovitelem oceněného Výkazu výměr, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb uvedených ve Výkazu výměr a v projektové dokumentaci předané Objednatelům Zhotoviteli. Cena Díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství (inflací).
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami předmětu plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu Díla. Cena je doložena položkovým rozpočtem a Zhotovitel odpovídá za to, že tento položkový rozpočet je v úplném souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a s Výkazem výměr předloženým Objednatelům. Položkový rozpočet slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro úhradu ceny Díla) a dále pro stanovení ceny případných víceprací nebo méněprací.

- 5) Celková cena bude upravena odečtením, případně připočtením veškerých nákladů na provedení těch částí Díla, které Objednatel nařídil provádět formou méněprací a víceprací. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle oceněného položkového rozpočtu nebo smlouvy. Oceňování případných dodatečných prací obsažených v oceněném položkovém rozpočtu bude Zhotovitelem oceněno tak, že Zhotovitelem nabízená cena takových víceprací nesmí překročit cenu uvedenou v oceněném položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 4 této smlouvy. Maximální cena položek neobsažených v oceněném položkovém rozpočtu nesmí být vyšší než ceníkové položky ÚRS aktualizované pro dané období. Změnu ceny Díla lze provést v souladu s čl. XII. odst. 4 této smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kdy podkladem pro dodatek ke smlouvě budou změnové listy písemně schválené Objednatelem.

Čl. V. Platební podmínky

- 1) Objednatel bude uskutečňovat úhradu provedených prací měsíčně na základě skutečně provedených prací v souladu s odst. 5 a násl. tohoto článku (tj. na základě schváleného zjišťovacího protokolu).
- 2) Splatnost daňových dokladů - faktur je, do celkové výše 90 % ceny Díla (bez DPH), 30 kalendářních dní ode dne jejich doručení Objednateli. Pozastávka dle předchozí věty, tj. nad 90 % celkové výše ceny Díla je do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla Objednatelem bez vad a nedodělků (resp. po odstranění poslední vady a nedodělku). Kterýkoliv doklad je považován za uhrazený v den odepsání částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 3) Daňové doklady musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli.
- 4) Daňový doklad odešle Zhotovitel Objednateli do 3 pracovních dní od obdržení Objednatelem potvrzeného zjišťovacího protokolu. Pokud nedojde mezi Objednatelem a Zhotovitelem k dohodě o množství a druhu provedených prací do 15. dne měsíce následujícího po datu uskutečnění zdanitelného plnění, je Zhotovitel oprávněn účtovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5) Zjišťovací protokol musí obsahovat tyto údaje:
 - a. soupis provedených prací a dodávek v souladu s Výkazem výměr v písemné a elektronické podobě. Soupis bude obsahovat číslo a název položky, množství provedených prací a dodávek a jejich jednotkovou a celkovou cenu, dále ve zjišťovacím protokolu budou uvedeny údaje o fakturacích v předchozím období, ve sledovaném období a kolik zbývá k fakturaci.
 - b. prohlášení Zhotovitele o splnění dalších podmínek, pokud se vztahují k příslušné platbě.
- 6) Závazný časový průběh schvalování plateb bude následující:
 - a. předložení zjišťovacího protokolu Zhotovitelem Objednateli a Technickému dozoru Objednatele do 5 kalendářních dnů následujícího měsíce,
 - b. kontrola a potvrzení zjišťovacího protokolu Objednatelem do 5 pracovních dní od předání Zhotovitelem.

- 7) Úhrada ceny za Dílo nebo její části bude Zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na daňovém dokladu bude uveden jiný bankovní účet. Pokud Zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný správcem daně, provede Objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl Objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí Zhotovitel bezodkladně Objednateli. Toto neplatí, pokud Zhotovitel není dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů povinen zveřejnit svůj bankovní účet správcem daně.
- 8) Daňový doklad – fakturu je Zhotovitel povinen doručit Objednateli doporučeně na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že Objednateli nevznikne povinnost daňový doklad doručný jiným způsobem uhradit.
- 9) Objednatel nebude hradit zálohy.

Čl. VI. Záruka

- 1) Zhotovitel poskytuje na celý předmět plnění, tj. provedené práce, poskytnuté služby i jednotlivé dodávky, záruku za jakost v délce minimálně **60** měsíců počínaje dnem odstranění poslední vady či nedodělků Díla uvedených v předávacím protokolu a není-li takových, dnem předání a převzetí Díla.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady Díla včetně vad dodávaného zařízení, materiálů použitých ke zhotovení Díla, jakož i za vady provedených stavebních prací, které se vyskytnou po převzetí Díla Objednatelem v záruční době. Tyto vady je Zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady Díla musí být uplatněna u Zhotovitele v záruční době.
- 3) Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí Díla způsobeny Objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění vady Díla v záruční době poskytne na základě požadavku Objednatele níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti Zhotovitele za vady:
 - a) bezplatně odstraní uplatněné vady,
 - b) uhradí náklady na odstranění uplatněných vad v případě, kdy vady neodstraní sám,
 - c) uhradí Objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody,
 - d) poskytne Objednateli přiměřenou a odpovídající slevu z celkové ceny Díla odpovídající rozsahu uplatněných škod v případě neodstranitelné vady, která nebrání užívání Díla, nebo v jiných případech na základě dohody Smluvních stran.
- 5) Zhotovitel se v případě vzniku vady Díla Objednateli zavazuje:
 - a) bezodkladně oznámit vznik vady Díla, kterou Zhotovitel zjistil sám; tím se má vada zároveň za uplatněnou Objednatelem,
 - b) potvrdit Objednateli bezodkladně e-mailem přijetí uplatnění vady Díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
 - c) uskutečnit prověrku ke zjištění důvodnosti a charakteru vady bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 2 pracovních dnů od zjištění nebo uplatnění vady,
 - d) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 2 pracovních dnů od zjištění nebo uplatnění vady, je-li to s ohledem na technologické postupy a vhodné klimatické podmínky pro její odstraňování možné. Není-li to s ohledem na technologické

- postupy a vhodné klimatické podmínky možné, bude Smluvními stranami dohodnuta jiná přiměřená lhůta, ve které musí být nejpozději zahájeno odstraňování takové vady.
- e) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 3 pracovních dnů od uplatnění vady, je-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky, možné. Není-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky možné, bude Smluvními stranami dohodnuta jiná přiměřená lhůta, ve které musí být nejpozději taková vada odstraněna.
- f) odstranit vadu bránící užívání Díla nebo části Díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady, je-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky, možné. Není-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky možné, bude Smluvními stranami dohodnuta jiná přiměřená lhůta, ve které musí být nejpozději taková vada odstraněna.
- g) odstranit vady, které mají charakter havárie ve lhůtě do 24 hodin od jejich zjištění nebo uplatnění Objednatelem. Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u Zhotovitele e-mailem, telefonicky nebo osobně.
- 6) Z průběhu řízení o uplatněných vadách a prověrky vady bude Zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním uplatněné vady. Zhotovitel je povinen uplatněnou vadu odstranit i v případě, že uplatnění takové vady neuznává. Zápis bude obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně Zhotovitelem navrhovanou výši slevy z ceny Díla. V případě nedodržení výše uvedených lhůt je Objednatel dále oprávněn vadu nechat odstranit třetí osobou na náklady Zhotovitele, a to bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. I přes odstranění závady třetí osobou není dotčena záruka, záruční lhůta a povinnosti Zhotovitele podle tohoto článku.
- 7) V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou Smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného dohodou Smluvních stran, v případě, že k dohodě Smluvních stran nedojde, určí soudního znalce Objednatel. V případě, že se prokáže, že vada byla Objednatelem uplatněna neoprávněně, je Objednatel povinen nahradit Zhotoviteli náklady na odstranění takové vady.
- 8) Pokud nelze z technologicko-technických důvodů vadu odstranit ve výše uvedené lhůtě, dohodnou Smluvní strany nový náhradní termín odstranění vady, přičemž tento náhradní termín nebude delší než 21 kalendářních dnů. Pokud nebudou vady odstraněny v dohodnutém náhradním termínu, má Objednatel právo zajistit odstranění závady u jiné osoby na náklady Zhotovitele. I přes odstranění závady jinou osobou není dotčena záruka, záruční lhůta a povinnosti Zhotovitele podle tohoto článku.
- 9) V případě, že vada Díla bude takového rozsahu či charakteru (např. vada charakteru havárie), že bude vadu nutno odstranit či začít odstraňovat okamžitě po jejím vzniku, resp. zjištění (z ekonomických, provozních, bezpečnostních či jiných závažných důvodů), je Objednatel oprávněn odstranit vadu sám na náklady Zhotovitele a toto své rozhodnutí sdělí Zhotoviteli společně s uplatněním vady Díla. Rovněž v tomto případě není dotčena záruka, záruční lhůta a povinnosti Zhotovitele podle tohoto článku smlouvy.
- 10) O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě Smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví Zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
- a) jména zástupců obou Smluvních stran,
 - b) datum uplatnění a číslo vady,
 - c) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
 - d) datum zahájení a ukončení odstranění vady,
 - e) celková doba trvání vady (doba od uplatnění nebo zjištění do odstranění),

- f) vyjádření, zda vada bránila užívání Díla k účelu, ke kterému bylo určeno,
- g) nový termín záruky v případě výměny věci (nová délka záruky musí odpovídat délce záruční doby dle odst. 1 tohoto článku).
- 11) V případě uplatnění vady v záruční době se tato prodlužuje o dobu od uplatnění vady Objednatelům po její odstranění Zhotovitelem.
- 12) Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat Objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty) Díla potřebné k provozování Díla a dále se zavazuje na své náklady zaznamenat do Objednateli předané dokumentace skutečného provedení Díla všechny změny, které byly provedeny při záručních opravách.

Čl. VII. Pojištění odpovědnosti za škodu, poddodavatelé

- 1) Zhotovitel se zavazuje mít nejpozději ke dni uzavření této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla a předat Objednateli nejpozději při uzavření této smlouvy takovou pojistnou smlouvu či pojistný certifikát. Výše pojistného plnění musí být sjednána nejméně ve výši 9 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat pojištění odpovědnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy a po celou dobu záruční doby. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit Objednateli jakékoliv změny tohoto pojištění. Kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu je přílohou č. 6 této smlouvy.
- 2) Zhotovitel je dále povinen mít nejpozději ke dni uzavření této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění stavebně montážní ve výši celkové ceny díla a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 5 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy, do doby protokolárního předání díla bez vad a nedodělků, bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 3) Zhotovitel poskytnul Objednateli před podpisem této smlouvy dle níže uvedených podmínek bankovní záruku za řádné plnění této smlouvy, tj. zejména za dodržení smluvních podmínek, termínů plnění a sankčních ujednání. Vystavení této bankovní záruky doložil Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. V bankovní záruce musí být uvedeno, že:
- a) výše zajištěné částky je 1 000 000,- Kč;
 - b) bankovní záruka bude platná minimálně po celou dobu plánované realizace dle čl. II. této smlouvy a 90 dní bezprostředně následujících od plánovaného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, dojde-li v souladu s touto smlouvou k prodloužení doby plánované realizace je Zhotovitel povinen bez zbytečného prodlení předložit novou opravenou bankovní záruku, která bude platná minimálně po dobu prodloužené realizace této smlouvy a 90 dní bezprostředně následujících od nově plánovaného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě, že přebírané Dílo bude mít vady a nedodělky a Smluvními stranami bude dohodnut termín odstranění vad a nedodělků, který bude končit méně než 30 dnů předcházejících platnosti bankovní záruky, je Zhotovitel povinen předložit novou opravenou bankovní záruku, která bude platná déle než 30 dní po dohodnutém termínu odstranění vad a nedodělků;

- c) právo z bankovní záruky bude Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neprovádí Dílo v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy nebo platných právních předpisů povinen;
 - d) bankovní záruka bude Objednatel uvolněna dnem, kdy Zhotovitel bez dalšího odstraní staveniště a bude řádně předané Dílo bez vad a nedodělků na základě závěrečného předávacího protokolu a současně bude Objednateli předána bankovní záruka dle odst. 4 tohoto článku.
- 4) Zhotovitel se zavazuje Objednateli nejpozději ke dni převzetí Díla Objednatel v souladu s touto smlouvou poskytnout bankovní záruku za řádné odstraňování záručních vad Díla. Vystavení této bankovní záruky doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. V bankovní záruce musí být uvedeno, že:
- a) výše zajištěné částky je 500 000,- Kč;
 - b) bankovní záruka bude platná minimálně po celou dobu záruční lhůty dle této smlouvy;
 - c) právo z bankovní záruky bude Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neodstraní vady Díla v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy nebo platných právních předpisů povinen;
 - d) bankovní záruka bude Objednatel uvolněna nejdříve den následující po dni, kdy uplyne záruční doba dle této smlouvy.
- 5) Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky Objednatel, které bude Zhotoviteli písemně oznámeno.
- 6) V případě prodloužení doby provedení díla či trvání záruční doby je Zhotovitel povinen platnost odpovídající záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění Díla, resp. záruční doby. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje předložit Objednateli doklad o prodloužení odpovídající bankovní záruky nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušné změny.
- 7) Zhotovitel se nemůže domáhat náhrady škody ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění Díla nebo na výskyt vad, které byly důvodem čerpání záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo dostatečně nezdůvodnil nebo neprokázal, že nenastaly.
- 8) Zhotovitel je povinen zpracovat seznam svých poddodavatelů. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím souhlasem Objednatele v souladu se smluvními podmínkami, jež jsou přílohou č. 1 této smlouvy.

Čl. VIII. Smluvní pokuty

- 1) V případě prodlení Zhotovitele se splněním závazku provést Dílo včas (tj. nedodržení termínu předání a převzetí Díla) má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 2) V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku provádět Dílo v souladu s Harmonogramem, tj. v případě nedodržení některého z termínů dokončení klíčového milníku Díla vyplývajících z Harmonogramu, a dále v případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště a nedodržení požadavků na pojištění odpovědnosti za škodu a pojištění stavebně montážní dle čl. VII. odst. 1 a 2 této smlouvy má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý byť i započatý kalendářní den každého jednotlivého prodlení Zhotovitele s dokončením jednotlivého klíčového milníku Díla, či prodlení s vyklizením staveniště nebo předáním platného dokladu. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto odstavce nezaniká nárok na úhradu smluvní pokuty dle odst. 1 tohoto článku.
- 3) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním případných vad a nedodělků zaznamenaných v předávacím protokolu nebo v rámci kontrolních dnů v dohodnutém termínu má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den příslušného prodlení Zhotovitele.
- 4) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad uplatněných Objednatelem v záruční době v dohodnutém termínu má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den příslušného prodlení Zhotovitele.
- 5) V případě prokazatelného porušení ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provádění Díla má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý případ porušení a v případě trvalého porušení za každý i započatý den, kdy bude takové porušení trvat.
- 6) Pro uložení smluvní pokuty podle tohoto článku není rozhodující, zda se porušení smluvní povinnosti dopustil Zhotovitel nebo další osoby podílející se na provedení Díla (poddodavatelé). Za porušení smluvní povinnosti poddodavatelem odpovídá v plném rozsahu Zhotovitel, jako by je způsobil sám.
- 7) V případě, že dojde k porušení smluvní povinnosti Zhotovitelem, jež znamená podstatné porušení této smlouvy, je Zhotovitel současně povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč.
- 8) K úhradě smluvních pokut uložených Zhotoviteli je Objednatel výhradně podle vlastního uvážení oprávněn použít jednostranné započtení proti jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem (včetně pohledávky Zhotovitele na zaplacení ceny Díla nebo její části).
- 9) Výše smluvních pokut není ničím omezena. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené Smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se Smluvní pokuta týká, a to v plné výši.
- 10) Veškeré Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od jejich uplatnění u druhé Smluvní strany.

Čl. IX. Odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy Zhotovitelem, přičemž za podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele se zejména považuje, pokud:
 - a) Zhotovitel nezahájí provádění Díla (tj. zahájení stavebních prací na jednotlivých položkách Výkazu výměr) ani do 7 kalendářních dnů od termínu stanoveného v této smlouvě,
 - b) Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem,
 - c) Zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění Díla, takové přerušení trvá déle než 7 kalendářních dnů a Zhotovitel provádění Díla neobnoví ani přes výzvu Objednatele,

- d) je Zhotovitel v prodlení s dokončením Díla (tj. s termínem dokončení stavebních prací) po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - e) je Zhotovitel v prodlení s realizací Díla v jakémkoli klíčovém milníku po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - f) Zhotovitel přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo s nedostatečnou
 - i. odbornou péčí nebo
 - ii. v rozporu s Projektovou dokumentací nebo
 - iii. v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy nebo
 - iv. v rozporu s pokyny Objednatele,
 - g) se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Objednatel je dále oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy pokud:
- a) nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou Smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 kalendářních dnů znemožní některé ze Smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy,
 - b) v rámci realizace Díla Objednatel neobdrží finanční prostředky, kterými hodlá financovat provedení Díla, případně obdržené finanční prostředky pro financování provedení Díla nebudou pro úhradu ceny Díla dostatečné,
 - c) bylo v insolvenčním řízení rozhodnuto o úpadku Zhotovitele, insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele nebo Zhotovitel vstoupil do likvidace.
- 3) V případě, že Objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1) nebo 2) tohoto článku smlouvy je Zhotovitel povinen neprodleně vyklidit a předat Objednateli staveniště, předat veškerou Projektovou dokumentaci, stavební deníky a jiné doklady vztahující se k Dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provádění Díla a dopraveny na místo provádění Díla.
- 4) Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné Smluvní strany doručeno druhé Smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva Smluvních stran na úhradu smluvních pokut a na náhradu škody.

Čl. X. Účinnost smlouvy

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Není-li stanoveno jinak, jsou při ukončení smlouvy Smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provádění Díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení Díla a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé smluvní pokuty podle smlouvy. K vypořádání vzájemných pohledávek vzniklých ke dni ukončení smlouvy je Objednatel oprávněn použít jednostranné započtení proti jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem.

Čl. XI. Postoupení práv ze smlouvy

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

Čl. XII. Závěrečná ustanovení

- 1) Zhotovitel uděluje bezvýhradní souhlas se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, (zejména § 2 písm. e) a § 13) tj. zejména poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost je zhotovitel povinen požadovat od poddodavatelů.
- 3) Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí NOZ, pokud smlouva nestanoví jinak.
- 4) Smlouvu lze měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od doručení tohoto návrhu. Smluvní strany výslovně vylučují možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, které podstatně nemění podmínky nabídky, dle § 1740 odst. 3 NOZ.
- 5) Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „**Kolizní ustanovení**“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby Kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah Smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se Smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo Kolizní ustanovení.
- 6) Smlouva je vyhotovena a podepsána v elektronické podobě.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a jejími přílohami mají ustanovení této smlouvy přednost.

