

# Smlouva o zajištění úklidových služeb

podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## Účastníci smlouvy:

**Objednatel: Česká zemědělská univerzita v Praze**  
se sídlem: Kamýčká 129, 165 00 Praha - Suchdol  
IČO: 60460709  
DIČ: CZ60460709  
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**Poskytovatel: AVE Services s.r.o.**  
se sídlem: Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10 - Hostivař  
IČO: 64831213  
DIČ: CZ64831213  
Zastoupený: Bc. Davidem Odvárkou a Ing. Tomášem Kučerou, jednatelem zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 130758

(dále jen jako „poskytovatel“) na straně druhé

(objednatel a poskytovatel dále společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení a v souladu s § 141 odst. 3 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) pro veřejnou zakázku s názvem „Zajištění úklidových služeb pro PEF 2023“ zadávanou v rámci dynamického nákupního systému „**Dynamický nákupní systém na zajištění úklidových služeb pro ČZU**“ tuto smlouvu o zajištění úklidových služeb (dále jen „smlouva“).

## Čl. 1

### Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se na základě této smlouvy zavazuje provádět pro objednatele samostatně úklidové a čisticí práce a s tím související služby. Konkrétní specifikace ploch a rozsah jednotlivých úklidových činností prováděných dle této smlouvy jsou obsaženy v příloze č. 1 a 3 této smlouvy, která je její nedílnou součástí (dále též jen „služby“).
2. Předmět této smlouvy zahrnuje:
  - a) provádění pravidelných úklidových a čisticích prací;
  - b) dodávky tekutého mýdla, toaletního papíru, papírových ručníků a hygienických sáčků (dále jen „hygienický servis“)
  - c) zajištění mimořádného úklidu dle požadavku objednatele;

a to vždy v rozsahu a četnostech dle přílohy č. 1 této smlouvy.

3. V případě požadavku objednatele na plánovaný mimořádný úklid (např. čištění koberců, mytí oken) je poskytovatel povinen zajistit zahájení provádění úklidu v termínu stanoveném objednatelem, a to v minimálním předstihu alespoň jednoho týdne. V případě pohotovosti pro zásah při haváriích a mimořádných událostech je poskytovatel povinen zajistit nástup minimálně 3 pracovníků do 60 minut po nahlášení kontaktní osobě (tj. stálé pohotovostní službě).
4. V případě požadavku objednatele na hygienický servis je poskytovatel povinen zajistit pravidelné dodávky a doplňování jednotlivých položek z hygienického servisu. Poskytovatel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od uzavření této smlouvy předložit vzorky jednotlivého zboží, jež je předmětem dodávek v rámci hygienického servisu, k odsouhlasení objednateli. Nebude-li předložený vzorek odpovídat specifikaci (popisu) dle přílohy č. 1 smlouvy, pak je poskytovatel povinen vzorek nahradit novým a předložit jej objednateli nejpozději do tří pracovních dnů k novému posouzení a schválení, nebude-li mezi objednatelem a poskytovatelem dohodnuto jinak. Odsouhlasené vzorky budou po celou dobu platnosti smlouvy uloženy u objednatele a budou sloužit pro kontrolu dodržování plnění předmětu smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn požadovat též další služby dle svých aktuálních potřeb, jejichž zadání bude řešeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli sjednanou cenu.

## **Čl. 2**

### ***Doba a místo plnění***

1. Poskytovatel se zavazuje, že sjednané služby budou prováděny na základě vzájemné dohody v čase vyhovujícím objednateli a dle jeho dispozic. Sjednané služby budou prováděny v četnosti specifikované dle této smlouvy, a to v mimopracovní době objednatele, tj. v době od 16:00 do 24:00 hod a od 5:00 do 7:00 hod.
2. Místo plnění jsou budovy Provozně ekonomické fakulty, Centra ekonomicko-manažerských studií I a II, budova Pavilonu T a vymezené prostory budovy rektorátu a kolejí JIH v rozsahu dle specifikace místa plnění uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy v areálu sídla objednatele, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol.

## **Čl. 3**

### ***Cena***

1. Cena za poskytnuté služby v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran a vychází z cenové nabídky poskytovatele, předložené v rámci zadávacího řízení na uzavření této smlouvy.
2. Jednotkové ceny za zajištění úklidových služeb jsou stanoveny v příloze č. 2 této smlouvy. DPH bude stanovena a odvedena dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Jednotková cena zahrnuje všechny činnosti, které je poskytovatel povinen provádět dle této smlouvy. Uvedená cena je cena nejvýše přípustná pro sjednaný předmět smlouvy dle přílohy č. 1 této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady poskytovatele spojené s prováděním služby.
4. Cena, kterou je objednatel povinen uhradit za služby dle specifikace v příloze č. 1 a č. 3 této smlouvy, bude stanovena jako součin jednotkové ceny, počtu dní a m<sup>2</sup> skutečně uklízené podlahové plochy, popř. jiné jednotky dle kalkulačního modelu v příloze č. 2 této smlouvy. Poskytovatel je oprávněn fakturovat cenu úklidu pouze za dny, kdy byly služby skutečně provedeny, za skutečně provedené činnosti a za plochu, kde byly služby skutečně provedeny.

5. Zvýšení jednotkových cen je možné pouze za předpokladu, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změnám minimální či zaručené mzdy. Jednotkové ceny mohou být též změněny na základě roční míry inflace (tj. procentním přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen). Změny jednotkových cen musí být vždy sjednány na základě dohody smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této smlouvě. Změny jednotkových cen dle tohoto odstavce mohou být smluvními stranami sjednány nejdříve po 18 měsících trvání této smlouvy.

#### **Čl. 4**

##### **Platební podmínky**

1. Objednatel bude uskutečňovat úhradu provedených služeb měsíčně na základě skutečně provedených služeb v souladu s čl. 3 odst. 4 této smlouvy a čl. 4 odst. 3 této smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen po vzniku práva fakturovat, tj. po uplynutí příslušného kalendářního měsíce, vystavit a doručit nejpozději do 15 dnů objednateli daňový doklad (fakturu) za skutečně poskytnuté a pověřenou osobou objednatele potvrzené služby.
3. Objednatel prostřednictvím pověřené osoby dle čl. 11 odst. 1 smlouvy odsouhlasí provedené úklidové práce za každý měsíc v elektronickém předávacím protokole, který slouží jako podklad pro fakturaci. Objednatel se zavazuje seznámit tuto osobu s obsahem smlouvy a s právy a povinnostmi ze smlouvy vyplývajícími. Potvrzení předávacího protokolu objednatelem musí být provedeno nejpozději do 5. kalendářního dne ode dne doručení předávacího protokolu pověřené osobě. V případě, že nebude objednatelem provedeno potvrzení ani v dodatečně lhůtě 5 kalendářních dnů od odeslání e-mailových zpráv, považuje se 10. kalendářním dnem od doručení předávacího protokolu předávací protokol za potvrzený bez vad a nedodělků.
4. Cena bude objednatelem uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele.
5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět poskytovateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.
6. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Fakturu je poskytovatel povinen doručit na e-mailovou adresu: [fakturace@pef.czu.cz](mailto:fakturace@pef.czu.cz). Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
7. Povinnost zaplatit cenu za poskytnuté služby je splněna dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu poskytovatele.

#### **Čl. 5**

##### **Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli veškerou potřebnou součinnost, zejména při zajišťování vstupů do prostor, ve kterých jsou prováděny služby, zejména pak:
  - a. poskytnout poskytovateli před zahájením služeb klíče potřebné pro výkon sjednaných služeb,
  - b. ve spolupráci s poskytovatelem zajistit bezpečné, nezávadné a zdraví neohrožující pracovní prostředí v místě provádění služeb,

- c. poskytnout poskytovateli kompletní materiály pro proškolení pracovníků úklidu z protipožárních a bezpečnostních předpisů platných pro zařízení objednatele, v nichž bude poskytovatel poskytovat úklidové služby,
  - d. oznámit poskytovateli v předstihu provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných služeb.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli bezúplatně uzamykatelné prostory pro uložení prostředků na úklidové práce, vodu a el. energii nezbytnou k výkonu úklidových prací.
  3. Objednatel je povinen umožnit zaměstnancům poskytovatele řádné plnění jejich pracovních povinností.
  4. Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat provádění služeb a zaznamenávat do knihy reklamací zjištěné nedostatky a požadovat odstranění vady.
  5. V případě, že nevhodné pokyny objednatele nebo nepřipravenost uklízených prostor znemožňují řádné provádění služeb, je poskytovatel povinen oznámit tuto skutečnost a je oprávněn přerušit v nezbytném rozsahu provádění služeb do doby změny pokynů objednatele či předání prostor nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provedení služeb.
  6. Objednatel je povinen, v přiměřeném předstihu, oznámit poskytovateli provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných výkonů a tím i na hodnotu fakturace za příslušné období.
  7. Objednatel a poskytovatel jsou povinni se vzájemně písemně informovat o rizicích a vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
  8. Objednatel je oprávněn jednostranně písemně omezit rozsah či četnost prací, a to zejména v obdobích, kdy neprobíhá pravidelná výuka (cca 1. 7. – 15. 9. a cca od 20. 12. do 15. 2. každého roku).

