

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

- 1.1 Objednatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbát Zastoupený:
Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
Zástupce ve věcech technických: xxxxx, ředitel Provozně
technického odboru
bank. spojení: xxxxx
č. ú.: xxxx
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

- 1.2 Zhotovitel:** **David Pádívý**
Sídlo: Sládkovičova 1269/3, Praha 4, 14200
bank. spojení: xxxx
č. ú.: xxxx
IČO: 71653961
DIČ: CZ7804210194
zapsaný v živnostenském rejstříku
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Dospárování ochozů bazénu + výměna gule + oprava dlažby bazénu**“ smlouvu následujícího znění:

II.

Předmět smlouvy

- 2.1** Předmětem smlouvy je na jedné straně závazek zhotovitele ke zhotovení díla spočívajícího v provedení následujících prací:
- přespárování spár ochozů bazénu,
 - oprava dlaždic, obkladů, vypadané a chybějící spárovací hmoty,
 - výměna gule na ochozu bazénu,
- v objektu bazénu KTV, a to v rozsahu dle oceněného výkazu výměr (dále jen „dílo“), který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 2.2** Předmětem smlouvy na straně druhé je závazek objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu ve výši a způsobem dále stanovenými v této smlouvě.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy.
Dokončení a předání díla: do 30.9.2023
- 3.2** Místem plnění je areál sídla objednatele, objekt Katedry tělesné výchovy na pozemku p.č. 1627/26 v objektu č.p. 1275 k.ú. Suchdol, obec Praha.

IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1** Cena za dílo v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a vychází z cenové nabídky zhotovitele, vykalkulované v rámci výběrového řízení na předmět této smlouvy.
- 4.2** Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla dle čl. 2.1 smlouvy sjednanou cenu ve výši **724.315,80 Kč** bez DPH (slovy: sedmsetdvacetčtyřtisícčtristapátnáctkorun a osmdesát haléřů českých). DPH bude stanovena a připočtena dle platných právních předpisů.
- 4.3** Cena je sjednána jako nejvýše přípustná. Cena obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dopravu, případné poplatky za energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, náklady na svislou přepravu, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu provádění díla apod., dále včetně veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou ve smlouvě výslovně uvedena, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.
- 4.4** Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami předmětu plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla. Cena je doložena položkovými rozpočty a zhotovitel odpovídá za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a s výkazem výměr předloženým objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro úhradu ceny díla) a dále pro stanovení ceny případných víceprací nebo méněprací.
- 4.5** Celková cena bude upravena odečtením, případně připočtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil provádět formou méněprací a víceprací. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle oceněného položkového rozpočtu nebo smlouvy. Náklady na dodatečné práce budou účtovány podle veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle oceněného položkového rozpočtu nebo smlouvy. Maximální cena položek neobsažených v oceněném položkovém rozpočtu nesmí být vyšší než ceníkové položky ÚRS aktualizované pro dané období, případně budou použity ceny obvyklé v České republice. Změnu ceny díla lze provést v souladu s čl. IX odst. 9.3 této smlouvy, kdy podkladem pro dodatek ke smlouvě budou změnové listy písemně schválené objednatelem.

- 4.6** Cena za dílo bude objednatelem hrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem. Konečnou fakturu je zhotovitel povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném předání a převzetí díla, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení, a to na základě předávacího protokolu.
- 4.7** Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.
- 4.8** Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Fakturu je zhotovitel povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
- 4.9** Cena za dílo nebo její část bude zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, správcem daně, provede objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí zhotovitel bezodkladně objednateli.
- 4.10** Objednatel bude uskutečňovat úhradu provedených prací na základě skutečně provedených prací.
- 4.11** Daňový doklad odešle zhotovitel objednateli do 3 pracovních dnů od obdržení potvrzeného zjišťovacího protokolu objednatelem. Pokud nedojde mezi objednatelem a zhotovitelem k dohodě o množství a druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn účtovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném jednání a po jejich prověření bude dohodnutý rozsah nárokovaný v následujícím měsíci.