Přílohy:

1. Smluvní podmínky
2. Časový a finanční harmonogram
3. Projektová dokumentace – uveřejněna zde: https://zakazky.czu.cz/contract_display_1844.html
4. Oceněný výkaz výměr
5. Pojistná smlouva (pojištění stavebně montážní)
6. Pojistná smlouva (pojištění odpovědnosti za škodu)

Zhotovitel:

Objednatel:

V Jeseníku, dne

V Praze, dne

STAPROM CZ, spol. s r.o.
Ing. Petr Labounek, jednatel

Česká zemědělská univerzita v Praze
Ing. Jakub Kleindienst, kvestor

SMLUVNÍ PODMÍNKY
PRO ZHOTOVENÍ STAVBY
vydané Českou zemědělskou univerzitou v Praze

Obsah

OBSAH	2
1. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ	3
2. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA	3
3. DOKUMENTACE STAVBY	5
4. STAVBYVEDOUČÍ	6
5. STAVENIŠTĚ	6
6. STAVEBNÍ DENÍK	9
7. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY	10
8. TECHNICKÝ DOZOR STAVBY (TDS)	12
9. KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE	12
10. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE	13
11. PODDODAVATELÉ	16
12. POSTUP SCHVALOVÁNÍ VZORKŮ MATERIÁLŮ, VÝROBKŮ A SYSTÉMOVÝCH CELKŮ	16
13. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE	19
14. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA	20
15. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE	24
16. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU	24
17. VYŠŠÍ MOC	24
18. DŮVĚRNOST INFORMACÍ A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ	25

1. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

Pro účely těchto Smluvních podmínek se rozumí:

- Objednatel:** Objednatelem se v těchto Smluvních podmínkách rozumí Česká zemědělská univerzita v Praze se sídlem Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka, IČO: 60460709.
- Zhotovitel:** Zhotovitelem se v těchto Smluvních podmínkách rozumí subjekt v příslušné Smlouvě označený jako Zhotovitel.
- Smlouva:** Smlouvou se v těchto Smluvních podmínkách rozumí příslušná Smlouva o dílo, jejíž nedílnou součástí a přílohou jsou tyto Smluvní podmínky.
- Smluvní strany:** Smluvními stranami se v těchto Smluvních podmínkách rozumí příslušně označené strany takové Smlouvy, tedy v terminologii těchto Smluvních podmínek Objednatel a Zhotovitel.
- Pojmy:** Pojmy uváděné v těchto Smluvních podmínkách, které počínají velkými písmeny, mají význam, který jim přiznává Smlouva nebo tyto Smluvní podmínky.

2. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 2.1.** Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo řádně a v souladu se Smlouvou, v požadované kvalitě, ve smluveném termínu, svým jménem, bez nedodělků a vad, na své náklady a na své nebezpečí.
- 2.2.** Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky, se schválenými projekty, s Projektovou dokumentací, s podmínkami závazných územních rozhodnutí, stavebními povoleními, nebo ohlášeními staveb, s požadavky veřejnoprávních orgánů, s požadavky všech účastníků řízení a se Smlouvou. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy platnými v ČR. Pro účely Smlouvy se veškeré platné normy a předpisy v ČR považují za závazné, i kdyby jinak měly pouze doporučující charakter.
- 2.3.** Technické specifikace Díla jsou stanoveny souhrnem základních právních regulativů soukromého práva, přičemž obecně platí, že technické a kvalitativní podmínky odpovídají obecně závazným předpisům, ČSN, příslušným oborovým normám, technologickým předpisům a požadavkům na provádění staveb. Příslušné části ČSN vztahující se k předmětu Díla, jejichž dodržování je nebo bude v době realizace Díla dobrovolné, jsou při realizaci Díla závazné.
- 2.4.** Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku Objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména, nikoliv však pouze:
- a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení Díla řádným způsobem,
 - b) zajistit řízení, dohled nad provedením Díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné Objednatelem),
 - c) omezit provádění Díla na místo provádění Díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,

- d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené ve Smlouvě a veškeré pokyny Objednatele,
- e) zajistit bezpečnost při provádění Díla ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a vlastní realizaci Díla řešit s ohledem na životní prostředí a okolí stavby,
- f) chránit Objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklad (nebezpečí škody na prováděném Díle i na věcech souvisejících s prováděním Díla nese Zhotovitel, a to až do předání a převzetí Díla, kdy tato nebezpečí přechází na Objednatele),
- g) upozornit písemně Objednatele na nesoulad mezi Projektovou dokumentací a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provádění Díla zjistí; při provedení Díla nesmějí být bez předchozího písemného souhlasu Objednatele učiněny změny oproti Projektové dokumentaci,
- h) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení Díla,
- i) zajistit odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- j) všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být Zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady.

- 2.5.** Před zahájením prací, jejichž provedení se bude řídit technologickými předpisy výrobce příp. distributora, je Zhotovitel povinen k požadavku Objednatele pro ověření dodržení předepsaných postupů provádění montážních prací předložit technologický předpis anebo montážní návod.
- 2.6.** Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla prokázat, že všechny jím dodávané práce, materiály, polotovary a ostatní dodávky jejichž parametry jsou určeny Projektovou dokumentací, Smlouvou, popřípadě dalšími požadavky uvedenými ve stavebním deníku, odpovídají v celém rozsahu příslušné technické normě, případně obecným technickým požadavkům na výstavbu. Průkazní dokumentaci je Zhotovitel povinen doložit v nejkratším možném čase, bez upozornění Objednatele. Nedodání uvedených podkladů může být důvodem pro zastavení prací nebo nepřevzetí dokončeného Díla Objednatelem.
- 2.7.** Zhotovitel, příp. jeho poddodavatel, je povinen provádět Dílo nebo jeho část prostřednictvím odborně způsobilých osob, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo ověřit totožnost a odbornou kvalifikaci těchto odborně způsobilých osob. Zhotovitel je povinen zajistit viditelné označení všech pracovníků obchodní firmou (názvem) Zhotovitele.
- 2.8.** Objednatel si vyhrazuje právo, aby v součinnosti se Zhotovitelem koordinoval práce s případnými třetími osobami.
- 2.9.** Pro vyloučení veškerých pochybností Smluvní strany vylučují užití dispozitivního ustanovení § 2627 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.10.** Součástí Díla je zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technického charakteru sloužících k řádnému provedení Díla.

3. DOKUMENTACE STAVBY

- 3.1.** Dokumentací stavby se rozumí dle přílohy č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů zejména Dokumentace skutečného provedení stavby (dále též jen „DSPS“) a Zjednodušená výkresová dokumentace (Pasport stavby). Pasport stavby zahrnuje zjednodušené výkresy skutečného provedení stavby v rozsahu a podrobnostech odpovídajících druhu a účelu stavby s popisem způsobu užívání všech prostorů a místností. Dále výrobní technická (díleňská) dokumentace, konstrukční, montážní, technologická a koordinační dokumentace, výkresy, technické specifikace, bezpečnostní předpisy a veškerá další dokumentace dle Smlouvy nebo dle českých právních předpisů, technických norem a standardů, která je nezbytná k bezpečné výstavbě, montáži, provozu a údržbě Díla.
- 3.2.** Dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) v tištěné a elektronické verzi Zhotovitel provede v souladu s následujícími zásadami:
- a) do jednoho paré dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla,
 - b) části dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele a současně bude každý takový výkres potvrzen zástupcem Technického dozoru,
 - d) k výkresům obsahující změnu proti dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko, dokladem je odsouhlasený a podepsaný změnový list.
 - e) součástí DSPS bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí,
 - f) součástí předané DSPS v elektronické podobě bude seznam dokumentace s funkčními hypertextovými odkazy k příslušným adresářům (souborům) DSPS,
 - g) součástí předané DSPS v elektronické podobě bude přehled servisních úkonů, revizí a kontrol, které je Objednatel povinen dodržet pro platnost sjednané záruky Díla,
 - h) Objednatel je oprávněn požadovat vypracování DSPS v systému BIM (informační model budovy) v podrobnosti LOD 350.
- 3.3.** Zakreslené změny zapracuje Zhotovitel do digitální formy dokumentace pro provedení stavby (předané na vyžádání Objednatelem). Objednateli předá dokumentaci skutečného provedení stavby a Pasport stavby 2 x elektronicky na nosiči dat např. CD-ROM a 3 x v tištěné podobě. Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby pro účely kolaudace (k potvrzení stavebním úřadem) předá Zhotovitel ve třech tištěných vyhotoveních. Dokumentace bude označena stupněm „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele. V případě připomínek příslušného stavebního úřadu v rámci kolaudačního řízení je Zhotovitel povinen doplnit, nebo eventuálně přepracovat bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.
- 3.4.** Geodetické zaměření skutečného provedení Díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a bude předáno Objednateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě. Součástí tohoto zaměření musí být:

- a) geodetické zaměření skutečného provedení Díla (polohopis a výškopis),
- b) geometrický plán pro vyznačení změn do katastru nemovitostí,
- c) doklady o vytýčení stavby.

V případě Díla, jehož zhotovení nezakládá povinnost změny nebo zápisu do katastru nemovitostí je Zhotovitel povinen geometrický plán vyhotovovat pouze na výzvu Objednatele.

- 3.5.** Zhotovitel je povinen zpracovat a předložit Objednateli realizační dokumentaci stavby v rozsahu potřebném pro zapracování konkrétních technologií a řešení částí Díla, které nejsou v dokumentaci pro provedení stavby přesně specifikovány, a to s ohledem zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (zejména zákaz značkové specifikace). Součástí realizační dokumentace stavby je zpracování výkresů výztuže, pokud tyto výkresy výztuže nebyly Zhotoviteli Objednatelem již předány.
- 3.6.** Zhotovitel je povinen zpracovat a předložit Objednateli výrobní (dílenskou) dokumentaci v rozsahu potřebném pro zajištění montáže na staveništi a pro zhotovení výrobků, jež mají být zapracovány do Díla. Dílenská dokumentace bude obsahovat zejména soubor dokumentů potřebných pro výrobu výrobku (konstrukcí, zařízení apod.), obsahující konstrukční, technologickou a montážní dokumentaci a technické přejímací podmínky. Dílenská dokumentace musí obsahovat detailní rozkreslení prvků včetně všech rozměrů, montážních styků, povrchové ochrany a dalších údajů dle charakteru výrobku, a to v souladu s čl. 12 těchto Smluvních podmínek.
- 3.7.** Zhotovitel je povinen předložit Objednateli realizační dokumentaci stavby a výrobní (dílenskou) dokumentaci v dostatečném časovém předstihu, a to tak, aby Objednatel měl na projednání a schválení minimálně 3 týdny.
- 3.8.** Dojde-li odsouhlasením změnových listů ke změně dokumentace pro provedení stavby, je povinností Zhotovitele předat tyto změny bezodkladně příslušným poddodavatelům stavby.

4. STAVBYVEDOUCÍ

- 4.1.** Povinnosti stavbyvedoucího (osoby, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby ve smyslu stavebního zákona) jsou:
 - a) účastnit se všech kontrolních dnů stavby a kontrolních prohlídek stavby, vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc), jakož je povinen být trvale přítomen na stavbě za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem,
 - b) aktivně se účastnit předávání Díla Objednateli a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání Díla Objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí účast při prohlídce Díla Objednatelem či jeho technickým dozorem,
 - c) aktivně se účastnit kolaudačního řízení a kontroly odstranění kolaudačních závad Díla.

5. STAVENIŠTĚ

5.1. Předání a převzetí staveniště

- 5.1.1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad.
- 5.1.2. Zařízení staveniště, jeho rozsah, uvažované umístění a připojení na síť musí být předem odsouhlaseno Objednatelem. Zařízením staveniště se rozumí zejména jeho zřízení včetně napojení na inženýrské sítě, provozování staveniště po dobu realizace Díla. Zařízení staveniště a taktéž jeho odstranění zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky Objednatele.

5.1.3. Zhotovitel je povinen seznámit se před převzetím staveniště s jeho stavem a vytknout Objednateli veškeré jeho případné vady při převzetí staveniště. V případě, že Zhotovitel tyto vady při převzetí staveniště nevytknul, má se za to, že staveniště vady nemá. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne při provedení Díla v důsledku existence vad staveniště, které nebyly Zhotovitelem vytknuty.

5.1.4. O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k podpisu příslušného protokolu oběma Smluvními stranami.

5.2. Stávající podzemní inženýrské sítě

5.2.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli na žádost veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla včetně případných zákresů.

5.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla a zabezpečit vytýčení všech inženýrských sítí a tyto v souladu s Projektovou dokumentací buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je pro zjištění skutečné polohy stávajících sítí povinen zahájit práce kopanými sondami.

5.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody, které sám prokazatelně způsobil. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele, pokud splnil své povinnosti (zejména dle čl. 5.2.2. těchto Smluvních podmínek).

5.3. Publicita stavby na staveništi

5.3.1. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi identifikační tabuli dle podmínek publicity a propagace příslušného dotačního programu nebo v provedení a rozměrech min. 2 m x 1 m, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického dozoru a funkci Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen informace uvedené na identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakékoliv informační nápisy, reklamní plochy nebo jiné věci obdobného charakteru s výjimkou výše uvedeného označení nebo jen po předchozím písemném svolení Objednatele.

5.3.2. V případě, že je provádění Díla financováno veřejnými prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie, je Zhotoviteli povinen v blízkosti místa plnění vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem veřejných prostředků (dotace), které Objednatel předá Zhotoviteli. Velkoplošný informační panel musí být zachován po celou dobu průběhu provádění Díla. Grafická podoba velkoplošného informačního panelu bude předem schválena Objednatelem.

5.3.3. Prvkem publicity se rozumí velkoplošný informační panel (billboard, o rozměru stanoveném podmínkami poskytovatele dotace), na němž budou uvedeny i povinné údaje podle podmínek poskytovatele finančních prostředků (dotace) (dále jen „Prvky publicity“).

5.4. Vybudování a provoz zařízení staveniště

5.4.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s Projektovou dokumentací.

5.4.2. Stavební povolení na zařízení staveniště a povolení dopravně inženýrského řešení je povinen zajistit Zhotovitel. Zhotovitel je povinen o průběhu projednávání s úřady průběžně informovat Objednatele. Objednatel za tímto účelem poskytne Zhotoviteli plnou moc v nezbytném rozsahu.

5.4.3. Náklady na Projektovou dokumentaci, projednání stavebního povolení, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.

- 5.4.4. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit umístění měření odběru vody a elektrické energie. Náklady na zřízení a za odběry jsou zahrnuty do ceny Díla. Veškeré náklady související se spotřebou energie a služeb při provádění Díla nese Zhotovitel.
- 5.4.5. Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout osobám (min. 2) vykonávajícím funkci Technického dozoru odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění Díla. Za odpovídající provozní prostory a zařízení se považuje samostatná kancelář vybavená běžným skříňovým nábytkem, stoly a židlemi a s umyvadlem a dostatečným osvětlením a vytápěním.
- 5.4.6. Zhotovitel je povinen umožnit osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru používání sociálních zařízení, které Zhotovitel vybuodoval v rámci zařízení staveniště.

5.5. Užívání staveniště

- 5.5.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy a provést všechna opatření pro předcházení vzniku škod. Zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
- 5.5.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 5.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 5.5.4. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 5.5.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 5.5.6. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- 5.5.7. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

5.6. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 5.6.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdovým trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 5.6.2. Bude-li nezbytné v souvislosti se zahájením provedení Díla na staveništi dočasně umístit nebo přemístit dopravní značení, provede tyto práce na vlastní náklady Zhotovitel. Zhotovitel rovněž zajistí projednání změn a úprav dopravního značení s příslušnými veřejnými orgány a dále zajistí průběžné udržování dopravního značení. Bude-li toho třeba k provedení Díla, Zhotovitel projedná a na své vlastní náklady a nebezpečí zajistí rovněž nezbytné zábrany veřejného prostranství či přeložky komunikací a inženýrských sítí (vodovodu a kanalizace, elektro a plynového vedení, teplovodního vedení, telekomunikačních sítí apod.), pokud jsou nutné pro zařízení staveniště.
- 5.6.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací, popř. odstraňovat poškození komunikací, dotčených provozem Zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.

5.7. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

5.7.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

5.7.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.

5.8. Vyklizení staveniště

5.8.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště (včetně napojení na inženýrské sítě) a vyklidit staveniště v termínu uvedeném ve Smlouvě.

5.8.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

6. STAVEBNÍ DENÍK

6.1. Povinnost vést stavební deník

6.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Forma vedení stavebního deníku je v podobě papírové nebo elektronické (výhradně elektronické podobě dle čl. 6.1.9 tohoto článku).

6.1.2. Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

6.1.3. Stavební deník v podobě papírového tiskopisu musí být minimálně v pracovní dny v době od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

6.1.4. Zápisy do stavebního deníku v papírové formě se provádí v originále a dvou kopiích (propisovatelný tiskopis). Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Záznamy musí na sebe bezprostředně navazovat, přičemž ve stavebním deníku nesmí být ponechána volná místa. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání Díla.

6.1.5. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.

6.1.6. Povinnost vést stavební deník končí nabytím právní moci rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání stavby. V případě vad nebo jiných okolností, které brání kladnému rozhodnutí stavebního úřadu o povolení užívání stavby, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění.

6.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

6.1.8. Elektronická forma vedení stavebního deníku musí splňovat legislativní povinnosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, na vedení elektronického stavebního deníku.

6.1.9. Povinnost vést stavební deník v elektronické formě je stanovena u staveb, které jsou předmětem Veřejné zakázky v nadlimitním režimu. Zápisy autorizovaných osob musejí být převedeny do elektronické formy v souladu s postupy podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů. Autorizované osoby musí opatřovat zápisy ve stavebním deníku vlastnoručním podpisem a otiskem autorizačního razítka.

6.2. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

- 6.2.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla musí být zapsány do stavebního deníku Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 6.2.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 6.2.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru nebo funkci Koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

6.3. Závaznost ujednání ve stavebním deníku

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke Smlouvě.

7. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

7.1. Kontrola provádění prací

- 7.1.1. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění Díla, a to sám nebo prostřednictvím odborné osoby (Technický dozor). Technický dozor není oprávněn měnit Smlouvu ani žádným jiným způsobem zavazovat Objednatele.
- 7.1.2. K výkonu kontroly má Objednatel, resp. Technický dozor, právo přístupu na staveniště. Zhotovitel má za povinnost zvát Objednatele, respektive Technický dozor, ke všem zkouškám, které se budou konat na staveništi nebo mimo něj.
- 7.1.3. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté Objednatelem, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 7.1.4. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním Díla příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel kontrolní dny (dále jen „Kontrolní dny“). Kontrolní dny budou konány pravidelně v týdenních intervalech. Případné změny termínu organizuje Technický dozor na základě požadavku Objednatele nebo Objednatel sám.
- 7.2.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a případně i Autorského dozoru, Koordinátora bezpečnosti práce a zástupci Zhotovitele.
- 7.2.3. V Kontrolní den je Zhotovitel povinen předložit Objednateli či Technickému dozoru zprávu Zhotovitele o postupu prací. Po předložení zprávy Zhotovitele o postupu prací provede Objednatel či Technický dozor kontrolu věcného, časového a finančního plnění Díla, přičemž uděluje Zhotoviteli připomínky a podněty a případně stanoví Zhotoviteli nápravná opatření a úkoly, kterými je Zhotovitel vázán.
- 7.2.4. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel (resp. Technický dozor).

- 7.2.5. Technický dozor pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne konání Kontrolního dne všem zúčastněným. Obsah takového zápisu slouží jen k organizačním a koordinačním účelům a nelze jím měnit obsah Smlouvy. Zápis nesmí obsahovat nic, co by nebylo na Kontrolním dnu projednáno nebo řečeno.
- 7.2.6. Účastníci Kontrolního dne mají možnost před konáním následujícího Kontrolního dne podat žádost na revizi zápisu z Kontrolního dne. Žádost o revizi zápisu z Kontrolního dne musí být odůvodněná (věcnými a podloženými fakty). Splnění bodu z aktuálního zápisu může být zapsáno až v zápise z následujícího Kontrolního dne.
- 7.2.7. Zhotovitel je povinen zapsat datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
- 7.2.8. Objednatel si vyhrazuje právo v odůvodněných případech a po předchozím upozornění pořizovat zvukový záznam z průběhu Kontrolního dne, za podmínky, že bude všemi přítomnými pořízení zvukového záznamu odsouhlaseno.