## **Čl. 6**

### ***Práva a povinnosti poskytovatele***

1. Poskytovatel je povinen provádět služby dle svých odborných schopností, znalostí a na svůj náklad. Poskytovatel je především povinen dodržovat technologii jednotlivých úklidových prací v souladu s rozsahem úklidových prací obsažených v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
2. Poskytovatel je povinen zajistit, aby se na plnění předmětu této smlouvy každý den (v jeden okamžik) fyzicky podílelo nejméně 20 pracovníků poskytovatele. Vyjma období, kdy objednatel omezí četnost prací dle čl. 5 odst. 8 této smlouvy.
3. Poskytovatel je povinen pracovat řádně, pečlivě, zejména s ohledem na bezpečnost a zdraví občanů ve veřejných prostorech a respektovat soukromí a důstojnost zaměstnanců objednatele.
4. Poskytovatel je povinen v případě oprávněné reklamace zajistit neprodleně nápravu odstraněním vady, a pokud to již není možné, poskytnout přiměřenou slevu z fakturované částky.
5. Poskytovatel je povinen zajistit vedení úklidu přítomností zástupce poskytovatele.
6. Poskytovatel je povinen proškolit všechny pracovníky provádějící za poskytovatele služby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
7. Poskytovatel se zavazuje zajistit plnění předmětu této smlouvy bezúhonnými, vyškolenými a dostatečně odborně způsobilými pracovníky. Poskytovatel je povinen předložit na vyžádání objednateli výpis z rejstříku trestů vybraných pracovníků, který nesmí být starší 3 měsíců.
8. Poskytovatel je povinen zajistit, aby pracovníci úklidu poskytovatele nepřijímali na pracovišti během směny své osobní návštěvy a byli neustále v bdělém a strážlivém stavu, tj. zejména aby nebyli pod vlivem alkoholu a omamných a psychotropních látek, drog a jedů a aby v objektech nekouřili.
9. Při úklidu kanceláří se poskytovatel zavazuje zajistit, aby se pracovníci úklidu nedotýkali osobních věcí zaměstnanců objednatele, nečetli dokumenty, neotvírali skříňe, skřínky, nepoužívali telefony nebo PC ani

další kancelářskou techniku. Po odchodu z kanceláře se musí tito pracovníci úklidu vždy přesvědčit, že jsou řádně zavřená okna, zhasnuto a vchodové dveře musí řádně uzamknout.

10. Poskytovatel je povinen vést úklidový deník – knihu reklamací pro každý objekt objednatele zvlášť. Tento úklidový deník bude umístěný na místě přístupném jak objednateli, tak poskytovateli. Do úklidového deníku budou jednotliví pracovníci provádějící služby zapisovat potvrzení o provedených službách v daném dni, vč. časového údaje, kdy bylo poskytování služeb ukončeno. Do úklidového deníku se zároveň bude zapisovat kontrola poskytování služeb provedená pracovníky poskytovatele odlišnými od pracovníků provádějících úklid. Úklidový deník může být veden i elektronicky – online.
11. Poskytovatel je povinen provádět nezávisle kontrolu jakosti poskytnutých služeb svými pracovníky. Tato kontrola musí být osobní, namátková, předem neohlášená. Poskytovatel je povinen tuto kontrolu provádět nejméně ve 2 dnech v každém kalendářním měsíci.
12. Poskytovatel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost pokynů daných mu objednatelem k provedení služeb a na rizika vyplývající z objednatelem požadovaných prací, které neodpovídají obvyklým postupům úklidových služeb či podmínkám bezpečnosti práce, jestliže poskytovatel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
13. V případě, že poskytovatel splní výše uvedenou povinnost, neodpovídá za nemožnost dokončení služeb nebo za vady dokončených služeb způsobené nevhodnými požadavky nebo pokyny, jestliže objednatel na jejich respektování při provádění služeb písemně trval. Při nedokončení služeb má poskytovatel nárok na cenu sníženou o to, co ušetřil tím, že neprovedl služby v plném rozsahu.
14. Zjistí-li poskytovatel skryté překážky týkající se prostor, kde mají být služby provedeny, a tyto překážky znemožňují provedení služeb dohodnutým způsobem, je poskytovatel povinen to oznámit objednateli a navrhnout mu změnu služeb. Do doby dosažení dohody o změně služeb je poskytovatel oprávněn provádění služeb místně přerušit.
15. V případě požadavku objednatele na hygienický servis je poskytovatel povinen každý první pracovní den v týdnu předložit evidenci zboží, jež bylo poskytovateli dodáno a doplněno v rámci zajištění hygienického servisu u objednatele v předchozím týdnu.
16. Poskytovatel je povinen k realizaci předmětu plnění dle této smlouvy zajistit vlastní úklidové a čisticí prostředky, zajistit mechanizaci a stroje, zejména pak průmyslové vysavače, parní vysavače a čističe, úklidové vozíky a mycí stroje.
17. Poskytovatel odpovídá za řádné plnění služeb, zejména za:
  - a. kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb, za dodržování právních předpisů a norem při používání čisticích, mycích a technických prostředků i dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací a služeb,
  - b. údržbu prostor pro úschovu úklidového materiálu, převzaté prostory je poskytovatel povinen předat ke dni ukončení úklidových prací vyklizené a uvedené do původního stavu,
  - c. dodržování vnitřních pokynů a předpisů objednatele stanovující provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu zaměstnanců a pracovníků v prostorách a zařízeních, které jsou předmětem plnění této smlouvy za předpokladu, že objednatel umožnil seznámení s těmito vnitřními pokyny a směrnicemi pracovníky poskytovatele,
  - d. odevzdání všech zjevně ztracených věcí nalezených pracovníky poskytovatele na místech výkonu služeb pověřeným osobám za objednatele.
18. Práce budou prováděny na základě této smlouvy, příp., v čase vyhovujícím objednateli a dle jeho pokynů.
19. Poskytovatel poskytl objednateli před podpisem této smlouvy dle níže uvedených podmínek kauci ve výši 500.000,- Kč za řádné plnění této smlouvy, tj. zejména za dodržení smluvních podmínek, termínů plnění a sankčních ujednání. Kauce bude objednatelem vrácena nejdříve po 6 měsících od zahájení plnění

předmětu smlouvy poskytovatelem, a to pokud nebude ze strany objednatele zaznamenáno v knize reklamací více než 5 reklamací spočívajících v pochybení stejného druhu, a to po dobu po sobě jdoucích 3 kalendářních měsíců.

20. Kauci poskytovatel poskytnul složením peněžní hotovosti na účet objednatele nebo předložením originálu záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to ve prospěch objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. V bankovní záruce musí být uvedeno, že:
- a) výše zajištěné částky je 500 000 Kč;
  - b) bankovní záruka bude platná minimálně po dobu 24 měsíců od uzavření smlouvy;
  - c) právo z bankovní záruky bude objednatel oprávněn uplatnit v případech, že poskytovatel neprovádí služby v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy nebo platných právních předpisů povinen;
  - d) bankovní záruka bude objednatel uvolněna za podmínek pro vrácení kauce uvedených v odst. 19 tohoto článku.
21. Poskytovatel podpisem této smlouvy potvrzuje a prohlašuje neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“) a tedy, že (i) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka; a že (ii) žádný poddodavatel, není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Poskytovatel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o jakémkoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za hrubé porušení smlouvy, v takovém případě je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve 1 000 000,- Kč. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva kupujícího na náhradu škody v plné výši.
22. Poskytovatel podpisem této smlouvy potvrzuje a prohlašuje, pro potřeby naplňování požadavků na ochranu finančních zájmů EU ve smyslu čl. 22 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/241, konkrétně za účelem předcházení riziku střetu zájmů, že je u nich a jejich zainteresovaných osob vyloučen střet zájmů ve smyslu čl. 61 Nařízení č. 2018/1046 Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) ze dne 18. července 2018, kterým se stanoví finanční pravidla pro souhrnný rozpočet Unie (Finanční nařízení) a Sdělení Komise č. 2021/C 121/01 Pokyny k zabránění střetu zájmů a jeho řešení podle Finančního nařízení, ve smyslu Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES, a to ve vztahu k zainteresovaným osobám, tj. k objednateli a jeho zaměstnancům a u dotčených subjektů, které nám jsou ke dni podpisu této smlouvy známy. Poskytovatel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o jakémkoliv změně týkající se výše uvedeného prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za hrubé porušení smlouvy, v takovém případě je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1 000 000,- Kč. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva kupujícího na náhradu škody v plné výši.

23. Poskytovatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl informován o povinnostech spadajících na povinné osoby vyplývající ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „AML zákon“) a potvrzuje, že nikdo z nich není politicky exponovanou osobu ve smyslu § 4 odst. 5 AML zákona, a že vůči nim Česká republika neuplatňuje mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel prohlašuje, že ustanovení předchozí věty platí i pro všechny jeho poddodavatele. Poskytovatel se zavazuje bezodkladně písemně informovat kupujícího o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení. Nedodržení této povinnosti se považuje za hrubé porušení smlouvy, v takovém případě je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1 000 000,- Kč. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva kupujícího na náhradu škody v plné výši.
24. Poskytovatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že splňuje podmínky dle sankčního nařízení Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy že není:
- ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmenu a), nebo
  - dodavatelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b).

Poskytovatel prohlašuje, že uvedené podmínky dle nařízení Rady EU č. 2022/576 splňují i (i) poddodavatelé; a (ii) dodavatelé nebo subjekty, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje bezodkladně písemně informovat kupujícího o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení. Nedodržení této povinnosti se považuje za hrubé porušení smlouvy, v takovém případě je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1 000 000,- Kč. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva kupujícího na náhradu škody v plné výši.

## **Čl. 7**

### ***Ustanovení o mlčenlivosti***

- Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při své činnosti a které mají charakter hospodářského, bankovního nebo obchodního tajemství a o skutečnostech, jejichž prezentování navenek by se mohlo jakýmkoliv způsobem dotknout bezpečnosti, obchodních zájmů nebo dobrého jména objednatele.
- Povinnost zachovávat mlčenlivost se vztahuje i na veškeré pracovníky poskytovatele a tato trvá i po zániku této smlouvy.

## **Čl. 8**

### ***Reklamac***

- Poskytovatel povede knihu reklamací v elektronické podobě – online nebo v listinné podobě tak, aby byla přístupna oběma smluvním stranám.
- Objednatel je povinen zaznamenávat zjištěné nedostatky do knihy reklamací. Na neuvedené reklamace nebude brán zřetel. V knize reklamací účastníci též vyznačí termín projednání reklamace a termín odstranění vady.

3. Vady, které budou uvedeny v knize reklamací, odstraní poskytovatel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 24 hodin.
4. Po uplynutí každého měsíčního období je objednatel oprávněn uplatnit u poskytovatele nárok na případnou slevu za neodstraněné závady, a to až do maximální výše 25 % z ceny služeb za konkrétní období fakturace. Poskytnutá sleva bude objednateli započítána v nejbližší následující fakturaci.
5. V případě vzniku událostí, kterou nemůže poskytovatel ovlivnit, tj. situace způsobené vyšší mocí, není objednatel oprávněn požadovat slevu.
6. Neprovedené práce z titulu omezení provozu, dočasného vyloučení prostor z provozu nebo oprav a rekonstrukčních prací nebudou fakturovány. Tato skutečnost bude vzájemně dohodnuta předem smluvními stranami.

