



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“)

Smluvní strany

- 1) **Objednatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**
sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
zástupce ve věcech technických: Ing. Pavel Čihák
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „Objednatel“) na straně jedné
- a
- 2) **Zhotovitel:** **PRAGOTRADE spol. s r.o.**
sídlo: Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny
zastoupený: Josefem Mládkem, jednatelem
zástupce ve věcech technických: Josef Mládek
IČO: 16189612
DIČ: CZ16189612
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, sp. zn. C 1274
(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „Smluvní strany“)

Čl. I. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební práce „**Stavební úpravy parkovací plochy P13 včetně pokusných vsakovacích ploch**“ (dále jen „Dílo“) v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované pro provedení stavby a výběr zhotovitele stavby zpracované společností AVS Projekt s.r.o., Jirčanská 828/31, Praha 4, IČO: 25080342 (dále jen „Projektová dokumentace“) a oceněného soupisu prací a souhrnného listu stavby, včetně Výkazu výměr (dále jen „Výkaz výměr“), které tvoří přílohu č. 3 a 4 této smlouvy.
- 2) Součástí Díla a závazku zhotovitele je rovněž veškerá dodavatelská činnost, předložení všech předepsaných dokladů, provedení všech potřebných zkoušek předepsaných projektovou dokumentací a platnými technickými normami, předání dokumentace skutečného provedení stavby a spolupráce Zhotovitele s Objednatelům při kolaudaci Díla.
- 3) Zhotovitel je povinen provést veškeré úkony a činnosti, poskytnout veškerá plnění Objednateli tak, aby Dílo dokončil řádně a ve sjednaném termínu předal k užívání Objednateli, a to za podmínek sjednaných touto smlouvou a jejími přílohami.
- 4) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním Díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení Díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami, obecně

závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude mít vlastnosti a jakost odpovídající minimálně obvyklému účelu Díla.

- 5) Předmět smlouvy je realizován na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Stavební úpravy parkovací plochy P13 včetně pokusných vsakovacích ploch**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
- 6) Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je oprávněn ve výzvě k zahájení stavby omezit rozsah Díla o některou z částí nebo výzvu neodeslat vůbec, nebude-li mít dostatek finančních prostředků k financování Díla, či jakékoliv jeho části.

Čl. II. Místo plnění

- 1) Místo plnění Díla (stavby) je na pozemku p. č. 1627/1, konkrétně na parkovišti P13 před budovu FŽP III., nacházející se katastrálním územím Suchdol, v areálu sídla Objednatele (dále jen „**staveniště**“).
- 2) Zhotovitel bere na vědomí, že na staveništi mohou být i jiní zhotovitelé či dodavatelé, kteří budou realizovat svá plnění a zavazuje se spolupracovat a koordinovat svou činnost s těmito zhotoviteli či dodavateli.

Čl. III. Doba plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že Dílo dle této smlouvy bude provedeno (včetně předání a převzetí Díla) do 90 kalendářních dnů ode dne předání staveniště dle odst. 4 písm. a) tohoto článku.
- 2) Zhotovitel se dále zavazuje provést Dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení Díla, který je přílohou č. 2 této smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“), ve kterém jsou stanoveny veškeré časové i věcně významné milníky postupu provedení Díla.
- 3) Pro odstranění veškerých pochybností Smluvní strany uvádějí, že v případě rozporu termínů pro provedení Díla (včetně předání a převzetí) dle této smlouvy a Harmonogramu, mají přednost termíny uvedené v této smlouvě. Termíny uvedené v Harmonogramu je možné měnit pouze v odůvodněných případech, tj. především v případě vzniku nepředvídatelných okolností způsobených vyšší mocí, a to pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami. Nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně písemně jinak, změna dílčích termínů provedení částí Díla nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést Dílo v době stanovené pro provedení Díla včetně předání a převzetí Díla. Klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení termínů uvedených v Harmonogramu, jakož i doby provedení Díla (včetně předání a převzetí Díla).
- 4) Zhotovitel se zavazuje provést Dílo řádně a včas dle Harmonogramu. Zhotovitel se dále zavazuje dodržet následující termíny při provádění Díla:
 - a) termín předání a převzetí staveniště: **do 5 kalendářních dnů od doručení výzvy Objednatele k zahájení stavby;**
 - b) termín zahájení stavebních prací: **nejpozději do 10 kalendářních dnů od převzetí staveniště Zhotovitelem;**
 - c) lhůta pro dokončení stavebních prací: **nejpozději 10 kalendářních dnů před termínem předání a převzetí Díla dle odst. 1 tohoto článku;**
 - d) termín vyklizení staveniště: **do 14 kalendářních dnů od předání a převzetí Díla;**
- 5) Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit Zhotoviteli přerušení provádění Díla (mj. též v případě nedostatku finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu či jiných předpokládaných zdrojů). V případě, že provádění Díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu jednotlivých termínů v rámci Harmonogramu. Při přerušení

prací je Objednatel oprávněn požadovat inventarizaci rozpracovanosti a Zhotovitel je pak povinen doložit rozpracovanost, přičemž tyto práce budou následně uhrazeny ve výši dle oboustranně potvrzeného písemného protokolu.

- 6) Neurčí-li Objednatel jinak, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění Díla, pokud Objednateli doručí písemné oznámení, že zjistil při provádění Díla skrytou překážku objektivně znemožňující provedení Díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí Díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je odstranitelná. Nutnost každého takového přerušení provádění Díla je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních nebo navrhovaných změnách Díla. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy Objednatelům právo na odpovídající změnu jednotlivých termínů v rámci Harmonogramu; to neplatí, pokud Zhotovitel o překážce musel nebo měl při podpisu této smlouvy vědět nebo ji mohl s vynaložením odborné péče zjistit při provádění Díla a její následky včas odstranit. Zhotovitel je v případě vzniku nároku na prodloužení termínů v rámci Harmonogramu dle tohoto odstavce povinen přepracovat v tomto smyslu Harmonogram a takto upravený předat bezodkladně Objednateli ke schválení. Toto ustanovení vylučuje použití úpravy skrytých překážek obsažené v§ 2627 OZ. Nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně písemně jinak, změna dílčích termínů provedení částí Díla nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést Dílo v době stanovené pro provedení Díla (včetně předání a převzetí) dle odst. 1 tohoto článku.
- 7) Během přerušení provádění Díla je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného Díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění Díla. Zhotovitel je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění Díla mohla vzniknout (konzervace Díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady apod.). Náklady související s výše uvedeným přerušením Díla hradí Objednatel pouze v případě, že došlo k přerušení provádění Díla na pokyn Objednatel. V opačném případě hradí související náklady Zhotovitel.
- 8) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatel o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na řádné a včasné provedení Díla.
- 9) Vícepráce a méněpráce nemají vliv na jednotlivé doby provádění Díla uvedené v tomto článku, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně v podobě dodatku jinak.

Čl. IV. Cena Díla

- 1) Cena za zhotovení Díla byla stanovena na základě zadávacího řízení k Veřejné zakázce, ve které byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější. Cena za zhotovení Díla v souladu s nabídkou Zhotovitele činí: **12 997 460,49 Kč** bez DPH.
- DPH bude vyčísleno a uhrazeno v souladu s platnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2) Cena je stanovena jako nejvýše přípustná.
- 3) Celková cena Díla je stanovena podle Zhotovitelem oceněného Výkazu výměr, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb uvedených ve Výkazu výměr a v Projektové dokumentaci předané Objednatel Zhotoviteli. Cena Díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství (inflací).

- 4) Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami předmětu plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu Díla. Zhotovitel potvrzuje, že je schopen zrealizovat Dílo za cenu Díla uvedenou v čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to v plném rozsahu, a potvrzuje, že cena Díla je cenou konečnou a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré práce nezbytné pro řádné dokončení a předání Díla, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. Cena díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení Díla.
- 5) Celková cena bude upravena odečtením, případně připočtením veškerých nákladů na provedení těch částí Díla, které Objednatel nařídil provádět formou méněprací a víceprací. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle oceněného položkového rozpočtu nebo smlouvy. Oceňování případných dodatečných prací obsažených v oceněném položkovém rozpočtu bude Zhotovitelem oceněno tak, že Zhotovitelem nabízená cena takových víceprací nesmí překročit cenu uvedenou v oceněném položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 4 této smlouvy. Maximální cena položek neobsažených v oceněném položkovém rozpočtu nesmí být vyšší než ceníkové položky ÚRS aktualizované pro dané období. Změnu ceny Díla lze provést v souladu s čl. XII. odst. 4 této smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kdy podkladem pro dodatek ke smlouvě budou změnové listy písemně schválené Objednatелеm.

Čl. V. Platební podmínky

- 1) Objednatel bude uskutečňovat úhradu provedených prací na základě skutečně provedených prací odsouhlasených oběma Smluvními stranami (zjišťovacího protokolu) v souladu s odst. 6 a násl. tohoto článku, a to měsíčně na základě jednotlivých faktur – daňových dokladů do výše 90 % z ceny za zhotovení Díla (bez DPH) uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
- 2) Zbýlá část ceny Díla ve výši 10 % tvoří tzv. zádržné, které je Zhotovitel oprávněn fakturovat nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla Objednatелеm bez vad a nedodělků, resp. až po odstranění poslední vady a nedodělků Díla. Pro případ, že dojde k úpadku Zhotovitele před splněním podmínek pro uhrazení zádržného, dohodly se Smluvní strany na snížení ceny Díla o částku odpovídající zádržnému.
- 3) Splatnost jednotlivých daňových dokladů je 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Kterýkoliv daňový doklad je považován za uhrazený v den odepsání částky z účtu Objednatеле ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 4) Daňové doklady musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli.
- 5) Není-li stanoveno jinak, daňový doklad je Zhotovitel oprávněn vystavit a odeslat Objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení Objednatелеm potvrzeného zjišťovacího protokolu. Pokud nedojde mezi Objednatелеm a Zhotovitelem k dohodě o množství a druhu provedených prací do 15. dne měsíce následujícího od konce příslušného měsíce je Zhotovitel oprávněn účtovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6) Zjišťovací protokol musí obsahovat tyto údaje:
 - a. soupis provedených prací a dodávek v souladu s Výkazem výměr v písemné a elektronické podobě. Soupis bude obsahovat číslo a název položky, množství provedených prací a dodávek a jejich jednotkovou a celkovou cenu, dále ve zjišťovacím protokolu budou

uvedeny údaje o fakturacích v předchozím období, ve sledovaném období a kolik zbývá k fakturaci.

- b. prohlášení Zhotovitele o splnění dalších podmínek, pokud se vztahují k příslušné platbě.

7) Závazný časový průběh schvalování plateb bude následující:

- a. předložení zjišťovacího protokolu Zhotovitelem Objednateli a Technickému dozoru Objednatele do 5 kalendářních dnů následujícího měsíce,
- b. kontrola a potvrzení zjišťovacího protokolu Objednatelem do 5 pracovních dnů od předání Zhotovitelem.

8) Úhrada ceny za Dílo nebo její části bude Zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na daňovém dokladu bude uveden jiný bankovní účet. Pokud Zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný správcem daně, provede Objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl Objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí Zhotovitel bezodkladně Objednateli. Toto neplatí, pokud Zhotovitel není dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů povinen zveřejnit svůj bankovní účet správcem daně.

9) Daňový doklad (fakturu) je Zhotovitel povinen doručit Objednateli doporučeně na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Ekonomický odbor, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbát. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že Objednateli nevznikne povinnost daňový doklad doručit jiným způsobem uhradit.

10) Objednatel nebude hradit zálohy.

Čl. VI. Záruka

1) Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku za jakost v délce minimálně 60 měsíců, a to počínaje dnem odstranění poslední vady či nedodělků Díla uvedených v předávacím protokolu a není-li takových, dnem předání a převzetí Díla.

2) Zhotovitel odpovídá za vady Díla včetně vad dodávaného zařízení, materiálů použitých ke zhotovení Díla, jakož i za vady provedených stavebních prací, které se vyskytnou po převzetí Díla Objednatelem v záruční době. Tyto vady je Zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady Díla musí být uplatněna u Zhotovitele v záruční době.

3) Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí Díla způsobeny Objednatelem nebo zásahem vyšší moci.

4) Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění vady Díla v záruční době poskytne na základě požadavku Objednatele níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti Zhotovitele za vady:

- a) bezplatně odstraní uplatněné vady,
- b) uhradí náklady na odstranění uplatněných vad v případě, kdy vady neodstraní sám,
- c) uhradí Objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody,
- d) poskytne Objednateli přiměřenou a odpovídající slevu z celkové ceny Díla odpovídající rozsahu uplatněných škod v případě neodstranitelné vady, která nebrání užívání Díla, nebo v jiných případech na základě dohody Smluvních stran.

5) Zhotovitel se v případě vzniku vady Díla Objednateli zavazuje:

- a) bezodkladně oznámit vznik vady Díla, kterou Zhotovitel zjistil sám; tím se má vada zároveň za uplatněnou Objednatelům,
 - b) potvrdit Objednateli bezodkladně e-mailem přijetí uplatnění vady Díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
 - c) uskutečnit prověrku ke zjištění důvodnosti a charakteru vady bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 2 pracovních dnů od zjištění nebo uplatnění vady,
 - d) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 2 pracovních dnů od zjištění nebo uplatnění vady, je-li to s ohledem na technologické postupy a vhodné klimatické podmínky pro její odstraňování možné. Není-li to s ohledem na technologické postupy a vhodné klimatické podmínky možné, bude Smluvními stranami dohodnuta jiná přiměřená lhůta, ve které musí být nejpozději zahájeno odstraňování takové vady,
 - e) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 3 pracovních dnů od uplatnění vady, je-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky, možné. Není-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky možné, bude Smluvními stranami dohodnuta jiná přiměřená lhůta, ve které musí být nejpozději taková vada odstraněna,
 - f) odstranit vadu bránící užívání Díla nebo části Díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady, je-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky, možné. Není-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky možné, bude Smluvními stranami dohodnuta jiná přiměřená lhůta, ve které musí být nejpozději taková vada odstraněna,
 - g) odstranit vady, které mají charakter havárie ve lhůtě do 24 hodin od jejich zjištění nebo uplatnění Objednatelům. Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u Zhotovitele e-mailem, telefonicky nebo osobně.
- 6) Z průběhu řízení o uplatněných vadách a prověrky vady bude Zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním uplatněné vady. Zhotovitel je povinen uplatněnou vadu odstranit i v případě, že uplatnění takové vady neuznává. Zápis bude obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně Zhotovitelem navrhovanou výši slevy z ceny Díla. V případě nedodržení výše uvedených lhůt je Objednatel dále oprávněn vady nechat odstranit sám nebo třetí osobou na náklady Zhotovitele, a to bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. I přes odstranění závady třetí osobou není dotčena záruka, záruční lhůta a povinnosti Zhotovitele podle tohoto článku.
- 7) V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou Smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného dohodou Smluvních stran, v případě, že k dohodě Smluvních stran nedojde, určí soudního znalce Objednatel. V případě, že se prokáže, že vada byla Objednatelům uplatněna oprávněně, je Zhotovitel povinen nahradit náklady vynaložené na stanovisko soudního znalce.
- 8) Pokud nelze z technologicko-technických důvodů vadu odstranit ve výše uvedené lhůtě, dohodnou Smluvní strany nový náhradní termín odstranění vady, přičemž tento náhradní termín nebude delší než 21 kalendářních dnů. Pokud nebudou vady odstraněny v dohodnutém náhradním termínu, má Objednatel právo zajistit odstranění závady u jiné osoby na náklady Zhotovitele. I přes odstranění závady jinou osobou není dotčena záruka, záruční lhůta a povinnosti Zhotovitele podle tohoto článku.
- 9) V případě, že vada Díla bude takového rozsahu či charakteru (např. vada charakteru havárie), že bude vadu nutno odstranit či začít odstraňovat okamžitě po jejím vzniku, resp. zjištění (z ekonomických, provozních, bezpečnostních či jiných závažných důvodů), je Objednatel

oprávněně odstranit vadu sám, a to i prostřednictvím třetí osoby, na náklady Zhotovitele a toto své rozhodnutí sdělí Zhotoviteli společně s uplatněním vady Díla. Rovněž v tomto případě není dotčena záruka, záruční lhůta a povinnosti Zhotovitele podle tohoto článku smlouvy.

- 10) O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě Smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví Zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
 - a) jména zástupců obou Smluvních stran,
 - b) datum uplatnění a číslo vady,
 - c) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
 - d) datum zahájení a ukončení odstranění vady,
 - e) celková doba trvání vady (doba od uplatnění nebo zjištění do odstranění),
 - f) vyjádření, zda vada bránila užívání Díla k účelu, ke kterému bylo určeno,
 - g) nový termín záruky v případě výměny věci (nová délka záruky musí odpovídat délce záruční doby dle odst. 1 tohoto článku).
- 11) V případě uplatnění vady v záruční době se tato prodlužuje o dobu od uplatnění vady Objednatelům po její odstranění Zhotovitelem.
- 12) Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat Objednateli veškeré nové, případně opravené doklady (atesty, návody, tech. dokumentaci, apod) vztahující se k opravené, případně vyměněné části Díla potřebné k provozování Díla a dále se zavazuje na své náklady zaznamenat do Objednateli předané dokumentace skutečného provedení Díla všechny změny, které byly provedeny při záručních opravách.
- 13) Společně s výzvou k předání a převzetí Díla se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli seznam činností (povinností), které musí Objednatel provádět (dodržovat) v průběhu záruční doby dle odst. 1 tohoto článku, a to za účelem jejího zachování. Zhotovitel tak u každé části Díla uvede činnosti, které je třeba vykonávat pro zachování správné funkce dané části Díla, aniž by se Objednatel dopustil porušení záručních podmínek, jinak se má za to, že takové podmínky nejsou.

Čl. VII. Pojištění odpovědnosti za škodu a zajištění závazků Zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje mít nejpozději ke dni uzavření této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla a předat Objednateli nejpozději při uzavření této smlouvy takovou pojistnou smlouvu či pojistný certifikát. Výše pojistného plnění musí být sjednána nejméně ve výši 50 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat pojištění odpovědnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy a po celou dobu záruční doby. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit Objednateli jakékoliv změny tohoto pojištění. Kopie pojistné smlouvy či pojistného certifikátu je přílohou č. 6 této smlouvy.
- 2) Zhotovitel je dále povinen mít nejpozději ke dni uzavření této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění stavebně montážní ve výši celkové ceny Díla a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 5 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy, do doby protokolárního předání Díla bez vad a nedodělků, bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 3) Zhotovitel poskytnul Objednateli před podpisem této smlouvy dle níže uvedených podmínek bankovní záruku za řádné plnění této smlouvy, tj. zejména za dodržení smluvních podmínek, termínů plnění a sankčních ujednání. Vystavení této bankovní záruky doložil Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatel

jako oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. V bankovní záruce musí být uvedeno, že:

- a) výše zajištěné částky je 1 500 000 Kč;
 - b) bankovní záruka bude platná minimálně po celou dobu plánované realizace Díla dle čl. III. této smlouvy a 90 dní bezprostředně následujících od plánovaného předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků, dojde-li v souladu s touto smlouvou k prodloužení doby plánované realizace je Zhotovitel povinen bez zbytečného prodlení předložit novou nebo prodlouženou bankovní záruku, která bude platná minimálně po dobu prodloužené realizace této smlouvy a 90 dní bezprostředně následujících od nově plánovaného předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. V případě, že přebírané Dílo bude mít vady a nedodělky a Smluvními stranami bude dohodnut termín odstranění vad a nedodělků, který bude končit méně než 30 dnů předcházejících platnosti bankovní záruky, je Zhotovitel povinen předložit novou opravenou bankovní záruku, která bude platná déle než 30 dní po dohodnutém termínu odstranění vad a nedodělků;
 - c) právo z bankovní záruky bude Objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy Zhotovitel neuhradí jakoukoli částku splatnou podle této smlouvy včas a v plné výši, nebo nesplní jakýkoliv nepeněžitý závazek vyplývající z této smlouvy a Objednatel splnění takového závazku zajistí sám nebo prostřednictvím třetí osoby;
 - d) bankovní záruka bude Objednatelům vrácena dnem, kdy bude Zhotoviteli řádně předané Dílo bez vad a nedodělků na základě závěrečného předávacího protokolu a staveniště bude řádně vyklizeno a současně bude Objednateli předána bankovní záruka dle odst. 4 tohoto článku.
- 4) Zhotovitel se zavazuje Objednateli nejpozději ke dni převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelům v souladu s touto smlouvou poskytnout bankovní záruku za řádné odstraňování záručních vad Díla. Vystavení této bankovní záruky doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatelů jako oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. V bankovní záruce musí být uvedeno, že:
- a) výše zajištěné částky je 750 000 Kč;
 - b) bankovní záruka bude platná minimálně po celou dobu záruční lhůty dle této smlouvy, tj. po dobu 60 měsíců;
 - c) právo z bankovní záruky bude Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neodstraní řádně a včas vady Díla v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy nebo platných právních předpisů povinen;
 - d) bankovní záruka bude Objednatelům vrácena nejdříve den následující po dni, kdy uplyne záruční doba dle této smlouvy.
- 5) V případě čerpání bankovní záruky z jakéhokoli důvodu oznámí Objednatel tuto skutečnost Zhotoviteli a Zhotovitel zajistí, aby byla bankovní záruka obnovena v plné výši do 14 kalendářních dnů od obdržení výše uvedeného oznámení. Alternativně může být Zhotovitelem zajištěna a poskytnuta Objednateli nová doplňující bankovní záruka na čerpanou částku.
- 6) V případě prodloužení doby pro provedení Díla či trvání záruční doby je Zhotovitel povinen platnost odpovídající záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění Díla resp. záruční

doby. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje předložit Objednateli doklad o prodloužení odpovídající bankovní záruky nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušné změny.

- 7) Zhotovitel se nemůže domáhat náhrady škody ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na závady v provádění Díla nebo na výskyt vad, které byly důvodem čerpání záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo dostatečně nezdůvodnil nebo neprokázal, že nenastaly.
- 8) Zhotovitel je povinen zpracovat seznam svých poddodavatelů. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím souhlasem Objednatele v souladu se smluvními podmínkami, jež jsou přílohou č. 1 této smlouvy.

Čl. VIII. Smluvní pokuty a prohlášení Zhotovitele

- 1) V případě prodlení Zhotovitele se splněním závazku provést Dílo řádně a včas (tj. nedodržení termínu předání a převzetí Díla) má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku provádět Dílo v souladu s Harmonogramem, tj. v případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště a nedodržení požadavků na pojištění odpovědnosti za škodu a pojištění stavebně montážní dle čl. VII. odst. 1 a 2 této smlouvy má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den každého jednotlivého prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště nebo předáním platného dokladu. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto odstavce nezaniká nárok na úhradu smluvní pokuty dle odst. 1 tohoto článku.
- 3) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním případných vad a nedodělků zaznamenaných v předávacím protokolu nebo v rámci kontrolních dnů v dohodnutém termínu má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den příslušného prodlení Zhotovitele s jejím odstraněním.
- 4) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad uplatněných Objednatelem v záruční době v dohodnutém termínu má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den příslušného prodlení Zhotovitele s jejím odstraněním.
- 5) V případě prokazatelného porušení ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provádění Díla má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý případ porušení a v případě trvalého porušení za každý i započatý den, kdy bude takové porušení trvat.
- 6) V případě, že Zhotovitel neobnoví bankovní záruku v plné výši ve lhůtě uvedené výše v článku VIII. odst. 5 této smlouvy (nebo neposkytne doplňující bankovní záruku), je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20 000,- za každý den prodlení se splněním tohoto závazku.
- 7) Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje a prohlašuje neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o střetu zájmů**“) a tedy, že (i) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka; a že (ii) žádný poddodavatel, není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakémkoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za hrubé porušení

smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25% ceny (bez DPH) uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši.

- 8) Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje a prohlašuje, pro potřeby naplňování požadavků na ochranu finančních zájmů EU ve smyslu čl. 22 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/241, konkrétně za účelem předcházení riziku střetu zájmů, že je u něj a jeho zainteresovaných osob vyloučen střet zájmů ve smyslu čl. 61 Nařízení č. 2018/1046 Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) ze dne 18. července 2018, kterým se stanoví finanční pravidla pro souhrnný rozpočet Unie (Finanční nařízení) a Sdělení Komise č. 2021/C 121/01 Pokyny k zabránění střetu zájmů a jeho řešení podle Finančního nařízení, ve smyslu Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES, a to ve vztahu k zainteresovaným osobám, tj. k Objednateli a jeho zaměstnancům a u dotčených subjektů NPO, příp. také u dotčených subjektů dotačního orgánu, které jsou Smluvním stranám ke dni podpisu této smlouvy známy. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakékoliv změně týkající se výše uvedeného prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za hrubé porušení smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25% ceny (bez DPH) uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 9) Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že je informován o povinnostech spadajících na povinné osoby vyplývající ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**AML zákon**“) a potvrzuje, že není politicky exponovanou osobu ve smyslu § 4 odst. 5 AML zákona, a že vůči němu Česká republika neuplatňuje mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že ustanovení předchozí věty platí i pro všechny jeho poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení. Nedodržení této povinnosti se považuje za hrubé porušení smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu 25% ceny (bez DPH) uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 10) Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že splňuje podmínky dle sankčního nařízení Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činností Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy že není:
- a. ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - b. právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmenu a), nebo
 - c. zhotovitelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b).

Zhotovitel prohlašuje, že uvedené podmínky dle nařízení Rady EU č. 2022/576 splňují i jeho (i) poddodavatelé; a (ii) dodavatelé nebo subjekty, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakékoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení. Nedodržení této povinnosti se považuje za hrubé porušení smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu 25% ceny (bez DPH) uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši.

- 11) Pro uložení smluvní pokuty podle tohoto článku není rozhodující, zda se porušení smluvní povinnosti dopustil Zhotovitel nebo další osoby podílející se na provedení Díla (poddodavatelé). Za porušení smluvní povinnosti poddodavatelem odpovídá v plném rozsahu Zhotovitel, jako by je způsobil sám.
- 12) K úhradě smluvních pokut uložených Zhotoviteli je Objednatel výhradně podle vlastního uvážení oprávněn použít jednostranné započtení proti jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem (včetně pohledávky Zhotovitele na zaplacení ceny Díla nebo její části).
- 13) Výše smluvních pokut není ničím omezena. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené Smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se Smluvní pokuta týká, a to v plné výši.
- 14) Veškeré Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od jejich uplatnění u druhé Smluvní strany.

Čl. IX. Odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy Zhotovitelem, přičemž za podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele se zejména považuje, pokud:
 - a) Zhotovitel nezahájí provádění Díla (tj. zahájení stavebních prací na jednotlivých položkách Výkazu výměr) ani do 7 kalendářních dnů od termínu stanoveného v této smlouvě,
 - b) Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem,
 - c) Zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění Díla, takové přerušení trvá déle než 7 kalendářních dnů a Zhotovitel provádění Díla neobnoví ani přes výzvu Objednatele,
 - d) je Zhotovitel v prodlení s dokončením Díla (tj. s termínem dokončení stavebních prací) po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - e) Zhotovitel přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo:
 - i. s nedostatečnou odbornou péčí nebo
 - ii. v rozporu s Projektovou dokumentací nebo
 - iii. v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy nebo
 - iv. v rozporu s pokyny Objednatele,
 - f) se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Objednatel je dále oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy pokud:
 - a) nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou Smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 kalendářních dnů znemožní některé ze Smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy,
 - b) bylo v insolvenčním řízení rozhodnuto o úpadku Zhotovitele, insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele nebo Zhotovitel vstoupil do likvidace.
- 3) V případě, že Objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1) nebo 2) tohoto článku smlouvy je Zhotovitel povinen neprodleně vyklidit a předat Objednateli staveniště, předat veškerou Projektovou dokumentaci, stavební deníky a jiné doklady vztahující se k Dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provádění Díla a dopraveny na místo provádění Díla.

- 4) Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné Smluvní strany doručeno druhé Smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva Smluvních stran na úhradu smluvních pokut a na náhradu škody.

Čl. X. Účinnost smlouvy

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Není-li stanoveno jinak, jsou při ukončení smlouvy Smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provádění Díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení Díla a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé smluvní pokuty podle smlouvy. K vypořádání vzájemných pohledávek vzniklých ke dni ukončení smlouvy je Objednatel oprávněn použít jednostranné započtení proti jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem.

Čl. XI. Postoupení práv ze smlouvy

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

Čl. XII. Závěrečná ustanovení

- 1) Zhotovitel uděluje bezvýhradní souhlas se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (zejména § 2 písm. e) a § 13), tj. zejména poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost je Zhotovitel povinen požadovat od poddodavatelů.
- 3) Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi Smluvními stranami se řídí OZ, pokud smlouva nestanoví jinak.
- 4) Smlouvu lze měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou Smluvní stranou, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od doručení tohoto návrhu. Smluvní strany výslovně vylučují možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, které podstatně nemění podmínky nabídky, dle § 1740 odst. 3 OZ.
- 5) Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „**Kolizní ustanovení**“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby Kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah Smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se Smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo Kolizní ustanovení.

- 6) Smlouva je vyhotovena a podepsána v elektronické podobě.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a jejími přílohami mají ustanovení této smlouvy přednost.

Přílohy:

1. Smluvní podmínky
2. Časový a finanční harmonogram
3. Projektová dokumentace je zveřejněna zde
https://zakazky.czu.cz/document_download_20460.html
4. Oceněný výkaz výměr
5. Pojistná smlouva (pojištění stavebně montážní)
6. Pojistná smlouva (pojištění odpovědnosti za škodu)

Zhotovitel:

Objednatel:

V Pcherech, dne

V Praze, dne

PRAGOTRADE spol. s r.o.

Josef Mládek, jednatel společnosti

Česká zemědělská univerzita v Praze

Ing. Jakub Kleindienst, kvestor

SMLUVNÍ PODMÍNKY
PRO ZHOTOVENÍ STAVBY
vydané Českou zemědělskou univerzitou v Praze

Obsah

OBSAH.....	2
1. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ	3
2. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA.....	3
3. DOKUMENTACE STAVBY.....	5
4. STAVBYVEDOUČÍ	6
5. STAVENIŠTĚ.....	6
6. STAVEBNÍ DENÍK.....	9
7. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY	10
8. TECHNICKÝ DOZOR STAVBY (TDS)	12
9. KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE.....	12
10. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE.....	13
11. PODDODAVATELÉ.....	16
12. POSTUP SCHVALOVÁNÍ VZORKŮ MATERIÁLŮ, VÝROBKŮ A SYSTÉMOVÝCH CELKŮ.....	16
13. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE	19
14. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA.....	20
15. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE.....	24
16. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU	24
17. VYŠŠÍ MOC	24
18. DŮVĚRNOST INFORMACÍ A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ	25

1. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

Pro účely těchto Smluvních podmínek se rozumí:

- Objednatel:** Objednatelem se v těchto Smluvních podmínkách rozumí Česká zemědělská univerzita v Praze se sídlem Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka, IČO: 60460709.
- Zhotovitel:** Zhotovitelem se v těchto Smluvních podmínkách rozumí subjekt v příslušné Smlouvě označený jako Zhotovitel.
- Smlouva:** Smlouvou se v těchto Smluvních podmínkách rozumí příslušná Smlouva o dílo, jejíž nedílnou součástí a přílohou jsou tyto Smluvní podmínky.
- Smluvní strany:** Smluvními stranami se v těchto Smluvních podmínkách rozumí příslušně označené strany takové Smlouvy, tedy v terminologii těchto Smluvních podmínek Objednatel a Zhotovitel.
- Pojmy:** Pojmy uváděné v těchto Smluvních podmínkách, které počínají velkými písmeny, mají význam, který jim přiznává Smlouva nebo tyto Smluvní podmínky.

2. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 2.1.** Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo řádně a v souladu se Smlouvou, v požadované kvalitě, ve smluveném termínu, svým jménem, bez nedodělků a vad, na své náklady a na své nebezpečí.
- 2.2.** Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky, se schválenými projekty, s Projektovou dokumentací, s podmínkami závazných územních rozhodnutí, stavebními povoleními, nebo ohlášeními staveb, s požadavky veřejnoprávních orgánů, s požadavky všech účastníků řízení a se Smlouvou. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy platnými v ČR. Pro účely Smlouvy se veškeré platné normy a předpisy v ČR považují za závazné, i kdyby jinak měly pouze doporučující charakter.
- 2.3.** Technické specifikace Díla jsou stanoveny souhrnem základních právních regulativů soukromého práva, přičemž obecně platí, že technické a kvalitativní podmínky odpovídají obecně závazným předpisům, ČSN, příslušným oborovým normám, technologickým předpisům a požadavkům na provádění staveb. Příslušné části ČSN vztahující se k předmětu Díla, jejichž dodržování je nebo bude v době realizace Díla dobrovolné, jsou při realizaci Díla závazné.
- 2.4.** Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku Objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména, nikoliv však pouze:
- a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení Díla řádným způsobem,
 - b) zajistit řízení, dohled nad provedením Díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné Objednatelem),
 - c) omezit provádění Díla na místo provádění Díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,

- d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené ve Smlouvě a veškeré pokyny Objednatele,
- e) zajistit bezpečnost při provádění Díla ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a vlastní realizaci Díla řešit s ohledem na životní prostředí a okolí stavby,
- f) chránit Objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklad (nebezpečí škody na prováděném Díle i na věcech souvisejících s prováděním Díla nese Zhotovitel, a to až do předání a převzetí Díla, kdy tato nebezpečí přechází na Objednatele),
- g) upozornit písemně Objednatele na nesoulad mezi Projektovou dokumentací a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provádění Díla zjistí; při provedení Díla nesmějí být bez předchozího písemného souhlasu Objednatele učiněny změny oproti Projektové dokumentaci,
- h) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení Díla,
- i) zajistit odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- j) všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být Zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady.

