

Výzva k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu

k veřejné zakázce zadávané dle § 31 dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky malého rozsahu:

Koordinátor stavby a stavební dozor pro vybudování výukové dřevostavby s názvem Lesovna FLD



Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Česká zemědělská univerzita v Praze
IČO, DIČ:	60460709, CZ60460709
Adresa sídla:	Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Ing. Jakub Kleindienst, kvestor
Právní forma:	veřejná vysoká škola dle zákona č. 111/1998 Sb.

Kontaktní údaje zadavatele:

Kontaktní osoba:	Mgr. Petra Starostová
Telefon:	+420 224 382 882
E-mail:	pravni@rektorat.czu.cz
Kontaktní internetová adresa (profil zadavatele):	https://zakazky.czu.cz/

1. Úvodní informace

- 1.1 **Název:** **Koordinátor stavby a stavební dozor pro vybudování výukové dřevostavby s názvem Lesovna FLD**
- 1.2 **Klasifikace:** **hlavní předmět – kód CPV 71315400**
(Stavební dozor)
dodatečný kód CPV 71247000
(Dohled nad stavebními pracemi)
- 1.3 **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu** (dále též jako „veřejná zakázka“) stanovená jako předpokládaná hodnota kompletního plnění předmětu veřejné zakázky: **1 990 000,- Kč bez DPH.**
- 1.4 **Režim veřejné zakázky:** veřejná zakázka malého rozsahu.
- 1.5 **Druh výběrového řízení:** otevřená výzva.
- 1.6 **Druh veřejné zakázky:** veřejná zakázka na služby.
- 1.7 Zadávací podmínky vymezují předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.
- 1.8 Zadávací podmínky jsou pro dodavatele závazné.
- 1.9 Slova uvedená v zadávacích podmínkách v jednotném čísle zahrnují i množné číslo a naopak, nevyplyvá-li z kontextu zadávacích podmínek jinak. Nadpisy článků, případně odstavců zadávacích podmínek jsou uváděny pouze pro lepší přehlednost a nemají žádný vliv na výklad zadávacích podmínek.

2. Základní informace k předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je průběžné poskytování služeb souvisejících s výstavbou nové budovy – dřevostavby s názvem Lesovna FLD v areálu zadavatele, které zahrnují komplexní inženýrskou činnost spočívající ve výkonu koordinátora stavby – construction management a technického dozoru stavebníka.

Předmět plnění je blíže vymezen ve smlouvě, která je přílohou č. 1 této výzvy.

Předpokládaná doba plnění:

Předpokládané zahájení plnění: ihned po výzvě zadavatele.

Předpokládané trvání stavby: 10 měsíců

Předpokládané ukončení plnění: do 12 měsíců od okamžiku zahájení stavby.

3. Obchodní podmínky

Veškeré závazné obchodní podmínky, jsou uvedeny v příloze č. 1 této výzvy. Na obchodních podmínkách zadavatel trvá.

Účastník podáním nabídky souhlasí se zněním smlouvy v plném rozsahu. Chybějící údaje ve smlouvě (zejména nabídková cena, identifikační a kontaktní údaje) budou doplněny dle nabídky vybraného dodavatele z údajů uvedených v nabídce, zejména na krycím listu. **Účastník nebude smlouvu předkládat do nabídky a zadavatel v průběhu výběrového řízení nebude poskytovat smlouvu v editovatelné podobě.** Jakékoli obchodní podmínky uvedené účastníkem v nabídce nebudou považovány za relevantní a zadavatel k nim nebude nijak přihlížet.

Nabídka musí po obsahové stránce odpovídat ostatním údajům uvedeným ve smlouvě.

4. Technické podmínky

Technická specifikace je uvedena v příloze č. 1 této výzvy.

5. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu jako měsíční sazbu za výkon předmětu plnění veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami.

Další požadavky:

- Nabídková cena bude uvedena v CZK.
- Nabídková cena bude uvedena bez daně z přidané hodnoty (DPH), přičemž DPH bude stanovena a odvedena dle platných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady účastníka spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

6. Požadavky na kvalifikaci

Technické kvalifikační předpoklady

Dodavatel předloží seznam členů týmu (techniků), který se bude podílet na plnění předmětu veřejné zakázky bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud předloží, že disponuje min. 2 osobami, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky a které současně splňují níže uvedené požadavky:

Vedoucí stavebního dozoru, hlavní koordinátor stavby a technický dozor

- prokazatelnou zkušenost při realizaci minimálně 2 zakázek spočívajících ve výkonu technického dozoru při výstavbě patrových dřevostaveb, ve finančním objemu celkových stavebních nákladů stavby minimálně 20.000.000,- Kč bez DPH, z toho alespoň jedna byla realizována jako dřevostavba z CLT panelů,
- je držitelem osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor pozemní stavby.