### **Čl. 9**

#### **Sankční podmínky**

1. Smluvní pokuta za porušení smluvních podmínek uvedených v čl. 2, čl. 5 a v příloze č. 1 ze strany poskytovatele činí 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
2. Smluvní pokuta za porušení povinnosti dle čl. 6 této smlouvy činí 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
3. Smluvní pokuta za prodlení zahájení mimořádného úklidu dle čl. 2 odst. 3 této smlouvy činí 10.000,- Kč za každou byt i započatou hodinu prodlení.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury ve sjednané lhůtě splatnosti je poskytovatel oprávněn uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý byt i jen započatý den prodlení.
5. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty a úroky z prodlení vzniká objednateli a poskytovateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dní ode dne doručení oznámení o jejich vymáhání. Právo na fakturování a vymáhání smluvních pokut a úroků z prodlení nevznikne po dobu, po kterou zdržení proveditelné platby zavinil peněžní ústav.
6. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva na náhradu škody v plné výši.
7. Poskytovatel odpovídá v plné výši za škody, které způsobí jeho pracovníci při poskytování služeb na majetku objednatele svým jednáním, porušením právních předpisů a norem pro poskytování služeb, případně používáním strojů a prostředků neodpovídajících platným právním normám.
8. Takto vzniklé škody je poskytovatel povinen neprodleně, nejpozději následující pracovní den po poskytnutí služby oznámit objednateli. Následně se dohodne a objednatelem na způsobu nápravy, a to buď uvedením v předešlý stav, nebo případným uhrazením vzniklé škody.
9. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu účinnosti této smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v minimální výši 6 milionů Kč. Poskytovatel je povinen pojistnou smlouvu předložit na vyžádání objednatele nejpozději do 5 pracovních dnů. Nedodržení této povinnosti se považuje za hrubé porušení smlouvy, v takovém případě je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1 000 000,- Kč.

### **Čl. 10**

#### **Platnost smlouvy**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. K zahájení plnění na základě této smlouvy dojde od 16. 9. 2023.
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

3. Smlouvu lze zrušit na základě písemné dohody obou smluvních stran, na základě výpovědi nebo na základě odstoupení jedné ze smluvních stran. Výpověď musí být učiněna písemnou formou a doručena do sídla druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta činí dva měsíce a její běh počíná prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď smlouvy může učinit kterákoli ze smluvních stran i bez udání důvodu.
4. Výpověď smlouvy z důvodu neplnění smluvních povinností druhé smluvní strany musí být učiněna písemnou formou a musí být doručena do sídla druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta v případě výpovědi z důvodu neplnění smluvních povinností činí jeden měsíc a její běh počíná okamžikem doručení výpovědi.
5. Od této smlouvy mohou smluvní strany odstoupit z důvodů, které jsou výslovně stanoveny v zákoně nebo jsou uvedeny v této smlouvě jako hrubé porušení smluvních závazků, tj. neplní-li druhá smluvní strana svoje podstatné povinnosti, které převzala touto smlouvou, ačkoliv byla na neplnění těchto povinností písemně upozorněna. Tyto úkony musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.

### **Čl. 11**

#### ***Závěrečná ustanovení***

1. Ve vzájemném styku obou smluvních stran ve věcech souvisejících s touto smlouvou, kromě zástupců uvedených v záhlaví smlouvy, jsou zejména při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolnění plateb, odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části zmocněni jednat:  
za objednatele:                   Mgr. Josef Beránek (tel. +420 774 557 699, e-mail: [beranek@pef.czu.cz](mailto:beranek@pef.czu.cz))  
za poskytovatele:                Ing. Tomáš Kučera (tel. +420 732 718 612, e-mail: [tomas.kucera@ave.cz](mailto:tomas.kucera@ave.cz))
2. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou touto smlouvou výslovně upravena, se řídí občanským zákoníkem, případně ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
3. Tato smlouva se vyhotovuje a podepisuje v elektronické podobě. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být realizovány pouze formou číslovaných písemných (elektronických) dodatků opatřených podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
4. Poskytovatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je povinen spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany prohlašují, že neplatnost některého ujednání této smlouvy nezakládá neplatnost ostatních ujednání či této smlouvy jako celku. Pro tento případ se obě smluvní strany bez výhrad zavazují, že neplatné ustanovení bude upraveno do rozsahu nezbytného k odstranění neplatnosti či bude vymazáno a nahrazeno ustanovením novým, aby účel a cíl této smlouvy mohl být řádně prováděn a aby platnost a účinnost této smlouvy nebyla tímto nijak dotčena.
6. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním úkonům v rozsahu této smlouvy, a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící jejímu uzavření.

7. Nedílnou součástí této smlouvy je:
- Příloha č. 1 – Rozsah služeb
  - Příloha č. 2 – Jednotkové ceny
  - Příloha č. 3 – Specifikace ploch
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy potvrzují oprávnění zástupci obou smluvních stran svými podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Objednatel:

Poskytovatel:

.....  
Ing. Jakub Kleindienst  
kvestor

.....  
Bc. David Odvárka  
jednatel

.....  
Ing. Tomáš Kučera  
jednatel

## **Příloha č. 1 – Rozsah služeb**

### Minimální požadavky na rozsah

V mimopracovní době objednatele (bude stanoveno vždy v konkrétní prováděcí smlouvě).

### **Pravidelné úklidové a čisticí práce:**

#### **s četností 5x týdně se provádí:**

- Vytření nebo vyluxování podlahových ploch včetně výtahových kabin a vstupních čistících zón
- Vysypání odpadků včetně výměny igelitových sáčků a pytlů (dodaných objednatelem)
- Vysypávání a vynášení tříděného odpadu
- Otření prachu a nečistot na nábytku a jeho ošetření leštěnkou
- Setření prachu a nečistot z parapetů
- Mytí a desinfekce umyvadel, WC mís, pisoárů a obkladů
- Doplnění hygienických potřeb – v rámci pravidelných úklidových a čisticích prací se jedná pouze o doplnění ze zásob, předmětem není samotná dodávka těchto hygienických potřeb (sáčky do odpadkových košů, toaletní papír, mýdlo, papírové ručníky, hygienické sáčky, atd.)
- Čištění a přešetření zrcadel
- Třídění a shromažďování odpadu

#### **s četností 1x týdně se provádí:**

- Čištění svislých ploch (nábytek apod.)
- Zametení balkonů
- Odstranění usazenin z WC mís a pisoárů

#### **s četností 1x měsíčně se provádí:**

- Kompletní mytí zábradlí
- Mytí dveří včetně zárubní
- Odstraňování minerálních usazenin a rzi

#### **s četností 1x za 3 měsíce se provádí:**

- Kompletní mytí osvětlovacích těles

V pravidelných úklidových a čisticích pracích musí být v ceně zahrnuty i čisticí a desinfekční prostředky (tzn. leštěnky na nábytek, mycí a desinfekční prostředky na sociální zařízení apod.)

### **Mimořádný úklid:**

- Zajištění stálé služby (vybavené mobilním telefonem v režimu 24/7) pro řešení mimořádného úklidu objektů a mimořádného úklidu sněhu v areálu. Nástup min. 3 pracovníků nejpozději do 60 minut po nahlášení kontaktní osobě (např. v případě havárie)
- Mimořádný úklid v případě havárií
- Chemické mytí a čištění koberců
- Mytí skleněných stěn a skleněných dveří
- Mytí oken

V jednotkové ceně mimořádného úklidu musí být zahrnuty i technické vybavení a čisticí a dezinfekční prostředky (tzn. leštěnky na nábytek, mycí a dezinfekční prostředky na sociální zařízení apod.)

#### **Hygienický servis:**

Předmětem plnění hygienického servisu v případě, že je objednatelem požadován, jsou dodávky zboží v následujícím rozsahu:

- Tekuté mýdlo - dobré mycí vlastnosti, s obsahem kolagenu
- Pěnové mýdlo, v kartuších (700 g)
- Toaletní papír, průměr role 28 cm (tolerance  $\pm 5\%$ ), délka 340 m (tolerance  $\pm 5\%$ ), šířka role 9 cm, dvouvrstvý
- Toaletní papír, průměr role 23 cm (tolerance  $\pm 5\%$ ), délka 340 m (tolerance  $\pm 5\%$ ), šířka role 9 cm, jednovrstvý
- Papírové ručníky v rolích
- Igelitové sáčky do odpadkových košů - rozměr min. 60x74cm, min. 50 ks v roli
- Sáčky na tříděný odpad - rozměr min. 70x110 cm, min. 40ks, min. 50ks v roli
- Vložky do pisoárů

#### **Obecné požadavky:**

- K uvedeným povinnostem náleží i veškeré ostatní úkony, které jsou nutné pro udržení čistého a hygienicky přijatelného prostředí