- 2.5.** Před zahájením prací, jejichž provedení se bude řídit technologickými předpisy výrobce příp. distributora, je Zhotovitel povinen k požadavku Objednatele pro ověření dodržení předepsaných postupů provádění montážních prací předložit technologický předpis anebo montážní návod.
- 2.6.** Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla prokázat, že všechny jím dodávané práce, materiály, polotovary a ostatní dodávky jejichž parametry jsou určeny Projektovou dokumentací, Smlouvou, popřípadě dalšími požadavky uvedenými ve stavebním deníku, odpovídají v celém rozsahu příslušné technické normě, případně obecným technickým požadavkům na výstavbu. Průkazní dokumentaci je Zhotovitel povinen doložit v nejkratším možném čase, bez upozornění Objednatele. Nedodání uvedených podkladů může být důvodem pro zastavení prací nebo nepřevzetí dokončeného Díla Objednatelem.
- 2.7.** Zhotovitel, příp. jeho poddodavatel, je povinen provádět Dílo nebo jeho část prostřednictvím odborně způsobilých osob, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo ověřit totožnost a odbornou kvalifikaci těchto odborně způsobilých osob. Zhotovitel je povinen zajistit viditelné označení všech pracovníků obchodní firmou (názvem) Zhotovitele.
- 2.8.** Objednatel si vyhrazuje právo, aby v součinnosti se Zhotovitelem koordinoval práce s případnými třetími osobami.
- 2.9.** Pro vyloučení veškerých pochybností Smluvní strany vylučují užití dispozitivního ustanovení § 2627 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.10.** Součástí Díla je zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technického charakteru sloužících k řádnému provedení Díla.

3. DOKUMENTACE STAVBY

- 3.1.** Dokumentací stavby se rozumí dle přílohy č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů zejména Dokumentace skutečného provedení stavby (dále též jen „DSPS“) a Zjednodušená výkresová dokumentace (Pasport stavby). Pasport stavby zahrnuje zjednodušené výkresy skutečného provedení stavby v rozsahu a podrobnostech odpovídajících druhu a účelu stavby s popisem způsobu užívání všech prostorů a místností. Dále výrobní technická (díleňská) dokumentace, konstrukční, montážní, technologická a koordinační dokumentace, výkresy, technické specifikace, bezpečnostní předpisy a veškerá další dokumentace dle Smlouvy nebo dle českých právních předpisů, technických norem a standardů, která je nezbytná k bezpečné výstavbě, montáži, provozu a údržbě Díla.
- 3.2.** Dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) v tištěné a elektronické verzi Zhotovitel provede v souladu s následujícími zásadami:
- a) do jednoho paré dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla,
 - b) části dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele a současně bude každý takový výkres potvrzen zástupcem Technického dozoru,
 - d) k výkresům obsahující změnu proti dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko, dokladem je odsouhlasený a podepsaný změnový list.
 - e) součástí DSPS bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí,
 - f) součástí předané DSPS v elektronické podobě bude seznam dokumentace s funkčními hypertextovými odkazy k příslušným adresářům (souborům) DSPS,
 - g) součástí předané DSPS v elektronické podobě bude přehled servisních úkonů, revizí a kontrol, které je Objednatel povinen dodržet pro platnost sjednané záruky Díla,
 - h) Objednatel je oprávněn požadovat vypracování DSPS v systému BIM (informační model budovy) v podrobnosti LOD 350.
- 3.3.** Zakreslené změny zapracuje Zhotovitel do digitální formy dokumentace pro provedení stavby (předané na vyžádání Objednatelem). Objednateli předá dokumentaci skutečného provedení stavby a Pasport stavby 2 x elektronicky na nosiči dat např. CD-ROM a 3 x v tištěné podobě. Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby pro účely kolaudace (k potvrzení stavebním úřadem) předá Zhotovitel ve třech tištěných vyhotoveních. Dokumentace bude označena stupněm „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele. V případě připomínek příslušného stavebního úřadu v rámci kolaudačního řízení je Zhotovitel povinen doplnit, nebo eventuálně přepracovat bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.
- 3.4.** Geodetické zaměření skutečného provedení Díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a bude předáno Objednateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě. Součástí tohoto zaměření musí být:

- a) geodetické zaměření skutečného provedení Díla (polohopis a výškopis),
- b) geometrický plán pro vyznačení změn do katastru nemovitostí,
- c) doklady o vytýčení stavby.

V případě Díla, jehož zhotovení nezakládá povinnost změny nebo zápisu do katastru nemovitostí je Zhotovitel povinen geometrický plán vyhotovovat pouze na výzvu Objednatele.

- 3.5.** Zhotovitel je povinen zpracovat a předložit Objednateli realizační dokumentaci stavby v rozsahu potřebném pro zapracování konkrétních technologií a řešení částí Díla, které nejsou v dokumentaci pro provedení stavby přesně specifikovány, a to s ohledem zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (zejména zákaz značkové specifikace). Součástí realizační dokumentace stavby je zpracování výkresů výztuže, pokud tyto výkresy výztuže nebyly Zhotoviteli Objednatelem již předány.
- 3.6.** Zhotovitel je povinen zpracovat a předložit Objednateli výrobní (dílenskou) dokumentaci v rozsahu potřebném pro zajištění montáže na staveništi a pro zhotovení výrobků, jež mají být zapracovány do Díla. Dílenská dokumentace bude obsahovat zejména soubor dokumentů potřebných pro výrobu výrobku (konstrukcí, zařízení apod.), obsahující konstrukční, technologickou a montážní dokumentaci a technické přejímací podmínky. Dílenská dokumentace musí obsahovat detailní rozkreslení prvků včetně všech rozměrů, montážních styků, povrchové ochrany a dalších údajů dle charakteru výrobku, a to v souladu s čl. 12 těchto Smluvních podmínek.
- 3.7.** Zhotovitel je povinen předložit Objednateli realizační dokumentaci stavby a výrobní (dílenskou) dokumentaci v dostatečném časovém předstihu, a to tak, aby Objednatel měl na projednání a schválení minimálně 3 týdny.
- 3.8.** Dojde-li odsouhlasením změnových listů ke změně dokumentace pro provedení stavby, je povinností Zhotovitele předat tyto změny bezodkladně příslušným poddodavatelům stavby.

4. STAVBYVEDOUCÍ

- 4.1.** Povinnosti stavbyvedoucího (osoby, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby ve smyslu stavebního zákona) jsou:
 - a) účastnit se všech kontrolních dnů stavby a kontrolních prohlídek stavby, vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc), jakož je povinen být trvale přítomen na stavbě za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem,
 - b) aktivně se účastnit předávání Díla Objednateli a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání Díla Objednatelem, přičemž aktivní účast se rozumí účast při prohlídce Díla Objednatelem či jeho technickým dozorem,
 - c) aktivně se účastnit kolaudačního řízení a kontroly odstranění kolaudačních závad Díla.

5. STAVENIŠTĚ

5.1. Předání a převzetí staveniště

- 5.1.1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad.
- 5.1.2. Zařízení staveniště, jeho rozsah, uvažované umístění a připojení na síť musí být předem odsouhlaseno Objednatelem. Zařízením staveniště se rozumí zejména jeho zřízení včetně napojení na inženýrské sítě, provozování staveniště po dobu realizace Díla. Zařízení staveniště a taktéž jeho odstranění zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky Objednatele.

5.1.3. Zhotovitel je povinen seznámit se před převzetím staveniště s jeho stavem a vytknout Objednateli veškeré jeho případné vady při převzetí staveniště. V případě, že Zhotovitel tyto vady při převzetí staveniště nevytknul, má se za to, že staveniště vady nemá. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne při provedení Díla v důsledku existence vad staveniště, které nebyly Zhotovitelem vytknuty.

5.1.4. O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k podpisu příslušného protokolu oběma Smluvními stranami.

5.2. Stávající podzemní inženýrské sítě

5.2.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli na žádost veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla včetně případných zákresů.

5.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla a zabezpečit vytýčení všech inženýrských sítí a tyto v souladu s Projektovou dokumentací buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je pro zjištění skutečné polohy stávajících sítí povinen zahájit práce kopanými sondami.

5.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody, které sám prokazatelně způsobil. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele, pokud splnil své povinnosti (zejména dle čl. 5.2.2. těchto Smluvních podmínek).

5.3. Publicita stavby na staveništi

5.3.1. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi identifikační tabuli dle podmínek publicity a propagace příslušného dotačního programu nebo v provedení a rozměrech min. 2 m x 1 m, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického dozoru a funkci Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen informace uvedené na identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakékoliv informační nápisy, reklamní plochy nebo jiné věci obdobného charakteru s výjimkou výše uvedeného označení nebo jen po předchozím písemném svolení Objednatele.

5.3.2. V případě, že je provádění Díla financováno veřejnými prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie, je Zhotoviteli povinen v blízkosti místa plnění vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem veřejných prostředků (dotace), které Objednatel předá Zhotoviteli. Velkoplošný informační panel musí být zachován po celou dobu průběhu provádění Díla. Grafická podoba velkoplošného informačního panelu bude předem schválena Objednatel.

5.3.3. Prvkem publicity se rozumí velkoplošný informační panel (billboard, o rozměru stanoveném podmínkami poskytovatele dotace), na němž budou uvedeny i povinné údaje podle podmínek poskytovatele finančních prostředků (dotace) (dále jen „Prvky publicity“).

5.4. Vybudování a provoz zařízení staveniště

5.4.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s Projektovou dokumentací.

5.4.2. Stavební povolení na zařízení staveniště a povolení dopravně inženýrského řešení je povinen zajistit Zhotovitel. Zhotovitel je povinen o průběhu projednávání s úřady průběžně informovat Objednatele. Objednatel za tímto účelem poskytne Zhotoviteli plnou moc v nezbytném rozsahu.

5.4.3. Náklady na Projektovou dokumentaci, projednání stavebního povolení, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.

- 5.4.4. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatелеm. Zhotovitel je povinen zabezpečit umístění měření odběru vody a elektrické energie. Náklady na zřízení a za odběry jsou zahrnuty do ceny Díla. Veškeré náklady související se spotřebou energie a služeb při provádění Díla nese Zhotovitel.
- 5.4.5. Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout osobám (min. 2) vykonávajícím funkci Technického dozoru odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění Díla. Za odpovídající provozní prostory a zařízení se považuje samostatná kancelář vybavená běžným skříňovým nábytkem, stoly a židlemi a s umyvadlem a dostatečným osvětlením a vytápěním.
- 5.4.6. Zhotovitel je povinen umožnit osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru používání sociálních zařízení, které Zhotovitel vybudoval v rámci zařízení staveniště.

5.5. Užívání staveniště

- 5.5.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy a provést všechna opatření pro předcházení vzniku škod. Zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
- 5.5.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 5.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 5.5.4. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 5.5.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 5.5.6. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- 5.5.7. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

5.6. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 5.6.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 5.6.2. Bude-li nezbytné v souvislosti se zahájením provedení Díla na staveništi dočasně umístit nebo přemístit dopravní značení, provede tyto práce na vlastní náklady Zhotovitel. Zhotovitel rovněž zajistí projednání změn a úprav dopravního značení s příslušnými veřejnými orgány a dále zajistí průběžné udržování dopravního značení. Bude-li toho třeba k provedení Díla, Zhotovitel projedná a na své vlastní náklady a nebezpečí zajistí rovněž nezbytné zábrany veřejného prostranství či přeložky komunikací a inženýrských sítí (vodovodu a kanalizace, elektro a plynového vedení, teplovodního vedení, telekomunikačních sítí apod.), pokud jsou nutné pro zařízení staveniště.
- 5.6.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací, popř. odstraňovat poškození komunikací, dotčených provozem Zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.

5.7. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

5.7.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

5.7.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.

5.8. Vyklizení staveniště

5.8.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště (včetně napojení na inženýrské sítě) a vyklidit staveniště v termínu uvedeném ve Smlouvě.

5.8.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

6. STAVEBNÍ DENÍK

6.1. Povinnost vést stavební deník

6.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Forma vedení stavebního deníku je v podobě papírové nebo elektronické (výhradně elektronické podobě dle čl. 6.1.9 tohoto článku).

6.1.2. Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

6.1.3. Stavební deník v podobě papírového tiskopisu musí být minimálně v pracovní dny v době od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

6.1.4. Zápisy do stavebního deníku v papírové formě se provádí v originále a dvou kopiích (propisovatelný tiskopis). Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Záznamy musí na sebe bezprostředně navazovat, přičemž ve stavebním deníku nesmí být ponechána volná místa. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání Díla.

6.1.5. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.

6.1.6. Povinnost vést stavební deník končí nabytím právní moci rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání stavby. V případě vad nebo jiných okolností, které brání kladnému rozhodnutí stavebního úřadu o povolení užívání stavby, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění.

6.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

6.1.8. Elektronická forma vedení stavebního deníku musí splňovat legislativní povinnosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, na vedení elektronického stavebního deníku.

6.1.9. Povinnost vést stavební deník v elektronické formě je stanovena u staveb, které jsou předmětem Veřejné zakázky v nadlimitním režimu. Zápisy autorizovaných osob musejí být převedeny do elektronické formy v souladu s postupy podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů. Autorizované osoby musí opatřovat zápisy ve stavebním deníku vlastnoručním podpisem a otiskem autorizačního razítka.

6.2. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

- 6.2.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla musí být zapsány do stavebního deníku Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 6.2.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněných Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 6.2.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru nebo funkci Koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

6.3. Závaznost ujednání ve stavebním deníku

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke Smlouvě.

7. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

7.1. Kontrola provádění prací

- 7.1.1. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění Díla, a to sám nebo prostřednictvím odborné osoby (Technický dozor). Technický dozor není oprávněn měnit Smlouvu ani žádným jiným způsobem zavazovat Objednatele.
- 7.1.2. K výkonu kontroly má Objednatel, resp. Technický dozor, právo přístupu na staveniště. Zhotovitel má za povinnost zvát Objednatele, respektive Technický dozor, ke všem zkouškám, které se budou konat na staveništi nebo mimo něj.
- 7.1.3. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté Objednatelem, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 7.1.4. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním Díla příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel kontrolní dny (dále jen „Kontrolní dny“). Kontrolní dny budou konány pravidelně v týdenních intervalech. Případné změny termínu organizuje Technický dozor na základě požadavku Objednatele nebo Objednatel sám.
- 7.2.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a případně i Autorského dozoru, Koordinátora bezpečnosti práce a zástupci Zhotovitele.
- 7.2.3. V Kontrolní den je Zhotovitel povinen předložit Objednateli či Technickému dozoru zprávu Zhotovitele o postupu prací. Po předložení zprávy Zhotovitele o postupu prací provede Objednatel či Technický dozor kontrolu věcného, časového a finančního plnění Díla, přičemž uděluje Zhotoviteli připomínky a podněty a případně stanoví Zhotoviteli nápravná opatření a úkoly, kterými je Zhotovitel vázán.
- 7.2.4. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel (resp. Technický dozor).

- 7.2.5. Technický dozor pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne konání Kontrolního dne všem zúčastněným. Obsah takového zápisu slouží jen k organizačním a koordinačním účelům a nelze jím měnit obsah Smlouvy. Zápis nesmí obsahovat nic, co by nebylo na Kontrolním dnu projednáno nebo řečeno.
- 7.2.6. Účastníci Kontrolního dne mají možnost před konáním následujícího Kontrolního dne podat žádost na revizi zápisu z Kontrolního dne. Žádost o revizi zápisu z Kontrolního dne musí být odůvodněná (věcnými a podloženými fakty). Splnění bodu z aktuálního zápisu může být zapsáno až v zápise z následujícího Kontrolního dne.
- 7.2.7. Zhotovitel je povinen zapsat datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
- 7.2.8. Objednatel si vyhrazuje právo v odůvodněných případech a po předchozím upozornění pořizovat zvukový záznam z průběhu Kontrolního dne, za podmínky, že bude všemi přítomnými pořízení zvukového záznamu odsouhlaseno.

7.3. Četnost Kontrolních dnů

- 7.3.1. Kontrolní den se uskuteční nejméně 1x týdně.
- 7.3.2. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost Kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti provádění stavby, zejména prodlení v plnění závazků Zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

7.4. Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

- 7.4.1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele a Technický dozor nejméně pět dnů předem zápisem ve stavebním deníku ke kontrole plnění, která mají být v dalším postupu při provádění Díla zakryta nebo se jinak stanou nepřístupnými. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele a Technický dozor i ke kontrole povrchů před prováděním maleb. Jestliže se Objednatel ani Technický dozor k takové kontrole nedostaví, ačkoli je k tomu Zhotovitel řádně vyzval, je Zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění Díla. Poruší-li Zhotovitel povinnost včas vyzvat Objednatele nebo Technický dozor k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji Objednateli nebo Technickému dozoru na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Objednatel stanoví.
- 7.4.2. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných plnění nebo plnění jinak nepřístupných, i když jej Zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese Objednatel, pokud se ukáže, že kontrolovaná plnění nemají vady. V opačném případě nese náklady Zhotovitel.

7.5. Kontrola čerpání veřejných prostředků

- 7.5.1. Jsou-li pro úhradu Díla použity finanční prostředky ze státní dotace nebo Evropské unie je Zhotovitel povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací Díla a jeho financováním (způsobem dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, zároveň však alespoň do doby uplynutí tří let od ukončení financujícího programu dle čl. 88 a následujících Nařízení Rady (ES) 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti v případě dokumentů a dokladů vztahujících se k prováděnému Dílu, přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba za provedené práce. Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví předpisy České republiky lhůtu delší než 10 let, bude postupováno podle platných národních předpisů.
- 7.5.2. Zhotovitel je osobou povinnou a zavazuje se, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a umožní poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším

kontrolním orgánům přístup do objektů a na pozemky dotčené stavbou a její realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících se stavbou včetně dokladů souvisejících s příslušným zadávacím řízením.

8. TECHNICKÝ DOZOR STAVBY (TDS)

Objednatel je oprávněn pro kontrolu Díla ustanovit odpovědnou osobu, která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení Díla (dále jen „Technický dozor“).

Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor, bude uvedena v zápise ve stavebním deníku.

8.1. Oprávnění Technického dozoru

8.1.1. Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.

8.1.2. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí Technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu Díla nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.

8.1.3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění Díla a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném Díle.

8.1.4. Technický dozor je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí Dílo v souladu se Smlouvou nebo Smluvními podmínkami, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí vzniku škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry Díla.

8.2. Omezení činnosti Technického dozoru

8.2.1. Zhotovitel bere na vědomí, že Technický dozor na stavbě nesmí provádět ani sám Zhotovitel, ani osoba s ním propojená.

8.2.2. Pokud Zhotovitel zjistí, že Technický dozor provádí sám Zhotovitel nebo osoba s ním propojená nebo propojená s poddodavatelem Zhotovitele, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně Objednateli. V takovém případě Objednatel zjedná nápravu ustanovením jiného Technického dozoru. Pro předcházení takovému stavu je Zhotovitel povinen před uzavřením smlouvy se svým poddodavatelem tuto skutečnost ověřit.

9. KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE

9.1. Koordinátor bezpečnosti práce

9.1.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností Díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce (dále jen „Koordinátor bezpečnosti práce“).

9.1.2. Identifikace osoby, která je pro výkon funkce Koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, je uvedena v zápise ve stavebním deníku.

9.2. Oprávnění Koordinátora bezpečnosti práce

9.2.1. Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel. Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí.

9.2.2. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho poddodavatel dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- 9.2.3. Koordinátor bezpečnosti práce upozorní Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat zjednání nápravy.
- 9.2.4. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění.
- 9.2.5. Pokud mají rozhodnutí Koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny plnění či sjednanou cenu Díla nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 9.2.6. Koordinátor bezpečnosti práce se zúčastňuje jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném Díle.
- 9.2.7. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
- 9.2.8. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti stanovené platnými právními předpisy.
- 9.3. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke Koordinátorovi bezpečnosti práce**
- 9.3.1. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.
- 9.3.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat Koordinátora bezpečnosti práce o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- 9.3.3. Zhotovitel je povinen poskytovat Koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny.
- 9.3.4. Zhotovitel je povinen řídit se podněty a pokyny Koordinátora bezpečnosti práce, týkajícími se provádění Díla z hlediska ochrany bezpečnosti práce.

10. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

10.1. Pokyny Objednatele

- 10.1.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje řídit veškerými pokyny Objednatele, Technického dozoru a případně Koordinátora bezpečnosti práce, týkajícími se realizace Díla a upozorňujícími na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 10.1.2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně a písemně upozornit Objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provádění Díla. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provádění Díla, Zhotovitel se zavazuje přerušit provádění Díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů Objednatele nebo do písemného sdělení, že Objednatel trvá na provedení Díla podle daných pokynů. Před přerušením provádění Díla musí Zhotovitel tuto skutečnost Objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu Objednatele.
- 10.1.3. Pokud Zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů Objednatele, odpovídá za vady Díla, případně nemožnost dokončení Díla, způsobené nevhodnými pokyny Objednatele.
- 10.1.4. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa plnění (staveniště) a tyto překážky znemožňují provádění Díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen oznámit to bezodkladně a písemně Objednateli a navrhnout mu vhodná opatření, popřípadě potřebnou změnu Díla.
- 10.1.5. Zhotovitel je povinen respektovat požadavek Objednatele, aby provádění Objednatelem výslovně zmíněných činností (zejména hlučné práce) bylo prováděno v termínech určených Objednatelem.

Z výše uvedeného důvodu je Zhotovitel povinen vytvořit v harmonogramu prací časovou rezervu v délce nejméně 3 pracovních dní, která bude zahrnuta do činností dokončení stavebních prací jako časová rezerva na hlučné práce apod.

- 10.1.6. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s Projektovou dokumentací, požadavky na výkon nebo funkci či pokyny Objednatele je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele ve formě zápisu do stavebního deníku odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem. Lhůta stanovená Objednatelem bude odpovídat časové náročnosti uvedení Díla do souladu s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele, nikdy však tak, aby mohlo dojít k ohrožení lhůty pro dokončení Díla nebo doby, která byla předmětem hodnocení nabídek ve Veřejné zakázce; v případě jejího ohrožení je Objednatel oprávněn stanovit lhůtu kratší. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady Zhotovitele.
- 10.1.7. Zhotovitel, jako odborná osoba, je povinen písemně upozornit na veškeré okolnosti, které by mohly způsobit vady Díla nebo vady funkčnosti Díla (např. nevhodné technické řešení, nevhodné materiály navržené Projektovou dokumentací).

10.2. Použité materiály a výrobky

- 10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení Díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
- 10.2.2. Při provedení Díla se Zhotovitel zavazuje použít běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení Díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Zhotovitel je povinen předložit ke schválení Objednateli materiály, které ovlivňují vzhled, životnost a jakost Díla. Zhotovitel není oprávněn provádět Dílo s materiály, které Objednatel neschválil. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.
- 10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí Díla, osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů užitých ke zhotovení stavby.

10.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 10.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance či jiné osoby pracující na Díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 10.3.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.3.5. Jsou-li při provádění Díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své poddodavatele.

- 10.3.6. Jestliže se při provádění stavby vyskytují na staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, a to zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísňe), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost), je Zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je Zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je Zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.
- 10.3.7. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 10.3.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na Díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 10.3.9. Zhotovitel je povinen sledovat stav sousedících objektů a ploch a dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
- 10.3.10. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na Díle.
- 10.3.11. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění Díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním Díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

- 10.4.1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen při převímce Díla předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce. Náklady na odvoz a likvidaci odstraněného materiálu jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 10.4.2. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů) a za to, že při provádění Díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění, případně v místech prováděním Díla dotčených.
- 10.4.3. Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s realizací Díla bude minimalizovat produkci všech druhů odpadů. V případě jejich vzniku bude v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci či jiná ekologicky šetrná řešení nad rámce povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

- 10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění Díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně zabezpečení splnění podmínek stanovených správcí inženýrských sítí.
- 10.5.2. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.

10.6. Ochrana uměleckých předmětů a archeologické nálezy

- 10.6.1. Zhotovitel se zavazuje počínat si při provádění Díla tak, aby nebyla ohrožena ochrana umělecky či historicky cenných prvků, a to i v případě, že během provádění Díla Zhotovitel na takové prvky neočekávaně narazí; v takovém případě je o této skutečnosti povinen bezodkladně písemně vyrozumět Objednatele.
- 10.6.2. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

11. PODDODAVATELÉ

11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací Díla jinou osobu

- 11.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo s využitím vlastních kapacit nebo prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele). Tito poddodavatelé se budou podílet na provedení Díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem, která bude odpovídat Smlouvě. Jiné osoby než Zhotovitel a poddodavatelé uvedení ve Smlouvě či jejich zaměstnanci nebo osoby v obdobném postavení je Zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění jen s písemným souhlasem Objednatele.
- 11.1.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by příslušnou část Díla prováděl sám.
- 11.1.3. V případě, že poddodavatel, se kterým Zhotovitel uzavřel smlouvu na provedení části Díla, závažně nebo opakovaně neplní své smluvní závazky, je Zhotovitel povinen sám nebo na žádost Objednatele učinit neprodleně taková opatření, která povedou k nápravě, a to i ukončením smluvního vztahu s takovým poddodavatelem. Odpovědnost Zhotovitele a osob, které ke splnění svých závazků Zhotovitel použil, není takovým opatřením dotčena.

11.2. Seznam poddodavatelů

Zhotovitel je povinen předat Objednateli seznam svých poddodavatelů. Seznam poddodavatelů musí obsahovat identifikační údaje poddodavatele (obchodní firmu, sídlo, IČO) a popis prací či dodávek, které poddodavatel bude provádět. Zhotovitel je povinen seznam poddodavatelů průběžně v souladu s následujícími ustanoveními aktualizovat a tento aktuální seznam poddodavatelů nejméně 1x měsíčně, vždy k poslednímu dni v kalendářním měsíci, předložit objednateli.

11.3. Změna poddodavatele

- 11.3.1. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele, a to např. formou zápisu ve stavebním deníku.
- 11.3.2. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před tímto schválením ze strany Objednatele kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
- 11.3.3. Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvních podmínek bez závažného důvodu neodepře.

12. POSTUP SCHVALOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE, VZORKŮ MATERIÁLŮ, VÝROBKŮ A SYSTÉMOVÝCH CELKŮ

12.1. Dílenská (výrobní) dokumentace

12.1.1. Obsah dílenské dokumentace

Dílenská dokumentace je poslední stupeň dokumentace před zahájením výroby. Součástí dílenské dokumentace musí být detailní výpis materiálu, profilů pro výrobu jednotlivých dílců včetně sumarizace materiálu pro objednání materiálu před výrobou. Samozřejmě bude výpis montážních prvků, podložek, kotev a šroubů.

Součástí dílenské dokumentace musí být detaily v návaznosti na zabudování do stavby. Například detaily zámečnických konstrukcí, osazení oken, detaily lehkého obvodového pláště v návaznosti na stropy, podlahy, střechy, sokly, apod. Součástí dokumentace opláštění musí být vypracování a návrh klempířských a hydroizolačních detailů.

12.1.2. Montážní dokumentace

Součástí dílenské dokumentace musí být montážní dokumentace, v níž bude zpracováno podrobné schéma pro sestavení jednotlivých vyrobených dílů pro správnou montáž celé konstrukce (např. ocelové konstrukce, prefabrikované konstrukce, VZT rozvody, apod.).

12.1.3. Dílenská dokumentace musí být zpracována zejména pro následující části:

- a) monolitické a prefabrikované konstrukce (výkresy tvaru a výztuže, základní detaily a řezy, atypické detaily a řezy, trubkování, ...);
- b) lehký obvodový plášť (LOP) včetně stínících lamel;
- c) výplně otvorů na fasádě a střeše (okna, dveře, světlíky, výlezy, VZT mřížky, ...);
- d) ocelové konstrukce;
- e) zámečnické konstrukce a výrobky;
- f) ostatní konstrukce a výrobky;
- g) klempířské konstrukce;
- h) výtahy;
- i) VZT – vzduchotechnické rozvody a zařízení;
- j) OTK – odvod tepla a kouře;
- k) záchytný systém;
- l) jistící systém pro čištění fasád;
- m) FVE – fotovoltaická elektrárna;
- n) vestavěný nábytek (kuchyňské linky, vestavěné skříně, zabudované vybavení poslucháren, ...)
- o) zelená střecha a vertikální zahrada

Objednatel může Zhotoviteli předepsat vyhotovení Dílenské dokumentace i pro jiné části Díla zde nevyjmenované.

12.1.4. Schvalování dílenské dokumentace

Předložená dílenská dokumentace může být:

- A) schválena bez připomínek;
- B) schválena s připomínkami (připomínky budou uvedené na schvalovacím protokolu). Po splnění připomínek bude dokumentace schválena; nebo
- C) zamítnuta a vrácena k přepracování (důvod zamítnutí bude uvedený na schvalovacím protokolu).

Schválením dílenské dokumentace nebo jiného technického řešení není schválena cena ani změna termínu provádění stavby. Změny ceny nebo termínů musí být jednoznačně schválené prostřednictvím změnového listu.

12.2. Postup vzorkování

- 12.2.1. Vzorkování je komplexní proces charakterizace celku pomocí dílčích vzorků výrobků.
- 12.2.2. Seznam všech vzorků materiálů zabudovaných v Díle včetně termínu jejich předložení předá Objednatel Zhotoviteli nejpozději do 6ti týdnů od uzavření Smlouvy. V seznamu bude označeno fyzické a dokladové vzorkování.
- 12.2.3. Vzorkován bude každý viditelný prvek a každý povrch v interiéru i exteriéru, pokud nebude předem odsouhlaseno jinak. Zhotovitel v místě plnění předloží vzorky k veškerým typickým konstrukcím, materiálům a koncovým prvkům rozvodů. V případě, že jsou jednotlivé vzorky součástí kompletní sady, musí Zhotovitel tuto sadu předložit ke schválení jako komplet (např. dveře včetně pantů, kování, obložky atd.).
- 12.2.4. Zhotovitel je povinen v předstihu nejméně 6ti týdnů před zabudováním, nedohodnou-li se Smluvní strany na jiné lhůtě odpovídající povaze vzorku nebo vzorové části Díla a zároveň dostatečné pro odsouhlasení vzorku nebo dané vzorové části Díla, předložit vzorky materiálů, výrobků a zařízení, příp. částí Díla pro odsouhlasení Objednatel, resp. Technickým dozorem a Autorským dozorem.
- 12.2.5. Všechny předkládané vzorky musí splňovat standard a požadavky uvedené v dokumentaci pro provádění stavby, případně standard vyšší. Ke všem druhům vzorků Zhotovitel doloží potřebná osvědčení, certifikáty, protokoly, prohlášení o shodě, výsledky zkoušek a měření prokazující původ, vlastnosti a vhodnost pro danou aplikaci.
- 12.2.6. O posouzení vzorků bude vypracován Objednatel, resp. Technickým dozorem protokol, ve kterém bude mj. vyjádření ve formě A - bez připomínek, B – doporučeno s připomínkami, C - nedoporučeno.
- 12.2.7. Zhotovitel povede seznam odsouhlasených vzorků včetně dat jejich odsouhlasení. Dále je povinen uchovávat záznam o schválených vzorcích a datech jejich schválení. Řádně aktualizovaný seznam bude Zhotovitel pravidelně alespoň 1x měsíčně, předkládat Objednateli, nestanoví-li Objednatel jinak.
- 12.2.8. Veškeré vzorky budou zřetelně označeny připojenými štítky obsahujícími alespoň: název akce, vzorek materiálu, dodavatel/výrobce, datum poskytnutí, místo pro podpis schvalovatele a datum.
- 12.2.9. Pokud Objednatel, resp. Technický dozor nebo Autorský dozor předložený vzorek neschválí tzn. dle čl. 12.2.6. „C – nedoporučeno“ nebo pokud nebudou akceptovány připomínky ad „B – doporučeno s připomínkami“, je Zhotovitel povinen předložit ve lhůtě 10 dnů ke schválení Objednateli, resp. Technickému dozoru nebo Autorskému dozoru vzorek nový, který bude splňovat požadované podmínky.
- 12.2.10. Důvodem odmítnutí předloženého vzorku může být i jen estetické hledisko.
- 12.2.11. V případě, že předložený vzorek nebude splňovat standard a požadavky dokumentaci pro provedení stavby, nese odpovědnost za případné zpoždění termínů plnění Díla v plném rozsahu Zhotovitel.
- 12.2.12. Vzorkování bude zahrnovat zejména: vyspecifikování katalogovými a technickými listy, referenčními fotografiemi, dále podle povahy vzorku předložení fyzického vzorku, prototypu, zhotovení vzorové části stavby a vzorové místnosti.
- 12.2.13. Zhotovitel je povinen pro zhotovení Díla použít pouze výrobky shodné s odsouhlaseným vzorkem. Vzorek bude po celou dobu výstavby uchováván v odpovídajících podmínkách na staveništi, v zabezpečeném prostoru k tomuto účelu určeném (vzorkovna, vzorová místnost), chráněn proti poškození, a bude k dispozici Objednateli, resp. Technickému dozoru nebo Autorskému dozoru pro případné porovnání vzorku s prvky a zařízeními instalovanými na stavbě.

12.3. Vzorová místnost

12.3.1. Zhotovitel zajistí v termínu dle harmonogramu provedení vzorových místností. Zhotovitel je povinen vzorové místnosti vybavit všemi koncovými prvky a povrchy. Na konstrukcích a materiálech této vzorové místnosti si Zhotovitel a Objednatel odsouhlasí provedení základních opakujících se detailů a povrchů. Na vzorové místnosti budou před provedením odsouhlaseny např.: rovinatosti všech povrchů, zabudování výplní, osazení zařizovacích předmětů, osazení lišt, dilatací, parapetů, podlahových lišt, žaluzií, rolet, provedení podhledů, provedení obkladů, provedení kapotáží, provedení revizních otvorů, provedení maleb, osazení stropních svítidel, podlahových krabic, podparapetních žlabů apod.

13. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

13.1. Kontrolní a zkušební plán stavby

13.1.1. V dostatečném předstihu před provedením zkoušek Díla, nejméně 15 dní před provedením první zkoušky Díla nebo jeho části, zašle Zhotovitel Objednateli seznam plánovaných zkoušek Díla k odsouhlasení. Objednatel je oprávněn doplnit seznam plánovaných zkoušek Díla tak, aby odpovídaly závazku Zhotovitele, a Zhotovitel se zavazuje takto doplněný seznam plánovaných zkoušek Díla akceptovat a zkoušky Díla v tomto rozsahu provést.

