



Výzva k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu

k veřejné zakázce zadávané dle § 31 dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky malého rozsahu:

Stavební úpravy LC Kádov Lesy ČZU



Česká
zemědělská
univerzita
v Praze

Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Česká zemědělská univerzita v Praze
IČO, DIČ:	60460709, CZ60460709
Adresa sídla:	Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Ing. Jakub Kleindienst, kvestor
Právní forma:	veřejná vysoká škola dle zákona č. 111/1998 Sb.

Kontaktní údaje zadavatele:

Kontaktní osoba:	Mgr. Marketa Kohoutová
Telefon:	+420 224 384 069
E-mail:	pravni@rektorat.czu.cz
Kontaktní internetová adresa (profil zadavatele):	https://zakazky.czu.cz/



1. Úvodní informace

- 1.1 **Název:** Stavební úpravy LC Kádov Lesy ČZU
- 1.2 **Klasifikace:** hlavní předmět – kód CPV 45233140-2
(Práce na stavbě silnic)
- 1.3 **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu** (dále též jako „veřejná zakázka“) stanovená jako předpokládaná hodnota kompletního plnění předmětu veřejné zakázky (tj. včetně souvisejících služeb dle přílohy č. 1 této výzvy): **6 000 000,- Kč bez DPH.**
- 1.4 **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je hodnotou maximální a nepřekročitelnou. V případě, že účastník nabídne vyšší nabídkovou cenu, bude z výběrového řízení vyloučen z důvodu nedodržení zadávacích podmínek.**
- 1.5 **Režim veřejné zakázky:** veřejná zakázka malého rozsahu.
- 1.6 **Druh výběrového řízení:** uzavřená výzva.
- 1.7 **Druh veřejné zakázky:** veřejná zakázka na stavební práce.
- 1.8 Zadávací podmínky vymezují předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.
- 1.9 Zadávací podmínky jsou pro dodavatele závazné.
- 1.10 Slova uvedená v zadávacích podmínkách v jednotném čísle zahrnují i množné číslo a naopak, nevyplyvá-li z kontextu zadávacích podmínek jinak. Nadpisy článků, případně odstavců zadávacích podmínek jsou uváděny pouze pro lepší přehlednost a nemají žádný vliv na výklad zadávacích podmínek.

2. Základní informace k předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních úprav lesní cesty v délce 753,77 m tak, že ze stávající lesní cesty 3L bude vybudována lesní cesta kategorie 2L 4,0/20, a to v lokalitě Kádov (na LHC 116201 ŠLP Kostelec nad Černými lesy).

Předmět plnění je blíže vymezen ve smlouvě, která je přílohou č. 1 této výzvy, v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 4 této výzvy, a ve výkazu výměr, který je přílohou č. 5 této výzvy.

Veřejná zakázka je částečně realizována v rámci projektu s názvem: Strategický plán SZP na období 2023 – 2027, 5. kolo příjmu žádostí, intervence 36.73 Investice do lesnické infrastruktury, záměr a) Investice do lesních cest, reg. č.: 25/005/3673a/100/004445.

3. Obchodní podmínky

Veškeré závazné obchodní podmínky, jsou uvedeny v příloze č. 1 této výzvy. Na obchodních podmínkách zadavatel trvá.

Účastník podáním nabídky souhlasí se zněním smlouvy v plném rozsahu. Chybějící údaje ve smlouvě (zejména nabídková cena, identifikační a kontaktní údaje) budou doplněny dle nabídky vybraného dodavatele z údajů uvedených v nabídce, zejména na krycím listu. **Účastník nebude smlouvu předkládat do nabídky a zadavatel v průběhu výběrového řízení nebude poskytovat smlouvu v editovatelné podobě.** Jakékoli obchodní podmínky uvedené účastníkem v nabídce nebudou považovány za relevantní a zadavatel k nim nebude nijak přihlížet.



Nabídka musí po obsahové stránce odpovídat ostatním údajům uvedeným ve smlouvě.

4. Technické podmínky

Technická specifikace je uvedena v příloze č. 4 a 5 této výzvy.

5. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 5.1 Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celý předmět plnění veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami, a to oceněním výkazu výměr (soupisu prací a souhrnného listu stavby), který je v příloze č. 5 této zadávací dokumentace.
- 5.2 Pro ocenění dílčích položek předmětu veřejné zakázky použije účastník soupis stavebních prací a souhrnný list stavby, včetně výkazu výměr v elektronické podobě – viz příloha č. 5 této zadávací dokumentace (účastník ocení všechny jednotlivé položky, a to bez úprav a změn textů a řazení položek). **Účastníkem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude předložen v elektronické podobě ve formátu předloženém zadavatelem (tzn. .xls nebo .xlsx) nebo na elektronickém nosiči dat, pokud bude nabídka podána v listinné podobě.**
- 5.3 Účastník je povinen ocenit celý předmět veřejné zakázky v souladu s obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to vždy v rozsahu vymezeném v projektové dokumentaci a zadávacích podmínkách. Dílo bude vybraným dodavatelem jako zhotovitelem provedeno zejména v souladu s projektovou dokumentací, technickými specifikacemi a technickými a uživatelskými standardy stavby a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou součástí této zadávací dokumentace.
- 5.4 Pokud účastník samostatně neocení některou z položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to z důvodu zahrnutí ceny této položky do ceny jiné položky, je účastník povinen do nabídky explicitně uvést, **v ceně, jaké položky je cena samostatně neoceněné položky zahrnuta**. Účastník je současně povinen, v případě, že jednotková cena nebude odpovídat ceně v místě a čase obvyklé, již v nabídce vysvětlit, **jakým způsobem tuto jednotkovou cenu kalkuloval**.
- 5.5 Zadavatel rovněž upozorňuje, že pokud účastník neocení některou z položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a současně neuvede, v ceně, jaké položky je cena samostatně neoceněné položky zahrnuta, popř. z jakého důvodu jednotková cena nebude odpovídat ceně v místě a čase obvyklé (dle předchozího odstavce), bude jeho nabídka hodnotící komisí posuzována jako nabídka, z níž není zřejmé splnění zadávacích podmínek se všemi důsledky z toho plynoucími.
- 5.6 Účastník zpracuje nabídkovou cenu na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ocenění všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), které obsahují rozsah a druh požadovaných stavebních prací a použitého materiálu. Očekává se, že se účastník seznámí s podrobným popisem prací a s požadavky projektu a pečlivě zváží všechna množství do soupisu zahrnutá. Případné připomínky účastník uplatní formou písemné žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek. V nabídkové ceně budou zcela zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které účastníkovi v souvislosti s plněním předmětu díla vzniknou a bez kterých by dílo nebylo funkční nebo nedosahovalo požadované kvality. **Zadavatel nepřipouští upravovat či měnit položky soupisu stavebních prací, souhrnného listu stavby či výkazu výměr.**
- 5.7 Celková nabídková cena se vypočte automaticky po ocenění všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Celková nabídková cena musí odpovídat souhrnu všech položek (v požadovaném množství a rozsahu) dle oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Celková nabídková cena, jakož i ocenění jednotlivých položek soupisu



- stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být uvedena v korunách českých bez DPH.
- 5.8 Nabídková cena uvedená účastníkem v nabídce je cenou konečnou a nepřekročitelnou za splnění specifikovaného předmětu plnění veřejné zakázky ve stanoveném termínu a kvalitě.
- 5.9 Nabídková cena bude obsahovat veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému splnění předmětu veřejné zakázky a jeho uvedení do provozu, které vyplývají ze zadávacích podmínek.
- 5.10 Zadavatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených zadavatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

6. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

6.1 Splnění legislativy EU – vztah k Rusku

Na základě sankčního nařízení Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činností Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, požaduje zadavatel předložení prohlášení o vztahu účastníka a jeho poddodavatelů k Rusku, neboť se podle článku 5 nařízení (až na stanovené výjimky) zakazuje zadat nebo dále plnit veřejné zakázky:

- a) ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmenu a), nebo
- c) dodavatelům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b).

Zadavatel požaduje, aby uvedené podmínky pro plnění veřejné zakázky dle nařízení Rady EU č. 2022/576 splňovali i poddodavatelé, dodavatelé nebo subjekty, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu zákona.

Pro účely zajištění této povinnosti je součástí přílohy č. 3 této výzvy čestné prohlášení, ve kterém dodavatel sdělí výše uvedené skutečnosti. Dodavatel je povinen toto prohlášení (nebo obdobné vlastní) podepsané vložit do nabídky.