V.

Provádění díla a jiná ustanovení

- 5.1** Zhotovitel je povinen provést veškeré úkony a činnosti, poskytnout veškerá plnění objednateli tak, aby dílo dokončil řádně a ve sjednaném termínu předal k užívání objednateli, a to za podmínek sjednaných touto smlouvou, k tomu se objednatel zavazuje zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost.
- 5.2** Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že bude mít vlastnosti a jakost odpovídající obvyklému účelu díla.

- 5.3** Objednatel předá staveniště zhotoviteli bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy a zavazuje se, že staveniště bude prosto práv třetích osob. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje, že zřídí a odstraní po dokončení díla zařízení staveniště a dále že zajistí energie a napojení na inženýrské sítě, bude-li to k provedení díla třeba.
- 5.4** Mimo stavbyvedoucího a technického dozoru objednatele může provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník generálního projektanta pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 5.5** Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně v platném znění, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6** Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance či jiné osoby pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 5.7** Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právním předpisů a norem.
- 5.8** Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv část nebo součást díla zhotovená zhotovitelem přejde přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání celého díla nese zhotovitel.
- 5.9** Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo provedeny změny díla proti smlouvě, zejména její Příloze. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 5.10** Pověřený pracovník objednatele má právo průběžně kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou nebo technickými normami, právními předpisy či rozhodnutími veřejnoprávních orgánů neprodleně na tuto skutečnost zhotovitele upozorní. Zhotovitel je povinen neprodleně zjednat nápravu. Jestliže tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 5.11** Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje a prohlašuje neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“) a tedy, že (i) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka; a že (ii) žádný poddodavatel, není obchodní společností, ve

kteřé veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za hrubé porušení smlouvy, v takovém případě je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25% ceny uvedené v čl. IV odst. 4.2 této smlouvy. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva objednatele na náhradu škody v plné výši.

5.12 Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje a prohlašuje, pro potřeby naplňování požadavků na ochranu finančních zájmů EU ve smyslu čl. 22 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/241, konkrétně za účelem předcházení riziku střetu zájmů, že je u nich a jejich zainteresovaných osob vyloučen střet zájmů ve smyslu čl. 61 Nařízení č. 2018/1046 Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) ze dne 18. července 2018, kterým se stanoví finanční pravidla pro souhrnný rozpočet Unie (Finanční nařízení) a Sdělení Komise č. 2021/C 121/01 Pokyny k zabránění střetu zájmů a jeho řešení podle Finančního nařízení, ve smyslu Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES, a to ve vztahu k zainteresovaným osobám, tj. ke objednateli a jeho zaměstnancům a u dotčených subjektů, které nám jsou ke dni podpisu této smlouvy známy. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o jakékoliv změně týkající se výše uvedeného prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za hrubé porušení smlouvy, v takovém případě je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25% ceny uvedené v čl. IV odst. 4.2 této smlouvy. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva objednatele na náhradu škody v plné výši.

5.13 Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl informován o povinnostech spadajících na povinné osoby vyplývající ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „AML zákon“) a potvrzuje, že nikdo z nich není politicky exponovanou osobu ve smyslu § 4 odst. 5 AML zákona, a že vůči nim Česká republika neuplatňuje mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že ustanovení předchozí věty platí i pro všechny jeho poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat kupujícího o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení. Nedodržení této povinnosti se považuje za hrubé porušení smlouvy, v takovém případě je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25% ceny uvedené v čl. IV odst. 4.2 této smlouvy. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva objednatele na náhradu škody v plné výši.

5.14 Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že splňuje podmínky dle sankčního nařízení Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy že není:

- i) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- ii) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmenu a), nebo
- iii) dodavatelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b).