13.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto plánu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

13.1.3. Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že Dílo není provedeno v souladu se Smlouvou.

13.1.4. Jestliže podle Smlouvy má být řádné provedení Díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení Díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.

13.1.5. Zpožděné nebo neprovedené zkoušky jsou vadou Díla při jeho provádění.

13.2. Individuální vyzkoušení

13.2.1. Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých zařízení tvořících části Díla (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže.

13.2.2. Zhotovitel je povinen k individuálnímu vyzkoušení každého zařízení přizvat Objednatele, který má právo se kteréhokoliv individuálního vyzkoušení zúčastnit.

13.2.3. Součástí individuálního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušené zařízení v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha zařízení, tak i školení obsluhy.

13.2.4. Náklady individuálního vyzkoušení hradí Zhotovitel a jsou součástí ceny Díla.

13.2.5. O datu provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede Zhotovitel zápis ve stavebním deníku.

13.3. Komplexní vyzkoušení

13.3.1. Je-li předmětem plnění dle Smlouvy i dodávka skupiny strojů či zařízení, které plní samy o sobě nebo ve spojení s jinými určitou technologickou funkci, je povinností Zhotovitele provést po montáži všech takto vzájemně souvisejících strojů nebo zařízení jejich komplexní vyzkoušení, kterým bude prokázáno, že dodané stroje či zařízení společně bezvadně fungují, vykazují vlastnosti definované dokumentací pro provedení stavby a plní jako celek předepsanou funkci nebo účel.

- 13.3.2. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 5 pracovních dní předem, písemně pozvat Objednatele k provedení komplexního vyzkoušení.
- 13.3.3. Komplexní vyzkoušení musí proběhnout vždy po dobu nejméně 72 hodin.
- 13.3.4. Před zahájením komplexního vyzkoušení je Zhotovitel povinen vypracovat protokol, který projedná s Objednatelem a v němž budou definována kritéria pro posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.
- 13.3.5. O výsledku komplexního vyzkoušení pořizuje Zhotovitel protokol, který předá Objednateli v rámci předání a převzetí Díla.
- 13.3.6. Objednatel je povinen obstarat na svůj náklad suroviny, provozní materiály, energie a jiné prostředky podle povahy technologického zařízení potřebné ke komplexnímu vyzkoušení a popřípadě též pro přípravu k němu.
- 13.3.7. Náklady komplexního vyzkoušení hradí s výjimkou surovin, provozních materiálů, energií a mezd pracovníků Objednatele Zhotovitel. Případná produkce získaná komplexním vyzkoušením náleží Objednateli.
- 13.3.8. Součástí komplexního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušených strojů a zařízení v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha stroje nebo zařízení, tak i zaškolení obsluhy.
- 13.3.9. Komplexní vyzkoušení se považuje za úspěšné, pokud po celou dobu zkoušení nebyla shledána žádná vada. V opačném případě je Zhotovitel povinen odstranit vady, které mají za následek neúspěšnost komplexního vyzkoušení a toto komplexní vyzkoušení opakovat.
- 13.3.10. Kladný výsledek komplexního vyzkoušení je podmínkou zahájení zkušebního provozu.

13.4. Zkušební provoz

- 13.4.1. Zkušební provoz technologického zařízení provádí Objednatel na převzatém Díle po úspěšném komplexním vyzkoušení Zhotovitelem a za součinnosti Zhotovitele. Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v příslušné dokumentaci.
- 13.4.2. Před zahájením zkušebního provozu sjednají Smluvní strany dobu zahájení a délku zkušebního provozu (není-li stanovena Smlouvou), jakož i kritéria výsledného hodnocení, podmínky, rozsah a technicky nutnou dobu účasti Zhotovitele.
- 13.4.3. Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v dokumentaci pro provádění stavby stanovených parametrů, Smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí Zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin ležících na jeho straně.
- 13.4.4. Zhotovitel je povinen před zahájením zkušebního provozu předat Objednateli provozní řád na zkušební provoz.
- 13.4.5. Energie a provozní náplně pro zkušební provoz zajišťuje a hradí Objednatel. Kvalifikované pracovníky, jejichž přítomnost je nutná při zkušebním provozu zajišťuje Zhotovitel, Objednatel má právo přizvat ke zkušebnímu provozu i vlastní odborné pracovníky.
- 13.4.6. Součástí zkušebního provozu je i zaškolení obsluhy Objednatele.

14. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

14.1. Organizace předání Díla

- 14.1.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Díla Objednateli v místě plnění a úspěšným provedením příslušných zkoušek Díla. Zhotovitel se zavazuje Objednatele

(zástupce ve věcech technických) písemně vyzvat k převzetí Díla, a to nejméně 7 kalendářních dnů předem.

- 14.1.2. Objednatel je povinen na výzvu Zhotovitele dokončené Dílo převzít. Dokončení Díla se ověřuje prohlídkou v místě plnění, včetně prověření funkčnosti Díla a provedením veškerých zkoušek, revizí a atestů. Objednatel je oprávněn převzít i Dílo, které není řádně dokončené a má vady a nedodělky, které ale nebrání užívání. Řádně dokončeným Dílem je Dílo, které nemá vady a nedodělky sepsané (zjištěné, evidované) ke dni předání Díla.
- 14.1.3. Na prvním jednání obě Smluvní strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přijímacího řízení.
- 14.1.4. Místem předání a převzetí Díla je místo, kde se Dílo provádělo.
- 14.1.5. Objednatel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického dozoru a případně i Autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele Díla).
- 14.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat na požádání Objednatele i své poddodavatele.
- 14.1.7. Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že Dílo nelze předávat po částech.

14.2. Protokol o předání a převzetí Díla

14.2.1. O předání a převzetí předávaného Díla se pořídí protokol o předání a převzetí Díla, který musí obsahovat alespoň:

- a) označení a popis předávaného Díla,
- b) údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
- c) kontakty na osoby vyřizující reklamace,
- d) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném Díle,
- e) délku záruční lhůty a počátek jejího běhu,
- f) seznam předané dokumentace,
- g) prohlášení Objednatele, že předávané Dílo přijímá,
- h) soupis příloh,
- i) soupis provedených změn a odchylek od Projektové dokumentace,
- j) datum a místo sepsání protokolu,
- k) seznam případných drobných vad, s nimiž bylo dílo převzato,
- l) zhodnocení kvality předávaného Díla,
- m) termín předání digitálního zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- n) výsledek přijímacího řízení,
- o) podpisy zástupců obou Smluvních stran, kteří předání a převzetí Díla provedli.

14.2.2. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepiší strany přijímací zápis.

14.3. Vady a nedodělky

- 14.3.1. Objednatel může předávané Dílo převzít s výhradami v případě, že vykazuje vady či nedodělky, které však podle odborného názoru Objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předávaného Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, pokud se Zhotovitel zaváže vady odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem.
- 14.3.2. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - b) dohodu o způsobu a stanovení termínů jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - c) dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 14.3.3. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 14.3.4. Každá ze Smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení svého znalce nebo se dohodnout na společném nezávislém znalci. V případě neshody znalců ohledně toho, zda Dílo vykazuje vady či nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě Zhotovitel.

14.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí Díla

14.4.1. K přejímacímu řízení je Zhotovitel povinen předložit Objednateli zejména, nikoliv však pouze:

- a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných dokumentací pro provedení stavby, příslušnými předpisy, normami, případně Smlouvou,
- b) potvrzení o splnění parametrů průkazu energetické náročnosti budovy ve smyslu zákona č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů, a případné související dokumenty,
- c) zkušební protokoly o zkouškách prováděných Zhotovitelem a jeho poddodavateli,
- d) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení Díla,
- e) stavební a montážní deníky,
- f) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- g) protokol geodetického zaměření Díla pro potřeby kolaudačního řízení, popř. řízení před katastrem nemovitostí, geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem,
- h) dokumentaci skutečného provedení Díla zakreslenou do dokumentace pro provádění stavby, dokumentaci skutečného stavu pro účely kolaudace,
- i) doklad o proškolení určených pracovníků Objednatele s činností a obsluhou technologických zařízení,
- j) atesty, záruční listy, výchozí revizní zprávu elektro,
- k) měřicí protokoly o výkonu a hlučnosti vzduchotechniky a klimatizace,
- l) doklady osvědčující náležitou likvidaci odpadů a nepoužitelného stavebního materiálu v souladu s příslušnými právními předpisy,
- m) protokol o měření intenzity osvětlení,
- n) osvědčení o zkouškách použitých materiálů,

- o) další doklady požadované obecně závaznými právními předpisy k provedení kolaudačního řízení, řízení o zápisu do katastru nemovitosti, jakož i dalších správních řízení a doklady potřebné k užívání Díla a dispozici s ním,
- p) pořizování průběžné fotodokumentace o průběhu zhotovení Díla a její předání technickému dozoru při předání a převzetí Díla v digitální podobě na vhodném datovém nosiči,
- q) vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování Díla, resp. jeho částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu Díla a dokumentaci údržby,
- r) součástí DSPS bude rovněž soupis movitého majetku, který je součástí Díla, členěný dle kusů s vyznačenými cenami a rozúčtování dle platných právních norem (tzn. dle Pokynu GFŘ č. D22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů),
- s) písemné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru požadované k závěrečné kontrolní prohlídce,
- t) ostatní požadované doklady uvedené ve Smlouvě nebo v těchto Smluvních podmínkách.

14.4.2. Všechny předávané výše uvedené doklady budou předány včetně celkového seznamu s funkčními hypertextovými odkazy k příslušným adresářům (souborům) DSPS.

14.4.3. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se Dílo za dokončené a způsobilé k předání.

14.4.4. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) územní rozhodnutí;
- b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků.

Tyto doklady slouží při předání a převzetí Díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

14.4.5. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.

14.5. Publicita dokončeného Díla

14.5.1. Pokud se na úhradě Díla podílí veřejné prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie je Zhotoviteli povinen po dokončení Díla vybudovat a umístit Prvky publicity podle všech v dané době platných podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.

14.5.2. Zhotovitel je povinen umístit v prostorách stavby na viditelném místě stálou informační tabuli nejpozději do 4 týdnů od termínu předání a převzetí Díla.

14.5.3. Stálá informační tabule (trvalá pamětní deska) musí mít rozměr a ostatní parametry dle všech v dané době platných podmínek poskytovatele dotace. Pamětní deska musí být z leštěného kamene a musí obsahovat všechny údaje (povinné prvky) podle všech v dané době platných podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.

14.5.4. Na pamětní desce musí být uveden název stavby. Vše musí být provedeno v čitelné a viditelné formě tak, aby nebyl narušen charakter stavby.

14.5.5. Konečnou podobu pamětní desky musí Zhotovitel v předstihu nejméně 15 dní před termínem předání a převzetí Díla předložit Objednateli k odsouhlasení.

14.5.6. Pamětní deska musí být umístěna na místech přístupných široké veřejnosti (např. v blízkosti příjezdové komunikace, na vstupu do budovy apod.). Konkrétní umístění a konkrétní obsah pamětní desky projedná Zhotovitel s Objednatелеm.

14.6. Kolaudace

14.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, kterým má být povoleno užívání Díla. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

14.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci Díla.

14.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání Díla, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

14.6.4. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání Díla ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

15. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

15.1. Vlastnictví Díla

15.1.1. Vlastníkem prováděného Díla je Objednatel, a to od zahájení provádění Díla (tj. zahájení stavebních prací). Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal Zhotoviteli k provedení Díla, nebo které Zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.

15.2. Nebezpečí škody na Díle

15.2.1. Od předání staveniště Zhotoviteli nese Zhotovitel nebezpečí škody na Díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele převzetím Díla Objednatелеm. Jestliže však Objednatel převzal Dílo s vadami a nedodělky, přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele až odstraněním všech vad uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla.

16. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

16.1. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

16.1.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

16.1.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí.

16.1.3. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu vzniklou uplatněním nároku třetí osobou, která byla způsobena věcmi, jichž bylo Zhotovitelem při provádění Díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění Díla Zhotovitelem.

17. VYŠŠÍ MOC

17.1. Definice vyšší moci

17.1.1. Za vyšší moc se ve smyslu těchto Smluvních podmínek a Smlouvy považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření

nezávisle na vůli povinné Smluvní strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou Smluvní stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat.

17.1.2. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují:

- a) válka, nepřátelské vojenské akce, akty nepřátelství ze zahraničí,
- b) rebelie, teroristické útoky, revoluce, povstání, občanské nepokoje,
- c) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun,
- d) pandemie apod.

18. DŮVĚRNOST INFORMACÍ A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

18.1. Důvěrné informace

18.1.1. Veškeré informace a dokumenty týkající se plnění předmětu Smlouvy, s nimiž bude Zhotovitel přicházet v průběhu provádění Díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě Objednatele, případně dle dohody s Objednatelům dalším povolaným osobám, např. poddodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění Díla podle Smlouvy.

18.1.2. Za důvěrné informace se nepovažují informace, které:

- a) jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
- b) jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení stavby, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.

18.1.3. V souvislosti s důvěrností informací bere Zhotovitel na vědomí, že v zákonem stanovených případech je zákonnou povinností Objednatele uveřejnit na příslušném místě celé znění Smlouvy včetně všech jejích případných změn a dodatků. Splnění této zákonné povinnosti není porušením povinnosti k ochraně důvěrných informací. Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající z § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a poskytnout součinnost Objednateli pro plnění jeho povinností dle citovaného zákona a příslušných právních předpisů.

18.2. Duševní vlastnictví

Pokud Zhotovitel při zhotovování stavby použije bez projednání s Objednatelům výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli, je Zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových nároků této třetí osoby či finančních důsledků.

Stavební úpravy parkovací plochy P13 včetně pokusných vsakovacích ploch

dokončení do 90ti dnů ode dne předání staveniště	1. týden	2. týden	3. týden	4. týden	5. týden	6. týden	7. týden	8. týden	9. týden	10. týden	11. týden	12. týden	13. týden
Přípravné a přidružené práce, vybudování zařízení staveniště, průzkumné práce													
Zemní práce, zakládání													
Konstrukční vrstvy													
Kryty komunikací (obruby, kryty)													
Trubní vedení, kanalizace													
Závlahy													
Přesuny sutí, štěrků													
Silnoproud													
Slaboproud													
Úpravy terénů, úpravy plání, tvarování													
Sadové úpravy													
Úklid staveniště													

Jednotlivé práce mohou být dle situace při provádění stavebních prací překrývány, měněny či posouvány a plněny dle dané situace. Všechny práce však proběhnou v daných termínech dle platné SOD.



PROVÁDĚNÉ PRÁCE



NASAZENÍ TECHNIKY, NÁVOZY MATERIÁLU



KLÍČOVÉ MILNÍKY - KONSTRUKČNÍ VRSTVY, TECHNOLOGIE VÝZKUMU

Josef
Mládek

Digitálně podepsal

Josef Mládek

Datum: 2024.12.11

13:33:31 +01'00'

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24017
Stavba: ČZU Parkoviště P13

KSO:
Místo: Praha 6 Suchdol

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

Zadavatel:
Česká zemědělská universita v Praze

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PRAGOTRADE spol. S r.o.

IČ: 16189612
DIČ: CZ16189612

Projektant:
Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	12 997 460,49
--------------	---------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	12 997 460,49	2 729 466,70
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	15 726 927,19
------------	---	-----	---------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	24017		
Stavba:	ČZU Parkoviště P13		
Místo:	Praha 6 Suchdol	Datum:	20.11.2024
Zadavatel:	Česká zemědělská universita v Praze	Projektant:	Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU
Uchazeč:	PRAGOTRADE spol. S r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		12 997 460,49	15 726 927,19
D1	Komunikace	10 466 501,18	12 664 466,43
D1.9 - VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	316 000,00	382 360,00
D1.9.1	Plocha 1	600 595,15	726 720,13
D1.9.2	Plocha 2	741 305,62	896 979,80
D1.9.3	Plocha 3	806 221,97	975 528,58
D1.9.4	Plocha 4	686 853,61	831 092,87
D1.9.K	Kanalizace	2 177 503,78	2 634 779,57
D1.9.O	Obslužné komunikace	5 138 021,05	6 217 005,47
D2	Závlahy	704 828,71	852 842,74
D2	Závlahy	704 828,71	852 842,74
D3	Silnoproud	758 117,20	917 321,81
D3	Silnoproud	758 117,20	917 321,81
D4	Slaboproud	1 068 013,40	1 292 296,21
D4	Slaboproud	1 068 013,40	1 292 296,21

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ČZU Parkoviště P13
Objekt:
D1 - Komunikace
Soupis:
D1.9 - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Česká zemědělská universita

Uchazeč:
PRAGOTRADE spol. S r.o.

Projektant:
Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

Zpracovatel:
AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 16189612
DIČ: CZ16189612

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			316 000,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	316 000,00	21,00%	66 360,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	382 360,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: ČZU Parkoviště P13
Objekt: D1 - Komunikace
Soupis: D1.9 - VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

Datum: 20.11.2024

Zadavatel: Česká zemědělská universita

Projektant: Kolektiv AVS
Projekt,s.r.o.,
EIMMUR,ČZU

Uchazeč: PRAGOTRADE spol. S r.o.

Zpracovatel: AVS Projekt,s.r.o.,
EIMMUR,ČZU

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							316 000,00
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				316 000,00
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				119 000,00
1	K	012002000	Geodetické práce	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/012002000			
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	65 000,00	65 000,00
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/012303000			
3	K	013002000	Projektové práce	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013002000			
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000			
D		VRN3	Zařízení staveniště				130 000,00
5	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	130 000,00	130 000,00
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000			
D		VRN4	Inženýrská činnost				67 000,00
6	K	041103000	Autorský dozor projektanta	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/041103000			
7	K	041203000	Technický dozor investora	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/041203000			
8	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/041403000			
9	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	60 000,00	60 000,00
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/043002000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ČZU Parkoviště P13
Objekt:
D1 - Komunikace
Soupis:
D1.9.1 - Plocha 1

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Česká zemědělská universita

Uchazeč:
PRAGOTRADE spol. S r.o.

Projektant:
Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

Zpracovatel:
AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 16189612
DIČ: CZ16189612

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	600 595,15
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	600 595,15	21,00%	126 124,98
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	726 720,13
------------	-------	------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIIS PRACÍ

Stavba: ČZU Parkoviště P13
Objekt: D1 - Komunikace
Soupis: D1.9.1 - Plocha 1

Místo:

Datum: 20.11.2024

Zadavatel: Česká zemědělská universita

Projektant: Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

Uchazeč: PRAGOTRADE spol. S r.o.

Zpracovatel: AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							600 595,15
D	HSV		Práce a dodávky HSV				600 595,15
D	1		Zemní práce				6 098,80
1	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezech se zhutněním	m2	193,000	31,60	6 098,80
D	2		Zakládání				11 236,88
2	K	212751132	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka flexibilní PVC-U SN 4 neperforovaná DN 65	m	78,800	96,30	7 588,44
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212751132		78,800		
3	K	212972111	Opláštění drenážních trub filtrační textilií DN 65	m	78,800	46,30	3 648,44
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212972111				
D	5		Komunikace pozemní				320 692,66
4	K	564211111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm	m2	193,000	61,00	11 773,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564211111				
P			Poznámka k položce: Podsyp pod geotextilií na jednotlivých plochách pro vsakování. Výměra satnovena odečtením z programu AutoCad.				
5	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	386,000	156,00	60 216,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564851111				
P			Poznámka k položce: Vyrovnání spádu dna jednotlivých ploch. Proměnlivá tl. 100 - 200 mm, průměrná tloušťka 150mm				
VV			Konstrukce vozovky				
VV			193		193,000		
VV			Plocha 1 vyrovnání spádu				
VV			193		193,000		
VV			Součet		386,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
6	K	564861111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	193,000	208,00	40 144,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564861111				
7	K	596212212	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací ručně s ložem z kameniva těžného nebo drčeného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	193,000	590,00	113 870,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596212212				
8	M	59245013	dlažba zámková betonová tl 80mm přírodní zasakovací	m2	196,860	481,00	94 689,66
VV			193*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		196,860		
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				262 566,81
9	K	711218R	Izolace proti vodě folií	m2	253,900	650,00	165 035,00
P			Poznámka k položce: Cena OTSKP položka zahrnuje: - dodání předepsaného izolačního materiálu - očištění a ošetření podkladu, zadávací dokumentace může zahrnout i případné vyspravení - zřízení izolace jako kompletního povlaku, případně komplet. soustavy nebo systému podle příslušného technolog. předpisu - zřízení izolace i jednotlivých vrstev po etapách, včetně pracovních spár a spojů - úprava u okrajů, rohů, hran, dilatačních i pracovních spojů, kotev, obručníků, dilatačních zařízení, odvodnění, otvorů, neizolovaných míst, ukotvení izolace do obručníků pomocí lišt, a pod. - zajištění odvodnění povrchu izolace, včetně odvodnění nejnižších míst, pokud dokumentace pro zadání stavby nestanoví jinak - ochrana izolace do doby zřízení definitivní ochranné vrstvy nebo konstrukce - úprava, očištění a ošetření prostoru kolem izolace - provedení požadovaných zkoušek				
VV			Plocha 1				
VV			193+(38,5+5)*2*0,7		253,900		
VV			Součet		253,900		
10	K	919726121	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost do 200 g/m2	m2	253,900	61,90	15 716,41
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/919726121				
P			Poznámka k položce: V ceně jsou započteny i náklady na položení a dodání geotextilie včetně přesahů.				
VV			Plocha 1				
VV			193+(38,5+5)*2*0,7		253,900		
VV			Součet		253,900		
11	K	919726124	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 500 do 800 g/m2	m2	507,800	143,00	72 615,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/919726124				
P			Poznámka k položce: V ceně jsou započteny i náklady na položení a dodání geotextilie včetně přesahů, ukotvení geotextilie do obručníků pomocí lišt, apod.				
VV			Plocha 1				
VV			193*2+(38,5+5)*2*0,7*2		507,800		
VV			Součet		507,800		
12	K	935923111	Dnová vpust' pro odvodnění vsakovací plochy DN 100	kus	2,000	4 600,00	9 200,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/935923111				
P			Poznámka k položce: Dodávka a montáž včetně napojení odvodňovacího potrubí				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ČZU Parkoviště P13
Objekt: D1 - Komunikace
Soupis: D1.9.2 - Plocha 2

KSO:
Místo:
Zadavatel: Česká zemědělská universita
Uchazeč: PRAGOTRADE spol. S r.o.
Projektant: Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU
Zpracovatel: AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024
IČ:
DIČ:
IČ: 16189612
DIČ: CZ16189612
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 741 305,62

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	741 305,62	21,00%	155 674,18
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 896 979,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	ČZU Parkoviště P13	Datum:	20.11.2024
Objekt:	D1 - Komunikace	Projektant:	Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU
Soupis:	D1.9.2 - Plocha 2	Zpracovatel:	AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU
Místo:			
Zadavatel:	Česká zemědělská universita		
Uchazeč:	PRAGOTRADE spol. S r.o.		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							741 305,62
D	HSV	Práce a dodávky HSV					741 305,62
D	1	Zemní práce					36 127,62
1	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	92,364	47,90	4 424,24
	WV		" lokální rozvozy základní ložné vrstvy tl. 0,05m (navezená směs substrátu se ŠD)"				
	WV		1,0*0,05*1,2*179		10,740		
	WV		" lokální rozvozy podkladní vrstvy tl. 0,15m				
	WV		179*0,15*1,2		32,220		
	WV		" lokální rozvozy filtrační únosné vrstvy tl. 0,2m				
	WV		179*0,2*1,2		42,960		
	WV		" lokální rozvozy výplňového substrátu				
	WV		179*0,03*1,2		6,444		
	WV		Součet		92,364		
2	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	92,364	50,00	4 618,20
	WV		" lokální rozvozy základní ložné vrstvy tl. 0,05m (navezená směs substrátu se ŠD)"				
	WV		1,0*0,05*1,2*179		10,740		
	WV		" lokální rozvozy podkladní vrstvy tl. 0,15m				
	WV		179*0,15*1,2		32,220		
	WV		" lokální rozvozy filtrační únosné vrstvy tl. 0,2m				
	WV		179*0,2*1,2		42,960		
	WV		" lokální rozvozy výplňového substrátu				
	WV		179*0,03*1,2		6,444		
	WV		Součet		92,364		
3	K	180405111	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	179,000	30,00	5 370,00
	WV		" zatravnění parkovac. stání ze zasakovacích PE roštů " 1,0*179		179,000		
	WV		Součet		179,000		
27	M	00572440	osivo směs travní hřištní	kg	11,062	600,00	6 637,20
	WV		179*1,03*6/100		11,062		
28	M	00572472	hnojivo startovací - pro založení trávníků, spotřeba 30g/m2	kg	5,531	260,00	1 438,06

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		VV	179*1,03*0,03		5,531		
6	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích se zhutněním	m2	179,000	31,60	5 656,40
		VV	179		179,000		
7	K	184853511	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m2	179,000	2,51	449,29
		VV	1*179		179,000		
		VV	Součet		179,000		
29	K	184853511	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m2	179,000	2,51	449,29
		VV	1*179		179,000		
		VV	Součet		179,000		
8	K	185802113-kg	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5 -cena za kg	kg	5,370	260,00	1 396,20
		VV	" přimíchání hnojiva do substrátu při výsevu do zatravn. prefabrikátů (dlažby, rošty)"				
		VV	1*0,030*179		5,370		
		VV	Součet		5,370		
9	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	179,000	4,98	891,42
		VV	" dokončovací péče: cykl 1x (min. 1x sečení po vzejití travního semene)- do předání "				
		VV	" V cenách jsou započteny i náklady na pokosení se shrabáním, naložením shrabu na "				
		VV	" dopravní prostředek s odvezením do vzdálenosti 20 km a vyložení shrabu"				
		VV	1*179		179,000		
		VV	Součet		179,000		
10	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	17,453	130,00	2 268,89
		VV	" technolog.založení trávníků výsevem "				
		VV	" 1. základní zálivka po výsevu: cca 10 L/m2 "				
		VV	179*0,010		1,790		
		VV	Mezisoučet VODA vysev trávníku		1,790		
		VV	" zálivky po vzejití postupně : 15-20L/m2 : min.5x "				
		VV	5*179*((0,015+0,020)/2)		15,663		
		VV	Mezisoučet		15,663		
		VV	Součet		17,453		
11	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	17,453	100,00	1 745,30
		VV	179*0,010		1,790		
		VV	5*179*((0,015+0,020)/2)		15,663		
12	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	156,625	5,00	783,13
		VV	Součet		0,000		
		VV	" 1. základní zálivka po výsevu: cca 10 L/m2 "				
		VV	179*0,010*10		17,900		
		VV	" zálivky po vzejití postupně : 15-20L/m2 : min.5x "				
		VV	5*179*((0,015+0,020)/2)*10		156,625		
D	2		Zakládání				10 609,44
13	K	212751132	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka flexibilní PVC-U SN 4 neperforovaná DN 65	m	74,400	96,30	7 164,72
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212751132				
		VV	2*19,6+2*17,6		74,400		
14	K	212972111	Opláštění drenážních trub filtrační textilií DN 65	m	74,400	46,30	3 444,72
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212972111				
D	5		Komunikace pozemní				449 814,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	564211111	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm	m2	179,000	61,00	10 919,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564211111				
		P	Poznámka k položce:				
		VV	Podsyp pod geotextílii na jednotlivých plochách pro vsakování. Výměra satnovena odečtením z programu AutoCad. 179		179,000		
16	K	564551111	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny s rozprostřením, vlhčením, a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	179,000	21,60	3 866,40
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564551111				
17	K	564551111_R	složení: 70 % šterkodrt' 0/32 mm, 15% humózní složka, 15% tříděná zemina	m3	32,220	1 540,00	49 618,80
		P	Poznámka k položce:				
		VV	složení: 70 % šterkodrt' 0/32 mm, 15% humózní složka, 15% tříděná zemina 179*0,15*1,2		32,220		
18	K	564861011	Podklad ze šterkodrti ŠD fr 0/63 s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	179,000	208,00	37 232,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564861011				
19	K	593532114	Kladení dlažby z plastových vegetačních tvárnic pozemních komunikací s vyrovnávací vrstvou z kameniva tl. do 20 mm a s vyplněním vegetačních otvorů se zámkem tl. přes 30 do 60 mm, pro plochy přes 300 m2	m2	179,000	690,00	123 510,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/593532114				
		VV	179		179,000		
20	M	56245141	zasakovací rošty, uhlíkově neutrální produkt, robustní k-ce z recyklovan.plastu, barva šedá-antracit, rozměr 80x40x6cm+1,5cm zámky,tl. vnější příčky 2cm, vnitř. př. 1,5cm, hmotn.27kg/m2, Statická únosnost 147 kN (cca 15 t) na prázdný vzorek 23 x 23 cm,	m2	186,214	1 090,00	202 973,26
		VV	179*1,03		184,370		
		VV	184,37*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		186,214		
21	M	10364101	Ložná a čistící vrstva tl.50mm ve složení: 70% kamenná drť 4/8 mm, 22,5% humózní složka, dřevního biocharu 7,5% ,tl.1 50mm	m3	10,740	1 540,00	16 539,60
		VV	179*0,05*1,2		10,740		
22	M	10364100	výplňový vegetační substrát do roštů,	m3	6,444	800,00	5 155,20
		VV	0,03*1,2*179		6,444		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				244 754,30
23	K	711218R	Izolace proti vodě folií EPDM	m2	236,050	650,00	153 432,50
			Poznámka k položce:				
			Cena OTSKP				
			položka zahrnuje:				
			- dodání předepsaného izolačního materiálu				
			- očištění a ošetření podkladu, zadávací dokumentace může zahrnout i případné vyspravení				
			- zřízení izolace jako kompletního povlaku, případně komplet. soustavy nebo systému podle příslušného technolog. předpisu				
			- zřízení izolace i jednotlivých vrstev po etapách, včetně pracovních spár a spojů				
			- úprava u okrajů, rohů, hran, dilatačních i pracovních spojů, kotev, obručníků, dilatačních zařízení, odvodnění, otvorů, neizolovaných míst, ukotvení izolace do obručníků pomocí lišt, a pod.				
			- zajištění odvodnění povrchu izolace, včetně odvodnění nejnižších míst, pokud dokumentace pro zadání stavby nestanoví jinak				
			- ochrana izolace do doby zřízení definitivní ochranné vrstvy nebo konstrukce				
			- úprava, očištění a ošetření prostoru kolem izolace				
			- provedení požadovaných zkoušek				
		VV	Plocha 2				
		VV	179+(35,75+5)*2*0,7		236,050		
		VV	Součet		236,050		
24	K	919726121	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost do 200 g/m2	m2	236,050	61,90	14 611,50
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/919726121				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
P			Poznámka k položce: V ceně jsou započteny i náklady na položení a dodání geotextilie včetně přesahů.				
VV			Plocha 2				
VV			179+(35,75+5)*2*0,7		236,050		
VV			Součet		236,050		
25	K	919726124	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 500 do 800 g/m2	m2	472,100	143,00	67 510,30
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/919726124				
P			Poznámka k položce: V ceně jsou započteny i náklady na položení a dodání geotextilie včetně přesahů, ukotvení geotextilie do obručnicků pomocí lišt, apod.				
VV			Plocha 2				
VV			179*2+(35,75+5)*2*0,7*2		472,100		
VV			Součet		472,100		
26	K	935923111	Dnová vpust' pro odvodnění vsakovací plochy DN 100	kus	2,000	4 600,00	9 200,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/935923111				
P			Poznámka k položce: Dodávka a montáž včetně napojení odvodňovacího potrubí				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ČZU Parkoviště P13
Objekt:
D1 - Komunikace
Soupis:
D1.9.3 - Plocha 3

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Česká zemědělská universita
Uchazeč:
PRAGOTRADE spol. S r.o.
Projektant:
Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU
Zpracovatel:
AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024
IČ:
DIČ:
IČ: 16189612
DIČ: CZ16189612
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH806 221,97

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	806 221,97	21,00%	169 306,61
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK975 528,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ČZU Parkoviště P13
Objekt: D1 - Komunikace
Soupis: D1.9.3 - Plocha 3

Místo:

Datum: 20.11.2024

Zadavatel: Česká zemědělská universita

Projektant: Kolektiv AVS
Projekt,s.r.o.,
EIMMUR,ČZU

Uchazeč: PRAGOTRADE spol. S r.o.