7.3. Četnost Kontrolních dnů

- 7.3.1. Kontrolní den se uskuteční nejméně 1x týdně.
- 7.3.2. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost Kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti provádění stavby, zejména prodlení v plnění závazků Zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

7.4. Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

- 7.4.1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele a Technický dozor nejméně pět dnů předem zápisem ve stavebním deníku ke kontrole plnění, která mají být v dalším postupu při provádění Díla zakryta nebo se jinak stanou nepřístupnými. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele a Technický dozor i ke kontrole povrchů před prováděním maleb. Jestliže se Objednatel ani Technický dozor k takové kontrole nedostaví, ačkoli je k tomu Zhotovitel řádně vyzval, je Zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění Díla. Poruší-li Zhotovitel povinnost včas vyzvat Objednatele nebo Technický dozor k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji Objednateli nebo Technickému dozoru na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Objednatel stanoví.
- 7.4.2. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných plnění nebo plnění jinak nepřístupných, i když jej Zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese Objednatel, pokud se ukáže, že kontrolovaná plnění nemají vady. V opačném případě nese náklady Zhotovitel.

7.5. Kontrola čerpání veřejných prostředků

- 7.5.1. Jsou-li pro úhradu Díla použity finanční prostředky ze státní dotace nebo Evropské unie je Zhotovitel povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací Díla a jeho financováním (způsobem dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, zároveň však alespoň do doby uplynutí tří let od ukončení financujícího programu dle čl. 88 a následujících Nařízení Rady (ES) 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti v případě dokumentů a dokladů vztahujících se k prováděnému Dílu, přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba za provedené práce. Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví předpisy České republiky lhůtu delší než 10 let, bude postupováno podle platných národních předpisů.
- 7.5.2. Zhotovitel je osobou povinnou a zavazuje se, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a umožní poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším

kontrolním orgánům přístup do objektů a na pozemky dotčené stavbou a její realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících se stavbou včetně dokladů souvisejících s příslušným zadávacím řízením.

8. TECHNICKÝ DOZOR STAVBY (TDS)

Objednatel je oprávněn pro kontrolu Díla ustanovit odpovědnou osobu, která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení Díla (dále jen „Technický dozor“).

Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor, bude uvedena v zápise ve stavebním deníku.

8.1. Oprávnění Technického dozoru

8.1.1. Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.

8.1.2. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí Technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu Díla nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.

8.1.3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění Díla a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném Díle.

8.1.4. Technický dozor je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí Dílo v souladu se Smlouvou nebo Smluvními podmínkami, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí vzniku škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry Díla.

8.2. Omezení činnosti Technického dozoru

8.2.1. Zhotovitel bere na vědomí, že Technický dozor na stavbě nesmí provádět ani sám Zhotovitel, ani osoba s ním propojená.

8.2.2. Pokud Zhotovitel zjistí, že Technický dozor provádí sám Zhotovitel nebo osoba s ním propojená nebo propojená s poddodavatelem Zhotovitele, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně Objednateli. V takovém případě Objednatel zjedná nápravu ustanovením jiného Technického dozoru. Pro předcházení takovému stavu je Zhotovitel povinen před uzavřením smlouvy se svým poddodavatelem tuto skutečnost ověřit.

9. KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE

9.1. Koordinátor bezpečnosti práce

9.1.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností Díla ustanovit odpovědnou osobu, která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce (dále jen „Koordinátor bezpečnosti práce“).

9.1.2. Identifikace osoby, která je pro výkon funkce Koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, je uvedena v zápise ve stavebním deníku.

9.2. Oprávnění Koordinátora bezpečnosti práce

9.2.1. Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel. Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí.

9.2.2. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho poddodavatel dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- 9.2.3. Koordinátor bezpečnosti práce upozorní Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat zjednání nápravy.
- 9.2.4. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění.
- 9.2.5. Pokud mají rozhodnutí Koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny plnění či sjednanou cenu Díla nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 9.2.6. Koordinátor bezpečnosti práce se zúčastňuje jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném Díle.
- 9.2.7. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
- 9.2.8. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti stanovené platnými právními předpisy.

9.3. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke Koordinátorovi bezpečnosti práce

- 9.3.1. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.
- 9.3.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat Koordinátora bezpečnosti práce o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- 9.3.3. Zhotovitel je povinen poskytovat Koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny.
- 9.3.4. Zhotovitel je povinen řídit se podněty a pokyny Koordinátora bezpečnosti práce, týkajícími se provádění Díla z hlediska ochrany bezpečnosti práce.

10. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

10.1. Pokyny Objednatele

- 10.1.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje řídit veškerými pokyny Objednatele, Technického dozoru a případně Koordinátora bezpečnosti práce, týkajícími se realizace Díla a upozorňujícími na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 10.1.2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně a písemně upozornit Objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provádění Díla. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provádění Díla, Zhotovitel se zavazuje přerušit provádění Díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů Objednatele nebo do písemného sdělení, že Objednatel trvá na provedení Díla podle daných pokynů. Před přerušením provádění Díla musí Zhotovitel tuto skutečnost Objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu Objednatele.
- 10.1.3. Pokud Zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů Objednatele, odpovídá za vady Díla, případně nemožnost dokončení Díla, způsobené nevhodnými pokyny Objednatele.
- 10.1.4. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa plnění (staveniště) a tyto překážky znemožňují provádění Díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen oznámit to bezodkladně a písemně Objednateli a navrhnout mu vhodná opatření, popřípadě potřebnou změnu Díla.
- 10.1.5. Zhotovitel je povinen respektovat požadavek Objednatele, aby provádění Objednatelem výslovně zmíněných činností (zejména hlučné práce) bylo prováděno v termínech určených Objednatelem.

Z výše uvedeného důvodu je Zhotovitel povinen vytvořit v harmonogramu prací časovou rezervu v délce nejméně 3 pracovních dní, která bude zahrnuta do činností dokončení stavebních prací jako časová rezerva na hlučné práce apod.

- 10.1.6. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s Projektovou dokumentací, požadavky na výkon nebo funkci či pokyny Objednatele je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele ve formě zápisu do stavebního deníku odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem. Lhůta stanovená Objednatelem bude odpovídat časové náročnosti uvedení Díla do souladu s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele, nikdy však tak, aby mohlo dojít k ohrožení lhůty pro dokončení Díla nebo doby, která byla předmětem hodnocení nabídek ve Veřejné zakázce; v případě jejího ohrožení je Objednatel oprávněn stanovit lhůtu kratší. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady Zhotovitele.
- 10.1.7. Zhotovitel, jako odborná osoba, je povinen písemně upozornit na veškeré okolnosti, které by mohly způsobit vady Díla nebo vady funkčnosti Díla (např. nevhodné technické řešení, nevhodné materiály navržené Projektovou dokumentací).

10.2. Použité materiály a výrobky

- 10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení Díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
- 10.2.2. Při provedení Díla se Zhotovitel zavazuje použít běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení Díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Zhotovitel je povinen předložit ke schválení Objednateli materiály, které ovlivňují vzhled, životnost a jakost Díla. Zhotovitel není oprávněn provádět Dílo s materiály, které Objednatel neschválil. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.
- 10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí Díla, osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů užitých ke zhotovení stavby.

10.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 10.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance či jiné osoby pracující na Díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 10.3.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.3.5. Jsou-li při provádění Díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své poddodavatele.

- 10.3.6. Jestliže se při provádění stavby vyskytují na staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, a to zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísňe), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost), je Zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je Zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je Zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.
- 10.3.7. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 10.3.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na Díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 10.3.9. Zhotovitel je povinen sledovat stav sousedících objektů a ploch a dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
- 10.3.10. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na Díle.
- 10.3.11. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění Díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním Díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

- 10.4.1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen při převjímcě Díla předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce. Náklady na odvoz a likvidaci odstraněného materiálu jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 10.4.2. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů) a za to, že při provádění Díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění, případně v místech prováděním Díla dotčených.
- 10.4.3. Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s realizací Díla bude minimalizovat produkci všech druhů odpadů. V případě jejich vzniku bude v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci či jiná ekologicky šetrná řešení nad rámce povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

- 10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění Díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně zabezpečení splnění podmínek stanovených správci inženýrských sítí.
- 10.5.2. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.

10.6. Ochrana uměleckých předmětů a archeologické nálezy

- 10.6.1. Zhotovitel se zavazuje počínat si při provádění Díla tak, aby nebyla ohrožena ochrana umělecky či historicky cenných prvků, a to i v případě, že během provádění Díla Zhotovitel na takové prvky neočekávaně narazí; v takovém případě je o této skutečnosti povinen bezodkladně písemně vyrozumět Objednatele.
- 10.6.2. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

11. PODDODAVATELÉ

11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací Díla jinou osobu

- 11.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo s využitím vlastních kapacit nebo prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele). Tito poddodavatelé se budou podílet na provedení Díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem, která bude odpovídat Smlouvě. Jiné osoby než Zhotovitel a poddodavatelé uvedení ve Smlouvě či jejich zaměstnanci nebo osoby v obdobném postavení je Zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění jen s písemným souhlasem Objednatele.
- 11.1.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by příslušnou část Díla prováděl sám.
- 11.1.3. V případě, že poddodavatel, se kterým Zhotovitel uzavřel smlouvu na provedení části Díla, závažně nebo opakovaně neplní své smluvní závazky, je Zhotovitel povinen sám nebo na žádost Objednatele učinit neprodleně taková opatření, která povedou k nápravě, a to i ukončením smluvního vztahu s takovým poddodavatelem. Odpovědnost Zhotovitele a osob, které ke splnění svých závazků Zhotovitel použil, není takovým opatřením dotčena.

11.2. Seznam poddodavatelů

Zhotovitel je povinen předat Objednateli seznam svých poddodavatelů. Seznam poddodavatelů musí obsahovat identifikační údaje poddodavatele (obchodní firmu, sídlo, IČO) a popis prací či dodávek, které poddodavatel bude provádět. Zhotovitel je povinen seznam poddodavatelů průběžně v souladu s následujícími ustanoveními aktualizovat a tento aktuální seznam poddodavatelů nejméně 1x měsíčně, vždy k poslednímu dni v kalendářním měsíci, předložit objednateli.

11.3. Změna poddodavatele

- 11.3.1. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele, a to např. formou zápisu ve stavebním deníku.
- 11.3.2. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před tímto schválením ze strany Objednatele kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
- 11.3.3. Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.

12. POSTUP SCHVALOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE, VZORKŮ MATERIÁLŮ, VÝROBKŮ A SYSTÉMOVÝCH CELKŮ

12.1. Dílenská (výrobní) dokumentace

12.1.1. Obsah dílenské dokumentace

Dílenská dokumentace je poslední stupeň dokumentace před zahájením výroby. Součástí dílenské dokumentace musí být detailní výpis materiálu, profilů pro výrobu jednotlivých dílců včetně sumarizace materiálu pro objednání materiálu před výrobou. Samozřejmostí bude výpis montážních prvků, podložek, kotev a šroubů.

Součástí dílenské dokumentace musí být detaily v návaznosti na zabudování do stavby. Například detaily zámečnických konstrukcí, osazení oken, detaily lehkého obvodového pláště v návaznosti na stropy, podlahy, střechy, sokly, apod. Součástí dokumentace opláštění musí být vypracování a návrh klempířských a hydroizolačních detailů.

12.1.2. Montážní dokumentace

Součástí dílenské dokumentace musí být montážní dokumentace, v níž bude zpracováno podrobné schéma pro sestavení jednotlivých vyrobených dílů pro správnou montáž celé konstrukce (např. ocelové konstrukce, prefabrikované konstrukce, VZT rozvody, apod.).

12.1.3. Dílenská dokumentace musí být zpracována zejména pro následující části:

- a) monolitické a prefabrikované konstrukce (výkresy tvaru a výztuže, základní detaily a řezy, atypické detaily a řezy, trubkování, ...);
- b) lehký obvodový plášť (LOP) včetně stínících lamel;
- c) výplně otvorů na fasádě a střeše (okna, dveře, světlíky, výlezy, VZT mřížky, ...);
- d) ocelové konstrukce;
- e) zámečnické konstrukce a výrobky;
- f) ostatní konstrukce a výrobky;
- g) klempířské konstrukce;
- h) výtahy;
- i) VZT – vzduchotechnické rozvody a zařízení;
- j) OTK – odvod tepla a kouře;
- k) záchytný systém;
- l) jistící systém pro čištění fasád;
- m) FVE – fotovoltaická elektrárna;
- n) vestavěný nábytek (kuchyňské linky, vestavěné skříně, zabudované vybavení poslucháren, ...)
- o) zelená střecha a vertikální zahrada

Objednatel může Zhotoviteli předepsat vyhotovení Dílenské dokumentace i pro jiné části Díla zde nevyjmenované.

12.1.4. Schvalování dílenské dokumentace

Předložená dílenská dokumentace může být:

- A) schválena bez připomínek;
- B) schválena s připomínkami (připomínky budou uvedené na schvalovacím protokolu). Po splnění připomínek bude dokumentace schválena; nebo
- C) zamítnuta a vrácena k přepracování (důvod zamítnutí bude uvedený na schvalovacím protokolu).

Schválením dílenské dokumentace nebo jiného technického řešení není schválena cena ani změna termínu provádění stavby. Změny ceny nebo termínů musí být jednoznačně schválené prostřednictvím změnového listu.

12.2. Postup vzorkování

- 12.2.1. Vzorkování je komplexní proces charakterizace celku pomocí dílčích vzorků výrobků.
- 12.2.2. Seznam všech vzorků materiálů zabudovaných v Díle včetně termínu jejich předložení předá Objednatel Zhotoviteli nejpozději do 6ti týdnů od uzavření Smlouvy. V seznamu bude označeno fyzické a dokladové vzorkování.
- 12.2.3. Vzorkován bude každý viditelný prvek a každý povrch v interiéru i exteriéru, pokud nebude předem odsouhlaseno jinak. Zhotovitel v místě plnění předloží vzorky k veškerým typickým konstrukcím, materiálům a koncovým prvkům rozvodů. V případě, že jsou jednotlivé vzorky součástí kompletní sady, musí Zhotovitel tuto sadu předložit ke schválení jako komplet (např. dveře včetně pantů, kování, obložky atd.).
- 12.2.4. Zhotovitel je povinen v předstihu nejméně 6ti týdnů před zabudováním, nedohodnou-li se Smluvní strany na jiné lhůtě odpovídající povaze vzorku nebo vzorové části Díla a zároveň dostatečné pro odsouhlasení vzorku nebo dané vzorové části Díla, předložit vzorky materiálů, výrobků a zařízení, příp. částí Díla pro odsouhlasení Objednatelem, resp. Technickým dozorem a Autorským dozorem.
- 12.2.5. Všechny předkládané vzorky musí splňovat standard a požadavky uvedené v dokumentaci pro provádění stavby, případně standard vyšší. Ke všem druhům vzorků Zhotovitel doloží potřebná osvědčení, certifikáty, protokoly, prohlášení o shodě, výsledky zkoušek a měření prokazující původ, vlastnosti a vhodnost pro danou aplikaci.
- 12.2.6. O posouzení vzorků bude vypracován Objednatelem, resp. Technickým dozorem protokol, ve kterém bude mj. vyjádření ve formě A - bez připomínek, B – doporučeno s připomínkami, C - nedoporučeno.
- 12.2.7. Zhotovitel povede seznam odsouhlasených vzorků včetně dat jejich odsouhlasení. Dále je povinen uchovávat záznam o schválených vzorcích a datech jejich schválení. Řádně aktualizovaný seznam bude Zhotovitel pravidelně alespoň 1x měsíčně, předkládat Objednateli, nestanoví-li Objednatel jinak.
- 12.2.8. Veškeré vzorky budou zřetelně označeny připojenými štítky obsahujícími alespoň: název akce, vzorek materiálu, dodavatel/výrobce, datum poskytnutí, místo pro podpis schvalovatele a datum.
- 12.2.9. Pokud Objednatel, resp. Technický dozor nebo Autorský dozor předložený vzorek neschválí tzn. dle čl. 12.2.6. „C – nedoporučeno“ nebo pokud nebudou akceptovány připomínky ad „B – doporučeno s připomínkami“, je Zhotovitel povinen předložit ve lhůtě 10 dnů ke schválení Objednateli, resp. Technickému dozoru nebo Autorskému dozoru vzorek nový, který bude splňovat požadované podmínky.
- 12.2.10. Důvodem odmítnutí předloženého vzorku může být i jen estetické hledisko.
- 12.2.11. V případě, že předložený vzorek nebude splňovat standard a požadavky dokumentaci pro provedení stavby, nese odpovědnost za případné zpoždění termínů plnění Díla v plném rozsahu Zhotovitel.
- 12.2.12. Vzorkování bude zahrnovat zejména: vypsání katalogovými a technickými listy, referenčními fotografiemi, dále podle povahy vzorku předložení fyzického vzorku, prototypu, zhotovení vzorové části stavby a vzorové místnosti.
- 12.2.13. Zhotovitel je povinen pro zhotovení Díla použít pouze výrobky shodné s odsouhlaseným vzorkem. Vzorek bude po celou dobu výstavby uchovávan v odpovídajících podmínkách na staveništi, v zabezpečeném prostoru k tomuto účelu určeném (vzorkovna, vzorová místnost), chráněn proti poškození, a bude k dispozici Objednateli, resp. Technickému dozoru nebo Autorskému dozoru pro případné porovnání vzorku s prvky a zařízeními instalovanými na stavbě.

12.3. Vzorová místnost

12.3.1. Zhotovitel zajistí v termínu dle harmonogramu provedení vzorových místností. Zhotovitel je povinen vzorové místnosti vybavit všemi koncovými prvky a povrchy. Na konstrukcích a materiálech této vzorové místnosti si Zhotovitel a Objednatel odsouhlasí provedení základních opakujících se detailů a povrchů. Na vzorové místnosti budou před provedením odsouhlaseny např.: rovinatosti všech povrchů, zabudování výplní, osazení zařizovacích předmětů, osazení lišt, dilatací, parapetů, podlahových lišt, žaluzií, rolet, provedení podhledů, provedení obkladů, provedení kapotáží, provedení revizních otvorů, provedení maleb, osazení stropních svítidel, podlahových krabic, podparapetních žlabů apod.

13. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

13.1. Kontrolní a zkušební plán stavby

13.1.1. V dostatečném předstihu před provedením zkoušek Díla, nejméně 15 dní před provedením první zkoušky Díla nebo jeho části, zašle Zhotovitel Objednateli seznam plánovaných zkoušek Díla k odsouhlasení. Objednatel je oprávněn doplnit seznam plánovaných zkoušek Díla tak, aby odpovídaly závazku Zhotovitele, a Zhotovitel se zavazuje takto doplněný seznam plánovaných zkoušek Díla akceptovat a zkoušky Díla v tomto rozsahu provést.

13.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto plánu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

13.1.3. Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že Dílo není provedeno v souladu se Smlouvou.

13.1.4. Jestliže podle Smlouvy má být řádné provedení Díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení Díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.

13.1.5. Zpožděné nebo neprovedené zkoušky jsou vadou Díla při jeho provádění.

13.2. Individuální vyzkoušení

13.2.1. Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých zařízení tvořících části Díla (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže.

13.2.2. Zhotovitel je povinen k individuálnímu vyzkoušení každého zařízení přizvat Objednatele, který má právo se kteréhokoliv individuálního vyzkoušení zúčastnit.

13.2.3. Součástí individuálního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušené zařízení v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha zařízení, tak i zaškolení obsluhy.