## Cena úklidových služeb pro pracoviště Provozně ekonomické fakulty

Pravidelné úklidové a čistící práce	Jednotka	Počet jednotek denního úklidu	Jednotková cena v Kč bez DPH	Cena pro účely kalkulačního modelu za měsíc
Chodby, schodiště atp.	m2/den	5 862	0,63	78 477,53
Toalety	m2/den	730	0,80	12 410,00
Kanceláře	m2/den	4 954	0,62	65 268,95
Učebny, laboratoře	m2/den	4 290	0,61	55 609,13
Posluchárny	m2/den	1 040	0,61	13 481,00
Cena za mimořádný úklid		Předpokládaný počet jednotek/měsíc		
Pohotovost pro zásah při haváriích a mimořádných událostech	služba/měsíc	1	20000,00	20 000,00
Zajištění pomoci úklidu při haváriích a mimořádných událostech nejpozději do 60 minut po nahlášení kontaktní osobě	osoba/hod	10	250,00	2 500,00
Chemické mytí a čištění koberců	m2	433	20,00	8 666,67
Mytí skleněných příček a skleněných dveří	m2	100	30,00	3 000,00
Mytí oken standard	m2	600	50,00	30 000,00
Hygienický servis		Předpokládaný počet jednotek/měsíc		
Tekuté mýdlo - dobré mycí vlastnosti, s obsahem kolagenu	kg	23	46,20	1 062,60
Pěnové mýdlo, v kartuších (700 g)	ks	10	546,00	5 460,00
Toaletní papír, průměr role 28 cm (tolerance ± 5%), délka 340 m (tolerance ± 5%), šířka role 9 cm, dvouvrstvý	role	120	153,66	18 439,20
Toaletní papír, průměr role 23 cm (tolerance ± 5%), délka 340 m (tolerance ± 5%), šířka role 9 cm, jednovrstvý	role	80	78,00	6 240,00
Papírové ručníky v rolích, průměr role 19,5 cm (tolerance ± 5%), šířka role 20 cm	role	6	99,00	594,00
Igelitové sáčky do odpadkových košů - rozměr min. 60x74cm, min. 50 ks v roli	role	100	69,00	6 900,00
Sáčky na tříděný odpad - rozměr min. 70x110 cm, min. 40µm, min. 50 ks v roli	role	25	90,00	2 250,00
Vložky do pisoárů	ks	10	132,00	1 320,00

	Cena celkem	Váha důležitosti	Celkem pro účely kalkulačního modelu
Pravidelné úklidové a čistící práce	225 246,60	70,00%	157 672,62
Cena za mimořádný úklid	64 166,67	15,00%	9 625,00
Hygienický servis	42 265,80	15,00%	6 339,87
			<b>173 637,49 Kč</b>

David  
Odvárka

Digitálně podepsal  
David Odvárka  
Datum: 2023.07.17  
13:13:50 +02'00'

Ing. Tomáš  
Kučera

Digitálně podepsal Ing.  
Tomáš Kučera  
Datum: 2023.07.12 12:56:21  
+02'00'

Č.m.	Popis	Plocha	Podlaha	četno	Chodby	Schodiště	WC	Kancelare	Ucebný	Posluchárny
CEMS1										
550	kancelář	23,10	pvc	k	1			23		
551	technická údržba	25,95	pvc	x	1					
551a	technická údržba	14,40	pvc	x	1					
552	kancelář	14,02	pvc	k	1			14		
553	rozvodna	4,59	pvc	x	1					
E554	UPS	14,13	pvc	x	1					
555	umývárna	4,25	dlažba	x	1					
555a	WC	2,20	dlažba	w	1		2			
555b	sprcha	2,87	dlažba	w	1		3			
556	výtah	2,80	pvc	c	1	3				
557	sklad	1,42	pvc	x	1					
591	schodiště	8,46	teraso	s	1		8			
592	chodba	26,30	dlažba	c	1	26				

#### 4.patro CEMS1

424	wc	3,20	dlažba	w	1		3			
425	umývárna	4,10	dlažba	w	1		4			
425a	chodba	2,00	dlažba	c	1	2				
425b	wc	1,20	dlažba	w	1		1			
425c	wc	3,40	dlažba	w	1		3			
433	umývárna	3,90	dlažba	w	1		4			
433a	wc	4,30	dlažba	w	1		4			
433b	wc	1,40	dlažba	w	1		1			
433c	wc	1,40	dlažba	w	1		1			
450	kancelář	22,30	pvc	k	1			22		
452	kancelář	24,30	pvc	k	1			24		
453	servisní místnost	18,80	pvc	x	1					
454	kancelář	20,10	pvc	k	1			20		
E455	učebna	66,90	pvc	u	1				67	
456	kancelář	17,70	pvc	k	1			18		
460	kancelář	17,60	pvc	k	1			18		
463	kancelář	49,20	pvc	k	1			49		
464	kancelář	17,30	pvc	k	1			17		
468	kancelář	17,60	pvc	k	1			18		
469	kancelář	16,20	pvc	k	1			16		
471	kancelář	32,70	koberec	k	1			33		
472	kancelář	17,30	pvc	k	1			17		
476	kancelář	17,40	pvc	k	1			17		
477	kancelář	32,70	koberec	k	1			33		
479	kancelář	16,60	pvc	k	1			17		
480	kancelář	16,90	pvc	k	1			17		
481	schodiště		teraso	x	1					
482	schodiště		teraso	x	1					
483	schodiště	14,40	PVC	s	1		14			
484	výtah	1,68	PVC	c	1	2				
485	výtah	1,68	pvc	c	1	2				
E494	chodba Proch		dlažba	x	1					
E496	chodba Proch		dlažba	x	1					
E497	chodba Proch	63,30	dlažba	c	1	63				
E498	chodba Průšová	106,20	dlažba	c	1	106				

#### 3.patro CEMS1

347	wc	4,00	dlažba	w	1		4			
347a	wc	4,41	dlažba	w	1		4			
347b	wc	1,47	dlažba	w	1		1			
347c	wc	1,43	dlažba	w	1		1			
349	wc	3,25	dlažba	w	1		3			
350	kancelář	21,31	pvc	k	1			21		
351	wc	3,80	dlažba	w	1		4			
351a	wc	3,57	dlažba	w	1		4			

351b	wc	1,43	dlažba	w	1			1		
351c	wc	4,54	dlažba	w	1			5		
351d	wc	1,53	dlažba	w	1			2		
352	kancelář	23,97	pvc	k	1				24	
353	servisní místnost	18,84	pvc	k	1				19	
354	kancelář	20,50	pvc	k	1				21	
E355	učebna	49,64	pvc	u	1					50
356	kancelář	17,68	pvc	k	1				18	
357	výtah	1,68	pvc	c	1	2				
359	kancelář	16,56	koberec	c	1	17				
360	kancelář	17,52	pvc	k	1				18	
361	kancelář	16,56	pvc	k	1				17	
363	úklid	4,80	dlažba	k	1				5	
364	kancelář	17,34	pvc	k	1				17	
365	kancelář	32,67	koberec	k	1				33	
367	kancelář	15,72	pvc	k	1				16	
368	kancelář	17,52	pvc	k	1				18	
369	kancelář	16,12	pvc	k	1				16	
372	kancelář	17,34	pvc	k	1				17	
373	2 kanceláře	32,67	pvc	k	1				33	
376	kancelář	17,30	pvc	k	1				17	
377	kancelář	7,55	pvc	k	1				8	
377a	kancelář	12,07	pvc	k	1				12	
377b	kancelář	11,78	pvc	k	1				12	
379	kancelář	16,64	pvc	k	1				17	
380	kancelář	16,78	pvc	k	1				17	
393	schodiště u vchodu		teraso	x	1					
E394	chodba		dlažba	x	1					
E395	chodba		dlažba	x	1					
396	schodiště		teraso	x	1					
E397	chodba	63,12	dlažba	c	1	63				
E398	chodba	105,78	dlažba	c	1	106				
399	schodiště	14,43	teraso	s	1		14			

## 2.patro CEMS1

C21	učebna	64,73	pvc	u	1					65
C22	učebna	63,79	pvc	u	1					64
C23	učebna	53,76	pvc	u	1					54
C24	učebna	62,44	pvc	u	1					62
C25	kancelář	6,97	koberec	k	1				7	
C25a	kancelář	11,17	koberec	k	1				11	
C25b	kuchyně	2,66	koberec	k	1				3	
C26	kancelář	17,61	koberec	k	1				18	
247	WC	11,77	dlažba	w	1			12		
248	umývárna	6,42	dlažba	w	1			6		
249	WC	16,35	dlažba	w	1			16		
E250	kancelář	22,25	pvc	k	1				22	
251	kancelář	18,00	pvc	k	1				18	
252	kancelář	23,97	pvc	k	1				24	
253	server	18,34	pvc	x	1					
254	kancelář	20,48	pvc	k	1				20	
E255	učebna	66,62	pvc	u	1					67
256	kancelář	17,68	pvc	k	1				18	
257	výtah	2,80	pvc	c	1	3				
258	výtah	2,80	pvc	c	1	3				
259		15,56	NENÍ	x	1					
260	kancelář	17,52	pvc	k	1				18	
264	kancelář	17,34	pvc	k	1				17	
265	kancelář	32,38	pvc	k	1				32	
267	kancelář	32,54	pvc	k	1				33	
268	kancelář	17,52	pvc	k	1				18	
271	kancelář	15,95	pvc	k	1				16	

272	kancelář	17,34	pvc	k	1				17	
273	kancelář	15,95	pvc	k	1				16	
275	knihovna	16,12	pvc	k	1				16	
276	kancelář	17,30	pvc	k	1				17	
277	kancelář	15,72	pvc	k	1				16	
279	kancelář	16,64	pvc	k	1				17	
280	kancelář	16,78	pvc	k	1				17	
293	schodiště u vchodu		teraso	s	1					
E294	chodba		dlažba	c	1					
295	chodba		dlažba	c	1					
296	chodba	247,82	dlažba	c	1	248				
297	schodiště uprostřed	16,32	teraso	s	1		16			
E298	chodba	106,02	dlažba	c	1	106				
299	schodiště vzadu	14,43	teraso	s	1		14			