Zpracovatel: AVS Projekt,s.r.o.,
EIMMUR,ČZU

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							806 221,97
D	HSV		Práce a dodávky HSV				806 221,97
D	1		Zemní práce				512 015,23
1	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	92,364	47,90	4 424,24
	W		" lokální rozvozy základní ložné vrstvy tl. 0,05m (navezená směs substrátu se ŠD)"				
	W		0,05*1,2*179		10,740		
	W		" lokální rozvozy podkladní vrstvy tl. 0,15m				
	W		179*0,15*1,2		32,220		
	W		" lokální rozvozy filtrační únosné vrstvy tl. 0,2m				
	W		179*0,2*1,2		42,960		
	W		" lokální rozvozy výplňového substrátu				
	W		179*0,03*1,2		6,444		
	W		Součet		92,364		
2	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	92,364	50,00	4 618,20
	W		" lokální rozvozy základní ložné vrstvy tl. 0,05m (navezená směs substrátu se ŠD)"				
	W		1,0*0,05*1,2*179		10,740		
	W		" lokální rozvozy podkladní vrstvy tl. 0,15m				
	W		179*0,15*1,2		32,220		
	W		" lokální rozvozy filtrační únosné vrstvy tl. 0,2m				
	W		179*0,2*1,2		42,960		
	W		" lokální rozvozy výplňového substrátu				
	W		179*0,03*1,2		6,444		
	W		Součet		92,364		
3	K	180405111	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	179,000	30,00	5 370,00
	W		" zatravnění parkovac. stání ze zasakovacích PE roštů " 1,0*179		179,000		
	W		Součet		179,000		
4	M	00572470-10	osivo směs travní - do pojižděných zasakovacích roštů, speciél.odolnější zátěžová směs - do sucha, výsev 6 kg/100 m2	kg	11,062	600,00	6 637,20
	W		" osivo do otvorů zatravn. roštů "				
	W		0,060*1,03*179		11,062		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	WV		Součet		11,062		
5	K	184853511	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m2	179,000	2,51	449,29
	WV		1*179		179,000		
	WV		Součet		179,000		
6	K	185802113-kg	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5 -cena za kg	kg	5,370	260,00	1 396,20
	WV		" přimíchání hnojiva do substrátu při výsevu do zatravn. prefabrikátů (dlažby, rošty)"				
	WV		0,030*179		5,370		
	WV		Součet		5,370		
7	M	25191155-11	<i>hnojivo startovací - pro založení travníků, spotřeba 30g/m2</i>	<i>kg</i>	<i>5,531</i>	<i>260,00</i>	<i>1 438,06</i>
	WV		0,030*1,03*179		5,531		
	WV		Součet		5,531		
8	K	185803111	Ošetření travníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	179,000	4,98	891,42
	WV		" dokončovací péče: cykl 1x (min. 1x sečení po vzejití travního semene)- do předání "				
	WV		" V cenách jsou započteny i náklady na pokosení se shrabáním, naložením shrabu na "				
	WV		" dopravní prostředek s odvezením do vzdálenosti 20 km a vyložením shrabu"				
	WV		1*179		179,000		
	WV		Součet		179,000		
9	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	17,453	130,00	2 268,89
	WV		" technolog.založení travníků výsevem "				
	WV		" 1. základní zálivka po výsevu: cca 10 L/m2 "				
	WV		179*0,010		1,790		
	WV		Mezisoučet VODA vysev travníku		1,790		
	WV		" zálivky po vzejití postupně : 15-20L/m2 : min.5x "				
	WV		5*179*((0,015+0,020)/2)		15,663		
	WV		Mezisoučet		15,663		
	WV		Součet		17,453		
10	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	17,453	100,00	1 745,30
	WV		179*0,010		1,790		
	WV		5*179*((0,015+0,020)/2)		15,663		
11	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	156,625	5,00	783,13
	WV		Součet		0,000		
	WV		" 1. základní zálivka po výsevu: cca 10 L/m2 "				
	WV		179*0,010*10		17,900		
	WV		" zálivky po vzejití postupně : 15-20L/m2 : min.5x "				
	WV		5*179*((0,015+0,020)/2)*10		156,625		
12	K	564571111.1	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	179,000	30,30	5 423,70
	WV		" rozprostření základní vegetační a konstrukční vrstvy pod rošty (vč. vlhčení, hutnění) "				
	WV		" z míchané směsi: ŠD+ornice+zemina /dodávka samostatně ve specifikaci " 1,0*179		179,000		
	WV		Součet		179,000		
13	M	1037150-9	<i>složení: 70 % štěrkodrt' 0/32 mm, 15% humózní složka, 15% tříděná zemina</i>	<i>m3</i>	<i>32,220</i>	<i>1 650,00</i>	<i>53 163,00</i>
	WV		" základní vegetační (konstrukční) vrstva" 179*0,15*1,2		32,220		
	WV		Součet		32,220		
14	K	181152302	Úprava pláň pro silnice a dálnice v zářezích se zhutněním	m2	179,000	31,60	5 656,40
	WV		179		179,000		
15	K	564571111	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	179,000	30,30	5 423,70
	WV		" rozprostření základní vegetační a konstrukční vrstvy pod rošty (vč. vlhčení, hutnění) "				
	WV		" z míchané směsi: ŠD+ornice+zemina /dodávka samostatně ve specifikaci " 179		179,000		
	WV		Součet		179,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	M	1037150-R	šterk s velikostí částic 4 až 8 mm v množství 30 % hmotn., drcený vápenec s velikostí částic 4 až 8 mm v množství 25 % hmotn., přírodní zeolit typ klinoptilolit s velikostí částic 2 až 5 mm v množství 30 % hmotn., drcená pálená cihla s velikostí částic 2 až 5 mm v množství 12 % hmotn. a drcené dřevěné uhlí s velikostí částic 2 až 6 mm v množství 3 % hmotnosti , včetně všech dodávek + namíchání směsi strojně v homogenizač.zařízení a dovozu materiálů na stavbu	m3	42,960	1 540,00	66 158,40
	VV		" filtrační únosná vrstva" 179*0,20*1,2		42,960		
	VV		Součet		42,960		
17	K	593532113-06	Kladení plastových zasakovacích roštů pozem.komun. se zámkem tl 6 cm pl 100-300 m2 - s pokládkou vyrovnávací/podklad.vrstvy 5cm, vyplněním zasakovacích otvorů (dodávky: podklad.vrstva,výplně otvorů i rošty= samostatně ve specifikaci)	m2	179,000	690,00	123 510,00
	VV		179		179,000		
18	M	56245139-06	zasakovací rošty, uhlíkově neutrální produkt, robustní k-ce z recyklovan.plastu, barva šedá-antracit, rozměr 80x40x6cm+1,5cm zámký,tl. vnější příčky 2cm, vnitř. př.1,5cm, hmotn.27kg/m2, Statická únosnost 147 kN (cca 15 t) na prázdný vzorek 23 x 23 cm, styčná plocha roštů větší než 0,7 m2/m2, zámkový systém umožň. provázání sousedních roštů- tlak se rozkládá do plochy	m2	184,370	1 090,00	200 963,30
	VV		179*1,03		184,370		
19	M	10371500-11	podkladní čistící vrstva pod rošty 5 cm,složení: 70% kamenná drť 4/8 mm, 30% humózní složka	m3	10,740	1 540,00	16 539,60
	VV		" lože z podkladní směsi spec. substrátu tl.50mm (+ 40 % na zhutnění) " 179*0,05*1,2		10,740		
	VV		Součet		10,740		
20	M	10371500-12	výplňový vegetační substrát do roštů, objemová hmotnost cca 0,65t/m3, baleno v big bagu 1m3 (1,7m3)	m3	6,444	800,00	5 155,20
	VV		" výplň. humoz.směs do roštů (+ následné osetí travním semenem)"				
	VV		" (výplň buněk= cca 3cm na celou plochu roštů při celk.výšce roštů 6cm a "				
	VV		" a styčné ploše roštů větší než 0,7m2/m2, vč. rezervy na slehnutí)"				
	VV		" rošty-zatravnění " 0,03*1,2*179		6,444		
	VV		Součet		6,444		
	D	2	Zakládání				10 609,44
21	K	212751132	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže se zřízením šterkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka flexibilní PVC-U SN 4 neperforovaná DN 65	m	74,400	96,30	7 164,72
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212751132				
	VV		2*19,6+2*17,6		74,400		
22	K	212972111	Opláštění drenážních trub filtrační textilií DN 65	m	74,400	46,30	3 444,72
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212972111				
	D	5	Komunikace pozemní				38 843,00
23	K	564211111	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm	m2	179,000	61,00	10 919,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564211111				
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Podsyp pod geotextilií na jednotlivých plochách pro vsakování. Výměra satnovena odečtením z programu AutoCad.				
	VV		179		179,000		
24	K	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	179,000	156,00	27 924,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564851111				
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Vyrovnaní spádu dna jednotlivých ploch. Proměnlivá tl. 100 - 200 mm, průměrná tloušťka 150mm				
	VV		Vyrovnaní drenážní vrstvy				
	VV		179		179,000		
	VV		Součet		179,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				244 754,30
25	K	711218R	Izolace proti vodě folií	m2	236,050	650,00	153 432,50
			Poznámka k položce: Cena OTSKP položka zahrnuje: - dodání předepsaného izolačního materiálu - očištění a ošetření podkladu, zadávací dokumentace může zahrnout i případné vyspravení - zřízení izolace jako kompletního povlaku, případně komplet. soustavy nebo systému podle příslušného technolog. předpisu - zřízení izolace i jednotlivých vrstev po etapách, včetně pracovních spár a spojů - úprava u okrajů, rohů, hran, dilatačních i pracovních spojů, kotev, obručníků, dilatačních zařízení, odvodnění, otvorů, neizolovaných míst, ukotvení izolace do obručníků pomocí lišt, a pod. - zajištění odvodnění povrchu izolace, včetně odvodnění nejnižších míst, pokud dokumentace pro zadání stavby nestanoví jinak - ochrana izolace do doby zřízení definitivní ochranné vrstvy nebo konstrukce - úprava, očištění a ošetření prostoru kolem izolace - provedení požadovaných zkoušek				
	P						
	VV		Plocha 2				
	VV		179+(35,75+5)*2*0,7		236,050		
	VV		Součet		236,050		
26	K	919726121	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost do 200 g/m2	m2	236,050	61,90	14 611,50
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/919726121 Poznámka k položce: V ceně jsou započteny i náklady na položení a dodání geotextilie včetně přesahů.				
	P						
	VV		Plocha 2				
	VV		179+(35,75+5)*2*0,7		236,050		
	VV		Součet		236,050		
27	K	919726124	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 500 do 800 g/m2	m2	472,100	143,00	67 510,30
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/919726124 Poznámka k položce: V ceně jsou započteny i náklady na položení a dodání geotextilie včetně přesahů, ukotvení geotextilie do obručníků pomocí lišt, apod.				
	P						
	VV		Plocha 2				
	VV		179*2+(35,75+5)*2*0,7*2		472,100		
	VV		Součet		472,100		
28	K	935923111	Dnová vpust' pro odvodnění vsakovací plochy DN 100	kus	2,000	4 600,00	9 200,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/935923111 Poznámka k položce: Dodávka a montáž včetně napojení odvodňovacího potrubí				
	P						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ČZU Parkoviště P13
Objekt:
D1 - Komunikace
Soupis:
D1.9.4 - Plocha 4

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Česká zemědělská universita
Uchazeč:
PRAGOTRADE spol. S r.o.
Projektant:
Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU
Zpracovatel:
AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024
IČ:
DIČ:
IČ: 16189612
DIČ: CZ16189612
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			686 853,61
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	686 853,61	21,00%	144 239,26
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	831 092,87

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	ČZU Parkoviště P13	Datum:	20.11.2024
Objekt:	D1 - Komunikace	Projektant:	Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU
Soupis:	D1.9.4 - Plocha 4	Zpracovatel:	AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU
Místo:			
Zadavatel:	Česká zemědělská universita		
Uchazeč:	PRAGOTRADE spol. S r.o.		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							686 853,61
D	HSV	Práce a dodávky HSV					686 853,61
D	1	Zemní práce					33 348,64
1	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	89,004	47,90	4 263,29
	WV		" lokální rozvozy základní ložné vrstvy tl. 0,05m (navezená směs substrátu se ŠD)"				
	WV		0,05*1,2*165		9,900		
	WV		" lokální rozvozy podkladní vrstvy tl. 0,15m				
	WV		165*0,15*1,2		29,700		
	WV		" lokální rozvozy štěrkodrtě tl. 0,2m				
	WV		179*0,2*1,2		42,960		
	WV		" lokální rozvozy výplňového substrátu				
	WV		179*0,03*1,2		6,444		
	WV		Součet		89,004		
2	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	89,004	50,00	4 450,20
	WV		" lokální rozvozy základní ložné vrstvy tl. 0,05m (navezená směs substrátu se ŠD)"				
	WV		0,05*1,2*165		9,900		
	WV		" lokální rozvozy podkladní vrstvy tl. 0,15m				
	WV		165*0,15*1,2		29,700		
	WV		" lokální rozvozy štěrkodrtě tl. 0,2m				
	WV		179*0,2*1,2		42,960		
	WV		" lokální rozvozy výplňového substrátu				
	WV		179*0,03*1,2		6,444		
	WV		Součet		89,004		
3	K	180405111	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	165,000	30,00	4 950,00
	WV		" zatravnění parkovac. stání ze zasakovacích PE roštů " 1,0*165		165,000		
	WV		Součet		165,000		
27	M	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	10,197	600,00	6 118,20
	WV		6*165*1,03/100		10,197		
5	M	00572472	hnojivo startovací - pro založení trávníků, spotřeba 30g/m2	kg	5,098	260,00	1 325,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
6	K	181152302	Úprava pláň pro silnice a dálnice v zářezech se zhutněním	m2	165,000	31,60	5 214,00
	VV		165		165,000		
7	K	184853511	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m2	165,000	2,51	414,15
	VV		165		165,000		
	VV		Součet		165,000		
8	K	185802113-kg	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5 -cena za kg	kg	4,950	260,00	1 287,00
	VV		" přimíchání hnojiva do substrátu při výsevu do zatravn. prefabrikátů (dlažby, rošty)"				
	VV		0,030*165		4,950		
	VV		Součet		4,950		
9	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	165,000	4,98	821,70
	VV		" dokončovací péče: cykl 1x (min. 1x sečení po vzejití travního semene)- do předání "				
	VV		" V cenách jsou započteny i náklady na pokosení se shrabáním, naložením shrabu na "				
	VV		" dopravní prostředek s odvezením do vzdálenosti 20 km a vyložení shrabu"				
	VV		165		165,000		
	VV		Součet		165,000		
10	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	16,088	130,00	2 091,44
	VV		" technolog.založení trávníků výsevem "				
	VV		" 1. základní zálivka po výsevu: cca 10 L/m2 "				
	VV		165*0,010		1,650		
	VV		Mezisoučet VODA vysev trávníku		1,650		
	VV		" zálivky po vzejití postupně : 15-20L/m2 : min.5x "				
	VV		5*165*((0,015+0,020)/2)		14,438		
	VV		Mezisoučet		14,438		
	VV		Součet		16,088		
11	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	16,088	100,00	1 608,80
	VV		165*0,010		1,650		
	VV		5*165*((0,015+0,020)/2)		14,438		
12	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	160,875	5,00	804,38
	VV		" 1. základní zálivka po výsevu: cca 10 L/m2 "				
	VV		165*0,010*10		16,500		
	VV		" zálivky po vzejití postupně : 15-20L/m2 : min.5x "				
	VV		5*165*((0,015+0,020)/2)*10		144,375		
	VV		Součet		160,875		
D 2		Zakládání					9 953,48
13	K	212751132	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže se zřízením šterkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka flexibilní PVC-U SN 4 neperforovaná DN 65	m	69,800	96,30	6 721,74
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212751132				
	VV		2*19,6+2*15,3		69,800		
14	K	212972111	Opláštění drenážních trub filtrační textilí DN 65	m	69,800	46,30	3 231,74
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212972111				
D 5		Komunikace pozemní					416 330,30
15	K	564211111	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm	m2	165,000	61,00	10 065,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564211111				
	P		Poznámka k položce:				
			Podsyp pod geotextilii na jednotlivých plochách pro vsakování. Výměra satnovena odečtením z programu AutoCad.				
	VV		165		165,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	564551111	Zřízení podsypu nebo podkladu ze sypaniny s rozprostřením, vlhčením, a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	165,000	21,60	3 564,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564551111				
17	K	564551111_R	složení: 70 % štěrkodrt' 0/32 mm, 15% humózní složka, 15% tříděná zemina	m3	29,700	1 540,00	45 738,00
	P		Poznámka k položce:				
	VV		složení: 70 % štěrkodrt' 0/32 mm, 15% humózní složka, 15% tříděná zemina 165*0,15*1,2		29,700		
18	K	564861011	Podklad ze štěrkodrti ŠD fr 0/63 s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	165,000	208,00	34 320,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564861011				
	VV		165		165,000		
19	K	593532114	Kladení dlažby z plastových vegetačních tvárnic pozemních komunikací s vyrovnávací vrstvou z kameniva tl. do 20 mm a s vyplněním vegetačních otvorů se zámkem tl. přes 30 do 60 mm, pro plochy přes 300 m2	m2	165,000	690,00	113 850,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/593532114				
	VV		165		165,000		
20	M	56245141	zasakovací rošty, uhlíkově neutrální produkt, robustní k-ce z recyklovan.plastu, barva šedá-antracit, rozměr 80x40x6cm+1,5cm zámky,tl. vnější příčky 2cm, vnitř. př.1,5cm, hmotn.27kg/m2, Statická únosnost 147 kN (cca 15 t) na prázdný vzorek 23 x 23 cm,	m2	171,650	1 090,00	187 098,50
	VV		169,95*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		171,650		
21	M	10364101	Ložná a čistící vrstva tl.50mm ve složení: 70% kamenná drť 4/8 mm, 22,5% humózní složka, dřevního biocharu 7,5% ,tl.1 50mm	m3	10,740	1 540,00	16 539,60
	VV		179*0,05*1,2		10,740		
	VV		Součet		10,740		
22	M	10364100	výplňový vegetační substrát do roštů,	m3	6,444	800,00	5 155,20
	VV		0,03*1,2*179		6,444		
	VV		Součet		6,444		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				227 221,19
23	K	711218R	Izolace proti vodě folií	kus	218,480	650,00	142 012,00
			Poznámka k položce:				
			Cena OTSKP				
			položka zahrnuje:				
			- dodání předepsaného izolačního materiálu				
			- očištění a ošetření podkladu, zadávací dokumentace může zahrnout i případné vyspravení				
			- zřízení izolace jako kompletního povlaku, případně komplet. soustavy nebo systému podle příslušného technolog. předpisu				
			- zřízení izolace i jednotlivých vrstev po etapách, včetně pracovních spár a spojů				
			- úprava u okrajů, rohů, hran, dilatačních i pracovních spojů, kotev, obrubníků, dilatačních zařízení, odvodnění, otvorů, neizolovaných míst, ukotvení izolace do obrubníků pomocí lišt, a pod.				
			- zajištění odvodnění povrchu izolace, včetně odvodnění nejnižších míst, pokud dokumentace pro zadání stavby nestanoví jinak				
			- ochrana izolace do doby zřízení definitivní ochranné vrstvy nebo konstrukce				
			- úprava, očištění a ošetření prostoru kolem izolace				
			- provedení požadovaných zkoušek				
	VV		Plocha 4				
	VV		165+(33,2+5)*2*0,7		218,480		
	VV		Součet		218,480		
24	K	919726121	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost do 200 g/m2	m2	218,480	61,90	13 523,91
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/919726121				
	P		Poznámka k položce:				
			V ceně jsou započteny i náklady na položení a dodání geotextilie včetně přesahů.				
	VV		Plocha 4				
	VV		165+(33,2+5)*2*0,7		218,480		
	VV		Součet		218,480		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	919726124	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 500 do 800 g/m2	m2	436,960	143,00	62 485,28
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/919726124				
		P	Poznámka k položce: V ceně jsou započteny i náklady na položení a dodání geotextilie včetně přesahů, ukotvení geotextilie do obručnicků pomocí lišt, apod.				
		VV	Plocha 4				
		VV	(165+(33,2+5)*2*0,7)*2		436,960		
		VV	Součet		436,960		
26	K	935923111	Dnová vpust' pro odvodnění vsakovací plochy DN 100	kus	2,000	4 600,00	9 200,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/935923111				
		P	Poznámka k položce: Dodávka a montáž včetně napojení odvodňovacího potrubí				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ČZU Parkoviště P13
Objekt:
D1 - Komunikace
Soupis:
D1.9.K - Kanalizace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Česká zemědělská universita

Uchazeč:
PRAGOTRADE spol. S r.o.

Projektant:
Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

Zpracovatel:
AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 16189612
DIČ: CZ16189612

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	2 177 503,78
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 177 503,78	21,00%	457 275,79
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	2 634 779,57
------------	-------	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:	ČZU Parkoviště P13	Datum:	20.11.2024
Objekt:	D1 - Komunikace	Projektant:	Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU
Soupis:	D1.9.K - Kanalizace	Zpracovatel:	AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU
Místo:			
Zadavatel:	Česká zemědělská universita		
Uchazeč:	PRAGOTRADE spol. S r.o.		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							2 177 503,78
D HSV Práce a dodávky HSV							2 177 503,78
D 1 Zemní práce							956 154,38
1	K	132151251	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	17,329	400,00	6 931,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132151251				
VV			Stoka B2				
VV			StB2				
			((1,2+0,91)*0,91+(1,2+0,93)*0,93)/2*2,2+(1,2+0,51)*0,51/2*(21,5+8,4)	17,329			
2	K	132151252	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 20 do 50 m3	m3	33,650	400,00	13 460,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132151252				
VV			Stoka B3				
VV			StB3				
			((1,2+0,95)*0,95+(1,2+0,64)*0,64)/2*(16+4,9)	33,650			
3	K	132151253	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 50 do 100 m3	m3	181,062	400,00	72 424,80
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132151253				
VV			Stoka B1				
VV			B1				
			(1,2+1,5)*1,5/2*16,3+(1,2+0,86)*0,86/2*16,3+(1,2+0,57)*0,57/2*(25,7+5,1+5,3)	65,657			
VV			Stoka A2				
VV							
			((1,2+1,9)*1,9+(1,2+1,8)*1,8)/2*1,5+((1,2+1,28)*1,28+(1,2+0,42)*0,42)/2*(18,5+6,3)+(0,42+1,2)*0,42*8,5	62,050			
VV			Stoka A3				
VV			A3				
			((1,2+1,92)*1,92+(1,2+0,48)*0,48)/2*15,7	53,355			
VV			Součet	181,062			
4	K	132151254	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 100 do 500 m3	m3	127,749	400,00	51 099,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132151254				
VV			Stoka A1				
VV			StkA1				
			((1,2+1,95)*1,95/2+(1,2+1,92)*1,92/2)*6,64+((1,2+1,89)*1,89+(1,2+0,39)*0,39)/2*(21+5,1)+(1,2+0,39)*0,39*5,1	127,749			
5	K	133151101	Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	55,356	400,00	22 142,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/133151101				
VV							
			(2*2+3,89*3,89)/2*1,89	18,080			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV (2*2+3,78*3,78)/2*1,78		16,277		
			VV (2*2+2,39*2,39)/2*0,39		1,894		
			VV (2*2+2,42*2,42)/2*0,42		2,070		
			VV (2*2+2,48*2,48)/2*0,48		2,436		
			VV (2*2+2,86*2,86)/2*0,86		5,237		
			VV (2*2+0*0)/2*0,0		0,000		
			VV (2*2+2,93*2,93)/2*0,93		5,852		
			VV (2*2+0*0)/2*0,0		0,000		
			VV (2*2+2,64*2,64)/2*0,64		3,510		
			Součet		55,356		
6	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	415,146	266,00	110 428,84
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117				
		VV	((1,2+0,91)*0,91+(1,2+0,93)*0,93)/2*2,2+(1,2+0,51)*0,51/2*(21,5+8,4)		17,329		
		VV	(2*2+3,89*3,89)/2*1,89		18,080		
		VV	(2*2+3,78*3,78)/2*1,78		16,277		
		VV	(2*2+2,39*2,39)/2*0,39		1,894		
		VV	(2*2+2,42*2,42)/2*0,42		2,070		
		VV	(2*2+2,48*2,48)/2*0,48		2,436		
		VV	(2*2+2,86*2,86)/2*0,86		5,237		
		VV	(2*2+2,93*2,93)/2*0,93		5,852		
		VV	(2*2+2,64*2,64)/2*0,64		3,510		
		VV	((1,2+1,95)*1,95/2+(1,2+1,92)*1,92/2)*6,64+((1,2+1,89)*1,89+(1,2+0,39)*0,39)/2*(21+5,1)+(1,2+0,39)*0,39*5,1		127,749		
		VV	(1,2+1,5)*1,5/2*16,3+(1,2+0,86)*0,86/2*16,3+(1,2+0,57)*0,57/2*(25,7+5,1+5,3)		65,657		
		VV	((1,2+1,9)*1,9+(1,2+1,8)*1,8)/2*1,5+((1,2+1,28)*1,28+(1,2+0,42)*0,42)/2*(18,5+6,3)+(0,42+1,2)*0,42*8,5		62,050		
		VV	((1,2+1,92)*1,92+(1,2+0,48)*0,48)/2*15,7		53,355		
		VV	((1,2+0,95)*0,95+(1,2+0,64)*0,64)/2*(16+4,9)		33,650		
7	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	4 151,460	4,20	17 436,13
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751119				
		P	Poznámka k položce:				
			Přemístění na skládku do vzdálenosti 20km. Fakturace dle skutečnosti po odsouhlasení investorem a TDI				
		VV	415,146*10		4 151,460		
8	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	747,263	350,00	261 542,05
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201221				
		P	Poznámka k položce:				
			Cena stanovena odhadem dle cen v okolních skládkách				
		VV	415,146*1,8		747,263		
9	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	415,146	22,00	9 133,21
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251201				
		VV	415,146		415,146		
10	K	174111103	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení a kolem objektů zřízených v těchto zářezích	m3	403,250	215,00	86 698,75
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174111103				
		VV	Šachty				
		VV	55,356-(1,89+1,78+0,39+0,42+0,48+0,86+0,93+0,64)*1*1*3,14/4		49,555		
		VV	Stoka B2				
		VV	((1,2+0,91)*0,91+(1,2+0,93)*0,93)/2*2,2+(1,2+0,51)*0,51/2*(21,5+8,4)-0,2*0,2*3,14/4*32,1		16,321		
		VV	Stoka B3				
		VV	((1,2+0,95)*0,95+(1,2+0,64)*0,64)/2*(16+4,9)-0,2*0,2*3,14/4*20,9		32,994		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Stoka B1				
			(1,2+1,5)*1,5/2*16,3+(1,2+0,86)*0,86/2*16,3+(1,2+0,57)*0,57/2*(25,7+5,1+5,3)-0,2*0,2*3,14/4*52,4		64,011		
			Stoka A2				
			((1,2+1,9)*1,9+(1,2+1,8)*1,8)/2*1,5+((1,2+1,28)*1,28+(1,2+0,42)*0,42)/2*(18,5+6,3)+(0,42+1,2)*0,42*8,5-0,2*0,2*3,14/4*34,8		60,958		
			Stoka A3				
			((1,2+1,92)*1,92+(1,2+0,48)*0,48)/2*15,7-0,2*0,2*3,14/4*15,7		52,862		
			Stoka A1				
			((1,2+1,95)*1,95/2+(1,2+1,92)*1,92/2)*6,64+((1,2+1,89)*1,89+(1,2+0,39)*0,39)/2*(21+5,1)+(1,2+0,39)*0,39*5,1-0,2*0,2*3,14/4*38,24		126,549		
			Součet		403,250		
11	M	58337303	šterkopísek frakce 0/8	t	871,020	350,00	304 857,00
			403,25*1,8*1,2		871,020		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				118 000,00
12	K	386110101	Montáž odlučovačů ropných látek betonových, průtoků 3 l/s	kus	2,000	59 000,00	118 000,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/386110101				
	D	4	Vodorovné konstrukce				65 616,48
13	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	35,856	1 830,00	65 616,48
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/451572111				
			VV (5,1+21,1+6,7+18,7+8,5+6,3+15,7+2,7+8,5+21,3+4,9+16+25,7+5,3+5,1+16,3+2,2+9,1)*1,2*0,15		35,856		
	D	8	Trubní vedení				1 037 732,92
14	K	871350320	Montáž kanalizačního potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 12 DN 200	m	199,200	186,00	37 051,20
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/871350320				
			VV 1		1,000		
			VV 5,1+21,1+6,7+18,7+8,5+6,3+15,7+2,7+8,5+21,3+4,9+16+25,7+5,3+5,1+16,3+2,2+9,1		199,200		
15	M	28617032	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 200x3000mm SN12	m	202,188	890,00	179 947,32
			VV 199,2*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		202,188		
16	K	891182211R	Montáž průtokoměru v šachtě	kus	6,000	1 450,00	8 700,00
17	M	38821461R	vodoměr domovní na studenou užitkovou vodu L260 G5/4 Q 3,5-BE PB	kus	6,000	2 600,00	15 600,00
18	K	892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	199,200	52,30	10 418,16
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/892351111				
			VV 5,1+21,1+6,7+18,7+8,5+6,3+15,7+2,7+8,5+21,3+4,9+16+25,7+5,3+5,1+16,3+2,2+9,1		199,200		
19	K	892372111	Tlakové zkoušky vodou zabezpečení konců potrubí při tlakových zkouškách DN do 300	kus	6,000	750,00	4 500,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/892372111				
20	K	894410100	Osazení betonových dílců šachet kanalizačních dno DN 1000, výšky 500 mm	kus	10,000	3 550,00	35 500,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/894410100				
21	M	59224548	dno betonové šachty DN 1000 kanalizační výšky 50cm	kus	10,000	11 400,00	114 000,00
22	K	894410212	Osazení betonových dílců šachet kanalizačních skruží rovná DN 1000, výšky 500 mm	kus	36,000	1 720,00	61 920,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/894410212				
			P Poznámka k položce: Skutečný počet bude upřesněn v realizační dokumentaci a při provádění prací. Fakturace bude dle skutečně provedených a dodaných úprav.				
23	M	59224067	skruž betonová DN 1000x500 100x50x12cm	kus	36,000	2 440,00	87 840,00
24	K	894410302	Osazení betonových dílců šachet kanalizačních deska zákrytová DN 1000	kus	10,000	2 250,00	22 500,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/894410302				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	M	59224315	deska betonová zákrytová pro kruhové šachty 100/62,5x16,5cm	kus	10,000	4 560,00	45 600,00
26	K	895941103	Dodávka a montáž vpusti kanalizační sorpční z betonových dílců rozměru 1000/1000 mm, včetně lapače splavenin, technologie lapače ropných produktů, zákrytové desky a mříže s rámem.	kus	2,000	105 000,00	210 000,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/895941103				
27	K	899104112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	10,000	3 780,00	37 800,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899104112				
28	M	28661935	poklop šachtový litinový DN 600 pro třídu zatížení D400	kus	10,000	11 200,00	112 000,00
29	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	2,000	1 520,00	3 040,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899204112				
30	M	55241040	mříž litinová 600/40T, 420x620 D400	kus	2,000	9 500,00	19 000,00
31	K	899501221	Stupadla do šachet a drobných objektů ocelová s PE povlakem vidlicová pro přímé zabudování do hmoždinek	kus	54,000	174,00	9 396,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899501221				
32	K	899721112	Signalizační vodič na potrubí DN nad 150 mm	m	199,200	60,20	11 991,84
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899721112				
VV			199,2	199,200			
33	K	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky do 20 cm	m	199,200	14,50	2 888,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899722111				
VV			5,1+21,1+6,7+18,7+8,5+6,3+15,7+2,7+8,5+21,3+4,9+16+25,7+5,3+5,1+16,3+2,2+9,1	199,200			
34	K	899911112	Osazení ocelových součástí závěsných a úložných pro potrubí hmotnosti jednotlivě přes 5 do 10 kg	kg	60,000	134,00	8 040,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/899911112				
P			Poznámka k položce:				
VV			Nosná konstrukce pro průtokoměry z tenkostěnných pozinkovaných profilů. Podrobná dokumentace v RDS.				
			60	60,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ČZU Parkoviště P13
Objekt:
D1 - Komunikace
Soupis:
D1.9.O - Obslužné komunikace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Česká zemědělská universita

Uchazeč:
PRAGOTRADE spol. S r.o.

Projektant:
Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

Zpracovatel:
AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 16189612
DIČ: CZ16189612

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

5 138 021,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 138 021,05	21,00%	1 078 984,42
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

6 217 005,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: ČZU Parkoviště P13
Objekt: D1 - Komunikace
Soupis: D1.9.O - Obslužné komunikace
Místo:
Zadavatel: Česká zemědělská universita
Uchazeč: PRAGOTRADE spol. S r.o.