Zhotovitel prohlašuje, že uvedené podmínky dle nařízení Rady EU č. 2022/576 splňují i (i) poddodavatelé; a (ii) dodavatelé nebo subjekty, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat kupujícího o jakékoliv změně týkající

se výše uvedených prohlášení. Nedodržení této povinnosti se považuje za hrubé porušení smlouvy, v takovém případě je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25% ceny uvedené v čl. IV odst. 4.2 této smlouvy. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva objednatele na náhradu škody v plné výši.

VI.

Předání a převzetí díla, záruka a odstraňování vad

- 6.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí díla, který bude podepsaný pověřeným zástupcem objednatele i zhotovitele. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude i soupis případných vad a nedodělků díla, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutým termínem jejich odstranění. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce.
- 6.2 Zhotovitel vyzve k převzetí díla objednatele písemně nejméně 3 kalendářní dny předem.
- 6.3 Zhotovitel vyklidí místo plnění do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud k odstranění případných vad a nedodělků bude nezbytné použít místo plnění, nebo některou jeho část, do 5 dnů po odstranění těchto případných vad a nedodělků.
- 6.4 Součástí předávacího řízení bude i provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, je-li jich třeba k řádnému provedení a užívání díla. Zhotovitel je rovněž povinen předat v předávacím řízení objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipulační řády, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 6.5 Zhotovitel je povinen předat objednateli po dokončení díla kopie veškerých dokladů o likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, které vznikly v souvislosti s provedením díla, a předložit originály ke kontrole.
- 6.6 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku za jakost po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení. V případě věcí (strojů, technologického zařízení a vybavení), které tvoří zabudované či nezabudované vybavení stavby, jež je předmětem díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku v délce trvání odpovídající záruční době, kterou na příslušnou věc poskytuje výrobce/dodavatel, vždy však nejméně 24 měsíců. Seznam všech položek záručních dob předá objednatel zhotoviteli nejpozději při předání a převzetí díla.
- 6.7 V případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
- 6.8 Odstraňování vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno zhotovitelem v nejkratší možné době, a to způsobem a v rozsahu dle dané vady tak, aby odstranění vad bylo provedeno nejpozději do 1 týdne od reklamace vady, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele, a to bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.

VII.

Sankční ujednání

- 7.1** Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla v termínu sjednaném v této smlouvě. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2** Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo za každý započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení ve sjednané lhůtě.
- 7.3** V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 7.4** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 7.5** Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 7.6** Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva objednatele na náhradu škody v plné výši.

VIII.

Platnost a účinnost smlouvy

- 8.1** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2** Smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 8.3** Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.
- 8.4** Objednatel je oprávněn odstoupit bez jakýchkoli sankcí od této smlouvy zejména v případech, kdy:
- bude zhotovitel v prodlení s dodáním i části díla oproti dohodnutému termínu,
 - nebude zhotovitelem dodána i část díla ve smluvené kvalitě, či v kvalitě díla obvyklé,
 - postupuje-li zhotovitel při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce objednatele, či s právními předpisy.
- 8.5** Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH.
- 8.6** Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s platbou faktury o více jak 30 dnů od data splatnosti faktury za provedení díla.

- 8.7** V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran je zhotovitel povinen předat objednateli dosud provedené práce i nedokončené části díla a okamžitě vyklidit, vyčistit a opustit místo plnění dle čl. 6 odst. 6.3 smlouvy. O předání a převzetí bude vyhotoven protokol, který podepíší objednatel i zhotovitel, součástí tohoto protokolu bude také výkaz skutečně provedených prací.
- 8.8** Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nezanikají nároky na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti této smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 9.1** Ve vzájemném styku obou smluvních stran ve věcech souvisejících s touto smlouvou, kromě zástupců uvedených v čl. 1.1 a 1.2 smlouvy, jsou zejména při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolnění plateb, odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části zmocnění jednat:
- za objednatele: xxxxx
- za zhotovitele: xxxxx
- 9.2** Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 9.3** Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu. Smluvní strany výslovně vylučují možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, které podstatně nemění podmínky nabídky, dle § 1740 odst. 3 NOZ.
- 9.4** Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 9.5** Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení druhé smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.
- 9.6** Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - oceněný výkaz výměr