#### 1.patro CEMS1

150	sklad	23,28	pvc	x	1					
E151	kuchyně	17,51	pvc	k	1				18	
153	servisní místnost	18,48	koberec	k	1				18	
154	sklad	21,40	pvc	k	1				21	
E155	zasedací místnost	65,20	koberec	k	1				65	
156	kancelář	16,83	pvc	k	1				17	
160	kancelář	16,73	pvc	k	1				17	
164	kancelář	16,49	pvc	k	1				16	
165	kancelář	31,54	pvc	k	1				32	
167	kancelář	31,83	koberec	k	1				32	
168	kancelář	16,73	pvc	k	1				17	
171	kancelář	15,53	koberec	k	1				16	
172	kancelář	16,49	pvc	k	1				16	
173	kancelář	15,53	pvc	k	1				16	
175	kancelář	15,76	koberec	k	1				16	
176	kancelář	16,51	pvc	k	1				17	
177	kancelář	15,30	koberec	k	1				15	
179	kancelář	16,22	pvc	k	1				16	
180	kancelář	16,03	pvc	k	1				16	
181	úklidová komora	2,93	pvc	k	1				3	
182	umývárna	6,31	dlažba	w	1		6			
182a	WC	16,21	dlažba	w	1		16			
182b	WC	2,80	dlažba	w	1		3			
183	výtah	2,80	pvc	c	1	3				
184	WC-bezbariérové	3,69	dlažba	w	1		4			
185	výtah	2,80	pvc	c	1	3				
186	umývárna	6,23	dlažba	w	1		6			
186a	WC	11,16	dlažba	w	1		11			
C11	učebna	62,93	pvc	u	1				63	
C12	učebna	61,38	pvc	u	1				61	
C13	učebna	52,24	pvc	u	1				52	
C14	učebna	60,67	pvc	u	1				61	
C15	kancelář	13,74	pvc	k	1				14	
C16	kancelář	16,60	pvc	k	1				17	
E187	HUP	3,44	pvc	x	1					
E188	výtah	3,17	pvc	c	1	3				
EIV	posluchárna	78,66	pvc	p	1					79
EV	posluchárna	78,79	pvc	p	1					79
D190	chodba posluchárny		dlažba	c	1					
E191	zádveří		dlažba	x	1					
E192	chodba vchod		dlažba	c	1					
E193	schodiště u vchodu		teraso	s	1					
E195	chodba		dlažba	c	1					
E196	chodba u odpadků		dlažba	c	1					
E196a	schody	4,20	teraso	s	1		4			
E197	chodba	245,95	dlažba	c	1	246				

E197a	zádveří	19,43	dlažba	c	1	19				
E197b	spojovací schodiště	8,73	teraso	s	1		9			
E198	chodba	100,08	dlažba	c	1	100				
E199	schodiště	20,36	teraso	s	1		20			

suterén CEMS1

0.01	chodba	106,24	dlažba	c	1	106				
0.02	chodba+schodiště	24,00	dlažba	c	1	24				
CS09	sklad	84,93	dlažba	c	1	85				
CS12	sklad	51,78	dlažba	c	1	52				

Č.m.	Popis	Plocha	Podlaha	četno	Chodby	Schodiště	WC	Kancelare	Ucebný	Posluchárny
------	-------	--------	---------	-------	--------	-----------	----	-----------	--------	-------------

#### 5.patro CEMS2

5.14	rozvodna UPS	11,30	stěrka	x	1					
5.15	chodba	24,00	dlažba	c	1	24				
5.17	úklidová místnost	2,10	dlažba	x	1					
5.18	výtah	3,60		c	1	4				
5.19	strojovna	3,60	stěrka	x	1					
5.20	strojovna VZT+ chlad	68,20	stěrka	x	1					
5.21	zdroj chladu	63,80	beton	x	1					
5.22	rozvodna DA	10,80	stěrka	x	1					

#### 4.patro CEMS2

4.36	kancelář sekr.ved.kat	17,70	koberec	k	1				18	
	zasedací místnost	23,20	koberec	k	1				23	
4.37	učebna seminární mís	55,70	PVC	u	1				56	
4.38	učebna seminární mís	55,40	PVC	u	1				55	
4.39	učebna seminární mís	54,70	PVC	u	1				55	
4.40	učebna seminární mís	55,00	PVC	u	1				55	
4.41	kancelář	19,10	koberec	k	1				19	
4.42	zasedací místnost	28,40	koberec	k	1				28	
4.43	kancelář	19,70	koberec	k	1				20	
4.44	kancelář	19,10	koberec	k	1				19	
4.45	kancelář	19,10	koberec	k	1				19	
4.46	kancelář	19,00	koberec	k	1				19	
4.47	kancelář	18,90	koberec	k	1				19	
4.48	kancelář	18,90	koberec	k	1				19	
4.49	kancelář	18,50	koberec	k	1				19	
4.50	chodba	61,10	dlažba	c	1	61				
4.51	chodba	52,00	dlažba	c	1	52				
4.52	chodba	105,90	dlažba	c	1	106				
4.53	kancelář ved.katedry	55,70	koberec	k	1				56	
4.54	kuchyňka	17,00	koberec	c	1	17				
4.55	schody 2	16,90	dlažba	s	1		17			
4.56	úklidová místnost	2,40	dlažba	k	1				2	
4.57a	výtah	3,60		c	1	4				
4.57b	výtah	3,60	dlažba	c	1	4				
4.58	WC ženy umývárna	3,80	dlažba	w	1			4		
4.59	WC ženy	6,60	dlažba	w	1			7		
4.60	WC invalidé ženy	4,30	dlažba	w	1			4		
4.61	WC muži umývárna	4,10	dlažba	w	1			4		
4.62	WC muži	7,40	dlažba	w	1			7		
4.64	WC invalidé muži	4,10	dlažba	w	1			4		
4.65	schody 3 u lesa	19,40	dlažba	s	1		19			

#### 3.patro CEMS2

3.39	kancelář	19,80	koberec	k	1				20	
3.40	kancelář zasedací mí	28,40	koberec	k	1				28	
	zasedací místnost	23,20	koberec	k	1				23	
3.41	kancelář	19,10	koberec	k	1				19	
3.42	kancelář	19,00	koberec	k	1				19	
3.43	kancelář	18,90	koberec	k	1				19	
3.44	kancelář	18,90	koberec	k	1				19	
3.45	kancelář	18,50	koberec	k	1				19	
3.46	učebna semin.místno	55,80	PVC	u	1				56	
3.47	učebna semin.místno	55,30	PVC	u	1				55	
3.48a	kancelář	18,60	koberec	k	1				19	
3.48b	kancelář	17,70	koberec	k	1				18	
3.48c	kancelář	17,50	koberec	k	1				18	
3.49a	kancelář	17,50	koberec	k	1				18	
3.49b	kancelář	17,70	koberec	k	1				18	
3.49c	kancelář	18,20	koberec	k	1				18	
3.50	chodba	61,10	dlažba	c	1	61				

3.51	chodba	52,00	dlažba	c	1	52				
3.52	chodba	105,90	dlažba	c	1	106				
3.53a	kancelář ved.katedry	55,70	koberec	k	1				56	
3.53b	kancelář sekret.	17,40	koberec	k	1				17	
3.54	kuchynka	17,00	PVC	c	1	17				
3.55	kancelář	19,70	koberec	k	1				20	
3.56	úklidová místnost	2,10	dlažba	k	1				2	
3.57	kancelář	19,30	koberec	k	1				19	
3.58	WC ženy umývárna	3,80	dlažba	w	1			4		
3.59	WC ženy	6,70	dlažba	w	1			7		
3.60	WC invalidé ženy	4,30	dlažba	w	1			4		
3.61	WC muži umývárna	4,10	dlažba	w	1			4		
3.62	WC muži	7,40	dlažba	w	1			7		
3.64	WC invalidé muži	4,10	dlažba	w	1			4		
3.65	schody 2 u výtahu	16,70	dlažba	s	1		17			
3.66a	výtah	3,60		c	1	4				
3.66b	výtah	3,60		c	1	4				
3.67	schody 3 u lesa	19,30	dlažba	s	1		19			

## 2.patro CEMS2

2.01	chodba	317,90	dlažba	c	1	318				
2.38a	zázemí bufetu	6,20	dlažba	x	1					
2.38b	bufet	13,90	dlažba	x	1					
2.38c	sklad	3,60	dlažba	c	1	4				
2.39	sezení bufet	87,20	dlažba	c	1	87				
2.40	učebna seminární mís	60,10	PVC	u	1				60	
2.41	učebna seminární mís	59,00	PVC	u	1				59	
2.42	učebna seminární mís	60,00	PVC	u	1				60	
2.43	učebna seminární mís	145,10	koberec	u	1				145	
2.45	učebna seminární mís	55,70	PVC	u	1				56	
2.46	učebna seminární mís	55,20	PVC	u	1				55	
2.47	učebna seminární mís	54,70	PVC	u	1				55	
2.48	učebna seminární mís	54,50	PVC	u	1				55	
2.49	kancelář	19,50	koberec	k	1				20	
2.50	kancelář	19,10	koberec	k	1				19	
2.51	kancelář	19,10	koberec	k	1				19	
2.52	kancelář	19,00	koberec	k	1				19	
2.53	kancelář	19,00	koberec	k	1				19	
2.54	kancelář	18,60	koberec	k	1				19	
2.55	úklidová místnost	2,10	dlažba	k	1				2	
2.56	WC invalidé	4,00	dlažba	w	1			4		
2.57	WC ženy umývárna	6,90	dlažba	w	1			7		
2.58	WC ženy	16,00	dlažba	w	1			16		
2.59	WC hygienická kab. ž	2,50	dlažba	w	1			3		
2.60	WC muži umývárna	6,90	dlažba	w	1			7		
2.61	WC muži	11,30	dlažba	w	1			11		
2.62	schody 2 u výtahu	16,70	dlažba	s	1		17			
2.63a	výtah	3,60		c	1	4				
2.63b	výtah	3,60		c	1	4				
2.64	chodba	105,90	dlažba	c	1	106				
2.65	schody 3 u lesa	19,70	dlažba	s	1		20			
2.90	kuchyně	16,80	koberec	c	1	17				

## 1.patro CEMS2

1.02	chodba zádveří	14,70	dlažba	c	1	15				
1.02a	chodba zádveří	14,80	dlažba	c	1	15				
1.07a	chodba	47,20	dlažba	c	1	47				
1.07	chodba	261,30	dlažba	c	1	261				
1.38	schody 2 u výtahu	16,70	dlažba	s	1		17			
1.40	schody 4	15,80	dlažba	s	1		16			
1.49	učebna seminární mís	69,00	PVC	u	1				69	
1.50	učebna seminární mís	60,00	PVC	u	1				60	
1.51	učebna seminární mís	51,00	PVC	u	1				51	