Datum: 20.11.2024
Projektant: Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU
Zpracovatel: AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							5 138 021,05
D	HSV		Práce a dodávky HSV				5 138 021,05
D	1		Zemní práce				2 050 559,77
48	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby s ložem z kameniva	m2	178,000	80,00	14 240,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113106171				
1	K	113107223	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	1 161,840	66,40	77 146,18
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113107223				
P			Poznámka k položce: Tloušťka podkladních vrstev stanovena odhadem. Odstranění jednotlivých vrstev bude fakturováno podle tloušťek zjištěných na místě po odsouhlasení TDI a Investorem				
VV			celá plocha - odečteno AutoCad				
VV			2082				
VV			Odpočet plochy nad retencí				
VV			-28,4*32,4				
VV			Součet				
2	K	113154335	Frézování živичného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 1 000 do 10 000 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 1 m do 2 m, tloušťky vrstvy 200 mm	m2	983,840	95,40	93 858,34
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113154335				
P			Poznámka k položce: Tloušťka frézování stanovena odhadem. Frézováno a fakturováno bude podle tloušťek zjištěných na místě po odsouhlasení TDI a Investorem				
VV			celá plocha - odečteno AutoCad				
VV			1904				
VV			Odpočet plochy nad retencí				
VV			-28,4*32,4				
VV			Součet				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
3	K	113155333	Frézování betonového podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 1 000 do 10 000 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 1 m do 2 m, tloušťky vrstvy 50 mm	m2	1 161,840	98,30	114 208,87
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113155333					
	P	Poznámka k položce: Tloušťka frézování stanovena odhadem. Frézováno a fakturováno bude podle tlouštěk zjištěných na místě po odsouhlasení TDI a Investorem					
	VV	celá plocha - odečteno AutoCad					
	VV	2082					
	VV	Odpočet plochy nad retencí					
	VV	-28,4*32,4					
	VV	Součet					
4	K	113155334	Frézování betonového podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy přes 1 000 do 10 000 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 1 m do 2 m, tloušťky vrstvy 100 mm	m2	1 161,840	112,00	130 126,08
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113155334					
	P	Poznámka k položce: Tloušťka frézování stanovena odhadem. Frézováno a fakturováno bude podle tlouštěk zjištěných na místě po odsouhlasení TDI a Investorem					
	VV	celá plocha - odečteno AutoCad					
	VV	2082					
	VV	Odpočet plochy nad retencí					
	VV	-28,4*32,4					
	VV	Součet					
5	K	113201111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodníkových ležatých	m	118,640	80,00	9 491,20
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113201111					
	VV	38,5+36,64+43,5					
		118,640					
6	K	119001421	Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvěšením, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot kabelů a kabelových tratí z volně ložených kabelů a to do 3 kabelů	m	25,000	306,00	7 650,00
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/119001421					
7	K	119003217	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 1,5 m panely vyplněné dráty zřízení	m	198,950	65,40	13 011,33
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/119003217					
	P	Poznámka k položce: Oplocení bude provedeno dle dispozic investora .Skutečná délka oplocení bude fakturována dle skutečně provedené výměry, po odsouhlasení investorem a TDI.					
	VV	48,21+47,19+19,86+40,16+43,53					
		198,950					
8	K	119003218	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 1,5 m panely vyplněné dráty odstranění	m	198,950	44,00	8 753,80
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/119003218					
	P	Poznámka k položce: Skutečná délka oplocení bude fakturována dle skutečně provedené výměry, po odsouhlasení investorem a TDI.					
46	K	122252205	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice strojně v hornině třídy těžitelnosti I přes 500 do 1 000 m3	m3	580,920	400,00	232 368,00
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/122252205					
	VV	celá plocha - odečteno AutoCad					
	VV	2082*0,5					
	VV	Odpočet plochy nad retencí					
	VV	-28,4*32,4*0,5					
	VV	Součet					
		580,920					
10	K	129001101	Příplatek k cenám vykopávek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin v horninách jakékoliv třídy	m3	208,500	200,00	41 700,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/129001101 P Poznámka k položce: Zřízení vykopávek v ochranném pásmu stávajících vedení VN a dešťové kanalizace. VV (3*40+3*25+3*21+53*3)*0,5		208,500		
11	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	58,860	47,90	2 819,39
			VV Lokální rozvozy ornice v plochách mezi pl. 2a3 a mezi pl. 4 a objízdou komunikací VV 327*0,15*1,2		58,860		
12	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	580,920	266,00	154 524,72
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117 VV celá plocha - odečteno AutoCad VV 2082*0,5 VV Odpočet plochy nad retencí VV -28,4*32,4*0,5 VV Součet		1 041,000 -460,080 580,920		
13	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	5 809,200	4,50	26 141,40
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751119 P Poznámka k položce: Přemístění na skládku do vzdálenosti 20km. Fakturace dle skutečnosti po odsouhlasení investorem a TDI VV celá plocha - odečteno AutoCad VV 2082*0,5*10 VV Odpočet plochy nad retencí VV -28,4*32,4*0,5*10 VV Součet		10 410,000 -4 600,800 5 809,200		
14	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	58,860	50,00	2 943,00
			VV Nakládání pro rozvozy ornice v plochách mezi pl. 2a3 a mezi pl. 4 a objízdou komunikací VV 327*0,15*1,2		58,860		
15	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1 556,866	350,00	544 903,10
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201221 P Poznámka k položce: Cena stanovena odhadem dle cen v okolních skládkách O uložení na skládce nebo použití na zlepšení podloží nebo do podkladních vrstev bude rozhodnuto na stavbě po provedení laboratorních zkoušek a odsouhlasení TDI a investorem VV Výkopek VV 580,92*1,8 VV Podkladní vrstvy nestmelené VV 511,21 VV Součet		1 045,656 511,210 1 556,866		
16	K	171201231_1	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	898,713	342,00	307 359,85
			P Poznámka k položce: O uložení na skládce nebo použití na zlepšení podloží nebo do podkladních vrstev bude rozhodnuto na stavbě po provedení laboratorních zkoušek a odsouhlasení TDI a investorem VV Asfaltový recyklát VV 452,566 VV Betonový recyklát VV 148,716+297,431 VV Součet		452,566 446,147 898,713		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	1 676,923	22,00	36 892,31
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251201				
	VV		Výkopek				
	VV		580,92		580,920		
	VV		Nestmelené vrstvy				
	VV		1161,84*0,25+1161,84*0,2+1161,84*0,05+1161,84*0,1		697,104		
	VV		Stmelené vrstvy (fréza asfalt a beton)				
	VV		(511,21+148,716+297,431)/2,4		398,899		
	VV		Součet		1 676,923		
18	K	181152301	Úprava pláňe na stavbách silnic a dálnic strojně v zářezech mimo skalních bez zhutnění	m2	327,000	27,20	8 894,40
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181152301				
19	K	181311103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	327,000	160,00	52 320,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181311103				
	P		Poznámka k položce: Průměrná tloušťka 15 cm				
20	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	105,948	601,00	63 674,75
	VV		327*0,15*1,2*1,8		105,948		
21	K	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	512,000	156,00	79 872,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564851111				
	VV		Plocha celkem				
	VV		1904		1 904,000		
	VV		Plocha 1, 2,3,4				
	VV		-193-179-179-165		-716,000		
	VV		pocha mezi 2a3				
	VV		-20-36-18		-74,000		
	VV		zeleň				
	VV		-246		-246,000		
	VV		Chodník				
	VV		-76		-76,000		
	VV		Vozovka				
	VV		-280		-280,000		
	VV		Součet		512,000		
22	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	327,000	30,00	9 810,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181411121				
	VV		Plocha mezi parkovacími plochami 2 a 3				
	VV		31+31+25		87,000		
	VV		Plocha mezi plochou 4 a objízdou komunikací				
	VV		240		240,000		
	VV		Součet		327,000		
23	M	00572100	osivo jetelotráva intenzivní víceletá	kg	6,540	600,00	3 924,00
	VV		327*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,540		
24	K	184853511	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m2	327,000	2,51	820,77
25	K	185802113-kg	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5 -cena za kg	kg	9,810	260,00	2 550,60
	VV		" přimíchání hnojiva do substrátu při výsevu do zatravn. prefabrikátů (dlažby, rošty)"				
	VV		0,030*327		9,810		
	VV		Součet		9,810		
26	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	327,000	4,98	1 628,46

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	31,883	130,00	4 144,79
	VV		" technolog.založení trávníků výsevem "				
	VV		" 1. základní zálivka po výsevu: cca 10 L/m2 "				
	VV		327*0,010		3,270		
	VV		Mezisoučet VODA vysev trávniku		3,270		
	VV		" zálivky po vzejití postupně : 15-20L/m2 : min.5x "				
	VV		5*327*((0,015+0,020)/2)		28,613		
	VV		Mezisoučet		28,613		
	VV		Součet		31,883		
28	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	31,883	100,00	3 188,30
	VV		327*0,010		3,270		
	VV		5*327*((0,015+0,020)/2)		28,613		
29	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	318,825	5,00	1 594,13
	VV		327*0,010*10		32,700		
	VV		5*327*((0,015+0,020)/2)*10		286,125		
	D	5	Komunikace pozemní				2 568 532,12
30	K	564851114	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 180 mm	m2	845,000	187,20	158 184,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564851114				
	VV		Plocha celkem				
	VV		1904		1 904,000		
	VV		Plocha 2,3,4				
	VV		-179-179-165		-523,000		
	VV		pocha mezi 2a3				
	VV		-20-36-18		-74,000		
	VV		zeleň				
	VV		-246		-246,000		
	VV		Chodník, část vozovky pouze opravovaná				
	VV		-76-140		-216,000		
	VV		Součet		845,000		
31	K	564871111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 250 mm	m2	4 164,000	260,00	1 082 640,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564871111				
	VV		(1904+178)*2		4 164,000		
32	K	565135121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	280,000	550,00	154 000,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/565135121				
33	K	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10 (KSC I), po zhutnění tl. 120 mm	m2	140,000	490,00	68 600,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/567122111				
	VV		280/2		140,000		
34	K	577134121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m tř. I (ACO 11+), po zhutnění tl. 40 mm	m2	280,000	390,00	109 200,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/577134121				
35	K	577155122	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 60 mm	m2	280,000	490,00	137 200,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/577155122				
36	K	596211111	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 50 do 100 m2	m2	76,000	690,00	52 440,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596211111				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		VV	Chodník				
		VV	76		76,000		
37	M	59245015	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 60mm přírodní	m2	76,000	390,00	29 640,00
38	K	596212212	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	626,000	750,00	469 500,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596212212				
39	M	59245013	dlažba zámková betonová tl 80mm přírodní zasakovací	m2	638,520	481,00	307 128,12
		VV	626*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		638,520		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				187 008,02
40	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	257,360	490,00	126 106,40
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/916131113				
		VV	Plocha 1				
		VV	5+5+38,5		48,500		
		VV	Plocha 2 a3				
		VV	(5+5+11,5)*2+35,75*2		114,500		
		VV	Plocha 4				
		VV	33,16+5+5		43,160		
		VV	Chodník				
		VV	6,5+7,1+33+4,6		51,200		
		VV	Součet		257,360		
41	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	262,507	232,00	60 901,62
		VV	257,36*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		262,507		
	D	997	Přesun sutě				331 921,14
42	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	1 489,720	133,30	198 579,68
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221551				
43	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	28 304,680	4,50	127 371,06
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221559				
		VV	1489,72*19		28 304,680		
44	K	997221561	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	27,287	133,30	3 637,36
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221561				
		VV	Vybourané obruby				
		VV	27,287		27,287		
45	K	997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	518,453	4,50	2 333,04
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221569				
		VV	27,287*19		518,453		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ČZU Parkoviště P13
Objekt:
D2 - Závlahy
Soupis:
D2 - Závlahy

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Česká zemědělská universita v Praze

Uchazeč:
PRAGOTRADE spol. S r.o.

Projektant:
Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

Zpracovatel:
AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 16189612
DIČ: CZ16189612

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 704 828,71

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	704 828,71	21,00%	148 014,03
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 852 842,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ČZU Parkoviště P13
Objekt: D2 - Závlahy
Soupis: D2 - Závlahy

Místo:

Datum: 20.11.2024

Zadavatel: Česká zemědělská universita v Praze

Projektant: Kolektiv AVS
Projekt,s.r.o.,
EIMMUR,ČZU

Uchazeč: PRAGOTRADE spol. S r.o.

Zpracovatel: AVS Projekt,s.r.o.,
EIMMUR,ČZU

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							704 828,71
D D1							65 709,70
121	K	J 50	Ventilová šachtice bez otvorů, výška 30 cm, víko 51x36 cm, základna 64x50 cm, zajišťovací šroub	ks	1,000	3 200,00	3 200,00
4109	K	211-32D	Závitové DG přechody s vnějším závitem 32x1" - Mechanická tvarovka pro spojování potrubí z nízkohustotního polyethylenu PE-LD a středněhustotního polyethylenu PE-MD, vnější závit, zelená	ks	1,000	958,00	958,00
326	K	TP024	Rozdělovač 4x1" s plochým těsněním 4 ramenný rozdělovač 1" s pěti převlečnými matkami pro připojení el. mag. ventilů (4+1 matka/1x vnější závit). Součástí tvarovky jsou plochá těsnění pro převlečné matky.	ks	1,000	16 300,00	16 300,00
327	K	RN0	RN víčko k rozděl. 1", PVC PVC zakončovací prvek RN 1" s O-kroužkem	ks	1,000	245,00	245,00
500	K	PGV101MM	PGV, 1" MM, s regulací průtoku, cívka 24 V AC Elektromagnetický ventil s oběma závitů vnějšími, regulace průtoku, rozsah pracovních tlaků 1,5 - 10 bar.	ks	4,000	758,00	3 032,00
4158	K	201-32D	Závitové DG přechody s vnitřním závitem 32x1" - Mechanická tvarovka pro spojování potrubí z nízkohustotního polyethylenu PE-LD a středněhustotního polyethylenu PE-MD, vnitřní závit, zelená	ks	4,000	457,00	1 828,00
300	K	DBR-Y6-XL	Vodotěsný konektor Pro vodiče 0,8-4,0 mm², dvoudílné, velké tělo, červená kabelová spojka, pro více společných vodičů.	ks	1,000	1 950,00	1 950,00
300	K	DBO-B6-L	Vodotěsný konektor Pro vodiče 0,8-2,5 mm² dvoudílné (žlutomodrá kabelová spojka), středně velké tělo, pro spojení 2-6 vodičů, náhrada za DBY.	ks	4,000	1 820,00	7 280,00
139	K	25ST11-22	Pytlovaný štěrk 25 kg 11-22 mm (cena/balení) Podsyp pod šachtice - frakce 11-22 mm	bal.	2,000	1 560,00	3 120,00
342	K	KF09050BA	Venkovní chránička 50 mm - 5m Ohebná dvouplášťová kogurovaná chránička, balení 5 m, cena uvedena za 1 m.	m	18,000	221,00	3 978,00
376	K	FOLIE22-100-EL	Krycí fólie červená, šířka 22 cm, délka 100 m Výstražná fólie pro označení elektrických kabelů uložených v zemi. Prodej po celých baleních á 100m /1ks	ks	1,000	144,00	144,00
330	K	5X15-100	CYKY-J 5x1,5 (CYKY 5Cx1,5) Pětizilový zemní kabel vhodný například pro 4 elektromagnetické ventily; (mezi rozvaděčem - ventilovou šachtou)	m	18,000	28,40	511,20
330	K	2X15-100	CYKY-O 2x1,5 (CYKY 2Dx1,5) Dvoužilový zemní kabel vhodný například pro 1 elektromagnetický ventil nebo čidlo; (mezi rozvaděčem a hlavní sestavou, 3x)	m	54,000	12,40	669,60
0	K	Pol1	Výkop pro ventilovou šachtici (640x500x300 mm)	ks	1,000	2 450,00	2 450,00
0	K	Pol2	Kompletní osazení ventilové šachtice (zhotovení a utěsnění prostupů, usazení, zásyp)	ks	1,000	5 000,00	5 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	132101211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.2 do 100 m3,STROJNĚ (kabelvá chránička mezi rozvaděčem - ventilovou šachtou a hlavní sestavou; hl. 25 cm, š. 30 cm)	m3	1,350	325,00	438,75
0	K	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním (rýhy) (zásyp chráničky mezi rozvaděčem - ventilovou šachtou a hlavní sestavou, hl. 25 cm, š. 30 cm)	m3	1,350	157,00	211,95
0	K	Pol3	Instalace a zapojení sekčního el.mag. ventilu do velikosti 1"	ks	4,000	1 450,00	5 800,00
0	K	Pol4	Uložení kabelů do flexibilní chráničky	m	72,000	58,10	4 183,20
0	K	Pol5	Pokládka ochranné pásky nad el.vedením	m	18,000	245,00	4 410,00

D D1 47 359,17

1146	K	32PN10LD	PE-LD/ES (PN 10) - návin 32x3,4 mm, PN 10, potrubí pro sekční a páteřní rozvody, (rozvod ventilová šachta-postřikovače a FŠ1-HS); sekce 1:56 m, sekce 2:36,5 m, sekce 3: 36,5 m, sekce 4: 50,6 m, FŠ1-HS:1,5 m)	m	180,100	91,00	16 389,10
4254	K	213-320	Kolena 32 mm - Mechanická tvarovka pro spojování potrubí z nízkohustotního polyethylenu PE-LD a středněhustotního polyethylenu PE-MD, zelená	ks	10,000	325,00	3 250,00
4204	K	221-320	Zátky na potrubí 32 mm - Mechanická tvarovka pro spojování potrubí z nízkohustotního polyethylenu PE-LD a středněhustotního polyethylenu PE-MD, zelená	ks	4,000	114,00	456,00
4004	K	210-320	Spojky přímé 32 mm - Mechanická tvarovka pro spojování potrubí z nízkohustotního polyethylenu PE-LD a středněhustotního polyethylenu PE-MD, zelená	ks	4,000	315,00	1 260,00
0	K	132101211R00.1	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.2 do 100 m3,STROJNĚ (sekční rozvody mezi ventilovou šachtou a postřikovači); hl. 35 cm, š. 30 cm)	m3	18,911	400,00	7 564,40
0	K	174101101R00.1	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním (rýhy), (sekční rozvody mezi ventilovou šachtou a postřikovači); hl. 35 cm, š. 30 cm)	m3	18,911	257,00	4 860,13
0	K	871171121R01	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 40 mm (částečně ve výkopu, a částečně v chráničce PE D63)	m	180,100	75,40	13 579,54

D D1 52 792,00

1570	K	QJ20	Pružné flexibilní připojovací potrubí, 20x1,7 mm, pro postřikovače, návin 50 m	ks	1,000	856,00	856,00
1401	K	824-20B	Nástrčná tvarovka s převlečnou matkou pro připojení postřikovačů s 1/2" závitem na pružné potrubí Quick Joint 20x1/2", vnější závit, černá ABS	ks	32,000	38,00	1 216,00
1412	K	811-20C	Nástrčná tvarovka s převlečnou matkou pro připojení pružného potrubí Quick Joint 20x3/4", vnější závit, černá ABS	ks	32,000	45,00	1 440,00
1451	K	103-32C	Navrtávací sedlo IRRI PN6 Dvoudílná odbočka (pas) 32x3/4"	ks	32,000	62,00	1 984,00
209	K	PROS-04-PRS40-CV	Výsuvný postřikovač (10 cm) určený pro Mp rotatory - regulace tlaku na 2,8 bar, bez trysky s proplachovou zátkou, zajišťovací hlava šedé barvy, zesílené tělo, ADV ventil do 4,3 m převýšení, 1/2" zapuštěný závit řada	ks	32,000	290,00	9 280,00
106	K	MP200090	Rotační postřikovač dostřík 4,9 - 6,4 m, 90 - 210° Rotační hlavice, nastavitelná výše 90 - 210°, poloměr dostříku 5,8 m / 2,8 bar, filtr	ks	32,000	325,00	10 400,00
0	K	Pol6	Montáž přípojky z připojovacího potrubí QUICK JOINT (nebo obdobný systém) QJ 20, vč. přechodu a kolena	ks	32,000	324,00	10 368,00
0	K	Pol7	Montáž a instalace postřikovače, vč. trysky	ks	32,000	415,00	13 280,00
0	K	Pol8	Propláchnutí těla rozpašovacího postřikovače	ks	32,000	124,00	3 968,00

D D1 28 519,00

121	K	J 50	Ventilová šachtice bez otvorů, výška 30 cm, víko 51x36 cm, základna 64x50 cm, zajišťovací šroub	ks	1,000	3 200,00	3 200,00
4109	K	211-32D	Závitové DG přechody s vnějším závitem 32x1" - Mechanická tvarovka pro spojování potrubí z nízkohustotního polyethylenu PE-LD a středněhustotního polyethylenu PE-MD, vnější závit, zelená	ks	2,000	958,00	1 916,00
8074	K	KVFF-320P	Kulový ventil FF s pákou - standardní závit 1", vnitřní závity, standardní závit, červená páka, PN16	ks	1,000	958,00	958,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8411	K	VODSR-320	Šroubení k vodoměrům - 1 ks v balení Mosazné šroubení k 1" vodoměrům - vnější závit 1", převlečná matice 5/4", cena za 1 ks	ks	2,000	156,00	312,00
6211	K	DFLE-5/4	D-FLE + vložka, 5/4" Filtr připojovací závit 5/4", vložka lamelová (disková) s vložkou 120 mesh, filtrační plocha 260 cm2, 2 výstupy na manometr, PN 8	sada	1,000	557,00	557,00
8181	K	701-400	Mosazná závitová kolena FF 5/4", vnitřní závity	ks	1,000	622,00	622,00
8353	K	600.58-40D	Mosazné závitové redukce 5/4" x 1", vnější / vnitřní závit	ks	1,000	515,00	515,00
8040	K	600.57-320	Mosazné závitové dvojnipy 1", vnější závity	ks	1,000	298,00	298,00
1520	K	ICV101GB	ICV, 1" FF, 14 bar Elektromagnetický ventil s cívkou 24 V AC a regulací průtoku. Rozsah pracovních tlaků 1,5 - 14 bar, vhodný pro hlavní sestavy automatického závlahového systému.	ks	1,000	3 950,00	3 950,00
1351	K	HC-075-FLOW-B	Vodoměr s impulzním výstupem. Připojení 3/4", vnější závit těla vodoměru 1", detekce průsaků, monitorování průtoku.	ks	1,000	1 230,00	1 230,00
8352	K	600.58-32C	Mosazné závitové redukce 1" x 3/4", vnější / vnitřní závit	ks	2,000	176,00	352,00
8054	K	750-32B	Mosazné závitové redukované T-kusy 1"x1/2"x1", vnitřní závity	ks	1,000	137,00	137,00
8063	K	190-200P	Kulový ventil MM s pákou/motýlkem - standardní závit 1/2", vnější závity, standardní závit, červená páka, PN16	ks	1,000	156,00	156,00
1048	K	8 865 126,00	Adaptér pro kompresor s vnitřním závitem 1/2" Adaptér pro kompresory - vsuvka s vnitřním závitem 1/2", PN 35, doporučený tlak pro zazimování 4 - 6 bar, např. přes GEKA přechod s vnějším závitem	ks	1,000	268,00	268,00
1300	K	DBO-B6-L	Vodotěsný konektor Pro vodiče 0,8-2,5 mm² dvoudílné (žlutomodrá kabelová spojka), středně velké tělo, pro spojení 2-6 vodičů, náhrada za DBY.	ks	4,000	1 820,00	7 280,00
0	K	Pol9	Tvarovky pro připojení tlakového sensoru MaR	soubor	1,000	288,00	288,00
0	K	Pol10	Příchytý potrubí a izolace potrubí	soubor	1,000	850,00	850,00
0	K	Pol11	Montáž hlavní sestavy s hl. el.mag. ventilem	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
0	K	Pol12	Upevnění hlavní sestavy	ks	1,000	630,00	630,00

D D1

75 229,77

0	K	871171121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 40 mm (odbočka výtaku - FŠ1 - HS - VŠ - zpetné napojení + napojení šachet FŠ2 a FŠ3: =3,5+5,5+2+2+4+4,5 m	m	21,500	328,00	7 052,00
0	K	286 134 313,00	Trubka PE 100 RC, rozměr 40 x 3,7 mm, PN 16	m	21,500	270,00	5 805,00
0	K	877172121R00	Přirážka za 1 spoj elektrotvarovky d 40 mm	ks	20,000	120,00	2 400,00
0	K	286538093	Elektrotvarovka PE 100 - koleno 90° d 40	ks	9,000	272,00	2 448,00
0	K	286538141	Elektrotvarovka PE 100 SDR 11 - T-kus d 50	ks	0,000	312,00	0,00
0	K	286538140	Elektrotvarovka PE 100 SDR 11 - T-kus d 40	ks	4,000	328,00	1 312,00
0	K	286538071	Elektrotvarovka PE 100 SDR 11 - redukce D 50/32	ks	1,000	367,00	367,00
0	K	286538072	Elektrotvarovka PE 100 SDR 11 - redukce D 50/40	ks	5,000	412,00	2 060,00
0	K	286538069	Elektrotvarovka PE 100 SDR 11 - redukce D 40/32	ks	1,000	436,00	436,00
0	K	871211121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 63 mm	m	22,800	425,00	9 690,00
0	K	286134119	Trubka tlaková PE 100, rozměr 63 x 3,8 mm, PN 10 (Prostup závlahy pod pojezdovou částí komunikace parkoviště chránička z Trubky PN16 PE D63x3,8 - osazeno v rámci výstavby parkoviště)	m	22,800	225,00	5 130,00
0	K	132101211R00.2	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.2 do 100 m3,STROJNĚ (odbočka výtaku - FŠ1 - HS - VŠ - zpetné napojení + napojení šachet FŠ2 a FŠ3); hl. 1,8 m, š. 1,1 m	m3	42,570	400,00	17 028,00
0	K	174101101R00.2	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním (rýhy)	m3	35,475	257,00	9 117,08
0	K	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 (koef. Nakypření x1,5)	m3	7,095	50,00	354,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	162501102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m (koeficient načechrání 1.5)	m3	10,643	266,00	2 831,04
0	K	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4 (přepočet načechrané zeminy na t x1,2)	t	12,771	300,00	3 831,30
0	K	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těžného 0 - 4 mm, tl. 100 mm	m3	2,365	1 830,00	4 327,95
0	K	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny (s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm), tl. 200 mm	m3	4,462	233,00	1 039,65

D D1 19 079,07

0	K	131201113R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 10000 m3, STROJNĚ (Filtrační šachty FŠ1 a FŠ3: jámy prům.2,2 m, hl. 2 m)	m3	15,205	120,00	1 824,60
0	K	174101101R00.3	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním (jámy pro filtrační šachty FŠ1 a FŠ3)	m3	10,427	257,00	2 679,74
0	K	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 (koef. Nakypření x1,5)	m3	7,168	50,00	358,40
0	K	162501102R00.1	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m (koef. nakypření x1,5)	m3	7,168	120,00	860,16
0	K	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4 (přepočet načechrané zeminy na t x1,2)	t	8,601	300,00	2 580,30
0	K	215901101R00	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS (pod FŠ 2x)	m2	5,671	150,00	850,65
0	K	451572111R00.1	Lože pod potrubí z kameniva těžného 0 - 4 mm (zde pod FŠ1 a FŠ3, tl. 200 mm)	m3	1,134	1 830,00	2 075,22
0	K	zasl_FŠ	Zaslepení připravených prostupů do šachty FŠ3	ks	1,000	850,00	850,00
0	K	nápoj_DK	Napojení na dešťovou kanalizaci přes T tvarovku vč. zpětné klapky	soubor	2,000	3 500,00	7 000,00

D D1 218 000,00

0	K	8944090VD	Vodoměrná šachta PE DN1200x1800mm vč.poklopu, dodávka+montáž (Filtrační šachta PE samonosná určená k obsypu vč. uzamykatelného poklopu DN600)	ks	2,000	109 000,00	218 000,00
---	---	-----------	---	----	-------	------------	------------

D D1 151 000,00

0	K	Filtr AZUD	Filtrační jednotka130 micron s automatických oplachem a filtrační kapacitou do průtoku až 24 m3/hod. Např. AZUD Helix automatic 201, disky 130 mikron vč. řídicí jednotky	ks	2,000	59 000,00	118 000,00
0	K	Filtr vč. osazení	Montáž Filtrační jednotky do PP šachty	ks	2,000	12 900,00	25 800,00
0	K	inst. mat. filtr	Drobný instalační materiál	soubor	2,000	3 600,00	7 200,00

D D1 10 540,00

5030	K	TAN-80	Těsnící provázek, délka 80 m Pro těsnění závitů, 80 m (až 200 1/2"závitů)	ks	1,000	410,00	410,00
5010	K	12-12-075AL	Teflonová těsnící páska, 12 mm, 12 m 12 mm x 12 m x 0,075 mm	ks	10,000	233,00	2 330,00
5113	K	MPTOOL	Montážní multifunkční klíč pro nastavování výšečí a poloměrů dostřiku rotačních hlavíc	ks	1,000	7 800,00	7 800,00

D D1 36 600,00

0	K	Pol13	Vytyčení tras vedení AZS	sekce	4,000	3 000,00	12 000,00
0	K	Pol14	Spuštění systému, propláchnutí, seřízení trysek, výseče, dostřiky, naprogramování AZS	sekce	4,000	2 400,00	9 600,00
0	K	Pol15	Zaškolení obsluhy	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
0	K	Pol16	Režie - paušál	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ČZU Parkoviště P13
Objekt:
D3 - Silnoproud
Soupis:
D3 - Silnoproud

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Česká zemědělská universita v Praze

Uchazeč:
PRAGOTRADE spol. S r.o.

Projektant:
Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

Zpracovatel:
AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024
IČ:
DIČ:
IČ: 16189612
DIČ: CZ16189612
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 758 117,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	758 117,20	21,00%	159 204,61
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 917 321,81

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ČZU Parkoviště P13
Objekt: D3 - Silnoprud
Soupis: D3 - Silnoprud

Místo:

Datum: 20.11.2024

Zadavatel: Česká zemědělská universita v Praze

Projektant: Kolektiv AVS
Projekt,s.r.o.,
EIMMUR,ČZU

Uchazeč: PRAGOTRADE spol. S r.o.

Zpracovatel: AVS Projekt,s.r.o.,
EIMMUR,ČZU

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							758 117,20
0	K	Pol1	Rozvaděč plastový termoset do venkovního prostředí. Včetně montážního panelu, uzamykatelný. Minimální rozměr 470x900x250 (v x š x h) IP44. Včetně doplnění DIN lišt, žlabů a mnontáže vybavení		1,000	45 000,00	45 000,00
0	K	Pol2	Výbava dle dokumentace D3.3.1 - 240028-EFS		1,000	15 600,00	15 600,00
0	K	Pol3	Lišta pro uchycení kabelů		1,000	145,00	145,00
0	K	Pol4	Drobný montážní materiál pro výrobu rozvaděče		1,000	2 500,00	2 500,00
0	K	Pol5	Montáž rozvaděče do výklenku		1,000	3 260,00	3 260,00
0	K	Pol6	Zděný pilíř pro rozvaděč z bílých cihle 800x500x1600 (šxhxv) s betonový základem		1,000	2 140,00	2 140,00
0	K	Pol7	Doplnění nového obvodu jištění pro RMS2 včetně jističe 20C/3, svorek a vodičů		1,000	1 780,00	1 780,00
0	K	Pol8	Doplnění vývdky		1,000	3 600,00	3 600,00
0	K	Pol9	Dodávka a montáž kabelů včetně ukončení dle dokumentu D3.3.2 - 2240028-EMB (kabely součástí zařízení jen pracnost)		1,000	5 600,00	5 600,00
0	K	Pol10	Kabelový žlab, drátěnný, galvanický zinek 50x50		8,000	956,00	7 648,00
0	K	Pol11	Systém pro montáž na stěnu		1,000	784,00	784,00
0	K	Pol12	Ostatní spojovací materiál žlaby		1,000	2 000,00	2 000,00
0	K	Pol13	Ohebná chránička M20/ 750Nm		50,000	126,00	6 300,00
0	K	Pol14	Ohebná dvouplášťová korugovaná bezhalogenová chránička pr. 50 mm, červená		250,000	231,00	57 750,00
0	K	Pol15	Ukončení cháničky pr. 50mm		8,000	187,00	1 496,00
0	K	Pol16	Zavedení do multikánalá, utěsnění, protipožární ucpávka		1,000	3 600,00	3 600,00
0	K	Pol17	Zavedení do šachet, utěsnění		1,000	1 540,00	1 540,00
0	K	Pol18	Oprava protipožárních prostupů v budově		1,000	2 500,00	2 500,00
0	K	Pol19	Ohebná dvouplášťová korugovaná bezhalogenová chránička pr. 63 mm, červená		50,000	135,00	6 750,00
0	K	Pol20	Ukončení cháničky pr. 63mm		2,000	214,00	428,00
0	K	Pol21	Ohebná dvouplášťová korugovaná bezhalogenová chránička pr. 75 mm, červená		30,000	154,00	4 620,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	Pol22	Ukončení cháníčky pr. 75mm		2,000	202,00	404,00
0	K	Pol23	Drobný montážní materiál		1,000	5 000,00	5 000,00
0	K	Pol24	Perforovaný úhelník 35x35 žárový zinek		4,000	245,00	980,00
0	K	Pol25	Výkopové práce hloubka 1m, šířka 30cm - vč. Písku 10cm pod, 10cm nad, ochranné červené fólie, zához, zhutnění		25,000	758,00	18 950,00
0	K	Pol26	Výkopové práce (štěrk) hloubka do 0,3m, šířka 30cm - vč. Písku 10cm pod, 10cm nad, ochranné červené fólie, zához, zhutnění		70,000	815,00	57 050,00
0	K	Pol27	Výkopové práce (štěrk) hloubka do 0,3m, šířka 80cm - vč. Písku 10cm pod, 10cm nad, ochranné červené fólie, zához, zhutnění		90,000	920,00	82 800,00
0	K	Pol28	Stavební přípomoc (kabelové prostupy, začíštění kabelových prostupů....)		1,000	25 000,00	25 000,00
0	K	Pol29	CYA 10mm		10,000	191,00	1 910,00
0	K	Pol30	HOP		1,000	4 500,00	4 500,00
0	K	Pol31	Pásek uzemňovací FeZn 30x4mm		60,000	44,60	2 676,00
0	K	Pol32	Svorky uzemňovací různé typy		1,000	125,00	125,00
0	K	Pol33	Podružný materiál k uzemnění		1,000	2 500,00	2 500,00
0	K	Pol34	Krabice rozvodná 5x2,5, IP 67, napovrch		7,000	71,60	501,20
0	K	Pol35	Osvětlovací stožár 4m, žárově zinkovaný		3,000	18 900,00	56 700,00
0	K	Pol36	Svorkovnice pro stožár 5x2,5		3,000	900,00	2 700,00
0	K	Pol37	Ochranná trubka uložení. Průměr dle doporučení výrobce		3,000	2 100,00	6 300,00
0	K	Pol38	Uložení stožáru dle doporučení výrobce		3,000	5 600,00	16 800,00
0	K	Pol39	Výložník L žárově zinkovaný pro osvětlovací stožár na vrchní část délka 500mm		2,000	8 500,00	17 000,00
0	K	Pol40	Výložník L žárově zinkovaný pro osvětlovací stožár na střední část délka 500mm.		2,000	9 100,00	18 200,00
0	K	Pol41	Výložník T žárově zinkovaný pro osvětlovací stožár na vrchní část délka 2x500mm.		1,000	9 280,00	9 280,00
0	K	Pol42	Výložník T žárově zinkovaný pro osvětlovací stožár na střední část délka 2x500mm.		1,000	3 200,00	3 200,00
0	K	Pol43	Spojovací materiál pro výložníky		1,000	3 500,00	3 500,00
0	K	Pol44	Dokumentace pro výrobu rozvaděče		1,000	6 000,00	6 000,00
0	K	Pol45	Projekt Skutečného provedení včetně 4 Paré výtisku		1,000	7 000,00	7 000,00
0	K	Pol46	Dokumentace PTD		1,000	6 000,00	6 000,00
0	K	Pol47	Zaškolení obsluhy		1,000	3 000,00	3 000,00
0	K	Pol48	Revizní zpráva elektro		1,000	12 000,00	12 000,00
0	K	Pol49	Uvedení do provozu		1,000	3 000,00	3 000,00
0	K	Pol50	Doprava materiálu		1,000	35 000,00	35 000,00
0	K	Pol51	Doprava , ubytování, zařízení staveniště		9,000	5 000,00	45 000,00
0	K	Pol52	Montáže elektro (kabelů, tras, rozvaděče...)		1,000	130 000,00	130 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ČZU Parkoviště P13
Objekt:
D4 - Slaboproud
Soupis:
D4 - Slaboproud

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Česká zemědělská universita v Praze
Uchazeč:
PRAGOTRADE spol. S r.o.
Projektant:
Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU
Zpracovatel:
AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.11.2024
IČ:
DIČ:
IČ: 16189612
DIČ: CZ16189612
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH1 068 013,40

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 068 013,40	21,00%	224 282,81
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK1 292 296,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ČZU Parkoviště P13
Objekt: D4 - Slaboproud
Soupis: D4 - Slaboproud

Místo:

Datum: 20.11.2024

Zadavatel: Česká zemědělská universita v Praze

Projektant: Kolektiv AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

Uchazeč: PRAGOTRADE spol. S r.o.

