



HZSAX00IQ6

Pav
→ Car Hřee

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy Sokolská 62, 121 24 Praha 2

Oddělení stavební prevence
Průběžná 3105/74, 100 00 Praha 10 - Strašnice



Č. j.: HSAA-555-3/ODSP-2023
Počet stran: 3
Počet příloh: 0
Vyřizuje za PO: por. Milena Dvorská DiS.
Tel.: 950 855 784
E-mail: milena.dvorska@hzspraha.cz

Adresát:
Grebner s.r.o.
Jeseniova 1196/52
130 00 Praha 3

Vyřizuje za OOB: nprap. Bc. Jana Bednářová
Tel.: 770 152 235
E-mail:

Datum: 30. 1. 2023

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

ČZU - objekt menzy - 1. PP a 1. NP - rekonstrukce restaurace FARMA

Místo stavby:

Kamýcká 129, k. ú. Suchdol, Praha 6

Stavebník:

Česká zemědělská univerzita v Praze, IČO 60460709

Kamýcká 129, Suchdol, 165 00 Praha 6

Předložená dokumentace:

dokumentace pro vydání společného povolení

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (dále jen „HZS hlavního města Prahy“) obdržel dne 12. 1. 2023 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS hlavního města Prahy k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

HZS hlavního města Prahy jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském

záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS hlavního města Prahy vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS hlavního města Prahy vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení:
název: Rekonstrukce restaurace FARMA, Kamýcká 129, k. ú. Suchdol, Praha 6
vypracoval: Ing. Jaroslav Laurin, ČKAIT 0000627
datum: 18. 11. 2022

HZS hlavního města Prahy posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o stavbu se zastavěnou plochou 2580 m² a nelze ji zařadit do jiné kategorie podle § 6, 7 nebo 9 téže vyhlášky. Tato stavba je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie II.

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS hlavního města Prahy k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva

HZS hlavního města Prahy jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 39 odst. 1 písm. c) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) a ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil předloženou projektovou dokumentaci pro územní a stavební řízení a k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS hlavního města Prahy vycházel při vydávání stanoviska z těchto podkladů:

- Předložená dokumentace pro územní a stavební řízení – průvodní a souhrnná technická zpráva – část B7, požárně bezpečnostní řešení.
- Nařízení č. 10/2016 Sb., hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy) § 39 odst. 1. písm. c) a § 43 odst. 1. Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů je splněn požadavek na ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí z pohledu § 2 písm. e) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu stanoveném v § 39 odst. 1 písm. c) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů je HZS hlavního města Prahy dotčeným orgánem a dospěl k závěru, že posuzovaná stavba představuje **vyšší nebezpečí**.
- Vyhláška č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva § 22 odst. 1 písm. a). Musejí být dodrženy stavebně technické požadavky na stavby civilní ochrany a stavby dotčené požadavky civilní ochrany.
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, kdy je nutné stavbu užívat jen k účelu uvedenému v kolaudačním rozhodnutí nebo kolaudačním souhlasu.
- Zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů § 23 odst. 2 písm. d) nebo § 25 odst. 2 písm. f).
- Norma ČSN 73 9010 navrhování a výstavba staveb civilní ochrany.
- Norma ČSN 73 9050 údržba stálých úkrytů civilní ochrany.

Závěr

HZS hlavního města Prahy na základě výše uvedených závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

„otisk úředního razítka“

mjr. Ing. Roman Fron
vedoucí oddělení stavební prevence
vrchní komisař