1.52	učebna seminární místnost	60,00	PVC	u	1				60
1.53	učebna seminární místnost	74,20	PVC	u	1				74
1.54	učebna seminární místnost	69,90	PVC	u	1				70
1.55	učebna seminární místnost	76,10	PVC	p	1				76
1.56	učebna seminární místnost	76,20	PVC	p	1				76
1.57	učebna seminární místnost	55,70	PVC	u	1				56
1.58	učebna seminární místnost	54,90	PVC	u	1				55
1.59	učebna seminární místnost	54,70	PVC	u	1				55
1.60	učebna seminární místnost	54,40	PVC	u	1				54
1.61	kancelář	19,10	koberec	k	1			19	
1.62	kancelář	19,00	koberec	k	1			19	
1.63	kancelář	18,90	koberec	k	1			19	
1.64	kancelář	18,90	koberec	k	1			19	
1.65	kancelář	18,50	koberec	k	1			19	
1.66	chodba	60,10	dlažba	c	1	60			
1.67	chodba	106,10	dlažba	c	1	106			
1.69	úklidová místnost	2,10	dlažba	k	1			2	
1.70a	výtah	3,60	dlažba	c	1	4			
1.70b	výtah	3,60	dlažba	c	1	4			
1.71	WC invalidé	4,00	dlažba	w	1			4	
1.72	WC ženy umývárna	6,90	dlažba	w	1			7	
1.73	WC ženy	15,90	dlažba	w	1			16	
1.74	WC hygienická kab. ž	2,60	dlažba	w	1			3	
1.75	WC muži umývárna	6,90	dlažba	w	1			7	
1.76	WC muži	11,30	dlažba	w	1			11	
1.77	kancelář - režie	9,90	PVC antistatická	k	1			10	
1.78	rozvodna slaboproud	9,70	PVC antistatická	x	1				
1.79	schody 3 u lesa	19,70	dlažba	s	1		20		
1.90	kuchyňka	10,90	PVC	c	1	11			

#### suterén CEMS2

0.26a	archiv	115,30	dlažba	k	1			115	
0.26b	sklad příruční	21,80	dlažba	k	1			22	
0.26c	archiv	34,20	dlažba	k	1			34	
0.26d	sklad příruční	23,50	dlažba	k	1			24	
0.26e	sklad příruční	47,80	dlažba	k	1			48	
0.26f	sklad příruční	23,40	dlažba	k	1			23	
0.26g	sklad příruční	24,30	dlažba	k	1			24	
0.26h	sklad příruční	24,20	dlažba	k	1			24	
0.26i	sklad příruční	37,70	dlažba	k	1			38	
0.26j	sklad příruční	34,60	dlažba	k	1			35	
0.27	technické propojení	4,60	nátěr	c	1	5			
0.28a	úklidová místnost	2,20	dlažba	k	1			2	
0.28b	úklidová místnost	2,40	dlažba	k	1			2	
0.29a	výtah	3,60	nátěr	c	1	4			
0.29b	výtah	3,60	nátěr	c	1	4			
0.30a	WC umývárna muži	5,90	dlažba	w	1			6	
0.30b	WC muži	2,10	dlažba	w	1			2	
0.31a	WC umývárna ženy	7,20	dlažba	w	1			7	
0.31b	WC ženy	2,10	dlažba	w	1			2	
0.32	WC předsíň	6,80	dlažba	w	1			7	
0.33	strojovna VZT	57,90	stěrka	x	1				
0.34	strojovna VZT	156,90	stěrka	x	1				
0.35	šachta VZT	12,40	nátěr	x	1				
0.36	hlavní rozvod NN	21,00	stěrka	x	1				
0.37	rozvodna NO	9,60	stěrka	x	1				
0.38	schody 2	10,60	dlažba	s	1		11		
0.39	chodba	135,80	dlažba	c	1	136			
0.40	schody 4	19,10	dlažba	s	1		19		
0.43	WC předsíň	1,30	dlažba	w	1			1	
0.44	úklidová místnost	1,10	dlažba	k	1			1	
0.45	chodba	16,30	dlažba	c	1	16			
0.46	šatna	9,60	dlažba	x	1				

0.47	sklad	6,00	dlažba	x	1						
0.48	sklad	2,20	dlažba	x	1						
0.49	sklad	16,00	dlažba	x	1						
0.50	sklad	10,60	dlažba	x	1						
0.51	sklad	14,80	dlažba	x	1						
0.52	WC	1,60	dlažba	w	1			2			
0.57	šachta	0,40		x	1						

Č.m.	Popis	Plocha	Podlaha	četnos	Chodby	Schodiště	WC	Kancelare	Ucebný	Posluchárny
------	-------	--------	---------	--------	--------	-----------	----	-----------	--------	-------------

### CZU rektorát plochy

1	podatelna	16,70	pvc	x						
2	internetový pavilón	140,10	pvc	u	1				140	
3	laboratoř	25,40	pvc	u	1				25	
4	seminární místnost	26,80	pvc	u	1				27	
005a	kancelář	17,90	pvc	k	1			18		
005b	kancelář	18,10	pvc	k	1			18		
6	kancelář	17,90	pvc	k	1			18		
7	server	17,50	pvc	k	1			18		
8	kancelář	11,1	pvc	x						
9	vrátnice	14,60	amenná dlaž	x						
10	server	3,10	pvc	x						
11	šatna	15,30	pvc	x						
13	zázemí vrátnice	4,10	pvc	x						
14	wc	1,30	koberec	x						
16	chodba	31,20	ramická dlaž	x						
20	schodiště	17,30	amenná dlaž	x						
021a	zádveří	6,00	amenná dlaž	x						
021c	zádveří	9,90	amenná dlaž	x						
021d	chodba	16,30	amenná dlaž	x						
23	výtah	1,20		x						
24	wc	11,00	ramická dlaž	x						
25	wc	7,10	ramická dlaž	x						

### Kolej JIH plochy

567	cvičebna	36,60	keram.dl	u	1					37
468	cvičebna	37,50	keram.dl	u	1					38
368	cvičebna	37,50	keram.dl	u	1					38
268	cvičebna	37,70	keram.dl	u	1					38
168	cvičebna	37,60	keram.dl	u	1					38
8	učebna	22,60	PVC	x	1					
9	kancelář	43,50	PVC	x	1					
10	kancelář	43,30	PVC	x	1					
S17	učebna	40,90	pvc	u	1					41
S18	učebna	41,40	pvc	u	1					41
S19	učebna	41,30	pvc	u	1					41
S20	wc kantoři	4,10	keram.dl	w	1		4			
S21	wc invalidé	5,5	keram.dl	w	1		6			
S22	wc muží	28,20	keram.dl	w	1		28			
S23	učebna	62,50	pvc	u	1					63
S24	učebna	58,30	pvc	u	1					58
S25	učebna	40,70	pvc	u	1					41
S26	učebna	41,10	pvc	u	1					41
S27	kabinet	20,20	pvc	k	1			20		
S28	kabinet	19,60	pvc	k	1			20		
S29	učebna	61,10	pvc	u	1					61
S30	wc ženy předsíň	9,00	keram.dl	w	1		9			
S31	wc ženy	20,40	keram.dl	w	1		20			
S32	úklid	1,60	keram.dl	x	1					
S33	wc ženy	3,90	keram.dl	w	1		4			
S34	wc kantoři	3,20	keram.dl	w	1		3			
S35	zádveří	17,40	keram.dl	c	1	17				
S36	chodba	281,80	pvc	c	1	282				
S37	chodba	15,50	keram.dl.	x	1					
S38	chodba	25,60	keram.dl.	x	1					
S39	chodba	7,00	keram.dl.	x	1					
S40	výtah	2,20		x	1					
S41	výtah	2,20		x	1					
S42	chodba	69,00	keram.dl.	x	1					
S43	chodba	19,40	beton	x	1					
S44	chodba	7,30		x	1					
S45	chodba	35,40	keram.dl.	x	1					

Č.m.	Popis	Plocha	Podlaha	četnos	Chodby	Schodiště	WC	Kancelare	Ucebný	Posluchárny
Pavilon T										
2.NP										
2.01	sklad studio	8,90		k	0	0	0	0	0	0
2.02	Tlumočnická kabina	3,20	Teraco	k	0	0	0	0	0	0
2.03	Hala	30,77	PVC	k	1	0	0	31	0	0
2.04	Režie	16,36	PVC	k	0	0	0	0	0	0
2.05	Kancelář	18,78	Kaučuk	k	1	0	0	19	0	0
2.06	Pracovna	12,97	PVC	k	1	0	0	13	0	0
2.07	Pracovna	17,97	PVC	k	1	0	0	18	0	0
2.08	HUBRU	71,07	PVC	u	1	0	0	0	71	0
2.09	Předsíň WC	2,37	PVC	w	1	0	2	0	0	0
2.10	WC	2,10	PVC	w	1	0	2	0	0	0
2.11	Předsíň WC	2,53	Dlažba keramická	w	1	0	3	0	0	0
2.12	WC	2,02	Dlažba keramická	w	1	0	2	0	0	0
2.13	Předsíň WC	5,52	Dlažba keramická	w	1	0	6	0	0	0
2.14	WC	2,13	Dlažba keramická	w	1	0	2	0	0	0
2.16	Předsíň WC	1,96	Dlažba keramická	w	1	0	2	0	0	0
2.17	WC	1,94	Dlažba keramická	w	1	0	2	0	0	0
2.18	HUBRU kuchyňka	4,27	Dlažba keramická	c	1	4	0	0	0	0
2.19	Učebna	49,10	PVC	u	1	0	0	0	49	0
2.20	HUBRU	39,25	PVC	c	1	39	0	0	0	0
2.21	HUBRU	48,13	PVC	c	1	48	0	0	0	0