Zpracovatel: AVS Projekt,s.r.o., EIMMUR,ČZU

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 068 013,40

D		D1				24 755,00	
0	K	Pol53	Kontinuírní snímač hladiny - pouze montáž a zapojení, dodávka investora	ks	2,000	1 502,00	3 004,00
0	K	Pol54	Úchyt pro kontinuální snímač hladiny, materiál nerez.	ks	2,000	112,00	224,00
0	K	Pol55	Snímač zákalu - pouze montáž a zapojení, dodávka investora	ks	2,000	850,00	1 700,00
0	K	Pol56	Úchyt pro snímač zákalu, materiál nerez.	ks	2,000	134,00	268,00
0	K	Pol57	Snímač pH - pouze montáž a zapojení, dodávka investora	ks	2,000	950,00	1 900,00
0	K	Pol58	Úchyt pro snímač pH, materiál nerez.	ks	2,000	147,00	294,00
0	K	Pol59	Snímač tlaku - pouze montáž a zapojení, dodávka investora	ks	3,000	963,00	2 889,00
0	K	Pol60	Snímač tlaku - pouze montáž a zapojení, dodávka závlah	ks	1,000	158,00	158,00
0	K	Pol61	Vodoměr s pulsním výstupem - pouze zapojení, dodávka investora	ks	3,000	557,00	1 671,00
0	K	Pol62	Vodoměr s pulsním výstupem - pouze zapojení, dodávka závlah	ks	1,000	501,00	501,00
0	K	Pol63	Ventil 24V AC - pouze zapojení, dodávka závlah	ks	5,000	85,60	428,00
0	K	Pol64	Člunkový průtokoměr - pouze montáž a zapojení, dodávka investora	ks	6,000	415,00	2 490,00
0	K	Pol65	Úchyt pro člunkový průtokoměr, materiál nerez.	ks	6,000	136,00	816,00
0	K	Pol66	Srážkoměr - pouze montáž a zapojení, dodávka investora	ks	1,000	740,00	740,00
0	K	Pol67	Úchyt pro srážkoměr, materiál žárový zinek	ks	1,000	215,00	215,00
0	K	Pol68	Sada metrologických senzorů pro vrchní část stožáru - pouze montáž a zapojení, dodávka investora	set	3,000	540,00	1 620,00
0	K	Pol69	Sada metrologických senzorů pro spodní část stožáru - pouze montáž a zapojení, dodávka investora	set	3,000	562,00	1 686,00
0	K	Pol70	Sada metrologických senzorů pro půdní část stožáru - pouze montáž a zapojení, dodávka investora	set	3,000	601,00	1 803,00
0	K	Pol71	Úchyty pro sady senzorů, materiál žárový zinek	set	1,000	148,00	148,00
0	K	Pol72	Propojení vstupů a výstupů rozvaděče RMT1	set	1,000	2 200,00	2 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D D1							419 000,00
0	K	Pol73	Doplnění potřebných IO karet kopatibilních se stávajícím systémem.	set	1,000	80 000,00	80 000,00
0	K	Pol74	PLC kompatibilní s původním zařízením. Minimálně 400 datových bloků, 1x ethernet, 2x 485, LCD display.	set	1,000	289 000,00	289 000,00
0	K	Pol75	Programátorské práce včetně potřebného SW vybavení	set	1,000	50 000,00	50 000,00
D D1							88 140,00
0	K	Pol76	Rozvaděč plastový termoset do venkovního prostředí. Včetně montážního panelu, uzamykatelný. Minimální rozměr 600x900x250 IP44. Včetně doplnění DIN lišt, žlabů a mnontáže vybavení	set	1,000	49 000,00	49 000,00
0	K	Pol77	Výbava dle dokumentace D4.3.1 - 240028-EFS	set	1,000	25 000,00	25 000,00
0	K	Pol78	Lišta pro uchycení kabelů	ks	1,000	1 240,00	1 240,00
0	K	Pol79	Drobný montážní materiál pro výrobu rozvaděče	set	1,000	5 000,00	5 000,00
0	K	Pol80	Montáž rozvaděče do výklenku	set	1,000	3 800,00	3 800,00
0	K	Pol81	Zděný pilíř pro rozvaděč z bílých cihle 1000x500x1600 (šxh xv) s betonový základem	set	1,000	4 100,00	4 100,00
D D1							5 690,00
0	K	Pol82	Doplnění rozvaděče o ASŘTP, svorkovnice, vodiče	set	1,000	2 500,00	2 500,00
0	K	Pol83	Doplnění galvanického oddělovače RS485	set	1,000	1 890,00	1 890,00
0	K	Pol84	Doplnění svorek pro ovládání včetně vydrátování do PLC	set	1,000	560,00	560,00
0	K	Pol85	Doplnění vývodek	set	1,000	740,00	740,00
D D1							54 000,00
0	K	Pol86	Dodávka a montáž kabelů včetně ukončení dle dokumentu D4.3.2 - 2240028-EMB (kabely součástí zařízení jen pracnost)	set	1,000	54 000,00	54 000,00
D D1							91 946,60
0	K	Pol87	Kabelový žlab, drátěnný, galvanický zinek 50x50	m	8,000	1 540,00	12 320,00
0	K	Pol88	Systém pro montáž na stěnu	set	1,000	2 300,00	2 300,00
0	K	Pol89	Ostatní spojovací materiál žlaby	set	1,000	2 800,00	2 800,00
0	K	Pol90	Ohebná chránička M20/ 750Nm UV odolná	m	100,000	212,00	21 200,00
0	K	Pol91	Ocelová žárově zinkovaná trubka pr.32	m	18,000	369,00	6 642,00
0	K	Pol92	Koncovky pro trubku pr.32	ks	12,000	514,00	6 168,00
0	K	Pol93	Držák ocelové trubky ke stožáru, žárový zinek	ks	21,000	85,60	1 797,60
0	K	Pol94	Ohebná dvouplášťová korugovaná bezhalogenová chránička pr. 50 mm, červená	m	120,000	26,00	3 120,00
0	K	Pol95	Ukončení cháníčky pr. 50mm	set	3,000	159,00	477,00
0	K	Pol96	Zavedení do multikánalá, utěsnění,protipožární ucpávka	set	1,000	2 450,00	2 450,00
0	K	Pol97	Zavedení do šachet, utěsnění	set	1,000	3 600,00	3 600,00
0	K	Pol98	Oprava protipožárních prostupů v budově	set	1,000	2 500,00	2 500,00
0	K	Pol99	Ohebná dvouplášťová korugovaná bezhalogenová chránička pr. 63 mm, červená	m	200,000	36,00	7 200,00
0	K	Pol100	Ukončení cháníčky pr. 63mm	set	4,000	412,00	1 648,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	Pol101	Ohebná dvouplášťová korugovaná bezhalogenová chránička pr. 75 mm, červená	m	25,000	46,00	1 150,00
0	K	Pol102	Ukončení cháničky pr. 75mm	set	1,000	530,00	530,00
0	K	Pol103	Ohebná dvouplášťová korugovaná bezhalogenová chránička pr. 40 mm, červená	m	200,000	26,00	5 200,00
0	K	Pol104	Ukončení cháničky pr. 40mm	set	6,000	559,00	3 354,00
0	K	Pol105	Perforovaný úhelník 35x35 žárový zinek	m	6,000	415,00	2 490,00
0	K	Pol106	Stavební přípomoc (kabelové prostupy, začíštění kabelových prostupů....)	set	1,000	5 000,00	5 000,00
D D1							956,00
0	K	Pol107	CYA 6mm	m	10,000	95,60	956,00
D D1							109 042,40
0	K	Pol108	Optický kabel 8 vláken 9/125	m	125,000	138,00	17 250,00
0	K	Pol109	Optický pigtail SM 9/125um, konektor LC/PC, délka 1m,	ks	8,000	210,00	1 680,00
0	K	Pol110	Spojka LC/UPC Single-mode, duplex	ks	4,000	95,60	382,40
0	K	Pol111	Optický patchcord LC-LC 2m	ks	2,000	547,00	1 094,00
0	K	Pol112	Transceiver 1,25 Gbps, 1000BX, WDM Cisco, SM, LC, 2 km, Tx 1310 nm	ks	1,000	1 180,00	1 180,00
0	K	Pol113	Transceiver 1,25 Gbps, 1000BX, WDM Cisco, SM, LC, 2 km Tx 1550 nm	ks	1,000	1 356,00	1 356,00
0	K	Pol114	Opt. ochrana sváru 40mm	ks	8,000	520,00	4 160,00
0	K	Pol115	Optická FTTH zásuvka - 4 spojky	ks	2,000	630,00	1 260,00
0	K	Pol116	Instalace, konfigurace, test, -zakončení optické trasy - 2x rozvaděč elektro (nástěnná zásuvka), -měření optické trasy, konfigurace síťových prvků	set	1,000	50 000,00	50 000,00
0	K	Pol117	Ochranná trubka HDPE	m	120,000	214,00	25 680,00
0	K	Pol118	Drobný instalační materiál pro optiku	set	1,000	5 000,00	5 000,00
D D1							8 883,40
0	K	Pol119	Krabice svorkovací včetně DIN lišt. 300x200x150, IP min 54 do venkovního prostředí. Odolná UV.	ks	10,000	92,60	926,00
0	K	Pol120	Krabice svorkovací včetně DIN lišt. 250x150x150, IP min 54 do venkovního prostředí. Odolná UV.	ks	1,000	81,40	81,40
0	K	Pol121	Ochranná stříška nerez (žz) pro svorkovací krabici na stožár	ks	10,000	340,00	3 400,00
0	K	Pol122	Držák krabice na stožár, nerez	ks	10,000	41,50	415,00
0	K	Pol123	Krabice svorkovací včetně DIN lišt. 300x200x110, IP min 67	ks	2,000	95,00	190,00
0	K	Pol124	Krabice svorkovací včetně DIN lišt. 250x150x110, IP min 67	ks	2,000	136,00	272,00
0	K	Pol125	Krabice svorkovací včetně DIN lišt. 150x100x90, IP min 67	ks	7,000	157,00	1 099,00
0	K	Pol126	Spojovací materiál	set	1,000	2 500,00	2 500,00
D D1							265 600,00
0	K	Pol127	Dokumentace pro výrobu rozvaděče	set	1,000	15 000,00	15 000,00
0	K	Pol128	Projekt Skutečného provedení včetně 4 Paré výtisku	set	1,000	7 000,00	7 000,00
0	K	Pol129	Dokumentace PTD	set	1,000	12 000,00	12 000,00
0	K	Pol130	Zaškolení obsluhy	set	1,000	5 000,00	5 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0	K	Pol131	Revizní zpráva elektro	set	1,000	13 000,00	13 000,00
0	K	Pol132	Uvedení do provozu	set	1,000	3 600,00	3 600,00
0	K	Pol133	Doprava materiálu	set	1,000	20 000,00	20 000,00
0	K	Pol134	Doprava , ubytování, zařízení staveniště	set	14,000	5 000,00	70 000,00
0	K	Pol135	Montáže elektro (kabelů, tras, rozvaděče...)	set	1,000	120 000,00	120 000,00

SEZNAM FIGUR

Kód: 24017
Stavba: ČZU Parkoviště P13

Datum: 20.11.2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
D1/ D1.9 - VRN	Vedlejší rozpočtové náklady		
A1	Stoka A1		108,113
A2	Stoka A2		49,908
A3	Stoka A3		53,355
B1	Stoka B1		65,657
B2	Stoka B2		17,329
B3	Stoka B3		33,650
MŠ1	Měřicí šahta 1		18,080
MŠ2	Měřicí šachta 2		16,277
MŠ3	Měřicí šachta 3		5,237
MŠ4	Měřicí šachta 4		5,852
StA1	Stoka A1		111,276
StA2	Stoka A2		62,050
StB2	Stoka B2		17,329
StB3	Stoka B3		33,650
StkA1	Stoka A1		127,749
Š1	Šachta 1		1,894
Š2	Šachta 2		2,070
Š3	Šachta 3		2,436
Š4	Šachta 4		3,510
Š5	Šachta 5		0,000
Š6	Šachta 6		0,000
D1/ D1.9.K	Kanalizace		
A3	Stoka A3		53,355
	Stoka A3		0,000
A3	$((1,2+1,92)*1,92+(1,2+0,48)*0,48)/2*15,7$		53,355

Kód	Popis	MJ	Výměra
B1	Stoka B1		65,657
	Stoka B1		0,000
B1	$(1,2+1,5)*1,5/2*16,3+(1,2+0,86)*0,86/2*16,3+(1,2+0,57)*0,57/2*(25,7+5,1+5,3)$		65,657
StB2	Stoka B2		17,329
	Stoka B2		0,000
StB2	$((1,2+0,91)*0,91+(1,2+0,93)*0,93)/2*2,2+(1,2+0,51)*0,51/2*(21,5+8,4)$		17,329
StB3	Stoka B3		33,650
	Stoka B3		0,000
StB3	$((1,2+0,95)*0,95+(1,2+0,64)*0,64)/2*(16+4,9)$		33,650
StkA1	Stoka A1		127,749
	Stoka A1		0,000
StkA1	$((1,2+1,95)*1,95/2+(1,2+1,92)*1,92/2)*6,64+((1,2+1,89)*1,89+(1,2+0,39)*0,39)/2*(21+5,1)+(1,2+0,39)*0,39*5,1$		127,749

Pojistná smlouva

č.8079408512

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí

530 02 Pardubice, Česká republika

IČO: 455 34 306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567

(dále jen „pojistitel“)

tel.: 466 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

a

PRAGOTRADE spol. s r.o.

se sídlem / místem podnikání Maršála Rybalka 379

27308 Pchery - Humny

IČO: 16189612

zapsaná v OR

(dále jen „pojistník“)

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky – obecná část VPP OC 2014 (dále jen „VPP OC 2014“) stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci, či jiného majetku,
 - b) ve všech ostatních pojištěních:

PRAGOTRADE spol. s r.o.

Maršála Rybalka 379

27308 Pchery - Humny

IČO: 16189612

3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem.
4. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

Počátek pojištění: 01.02.2025 00:00 hodin

Konec pojištění: 30.05.2025 00:00 hodin (tento den již není zahrnut do pojištění).

Článek II.

Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah

1. STAVEBNĚ – MONTÁŽNÍ POJIŠTĚNÍ

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami – zvláštní část Stavebně – montážní pojištění na všechna rizika VPP SMP 2014 (dále jen „VPP SMP 2014“), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Pojištění se řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen DPP PZK 2014), které jsou také nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Pojištění se dále řídí následujícími doplňkovými pojistnými podmínkami (dále jen „doložky“).

025 Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí

030 Odcizení

117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí

119 Pojištění okolního majetku

V návaznosti na výluky uvedené ve VPP SMP 2014, části A, článku V a části C, článku V, se dále pojištění nevztahuje na jakékoli ztráty, škody, nároky, náklady nebo výdaje jakékoli povahy, uhrazené nebo vynaložené přímo či nepřímo v souvislosti s:

a) jakoukoliv přenosnou chorobou nebo obavou z jejího přenosu nebo hrozbou (ať už skutečnou nebo vnímanou) přenosu jakékoli choroby bez ohledu na příčinu jejího vzniku nebo událost, která k přenosu

choroby, obavě z jejího přenosu nebo hrozbě přenosu choroby přispěla současně nebo v jakémkoliv jiném pořadí,

b) jakýmkoliv přijatými nebo nepřijatými opatřeními k prevenci, potlačení, zmírnění následků v souvislosti s písm. a) tohoto odstavce.

Přenosná choroba je každá nemoc, která se může přenášet pomocí jakékoli látky nebo prostředku, z kteréhokoliv organismu na jiný organismus jestliže:

a) přenosnou látkou nebo prostředkem je virus, bakterie, parazit nebo jiný organismus nebo jejich varianty, derivace nebo mutace, ať už se považují za živé nebo ne, a

b) přenos mezi organismy, ať už přímý či nepřímý je realizován mj. vzduchem, tělesnými tekutinami, z nebo na jakýkoliv povrch nebo objekt ve formě tuhé, kapalné nebo plyné a

c) samotná nemoc, přenosná látka nebo původce přenosu způsobí nebo by mohly způsobit poškození nebo ohrožit lidské zdraví nebo životní podmínky lidí nebo způsobí nebo by mohly způsobit nebo ohrožit poškození, zhoršení kvality, ztrátu hodnoty, prodejnost nebo ztrátu možnosti užívání majetku nebo jakoukoliv ztrátu možnosti podnikání.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištěné stavebně-montážní dílo

Stavební úpravy parkovací plochy P13 včetně pokusných vsakovacích ploch

Místo pojištění:

Pozemk p. č. 1627/1, k.ú. Suchdol, 16500 Praha 6 - Suchdol

ODDÍL I. – POJIŠTĚNÍ VĚCÍ

Horní hranice pojistného plnění, spoluúčasti:

(Není-li uvedeno jinak, je horní hranice pojistného plnění vyjádřena pojistnou částkou)

Předmět pojištění	Horní hranice pojistného plnění (Kč)	Spoluúčast (Kč)	Povodeň nebo záplava ²⁾
Pojištěné stavebně-montážní dílo	13 000 000 Kč	10 000 Kč	ANO
Doložka 119 - okolní majetek ¹⁾	1 000 000 Kč	10 000 Kč	ANO

¹⁾ Horní hranicí pojistného plnění je limit pojistného plnění.

²⁾ Je-li ve sloupci Povodeň nebo záplava uveden pro konkrétní předmět pojištění text „ANO“, pak v souladu s VPP SMP 2014 část A. čl. V odst. 1. písm. a) se ujednává, že se pojištění tohoto předmětu vztahuje i na škody způsobené povodní a záplavou. Je-li uveden text „NE“, pak se pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava pro tento předmět pojištění nesjednává.

Souhrnné limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **14 300 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v době trvání účinnosti pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna.**

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **14 300 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v době trvání účinnosti pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **záplava, povodeň**.

Speciální ujednání

025 Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí

Ujednává se, že pojistitel nahradí náklady vynaložené dle části A. čl. VIII odst. 5. VPP SMP 2014 maximálně do výše limitu pojistného plnění 10 % z pojistné částky stanovené v pojistné smlouvě pro pojištěné stavebně-montážní dílo nejvýše však 1 000 000 Kč.

030 Odcizení

Odchylně od části A čl. V odst. 1. písm. b) VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na škody způsobené odcizením. Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se sjednává s níže uvedenou spoluúčastí a níže uvedeným limitem pojistného plnění.

Limit pojistného plnění: 300 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

Pojištění odcizení je pojištěním prvního rizika.

Součet pojistných plnění, snížených o částky dohodnutých spoluúčastí, vyplacených za všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistné doby nesmí přesáhnout v této doložce sjednaný limit pojistného plnění. Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se kromě VPP SMP 2014 řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami – Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen „DPP PZK 2014“).

V případě pojistné události spočívající v odcizení předmětu pojištění, poskytne pojistitel pojistné plnění stanovené podle části A čl. VIII VPP SMP 2014, avšak maximálně do výše limitů pojistného plnění, které jsou definovány v DPP PZK 2014 a to v závislosti na charakteru a kvalitě konstrukčních prvků zabezpečení, které pachatel v době vzniku pojistné události překonal.

117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí

Odchylně od části A. Pojištění věcí a části B. Pojištění odpovědnosti VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje na škodné události či odpovědnost za újmu způsobené zaplavením nebo ucpáním potrubí, výkopů nebo stavebních jam, pouze do níže uvedené maximální délky otevřeného výkopu, zcela nebo zčásti vyhloubeného, pro jednu a každou pojistnou událost.

Pojistitel poskytne z pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou pojistné plnění pouze v případě, že:

1. potrubí bylo ihned po položení zajištěno zasypáním tak, aby v případě zaplavení výkopu nemohlo dojít k jeho posunutí;
2. potrubí bylo ihned po položení uzavřeno, aby se zabránilo vniknutí vody, bahna apod.;
3. a výkopy s vyzkoušenými úseky potrubí byly zasypány ihned po provedení tlakové zkoušky.

Maximální délka : 200 metrů

119 Pojištění okolního majetku

Ujednává se, že rozsah pojištění sjednaný podle části A. Pojištění věcí VPP SMP 2014 se rozšiřuje následujícím způsobem:

Pojištění se vztahuje i na okolní majetek, který náleží pojištěnému uvedenému v pojistné smlouvě nebo ho

pojištěný uvedený v pojistné smlouvě po právu užívá. Pojištění se vztahuje pouze na škodné události vzniklé v přímé souvislosti s realizací pojištěného stavebně-montážního díla.

Okolním majetkem se rozumí hmotné věci movité i stavby, které nejsou uvedeny v části A. čl. II odst. 3. VPP SMP 2014 a které jsou umístěny v místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí a neslouží k realizaci pojištěného stavebně-montážního díla. Za okolní majetek je považován i stávající majetek, na kterém je prováděno stavebně-montážní dílo.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se sjednává s limitem pojistného plnění a se spoluúčastí uvedenými níže.

Limit pojistného plnění : 1 000 000,-Kč

Spoluúčast : 10 000,-Kč

Pojištění dle této doložky se sjednává jako pojištění prvního rizika.

Pojistitel poskytne pojistné plnění z pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou za pojistnou událost na okolním majetku jen v tom případě, že před zahájením prací na realizovaném pojištěném stavebně – montážním díle byl stav okolního majetku bezvadný a byla učiněna všechna nezbytná bezpečnostní opatření k jeho ochraně.

Při pojistné události způsobené vibrací nebo odstraněním či zeslabením nosných prvků pojistitel poskytne pojistné plnění pouze za škodu vzniklou jako výsledek celkového či částečného zhroucení pojištěného okolního majetku. Neuhradí však povrchovou škodu, která ani nenarušuje stabilitu pojištěného okolního majetku ani neohrožuje jeho uživatele.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se nevztahuje na:

- škodnou událost, která je předvídatelná vzhledem k povaze stavebních prací nebo způsobu jejich provedení,
- náklady na prevenci škod nebo minimalizační opatření, která se stala nezbytnými během pojistné doby.

Byly-li poškozeny nebo zničeny stavby, na které se vztahuje pojištění dle této doložky, poskytne pojistitel pojistné plnění v souladu s částí A. čl. VIII odst. 1. VPP SMP 2014.

Byly-li poškozeny nebo zničeny hmotné movité věci, na které se vztahuje pojištění dle této doložky, poskytne pojistitel pojistné plnění v souladu s . čl. VIII odst. 2. , resp. 4. VPP SMP 2014.

Součet pojistných plnění, snížených o částky dohodnutých spoluúčastí, vyplacených za všechny pojistné události na okolním majetku z pojištění dle této doložky a nastalé v pojistné době nesmí přesáhnout v této doložce výše sjednaný limit pojistného plnění.

Článek III.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel.: **466 100 777** nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

Odbor klientského centra

Masarykovo náměstí 1458, 530 02 Pardubice

Článek IV.

Pojistné

Pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným jednorázovým.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění

1. Stavebně-montážní pojištění

Součet

Pojistné

29 858 Kč

29 858 Kč

Pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistnou dobu

Splátkový kalendář:

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do 30.05.2025 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Datum splátky pojistného

1. 03.03.2025

Splátka pojistného

29 858 Kč

Pojistné použije pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo 180135112/0300 u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol 8079408512.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Bohuslav Mašek

1. Elektronická komunikace:

- 1.1. V souladu s ustanoveními § 562, § 570 a násl. a § 2773 občanského zákoníku, pojistitel a pojistník výslovně deklarují, že veškerá písemná právní jednání týkající se pojištění mohou být učiněna také elektronickými prostředky.
- 1.2. Na žádost pojistníka stvrzenou podpisem pojistné smlouvy, pojistitel a pojistník sjednávají, že právní jednání pojistitele adresovaná účastníkům pojištění a učiněná elektronickou poštou se považují za doručená, bez ohledu na to, zda se s jejich obsahem adresát skutečně seznámil, okamžikem, kdy byla doručena:
 - a) na e-mailovou adresu účastníka pojištění uvedenou v pojistné smlouvě,
 - b) na e-mailovou adresu účastníka pojištění sdělenou prokazatelně pojistiteli kdykoliv v době trvání pojištění,
 - c) do datového prostoru v internetové aplikaci elektronického bankovníctví Československé obchodní banky, a. s., přístupného účastníkovi pojištění z titulu jeho smluvního vztahu s Československou obchodní bankou, a. s., nebo

- d) do datového prostoru v internetové aplikaci pojistitele „Online klientská zóna“ přístupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele „www.csobpoj.cz“ z titulu uzavření pojistné smlouvy, jejíž jsou tyto pojistné podmínky nedílnou součástí.

2. Speciální ujednání o formě právních jednání týkajících se pojištění:

2.1. V souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že odchýlně od ustanovení § 2773 občanského zákoníku mohou být zcela všechna právní jednání týkající se pojištění, bez ohledu na závažnost jejich obsahu a bez ohledu na právní důsledky s právním jednáním související, učiněná účastníky pojištění vedle písemné formy také v některé z následujících forem, respektive některým z následujících způsobů:

- a) elektronickou poštou formou prostých e-mailových zpráv (tzn. e-mailových zpráv nevyžadujících opatření zaručeným elektronickým podpisem),
- b) ústně prostřednictvím telefonu; v takovém případě však výhradně prostřednictvím
 - telefonního čísla pojistitele 466 100 777 nebo
 - jiných telefonních čísel pojistitele (nikoliv např. telefonních čísel pojišťovacího zprostředkovatele činného pro pojistitele) zveřejněných a určených pojistitelem k telefonní komunikaci s účastníky pojištění ve věci vzniku, změny či zániku pojištění nebo ve věci šetření škodných událostí, za podmínky, že o telefonních hovorech realizovaných prostřednictvím těchto telefonních čísel je pojistitelem pořizován zvukový záznam, o jehož pořízení je každá osoba volající na tato telefonní čísla hlasovým automatem pojistitele informována před zahájením zaznamenávaného telefonního hovoru,
- c) elektronickými prostředky prostřednictvím internetové aplikace „Online klientská zóna“ (zřízené a provozované pojistitelem a dostupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele www.csobpoj.cz) zabezpečeného internetového přístupu, k němuž účastník pojištění obdržel od pojistitele aktivací klíč (dále také jen „internetová aplikace“).

Další ujednání a informace k formě právních jednání a oznámení týkajících se pojištění jsou uvedena ve všeobecných pojistných podmínkách, které jsou součástí této pojistné smlouvy.

3. Registr smluv

- 3.1. Smluvní strany této pojistné smlouvy sjednávají, že povinnost řádně a včas zaslat tuto pojistnou smlouvu a její dodatky (elektronický obraz textového obsahu této smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž stanovená metadata této smlouvy) správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále jen „registr“) podle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZRS“), má pojistník. Předchozí větou není dotčeno právo pojistitele, aby tuto pojistnou smlouvu v registru smluv uveřejnil sám.
- 3.2. Obě dvě smluvní strany této pojistné smlouvy čestně prohlašují a svými podpisy, respektive podpisy svých oprávněných zástupců, výslovně stvrzují, že souhlasí s uveřejněním celého obsahu této pojistné smlouvy a všech informací v ní obsažených, s výjimkou případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojistitele a pojistníka, prostřednictvím registru smluv dle ZRS. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním této pojistné smlouvy k uveřejnění správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí znečitelnění všech případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojistitele a pojistníka.
- 3.3. Pojistník a pojistitel se dále dohodli, že ode dne nabytí účinnosti této pojistné smlouvy a jejich dodatků zveřejněním v registru smluv se účinky sjednaných pojištění, včetně práv a povinností z nich vyplývajících, vztahují i na období od okamžiku sjednaného v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění do budoucna.

3.4. Právní úprava obsažená v tomto článku odst. 3. pojistné smlouvy (tzn. práva a povinnosti smluvních stran této pojistné smlouvy související s jejím uveřejněním prostřednictvím registru smluv) se použije pouze tehdy, pokud se na tuto pojistnou smlouvu, s ohledem na charakter jejich smluvních stran a s ohledem na obsah této smlouvy, vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ZRS.

4. Prohlášení pojistníka

4.1. **Prohlášení pojistníka, je-li pojistník fyzickou osobou:** Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že

- a) jsem byl před uzavřením pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením čl. 13 a čl. 14 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen „GDPR“), pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jeho jednotlivých ustanovení) seznámen s Informacemi o zpracování osobních údajů (tzv. Informačním memorandem);
- b) seznámení s Informačním memorandem za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu;
- c) po seznámení se s Informačním memorandem a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s Informačním memorandem a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k Informačnímu memorandu;
- d) beru na vědomí a jsem srozuměn s informací pojistitele o tom, že Informační memorandum je a bude zájemci o pojištění resp. pojistníkovi a jinému účastníkovi pojištění k dispozici na internetových (webových) stránkách pojistitele na adrese www.csobpoj.cz nebo na vyžádání pojistníka u té konkrétní fyzické osoby, která jménem pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu, anebo na kterémkoliv obchodním místě pojistitele.

4.2. Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- a) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením § 2774 občanského zákoníku, pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jejích jednotlivých ustanovení) seznámen s Infolistem produktu, s Informačním dokumentem o pojistném produktu, s rozsahem pojištění a s všeobecnými pojistnými podmínkami (dále také jen „pojistné podmínky“), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy;
- b) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy podrobně seznámen se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvláště uvedenými v dokumentu „Infolist produktu“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu ustanovení § 1753 občanského zákoníku, a souhlasím s nimi. Dále prohlašuji, že mé odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé a úplné;
- c) seznámení s Informačním dokumentem o pojistném produktu a s pojistnými podmínkami za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu;
- d) po seznámení se s obsahem všech předsmluvních a smluvních dokumentů a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s obsahem a významem těchto dokumentů a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k těmto dokumentům;

- e) před uzavřením pojistné smlouvy mi byly v listinné podobě poskytnuty Informační dokument o pojistném produktu a pojistné podmínky;
- f) jsem v dostatečné době před uzavřením této pojistné smlouvy obdržel právě od té konkrétní fyzické osoby, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu, Záznam z jednání, včetně všech jeho příloh;
- g) v souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, uděluji pojistiteli souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění:
 - členům skupiny ČSOB, jejichž seznam je uveden na internetových stránkách www.csob.cz/skupina a
 - ostatním subjektům podnikajícím v pojišťovnictví a zájmovým sdružením či korporacím těchto subjektů.

4.3. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli plnou moc k tomu, aby ve věcech souvisejících s pojištěním sjednaným touto pojistnou smlouvou a zejména v případě pojistné nebo škodné události, jednal jeho jménem, zastupoval ho a požadoval nezbytné informace od orgánů veřejné moci nebo třetích osob, a to včetně možnosti nahlížení do spisů a pořizování výpisů či opisů z nich.

4.4. Pojistník čestně prohlašuje a podpisem této pojistné smlouvy pojistiteli pravdivě stvrzuje, že má objektivně existující pojistný zájem na pojištěních sjednávaných touto pojistnou smlouvou, neboť je na jeho straně naplněna některá z níže uvedených skutečností jeho pojistný zájem dokládající:

a) Majetek, jehož se má pojištění týkat, je

- ve vlastnictví, spoluvlastnictví (včetně přídatného), společenství jmění či řádné, poctivé a pravé držbě pojistníka;
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistníkovi k němu svědčí některé z věcných práv k cizím věcem (např. věcné břemeno, zástavní právo, zadržovací právo apod.);
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistník oprávněně vykonává jeho správu (např. jako správce či svěřenský správce apod.);
- pojistníkem po právu užíván na základě smlouvy;
- pojistníkem převzat za účelem splnění jeho závazku;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví osob blízkých pojistníkovi;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- určen k zajištění dluhu pojistníka nebo dluhu, jehož je pojistník věřitelem;
- součástí majetkové podstaty (je-li pojistníkem insolvenční správce jednající na účet dlužníka) nebo
- ve vlastnictví osob, které tento majetek od pojistníka pořídily.

b) Finanční ztráty, jichž se má pojištění týkat, hrozí

- pojistníkovi;
- osobě blízké pojistníkovi;
- právnické osobě, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- členům či společníkům pojistníka, členům jeho orgánů nebo tomu, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti.

c) Sjednávané pojištění odpovědnosti

- je pojištěním pojištníkovy odpovědnosti za újmu;
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu osob blízkých pojištníkovi;
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu osob, které mohou způsobit újmu pojištníkovi (např. pojištění odpovědnosti zaměstnance za újmu způsobenou pojištníkovi, coby zaměstnavateli);
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu právnické osoby, jejíž je pojištník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu členů či společníků pojištníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojištníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu osoby, která se při plnění závazku pojištníka zavázala provést určitou činnost samostatně (např. tzv. subdodavatele pojištníka).
5. Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.
6. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojištník výslovně sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojištění věci či staveb (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věci) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci či stavby, které jako majetek pojištěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojištěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nepoužije pro pojištění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2017.
7. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
8. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 10
9. Přílohy:
- 1) VPP OC 2014
 - 2) DPP PZK 2014
 - 3) VPP SMP 2014
10. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech shodné právní síly, z nichž jeden obdrží pojištník a jeden pojistitel.
11. Prohlášení osoby pověřené pojistitelem sjednáním pojistné smlouvy:

Prohlašuji, že jsem jako oprávněný zástupce pojistitele předložil návrh pojistné smlouvy a dne **17.01.2025** převzal sdělení o jeho přijetí, čímž byla smlouva uzavřena.