Pracovník stavebního dozoru

- prokazatelnou zkušenost při realizaci minimálně 1 zakázky spočívajících ve výkonu technického dozoru na stavbě, ve finančním objemu celkových stavebních nákladů stavby minimálně 20.000.000,- Kč bez DPH,
- je držitelem osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor technika prostředí staveb nebo technika prostředí staveb - technická zařízení nebo technika prostředí staveb - vytápění a vzduchotechnika nebo technologická zařízení staveb.

Zadavatel výslovně požaduje, aby se osoby uvedené v seznamu realizačního týmu fakticky přímo podílely na realizaci veřejné zakázky. Realizační tým, jímž dodavatel bude prokazovat kvalifikaci, bude následně uveden ve smlouvě a dodavatel je povinen zajistit předmět plnění prostřednictvím těchto osob. Změna člena realizačního týmu bude přípustná pouze po přechozím souhlasu

zadavatele za předpokladu, že nový člen realizačního týmu bude splňovat potřebnou kvalifikaci, a to v souladu se smlouvou.

Zadavatel v příloze zadávací dokumentace předkládá vzorový životopis k prokázání tohoto technického kvalifikačního předpokladu, který účastník může pouze doplnit o relevantní údaje.

7. Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení je **ekonomická výhodnost nabídky**. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny.

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější nabídka bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

V případě, že v rámci hodnocení veřejné zakázky bude jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení více nabídek (tj. bude více nabídek se stejnou nabídkovou cenou, která bude zároveň nejnižší), zadavatel provede výběr dodavatele losem. Výběr dodavatele losem bude v takovém případě veřejný a účastníci výběrového řízení budou na jednání, na kterém bude výběr dodavatele losem probíhat, pozváni nejméně 3 pracovní dny předem.

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z výběrového řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě, než zadavatel stanovil.

8. Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky

Veškeré informace, které uvádí účastník v nabídce a při jakékoli komunikaci se zadavatelem (zejména vysvětlení nabídky), musí odpovídat skutečnosti. V případě, že tento požadavek zadavatele nebude dodržen, bude nabídka, která tyto požadavky nesplňuje, vyřazena.

Za tímto účelem si zadavatel vyhrazuje právo jakoukoli informaci uvedenou účastníkem v nabídce, popř. jeho dodatečným vysvětlením ověřit.

Nabídka bude předložena v písemné formě v českém jazyce.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Účastník použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

- A. Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu účastník použije přílohu č. 2 této výzvy – Krycí list nabídky. Na krycím listu budou uvedeny zejména následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním).
- B. Ostatní doklady, podmínky a požadavky vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.** Účastník předloží ostatní dokumenty požadované zadavatelem v těchto zadávacích podmínkách.

9. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se s ohledem na předmět plnění veřejné zakázky neuskuteční

Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek:

Datum: 22. 4. 2025

Hodina: 9:00

Nabídky se podávají v elektronické podobě.

Nabídku v elektronické podobě může účastník doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje na profilu zadavatele (<https://zakazky.czu.cz>). Nabídku není možné doručit prostřednictvím datových schránek.

10. Vysvětlení zadávacích podmínek

Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek je možno doručit v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje na profilu zadavatele (<https://zakazky.czu.cz>) nejpozději 4 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Odpovědi na žádosti o vysvětlení či doplnění zadávacích podmínek budou zaslány či zveřejněny obdobným způsobem, jako tato výzva.

11. Ostatní ustanovení

Účastníka, který nesplnil zadávací podmínky či obecně závazné právní předpisy, zadavatel z výběrového řízení vyloučí.

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv zrušit i bez udání důvodu, případně nevybrat žádného účastníka. Z titulu této skutečnosti nevzniká účastníkům žádný nárok.

Veškeré náklady spojené se zpracováním nabídky a účastí ve výběrovém řízení nese účastník.

Zadavatel vylučuje možnost podání variantních nabídek.

12. Přílohy

- Příloha č. 1 – Smlouva
- Příloha č. 2 – Krycí list
- Příloha č. 3 – Vzor čestného prohlášení
- Příloha č. 4 – Dokumentace pro stavební povolení
- Příloha č. 5 – Vizualizace stavby

V Praze dne 7. 4. 2025

Ing. Jakub Kleindienst
kvestor, v.r.