- 9.7** Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých

smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 9.8** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 9.9** Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.
- 9.10** Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Za objednatele:
Česká zemědělská univerzita v Praze

Za zhotovitele:
David Pádivý

.....
Ing. Jakub Kleindienst
kvestor

.....
David Pádivý

David Pádívý-Dabla stavební údržba Sládkovičova 1269/3 Praha 4, 14200 IČ:71653961 Dič:CZ7804210194	mob: 608957950 info@stavebnici.com www.stavebnici.com
---	--

KTV. CZU, U Kruhovky 1, Praha 6 - Suchdol

Přespárování spár na ochozu bazénu v letní odstávce 2023 + výměna gule + oprava dlažby bazénu v objektu CZU bazén, U Kruhovky 1, Praha 6, CN6/2023

Přespárování spár na ochozu bazénu spárovací hmotou Mapei Kerapoxy 100 bílá					
Materiál:					
Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem	
Mapei KERAPOXY 10kg bílá č.100 /epoxidová spárovací hmota	bal	40	2433,9	97 356,00	
Keraguck Maxi Si šedý 25kg	ks	1	899,63	899,63	
Drobný materiál	kpl	1	3000	3 000,00	
Nůž ulamovací kovový s kovovou výztuhou 18 mm	ks	3	52,69	158,07	
Kubala Hladítko spárovací s mikroprýží KUBALA, stěrka, 250x100mm	ks	10	148,81	1 488,10	
FESTA Hladítko molitan PROFI FESTA 280x140x40 hrubý (hydrohoubu)	ks	125	134,41	16 801,25	
Mmolitan PROFI FESTA 280x140x40 hrubý (hydrohoubu)	ks	15	54	810,00	
Držák roun čistících	ks	3	299,77	899,31	
Čepele do nože nerez 18 mm	ks	3	119,21	357,63	
Lih technický 1L	ks	200	83,18	16 636,00	
Rouno rozmejšovací	ks	225	83,81	18 857,25	
Ochranné pomůcky	kpl	1	800	800,00	
Řezný kotouč Makita B-65040 s tvrdokovem 1,6x65mm	ks	2	454,54	909,08	
Řezný kotouč Makita B-65028 s tvrdokovem 1,6x65mm	ks	1	530,66	530,66	
Pytle na suť	ks	15	21,02	315,30	
Součet				159 818,28	

Přespárování spár na ochozu bazénu spárovací hmotou Mapei Kerapoxy 100 bílá					
Montáž:					
Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem	
Očištění spár / Přespárování spár na ochozu bazénu epoxidovou spárovací hmotou - dlaždice o rozměru 195mm x 195mm, šíře spáry 5mm, hloubka spáry 10mm/včetně domítí epoxidového šlemu	m2	323	799,05	258 093,15	
Příplatek za spárování a odmití šlemu - přespárování protiskuzové dlažby	m2	323	275,75	89 067,25	
Součet				347 160,40	

Oprava Dlaždic, obkladů, vypadané a chybějící spárovací hmoty v letní odstávce 2023 v objektu CZU bazén, U Kruhovky 1, Praha 6					
Montáž:					
Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem	
1) Čelo bazénu / Oprava dlaždice obklad odbroušení spárovací hmoty, vysekání dlaždic, očištění povrchu od lepidla, nalepení dlažby	ks	1	980	980,00	
1) Čelo bazénu římsa + uchyty pro dráhu / Oprava dlaždice obklad odbroušení spárovací hmoty, vysekání dlaždic, očištění povrchu od lepidla, nalepení dlažby	ks	1	980	980,00	
4) Dno bazénu spodní část / Oprava dlaždice obklad odbroušení spárovací hmoty, vysekání dlaždic, očištění povrchu od lepidla, nalepení dlažby včetně spárování	ks	1	999	999,00	
5) Bok bazénu / Oprava dlaždice obklad odbroušení spárovací hmoty, vysekání dlaždic, očištění povrchu od lepidla, nalepení dlažby	ks	1	980	980,00	
6) Bok bazénu + čelo lem / Oprava dlaždice obklad odbroušení spárovací hmoty, vysekání dlaždic, očištění povrchu od lepidla, nalepení dlažby včetně spárování	ks	1	999	999,00	
7) Ochoz bazénu / Oprava dlaždice obklad odbroušení spárovací hmoty, vysekání dlaždic, očištění povrchu od lepidla, nalepení dlažby včetně spárování	ks	1	999	999,00	
Součet				5 937,00	