13.2.4. Náklady individuálního vyzkoušení hradí Zhotovitel a jsou součástí ceny Díla.

13.2.5. O datu provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede Zhotovitel zápis ve stavebním deníku.

13.3. Komplexní vyzkoušení

13.3.1. Je-li předmětem plnění dle Smlouvy i dodávka skupiny strojů či zařízení, které plní samy o sobě nebo ve spojení s jinými určitou technologickou funkci, je povinností Zhotovitele provést po montáži všech takto vzájemně souvisejících strojů nebo zařízení jejich komplexní vyzkoušení, kterým bude prokázáno, že dodané stroje či zařízení společně bezvadně fungují, vykazují vlastnosti definované dokumentací pro provedení stavby a plní jako celek předepsanou funkci nebo účel.

- 13.3.2. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 5 pracovních dní předem, písemně pozvat Objednatele k provedení komplexního vyzkoušení.
- 13.3.3. Komplexní vyzkoušení musí proběhnout vždy po dobu nejméně 72 hodin.
- 13.3.4. Před zahájením komplexního vyzkoušení je Zhotovitel povinen vypracovat protokol, který projedná s Objednatelem a v němž budou definována kritéria pro posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.
- 13.3.5. O výsledku komplexního vyzkoušení pořizuje Zhotovitel protokol, který předá Objednateli v rámci předání a převzetí Díla.
- 13.3.6. Objednatel je povinen obstarat na svůj náklad suroviny, provozní materiály, energie a jiné prostředky podle povahy technologického zařízení potřebné ke komplexnímu vyzkoušení a popřípadě též pro přípravu k němu.
- 13.3.7. Náklady komplexního vyzkoušení hradí s výjimkou surovin, provozních materiálů, energií a mezd pracovníků Objednatele Zhotovitel. Případná produkce získaná komplexním vyzkoušením náleží Objednateli.
- 13.3.8. Součástí komplexního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušených strojů a zařízení v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha stroje nebo zařízení, tak i zaškolení obsluhy.
- 13.3.9. Komplexní vyzkoušení se považuje za úspěšné, pokud po celou dobu zkoušení nebyla shledána žádná vada. V opačném případě je Zhotovitel povinen odstranit vady, které mají za následek neúspěšnost komplexního vyzkoušení a toto komplexní vyzkoušení opakovat.
- 13.3.10. Kladný výsledek komplexního vyzkoušení je podmínkou zahájení zkušebního provozu.

13.4. Zkušební provoz

- 13.4.1. Zkušební provoz technologického zařízení provádí Objednatel na převzatém Díle po úspěšném komplexním vyzkoušení Zhotovitelem a za součinnosti Zhotovitele. Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v příslušné dokumentaci.
- 13.4.2. Před zahájením zkušebního provozu sjednají Smluvní strany dobu zahájení a délku zkušebního provozu (není-li stanovena Smlouvou), jakož i kritéria výsledného hodnocení, podmínky, rozsah a technicky nutnou dobu účasti Zhotovitele.
- 13.4.3. Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v dokumentaci pro provádění stavby stanovených parametrů, Smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí Zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin ležících na jeho straně.
- 13.4.4. Zhotovitel je povinen před zahájením zkušebního provozu předat Objednateli provozní řád na zkušební provoz.
- 13.4.5. Energie a provozní náplně pro zkušební provoz zajišťuje a hradí Objednatel. Kvalifikované pracovníky, jejichž přítomnost je nutná při zkušebním provozu zajišťuje Zhotovitel, Objednatel má právo přizvat ke zkušebnímu provozu i vlastní odborné pracovníky.
- 13.4.6. Součástí zkušebního provozu je i zaškolení obsluhy Objednatele.

14. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

14.1. Organizace předání Díla

- 14.1.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Díla Objednateli v místě plnění a úspěšným provedením příslušných zkoušek Díla. Zhotovitel se zavazuje Objednatele

(zástupce ve věcech technických) písemně vyzvat k převzetí Díla, a to nejméně 7 kalendářních dnů předem.

- 14.1.2. Objednatel je povinen na výzvu Zhotovitele dokončené Dílo převzít. Dokončení Díla se ověřuje prohlídkou v místě plnění, včetně prověření funkčnosti Díla a provedením veškerých zkoušek, revizí a atestů. Objednatel je oprávněn převzít i Dílo, které není řádně dokončené a má vady a nedodělky, které ale nebrání užívání. Řádně dokončeným Dílem je Dílo, které nemá vady a nedodělky sepsané (zjištěné, evidované) ke dni předání Díla.
- 14.1.3. Na prvním jednání obě Smluvní strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přijímacího řízení.
- 14.1.4. Místem předání a převzetí Díla je místo, kde se Dílo provádělo.
- 14.1.5. Objednatel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického dozoru a případně i Autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele Díla).
- 14.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat na požádání Objednatele i své poddodavatele.
- 14.1.7. Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že Dílo nelze předávat po částech.

14.2. Protokol o předání a převzetí Díla

14.2.1. O předání a převzetí předávaného Díla se pořídí protokol o předání a převzetí Díla, který musí obsahovat alespoň:

- a) označení a popis předávaného Díla,
- b) údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
- c) kontakty na osoby vyřizující reklamace,
- d) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném Díle,
- e) délku záruční lhůty a počátek jejího běhu,
- f) seznam předané dokumentace,
- g) prohlášení Objednatele, že předávané Dílo přijímá,
- h) soupis příloh,
- i) soupis provedených změn a odchylek od Projektové dokumentace,
- j) datum a místo sepsání protokolu,
- k) seznam případných drobných vad, s nimiž bylo dílo převzato,
- l) zhodnocení kvality předávaného Díla,
- m) termín předání digitálního zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- n) výsledek přijímacího řízení,
- o) podpisy zástupců obou Smluvních stran, kteří předání a převzetí Díla provedli.

14.2.2. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepíše strany přijímací zápis.

14.3. Vady a nedodělky

- 14.3.1. Objednatel může předávané Dílo převzít s výhradami v případě, že vykazuje vady či nedodělky, které však podle odborného názoru Objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předávaného Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, pokud se Zhotovitel zaváže vady odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem.
- 14.3.2. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - dohodu o způsobu a stanovení termínů jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 14.3.3. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 14.3.4. Každá ze Smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení svého znalce nebo se dohodnout na společném nezávislém znalci. V případě neshody znalců ohledně toho, zda Dílo vykazuje vady či nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě Zhotovitel.

14.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí Díla

14.4.1. K přejímacímu řízení je Zhotovitel povinen předložit Objednateli zejména, nikoliv však pouze:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných dokumentací pro provedení stavby, příslušnými předpisy, normami, případně Smlouvou,
- potvrzení o splnění parametrů průkazu energetické náročnosti budovy ve smyslu zákona č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů, a případné související dokumenty,
- zkušební protokoly o zkouškách prováděných Zhotovitelem a jeho poddodavateli,
- zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení Díla,
- stavební a montážní deníky,
- doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- protokol geodetického zaměření Díla pro potřeby kolaudačního řízení, popř. řízení před katastrem nemovitostí, geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem,
- dokumentaci skutečného provedení Díla zakreslenou do dokumentace pro provádění stavby, dokumentaci skutečného stavu pro účely kolaudace,
- doklad o proškolení určených pracovníků Objednatele s činností a obsluhou technologických zařízení,
- atesty, záruční listy, výchozí revizní zprávu elektro,
- měřicí protokoly o výkonu a hlučnosti vzduchotechniky a klimatizace,
- doklady osvědčující náležitou likvidaci odpadů a nepoužitelného stavebního materiálu v souladu s příslušnými právními předpisy,
- protokol o měření intenzity osvětlení,
- osvědčení o zkouškách použitých materiálů,

- o) další doklady požadované obecně závaznými právními předpisy k provedení kolaudačního řízení, řízení o zápisu do katastru nemovitosti, jakož i dalších správních řízení a doklady potřebné k užívání Díla a dispozici s ním,
- p) pořizování průběžné fotodokumentace o průběhu zhotovení Díla a její předání technickému dozoru při předání a převzetí Díla v digitální podobě na vhodném datovém nosiči,
- q) vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování Díla, resp. jeho částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu Díla a dokumentaci údržby,
- r) součástí DSPS bude rovněž soupis movitého majetku, který je součástí Díla, členěný dle kusů s vyznačenými cenami a rozúčtování dle platných právních norem (tzn. dle Pokynu GFŘ č. D22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů),
- s) písemné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru požadované k závěrečné kontrolní prohlídce,
- t) ostatní požadované doklady uvedené ve Smlouvě nebo v těchto Smluvních podmínkách.

14.4.2. Všechny předávané výše uvedené doklady budou předány včetně celkového seznamu s funkčními hypertextovými odkazy k příslušným adresářům (souborům) DSPS.

14.4.3. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se Dílo za dokončené a způsobilé k předání.

14.4.4. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) územní rozhodnutí;
- b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků.

Tyto doklady slouží při předání a převzetí Díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

14.4.5. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.

14.5. Publicita dokončeného Díla

14.5.1. Pokud se na úhradě Díla podílí veřejné prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie je Zhotoviteli povinen po dokončení Díla vybudovat a umístit Prvky publicity podle všech v dané době platných podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.

14.5.2. Zhotovitel je povinen umístit v prostorách stavby na viditelném místě stálou informační tabuli nejpozději do 4 týdnů od termínu předání a převzetí Díla.

14.5.3. Stálá informační tabule (trvalá pamětní deska) musí mít rozměr a ostatní parametry dle všech v dané době platných podmínek poskytovatele dotace. Pamětní deska musí být z leštěného kamene a musí obsahovat všechny údaje (povinné prvky) podle všech v dané době platných podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.

14.5.4. Na pamětní desce musí být uveden název stavby. Vše musí být provedeno v čitelné a viditelné formě tak, aby nebyl narušen charakter stavby.

14.5.5. Konečnou podobu pamětní desky musí Zhotovitel v předstihu nejméně 15 dní před termínem předání a převzetí Díla předložit Objednateli k odsouhlasení.

14.5.6. Pamětní deska musí být umístěna na místech přístupných široké veřejnosti (např. v blízkosti příjezdové komunikace, na vstupu do budovy apod.). Konkrétní umístění a konkrétní obsah pamětní desky projedná Zhotovitel s Objednatелеm.

14.6. Kolaudace

14.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, kterým má být povoleno užívání Díla. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

14.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci Díla.

14.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání Díla, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

14.6.4. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání Díla ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

15. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

15.1. Vlastnictví Díla

15.1.1. Vlastníkem prováděného Díla je Objednatel, a to od zahájení provádění Díla (tj. zahájení stavebních prací). Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal Zhotoviteli k provedení Díla, nebo které Zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.

15.2. Nebezpečí škody na Díle

15.2.1. Od předání staveniště Zhotoviteli nese Zhotovitel nebezpečí škody na Díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele převzetím Díla Objednatелеm. Jestliže však Objednatel převzal Dílo s vadami a nedodělky, přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele až odstraněním všech vad uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla.

16. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

16.1. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

16.1.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

16.1.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí.

16.1.3. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu vzniklou uplatněním nároku třetí osobou, která byla způsobena věcmi, jichž bylo Zhotovitelem při provádění Díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění Díla Zhotovitelem.

17. VYŠŠÍ MOC

17.1. Definice vyšší moci

17.1.1. Za vyšší moc se ve smyslu těchto Smluvních podmínek a Smlouvy považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření

nezávisle na vůli povinné Smluvní strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou Smluvní stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat.

17.1.2. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují:

- a) válka, nepřátelské vojenské akce, akty nepřátelství ze zahraničí,
- b) rebelie, teroristické útoky, revoluce, povstání, občanské nepokoje,
- c) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun,
- d) pandemie apod.

18. DŮVĚRNOST INFORMACÍ A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

18.1. Důvěrné informace

18.1.1. Veškeré informace a dokumenty týkající se plnění předmětu Smlouvy, s nimiž bude Zhotovitel přicházet v průběhu provádění Díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě Objednatele, případně dle dohody s Objednatelem dalším povolaným osobám, např. poddodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění Díla podle Smlouvy.

18.1.2. Za důvěrné informace se nepovažují informace, které:

- a) jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
- b) jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení stavby, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.

18.1.3. V souvislosti s důvěrností informací bere Zhotovitel na vědomí, že v zákonem stanovených případech je zákonnou povinností Objednatele uveřejnit na příslušném místě celé znění Smlouvy včetně všech jejích případných změn a dodatků. Splnění této zákonné povinnosti není porušením povinnosti k ochraně důvěrných informací. Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající z § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a poskytnout součinnost Objednateli pro plnění jeho povinností dle citovaného zákona a příslušných právních předpisů.

18.2. Duševní vlastnictví

Pokud Zhotovitel při zhotovování stavby použije bez projednání s Objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli, je Zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových nároků této třetí osoby či finančních důsledků.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021-041-A
Stavba: **Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště**

KSO:
Místo: parc. č. 1627/24 a 1627/25

CC-CZ:
Datum: 30. 9. 2022

Zadavatel:
ČZU v Praze

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			9 380 854,86
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	9 380 854,86	1 969 979,52
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	11 350 834,38

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021-041-A

Stavba: Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště

Místo: parc. č. 1627/24 a 1627/25

Datum: 30. 9. 2022

Zadavatel: ČZU v Praze

Projektant: RH-ARCHITEKTI s.r.o.

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		9 380 854,86	11 350 834,38	
SO-01	Hala č. 1	4 424 119,77	5 353 184,92	STA
SO-01	Hala č. 1	3 422 826,77	4 141 620,39	Soupis
EL-01	Výkaz výměr hala č.1	1 001 293,00	1 211 564,53	Soupis
SO-02	Hala č. 2	4 821 735,09	5 834 299,46	STA
SO-02	Hala č. 2	3 728 300,09	4 511 243,11	Soupis
EL-02	Výkaz výměr hala č.2	1 093 435,00	1 323 056,35	Soupis
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	135 000,00	163 350,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště
Objekt:
SO-01 - Hala č. 1

KSO:
Místo: parc. č. 1627/24 a 1627/25

CC-CZ:
Datum: 30. 9. 2022

Zadavatel:
ČZU v Praze

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			3 422 826,77
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 422 826,77	21,00%	718 793,62
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		4 141 620,39

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště

Objekt:

SO-01 - Hala č. 1

Místo:

parc. č. 1627/24 a 1627/25

Datum:

30. 9. 2022

Zadavatel:

ČZU v Praze

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 422 826,77

HSV - Práce a dodávky HSV	1 860 323,72
3 - Svislé a kompletní konstrukce	347 608,81
4 - Vodorovné konstrukce	646 820,05
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	356 976,05
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	465 796,66
997 - Přesun sutě	41 436,60
998 - Přesun hmot	1 685,55
PSV - Práce a dodávky PSV	1 562 503,05
713 - Izolace tepelné	198 600,45
762 - Konstrukce tesařské	215 165,61
764 - Konstrukce klempířské	247 194,68
766 - Konstrukce truhlářské	393 682,83
767 - Konstrukce zámečnické	473 293,72
783 - Dokončovací práce - nátěry	34 565,76

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště

Objekt:

SO-01 - Hala č. 1

Místo:

parc. č. 1627/24 a 1627/25

Datum:

30. 9. 2022

Zadavatel:

ČZU v Praze

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 422 826,77

D HSV Práce a dodávky HSV

1 860 323,72

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

347 608,81

1	K	342171112	Montáž opláštění stěn ocelové konstrukce z tvarovaných ocelových plechů šroubovaných, výšky budovy přes 6 do 12 m	m2	391,123	297,00	116 163,53	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/342171112

P Poznámka k položce:
kotvení na stávající závitové tyče, případně navazovat nové na stávající ocelové C nosníky

VV	45,182*3,78*2	341,576
VV	-(3,3*1,15*14)	-53,130
VV	15,104*1,55	23,411
VV	15,104*3,78*2	114,186
VV	-(3,0*1,2*4)	-14,400
VV	-(3,6*(4,0-1,15)*2)	-20,520
VV	Součet	391,123

2	M	154851R1R	trapezový plech - AL plech T - 18 / 140A, výška vlny 18mm, tl. plechu 0,8mm bez povrchové úpravy	m2	430,235	448,00	192 745,28	
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------	--

VV	391,123*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	430,235
----	---	---------

3	K	344900101	Napojení fasádního opláštění na ostění a nadpraží oken	m	100,000	387,00	38 700,00	
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	--

VV	(3,0*1,2*2)*4	21,600
VV	(3,3*1,15*2)*14	78,400
VV	Součet	100,000

D 4 Vodorovné konstrukce

646 820,05

4	K	444171112	Montáž krytiny střech ocelových konstrukcí z tvarovaných ocelových plechů šroubovaných, výšky budovy přes 6 do 12 m	m2	723,816	297,00	214 973,35	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/444171112

P Poznámka k položce:
kotvení na stávající závitové tyče, případně navazovat nové na stávající ocelové C nosníky

VV	45,182*8,01*2	723,816
----	---------------	---------

5	M	154850R2R	trapezový plech - AL plech T - 18 / 140B, výška vlny 18mm, tl. plechu 0,8mm bez povrchové úpravy	m2	796,198	448,00	356 696,70	
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------	--

VV	723,816*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	796,198
----	---	---------

6	K	444171112RVZ	Doplnění dvojice hřebenových vaznic z profilu C 150mm	m	90,000	835,00	75 150,00	
---	---	--------------	---	---	--------	--------	-----------	--