1.NP										
1.02	Hala	80,03	PVC	c	1	80	0	0	0	0
1.03	Záveří	7,51	Čistící zóna	c	1	8	0	0	0	0
1.05	Posluchárna - 276 míst	305,71	PVC	p	1	0	0	0	0	306
1.06	Učebna	18,34	PVC	u	1	0	0	0	18	0
1.07	Učebna	30,28	PVC	u	1	0	0	0	30	0
1.09	Učebna	30,14	PVC	u	1	0	0	0	30	0
1.10	Učebna	16,11	PVC	u	1	0	0	0	16	0
1.11	Chodba	23,72	PVC	c	1	24	0	0	0	0
1.11a	Chodba	12,49	PVC	c	1	12	0	0	0	0
1.12	Předsíň WC personál	2,99	PVC	w	1	0	3	0	0	0
1.13	WC	1,90	PVC	w	1	0	2	0	0	0
1.15	Kuchyňka	8,74	PVC	c	1	9	0	0	0	0
1.16	Zasedací místnost	28,68	koberec	k	1	0	0	29	0	0
1.22	Schodiště	15,22	Teraco	s	1	0	15	0	0	0
1.23	Hala	65,18	PVC	c	1	65	0	0	0	0
1.25	Chodba	37,26	PVC	c	1	37	0	0	0	0
1.26	zasedací místnost	30,59	koberec	k	1	0	0	31	0	0
1.27	Chodba	7,51	PVC	c	1	8	0	0	0	0
1.29	WC	4,66	Dlažba keramická	w	1	0	5	0	0	0
1.30	Předsíň WC	1,32	Dlažba keramická	w	1	0	1	0	0	0
1.31	WC	2,13	Dlažba keramická	w	1	0	2	0	0	0
1.32	Předsíň WC	7,23	Dlažba keramická	w	1	0	7	0	0	0
1.33	WC	1,64	Dlažba keramická	w	1	0	2	0	0	0
1.35	Seminární místnost	48,25	PVC	u	1	0	0	0	48	0
1.36	<b>zahraníční oddělení</b>	19,79	koberec	k	1	0	0	20	0	0
1.37	Seminární místnost	49,33	PVC	k	1	0	0	49	0	0
1.63	Chodba	8,05	Dlažba keramická	c	1	8	0	0	0	0
1.67	Chodba	2,63	Dlažba keramická	c	1	3	0	0	0	0

1.PP										
1.02	Hala	56,14	PVC	c	1	56	0	0	0	0
1.03	Skład	9,90	Dlažba keramická	c	1	10	0	0	0	0
1.04	Laboratoř ETNOFARMAK	50,59	PVC	u	1	0	0	0	51	0
1.06	Laboratoř ETNOFARMAK	373,26	PVC	u	1	0	0	0	373	0
1.07	Kancelář	26,55	koberec	k	1	0	0	27	0	0
1.09	Výtah	3,19	Betonová dlažba	c	1	3	0	0	0	0
1.10	Laboratoř ALTERNATIVNÍ	29,96	Dlažba keramická	u	1	0	0	0	30	0
1.11	Předsíň WC	2,45	Dlažba keramická	w	1	0	2	0	0	0
1.11a	WC	1,70	Dlažba keramická	w	1	0	2	0	0	0
1.12	Chodba	39,79	PVC	c	1	40	0	0	0	0
1.13	Kuchyňka	5,96	Dlažba keramická	c	1	6	0	0	0	0
1.14	skład	12,82	Dlažba keramická	c	1	13	0	0	0	0
1.16	Předsíň WC	2,42	Dlažba keramická	w	1	0	2	0	0	0
1.16a	WC	1,70	Dlažba keramická	w	1	0	2	0	0	0
1.17	Šatna	10,23	Dlažba keramická	w	1	0	10	0	0	0
1.18	Šatna	10,17	Dlažba keramická	w	1	0	10	0	0	0
1.19	Chodba	4,94	PVC	c	1	5	0	0	0	0

1.20	Předsíň WC	4,92	Dlažba keramická	w	1	0	0	5	0	0	0
1.21	WC	6,48	Dlažba keramická	w	1	0	0	6	0	0	0
1.22	WC	1,76	Dlažba keramická	w	1	0	0	2	0	0	0
1.23	WC	2,01	Dlažba keramická	w	1	0	0	2	0	0	0
1.24	WC	1,98	Dlažba keramická	w	1	0	0	2	0	0	0
1.25	Předsíň WC	7,74	Dlažba keramická	w	1	0	0	8	0	0	0
1.26	WC	1,76	Dlažba keramická	w	1	0	0	2	0	0	0
1.27	WC	6,23	Dlažba keramická	w	1	0	0	6	0	0	0
1.28	WC	2,10	Dlažba keramická	w	1	0	0	2	0	0	0
1.29	WC	2,10	Dlažba keramická	w	1	0	0	2	0	0	0
1.30	WC	2,03	Dlažba keramická	w	1	0	0	2	0	0	0
1.31	Laboratoř ETNOFARMAKO	20,79	Dlažba keramická	w	1	0	0	21	0	0	0
1.32	Chodba	32,42	PVC	c	1	32	0	0	0	0	0
1.33	Chodba	20,65	PVC	c	1	21	0	0	0	0	0
1.34	Kancelář	20,96	PVC	c	1	21	0	0	0	0	0
1.35	Laboratoř Explantáty	30,67	Dlažba keramická	u	1	0	0	0	0	31	0
1.36	umývárna skla	20,45	Dlažba keramická	w	1	0	0	20	0	0	0
1.37	Kultivační místnost	11,68	PVC	u	1	0	0	0	0	12	0
1.38	alternativní zdroje energie	25,32	Dlažba keramická	u	1	0	0	0	0	25	0
1.39	Sprcha	4,35	Dlažba keramická	w	1	0	0	4	0	0	0
1.40	WC	1,83	Dlažba keramická	w	1	0	0	2	0	0	0
1.41	Šatna	12,34	Dlažba keramická	w	1	0	0	12	0	0	0
1.42	Očkovací místnost	11,66	PVC	u	1	0	0	0	0	12	0
1.43	sklad laboratoří	10,54	Dlažba keramická	c	1	11	0	0	0	0	0
1.45	Sklad	13,29	Dlažba keramická	c	1	13	0	0	0	0	0
1.46	Laboratoř molekulární biolo	24,95	PVC	u	1	0	0	0	0	25	0
1.47	Laboratoř molekulární biolo	23,53	PVC	u	1	0	0	0	0	24	0
1.48	Laboratoř molekulární biolo	13,55	PVC	u	1	0	0	0	0	14	0
1.49	Chodba	39,78	PVC	c	1	40	0	0	0	0	0
1.50	Schodiště	9,56	Kámen	s	1	0	10	0	0	0	0
1.51	WC	3,19	Dlažba keramická	w	1	0	0	3	0	0	0
1.52	Šatna	9,99	Dlažba keramická	w	1	0	0	10	0	0	0
1.53	WC	1,71	Dlažba keramická	w	1	0	0	2	0	0	0
1.54	Sprcha	4,89	Dlažba keramická	w	1	0	0	5	0	0	0
1.56	sklad	3,24	Dlažba keramická	c	1	3	0	0	0	0	0

Č.m.	Popis	Plocha	Podlaha	četnosť	Chodby	Schodiště	WC	Kancelare	Ucebný	osluchárn
4.patro										
401	úklid	2,40	dlažba	n	1					
402	wc u oken ženy	8,60	dlažba	w	1		9			
403	knihovna	33,40	pvc	k	1			33		
404	wc u oken muži	8,00	dlažba	k	1			8		
405	kancelář	36,00	pvc	k	1			36		
406	wc střed	6,80	dlažba	w	1		7			
407	wc střed	6,70	dlažba	w	1		7			
E409	učebna	52,90	pvc	u	1				53	
410	kancelář	10,50	pvc	k	1			11		
412	kancelář	10,70	pvc	k	1			11		
414	kancelář	11,00	pvc	k	1			11		
415	kancelář	16,80	pvc	k	1			17		
416	kancelář	11,80	pvc	k	1			12		
417	kancelář	18,40	pvc	k	1			18		
418	kancelář	10,60	pvc	k	1			11		
419	kancelář	17,30	pvc	k	1			17		
420	kancelář	11,80	pvc	k	1			12		
421	kancelář	15,40	pvc	k	1			15		
421a	lodžie	2,70	dlažba	k	1			3		
422	kancelář	23,60	koberec	k	1			24		
E423	učebna	35,00	koberec	u	1				35	
426	kancelář	11,20	pvc	k	1			11		
427	kancelář	17,40	pvc	k	1			17		
428	kancelář	10,20	pvc	k	1			10		
429	kancelář	15,70	pvc	k	1			16		
429a	lodžie	2,70	dlažba	k	1			3		
430	kancelář	10,60	pvc	k	1			11		
E431	učebna	35,30	pvc	u	1				35	
432	kancelář	10,50	pvc	k	1			11		
434	kancelář	21,30	koberec	k	1			21		
435	kancelář	17,10	pvc	k	1			17		
436	úklid	4,50	dlažba	x	1					
437	kancelář	15,70	pvc	k	1			16		
437a	lodžie	2,70	dlažba	k	1			3		
438	kancelář	21,80	pvc	k	1			22		
E439	učebna	35,20	pvc	u	1				35	
440	kancelář	11,82	pvc	k	1			12		
442	kancelář	10,53	pvc	k	1			11		
443	kancelář	16,80	pvc	k	1			17		
444	kancelář	22,52	pvc	k	1			23		
448	kancelář	11,59	pvc	k	1			12		
481	schodiště	19,70	teraso	s	1	20				
482	schodiště	16,40	teraso	s	1	16				
483	schodiště		PVC	x	1					
484	výtah		PVC	x	1					
485	výtah		pvc	x	1					
E494	chodba Procházková	168,00	dlažba	c	1	168				
E496	chodba Proch	27,10	dlažba	c	1	27				
E497	chodba Proch		dlažba	x	1					
E498	chodba Průšová		dlažba	x	1					

### 3.patro Stará budova

301	kancelář	15,75	pvc	k	1			16		
302	wc u oken ženy	8,56	dlažba	w	1		9			
303	kancelář	17,46	pvc	k	1			17		
304	úklid	2,37	dlažba	k	1			2		
305	kancelář	34,27	pvc	k	1			34		
306	wc u oken muži	8,17	dlažba	w	1		8			
E309	učebna	36,81	pvc	u	1				37	
310	kancelář	22,67	pvc	k	1			23		