Cena za 1ks opavy keramiky bazénu

Bourací práce odvoz a likvidace suti					
Bourací práce:					
Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem	
Bourací práce odvoz a likvidace suti					
Demontáž stávající dlažby kolem odtokové gule	kpl	7	1800	12 600,00	
Očištění lepidla po dlažbě - odbroušení	kpl	7	550	3 850,00	
Wysekání prostupu kolem stávající gule zalitých v konstrukčním betonu z armaturou. Prostup cca 150 - 250mm hloubka	kpl	7	1990	13 930,00	
Demontáž stávající gule	kpl	7	550	3 850,00	
DKNV půjčovna nářadí - bourací kladivo 20kg + oškrtý	den/1	2	633,98	1 267,96	
Pytle na suť/kýbl	bal	2	400	800,00	
Ochranné pomůcky	kpl	1	300	300,00	

Nošení suti do kontejnerů	kpl	1	799	799,00
Odvoz a likvidace suti směsná	kont	1	4200	4 200,00

Úklid na hrubo po bouracích pracích/ ploch

Úklid na hrubo po bouracích pracích/ ploch	kpl	1	1850	1 850,00
Součet				43 446,96

Zdenické práce: usazení gule do prostupu v podlaže

Materiál:

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
ALCA podlahová vpust 150x150/110mm, boční, nerez	ks	1	466,94	466,94
Drobný materiál	kpl	1	300	300,00
Mapecem pronto 25kg	bal	3	464,56	1 393,68
Součet				2 160,62

Zdenické práce: usazení gule do prostupu v podlaže

Montáž:

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Usazení gule - uložení s podsypem	ks	7	950	6 650,00
Součet				6 650,00

Zabetonování gule v prostupu podlahy ve dvou vrstvách

Materiál:

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Mapecem pronto 25kg	bal	15	464,56	6 968,40
Součet				6 968,40

Zabetonování gule v prostupu podlahy ve dvou vrstvách

Montáž:

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Zabetonování gule v prostupu podlahy ve dvou vrstvách / 1 vrstva	kpl	7	590	4 130,00
Zabetonování gule v prostupu podlahy ve dvou vrstvách / 1 vrstva	kpl	7	590	4 130,00
Součet				8 260,00

Pokládka a doložení dlažby kolem gule, hydroizolace povrchu, položení dlažby, přespárování dlažby epoxidovou spárovací hmotou

Materiál:

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Mapej KERAPOXY 10kg bílá č100/epoxidová spárovací hmota	bal	2	2433,9	4 867,80
Lepidlo Mapei Keraquick 25kg	bal	2	899,63	1 799,26
Mapei MAPELASTIC SMART A+B 5kg	bal	1	4306,5	4 306,50
Drobný materiál	kpl	1	800	800,00
Nůž ulamovací kovový s kovovou výztuhou 18 mm	ks	1	52,69	52,69
Kubala Hladítko spárovací s mikropřířží KUBALA, stěrka, 250x100mm	ks	2	148,81	297,62
FESTA Hladítko molitan PROFÍ FESTA 280x140x40 hrubý (hydrohouba)	ks	10	134,41	1 344,10
Lih technický 1L	ks	10	83,18	831,80
Rouno rozmešvací	ks	15	83,81	1 257,15
Součet				15 556,92