.....
jméno, příjmení a podpis osoby pověřené pojistitelem
uzavřením pojistné smlouvy


.....
PRAGOTRADE spol. s r.o.
Marsála Rybalka 379, Humny, 271 03 Pohoř
IČO: 16189612 DIČ: CZ16189612
Resydační středisko Pohoř-Theodor

razítko a podpis pojištníka


Tento dokument obsahuje:

1. **Záznam požadavků, cílů a potřeb zákazníka (coby zájemce o pojištění resp. pojistníka) souvisejících se sjednáváním pojištění, doporučení pojišťovacího zprostředkovatele a důvody pro doporučení pojišťovacího zprostředkovatele, informace pojišťovacího zprostředkovatele pro zákazníka (dle ustanovení § 77, § 79, § 83 a § 88 zákona č. 170/2018 Sb., o distribuci pojištění a zajištění, ve znění pozdějších předpisů; dále také jen „zákon č. 170/2018 Sb.“ nebo „ZDPZ“).**
2. **Zaznamenání požadavků zájemce o pojištění pro splnění upozornovací povinnosti pojistitele (dle ustanovení § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů /dále také jen „zákon č. 89/2012 Sb.“).**
3. **Prohlášení zákazníka, že byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů (tzv. Informační memorandum) ve smyslu čl. 13 a čl. 14 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, dále také jen „GDPR“.**
4. **Další prohlášení a případné souhlasy zákazníka potřebné v souvislosti s nabízeným pojištěním.**

Údaje o pojišťovacím zprostředkovateli 1 (pojišťovací zprostředkovatel, dále také jen „PZ“):

1.	Jméno a příjmení PZ / Obchodní firma PZ	Bohuslav Mašek
2.	Sídlo PZ	Choceňská 164, 19900 Praha 9 - Letňany
3.	Zápis v registru PZ České národní banky (dále také jen „ČNB“)	postavení: PA IČO: 201822PA

Údaje o pojišťovacím zprostředkovateli 2 (vázaný zástupce (dále také jen „VZ“), který jedná jménem a na účet PZ):

1.	Jméno a příjmení VZ	
2.	Bydliště VZ	
3.	Zápis v registru PZ České národní banky (ČNB)	postavení: IČO:

Údaje o pracovníkovi PZ/VZ, který se zákazníkem přímo jedná

1.	Jméno a příjmení	
----	------------------	--

Informace

1.	Označení registru, v němž je PZ, případně VZ, zapsán	Pojišťovací zprostředkovatel 1 i 2 je zapsán v registru pojišťovacích zprostředkovatelů vedeném ČNB , který je ČNB veden v elektronické podobě a je dostupný na internetových stránkách ČNB na adrese www.cnb.cz .
2.	Seznam pojišťoven, pro které je PZ, VZ oprávněn zprostředkovávat pojištění	Pojišťovací zprostředkovatel je výhradně činný pro: ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice , (dále také jen „pojišťovna“ nebo „ČSOB Pojišťovna“ nebo „pojistitel“).
3.	Informace o majetkovém propojení PZ, VZ a pojišťovny, pro kterou je sjednáváno pojištění	Pojišťovací zprostředkovatel 1 i 2 nemá žádný přímý ani nepřímý podíl na základním kapitálu ani hlasovacích právech pojišťovny, se kterou má být pojištění sjednáno. Pojišťovna (uvedená v odd. 2.) ani osoba ovládající pojišťovnu nemá žádný přímý ani nepřímý podíl na základním kapitálu ani hlasovacích právech pojišťovacího zprostředkovatele 1 a 2.
4.	Povaha a způsob odměňování PZ, VZ	Pojišťovací zprostředkovatel 1 je provizně odměňován pojišťovnou, pro kterou zprostředkovává pojištění, na základě smlouvy o obchodním zastoupení provizemi a odměnami za péči o pojistný kmen. Pojišťovací zprostředkovatel 2 je provizně odměňován pojišťovacím zprostředkovatelem 1. Zákazník nehradí pojišťovacímu zprostředkovateli zprostředkovávajícímu pojištění žádnou odměnu.
5.	Informace o způsobech vyřizování stížností zákazníků, pojištěných nebo jiných oprávněných osob	Stížnost na pojišťovacího zprostředkovatele 1 i 2 nebo pojišťovnu lze podat: a) písemně na adresu sídla pojišťovny (uvedené v odd. 2.) nebo na obchodním místě pojišťovny, b) telefonicky na lince 466 100 777, e-mailem na adresu info@csobpoj.cz, c) písemně na adresu sídla ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1. Stížnost na pojišťovacího zprostředkovatele 2 lze podat také u pojišťovacího zprostředkovatele 1. Případná žaloba na pojišťovacího zprostředkovatele 1 i 2 nebo pojišťovnu může být podána u věcně a místně příslušného soudu v České republice. Návrh ve věci sporu mezi zákazníkem a pojišťovacím zprostředkovatelem při zprostředkování životního pojištění může zákazník podat také k finančnímu arbitrovi podle zákona č. 229/2002 Sb., o finančním arbitrovi, ve znění pozdějších předpisů.
6.	Informace o pojišťovně a o její solventnosti.	Informace o pojišťovně jsou umístěny v záhlaví tohoto dokumentu. Informace o solventnosti a finanční situaci pojišťovny naleznete na internetových stránkách www.csobpoj.cz
7.	Údaje o zastoupeném	Zastoupeným je ČSOB Pojišťovna; Pokud je vyplněn oddíl „Údaje o pojišťovacím zprostředkovateli 2“, potom je zastoupeným PZ.

CSOBPODT0000000



Údaje o zákazníkovi

Jméno a příjmení / Název / Obchodní firma	PRAGOTRADE spol. s r.o.		
Bydliště / Sídlo	Maršála Rybalka 379, Pchery - Humny 27308		
Datum narození / IČO 16189612	Telefon:	E-mail:	

Současná pojištění ochrana zákazníka *)

Odpovědnost pojištěná u Kooperativy, klient neipožaduje
Klient nesdělil

Požadavky, potřeby a cíle zákazníka

Označte křížkem pojištění, která zákazník požaduje sjednat.

Stavby	☐ určené k podnikání	☐ bytové domy	☒ na jednom místě (adrese) ☐ na více místech (adresách) ☐ na celém území ČR ☐ na jinak definovaném místě:
	☐ inženýrské sítě	☐ jiné:	
Movité věci hmotné	☐ technologie zařízení	☐ peníze, ceniny apod.	
	☐ zásoby	☐ obrazy, starožitnosti, klenoty	
	☐ věci převzaté / užívané	☐ jiné:	
Finanční ztráty	☐ ušlý zisk, stálé náklady při přerušení provozu	☐ jiné:	
Odpovědnost	☐ z podnikání (jiné než dále uvedené)	☐ profesní (lékaři, účetní, architekti)	☐ zaměstnanců
	☐ dopravce / zasílatel	☐ statutární orgány	☐ jiné:
Věci při přepravě (přepravu provádí)	☐ zákazník sám	☐ smluvní dopravce	☐ jiný režim:
Vozidla	☐ havarijní pojištění	☐ povinné ručení	☐ pojištění skel
			☐ jiné:
Letadla	☐ havarijní pojištění	☐ pojištění odpovědnosti	☐ jiné:
Jiné pojištění, než výše uvedené	☒ uveďte: Stavebně montážní pojištění		

Bližší specifikace požadavků, potřeb a cílů zákazníka, včetně základních parametrů pojištění, např. limitů pojistného plnění, spoluúčasti apod., prostor pro další požadavky, potřeby a cíle zákazníka, pojistný záměr, důvody a motivace k pojištění:

Poloha - na jednom místě (adrese)

Jiné pojištění, než výše uvedené - uveďte: Stavebně montážní pojištění

Pojištění dle předloženého dotazníku

Doporučení pojišťovacího zprostředkovatele a důvody, na kterých zakládá své doporučení: vysvětlení dopadů případného vzniku pojištění na zákazníka, včetně souvisejících rizik.

Pojistit včetně odpovědnosti

Vazba k návrhu pojistné smlouvy č.:2163534634

Upozornění ČSOB Pojišťovny pro zákazníky:

Pojišťovací zprostředkovatel 1 je ČSOB Pojišťovnou pověřen k tomu, aby v rámci předmluvních jednání upozornil zákazníka na případné nesrovnalosti mezi jeho požadavky a nabízeným pojištěním. ČSOB Pojišťovna může upozornit zákazníka na takové případné nesrovnalosti, zjistí-li je až dodatečně, i po uzavření pojistné smlouvy.

Výčet a důvody případných nesrovnalostí mezi požadavky zákazníka a nabídnutým

Požadovanou spoluúčasť 5000,- Kč na SMP pojistitel nenabízí - nahrazeno po konzultaci s klientem spoluúčastí 10000,-
Po dohodě s klientem snížen limit na odcizení z 500 na 300 tis. Kč
Nejsou jiné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a poskytnutou pojistnou ochranou.

Zákazník si je vědom nesrovnalostí specifikovaných výše (pokud nějaké takové existují), tyto akceptuje a dobrovolně uzavírá pojistnou smlouvu k nabízenému pojištění.

Prohlášení zákazníka ke zpracování osobních údajů

Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- a) jsem byl před udělením souhlasů obsažených na listině tohoto Záznamu z jednání výše se zpracováním mých osobních údajů, zcela v souladu s ustanovením čl. 13 a čl. 14 GDPR, pojišťovacím zprostředkovatelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jeho jednotlivých ustanovení) seznámen s Informacemi o zpracování osobních údajů (tzv. Informačním memorandem);
- b) seznámení s Informačním memorandem provedla za pojišťovacího zprostředkovatele právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojišťovacího zprostředkovatele podepsala tento Záznam z jednání;
- c) po seznámení s Informačním memorandem a před udělením souhlasů obsažených na listině tohoto Záznamu z jednání výše se zpracováním mých osobních údajů mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s Informačním memorandem a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k Informačnímu memorandu;
- d) beru na vědomí a jsem srozuměn s informací pojišťovacího zprostředkovatele o tom, že Informační memorandum mně je a bude k dispozici na internetových (webových) stránkách pojišťovny na adrese www.csobpoj.cz nebo na mé vyžádání na kterémkoliv obchodním místě pojišťovny.

Prohlášení zákazníka k průběhu jednání vedoucího ke sjednání pojištění

Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- a) mé požadavky, cíle a potřeby a mnou poskytnuté informace pojišťovacímu zprostředkovateli související se sjednáváním pojištění a zaznamenané v tomto Záznamu z jednání odrážejí skutečně všechny podstatné okolnosti a skutečnosti na mé straně související se sjednáváním pojištění a že všechny mnou poskytnuté informace pojišťovacímu zprostředkovateli související se sjednáváním pojištění a zaznamenané v tomto Záznamu z jednání jsou pravdivé a úplné;
- b) pojišťovací zprostředkovatel zaznamenal mé požadavky, cíle a potřeby a mnou poskytnuté informace pojišťovacímu zprostředkovateli související se sjednáváním pojištění do tohoto Záznamu z jednání jasně, přesně, úplně a srozumitelně s tím obsahem, jak jsem je pojišťovacímu zprostředkovateli sdělil;
- c) doporučení, které mi pojišťovací zprostředkovatel poskytl ke sjednáváním pojištění, a důvody, na kterých toto své doporučení pojišťovací zprostředkovatel zakládá, mi byly sděleny a poskytnuty naprosto jasně, výstižně a srozumitelně tak, že jsem tomuto doporučení a těmto důvodům beze zbytku porozuměl;
- d) stejně jasně, výstižně a srozumitelně mi byly pojišťovacím zprostředkovatelem vysvětleny dopady sjednání pojištění a související rizika;
- e) v průběhu jednání zdokumentovaného tímto Záznamem z jednání jsem byl pojišťovacím zprostředkovatelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jejich jednotlivých ustanovení) seznámen s následujícími dokumenty vztahujícími se ke sjednáváním pojištění:
 - Infolist produktu,
 - Informační dokument o pojistném produktu („IPID“) a
 - pojistné podmínky
- f) seznámení s Infolistem produktu, Informačním dokumentem o pojistném produktu a s pojistnými podmínkami vztahujícími se ke sjednáváním pojištění provedla za pojišťovacího zprostředkovatele právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojišťovacího zprostředkovatele podepsala tento Záznam z jednání;
- g) po seznámení se s obsahem všech předmluvních a smluvních dokumentů a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s obsahem a významem těchto dokumentů a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k těmto dokumentům;
- h) v průběhu jednání zdokumentovaného tímto Záznamem z jednání mi byly v listinné podobě pojišťovacím zprostředkovatelem poskytnuty a převzal jsem Infolist produktu, Informační dokument o pojistném produktu a pojistné podmínky vztahující se ke sjednáváním pojištění;
- i) jednání zdokumentované tímto Záznamem z jednání proběhlo, tento Záznam z jednání mi byl pojišťovacím zprostředkovatelem poskytnut a v jednom vyhotovení jsem jej převzal.

Tento Záznam z jednání je vyhotoven ve dvou (třech) stejnopisech, z nichž jeden náleží zákazníkovi a jeden pojišťovně, případný třetí pojišťovacímu zprostředkovateli.

V. Praha

Dne: 13.1.2025

podpis pojišťovacího zprostředkovatele

PRAGOTRADE spol. s r.o.
Maršála Rubeška 373, Horní, 230 05 Pčery
IČO: 16189612, DIČ: CZ16189612
Recyklační středisko Pčery - Theodor
podpis zákazníka

*) V případě nedostatku místa použijte volný list papíru jako přílohu.

Údaje o pojistníkovi

Pojistník:	<i>Název, jméno a příjmení</i>	<i>IČO</i>
	PRAGOTRADE spol. s r.o.	16189612
	<i>Adresa sídla nebo bydliště</i>	
	Maršála Rybalka 379, Pchery - Humny 27308	

Základní údaje o pojištění

Pojistná doba:	<i>Počátek pojištění</i>	<i>Konec pojištění</i>
	01.02.2025	29.05.2025

Údaje o rozsahu pojištění**Stavebně-montážní pojištění na všechna rizika**

- jakákoliv nahodilá událost, která není vyloučena. Pojištění se vztahuje i na škodné události způsobené povodní nebo záplavou.
- odcizení

Pojistná událost:

Pojistnou událostí je nahodilá škodná událost krytá pojištěním způsobená pojistným nebezpečím uvedeným v pojistné smlouvě, v této pojistce a blíže specifikovaná v pojistných podmínkách.

Oprávněná osoba:

Oprávněnou osobou je ve všech pojištěních sjednaných pojistnou smlouvou:

- pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v písm. b)
- pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů



Tomáš Hotový

ředitel Odboru podpory a správy pojištění

V Pardubicích, 12.01.2025



Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

Číslo pojistné smlouvy

8603623273



8603623273W001000

Dodatek č.1 k pojistné smlouvě č.8603623273

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“)

a

PRAGOTRADE spol. s r.o.

IČO: 16189612

se sídlem: Maršála Rybalka 379, 27308 Pchery

(dále jen „**pojistník**“)

zastupuje: JOSEF MLÁDEK, jednatel

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

Kontaktní údaje:

- mobilní telefon: +420778037090
- e-mail: cap@pragotrade.cz

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tento dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "dodatek"), která spolu s pojistnými podmínkami nebo smluvními ujednáními pojistitele uvedenými v článku 1. tohoto dodatku a přílohami tohoto dodatku tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím samostatného zprostředkovatele v postavení pojišťovacího makléře.

Ing. Mašek Bohuslav

IČO: 02069547

Adresa pro korespondenci: Choceňská 164, 19900 Praha

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

ČLÁNEK 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Po změnách provedených tímto dodatkem je sjednaný rozsah pojištění následující:

1. POJIŠTĚNÝ

Pojištěnými jsou:

- a) Pojistník
- b) GARPET stropní systémy s.r.o., se sídlem: Maršála Rybalka 356, 27308 Pchery, IČO: 48953512
- c) GARPET, s.r.o., se sídlem: Maršála Rybalka 379, 27308 Pchery, IČO: 27104419

2. PŘEDMĚT ČINNOSTI POJIŠTĚNÉHO

Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku zůstává beze změny a je vymezen pojistnou smlouvou ve znění před nabytím účinnosti tohoto dodatku.

3. DOKUMENTY K POJISTNÉ SMLOUVĚ

Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky / smluvní ujednání:

VPP P-100/14 – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
a dále:

Zvláštní pojistné podmínky

- ZPP P-150/14 – pro živelní pojištění
- ZPP P-200/14 – pro pojištění pro případ odcizení
- ZPP P-600/14 – pro pojištění odpovědnosti za újmu

Dodatkové pojistné podmínky

- DPP P-205/14 – upravující způsoby zabezpečení

Smluvní ujednání uvedená v příloze pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku

- ZSU-500/24 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

4. DOBA TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

- **Počátek změn provedených dodatkem: 22. 1. 2025**
- **Výroční den počátku pojištění: 14. 5. 2024**

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

- **Pojištění však zanikne nejpozději k 13. 5. 2029** po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2. MÍSTA, ZPŮSOBY, PŘEDMĚTY A DRUHY POJIŠTĚNÍ

1. OBECNÁ UJEDNÁNÍ PRO POJIŠTĚNÍ MAJETKU

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

MÍSTA POJIŠTĚNÍ PRO POJIŠTĚNÍ MAJETKU:

- **Místem pojištění jsou níže uvedené adresy:**
 - stavební parcela: 364/3, okres: Kladno, obec: Pchery, katastrální území: Pchery; popis adresy: A - Hala: 10 300 000 Kč
 - stavební parcela: 364/4, okres: Kladno, obec: Pchery, katastrální území: Pchery; popis adresy: B - hala: 13 100 000 Kč
 - stavební parcela: 364/5, okres: Kladno, obec: Pchery, katastrální území: Pchery; popis adresy: C - Hala: 10 000 000 Kč
 - stavební parcela: 373, okres: Kladno, obec: Pchery, katastrální území: Pchery; popis adresy: D - Budova: 4 500 000 Kč
 - stavební parcela: 788, okres: Kladno, obec: Brandýsek, katastrální území: Brandýsek; popis adresy: E - Hala: 4 600 000 Kč
 - stavební parcela: 852, okres: Kladno, obec: Brandýsek, katastrální území: Brandýsek; popis adresy: F - Objekt: 2 500 000 Kč
 - pozemková parcela: 854, okres: Kladno, obec: Brandýsek, katastrální území: Brandýsek; popis adresy: H - Objekt bez čp/če: 7 900 000 Kč

- o stavební parcela: 933, okres: Kladno, obec: Brandýsek, katastrální území: Brandýsek; popis adresy: CH - Objekt bez čp/če: 3 000 000 Kč
- o Maršála Rybalka 379, Pchery, 27308; popis adresy: I - budova na par.č. 372: 9 900 000 Kč
- o stavební parcela: 371/2, okres: Kladno, obec: Pchery, katastrální území: Pchery; popis adresy: J - Hala: 15 800 000 Kč
- o stavební parcela: 371/4, okres: Kladno, obec: Pchery, katastrální území: Pchery; popis adresy: K - Hala: 18 800 000 Kč
- o stavební parcela: 366, okres: Kladno, obec: Pchery, katastrální území: Pchery; popis adresy: L - Hala: 3 700 000 Kč v časové ceně
- o stavební parcela: 367, okres: Kladno, obec: Pchery, katastrální území: Pchery; popis adresy: M - Hala: 5 000 000 Kč v časové ceně
- o stavební parcela: 368, okres: Kladno, obec: Pchery, katastrální území: Pchery; popis adresy: N - Hala: 8 200 000 Kč v časové ceně
- o stavební parcela: 369, okres: Kladno, obec: Pchery, katastrální území: Pchery; popis adresy: O - Hala: 8 000 000 Kč v časové ceně

Souhrnně dále v pojistné smlouvě uváděné jako **místo pojištění MV**

Popis místa pojištění: Areál Pchery

- **Místem pojištění jsou místa dle výkonu zakázek pojištěného na území České republiky, v nichž se v okamžiku vzniku pojistné události pojištěné věci nacházejí v přímé souvislosti s realizací podnikatelské činnosti pojištěného vyjma adresy sídla, místa podnikání nebo provozovny pojištěného** souhrnně dále v pojistné smlouvě uváděné jako **místo pojištění MZ**

není-li dále uvedeno jinak.

2. POJIŠTĚNÍ MAJETKU NA MÍSTĚ POJIŠTĚNÍ

2.1 MÍSTO POJIŠTĚNÍ MV

2.1.1 ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

2.1.1.1 Základní živelní pojištění

Pojištění se sjednává proti pojistným nebezpečím: **POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD A KOUŘ**, (DÁLE JEN „**ZÁKLADNÍ ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ**“).

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místě pojištění uvedeném v následující tabulce:

Místo pojištění:		více specifikovaných adres rozepsaných v článku 2, odst. 1 pod místem pojištění MV				
Kód	Předmět pojištění	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Pojistné plnění	Roční pojistné
1	Soubor vlastních budov a ostatních staveb	pojistná částka:	125 300 000 Kč	společná spoluúčast uvedená níže	v nové ceně	44 669 Kč
2	Soubor movitých předmětů dle popisu	pojistná částka:	2 000 000 Kč	společná spoluúčast uvedená níže	dle níže uvedeného popisu	3 979 Kč
Popis výše uvedeného předmětu: Zásoby, Vlastní movité zařízení a vybavení (pojišťuje se na novou cenu), Cizí předměty převzaté (pojišťuje se na časovou cenu), Cizí předměty užívané (pojišťuje se na novou cenu)						

SPOLUÚČAST

Pojištění **ZÁKLADNÍHO ŽIVELNÍHO POJIŠTĚNÍ** se pro výše uvedené předměty sjednává se spoluúčastí ve výši **5 000 Kč**.

2.1.1.2 Doplnková živelní pojištění

Pojištění se sjednává pro předměty pojištěné na uvedeném místě pojištění v rámci **ZÁKLADNÍHO ŽIVELNÍHO POJIŠTĚNÍ**, a to v níže uvedeném rozsahu.

Místo pojištění:		více specifikovaných adres rozepsaných v článku 2, odst. 1 pod místem pojištění MV			
Pojistné nebezpečí	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Roční pojistné	
Přepětí, podpětí, zkrat*	limit pojistného plnění (první riziko):	100 000 Kč	1 000 Kč	600 Kč	
Povodeň nebo záplava	limit pojistného plnění v rámci pojistné částky:	3 000 000 Kč	5 %, min. 25 000 Kč	11 228 Kč	
Vodovodní nebezpečí	limit pojistného plnění v rámci pojistné částky:	3 000 000 Kč	5 000 Kč	7 638 Kč	
Vichřice nebo krupobití, sesuv, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy	limit pojistného plnění v rámci pojistné částky:	3 500 000 Kč	5 000 Kč	10 184 Kč	
Atmosférické srážky*	limit pojistného plnění (první riziko):	100 000 Kč	1 000 Kč	500 Kč	

* Definice pojistného nebezpečí je uvedena dále v této pojistné smlouvě.

2.1.2 POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

Pojištění pro případ odcizení **KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY** nebo **LOUPEŽÍ (s výjimkou loupeže přepravovaných peněz nebo cenin)** pokud bylo šetřeno policií, bez ohledu na to, zda byl pachatel zjištěn. Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místě pojištění uvedeném v následující tabulce:

Místo pojištění:		více specifikovaných adres rozepsaných v článku 2, odst. 1 pod místem pojištění MV				
Kód	Předmět pojištění	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Pojistné plnění	Roční pojistné
1	Soubor vlastních budov a ostatních staveb	limit pojistného plnění (první riziko):	100 000 Kč	společná spoluúčast uvedená níže	v nové ceně	588 Kč
2	Soubor movitých předmětů dle popisu	limit pojistného plnění v rámci pojistné částky:	200 000 Kč	společná spoluúčast uvedená níže	dle níže uvedeného popisu	1 588 Kč
Popis výše uvedeného předmětu: Zásoby, Vlastní movité zařízení a vybavení (pojišťuje se na novou cenu), Cizí předměty převzaté (pojišťuje se na časovou cenu), Cizí předměty užívané (pojišťuje se na novou cenu)						

SPOLUÚČAST

Pojištění **ODCIZENÍ** se pro výše uvedené předměty sjednává se spoluúčastí ve výši **1 000 Kč**.

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

Horní hranice plnění pro krádež pojištěných předmětů z výlohy, vitríny či pultu

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbíjení jejich skla nebo v překonání jejich zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- 5 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však **20 000 Kč**, jde-li o cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku,
- 10 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však **50 000 Kč**, jde-li o ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené).

2.1.3 POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

Pojištění se vztahuje na úmyslné poškození nebo úmyslné zničení předmětů pojištěných proti odcizení, pokud bylo šetřeno policií, bez ohledu na to, zda byl pachatel zjištěn.

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místě pojištění uvedeném v následující tabulce:

Místo pojištění:		více specifikovaných adres rozepsaných v článku 2, odst. 1 pod místem pojištění MV			
Předmět pojištění	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Roční pojistné	
Předměty pojištěné proti odcizení	limit pojistného plnění (první riziko):		200 000 Kč	1 000 Kč	2 220 Kč

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

Škody způsobené malbami, nástřiky nebo polepením na budově

Za škody způsobené úmyslným poškozením vnějšího obvodového pláště budovy pojištěné proti vandalismu malbami, nástřiky nebo polepením poskytne pojistitel pojistné plnění z jedné a ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku, a to do výše maximálně **100 000 Kč** v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro případ vandalismu (sublimit).

2.1.4 ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ K MÍSTU POJIŠTĚNÍ MV

Areál na k.ú. Brandýsek, kód k.ú. 609285, LV 1156 a k.ú. Pchery, kód k.ú. 720542, LV 1140 - PRAGOTRADE spol. s r.o.;
LV 813 (532720 Pchery) - GARPET stropní systémy s.r.o. a LV 1088 (532720 Pchery) - GARPET s.r.o

2.2 MÍSTO POJIŠTĚNÍ MZ

2.2.1 ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

2.2.1.1 Základní živelní pojištění

Pojištění se sjednává proti pojistným nebezpečím: **POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD A KOUŘ**, (DÁLE JEN „ZÁKLADNÍ ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ“).

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místě pojištění uvedeném v následující tabulce:

Místo pojištění:		místa dle výkonu zakázek dle článku 2, odst. 1			
Kód	Předmět pojištění	Horní hranice plnění	Spoluúčast	Pojistné plnění	Roční pojistné

1	Soubor movitých předmětů dle popisu	limit pojistného plnění (první riziko):	1 000 000 Kč	společná spoluúčast uvedená níže	dle níže uvedeného popisu	2 990 Kč
Popis výše uvedeného předmětu: Zásoby, Vlastní movité zařízení a vybavení (pojišťuje se na novou cenu), Cizí předměty převzaté (pojišťuje se na časovou cenu), Cizí předměty užívané (pojišťuje se na novou cenu)						
Smluvní ujednání Pojištění nedokončené stavební výroby Ujednává se, že se pojištění zásob vztahuje rovněž na nedokončenou stavební výrobu. Za nedokončenou stavební výrobu se považují zásoby, které jsou již pevně zabudované do stavby, a to až do doby jejich protokolárního předání a převzetí objednatelem nebo investorem. Pojištění se nevztahuje na nedokončenou stavební výrobu podzemních staveb, speciálního zakládání staveb, dopravních staveb a investičních celků. <u>Horní hranice plnění</u> Pojištění se sjednává na první riziko s limitem pojistného plnění maximálně do výše 1 000 000 Kč . Pojistné plnění však nepřekročí horní hranici plnění sjednanou pro tento předmět pojištění. Přeprava mobilního stroje po vlastní ose Výluka uvedená v čl. 3 odst. 3) ZPP P-150/14 se neuplatní v případě škod způsobených na pojištěném mobilním stroji během jeho přepravy po vlastní ose. Tato výluka však zůstává zachována ve vztahu ke škodám uvedeným v předchozí větě způsobených: a) nárazem ve smyslu čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-150/14 nebo b) požárem a jeho průvodními jevy nebo výbuchem ve smyslu čl. 2 odst. 1) písm. a) bod i) a ii) ZPP P-150/14, pokud k nim došlo v důsledku nárazu nebo jiné dopravní nehody (např. srážky mobilního stroje s jinou hmotnou věcí, zvířetem nebo člověkem, převrácení mobilního stroje).						

SPOLUÚČAST

Pojištění **ZÁKLADNÍHO ŽIVELNÍHO POJIŠTĚNÍ** se pro výše uvedené předměty sjednává se spoluúčastí ve výši **5 000 Kč**.

2.2.1.2 Doplnková živelní pojištění

Pojištění se sjednává pro předměty pojištěné na uvedeném místě pojištění v rámci **ZÁKLADNÍHO ŽIVELNÍHO POJIŠTĚNÍ**, a to v níže uvedeném rozsahu.

Místo pojištění:	místa dle výkonu zakázek dle článku 2, odst. 1				
Pojistné nebezpečí	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Roční pojistné	
Povodeň nebo záplava	limit pojistného plnění (první riziko):	500 000 Kč	5 %, min. 25 000 Kč	1 152 Kč	
Vichřice nebo krupobití, sesuv, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy	limit pojistného plnění (první riziko):	500 000 Kč	5 000 Kč	552 Kč	

2.2.2 POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

Pojištění pro případ odcizení **KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY** nebo **LOUPEŽÍ (s výjimkou loupeže přepravovaných peněz nebo cenin)** pokud bylo šetřeno policií, bez ohledu na to, zda byl pachatel zjištěn. Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místě pojištění uvedeném v následující tabulce:

Místo pojištění:	místa dle výkonu zakázek dle článku 2, odst. 1					
Kód	Předmět pojištění	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Pojistné plnění	Roční pojistné
1	Soubor movitých předmětů dle popisu	limit pojistného plnění (první riziko):	300 000 Kč	společná spoluúčast uvedená níže	dle níže uvedeného popisu	5 998 Kč
Popis výše uvedeného předmětu: Zásoby, Vlastní movité zařízení a vybavení (pojišťuje se na novou cenu), Cizí předměty převzaté (pojišťuje se na časovou cenu), Cizí předměty užívané (pojišťuje se na novou cenu)						

Smluvní ujednání

Zabezpečení nedokončené stavební výroby proti krádeži:

Ujednává se, že za dostačující zabezpečení vnějších stavebních součástí a příslušenství proti krádeži se považuje jejich konstrukční upevnění ke stavebnímu dílu. Pro vnitřní stavební součásti a příslušenství se za dostačující zabezpečení proti krádeži považuje jejich konstrukční upevnění ke stavebnímu dílu a dále kromě překonání konstrukčního upevnění musí pachatel prokazatelně překonat i zabezpečení vstupů nebo jiných otvorů vedoucích do stavby, ve které se pojištěné věci nacházejí. Tyto vstupy a otvory s plochou větší než 600 cm² musí být v době pojistné události prokazatelně zabezpečeny následujícím způsobem:

- řádně osazená a ukotvená okna a dveře, dveře uzamčené, okna a ostatní otevíratelné otvory zevnitř uzavřené a pokud jsou otevíratelné zvenčí i uzamčené,
- ostatní otvory do objektu zevnitř zneprůchodněny.

Konstrukčním upevněním se rozumí rozebíratelné nebo nerozebíratelné pevné spojení pojištěné věci se stavbou. Za nerozebíratelné je považováno takové spojení, kdy pojištěnou věc nelze odcizit bez jeho destruktivního narušení. V případě rozebíratelného spojení je za dostatečné považováno pouze takové, k jehož překonání je nutno použít minimálně ručního nářadí, pokud nejde o běžně používaná spojení, jejichž konstrukci nelze ovlivnit (např. zavěšení dveří či oken na pantech). Nebudou-li v době pojistné události pojištěné věci takto zabezpečeny, je pojistitel oprávněn pojistné plnění odmítnout.

Horní hranice plnění

Pojištění se sjednává na první riziko s limitem pojistného plnění maximálně do výše **200 000 Kč**. Pojistné plnění však nepřekročí horní hranici plnění sjednanou pro tento předmět pojištění.

Zabezpečení lešení

Pro lešení, které je ve smontovaném stavu se za dostatečné zabezpečení proti odcizení považuje dočasné konstrukční ukotvení postaveného lešení k budově. Dále je pojištěný povinen zabezpečit postavené lešení proti odcizení v mimopracovní době tak, že v prvních dvou výškových polích od terénu budou žebříky uloženy vodorovně na podlažkách a budou uzamčeny ocelovým řetězem s jedním bezpečnostním visacím zámekem se zvýšenou ochranou třmene. Je-li lešení v rozebraném stavu, platí způsoby zabezpečení uvedené v DPP P-205/14.

Na úhradu škod způsobených dle výše uvedeného odstavce poskytne pojistitel pojistné plnění do horní hranice sjednané pro případ odcizení pro tento předmět pojištění, maximálně však do výše **200 000 Kč**, a to z jedné a všech pojistných událostí.

SPOLUÚČAST

Pojištění **ODCIZENÍ** se pro výše uvedené předměty sjednává se spoluúčastí ve výši **3 000 Kč**.

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

Horní hranice plnění pro krádež pojištěných předmětů z výlohy, vitríny či pultu

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbítí jejich skla nebo v překonání jejich zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- 5 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však **20 000 Kč**, jde-li o cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku,
- 10 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však **50 000 Kč**, jde-li o ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené).

2.2.3 POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

Pojištění se vztahuje na úmyslné poškození nebo úmyslné zničení předmětů pojištěných proti odcizení, pokud bylo šetřeno policií, bez ohledu na to, zda byl pachatel zjištěn.

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místě pojištění uvedeném v následující tabulce:

Místo pojištění:	místa dle výkonu zakázek dle článku 2, odst. 1			
Předmět pojištění	Horní hranice plnění	Spoluúčast	Roční pojistné	
Předměty pojištěné proti odcizení	limit pojistného plnění (první riziko):	100 000 Kč	1 000 Kč	1 320 Kč

2.2.4 ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ K MÍSTU POJIŠTĚNÍ MZ

Rozšíření místa pojištění pro mobilní stroje a mobilní elektronická zařízení

Ujednává se, že pro mobilní stroje a mobilní elektronická zařízení pojištěná touto pojistnou smlouvou je místem pojištění území celé České republiky (včetně adresy sídla, místa podnikání nebo provozovny pojištěného).

3. SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K ŽIVELNÍMU POJIŠTĚNÍ, ODCIZENÍ, VANDALISMU A TECHNICKÉMU RIZIKU SPOLEČNÁ PRO VŠECHNA MÍSTA POJIŠTĚNÍ

Fotovoltaická elektrárna a její příslušenství - výluka

Ujednává se, že se pojištění sjednané touto smlouvou nevztahuje na fotovoltaické elektrárny a jejich příslušenství.

Nemovitě objekty trvale neužívané - výluka

Ujednává se, že se pojištění nevztahuje na nemovitě objekty trvale neužívané. Tato výluka se však neuplatní pro pojištěné nemovitě objekty, pro které je touto smlouvou výslovně ujednán opak. Za nemovitě objekty trvale neužívané se nepovažují nemovitě objekty užívané sezónně, tj. nemovitě objekty užívané pravidelně v určitém období v rámci kalendářního roku v návaznosti na sezónnost provozování činnosti, k níž tyto nemovitě objekty slouží (např. provoz rekreačních ubytovacích zařízení v turistické sezóně) a nemovitě objekty na kterých již započaly stavební práce v souvislosti s jejich rekonstrukcí.

Pojištění majetku - rozšíření územní platnosti pojištění

Ujednává se, že místem pojištění pro movité předměty (s výjimkou cenných předmětů a finančních prostředků) je kromě míst pojištění konkrétně vymezených v této smlouvě také ostatní území České republiky.