6.2 Neexistence střetu zájmů

Zadavatel požaduje předložení prohlášení o neexistenci střetu zájmů, tedy že:

- u dodavatele nejsou dány podmínky pro existenci střetu zájmů, zejména, že není ve výběrovém řízení ovlivněn přímo ani nepřímo střetem zájmů ve vztahu k zadavateli ani k subjektům podílejícím se na přípravě tohoto výběrového řízení, jakož i že nemá žádné zvláštní spojení s těmito osobami (např. majetkové, personální apod.);
- u dodavatele nejsou dány podmínky pro existenci střetu zájmů ve smyslu § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, tzn. že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) tohoto zákona, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.



Pro účely zajištění této povinnosti je součástí přílohy č. 3 této výzvy čestné prohlášení, ve kterém dodavatel sdělí výše uvedené skutečnosti. Dodavatel je povinen toto prohlášení (nebo obdobné vlastní) podepsané vložit do nabídky.

V případě, že dojde ke změně uvedených skutečností, je dodavatel povinen oznámit tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů.

Zadavatel může vyloučit účastníka výběrového řízení v případě, že došlo ke střetu zájmů a jiné opatření k nápravě, kromě zrušení výběrového řízení, není možné.

7. Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení je **ekonomická výhodnost nabídky**. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny.

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější nabídka bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. V případě, že v rámci hodnocení veřejné zakázky bude jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení více nabídek (tj. bude více nabídek se stejnou nabídkovou cenou, která bude zároveň nejnižší), zadavatel pořadí těchto nabídek určí losem. Termín a místo konání oznámí zadavatel všem účastníkům nejméně 3 pracovní dny předem.

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z výběrového řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě, než zadavatel stanovil.

8. Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky

Veškeré informace, které uvádí účastník v nabídce a při jakékoli komunikaci se zadavatelem (zejména vysvětlení nabídky), musí odpovídat skutečnosti. V případě, že tento požadavek zadavatele nebude dodržen, bude nabídka, která tyto požadavky nesplňuje, vyřazena.

Za tímto účelem si zadavatel vyhrazuje právo jakoukoli informaci uvedenou účastníkem v nabídce, popř. jeho dodatečným vysvětlením ověřit.

Nabídka bude předložena v písemné formě v českém jazyce.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Účastník použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

- A. Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu účastník použije přílohu č. 2 této výzvy – Krycí list nabídky. Na krycím listu budou uvedeny zejména následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním).



- B. Ostatní doklady, podmínky a požadavky vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.**
Účastník předloží ostatní dokumenty požadované zadavatelem v těchto zadávacích podmínkách.

9. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se neuskuteční. Místo je veřejně přístupné.

10. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: Datum: 22. září 2025 Hodina: 9:00

Nabídky se podávají v listinné nebo elektronické podobě.

Nabídku v elektronické podobě může účastník doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje na profilu zadavatele (<https://zakazky.czu.cz>). Nabídku není možné doručit prostřednictvím datových schránek.

Nabídku v listinné podobě může účastník doručit osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýrní službou apod. po celou dobu lhůty pro podání nabídek vždy v pracovních dnech od 8:00 do 15:00 hod na podatelnu ČZU. Doručení musí být v uzavřených obálkách označených **názvem zakázky „Stavební úpravy LC Kádov Lesy ČZU“, „NABÍDKA – NEOTEVÍRAT“** a označením **„Právní odbor“** a adresou účastníka.

Adresa pro podání nabídek: podatelna ČZU, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol

Kontakty: tel.: +420 224 382 098, 099

11. Vysvětlení zadávacích podmínek

Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek je možno doručit písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje na profilu zadavatele (<https://zakazky.czu.cz>) nejpozději 4 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to na kontaktní místa uvedená na titulní stránce této výzvy. Odpovědi na žádosti o vysvětlení či doplnění zadávacích podmínek budou zaslány či zveřejněny obdobným způsobem, jako tato výzva.

12. Ostatní ustanovení

Účastníka, který nesplnil zadávací podmínky, podmínky poskytovatele dotace či obecně závazné právní předpisy, zadavatel z výběrového řízení vyloučí.

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv zrušit i bez udání důvodu, případně nevybrat žádného účastníka. Z titulu této skutečnosti nevzniká účastníkům žádný nárok.

Veškeré náklady spojené se zpracováním nabídky a účastí ve výběrovém řízení nese účastník.

Zadavatel vylučuje možnost podání variantních nabídek.



13. Přílohy

- Příloha č. 1 – Smlouva
- Příloha č. 2 – Krycí list
- Příloha č. 3 – Vzory čestných prohlášení
- Příloha č. 4 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 5 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

V Praze dne 11. září 2025

Ing. Jakub Kleindienst
kvestor, v. r.