VV	4,5*2*10	90,000
----	----------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				356 976,05	
7	K	620111001	Montáž pojistné hydroizolace stěn fasády objektu - difúzní fólie	m2	391,123	60,00	23 467,38	
	VV		45,182*3,78*2				341,576	
	VV		-(3,3*1,15*14)				-53,130	
	VV		15,104*1,55				23,411	
	VV		15,104*3,78*2				114,186	
	VV		-(3,0*1,2*4)				-14,400	
	VV		-(3,6*(4,0-1,15)*2)				-20,520	
	VV		Součet				391,123	
8	M	28329040	fólie kontaktní difúzní propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu skládaných větraných fasád s otevřenými spárami (spára max 50 mm, max.40% plochy)	m2	410,679	152,00	62 423,21	CS ÚRS 2022 02
	VV		391,123*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				410,679	
9	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	153,052	745,00	114 023,74	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622211011					
	VV		plocha					
	VV		45,182*1,35*2				121,991	
	VV		15,104*1,35*2				40,781	
	VV		Mezisoučet				162,772	
	VV		otvory					
	VV		-(3,6*1,35*2)				-9,720	
	VV		Mezisoučet				-9,720	
	VV		Součet				153,052	
10	M	28376417	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 50mm	m2	160,705	220,00	35 355,10	CS ÚRS 2022 02
	VV		153,052*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				160,705	
11	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	153,052	42,00	6 428,18	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622251101					
12	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami	m	113,372	90,00	10 203,48	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622252001					
	VV		45,182*2				90,364	
	VV		15,104*2				30,208	
	VV		-3,6*2				-7,200	
	VV		Součet				113,372	
13	M	59051663	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 50mm	m	119,041	70,00	8 332,87	CS ÚRS 2022 02
	VV		113,372*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				119,041	
14	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	10,800	60,00	648,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622252002					
	VV		kolem vrat - ostění					
	VV		1,35*2*2				5,400	
	VV		5,4*2 *Přepočtené koeficientem množství				10,800	
15	M	63127464	profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	5,670	32,00	181,44	CS ÚRS 2022 02
	VV		5,4*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				5,670	
16	M	59051476	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	5,670	45,00	255,15	CS ÚRS 2022 02
	VV		5,4*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				5,670	
17	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	153,052	625,00	95 657,50	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622511112					
	VV		plocha					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		45,182*1,35*2			121,991		
	VV		15,104*1,35*2			40,781		
	VV		Mezisoučet			162,772		
	VV		otvory					
	VV		-(3,6*1,35*2)			-9,720		
	VV		Mezisoučet			-9,720		
	VV		Součet			153,052		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				465 796,66	
18	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	666,300	71,00	47 307,30	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941111121					
	VV		47,0*5,0*2			470,000		
	VV		15,1*6,5*2			196,300		
	VV		Součet			666,300		
19	K	941111221	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1121	m2	39 978,000	1,10	43 975,80	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941111221					
	VV		666,3*60 *Přepočtené koeficientem množství			39 978,000		
20	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	666,300	48,00	31 982,40	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941111821					
21	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	666,300	15,50	10 327,65	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511111					
	VV		47,0*5,0*2			470,000		
	VV		15,1*6,5*2			196,300		
	VV		Součet			666,300		
22	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	39 978,000	0,15	5 996,70	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511211					
	VV		666,3*60 *Přepočtené koeficientem množství			39 978,000		
23	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	666,300	6,00	3 997,80	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511811					
24	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	645,100	75,00	48 382,50	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949101111					
	VV		půdorysná plocha objektu					
	VV		621,0+24,1			645,100		
25	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespalnou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m2	645,100	50,00	32 255,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/952901221					
26	K	966072122	Demontáž opláštění stěn ocelové konstrukce z tvarovaných ocelových plechů, výšky budovy přes 6 do 12 m	m2	391,123	190,00	74 313,37	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966072122					
	VV		45,182*3,78*2			341,576		
	VV		-(3,3*1,15*14)			-53,130		
	VV		15,104*1,55			23,411		
	VV		15,104*3,78*2			114,186		
	VV		-(3,0*1,2*4)			-14,400		
	VV		-(3,6*(4,0-1,15)*2)			-20,520		
	VV		Součet			391,123		
27	K	966073122	Demontáž krytiny střech ocelových konstrukcí z tvarovaných ocelových plechů, výšky budovy přes 6 do 12 m	m2	723,816	190,00	137 525,04	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966073122					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			45,182*8,01*2		723,816			
28	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2	m2	67,530	270,00	18 233,10	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968082017					
		vv	3,0*1,2*4		14,400			
		vv	3,3*1,15*14		53,130			
		vv	Součet		67,530			
29	K	988900101	Dodávka a montáž zděného elektropilířku včetně zastřešení	soubor	1,000	11 500,00	11 500,00	
D	997		Přesun sutě				41 436,60	
30	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	14,329	612,00	8 769,35	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013153					
31	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	14,329	310,00	4 441,99	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501					
32	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	272,251	14,20	3 865,96	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509					
		vv	14,329*19 *Přepočtené koeficientem množství		272,251			
33	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demolčního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	14,329	1 700,00	24 359,30	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013631					
D	998		Přesun hmot				1 685,55	
34	K	998014211	Přesun hmot pro budovy a haly občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí montovanou z dílců kovových vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro budovy a haly jednopodlažní	t	11,237	150,00	1 685,55	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998014211					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 562 503,05	
D	713		Izolace tepelné				198 600,45	
35	K	713131171	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přichycením samolepicími trny uvnitř objektu	m2	34,804	210,00	7 308,84	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713131171					
		vv	parapet oken					
		vv	3,0*4*0,22		2,640			
		vv	3,3*14*0,22		10,164			
		vv	Mezisoučet		12,804			
		vv	nadpraží oken					
		vv	3,0*4*0,22		2,640			
		vv	3,3*14*0,22		10,164			
		vv	Mezisoučet		12,804			
		vv	ostění oken					
		vv	1,2*2*4*0,22		2,112			
		vv	1,15*2*14*0,22		7,084			
		vv	Mezisoučet		9,196			
		vv	Součet		34,804			
36	M	63148100	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 40mm	m2	36,544	75,00	2 740,80	CS ÚRS 2022 02
		vv	34,804*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		36,544			
37	K	713132312	Montáž tepelné izolace stěn do roštu jednosměrného svislého výšky přes 6 do 12 m	m2	391,123	105,00	41 067,92	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713132312					
	VV		45,182*3,78*2		341,576			
	VV		-(3,3*1,15*14)		-53,130			
	VV		15,104*1,55		23,411			
	VV		15,104*3,78*2		114,186			
	VV		-(3,0*1,2*4)		-14,400			
	VV		-(3,6*(4,0-1,15)*2)		-20,520			
	VV		Součet		391,123			
38	M	63148164	deska tepelně izolační minerální provětrávaných fasád $\lambda=0,034-0,035$ tl 160mm	m2	410,679	350,00	143 737,65	CS ÚRS 2022 02
	VV		391,123*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		410,679			
39	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	3,436	1 090,00	3 745,24	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998713102					
D	762		Konstrukce tesařské				215 165,61	
40	K	762083111	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	2,027	1 000,00	2 027,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762083111					
41	K	762439001	Obložení stěn montáž roštu podkladového	m	782,246	125,00	97 780,75	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762439001					
	VV		pomocný rošt pro tepelnou izolaci - předpoklad cca 2,0bm/m2					
	VV		391,123*2,0		782,246			
42	M	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	2,027	13 400,00	27 161,80	CS ÚRS 2022 02
	VV		782,246*(0,06*0,04)		1,877			
	VV		1,877*1,08 "Přepočtené koeficientem množství"		2,027			
43	K	762495000	Spojovací prostředky olištování spár, obložení stropů, střešních podhledů a stěn hřebíky, vruty	m2	391,123	220,00	86 047,06	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762495000					
	VV		plocha stěn					
	VV		391,123		391,123			
44	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,228	1 750,00	2 149,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998762102					
D	764		Konstrukce klempířské				247 194,68	
45	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	90,360	60,00	5 421,60	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764004801					
46	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	19,200	60,00	1 152,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764004861					
47	K	764216601	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 160 mm	m	58,200	370,00	21 534,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764216601					
	VV		parapet oken					
	VV		3,0*4		12,000			
	VV		3,3*14		46,200			
	VV		Součet		58,200			
48	K	764216601RO	Oplechování nadokenní okapnice – viz tabulka klempířských prvků K/4 a K/5 rš 120 mm	m	58,200	304,00	17 692,80	
	VV		*K4 K5					
	VV		3*4		12,000			
	VV		3,3*14		46,200			
	VV		Součet		58,200			
49	K	764216601ROH	Oplechování hřebene prvek K/6 rš 400 mm – viz tabulka klempířských prvků a detail č.53	m	45,200	756,00	34 171,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		*K6					
	vv		45,2			45,200		
	vv		Součet			45,200		
50	K	764216601RŠ	Oplechování lemu okraje štítu prvek K/7 rš 400 mm – viz tabulka klempířských prvků a detail č.54	m	32,000	525,00	16 800,00	
	vv		*K7					
	vv		4*8			32,000		
	vv		Součet			32,000		
51	K	764216602	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 200 mm	m	107,880	400,00	43 152,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764216602					
	P		Poznámka k položce: celková délka je přerušena ocel. nosnými sloupky					
	vv		Tabulka klempířských prvků					
	vv		rozhraní zateplení soklu a ostatního opláštění objektu					
	vv		*K/03* 107,88			107,880		
52	K	764216R01	Příplatek za zvětšenou pracnost v místě ocelových sloupů	soubor	1,000	8 400,00	8 400,00	
53	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	90,360	808,00	73 010,88	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764511602					
	vv		Tabulka klempířských prvků					
	vv		*K/01* 90,36			90,360		
54	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolien a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	19,200	1 250,00	24 000,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764518623					
	vv		Tabulka klempířských prvků					
	vv		*K/02* 19,2			19,200		
55	K	764900101	Napojení dešťového svodu do stávajícího lapače střešních splavenin	soubor	4,000	200,00	800,00	
56	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,465	2 280,00	1 060,20	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998764102					
D	766		Konstrukce truhlářské				393 682,83	
57	K	766622135	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do celostěnových panelů nebo ocelových rámu, výšky do 1,5 m	m2	67,530	670,00	45 245,10	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766622135					
	vv		Tabulka výplní otvorů					
	vv		*01* 3,0*1,2*4			14,400		
	vv		*02* 3,3*1,15*14			53,130		
	vv		Součet			67,530		
58	M	61140051	okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	67,530	4 785,00	323 131,05	CS ÚRS 2022 02
	P		Poznámka k položce: kompletní provedení dle PD (kování, povrchová úprava atd)					
59	K	766622135R	D+M Svislé dřevěné sloupky 60/140 mm, výška 1250mm (mezi pažďíky), na které bude kotveno plastové okno (svislý rám)	m	45,000	505,00	22 725,00	
	vv		*sloupky pro montáž oken					
	vv		2*18*1,25			45,000		
	vv		Součet			45,000		
60	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,082	1 240,00	2 581,68	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998766102					
D	767		Konstrukce zámečnické				473 293,72	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	K	767190115	Montáž oplechování a lemování ocelových konstrukcí stěn a střech z ocelových plechů, rš přes 250 do 330 mm	m	158,200	430,00	68 026,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767190115					
			VV kolem oken			33,600		
			VV (3,0+1,2)*2*4			124,600		
			VV (3,3+1,15)*2*14			158,200		
			Součet					
62	M	19420820	plech Al hladký přírodní eloxovaný tl 0,8mm tabule	m2	47,460	465,00	22 068,90	CS ÚRS 2021 02
			VV 158,200*0,3			47,460		
63	K	767651114	Montáž vrat garážových nebo průmyslových sekčních zajižďících pod strop, plochy přes 13 m2	kus	2,000	17 070,00	34 140,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767651114					
			VV Tabulka vyplní otvorů					
			VV *01/L* 2			2,000		
64	M	55345802	vrata průmyslová sekční z ocelových lamel, zateplená PUR tl 67mm	m2	28,800	6 570,00	189 216,00	CS ÚRS 2022 02
			P Poznámka k položce: kompletní provedení dle PD (kování, povrchová úprava, integrované dveře atd)					
			VV 3,6*4,0*2			28,800		
65	K	767651114RPV	Příplatek k montáži sekčních vrat - doplnit ocelový rám (dle dodavatele) pro kotvení ke stávajícím ocelovým sloupům	kus	2,000	46 067,00	92 134,00	
			VV Tabulka vyplní otvorů					
			VV *01/L* 2			2,000		
66	K	767651126	Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat elektrického pohonu	kus	2,000	2 760,00	5 520,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767651126					
67	M	55345878	pohon garážových sekčních a výklopných vrat o síle 1000N max. 50 cyklů denně	kus	2,000	18 940,00	37 880,00	CS ÚRS 2022 02
68	K	767651814	Demontáž garážových a průmyslových vrat sekčních zajižďících pod strop, plochy přes 13 m2	kus	2,000	11 781,00	23 562,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767651814					
69	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,461	1 620,00	746,82	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998767102					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				34 565,76	
70	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	67,776	150,00	10 166,40	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783306801					
			VV ocelové sloupy vystupující z fasády					
			VV (0,2*2+0,185)*4,1*22			52,767		
			VV (0,2+0,185+0,4)*4,78*4			15,009		
			VV Součet			67,776		
71	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	135,552	85,00	11 521,92	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783314203					
			VV ocelové sloupy vystupující z fasády					
			VV (0,2*2+0,185)*4,1*22			52,767		
			VV (0,2+0,185+0,4)*4,78*4			15,009		
			VV Součet			67,776		
			VV 67,776*2 *Přepočtené koeficientem množství			135,552		
72	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	67,776	95,00	6 438,72	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783315103					
73	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	67,776	95,00	6 438,72	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783317105					
			P Poznámka k položce: RAL 7015 - Schielergrau					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště

Objekt:
SO-01 - Hala č. 1

Soupis:
EL-01 - Výkaz výměr hala č.1

KSO:
Místo: parc. č. 1627/24 a 1627/25

CC-CZ:
Datum: 30. 9. 2022

Zadavatel:
ČZU v Praze

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 001 293,00
---------------------	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 001 293,00	21,00%	210 271,53
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 211 564,53
-------------------	--------------	---------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště

Objekt: SO-01 - Hala č. 1

Soupis: **EL-01 - Výkaz výměr hala č.1**

Místo: parc. č. 1627/24 a 1627/25

Datum: 30. 9. 2022

Zadavatel: ČZU v Praze

Projektant: RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 001 293,00

D1 - Rozpojovací pojistková skříň	27 960,00
D2 - Rozváděč RH1	146 262,00
D3 - Kabely	80 080,00
D4 - Ovladače, zásuvky, ostatní	78 237,00
D5 - Svítidla	341 530,00
D6 - Hromosvod a uzemnění	111 674,00
D7 - Struturovaná kabeláž	21 900,00
D8 - Montáže	193 650,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště

Objekt: SO-01 - Hala č. 1

Soupis: **EL-01 - Výkaz výměr hala č.1**

Místo: parc. č. 1627/24 a 1627/25

Datum: 30. 9. 2022

Zadavatel: ČZU v Praze

Projektant: RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 001 293,00

D	D1	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	Pol1	Rozpojovací pojistková skříň SR402	ks	1,000	17 500,00
0	K	Pol2	Nožové pojistky 100A	ks	3,000	120,00
0	K	Pol3	Vodiče, drobný montážní materiál	soubor	1,000	3 700,00
0	K	Pol4	Deinstalace stávající rozpojovací skříně	soubor	1,000	1 200,00
0	K	Pol5	Instalace a připojení nové rozpojovací skříně	soubor	1,000	5 200,00

27 960,00

D	D2	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	Pol6	Oceloplechový rozvaděč 3A-33 vestavěný pomocí systému vestavby M2000 do skříňového rozvaděče š.800 x v.2000 x hl. 400	ks	1,000	12 800,00
0	K	Pol7	Přepětová ochrana třídy B+C, 3 moduly	ks	1,000	6 630,00
0	K	Pol8	Elektroměr DIZ-G pro napřímé měření, 3f.	ks	1,000	9 600,00
0	K	Pol9	Měřicí transformátor proudu 100A/5A	ks	3,000	690,00
0	K	Pol10	Vypínač 3x125A	ks	1,000	5 210,00
0	K	Pol11	Jistič B10/1 10kA	ks	4,000	155,00
0	K	Pol12	Jistič B16/1 10kA	ks	5,000	135,00
0	K	Pol13	Jistič B16/3 10kA	ks	2,000	650,00
0	K	Pol14	Jistič C16/1 10kA	ks	4,000	187,00
0	K	Pol15	Jistič C16/3 10kA	ks	2,000	468,00
0	K	Pol16	Jistič B32/3 10kA	ks	14,000	912,00
0	K	Pol17	Chránič s jističem B10/1N/0.03	ks	4,000	1 680,00
0	K	Pol18	Proudový chránič 25/4/0.03	ks	2,000	1 945,00

146 262,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	Pol19	Proudový chránič 40/4/0.03	ks	1,000	2 285,00	2 285,00	
0	K	Pol20	Proudový chránič 63/4/0.03	ks	1,000	3 340,00	3 340,00	
0	K	Pol21	Proudový chránič 80/4/0.03	ks	5,000	6 300,00	31 500,00	
0	K	Pol22	Lišta N,PE 16mm2	m	2,000	863,00	1 726,00	
0	K	Pol23	Lišta propojovací 3pólová, 16mm2, 1m	m	2,000	853,00	1 706,00	
0	K	Pol24	Impulzní relé na DIN lištu	ks	8,000	483,00	3 864,00	
0	K	Pol25	Stykač 2Z/20A, 230V	ks	8,000	890,00	7 120,00	
0	K	Pol26	Tlačítko na dveřích rozvaděče	ks	8,000	368,00	2 944,00	
0	K	Pol27	Svorka Wago 6 mm2 šedá	ks	46,000	50,00	2 300,00	
0	K	Pol28	Svorka Wago 6 mm2 modrá	ks	14,000	50,00	700,00	
0	K	Pol29	Svorka Wago 2,5mm2 šedá	ks	63,000	25,00	1 575,00	
0	K	Pol30	Svorka Wago 2,5mm2 modrá	ks	27,000	25,00	675,00	
0	K	Pol31	Servisní zásuvka	ks	1,000	400,00	400,00	
0	K	Pol32	Montážní deska	ks	1,000	2 630,00	2 630,00	
0	K	Pol33	Zaslepovací pás 1000 mm	m	2,000	215,00	430,00	
0	K	Pol3	Vodiče, drobný montážní materiál	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	
0	K	Pol34	Výroba rozváděče	soubor	1,000	4 600,00	4 600,00	
0	K	Pol35	Výchozí revize rozváděče	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	

D D3 Kabely 80 080,00

0	K	Pol36	Kabel CYKY 4x50	m	5,000	860,00	4 300,00	
0	K	Pol37	Kabel CYKY -J 5 x 6	m	400,000	120,00	48 000,00	
0	K	Pol38	Kabel CYKY-J 3 x 2,5	m	160,000	38,00	6 080,00	
0	K	Pol39	Kabel CYKY -J 5 x 1,5	m	300,000	40,00	12 000,00	
0	K	Pol40	Kabel CYKY-J 3 x 1,5	m	220,000	25,00	5 500,00	
0	K	Pol41	Ochranné pospojování CY 16	ks	60,000	70,00	4 200,00	

D D4 Ovladače, zásuvky, ostatní 78 237,00

0	K	Pol42	Zásuvka 230V/16A, ABB VARIANT, bílá	ks	2,000	160,00	320,00	
0	K	Pol43	Dvojzásuvka 230V/16A, ABB VARIANT bílá	ks	3,000	250,00	750,00	
0	K	Pol44	Vypínač jednoduchý, řaz. 1, ABB VARIANT, bílá	ks	1,000	160,00	160,00	
0	K	Pol45	Jednorámeček, ABB VARIANT, bílá	ks	3,000	49,00	147,00	
0	K	Pol46	Zísuvkový box (2x 230V/16A, 1x 400V/16A, 1x 400V/32A)	ks	9,000	5 850,00	52 650,00	
0	K	Pol47	Instalační krabice KU68	ks	10,000	5,00	50,00	
0	K	Pol48	Rošt z nixax lišt včetně úchytek	m	120,000	88,00	10 560,00	
0	K	Pol49	Kovový žlab MARS 150x50 včetně úchytných	m	20,000	390,00	7 800,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
0	K	Pol50	Drobný instalační materiál	soubor	1,000	5 800,00	5 800,00		
D D5			Svítlidla					341 530,00	
0	K	Pol51	S1 -zavěšené LED svítidlo, 63W/865, IP54, L90B50	ks	78,000	4 150,00	323 700,00		
0	K	Pol52	S2 - nástěnné LED svítidlo 18W	ks	1,000	1 100,00	1 100,00		
0	K	Pol53	S3 - Venkovní LED reflektor	ks	1,000	2 150,00	2 150,00		
0	K	Pol54	N - nouzové svítidlo s vlastním akumulátorem	ks	18,000	810,00	14 580,00		
D D6			Hromosvod a uzemnění					111 674,00	
0	K	Pol55	Kontrola a proměření, případná oprava uzemnění	soubor	1,000	9 750,00	9 750,00		
0	K	Pol56	Pásek FeZn 30/4	m	30,000	112,00	3 360,00		
0	K	Pol57	Hromosvod vodič AlMgSi 8mm	m	200,000	57,50	11 500,00		
0	K	Pol58	Svorka křížová	ks	12,000	22,00	264,00		
0	K	Pol59	Svorka jimačová	ks	4,000	81,00	324,00		
0	K	Pol60	Svorka pro zemní pásek	ks	9,000	48,00	432,00		
0	K	Pol61	Zkušební svorka na fasádě	ks	8,000	68,00	544,00		
0	K	Pol62	Ochranná trubka OT 1,7	ks	8,000	160,00	1 280,00		
0	K	Pol63	Držák jímací tyče	ks	4,000	185,00	740,00		
0	K	Pol64	Jímací tyč	ks	4,000	1 595,00	6 380,00		
0	K	Pol65	Podpěra vedení	ks	400,000	55,00	22 000,00		
0	K	Pol66	Instalace hromosvodu	soubor	1,000	43 700,00	43 700,00		
0	K	Pol50	Drobný instalační materiál	soubor	1,000	5 200,00	5 200,00		
0	K	Pol67	Revize hromosvodu	soubor	1,000	6 200,00	6 200,00		
D D7			Struturovaná kabeláž					21 900,00	
0	K	Pol68	Datový rozvaděč 24U 800 x 800 x 1200 mm, skleněné dveře	ks	1,000	17 900,00	17 900,00		
0	K	Pol69	Připojení datového racku	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00		
D D8			Montáže					193 650,00	
0	K	Pol70	Deinstalace sxtávající kabeláže a svítidel	soubor	1,000	21 000,00	21 000,00		
0	K	Pol71	Instalace kabeláže	soubor	1,000	41 000,00	41 000,00		
0	K	Pol72	Kompletace zásuvek a ovkadačů	soubor	1,000	3 650,00	3 650,00		
0	K	Pol73	Stavební přípomoc	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00		
0	K	Pol74	Připojení rozvaděče RH1	soubor	1,000	15 200,00	15 200,00		
0	K	Pol75	Instalace a připojení svítidel	soubor	1,000	59 000,00	59 000,00		
0	K	Pol76	Projekt skutečného stavu	soubor	1,000	5 800,00	5 800,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	Pol77	Doprava	soubor	1,000	13 800,00	13 800,00	
0	K	Pol78	Revize	soubor	1,000	23 000,00	23 000,00	
0	K	Pol79	Předání, zaškolení	soubor	1,000	3 700,00	3 700,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště
Objekt:
SO-02 - Hala č. 2