313	kancelář	17,67	pvc	k	1				18	
314	kancelář	21,33	koberec	k	1				21	
E315	učebna	36,26	koberec	u	1					36
317	lodžie	2,72	dlažba	x	1					
318	kancelář	10,41	pvc	k	1				10	
319	kancelář	17,04	pvc	k	1				17	
320	kancelář	10,58	pvc	k	1				11	
321	kancelář	15,39	pvc	k	1				15	
322	kancelář	22,10	pvc	k	1				22	
E323	učebna	52,23	pvc	u	1					52
326	kancelář	11,23	pvc	k	1				11	
327	lodžie	2,72	dlažba	k	1				3	
328	kancelář	10,46	pvc	k	1				10	
329	kancelář	15,53	pvc	k	1				16	
330	kancelář	10,59	pvc	k	1				11	
331	kancelář	16,35	pvc	k	1				16	
332	kancelář	10,57	pvc	k	1				11	
E333	učebna	36,86	pvc	u	1					37
334	kancelář	11,06	pvc	k	1				11	
335	lodžie	2,72	dlažba	x	1					
336	kancelář	10,91	pvc	k	1				11	
337	kancelář	15,72	pvc	k	1				16	
338	kancelář	22,23	koberec	k	1				22	
339	kancelář	16,77	pvc	k	1				17	
E341	učebna	35,92	pvc	u	1					36
342	kancelář	10,64	pvc	k	1				11	
343	wc střed	6,76	dlažba	w	1			7		
344	kancelář	10,54	pvc	k	1				11	
345	wc střed	6,70	dlažba	w	1			7		
346	kancelář	10,66	pvc	k	1				11	
348	kancelář	10,16	pvc	k	1				10	
393	schodiště	19,83	teraso	s	1			20		
E394	chodba	167,93	dlažba	c	1	168				
E395	chodba	27,28	dlažba	c	1	27				
396	schodiště uprostřed	16,32	teraso	s	1			16		
E397	chodba		dlažba	x	1					
E398	chodba		dlažba	x	1					
399	schodiště		teraso	x	1					

## 2.patro Stará budova

E1	posluchárna	140,80	koberec	p	1					141
E2	posluchárna	140,80	koberec	p	1					141
E3	posluchárna	140,90	koberec	p	1					141
E201	kancelář	32,05	koberec	k	1				32	
202	WC u okna ženy	8,56	dlažba	w	1			9		
204	WC u okna muži	8,14	dlažba	w	1			8		
E205	kancelář	17,85	koberec	k	1				18	
206	úklid	2,37	dlažba	x	1					
E207	kancelář	16,84	koberec	k	1				17	
E209	zasedací místnost	54,20	koberec	k	1				54	
E210	kancelář	10,41	pvc	k	1				10	
E212	kancelář	11,73	pvc	k	1				12	
E214	kancelář	21,27	pvc	k	1				21	
E222	kancelář	11,47	koberec	k	1				11	
E218	kancelář	10,52	pvc	k	1				11	
E219	server	18,12	koberec	o	1					
E220	kancelář	11,69	pvc	k	1				12	
E221	kancelář	15,39	koberec	k	1				15	
E221a	lodžie	2,73	dlažba	k	1				3	
E215	kancelář	36,23	pvc	k	1				36	
E223	učebna	35,34	pvc	u	1					35
E224	kancelář	12,01	koberec	k	1				12	

E226	kancelář	11,11	koberec	k	1				11	
E228	kancelář	11,88	koberec	k	1				12	
E229	kancelář	15,65	pvc	k	1				16	
E229a	lodžie	16,36	dlažba	k	1				16	
E229b	kancelář	2,72	pvc	k	1				3	
E230	kancelář	10,68	koberec	k	1				11	
E231	učebna	35,73	pvc	u	1					36
E232	kancelář	10,59	koberec	k	1				11	
233	WC	3,79	není	w	1			4		
E234	kancelář	11,13	pvc	k	1				11	
E235	kancelář	18,26	pvc	k	1				18	
E236	kancelář	10,96	koberec	k	1				11	
E237	kancelář	15,72	pvc	k	1				16	
E237a	lodžie	2,72	dlažba	k	1				3	
E238	kancelář	11,54	koberec	k	1				12	
E239	2 kanceláře	35,73	pvc	u	1					36
E240	kancelář	11,11	koberec	k	1				11	
241	WC	2,76	není	x	1					
E242	kancelář	10,60	pvc	k	1				11	
243	kancelář	15,72	dlažba	k	1				16	
E244	kancelář	10,68	pvc	k	1				11	
245	servrovna	6,56	dlažba	x	1					
E246	kancelář	22,44	pvc	k	1				22	
293	schodiště u vchodu	19,83	teraso	s	1		20			
E294	chodba	180,93	dlažba	c	1	181				
295	chodba uprostřed	13,91	dlažba	c	1	14				
	Atrium	57,69	dlažba	c	1	58				
	Atrum schody	9,00	teraso	s	1		9			
E298	chodba		dlažba	c	1					
299	schodiště vzadu		teraso	s	1					

1.patro Stará budova

D100	wc	19,40	dlažba	w	1			19		
D101	strojovna VZT	31,80	beton	x	1					
D102	rozvod VZT	23,20	beton	x	1					
D103	sklad	11,90	beton	x	1					
D104	wc	18,84	dlažba	w	1			19		
D105	strojovna VZT	31,80	beton	x	1					
D106	rozvod VZT	23,20	beton	x	1					
D107	sklad	11,80	beton	x	1					
D108	předsíň	6,60	pvc	k	1				7	
D109	kancelář	25,20	pvc	k	1				25	
D110	strojovna VZT	31,80	pvc	x	1					
D111	rozvod VZT	23,20	pvc	x	1					
102	wc u okna	8,70	dlažba	w	1			9		
106	nákladní výtah	2,30	pvc	x	1					
104	wc u okna	8,10	dlažba	w	1			8		
E109	bufet	35,80	dlažba	x	1					
E110	infocentrum	21,10	pvc	k	1				21	
113	sklad	13,50	beton	x	1					
113a	bufet	3,50	dlažba	x	1					
114	kancelář	21,20	koberec	k	1				21	
E115	sklad	17,00	pvc	x	1					
116	vstup do 1pp	1,00	teraso	c	1	1				
118	kancelář	10,50	pvc	k	1				11	
E119	učebna	55,00	pvc	u	1					55
120	kancelář	10,70	pvc	k	1				11	
122	kancelář	10,80	pvc	k	1				11	
123	kancelář	15,30	pvc	k	1				15	
124	knihovna	21,00	pvc	k	1				21	
125	kancelář	17,10	pvc	k	1				17	
127	kancelář	15,10	pvc	k	1				15	

128	kancelář	10,30	pvc	k	1				10	
129	kancelář	18,30	pvc	k	1				18	
130	kancelář	10,30	pvc	k	1				10	
131	kancelář	17,50	pvc	k	1				18	
132	kancelář	10,60	pvc	k	1				11	
133	kancelář	15,90	pvc	k	1				16	
134	kancelář	10,20	pvc	k	1				10	
135	kancelář	18,00	pvc	k	1				18	
136	kancelář	11,10	pvc	k	1				11	
137	kancelář	18,30	pvc	k	1				18	
138	kancelář	23,50	koberec	k	1				24	
139	kancelář	17,70	pvc	k	1				18	
141	kancelář	14,90	pvc	k	1				15	
142	kancelář	10,60	pvc	k	1				11	
143	kancelář	14,60	pvc	k	1				15	
144	kancelář	10,60	pvc	k	1				11	
145	předsíň	2,70	pvc	k	1				3	
146	kancelář	10,20	pvc	k	1				10	
147	wc střed	6,80	dlažba	w	1			7		
149	wc střed	6,80	dlažba	w	1			7		
D190	chodba posluchárny	178,70	dlažba	c	1	179				
E191	zádveří	11,50	dlažba	c	1	12				
E192	chodba vchod bufet	103,50	dlažba	c	1	104				
E193	schodiště u vchodu	19,40	teraso	s	1		19			
E195	chodba	137,90	dlažba	c	1	138				
E196	chodba u odpadků	38,44	dlažba	c	1	38				
E196a	schody	4,20	teraso	s	1		4			
E197	chodba		dlažba	c	1					
E197a	zádveří Říhová	19,43	dlažba	c	1	19				
E197b	spojovací schodiště	8,73	teraso	s	1		9			
	Atrium	165,84	dlažba	c	1	166				
	schodiště		teraso	s	1					

suterén Stará budova

CS01	VZT	67,66	beton	x	1					
CS02	VZT	69,70	beton	x	1					
CS03	HUP, HUV	3,70	beton	x	1					
CS04	výtah	2,70	pvc	x	1					
CS05	archiv	61,00	pvc	x	1					
CS06	VZT-strojovna	72,40	beton	x	1					
CS10	sprcha	11,10	dlažba	x	1					
CS11	rozvodna UPS	30,09	beton	x	1					
CS12	kotelna	66,40	beton	x	1					
CS13	sklad	83,10	pvc	x	1					
CS14	sklad	22,40	pvc	x	1					
CS17	sklad	83,80	pvc	x	1					
CS18		45,20	pvc	x	1					
CS18a	sklad	28,60	pvc	x	1					
CS20		9,50	pvc	x	1					
CS21	schodiště	17,70	teraso	s	1		18			
CS22	sklad	20,90	pvc	x	1					
CS98	schodiště	17,00	teraso	s	1		17			
CS99	chodba	100,60	dlažba	x	1					
CS99a	výtah	2,80	pvc	x	1					
CS99b	výtah	2,80	pvc	x	1					
ES02	výtah-nákladní	2,20	pvc	x	1					
ES02a	sklad	11,00	beton	x	1					
ES04	sklad	3,10	beton	x	1					
ES04a	sklad	5,00	beton	x	1					
ES06	keram. pec	3,00	není	x	1					
ES08	repr.studio - sklad	6,20	pvc	x	1					
ES10	reprograf. studio	10,90	pvc	x	1					

ES11	provozní místnost	15,60	pvc	x	1						
ES12	reprograf. studio	23,40	pvc	x	1						
ES13	kotelna	49,30	beton	x	1						
ES14	reprograf. studio	40,10		x	1						
ES15	repr. studio - chodba	33,00	pvc	x	1						
ES16	sklad	27,70	pvc	x	1						
ES17	kancelář administrativa	16,60	pvc	x	1						
ES20	sklad	40,40	pvc	x	1						
ES20a	sklad	2,20	pvc	x	1						
ES97	repr. studio - chodba	18,90	pvc	x	1						
ES98	předsíň	3,10	pvc	x	1						
ES99	chodba	29,20	pvc	c	1	29					