Pokládka a doložení dlažby kolem gule, hydroizolace povrchu, položení dlažby, přespárování dlažby epoxidovou spárovací hmotou

Montáž:

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Ochoz bazénu / Hydroizolace podkladu ve dvou vrstvách před pokládkou dlažby	kpl	7	230,33	1 612,31
Ochoz bazénu / Montáž pokládka a doložení dlažby kolem gule + výřez inspekčních otvorů	kpl	7	3150	22 050,00
Ochoz bazénu / přespárování doležené dlažby kolem gule epoxidovou spárovací hmotou Mapei Kerapoxy 100	kpl	7	2550	17 850,00
Součet				41 512,31

Bourací práce odvoz a likvidace suti

Bourací práce:

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Bourací práce				
Demontáž stávající dlažby na ochozu z čela bazénu: vyřezání spárovací hmoty + vybourání stávající keramiky na podlaže + očištění lepidla a hydroizolace	m2	13	475	6 175,00
Ochranné pomůcky	kpl	1	349,5	349,50
Přesun suti po pracovišti na určité místo	m3	1	799	799,00
Nošení suti do kontejnerů	m3	1	599	599,00
Odvoz a likvidace suti směsná	kont	1	4700	4 700,00

Úklid na hrubo po bouracích pracích

Úklid na hrubo schodiště a ploch/odvoz a likvidace suti	kpl	1	800	800,00
Součet				13 422,50

Pokládka dlažby s hidroizolací a spárováním epoxidovou spárovací hmotou na ochozu bazénu z čela**Materiál:**

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Mapej KERAPOXY 10kg bílá č100 /epoxidová spárovací hmota	bal	2	2433,9	4 867,80
Keraquick S1 šedý 25kg	bal	3	899,63	2 698,89
Planipatch Xtral alu vyrovnávací malta	bal	2	824,9	1 649,80
Mapei MAPELASTIC SMART A+B 30kg	bal	1	4306,5	4 306,50
Kubala Hladítko spárovací s mikropřířří KUBALA, stěrka, 250x100mm	ks	2	148,81	297,62
FESTA Hladítko molitan PROFI FESTA 280x140x40 hrubý (hydrohoubu)	ks	10	134,41	1 344,10
Lih technický 1L	ks	10	83,18	831,80
Rouno rozmevovací	ks	15	83,81	1 257,15
Drobný materiál	kpl	1	1000	1 000,00
Ochranné prostředky	kpl	1	350	350,00
Pytle na suť	ks	2	21,02	42,04
Pásky	kpl	1	259,71	259,71
Součet				18 905,41

Pokládka dlažby s hidroizolací a spárováním epoxidovou spárovací hmotou na ochozu bazénu z čela**Montáž:**

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Ochoz bazénu z čela/Oprava a dorovnání podlahy po demontáži keramiky na maltu Planipatch Xtral alu vyrovnávací malta	m2	13	250	3 250,00
Ochoz bazénu z čela/Penetrace podkladu a hydroizolace ve dvou vrstvách před pokládkou dlažby-obkladu + oprava podlahy natežení na lepidlo	m2	13	399	5 187,00
Ochoz bazénu z čela/Pokládka dlažby-obkladu včetně rezů a broušení dlažby + spárování epoxidovou spárovací hmotou Kerapoxi + domítí epoxidového šlemu	m2	13	2160	28 080,00
Součet				36 517,00

Přesun hmot - nošení materiálu na stavbu/provozní režie**Práce:**

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Nošení materiálu na stavbu-přesun hmot	kpl	1	8000	8 000,00
Součet				8 000,00

Doprava materiálu na stavbu/provozní režie**Doprava:**

Popis	jednotka	počet	cena za kus	cena celkem
Doprava provozní režie	kpl	1	10000	10 000,00
Součet				10 000,00

Cena celkem včetně dodávek a montáže bez DPH. 724 315,80

DPH 21% 152106,32

Cena celkem včetně dodávek a montáže s DPH. 876 422,12