KSO:
Místo: parc. č. 1627/24 a 1627/25

CC-CZ:
Datum: 30. 9. 2022

Zadavatel:
ČZU v Praze

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			3 728 300,09
---------------------	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 728 300,09	21,00%	782 943,02
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	4 511 243,11
-------------------	--------------	---------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště

Objekt:

SO-02 - Hala č. 2

Místo:

parc. č. 1627/24 a 1627/25

Datum:

30. 9. 2022

Zadavatel:

ČZU v Praze

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 728 300,09

HSV - Práce a dodávky HSV	1 806 584,73
3 - Svislé a kompletní konstrukce	330 762,38
4 - Vodorovné konstrukce	646 820,05
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	334 628,35
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	449 854,61
997 - Přesun sutě	42 885,39
998 - Přesun hmot	1 633,95
PSV - Práce a dodávky PSV	1 921 715,36
713 - Izolace tepelné	188 321,64
762 - Konstrukce tesařské	203 441,01
764 - Konstrukce klempířské	243 922,76
766 - Konstrukce truhlářské	430 541,41
767 - Konstrukce zámečnické	820 922,78
783 - Dokončovací práce - nátěry	34 565,76

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště

Objekt: **SO-02 - Hala č. 2**

Místo: parc. č. 1627/24 a 1627/25

Datum: 30. 9. 2022

Zadavatel: ČZU v Praze

Projektant: RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 728 300,09

D HSV Práce a dodávky HSV 1 806 584,73

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 330 762,38

1	K	342171112	Montáž opláštění stěn ocelové konstrukce z tvarovaných ocelových plechů šroubovaných, výšky budovy přes 6 do 12 m	m2	369,793	297,00	109 828,52	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/342171112

P Poznámka k položce:
kotvení na stávající závitové tyče, případně navazovat nové na stávající ocelové C nosníky

VV	45,182*3,78*2	341,576
VV	-(3,3*1,15*14)	-53,130
VV	15,104*1,55	23,411
VV	15,104*3,78*2	114,186
VV	-(3,0*1,2*4)	-14,400
VV	-(3,6*(4,0-1,15)*4)	-41,040
VV	-(0,9*(2,05-1,15))	-0,810
VV	Součet	369,793

2	M	154851R1R	trapezový plech - AL plech T - 18 / 140A, výška vlny 18mm, tl. plechu 0,8mm bez povrchové úpravy	m2	406,772	448,00	182 233,86	
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------	--

VV 369,793*1,1 *Přepočtené koeficientem množství 406,772

3	K	344900101	Napojení fasádního opláštění na ostění a nadpraží oken	m	100,000	387,00	38 700,00	
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	--

VV	(3,0*1,2*2)*4	21,600
VV	(3,3*1,15*2)*14	78,400
VV	Součet	100,000

D 4 Vodorovné konstrukce 646 820,05

4	K	444171112	Montáž krytiny střech ocelových konstrukcí z tvarovaných ocelových plechů šroubovaných, výšky budovy přes 6 do 12 m	m2	723,816	297,00	214 973,35	CS ÚRS 2022 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/444171112

P Poznámka k položce:
kotvení na stávající závitové tyče, případně navazovat nové na stávající ocelové C nosníky

VV	45,182*8,01*2	723,816
----	---------------	---------

5	M	154850R2R	trapezový plech - AL plech T - 18 / 140B, výška vlny 18mm, tl. plechu 0,8mm bez povrchové úpravy	m2	796,198	448,00	356 696,70	
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------	--

VV 723,816*1,1 *Přepočtené koeficientem množství 796,198

6	K	444171112RVZ	Doplňení dvojice hřebenových vaznic z profilu C 150mm	m	90,000	835,00	75 150,00	
---	---	--------------	---	---	--------	--------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		4,5*2*10		90,000			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				334 628,35	
7	K	620111001	Montáž pojistné hydroizolace stěn fasády objektu - difuzní fólie	m2	369,793	60,00	22 187,58	
	vv		45,182*3,78*2		341,576			
	vv		-(3,3*1,15*14)		-53,130			
	vv		15,104*1,55		23,411			
	vv		15,104*3,78*2		114,186			
	vv		-(3,0*1,2*4)		-14,400			
	vv		-(3,6*(4,0-1,15)*4)		-41,040			
	vv		-(0,9*(2,05-1,15))		-0,810			
	vv		Součet		369,793			
8	M	28329040	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu skládaných větraných fasád s otevřenými spárami (spára max 50 mm, max.40% plochy)	m2	388,283	152,00	59 019,02	CS ÚRS 2022 02
	vv		369,793*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		388,283			
9	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	142,117	745,00	105 877,17	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622211011					
	vv		plocha					
	vv		45,182*1,35*2		121,991			
	vv		15,104*1,35*2		40,781			
	vv		Mezisoučet		162,772			
	vv		otvory					
	vv		-(3,6*1,35*4)		-19,440			
	vv		-(0,9*1,35)		-1,215			
	vv		Mezisoučet		-20,655			
	vv		Součet		142,117			
10	M	28376417	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA tl 50mm	m2	149,223	220,00	32 829,06	CS ÚRS 2022 02
	vv		142,117*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		149,223			
11	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	142,117	42,00	5 968,91	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622251101					
12	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami	m	105,272	90,00	9 474,48	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622252001					
	vv		45,182*2		90,364			
	vv		15,104*2		30,208			
	vv		-3,6*4		-14,400			
	vv		-0,9*1		-0,900			
	vv		Součet		105,272			
13	M	59051663	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 50mm	m	110,536	70,00	7 737,52	CS ÚRS 2022 02
	vv		105,272*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		110,536			
14	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	27,000	60,00	1 620,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622252002					
	vv		kolem vrat - ostění					
	vv		1,35*2*4		10,800			
	vv		1,35*2		2,700			
	vv		Součet		13,500			
	vv		13,5*2 *Přepočtené koeficientem množství		27,000			
15	M	63127464	profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	14,175	32,00	453,60	CS ÚRS 2022 02
	vv		13,5*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		14,175			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	M	59051476	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	14,175	45,00	637,88	CS ÚRS 2022 02
			13,5*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				14,175	
17	K	622511112	Omitka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	142,117	625,00	88 823,13	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/622511112					
			vv plocha					
			vv 45,182*1,35*2		121,991			
			vv 15,104*1,35*2		40,781			
			vv Mezisoučet		162,772			
			vv otvory					
			vv -(3,6*1,35*4)		-19,440			
			vv -(0,9*1,35)		-1,215			
			vv Mezisoučet		-20,655			
			vv Součet		142,117			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				449 854,61	
18	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	666,300	71,00	47 307,30	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941111121					
			vv 47,0*5,0*2		470,000			
			vv 15,1*6,5*2		196,300			
			vv Součet		666,300			
19	K	941111221	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1121	m2	39 978,000	1,10	43 975,80	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941111221					
			vv 666,3*60 *Přepočtené koeficientem množství		39 978,000			
20	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	666,300	48,00	31 982,40	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/941111821					
21	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	666,300	15,50	10 327,65	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511111					
			vv 47,0*5,0*2		470,000			
			vv 15,1*6,5*2		196,300			
			vv Součet		666,300			
22	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	39 978,000	0,15	5 996,70	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511211					
			vv 666,3*60 *Přepočtené koeficientem množství		39 978,000			
23	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	666,300	6,00	3 997,80	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/944511811					
24	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	638,000	75,00	47 850,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/949101111					
			vv půdorysná plocha objektu		638,000			
			vv 262,4+191,5+184,1					
25	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespalnou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m2	638,000	50,00	31 900,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/952901221					
26	K	966072122	Demontáž opláštění stěn ocelové konstrukce z tvarovaných ocelových plechů, výšky budovy přes 6 do 12 m	m2	369,793	190,00	70 260,67	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966072122					
			vv 45,182*3,78*2		341,576			
			vv -(3,3*1,15*14)		-53,130			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	15,104*1,55				23,411		
	VV	15,104*3,78*2				114,186		
	VV	-(3,0*1,2*4)				-14,400		
	VV	-(3,6*(4,0-1,15)*4)				-41,040		
	VV	-(0,9*(2,05-1,15))				-0,810		
	VV	Součet				369,793		
27	K	966073122	Demontáž krytiny střech ocelových konstrukcí z tvarovaných ocelových plechů, výšky budovy přes 6 do 12 m	m2	723,816	190,00	137 525,04	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/966073122						
	VV	45,182*8,01*2			723,816			
28	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2	m2	67,530	270,00	18 233,10	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968082017						
	VV	3,0*1,2*4			14,400			
	VV	3,3*1,15*14			53,130			
	VV	Součet			67,530			
29	K	968082021	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,845	270,00	498,15	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/968082021						
	VV	0,9*2,05			1,845			
D	997	Přesun sutě					42 885,39	
30	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	14,830	612,00	9 075,96	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013153						
31	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	14,830	310,00	4 597,30	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501						
32	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	281,770	14,20	4 001,13	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509						
	VV	14,83*19 "Přepočtené koeficientem množství			281,770			
33	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	14,830	1 700,00	25 211,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013631						
D	998	Přesun hmot					1 633,95	
34	K	998014211	Přesun hmot pro budovy a haly občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí montovanou z dílců kovových vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro budovy a haly jednopodlažní	t	10,893	150,00	1 633,95	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998014211						
D	PSV	Práce a dodávky PSV					1 921 715,36	
D	713	Izolace tepelné					188 321,64	
35	K	713131171	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přichycením samolepicími trny uvnitř objektu	m2	34,804	210,00	7 308,84	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713131171						
	VV	parapet oken						
	VV	3,0*4*0,22			2,640			
	VV	3,3*14*0,22			10,164			
	VV	Mezisoučet			12,804			
	VV	nadpraží oken						
	VV	3,0*4*0,22			2,640			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		3,3*14*0,22			10,164		
	vv		Mezisoučet			12,804		
	vv		ostění oken					
	vv		1,2*2*4*0,22			2,112		
	vv		1,15*2*14*0,22			7,084		
	vv		Mezisoučet			9,196		
	vv		Součet			34,804		
36	M	63148100	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 40mm	m2	36,544	75,00	2 740,80	CS ÚRS 2022 02
	vv		34,804*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			36,544		
37	K	713132312	Montáž tepelné izolace stěn do roštu jednosměrného svislého výšky přes 6 do 12 m	m2	369,793	105,00	38 828,27	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/713132312					
	vv		45,182*3,78*2			341,576		
	vv		-(3,3*1,15*14)			-53,130		
	vv		15,104*1,55			23,411		
	vv		15,104*3,78*2			114,186		
	vv		-(3,0*1,2*4)			-14,400		
	vv		-(3,6*(4,0-1,15)*4)			-41,040		
	vv		-(0,9*(2,05-1,15))			-0,810		
	vv		Součet			369,793		
38	M	63148164	deska tepelně izolační minerální provětrávaných fasád $\lambda=0,034-0,035$ tl 160mm	m2	388,283	350,00	135 899,05	CS ÚRS 2022 02
	vv		369,793*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			388,283		
39	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	3,252	1 090,00	3 544,68	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998713102					
D	762		Konstrukce tesařské				203 441,01	
40	K	762083111	Impregnace žezva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	1,917	1 000,00	1 917,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762083111					
41	K	762439001	Obložení stěn montáž roštu podkladového	m	739,586	125,00	92 448,25	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762439001					
	vv		pomocný rošt pro tepelnou izolaci - předpoklad cca 2,0bm/m2					
	vv		369,793*2,0			739,586		
42	M	60514101	žezvo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	1,917	13 400,00	25 687,80	CS ÚRS 2022 02
	vv		739,586*(0,06*0,04)			1,775		
	vv		1,331*1,08 *Přepočtené koeficientem množství			1,917		
43	K	762495000	Spojovací prostředky olišťování spár, obložení stropů, střešních podhledů a stěn hřebíky, vruty	m2	369,793	220,00	81 354,46	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/762495000					
	vv		plocha stěn					
	vv		369,793			369,793		
44	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,162	1 750,00	2 033,50	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998762102					
D	764		Konstrukce klempířské				243 922,76	
45	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	90,360	60,00	5 421,60	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764004801					
46	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	19,200	60,00	1 152,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764004861					
47	K	764216601	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 160 mm	m	58,200	370,00	21 534,00	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764216601					
	VV		parapet oken					
	VV		3,0*4		12,000			
	VV		3,3*14		46,200			
	VV		Součet		58,200			
48	K	764216601RO	Oplechování nadokenní okapnice – viz tabulka klempířských prvků K/4 a K/5 rš 120 mm	m	58,200	304,00	17 692,80	
	VV		*K4 K5					
	VV		3*4		12,000			
	VV		3,3*14		46,200			
	VV		Součet		58,200			
49	K	764216601ROH	Oplechování hřebene prvek K/6 rš 400 mm – viz tabulka klempířských prvků a detail č.53	m	45,200	756,00	34 171,20	
	VV		*K6					
	VV		45,2		45,200			
	VV		Součet		45,200			
50	K	764216601RŠ	Oplechování lemu okraje štítu prvek K/7 rš 400 mm – viz tabulka klempířských prvků a detail č.54	m	32,000	525,00	16 800,00	
	VV		*K7					
	VV		4*8		32,000			
	VV		Součet		32,000			
51	K	764216602	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 200 mm	m	99,780	400,00	39 912,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764216602					
	P		Poznámka k položce: celková délka je přerušena ocel. nosnými sloupky					
	VV		Tabulka klempířských prvků					
	VV		rozhraní zateplení soklu a ostatního opláštění objektu					
	VV		*K/03* 99,78		99,780			
52	K	764216R01	Příplatek za zvětšenou pracnost v místě ocelových sloupů	soubor	1,000	8 400,00	8 400,00	
53	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	90,360	808,00	73 010,88	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764511602					
	VV		Tabulka klempířských prvků					
	VV		*K/01* 90,36		90,360			
54	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	19,200	1 250,00	24 000,00	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/764518623					
	VV		Tabulka klempířských prvků					
	VV		*K/02* 19,2		19,200			
55	K	764900101	Napojení dešťového svodu do stávajícího lapače střešních splavenin	soubor	4,000	200,00	800,00	
56	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,451	2 280,00	1 028,28	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998764102					
D		766	Konstrukce truhlářské				430 541,41	
57	K	766622135	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do celostěnových panelů nebo ocelových rámu, výšky do 1,5 m	m2	67,530	670,00	45 245,10	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766622135					
	VV		Tabulka výplní otvorů					
	VV		*01* 3,0*1,2*4		14,400			
	VV		*02* 3,3*1,15*14		53,130			
	VV		Součet		67,530			
58	M	61140051	okno plastové otevíravé/sklapné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	67,530	4 785,00	323 131,05	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P Poznámka k položce: kompletní provedení dle PD (kování, povrchová úprava atd)								
59	K	766622135R	D+M Svislé dřevěné sloupky 60/140 mm, výška 1250mm (mezi paždíky), na které bude kotveno plastové okno (svislý rám)	m	45,000	505,00	22 725,00	
	VV		*sloupky pro montáž oken					
	VV		2*18*1,25		45,000			
	VV		Součet		45,000			
60	K	766660611	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do betonové konstrukce jednokřídlových bez nadsvětlení	kus	1,000	1 610,00	1 610,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/766660611					
	VV		Tabulka výplní otvorů					
	VV		*02/P* 1		1,000			
61	M	61140500	dveře jednokřídlé plastové bílé plně max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	1,576	22 700,00	35 775,20	CS ÚRS 2022 02
P Poznámka k položce: kompletní provedení dle PD (kování, povrchová úprava atd)								
	VV		0,8*1,97		1,576			
62	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,123	968,00	2 055,06	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998766102					
							820 922,78	
D	767	Konstrukce zámečnické						
63	K	767190115	Montáž oplechování a lemování ocelových konstrukcí stěn a střech z ocelových plechů, rš přes 250 do 330 mm	m	158,200	430,00	68 026,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767190115					
	VV		kolem oken					
	VV		(3,0+1,2)*2*4		33,600			
	VV		(3,3+1,15)*2*14		124,600			
	VV		Součet		158,200			
64	M	19420820	plech Al hladký přírodní eloxovaný tl 0,8mm tabule	m2	47,460	465,00	22 068,90	CS ÚRS 2021 02
	VV		158,200*0,3		47,460			
65	K	767651113	Montáž vrat garážových nebo průmyslových sekčních zajižďících pod strop, plochy přes 9 do 13 m2	kus	4,000	15 970,00	63 880,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767651113					
	VV		Tabulka výplní otvorů					
	VV		*01/L* 4		4,000			
66	M	55345802	vrata průmyslová sekční z ocelových lamel, zateplená PUR tl 67mm	m2	51,840	6 765,00	350 697,60	CS ÚRS 2022 02
	VV		3,6*3,6*4		51,840			
67	K	767651114RPV	Příplatek k montáži sekčních vrat - doplnit ocelový rám (dle dodavatele) pro kotvení ke stávajícím ocelovým sloupům	kus	4,000	46 067,00	184 268,00	
68	K	767651126	Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat elektrického pohonu	kus	4,000	2 760,00	11 040,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767651126					
69	M	55345878	pohon garážových sekčních a výklopných vrat o síle 1000N max. 50 cyklů denně	kus	4,000	18 940,00	75 760,00	CS ÚRS 2022 02
70	K	767651814	Demontáž garážových a průmyslových vrat sekčních zajižďících pod strop, plochy přes 13 m2	kus	4,000	11 011,00	44 044,00	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/767651814					
71	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,796	1 430,00	1 138,28	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998767102					
							34 565,76	
D	783	Dokončovací práce - nátěry						
72	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	67,776	150,00	10 166,40	CS ÚRS 2022 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783306801					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		ocelové sloupy vystupující z fasády					
	VV		(0,2*2+0,185)*4,1*22			52,767		
	VV		(0,2+0,185+0,4)*4,78*4			15,009		
	VV		Součet			67,776		
73	K	783314203	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	135,552	85,00	11 521,92	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783314203					
	VV		ocelové sloupy vystupující z fasády					
	VV		(0,2*2+0,185)*4,1*22			52,767		
	VV		(0,2+0,185+0,4)*4,78*4			15,009		
	VV		Součet			67,776		
	VV		67,776*2 *Přepočtené koeficientem množství			135,552		
74	K	783315103	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	67,776	95,00	6 438,72	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783315103					
75	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	67,776	95,00	6 438,72	CS ÚRS 2022 02
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/783317105					
			Poznámka k položce:					
			P					
			RAL 7015 - Schielfergrau					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště

Objekt:
SO-02 - Hala č. 2

Soupis:
EL-02 - Výkaz výměr hala č.2

KSO:
Místo: parc. č. 1627/24 a 1627/25

CC-CZ:
Datum: 30. 9. 2022

Zadavatel:
ČZU v Praze

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH				1 093 435,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	1 093 435,00	21,00%	229 621,35	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		1 323 056,35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště

Objekt: SO-02 - Hala č. 2

Soupis: **EL-02 - Výkaz výměr hala č.2**

Místo: parc. č. 1627/24 a 1627/25

Zadavatel: ČZU v Praze

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 30. 9. 2022

Projektant: RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 093 435,00

D1 - Rozváděč RH2	139 215,00
D2 - Kabely	68 500,00
D3 - Ovladače, zásuvky, ostatní	90 156,00
D4 - Svítidla	456 290,00
D5 - Hromosvod a uzemnění	111 674,00
D6 - Struturovaná kabeláž	21 900,00
D7 - Montáže	205 700,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště

Objekt: SO-02 - Hala č. 2

Soupis: EL-02 - Výkaz výměr hala č.2

Místo: parc. č. 1627/24 a 1627/25

Datum: 30. 9. 2022

Zadavatel: ČZU v Praze

Projektant: RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 093 435,00

D	D1	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Rozváděč RH2				139 215,00	
0	K	Pol6 Oceloplechový rozváděč 3A-33 vestavěný pomocí systému vestavby M2000 do skříňového rozváděče š.800 x v.2000 x hl. 400	ks	1,000	12 800,00	12 800,00	
0	K	Pol7 Přepětová ochrana třídy B+C, 3 moduly	ks	1,000	6 630,00	6 630,00	
0	K	Pol10 Vypínač 3x125A	ks	1,000	5 210,00	5 210,00	
0	K	Pol80 Elektroměr DIZ-G pro nepřímé měření, 3f.	ks	1,000	9 600,00	9 600,00	
0	K	Pol9 Měřicí transformátor proudu 100A/5A	ks	3,000	690,00	2 070,00	
0	K	Pol81 Jistič B10/1 10kA	ks	4,000	155,00	620,00	
0	K	Pol82 Jistič C16/1 10kA	ks	4,000	135,00	540,00	
0	K	Pol83 Jistič B16/3 10kA	ks	2,000	650,00	1 300,00	
0	K	Pol84 Jistič C16/3 10kA	ks	2,000	468,00	936,00	
0	K	Pol85 Jistič B32/3 10kA	ks	17,000	912,00	15 504,00	
0	K	Pol17 Chránič s jističem B10/1N/0.03	ks	3,000	1 680,00	5 040,00	
0	K	Pol86 Chránič s jističem B16/1N/0.03	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
0	K	Pol18 Proudový chránič 25/4/0.03	ks	1,000	1 945,00	1 945,00	
0	K	Pol19 Proudový chránič 40/4/0.03	ks	1,000	2 285,00	2 285,00	
0	K	Pol20 Proudový chránič 63/4/0.03	ks	1,000	3 340,00	3 340,00	
0	K	Pol21 Proudový chránič 80/4/0.03	ks	6,000	6 300,00	37 800,00	
0	K	Pol22 Lišta N,PE 16mm2	m	2,000	863,00	1 726,00	
0	K	Pol23 Lišta propojovací 3pólová, 16mm2, 1m	m	3,000	853,00	2 559,00	
0	K	Pol27 Svorka Wago 6 mm2 šedá	ks	52,000	50,00	2 600,00	
0	K	Pol28 Svorka Wago 6 mm2 modrá	ks	18,000	50,00	900,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	Pol29	Svorka Wago 2,5mm2 šedá	ks	31,000	25,00	775,00	
0	K	Pol30	Svorka Wago 2,5mm2 modrá	ks	19,000	25,00	475,00	
0	K	Pol31	Servisní zásuvka	ks	1,000	400,00	400,00	
0	K	Pol32	Montážní deska	ks	1,000	2 630,00	2 630,00	
0	K	Pol87	Zaslepovací pás 1000 mm	ks	2,000	215,00	430,00	
0	K	Pol3	Vodiče, drobný montážní materiál	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	
0	K	Pol34	Výroba rozváděče	soubor	1,000	4 600,00	4 600,00	
0	K	Pol35	Výchozí revize rozváděče	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	

D D2 Kabely 68 500,00

0	K	Pol88	Kabel CYKY 4 x 50	m	5,000	860,00	4 300,00	
0	K	Pol37	Kabel CYKY -J 5 x 6	m	350,000	120,00	42 000,00	
0	K	Pol38	Kabel CYKY-J 3 x 2,5	m	150,000	38,00	5 700,00	
0	K	Pol39	Kabel CYKY -J 5 x 1,5	m	200,000	40,00	8 000,00	
0	K	Pol40	Kabel CYKY-J 3 x 1,5	m	260,000	25,00	6 500,00	
0	K	Pol89	Kabel CYKY-O 3 x 1,5	m	80,000	25,00	2 000,00	

D D3 Ovladače, zásuvky, ostatní 90 156,00

0	K	Pol90	Vypínač sériový řaz. 5, ABB VARIANT, bílá	ks	2,000	160,00	320,00	
0	K	Pol91	Vypínač střídatý dvojitý, řaz. 6+6, ABB VARIANT, bílá	ks	2,000	195,00	390,00	
0	K	Pol45	Jednorámeček, ABB VARIANT, bílá	ks	4,000	49,00	196,00	
0	K	Pol46	Zísuvkový box (2x 230V/16A, 1x 400V/16A, 1x 400V/32A)	ks	12,000	5 850,00	70 200,00	
0	K	Pol47	Instalační krabice KU68	ks	10,000	5,00	50,00	
0	K	Pol48	Rošt z niedax lišt včetně úchytek	m	150,000	88,00	13 200,00	
0	K	Pol50	Drobný instalační materiál	soubor	1,000	5 800,00	5 800,00	

D D4 Svítidla 456 290,00

0	K	Pol51	S1 -zavěšené LED svítidlo, 63W/865, IP54, L90B50	ks	105,000	4 150,00	435 750,00	
0	K	Pol53	S3 - Venkovní LED reflektor	ks	1,000	1 100,00	1 100,00	
0	K	Pol54	N - nouzové svítidlo s vlastním akumulátorem	ks	24,000	810,00	19 440,00	

D D5 Hromosvod a uzemnění 111 674,00

0	K	Pol55	Kontrola a proměření, případná oprava uzemnění	soubor	1,000	9 750,00	9 750,00	
0	K	Pol56	Pásek FeZn 30/4	m	30,000	112,00	3 360,00	
0	K	Pol57	Hromosvod vodič AlMgSi 8mm	m	200,000	57,50	11 500,00	
0	K	Pol58	Svorka křížová	ks	12,000	22,00	264,00	
0	K	Pol59	Svorka jímačová	ks	4,000	81,00	324,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	Pol60	Svorka pro zemní pásek	ks	9,000	48,00	432,00	
0	K	Pol61	Zkušební svorka na fasádě	ks	8,000	68,00	544,00	
0	K	Pol92	Ochranný úhelník	ks	8,000	160,00	1 280,00	
0	K	Pol63	Držák jímací tyče	ks	4,000	185,00	740,00	
0	K	Pol64	Jímací tyč	ks	4,000	1 595,00	6 380,00	
0	K	Pol65	Podpěra vedení	ks	400,000	55,00	22 000,00	
0	K	Pol66	Instalace hromosvodu	soubor	1,000	43 700,00	43 700,00	
0	K	Pol50	Drobný instalační materiál	soubor	1,000	5 200,00	5 200,00	
0	K	Pol67	Revize hromosvodu	soubor	1,000	6 200,00	6 200,00	

D D6 Struturovaná kabeláž 21 900,00

0	K	Pol68	Datový rozvaděč 24U 800 x 800 x 1200 mm, skleněné dveře	ks	1,000	17 900,00	17 900,00	
0	K	Pol69	Připojení datového racku	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	

D D7 Montáže 205 700,00

0	K	Pol70	Deinstalace sxtávající kabeláže a svítidel	soubor	1,000	21 800,00	21 800,00	
0	K	Pol71	Instalace kabeláže	soubor	1,000	41 500,00	41 500,00	
0	K	Pol73	Stavební přípomocce	soubor	1,000	8 100,00	8 100,00	
0	K	Pol93	Kompletace ovladačů	soubor	1,000	3 650,00	3 650,00	
0	K	Pol94	Připojení rozváděče RH2	soubor	1,000	15 900,00	15 900,00	
0	K	Pol75	Instalace a připojení svítidel	soubor	1,000	69 500,00	69 500,00	
0	K	Pol76	Projekt skutečného stavu	soubor	1,000	5 750,00	5 750,00	
0	K	Pol77	Doprava	soubor	1,000	13 800,00	13 800,00	
0	K	Pol78	Revize	soubor	1,000	22 000,00	22 000,00	
0	K	Pol79	Předání, zaškolení	soubor	1,000	3 700,00	3 700,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště

Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: parc. č. 1627/24 a 1627/25

CC-CZ:
Datum: 30. 9. 2022

Zadavatel:
ČZU v Praze

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			135 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	135 000,00	21,00%	28 350,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		163 350,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

parc. č. 1627/24 a 1627/25

Datum:

30. 9. 2022

Zadavatel:

ČZU v Praze

Projektant:

RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

135 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	135 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	105 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	10 000,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy - modernizace obvodového pláště

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: parc. č. 1627/24 a 1627/25

Datum: 30. 9. 2022

Zadavatel: ČZU v Praze

Projektant: RH-ARCHITEKTI
s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

135 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 135 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 5 000,00

1	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/010001000

D VRN3 Zařízení staveniště 105 000,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	105 000,00	105 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---------------------	--------	-------	------------	------------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/030001000

D VRN4 Inženýrská činnost 10 000,00

3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	-----------------------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/045002000

D VRN6 Územní vlivy 5 000,00

4	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	-----------------------------------	--------	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/065002000

D VRN7 Provozní vlivy 10 000,00

5	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	----------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/070001000

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Josef Pfuťzner

Generální zprostředkovatel a právník osob ProfiPlán číslo 4882974893

Pojistitel

Generální Česká pojišťovna a.s. Společnost s ručením omezeným, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spís. zn. B 1464 člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 020 (dále jen „pojišťovna“)

Pojišťovací zprostředkovatel

Samostatný zprostředkovatel (SZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

Generali Česká Distribuce a.s.

44795084

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Na Pankráci 1658/121

Praha 4

140 00

Vázaný zástupce (VZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

Josef PFÜTZNER

87254662

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Kalvodova 290

Jeseník

790 01

e-mail josef.pfutzner@generaliceska.cz

telefon +420 725 038 226

Pojistník

obchodní firma

IČO

STAPROM CZ, spol. s r.o., dále jen STAPROM CZ, spol. s r.o.

26799375

zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Otakara Březiny 398/30

Jeseník

790 01

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

plátce DPH ANO

e-mail labounek@staprom.cz

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

Doba pojištění

počátek pojištění 00:00 hod. 20.01.2023

konec pojištění 31.10.2023 ve 24:00

Pojištění se sjednává na dobu určitou.

Přehled pojištění

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Stavební a montážní pojištění - individuální smlouva	20.01.2023	47 333 Kč

* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírůzích dle Vyúčtování pojistného.

Celkové pojistné za dobu trvání pojištění (jednorázově pojistné)

47 333 Kč

1. STAVEBNÍ A MONTÁŽNÍ POJIŠTĚNÍ - INDIVIDUÁLNÍ SMLOUVA

Kód produktu: MDS 01 / 2

Stavební a montážní pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen „VPPMO-P“), Doplnkovými pojistnými podmínkami stavebně montážního pojištění DPPSM-P-02/2020 (dále jen „DPPSM-P“) a doložkami, na které tato pojistná smlouva odkazuje, a dále smluvními ujednáními.

Pojištěnými z této pojistné smlouvy jsou pojistník, objednatel a zhotovitel pojištěného budovaného díla a poddodavatelé, jejichž dodávky jsou zahrnuty v pojistné částce a tvoří součást pojištěného budovaného díla, a kteří mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejichž dodávky jsou zahrnuty do pojistné částky pro budované dílo z této pojistné smlouvy.

1. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Jedná se o rekonstrukci, modernizaci, přestavbu, nebo dostavbu již existujícího objektu?

ANO

Jedná se o již rozestavěné budované dílo?

NE

1. 2. Budované dílo

Předmětem pojištění je budování díla:

„ČZU - Modernizace obvodového pláště demonstračních skladových hal Technické fakulty - veřejná zakázka SO -02 hala č.2 parc. 1627/24 a SO-01 hala č.1 parc. 1627/251

1. 3. Místo pojištění

Poř. č.	Pol. č.	Místo pojištění
1	S01	Demonstrační skladové haly Technické fakulty v objektu ČZU v Praze Suchdol, Praha, Kamýčká 129, 165 00

1. 4. ČÁST I - Pojištění věcí

1. 4. 1. Předměty pojištění, pojistné částky a spoluúčasti

V souladu s ustanovením článku 3 bodu 1 a 2 DPPSM-P se pojištění dle této pojistné smlouvy vztahuje na předměty pojištění uvedené v následující tabulce. Zároveň jsou pro jednotlivé předměty pojištění sjednány uvedené pojistné částky a spoluúčasti.

Předmět pojištění	Pojistná částka	Spoluúčast
Budované dílo	11 350 835 Kč	10 000 Kč
Okolní majetek dle doložky SM105 *)	5 000 000 Kč	10 000 Kč

*) pojištění 1. rizika ve smyslu čl. 15 bodu 5 DPPSM-P. Pojistnou částkou se rozumí limit plnění pro jednu a všechny pojistné události během pojistného období

Je-li sv. rámci jedné pojistné události plněno z více předmětů pojištění, podílí se pojištěný na pojistném plnění nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro tyto předměty pojištění.

1. 4. 2. Doložky

Pro toto pojištění se ujednávají následující doložky, a pokud je níže uvedeno, pojištění se sjednává pro příslušnou doložku s jejím parametrem, limitem pojistného plnění za dobu trvání pojištění a uvedenou spoluúčastí.

Doložka	Parametr doložky	Spoluúčast
SM011 – Vyluka škod vzniklých méně než 20letou povodňovou vlnou		
SM025 – Pojištění nákladů na demolicí, vyklizení a odvoz sutí nad částku stanovenou v DPPSM-P *)	1 000 000 Kč	
SM055 – Pojištění odcizení *)	1 000 000 Kč	10 000 Kč
SM109 – Umístění stavebního materiálu		
SM112 – Protipožární zařízení a bezpečnost na místě pojištění		
SM121 – Zvláštní ujednání pro stavbu pilotových základů a pro bednění slávebních jam		

*) pojištění 1. rizika ve smyslu článku 15 bodu 5 VPPMO-P. Limitem plnění se rozumí maximální částka úhrnu pojistného plnění vyplaceného za všechny pojistné události nastalé za dobu trvání pojištění.

1. 4. 3. Pojistné částky, limity pojistného plnění

Pro pojistné události vzniklé z příčin pojistných nebezpečí uvedených v tabulce níže se ujednávají následující limity pojistného plnění za dobu trvání pojištění a spoluúčasti.

Pojistné nebezpečí	Limit pojistného plnění	Spoluúčast
Povodeň nebo záplava	6 000 000 Kč	10 000 Kč
Vichřice nebo krupobíjí	11 350 835 Kč	10 000 Kč
Pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů; zemětřesení; sesouvání půdy; zřícení skal nebo zemín; sesouvání nebo zřícení sněhových lavin; tíha sněhu nebo námrazy	11 350 835 Kč	10 000 Kč
Úmyslné poškození nebo úmyslné zničení (vandalismus)	1 000 000 Kč	10 000 Kč

1. 5. ČÁST II - Pojištění odpovědnosti**1. 5. 1. Pojištěný předmět činnosti**

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti se stavebními a montážními pracemi prováděnými na místě pojištění uvedeném v bodě 1. 3. této pojištní smlouvy.

1. 5. 2. Pojištná nebezpečí, rozsah pojištění

a) Pojištění odpovědnosti se sjednává pro pojištná nebezpečí uvedená v článku 8 DPPSM-P.

b) V souladu s článkem 3 bodem 3 VPPMO-P se ujednává, že se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit škodu nebo újmu způsobenou vadným výrobkem.

1. 5. 3. Rozsah pojištění, limit pojištného plnění a spoluúčast

Základní rozsah pojištění	Limit pojištného plnění	Spoluúčast
Pojištění odpovědnosti	2 000 000 Kč	5 000 Kč

1. 5. 4. Doložky

Pro toto pojištění se ujednávají následující doložky, a pokud je níže uvedeno, pojištění se sjednává pro příslušnou doložku se sublimitem pojištného plnění a uvedenou spoluúčastí.

Doložka	Sublimit pojištného plnění *)	Spoluúčast
SM002 – Pojištění křížové odpovědnosti	2 000 000 Kč	5 000 Kč
SM102 – Podzemní kabely, potrubí nebo další podzemní vedení		5 000 Kč
SM120 – Pojištění odpovědnosti za škodu či újmu způsobenou vibracemi, oslabením nebo odstraněním nosných prvků a podpěr	500 000 Kč	5 000 Kč

*) maximální částka újmu pojištného plnění vyplaceného za všechny pojištné události nastalé za dobu trvání pojištění

1. 6. Textace doložek**1. 6. 1. SM002 – Pojištění křížové odpovědnosti**

1. Ujednává se, že v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednaných touto pojištnou smlouvou jsou odchýlně od článku 9 bodu 2 DPPSM-P pojištěny i vzájemné povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení mezi pojištěnými, kteří jsou pojištěni v rámci tohoto pojištění.

2. Toto rozšíření pojištění se však nevztahuje na jakoukoliv škodu na budovách a stavbách umístěných v místě pojištění nebo v jeho bezprostředním sousedství, jejichž vlastníkem je některý ze spolupojištěných, nebo které některý z pojištěných užívá nebo převzal do užívání za účelem provedení objednané činnosti.

1. 6. 2. SM011 – Výtluka škod vzniklých méně než 20letou povodňovou vlnou

Ujednává se, že pojištění větší se nevztahuje na škodu, jejíž příčinou byla povodeň nebo záplava vzniklá v souvislosti s touto povodní, pro které kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně.

1. 6. 3. SM025 – Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí nad částku stanovenou v DPPSM-P

1. Ujednává se, že se pojištění věci vztahuje i na částky za přiměřené náklady na demolici, vyklizení a odvoz sutí nutné k opravě nebo znovuzřízení předmětů pojištění postížených pojištnou událostí, které přesahují sjednané pojištné částky pro předměty pojištění.

2. Pro takto sjednané pojištění nákladů se sjednává limit pojištného plnění ve sjednané výši pro všechny pojištné události nastalé za dobu trvání pojištění.

1. 6. 4. SM055 – Pojištění odcizení

1. Odchýlně od článku 4 bodu 2 písm. m DPPSM-P se ujednává, že se pojištění vztahuje i na odcizení předmětu pojištění krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží nebo k odcizení došlo tak, že pachatel odmontoval celý předmět pojištění z místa, kde byl připevněn, nebo z tohoto předmětu odmontoval jeho část za použití nástrojů.

Pojištění se však nevztahuje na ztrátu předmětu pojištění nebo jeho části s výjimkou případu, kdy byl předmět pojištění nebo jeho část ztracen v příčinné souvislosti s tím, že v místě pojištění nastalo a na předmět pojištění bezprostředně působilo některé ze živelních nebezpečí nevyloučených v této pojištné smlouvě.