Místem pojištění konkrétně vymezeným v této smlouvě se pro účely tohoto ujednání rozumí jak místo pojištění vymezené konkrétní adresou, tak místo pojištění podle podnikatelské činnosti pojištěného v přímé souvislosti s realizací zakázek na území ČR, pokud je touto smlouvou sjednáno.

Na úhradu všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku na movitých předmětech (s výjimkou cenných předmětů a finančních prostředků) umístěných na ostatním území České republiky (mimo místa pojištění konkrétně vymezená v pojistné smlouvě) poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše součtu horních hranic pojistného plnění sjednaných na všech místech pojištění konkrétně uvedených v pojistné smlouvě pro příslušnou skupinu movitých předmětů a pro příslušné pojistné nebezpečí (v závislosti na tom, do jaké skupiny náleží movitý předmět zasažený pojistnou událostí, a na tom, jakým pojistným nebezpečím byla pojistná událost způsobena). Plnění pojistitele z pojistných událostí uvedených v předchozí větě však současně nepřesáhne **100 000 Kč** v souhrnu ze všech takových pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku (bez ohledu na to, na jakých movitých předmětech a v důsledku jakých pojistných nebezpečí tyto pojistné události vznikly).

Nemovitě objekty ve výstavbě - výluka z pojištění

Ujednává se, že se pojištění sjednané touto smlouvou nevztahuje na nemovitě objekty ve výstavbě.

Definice pojistného nebezpečí PŘEPĚTÍ, PODPĚTÍ, ZKRAT, INDUKCE

Ujednává se, že odchýlně od čl. 2 odst. 1) písm. a) ZPP P-150/14 se za přímý úder blesku považuje i dočasné přepětí, podpětí, zkrat nebo indukce způsobená v elektrorozvodné nebo komunikační síti.

Pojištění se vztahuje i na poškození nebo zničení pojištěného vlastního nebo užívaného movitého zařízení a vybavení, elektrických a elektronických strojů, přístrojů a zařízení, elektronických součástí a příslušenství pojištěné nemovitosti (řídící jednotky technologických zařízení, elektronické zabezpečovací systémy, klimatizace apod.) přepětím, zkratem nebo indukcí v příčinné souvislosti s úderem blesku, při bouřkách, při spínání v napájecích sítích nebo při výboji statické elektřiny.

Definice pojistného nebezpečí ATMOSFÉRICKÉ SRÁŽKY

Ujednává se, že nad rámec čl. 2 ZPP P-150/14 se pojištění vztahuje také na poškození nebo zničení pojištěných nemovitých objektů a pojištěných movitých předmětů uložených v nemovitých objektech atmosférickými srážkami, tj. tím, že přes stavební konstrukce nemovitých objektů do jejich vnitřních prostor náhle a nahodile vnikla voda:

- a) z přívalového deště, včetně případů, kdy svod dešťové vody nestačí odebírat nadměrné množství vody z přívalového deště, nebo
- b) vzniklá táním sněhové nebo ledové vrstvy, včetně případů, kdy svod dešťové vody nestačí odebírat nadměrné množství vody z roztátého sněhu nebo ledu.

Pojistitel poskytne pojistné plnění pouze za podmínky, že vnější plášť ani zastřešení nemovitěho objektu nejeví známky poruchy, poškození nebo zhoršení své funkčnosti.

Pojištění se nevztahuje na škody způsobené v důsledku:

- vniknutí vody do nemovitěho objektu nedostatečně uzavřenými okny či venkovními dveřmi, nedostatečně uzavřenými/utěsněnými vnějšími stavebními otvory, v důsledku zanedbané údržby nemovitosti nebo v příčinné souvislosti s prováděním oprav, rekonstrukcí nebo stavebních prací,
- vzlínání zemské vlhkosti, působením hub nebo plísní.
- zmrznutí vody z atmosférických srážek v konstrukcích pojištěných nemovitých objektů,
- působení atmosférických srážek, které před zatečením do nemovitěho objektu již dopadly na zemský povrch.

Za přívalový déšť se považuje déšť velké intenzity a obvykle krátkého trvání a malého plošného rozsahu.

Pojištěný je povinen po pojistné události neprodleně učinit opatření, aby ke stejné škodě nemohlo dojít při dalším působení atmosférických srážek.

Čekací doba pro povodeň

Ve smyslu čl. 3 odst. 4) ZPP P-150/14 nastane-li škodná událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Čl. 3 odst. 4) ZPP P-150/14 se neuplatní v případě, že pro případ pojistné události vzniklé na příslušném předmětu pojištění v daném místě pojištění působením pojistného nebezpečí povodeň již bylo před počátkem pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou (počátkem změn sjednaných tímto dodatkem k pojistné smlouvě) u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě sjednáno pojištění proti

pojistnému nebezpečí povodeň, které bezprostředně předcházelo pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou (dodatkem k pojistné smlouvě); podmínkou je nepřetržité trvání pojištění.

Došlo-li však ke zvýšení horní hranice pojistného plnění či jinému rozšíření rozsahu pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň, není pojistitel povinen z pojistné události vzniklé následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po uzavření této pojistné smlouvy (dodatku k pojistné smlouvě) poskytnout plnění v rozsahu širším, než v jakém bylo proti tomuto pojistnému nebezpečí pojištění sjednáno před počátkem pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou (počátkem změn sjednaných tímto dodatkem k pojistné smlouvě).

Celkový limit plnění pro případ škod vzniklých působením povodně nebo záplavy za pojistnou smlouvu

Ujednává se, že celkové pojistné plnění pojistitele ze všech druhů pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou pro případ veškerých škod vzniklých působením povodně nebo záplavy vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku je v souhrnu omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši: 3 500 000 Kč.

Čekací doba pro vichřici

Ve smyslu čl. 3 odst. 5) ZPP P-150/14 nastane-li škodná událost následkem vichřice nebo v přímé souvislosti s vichřicí do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Čl. 3 odst. 5) ZPP P-150/14 se neuplatní v případě, že pro případ pojistné události vzniklé na příslušném předmětu pojištění v daném místě pojištění působením pojistného nebezpečí vichřice již bylo před počátkem pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou (před počátkem změn sjednaných tímto dodatkem k pojistné smlouvě) u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě sjednáno pojištění proti pojistnému nebezpečí vichřice, které bezprostředně předcházelo pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou (dodatkem k pojistné smlouvě); podmínkou je nepřetržité trvání pojištění.

Došlo-li však ke zvýšení horní hranice pojistného plnění či jinému rozšíření rozsahu pojištění proti pojistnému nebezpečí vichřice, není pojistitel povinen z pojistné události vzniklé následkem vichřice nebo v přímé souvislosti s vichřicí do 10 dnů po uzavření této pojistné smlouvy (dodatku k pojistné smlouvě) poskytnout plnění v rozsahu širším, než v jakém bylo proti tomuto pojistnému nebezpečí pojištění sjednáno před počátkem pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou (počátkem změn sjednaných tímto dodatkem k pojistné smlouvě).

Tíha sněhu nebo námrazy - omezení

Pojištění pro případ škod způsobených tíhou sněhu nebo námrazy se vztahuje pouze na škody vzniklé na pojištěných budovách, není-li touto smlouvou pro konkrétní předmět pojištění ujednáno jinak.

4. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

4.1 POJIŠTĚNÉ SUBJEKTY

Pojištění odpovědnosti za újmu se vztahuje na subjekty uvedené v článku 1, odstavci 1 této smlouvy.

4.2 HLAVNÍ ČINNOSTI A VÝŠE HRUBÝCH PŘÍJMŮ

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1 odst. 2,
- pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Více oborů činnosti

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na hrubých ročních příjmech pojištěného:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
- výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků
- zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků
- výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
- zprostředkování obchodu a služeb - nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytováním odborných služeb
- nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí - nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytováním odborných služeb
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy - nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytováním odborných služeb

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je horní hranice pojistného plnění omezena sublimitem, jsou uvedeny v dokumentu **Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu**, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Mezi činnosti ve vztahu, k nimž je vyloučeno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání patří mj. také činnost:

- zprostředkování obchodu a služeb - nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytováním odborných služeb
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy - nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytováním odborných služeb

kteřá je v této pojistné smlouvě uvedena jako činnost hlavní.

Hrubé roční příjmy

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **90 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů o **více než 20 %**

4.3 ZÁKLADNÍ POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává v rozsahu a za podmínek uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

Územní platnost:	Česká republika			
Rozsah pojištění	Límit pojistného plnění	Sublimit pro výrobek*	Spoluúčast	Roční pojistné
Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání .	50 000 000 Kč	v rámci limitu pojistného plnění	5 000 Kč	161 191 Kč

* sublimitem pro výrobek se rozumí sublimit pro újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou vadně vykonané práce, která se projeví po jejím předání.

4.4 PŘEHLED SJEDNANÝCH PŘIPOJIŠTĚNÍ

Územní platnost:		Česká republika			
Kód	Rozsah	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Roční pojistné
Z	Újma způsobená na movité věci převzaté nebo užívané bez převzatých motorových vozidel	sublimit:	1 000 000 Kč	5 000 Kč	4 248 Kč
C	Čistá finanční škoda vyjma čisté finanční škody způsobené vadou výrobku nebo vadou práce po předání	sublimit:	1 000 000 Kč	10 % min. 5000 Kč, max. 10 000 Kč	1 560 Kč
O	Nemajetková újma nemající souvislost s újmou na zdraví nebo životě	sublimit:	500 000 Kč	10 %, max. 10 000 Kč	750 Kč

4.5 DEFINICE SJEDNANÝCH PŘIPOJIŠTĚNÍ

Přípojištění Z

Přípojištění "Z" se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- užívaných motorových vozidlech,
- převzatém zvířeti,
- převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věci v době vzniku pojistné události.

Ztráta klíče

Pojistitel poskytne z tohoto přípojištění nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 v případě pojistné události spočívající v povinnosti pojištěného poskytnout náhradu újmy způsobené ztrátou či odcizením klíče příp. obdobného nástroje sloužících k řádnému uzamykání a odemykání (dále jen "klíč"), který pojištěný převzal nebo jej oprávněně užívá v souvislosti s činností, ve vztahu k níž je sjednáno pojištění

odpovědnosti za újmu, také náhradu nákladů prokazatelně a účelně vynaložených k odvrácení nebezpečí zneužití klíče k neoprávněnému vniknutí do uzamčeného objektu (prostoru) na:

- a) výměnu stávající vložky (vloček) zámků za vložku stejného či srovnatelného typu, včetně nákladů na pořízení klíčů k nové vložce v množství, v jakém existovaly k vložce vyměňované, nebo
- b) přenastavení vložky a vyrobení nových klíčů té úrovně klíčového systému (např. systému generálního klíče), do které patřil ztracený/ odcizený klíč, v množství, v jakém k vložce existovaly před ztrátou či odcizením klíče, pokud je takové řešení technicky možné, nebo
- c) překódování/ přeprogramování zamykacích mechanismů či jejich příslušenství, pokud je takové řešení technicky možné.

Přichází-li v úvahu více možností řešení uvedených pod písm. a) až c), uhradí pojistitel náklady pouze na nejchopodárnější (nejlevnější) z nich.

Náhrada nákladů uvedených pod písm. a) až c) se pro účely tohoto pojištění posuzuje obdobně jako náhrada újmy a platí pro ni přiměřeně podmínky vztahující se k odpovědnosti za újmu.

Na úhradu nákladů uvedených pod písm. a) až c) poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **10 %** sublimitu pro připojištění "Z", maximálně však **30 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci sublimitu sjednaného pro připojištění "Z"; výše plnění za tyto náklady současně nepřesáhne výši sublimitu sjednaného pro připojištění "Z".

Horní hranice plnění

Na úhradu všech pojistných událostí z připojištění "Z" vzniklých z příčin nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sublimitu sjednaného pro toto připojištění.

Připojištění C

Připojištění "C", které se vztahuje na odpovědnost za čistou finanční škodu, vyjma škody způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání

Nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 se připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu, která vznikla jinému jinak, než jako:

- škoda na věci, kterou se rozumí škoda způsobená na hmotné věci jejím poškozením, zničením nebo ztrátou,
- škoda na živém zvířeti způsobená jeho usmrcením, ztrátou nebo zraněním,
- následná finanční škoda vzniklá jako přímý důsledek újmy na životě nebo zdraví člověka, škody na věci nebo škody na zvířeti.

Kromě výluk uvedených v pojistné smlouvě, pojistných podmínkách nebo smluvních ujednáních vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu se toto připojištění dále nevztahuje na povinnost nahradit čistou finanční škodu způsobenou:

- a) vadou výrobku a vadou práce, která se projeví po jejím předání,
- b) prodlením se splněním smluvní povinnosti, nedodržením lhůt nebo termínů, s výjimkou lhůt stanovených právním předpisem, soudem nebo jiným orgánem veřejné moci,
- c) porušením takové povinnosti, která byla dohodnuta nebo převzata nad rámec povinností stanovených přímo v právním předpisu, vč. právně závazných technických norem (přísněji, v širším rozsahu),
- d) vadou činnosti audítora, znalce, advokáta, notáře, likvidátora, samostatného likvidátora pojistných událostí, dražebníka, exekutora nebo poskytovatele zdravotních služeb,
- e) vadou projektové, konstrukční, návrhářské, grafické, vyměřovací či zaměřovací, výzkumné, zkušební, analytické, testovací, kontrolní, dozorové, revizní, informační, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, zprostředkovatelské, tlumočnické či překladatelské činnosti, jakékoli duševní tvůrčí činnosti nebo činnosti spočívající v zastupování, oceňování majetku, správě majetku (včetně finančních hodnot) nebo vymáhání pohledávek,
- f) v souvislosti s jakoukoli finanční či platební transakcí, včetně obchodování s cennými papíry či jejich dražby,
- g) v souvislosti s úschovou finančních hodnot,
- h) výkonem funkce člena statutárního nebo kontrolního orgánu právnické osoby,
- i) porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (např. práv na patent, práv z ochranných známek a průmyslových vzorů, práv na ochranu obchodní firmy a označení původu, práv autorských a práv s nimi souvisejících),
- j) poskytováním software nebo hardware, činností související se zpracováním nebo poskytováním dat, hostingovými a souvisejícími činnostmi nebo webovými portály,
- k) porušením povinnosti mlčenlivosti.

Bez ohledu na jakákoli jiná ujednání s výjimkou výslovně v pojistné smlouvě uvedeného odchýlného ujednání právě od tohoto ujednání pro připojištění "C" - neuhradí pojistitel čistou finanční škodu, jejíž náhradu je pojištěný povinen poskytnout osobám uvedeným v čl. 2 odst. 4) ZPP P-600/14.

Pojistitel poskytne pojistné plnění z tohoto připojištění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku příčiny, která nastala v době trvání připojištění "C" sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(mi) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržitě trvání připojištění). Z pojistných událostí uvedených v předchozí větě však nebude poskytnuto pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu připojištění "C" sjednanému pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době vzniku příčiny škody.

Horní hranice plnění

Na úhradu všech pojistných událostí z připojištění "C" vzniklých z příčin nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sjednaného sublimitu pro toto připojištění.

Připojištění O

Připojištění "O" se vztahuje na povinnost poskytnout peněžitou náhradu nemajetkové újmy v jiných případech, než jsou uvedeny v čl. 1 odst. 2) ZPP P-600/14, pokud byla přiznána pravomocným rozhodnutím soudu na základě neoprávněného zásahu pojištěného do práva na ochranu osobnosti člověka nebo osobnostních práv právnické osoby, k němuž došlo v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, na nějž se vztahuje pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou.

Mimo výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou se toto připojištění dále nevztahuje na povinnost k peněžité náhradě nemajetkové újmy způsobené:

- a) urážkou, pomluvou,
- b) sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním,
- c) porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví,
- d) v případech upravených v § 2971 občanského zákoníku (případně ustanovení, které jej nahradí).

Pojistitel je povinen poskytnout pojistné plnění pouze za předpokladu, že jsou současně splněny následující podmínky:

- k neoprávněnému zásahu do práva na ochranu osobnosti došlo po dni počátku tohoto připojištění,
- nárok na peněžitou náhradu nemajetkové újmy byl proti pojištěnému poprvé uplatněn v době trvání tohoto připojištění,
- pojištěný uplatnil nárok na plnění proti pojistiteli do 60 dní po zániku tohoto připojištění,

Pojistitel poskytne pojistné plnění z tohoto připojištění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku neoprávněného zásahu do práva na ochranu osobnosti, ke kterému došlo v době trvání připojištění "O" sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(mi) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržité trvání připojištění), případně v době retroaktivního krytí, pokud bylo sjednáno v první z takových bezprostředně na sebe navazujících pojistných smluv.

Z pojistných událostí z připojištění "O" vzniklých v důsledku neoprávněného zásahu do práva na ochranu osobnosti, ke kterému došlo přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy však pojistitel neposkytne pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu připojištění sjednanému pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době, kdy došlo k neoprávněnému zásahu do práva na ochranu osobnosti (resp. rozsahu tohoto připojištění sjednaného pro retroaktivní krytí ujednané v první z na sebe bezprostředně navazujících smluv ve smyslu předchozí věty, pokud k neoprávněnému zásahu do práva na ochranu osobnosti došlo v době takového retroaktivního krytí).

Horní hranice plnění

Na úhradu všech pojistných událostí z připojištění "O" vzniklých z příčin nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sublimitu sjednaného pro toto připojištění.

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

Omezení pojistného plnění - jednonásobek

Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel odchýlně od čl. 8 odst. 1) ZPP P-600/14 pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu.

ČLÁNEK 3. ÚDAJE O MAKLĚŘI

1. Pojistník prohlašuje, že uzavřel se shora uvedeným pojišťovacím makléřem smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy.
2. Pojistník podpisem této pojistné smlouvy prohlašuje, že zplnomocnil pojišťovacího makléře k přijímání písemností majících vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou zasílaných pojistitelem pojistníkovi **s výjimkou písemností směřujících k ukončení pojištění ze strany pojistitele**. Pro případ uvedený v předchozí větě se "adresátem" ve smyslu příslušných ustanovení pojistných podmínek rozumí pojišťovací makléř a tyto písemnosti se považují za doručené pojistníkovi doručením pojišťovacímu makléři.

ČLÁNEK 4. VÝŠE A PLATBA POJISTNÉHO

1. Pojistné:

Pojistné nebezpečí	Roční pojistné
Pojištění pro případ živelního nebezpečí	83 492 Kč
Pojištění pro případ odcizení	8 174 Kč
Pojištění pro případ vandalismu	3 540 Kč
Pojištění odpovědnosti za újmu – základní	161 191 Kč
Pojištění odpovědnosti za újmu – připojištění	6 558 Kč

2. Slevy:

Typ slevy	Výše slevy
Sleva za délku pojistného období	0 %
Jiná sleva / přírážka	25 %
Celkem sleva / přírážka	25 %

3. Pojistné po slevách:

Celkové roční pojistné po úpravě	197 216 Kč
Pojistné za pojistné období	49 304 Kč

4. Pojistné období:

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím v délce **3** měsíců.

5. Pojistné za pojistné období po zohlednění změn provedených tímto dodatkem je splatné:

- k 14. 5.
- k 14. 8.
- k 14. 11.
- k 14. 2.

každého roku

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603623273

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:

**6. Vypořádání nedoplatku**

Vzniklý nedoplatek pojistného za pojistné období, v němž nabyl účinnosti tento dodatek, činí: **2 625 Kč**.

ČLÁNEK 5.**HLÁŠENÍ ŠKODNÝCH UDÁLOSTÍ**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 957 105 105

datová schránka: n6tetn3

www.koop.cz

přímo nebo prostřednictvím pojišťovacího makléře: **Ing. Mašek Bohuslav**

Pro posouzení splnění povinností pojistitele ve vztahu k šetření škodné události je rozhodný okamžik oznámení škodné události pojistiteli.

ČLÁNEK 6.**PROHLÁŠENÍ POJISTNÍKA**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením tohoto dodatku převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.

2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením tohoto dodatku převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) tohoto dodatku a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy ve znění tohoto dodatku a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.

4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v tomto dodatku jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.

5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku nejsou k datu uzavření dodatku pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele.

6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registru") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezabývá pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "**Datová schránka**" uvést: **n6tetn3** a do pole "**Číslo smlouvy**" uvést: **8603623273**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

ČLÁNEK 7. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci "O pojišťovně Kooperativa".

2. Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu

Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:

- zasílání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
- zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zasílání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zasílány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

☐ SOUHLASÍM ☒ NESOUHLASÍM

3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

3.1 Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námítku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

3.2 Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.3 Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zasílání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální sítě nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: **[X]**.

3.4 Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

3.5 Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.6 Podpisem tohoto dodatku potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

ČLÁNEK 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Návrh pojistitele na uzavření dodatku (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie, České republiky a Spojeného království Velké Británie a Severního Irska. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
3. Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis(y), pojistitel si ponechá 1 stejnopis(y).
4. Pokud je tento dodatek uzavírán elektronickými prostředky a je pojistníkem podepisován elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů, který není uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, je podmínkou řádného uzavření dodatku zaplacení běžného pojistného za první pojistné období, případně jednorázového pojistného nejpozději do jednoho měsíce od data vystavení návrhu dodatku. Nebude-li v případě uvedeném v předchozí větě běžné pojistné za první pojistné období, případně jednorázové pojistné zaplacené v tam uvedené lhůtě, dodatek se od počátku ruší. Je-li dodatek uzavírán elektronickými prostředky, nejsou vyhotovovány jeho stejnopisy.

Tento dodatek obsahuje přílohy:

- ZSU-500/24 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
- PRAGOTRADE_EZP
- GARPET_RZP
- GARPET_OR
- GARPET stropní systémy_RZP
- PRAGOTRADE_RZP
- PRAGOTRADE_OR
- GARPET stropní systémy_OR

Dodatek uzavřen dne: 22. 1. 2025

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Ing. Dana Krejbichová
Zaměstnanec pojistitele
Získatelské číslo: 876
Telefonní číslo: +420606729799
E-mail: Dkreibichova@koop.cz

Ing. Jan BARTÁK
os. č. 27807

V. d. [signature]

Podpis zástupce pojistitele (získatele)



**Kooperativa pojišťovna, a.s.,
Vienna Insurance Group**
Agentura Čechy SEVER
Prosek Point
Prosecká 855/68
190 00 Praha 9
-20-

PRAGOTRADE spol. s r.o.

Maršála Rybalka 379 Humny 273 08 Pchery
IČO: 16189612 DIČ: CZ16189612
Recyklační středisko Pchery-Theodor

Podpis pojistníka

Příloha – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu ZSU-500/24

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen „ZSU“) jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1 – Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním **tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích**,
- b) provozováním **zastaváren, heren** (hazardní hry, výherní automaty), **non-stop pohostinských zařízení** (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí **motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surflingu, raftingu, canyoningu, horolezeckého a lezeckého sportu** a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním **cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků**,
- e) pořádáním **tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků**,
- f) pořádáním koncertů a hudebních festivalů; tato výluka se neuplatní ve vztahu ke koncertům a festivalům v oblasti vážné, lidové nebo dechové hudby,
- g) činnosti **kaskadérů**,
- h) **porušováním integrity lidské kůže**; tato výluka se vztahuje pouze na povinnost nahradit újmu způsobenou na životě nebo zdraví v důsledku porušení integrity lidské kůže,
- i) **ostrahou majetku a osob** a službami **soukromých detektivů**,
- j) činnosti **agentury práce**,
- k) **směnárenskou činností**,
- l) **hornickou činností** a činností prováděnou **hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol**,
- m) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním **zbraní a bezpečnostního materiálu**.

Článek 2 – Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky **projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, informační, účetní, plánovací, vyměřovací nebo zaměřovací (vč. zeměměřické), výzkumné, překladatelské, zadavatelské, organizační** a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky **zkušební, kontrolní (vč. korekční) a revizní** činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasicích, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
- c) činnosti spočívající v **zastupování, zprostředkování či obstarání, ve správě majetku a jiných finančních hodnot**,
- d) poskytováním **softwaru**, zpracováním a poskytováním **dat a informací**,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS), jde-li o újmu způsobenou v souvislosti s jakoukoli **nefunkčností či sníženou funkčností zařízení (systémů) určených k ochraně majetku a osob**,
- f) **výrobou a distribucí léčiv a obchodem s léčivy**, s výjimkou maloobchodního prodeje volně prodejných léčivých přípravků mimo lékárny,
- g) poskytováním **zdravotní a veterinární péče**,
- h) provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**, poskytováním **kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb**,
- i) prováděním **geologických prací**,
- j) **úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla** apod. (tato výluka se vztahuje pouze na odpovědnost osob zabývajících se úpravou, výrobou, rozvodem, distribucí nebo prodejem předmětných médií),

Článek 3 – Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s **vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj**, včetně újm způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění pro případ újmy způsobené jinému v souvislosti s provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
 - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla) nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví vynětí z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla; za takové vozidlo se však pro účely tohoto pojištění nepovažuje vozidlo jiné než registrované, které je provozováno pouze v prostorech nebo objektech, které jsou uzavřené nebo jsou v souladu se zákonem jinak nepřístupné veřejnosti,
 - c) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - d) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - e) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
 - a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do sublimitu **500 000 Kč** ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění; pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.

Článek 4 – Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
 - a) nakládáním s **nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny** (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) **provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody**; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním **kulturních, prodejních a obdobných akcí**, provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**,
 - d) stavbou, opravami a likvidací **lodí**,
 - e) výstavbou a údržbou **přehrad, pracemi pod vodou**poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do sublimitu **10 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
 - a) **výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,**
 - b) výrobou a prodejem **pohonných hmot,**
 - c) poskytováním **technických služeb,**poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **10 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění, resp. v rámci sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění, resp. výši sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán.

Článek 5 – Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti

- 1) Pokud je pojistnou smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu:
 - a) způsobenou v souvislosti s činností spočívající ve **výstavbě a následném prodeji nemovitostí** či v **nákupu a prodeji nemovitostí,**
 - b) způsobenou v souvislosti s **pronájmem nemovitosti(-í)** nebo
 - c) **výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitosti(-í),**vztahuje se takové pojištění odchylně od čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 na povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby **pouze** těch **nemovitostí**, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu **majetkově pojištěny** u

pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě (i jinou pojistnou smlouvou) **proti živelním pojistným nebezpečím**, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejících.

2) Pojištění se nad rámec čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu **vyplývající z vlastnictví nebo držby těchto nemovitostí** (vč. pozemků k nim příslušejících), které:

- a) **slouží k výkonu činnosti**, pro kterou je touto pojistnou smlouvou **sjednáno pojištění**, nebo
- b) jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou **majetkově pojištěny** touto pojistnou smlouvou **proti živelním pojistným nebezpečím**.

Pro účely pojištění v rozsahu písm. b) se za pojištěného považuje vlastník nemovitosti, a to i případě, že je odlišný od pojištěného pro účely pojištění odpovědnosti za újmu uvedeného v pojistné smlouvě.

3) Pojištění se vztahuje také na odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou v souvislosti s pronájmem nemovitostí ve vlastnictví pojištěného, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěny u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě (i jinou pojistnou smlouvou) proti živelním pojistným nebezpečím. Pojistitel neposkytne plnění z pojištění dle tohoto odstavce ze škodné události, pokud v souvislosti s ní vzniklo právo na plnění z jiného pojištění odpovědnosti za újmu/škodu sjednaného ve prospěch pojištěného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě.

4) Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nemovitosti, která je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěná u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, se odchylně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 vztahuje také na případnou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou osobám uvedeným v citovaných ustanoveních.

5) Odchylně od čl. 2 odst. 4 písm. b) a c) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na případnou odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá osobám uvedeným v citovaných ustanoveních, pokud se jedná o škodu způsobenou na budově oprávněně užívané pojištěným k provozování činnosti, na kterou se vztahuje pojištění odpovědnosti za újmu sjednané touto pojistnou smlouvou, a pozemku k takové budově příslušejícímu, a to za podmínky, že předmětná budova je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěná u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím. Z pojištění v tomto rozšířeném rozsahu poskytne pojistitel ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci („sublimit“), výše plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku však současně nesmí v souhrnu přesáhnout výši pojistné částky sjednané pro majetkové pojištění předmětné budovy proti živelním pojistným nebezpečím u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě.

Článek 6 – Rozhodný rozsah pojištění

1) Pojistitel poskytne pojistné plnění za podmínek a v rozsahu pojištění účinných v okamžiku, kdy nastala příčina vzniku újmy; tím nejsou dotčena ujednání uvedená v čl. 5 ZPP P-600/14.

2) V případě újmy způsobené vadou výrobku se za okamžik příčiny vzniku újmy považuje okamžik, kdy byl konkrétní výrobek, který způsobil újmu, pojištěným úplatně nebo bezúplatně předán za účelem distribuce nebo používání nebo k němu bylo pojištěným převedeno vlastnické právo.

Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů

Informační dokument o pojistném produktu



Společnost: Kooperativa pojišťovna, a.s., **Produkt:** TREND

Vienna Insurance Group

IČO: 47116617

Česká republika

Tento dokument poskytuje pouze základní informace o uvedeném pojistném produktu. Úplné předmluvní a smluvní informace o Vašem konkrétním pojištění naleznete v pojistné smlouvě a všech dokumentech, které jsou její součástí. Pozorně si je prosím přečtěte.

O jaký druh pojištění se jedná?

Pojištění nemovitého a movitého majetku Vaší firmy, např. obchodu, hotelu, provozovny, bytového domu, obce a odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s Vaší činností, včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.



Co je pojištěno?

- ✓ **nemovitý majetek** (budovy včetně příslušenství, ostatní stavby, stavební součásti a příslušenství vybudované na cizí budově)
- ✓ **movitý majetek** (zásoby, vlastní movité zařízení a vybavení, cizí předměty užívané, cizí předměty převzaté, cenné předměty a finanční prostředky, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty, dokumentace)

a škody na něm způsobené

- ✓ živelní událostí, včetně připojištění na atmosférické srážky, vodné-stočné, nepřímý úder blesku, únik vody z akvária
- ✓ odcizením
- ✓ vandalismem, včetně sprejerů
- ✓ poškozením, rozbitím skla
- ✓ loupeží přepravovaných peněz nebo cenin
- ✓ poškozením, odcizením věcí během silniční dopravy
- ✓ poškozením, zničením stroje
- ✓ poškozením, zničením elektronického zařízení
- ✓ přerušením provozu
- ✓ další příčinou nevyloučenou z pojištění.

- ✓ **Pojištění odpovědnosti za újmu** vzniklou jinému **v souvislosti s Vaší činností**, včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání a následné finanční škody

s připojištěním

- nemajetkové újmy
- škody na cizí věci převzaté nebo užívané
- škody způsobené provozem pracovního stroje
- nákladů zdravotní pojišťovny.

Přesný rozsah Vámi sjednaného pojištění naleznete v platné pojistné smlouvě.



Na co se pojištění nevztahuje?

- ✗ pozemky, rostliny, porosty, povrchové a podzemní vody, ložiska nerostů
- ✗ plavidla, letadla, kolejová vozidla
- ✗ vzorky, názorné modely, prototypy
- ✗ zásoby sena nebo slámy a nemovitosti, v nichž jsou uloženy
- ✗ válečné události, stávky, teroristické akty včetně chemických nebo biologických kontaminací
- ✗ zásah státní moci nebo veřejné správy
- ✗ působení jaderné energie
- ✗ na škodu způsobenou úmyslně pojištěným, pojistníkem, oprávněnou osobou nebo jinou osobou z podnětu některého z nich

Přesné znění výluk si prosím pozorně přečtěte v platné pojistné smlouvě.



Existují nějaká omezení v pojistném krytí?

- ! **maximální výše pojistného plnění pro movitý a nemovitý majetek** je dána sjednanou pojistnou hodnotou věci (pojistnou částkou, limitem pojistného plnění)
- ! **maximální výše pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu** je dána sjednaným limitem pojistného plnění
- ! pojištěný se podílí na pojistném plnění **dohodnutou spoluúčastí**
- ! škody způsobené **povodní nejsou kryty po dobu 10 dnů** od sjednání pojištění
- ! snížení pojistného plnění při **nedodržení způsobu zabezpečení** věcí při krádeži

Přesné znění limitů a omezení si prosím pozorně přečtěte v platné pojistné smlouvě.



Kde se na mne vztahuje pojistné krytí?

- ✓ **Pojištění majetku** - na místě pojištění uvedeném v pojistné smlouvě v rámci území České republiky.
- ✓ **Pojištění odpovědnosti za újmu** - volitelná územní platnost pojištění
 - Česká republika
 - Česká republika a sousední státy
 - Evropa
 - celý svět vyjma USA a Kanady.



Jaké mám povinnosti?

- Plně a pravdivě informovat o pojišťovaném riziku před i po dobu platnosti smlouvy.
- Dbát, aby škoda nenastala, učinit opatření ke zmírnění následků škodné události, která již nastala.
- Neodkladně nahlásit škodu pojišťovně.
- Spolupracovat s pojišťovnou při určení výše škody.



Kdy a jak provádět platby?

Běžné pojistné je splatné prvním dnem pojistného období, není-li v pojistné smlouvě uvedeno jinak. Pojistné lze platit zejména převodem z bankovního účtu (příkaz k úhradě, trvalý příkaz nebo souhlas s inkasem – SINK), poštovní poukázkou, prostřednictvím SIPO nebo platebních terminálů a bankomatů bank, s nimiž máme uzavřenou dohodu o tomto způsobu placení pojistného (jejich seznam zveřejňujeme na svých webových stránkách www.koop.cz), není-li pojistnou smlouvou některý způsob vyloučen.



Kdy pojistné krytí začíná a končí?

Začíná datem uvedeným v pojistné smlouvě jako počátek pojištění a končí datem uvedeným v pojistné smlouvě jako konec pojištění.



Jak mohu smlouvu vypovědět?

Písemnou výpověď doručenu:

- do dvou měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy; pojištění zanikne uplynutím osmidenní výpovědní doby
- nejméně šest týdnů před koncem pojistného období; pojištění zanikne posledním dnem daného pojistného období
- do tří měsíců ode dne oznámení vzniku pojistné události pojišťovně; pojištění zanikne uplynutím měsíční výpovědní doby.