2. Došlo-li k odcizení předmětu pojištění nebo jeho části krádeží vloupáním poskytne pojišťovna pojištné plnění pouze v tom případě, jsou-li v době pojištné události tyto předměty umístěny v uzamčeném prostoru, nebo jsou-li předměty, které nelze pro jejich značnou hmotnost, objem nebo z provozních důvodů umístit do uzamčeného prostoru, umístěny mimo uzamčený prostor na volném prostranství. Pojištné plnění bude poskytnuto do limitu pojištného plnění uvedených v bodě 3 a 4 tohoto ujednání, které odpovídají způsobu a kvalitě zabezpečení předmětů pojištění v době pojištné události.

3. Limity pojištného plnění a způsoby zabezpečení předmětů pojištění umístěných v době pojištné události v uzamčeném prostoru, jsou stanoveny takto:

- 100.000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny zámkem s cylindrickou bezpečnostní vložkou nebo dózickým zámkem nebo bezpečnostním visacím zámkem;
- 250.000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny zámkem s cylindrickou bezpečnostní vložkou a bezpečnostním kováním zabraňujícím rozlomení vložky; pokud se jedná o dvoukřídlé dveře, musí být tyto dále opatřeny zábranou proti vyháčkování dveří;
- 500.000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny bezpečnostním uzamykačím systémem; dále jsou dveře uzamčeny buď přidavným bezpečnostním zámkem (v případě prosklených dveří, nesmí být možnost zámeč z vnitřní strany ovládat bezklíčovým způsobem), současně se zábranou proti vysazení a vyražení, nebo dveřní závorou uzamykatelnou bezpečnostním zámkem; pokud se jedná o dvoukřídlé dveře, musí být tyto dále opatřeny zábranou proti vyháčkování dveří; prosklené dveře, okna nebo výlohy tohoto prostoru, jejichž dolní části jsou umístěny níže než 3 metry nad okolním terénem, musí být opatřeny bezpečnostním zasklením, které má osvědčení vydané státem akreditovanou zkušební laboratoří, nebo mříží nebo uzamykatelnou roletou;
- 1.000.000,- Kč, pokud je tento prostor zabezpečen způsobem v rozsahu písm. c) tohoto bodu a je-li trvale střežen kvalifikovanou minimálně jednočlennou fyzickou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem;
- 5.000.000,- Kč, pokud je tento prostor zabezpečen způsobem v rozsahu písm. c) tohoto bodu a je-li trvale střežen kvalifikovanou minimálně dvoučlennou fyzickou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem.

Tam, kde není proveditelná montáž bezpečnostních zámků uvedených v bodu 3 písm. b) a c) tohoto ujednání, lze tyto zámkové nahradit minimálně 2 visacími bezpečnostními zámkem.

4. Limity pojištného plnění a způsoby zabezpečení předmětů pojištění, nacházejících se v době pojištné události v místech mimo uzamčený prostor na volném prostranství, jsou stanoveny takto:

- 50.000,- Kč, pokud je toto místo opatřeno oplocením, řádně uzavřeným, bez možnosti volného vstupu, s minimální výškou 160 cm a uzamčenými vraty;
- 250.000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) tohoto bodu a v mimopracovní době je střeženo kvalifikovanou minimálně jednočlennou fyzickou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem;
- 500.000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) tohoto bodu a v mimopracovní době je střeženo kvalifikovanou minimálně jednočlennou fyzickou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem;
- 1.000.000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) tohoto bodu a v mimopracovní době je střeženo kvalifikovanou minimálně dvoučlennou fyzickou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem.

5. Osoba vykonávající ostrahu musí být k výkonu řádně proškolená a poučená. Ostraha musí provádět kontrolu oplocení, uzavření a uzamčení budov. Ostraha musí být prováděna dle knihy pochůzek minimálně 1 x za hodinu a každá pochůzka musí být zapsána s uvedením případně zjištěných závad. Ostraha musí být vybavena vysílačkou nebo telefonem s možností přivolání bez odkladu Policie ČR v případě zjištění odcizení krádeží vloupáním nebo v případě odcizením loupeží.

6. Odcizením krádeží vloupáním se odchýlně od článku 20 VPPMO-P rozumí přivlastnění si předmětu pojištění tak, že se ho pachatel zmocnil dále uvedeným způsobem:

- a) do místa, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo do předmětu pojištění se dostal tak, že ho otevřel nástroji, které nejsou určeny k jeho řádnému otevření

nebo

- b) místo, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo předmět pojištění otevřen originálním klíčem nebo legálně zhotoveným duplikátem, jehož se zmocnil odcizením krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží.
7. Uzamčeným prostorem se pro účely tohoto pojištění rozumí budova, jiná stavba nebo místnost uzamčená zámkem a řádně zevnitř uzavřenými okny. Vstupní dveře musí vykazovat minimální odolnost proti vniknutí pachatele jako dveře vnitřní, hladké, otočné s polodrážkou, plně jednokřídlé o síle 40 mm (rám - jehličnaté řezivo; výplň – papírová voština neztužená; plášť - dřevovláknitá deska tvrdá, lisovaná, tloušťky 3,3 mm). Stěny jsou zděné s minimální tloušťkou 15 cm (nebo stěny z jiného materiálu vykazující stejnou mechanickou odolnost proti vniknutí pachatele). Ostatní otvory mimo oken a dveří jsou zajištěny proti vniknutí pachatele. Uvedenou odolnost proti vniknutí pachatele musí vykazovat strop, podlaha a zajištění ostatních otvorů (mimo oken a dveří) místnosti. Všechny části a díly, po jejichž demontáži ztrácí výše uvedené prvky odolnost proti vniknutí pachatele, musí být zabezpečeny proti demontáži běžnými nástroji, jako jsou šroubovák, kleště, maticový klíč apod.
8. Ujednává se, že maximální částka úhrnu pojistných plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých za dobu trvání pojištění, pro pojištění odcizení předmětu pojištění, je stanovena ve sjednané výši limitu pojistného plnění.

1. 6. 5. SM102 – Podzemní kabely, potrubí nebo další podzemní vedení

1. Pro pojištění odpovědnosti se ujednává, že pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit za škodu na podzemních kabelech, potrubích nebo dalších podzemních vedeních jakéhokoliv druhu, pokud pojištěný před zahájením prací nezískal od příslušných osob přesné stanovení polohy všech kabelů, potrubí a vedení nebo pokud jinak nezabezpečil stanovení této polohy a neučinil všechna nezbytná opatření k tomu, aby k takové škodě nedošlo.
2. Dále se ujednává, že od pojistného plnění za škody způsobené na podzemních kabelech, potrubích nebo dalších podzemních vedeních jakéhokoliv druhu v místech odpovídajících předem zjištěné poloze se odečítá sjednaná spolupůlčást z pojistného plnění za tyto škody.
3. Pojišťovna poskytne pojistné plnění jen za náklady na opravy těchto kabelů, potrubí nebo jiných podzemních vedení. Na jakékoliv následné škody nebo pokuty se pojištění nevztahuje.

1. 6. 6. SM105 – Pojištění okolního majetku

1. Na základě článku 3 bodu 2 písm. c) DPPSM-P se ujednává, že se pojištění věci vztahuje i na budovy a jiné stavby, které se nacházejí na místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí, a které pojištěný vlastní, jsou v jeho péči nebo pod jeho kontrolou (dále jen „okolní majetek“).
2. Odchylně od článku 2 DPPSM-P se pojištění okolního majetku sjednává jen pro případ nečekaného a náhlého poškození nebo zničení okolního majetku jakoukoliv nahodilou událostí, která není v DPPSM-P vyloučena, přímo způsobenou stavební montážními pracemi prováděnými na staveništi nebo místu montáže uvedeném ve smlouvě jako místo pojištění.
3. Dále se ujednává, že pojištění okolního majetku vznikne jen v tom případě, jestliže tento okolní majetek byl před zahájením prací nepoškozen a v řádném technickém stavu. Pokud pojišťovna rozhodne, je oprávněná osoba povinna společně s ní vypracovat zprávu o stavu těchto budov nebo staveb před zahájením prací na budovaném díle.
4. Dále se ujednává, že toto pojištění se nevztahuje na škody způsobené na okolním majetku tím, že nebyla učiněna patřičná zabezpečovací opatření, která mají chránit tento okolní majetek, a která jsou obvyklá pro prováděnou stavební montážní činnost na pojištěném budovaném díle.
5. Dále se ujednává, že toto pojištění se nevztahuje na poškození okolního majetku trhlinami, které neohrožují statické poměry uvedených budov nebo staveb, ani bezpečnost jejich uživatelů.
6. Ujednává se, že maximální částka úhrnu pojistných plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých za dobu trvání pojištění, za škody nastalé na okolním majetku, je stanovena ve sjednané výši limitu pojistného plnění.
7. Doba trvání pojištění okolního majetku je shodná s dobou trvání pojištění věci budovaného díla. Toto pojištění se nevztahuje na škody způsobené stavební nebo montážní činností pojištěného během záruční doby.

1. 6. 7. SM109 – Umístění stavebního materiálu

Ujednává se, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za poškození nebo zničení stavebního materiálu způsobené povodní nebo záplavou jen v těch případech, pokud jeho množství nepřevyšuje třídenní spotřebu a zbývající množství je umístěno nad úroveň hladiny povodně, pro kterou by kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně.

1. 6. 8. SM112 – Protipožární zařízení a bezpečnost na místě pojištění

Ujednává se, že na místě pojištění budou provedena následující bezpečnostní opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární bezpečnosti odpovídající požárnímu nebezpečí a stupni zůstavenosti:

- a) pojištník, pojištěný nebo oprávněná osoba má povinnost dodržovat místní právní předpisy, pravidla požární ochrany a směrnice týkající se požární bezpečnosti;
- b) pojištník, pojištěný nebo oprávněná osoba má povinnost dodržovat místní právní předpisy, pravidla a směrnice týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP);
- c) veškeré požárně nebezpečné látky a materiály jako hořlavé kapaliny, tlakové láhve apod. budou skladovány podle příslušných předpisů a v dostatečné vzdálenosti od místa, kde se staví, montuje nebo pracuje s otevřeným ohněm. Hořlavé obaly a odpady musí být umístěny na k tomu určeném odděleném místě a pravidelně odváženy;
- d) bude zajištěno vedení a uchování příslušných administrativních záznamů týkajících se požární bezpečnosti na místě pojištění (např. požární kniha).
- Porušil-li pojištník, pojištěný nebo oprávněná osoba povinnosti uvedené v tomto ujednání, má pojišťovna podle závažnosti tohoto porušení právo pojistné plnění odmítnout nebo přiměřeně snížit.

1. 6. 9. SM120 – Pojištění odpovědnosti za škodu či újmu způsobenou vibracemi, oslabením nebo odstraněním nosných prvků a podpor

Odchylně od článku 9 bodu 1 DPPSM-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou vibracemi, oslabením nebo odstraněním nosných prvků a podpor.

1. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je:
- a) že v důsledku činnosti pojištěného došlo k částečnému nebo úplnému zřícení nemovitě hmotné věci;
- b) před zahájením prací na budovaném díle se zřícené nemovitě hmotné věci nacházely v řádném stavu a byla učiněna potřebná bezpečnostní opatření, měření;
- c) pojištník vypracuje na žádost pojišťovny před zahájením prací na vlastní náklady zprávu o stavu nemovitých hmotných věcí, které mohou být ohroženy.
2. Ujednává se, že pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit:
- a) škodu, kterou bylo možné vzhledem k druhu stavebních prací a jejich provedení předvídat;
- b) škodu či újmu spočívající v povrchovém poškození, které nezhoršuje stabilitu věci ani neohrožuje její uživatele;
- c) náklady na odvrácení nebo zmírnění škod, které se vyskytnou v průběhu doby trvání pojištění.

1. 6. 10. SM121 – Zvláštní ujednání pro stavbu pilotových základů a pro bednění stavebních jam

Pro pojištěné budované dílo se ujednává, že pojišťovna není povinna plnit za náklady:

- a) vynaložené na náhradu nebo opravu pilířů, pilot nebo částí bednění stavebních jam,
- aa) u nichž dojde během jejich usazování nebo osazování k posunu nebo natočení nebo jestliže nejsou správně usazeny,
- ab) které se poškodily, ztratily, zničily, rozpadly apod. během beraníčních prací nebo při vytažování,
- ac) které již nejsou dále použitelné z důvodu jejich zaklínění nebo z důvodu poškození zařízení vrtu nebo trubkových výtlačů nebo pažení;
- b) vynaložené na opravu špatně provedených nebo neuvolitelných zámkových spojů desek těsnících stěn;
- c) vynaložené na odstranění netěsností nebo výtoků materiálu jakéhokoliv druhu;
- d) na vyplnění trhlin nebo dutin, které přesahují profil stanovený v projektu, nebo na náhradu ztrát betonu jakéhokoliv druhu;
- e) vzniklé z důvodů, že piloty nebo základové prvky nevyhověly při zkouškách nosnosti nebo z jakéhokoliv jiného důvodu nespĺňují požadavky na jejich nosnost;
- f) vzniklé změnami způsobu výstavby a nepředvídanými podmínkami nebo potížeři v průběhu výstavby;
- g) na opětovnou výrobu profilů nebo opětovné provedení vyměřování.

Toto ujednání se však nevztahuje na takové škody, které nastaly z důvodu působení živelních pojistných nebezpečí. Průkazní břemeno toho, že škoda je tímto pojištěním kryta, náleží oprávněné osobě.

Výluka z pojištění týkající se nakažlivých nemocí

Ujednává se, že se Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020, A. Společná ustanovení, článek 3 Obecné výluky z pojištění doplňují o následující výluku:

Pojištění se nevztahuje na jakékoli škody, újmy a finanční ztráty vzniklé z příčiny nebo v souvislosti:

- s nakažlivou nemocí nebo se skutečnou či domnělou hrozbou či strachem z ní, nebo
- s nakažlivou nemocí a s tím spojený zásah státní či úřední moci, zejména co do nařízení zavřít provozy a provozovny z důvodu omezení nebo zastavení šíření takové nakažlivé nemoci, nebo
- kombinací výše uvedeného.

Za nakažlivou nemoc se pro tyto účely považuje jakákoli nemoc, která se může přenášet jakoukoli látkou nebo činidlem z organismu na organismus, kde:

- látka nebo činidlo zahrnují mimo jiné viry, bakterie, parazity, nebo jiný organismus nebo jeho variaci, živou i neživou;
- přímý i nepřímý způsob přenosu zahrnuje mimo jiné přenos vzduchem, tělními tekutinami, přenos přes různé povrchy nebo předměty, přenos pevným, kapalným nebo plyným skupenstvím nebo přenos mezi organismy;
- nemoc, látka nebo činidlo mohou způsobit škodu na zdraví nebo ohrožení lidského zdraví a lidského blaha, nebo mohou způsobit či vyvolat škodu, poškození nebo znehodnocení majetku, nebo ztrátu jeho obchodovatelnosti, prodejnosti, či ztrátu jeho užití.

1. 7. Společná ujednání**1. 7. 1. Pojistná doba**

Pojištění se sjednává na dobu určitou od **20.01.2023** do **31.10.2023**.

1. 7. 2. Pojistné a jeho splatnost

Přehled pojistného za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Pojistné za dobu trvání pojištění za Část I - Pojištění věci	58 042 Kč
Pojistné za dobu trvání pojištění za Část II - Pojištění odpovědnosti	9 576 Kč
Pojistné za dobu trvání pojištění	67 618 Kč
Obchodní sleva	30 %
Pojistné za dobu trvání pojištění po obchodní slevě	47 333 Kč

Společná a závěrečná ustanovení

1. Pojistník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlas uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
2. Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na olázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
4. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:
 - pojišťovně/pojišťovacímu zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádně a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
 - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojistitelem/pojišťovacím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a vstřícně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávanému pojištění,
 - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
 - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
5. Pojistník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojistníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojistník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
6. Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznosti@generaliceska.cz. Nedožadne-li se pojistník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojistník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 (www.cnb.cz).
7. Pojistník nebo některý z pojištěných nespĺňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
 - čistý obrat min. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
 - úhrn rozvahy min. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
 - průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

Dokumenty k pojistné smlouvě**Předsmílní dokumenty:**

- Informace o pojišťovacím zprostředkovateli
- Informační dokument o pojistném produktu
- Předsmílní informace
- Záznam z jednání

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytují důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řádu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPMO-P-02/2020
- DPPSM-P-02/2020
- Sazebník administrativních poplatků

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojistník dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Společná a závěrečná ustanovení

Dále pojistník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předmluvní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Souhlas s elektronickou komunikací při jednání o uzavření pojistné smlouvy

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

ANO

Pojistník si volí, aby mu předmluvní informace týkající se pojištění u Generali České pojišťovny a.s. (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání jakéhokoliv pojištění) posílala pojišťovna či společnost Generali Česká Distribuce a.s. na jim sdělený e-mail. Jedná se zejména o informace o pojišťovně, informace o pojištění, případně další informace o životním pojištění, rezervovném pojištění či pojištění vázaném na koupi zboží nebo služby (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání některého z těchto typů pojištění), dále informace o pojišťovacím zprostředkovateli a záznam z jednání. Pojistník si uvědomuje úroveň zabezpečení svého e-mailu a případná rizika s tím spojená.

NE, souhlas neuděluji.

Souhlas s elektronickou komunikací během trvání pojištění

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

ANO

Pojistník si zvolil, aby mu Generali Česká pojišťovna a.s. a Generali Česká Distribuce a.s. posílaly informace, např. informace o pojišťovně, pojištění, pojišťovacím zprostředkovateli, záznam z jednání o změně pojištění, pokud k ní dojde, na jim sdělený e-mail. Tato volba se týká i všech dříve sjednaných pojištění. Pojistník si je vědom úrovně zabezpečení svého e-mailu a případných rizik s tím spojených.

NE, souhlas neuděluji.

Upozornění pro klienta: Tuto svou volbu můžete kdykoliv změnit. Pokud o to požádáte, dostanete výše uvedené informace také v listinné podobě. Naše e-mailová komunikace je zabezpečena prostřednictvím šifrovaného protokolu TLS/SSL. V některých případech s Vámi můžeme komunikovat i jinak, zejména když to bude potřebné z důvodu ochrany našich práv.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovna.

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

datum uzavření pojistné smlouvy

05.01.2023

STAPROM CZ, spol. s r.o.

Osoba zastupující pojistníka
Petr Labounek ing., jednatel



Podpis (razítko) osoby zastupujícího pojistníka

místo **Jeseník**

Josef PFÜTZNER
739542805, IČO: 87254662



Podpis: zástupce Generali České pojišťovny a.s. oprávněného k uzavření této smlouvy

STAPROM CZ spol. s r.o.
Otakara Březiny 398, 790 01 Jeseník
IČO: 26799375, DIČ: CZ26799375

-3-



Josef Pfützner

Zástupce Generali České Distribuce a.s.,
dceřiné společnosti Generali České pojišťovny a.s.

Olomoucký region
Masarykovo nám. 159, 790 01 Jeseník
M: +420 725 038 226, E: josef.pfutzner@generaliczeska.cz
IČO: 87254662

86V1814

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálena 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Pojištění podnikatele a právnických osob

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy číslo 8590299128

 Pojistník

Název firmy	STAPROM CZ, spol. s r.o.
Adresa	Otakara Březiny 398/30, 790 01 Jeseník, ČESKÁ REPUBLIKA
IČO	26799375

 Pojištění podnikatele a právnických osob

Pojištění odpovědnosti

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojišťovny poskytnout pojistné plnění.


Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění	30 000 000 Kč
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí	5000 Kč

 Počátek a doba pojištění

Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

Pojišťovna potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 17. 6. 2022

S pozdravem

Generali Česká pojišťovna a.s.



Milan Slaviček
ředitel správy pojištění