



B-25-013-000

ČZU – Výměna teplovodních dveřních clon

JPD

**JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ
DOKUMENTACE – DROBNÁ STAVBA**

A

PRŮVODNÍ LIST

Investor:

Česká zemědělská univerzita v Praze

Kamýcká 129
165 00 Praha

Místo stavby:

Pozemky: p.č.1627/148

Katastrální území: Suchdol [729981]

Hlavní architekt:

Generální projektant:

Arch.Design s.r.o

Sochorova 3178/23,
616 00, Brno

www.archdesign.cz

Vedoucí projektu:
Zodpovědný projektant:
Vypracoval:
Kontroloval:

Bc. Jiří Hamr
Bc. Jiří Hamr
Bc. Lukáš Adámek
Bc. Jiří Hamr

Datum:

06/2025

Revize:

OBSAH:

A.1	Identifikační údaje	3
A.1.1	Údaje o stavbě	3
A.1.2	Údaje o zpracovateli dokumentace	3
A.2	Seznam vstupních podkladů	4
A.3	TEA - technicko-ekonomické atributy budov	4
A.4	Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury	5

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

ČZU Kamýcká, Praha – Výměna vstupních dveří

b) Místo stavby

Kraj:	Praha
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Suchdol [729981]
Pozemky parcelního čísla:	Stavba - pozemek p.č. 1627/148

c) Předmět dokumentace

Nová stavba nebo změna dokončené:	Změna dokončené stavby
Trvalá nebo dočasná:	Trvalá stavba
Druh stavby:	Stavba občanského vybavení
Charakter stavby:	Objekt Vysoké školy
Účel stavby:	Administrativní a Výuková část

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

Generální projektant:	Arch. Design, s.r.o. Sochorova 3262/23, Brno, 616 00 IČO 257 64 314 Kancelář: Osadní 774/35, Praha 7, 170 00
-----------------------	---

Hlavní inženýr projektu:	Bc. Jiří Hamr Jiri.hamr@archdesign.cz Číslo autorizace: 0011865 IP00 - pozemní stavby
--------------------------	--

Architektonicko - stavební řešení:	Ing. Lenka Malínková
------------------------------------	----------------------

Požárně bezpečnostní řešení:	Ing. Aneta Teplá
------------------------------	------------------

Vzduchotechnika, chlazení a vytápění:	Matěj Příbyl
---------------------------------------	--------------

Elektroinstalace:	Ing. Josef Nezval
-------------------	-------------------

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Dokumentace skutečného provedení 2015
- Podklady od Investora

A.3 TEA - technicko-ekonomické atributy budov

a) obestavěný prostor

Beze změny

b) zastavěná plocha

Beze změny

c) podlahová plocha

Beze změny

d) počet podzemních podlaží

Beze změny

e) počet nadzemních podlaží

Beze změny

f) způsob využití

Beze změny

g) druh konstrukce

Beze změny

h) způsob vytápění

Beze změny

i) přípojka vodovodu

Beze změny

j) přípojka kanalizační sítě

Beze změny

k) přípojka plynu

Beze změny

l) výtah

Beze změny

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) hloubka stavby

Beze změny

b) výška stavby

Beze změny

c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě

Beze změny

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby

Realizace stavby je plánována červenec až září 2025.

Vypracoval v Praze, červen 2025

Bc. Jiří Hamr



B-25-013-000

ČZU – Výměna teplovodních dveřních clon

JPD

**JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ
DOKUMENTACE – DROBNÁ STAVBA**

B

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Investor:

Česká zemědělská univerzita v Praze
Kamýcká 129
165 00 Praha

Místo stavby:

Pozemky: p.č.1627/148
Katastrální území: Suchdol [729981]

Hlavní architekt:

Generální projektant:

Arch.Design s.r.o
Sochorova 3178/23,
616 00, Brno

www.archdesign.cz

Vedoucí projektu:
Zodpovědný projektant:
Vypracoval:
Kontroloval:

Bc. Jiří Hamr
Bc. Jiří Hamr
Bc. Lukáš Adámek
Bc. Jiří Hamr

Datum:

06/2025

Revize:

OBSAH:

B.1	Celkový popis území a stavby	3
B.2	Urbanistické a základní architektonické řešení	6
B.3	Základní stavebně technické a technologické řešení	7
B.3.1	Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení	7
B.3.2	Celkové řešení podmínek přístupnosti	7
B.3.3	Zásady bezpečnosti při užívání stavby	8
B.3.4	Základní technický popis stavby	9
B.3.5	Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení	10
B.3.6	Zásady požárně bezpečnostního řešení	10
B.3.7	Úspora energie a tepelná ochrana	11
B.3.8	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	11
B.3.9	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	12
B.4	Připojení na technickou infrastrukturu	13
B.5	Dopravní řešení	14
B.6	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	15
B.7	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	16
B.8	Celkové vodohospodářské řešení	18
B.9	Ochrana obyvatelstva	19
B.10	Zásady organizace výstavby	20

B.1 Celkový popis území a stavby

a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o jednoduché stavební úkony ve stávajících prostorech č.101 Hala, 140 Rozvodna a nepřímo i prostory č.116 Chodba, 119 Učebna, objektu Mezifakultního centra.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stávající funkční objekt Mezifakultního centra, p.č. 1627/148.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území,

Jedná se o Drobnou stavbu dle Přílohy č.1, SZ, v souladu s platným ÚP, odst. d), e).

d) výčet a závěry průzkumů

K návrhu nebylo třeba průzkumů.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu,
Bez nutnosti povolení výjimky

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,
Bez dopadu

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,

Návrh nezhoršuje stav prostředí a neovlivňuje negativně své okolí.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

V rámci akce nejsou prováděny dočasné ani trvalé zábory pozemků.

- i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,**

V rámci akce nevzniknou bezpečnostní ani ochranná pásma.

- j) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí, typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby,**

Bez dopadu

- k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.,**

Potřeba vody

Bez dopadu

Množství splaškových odpadních vod

Bez dopadu

Bilance dešťových vod

Bez dopadu

Potřeba elektrické energie

Bez zásadního dopadu

Produkce odpadů a emisí

Bez dopadu

- l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,**

Návrh nevyžaduje.

- m) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice,**

Výstavba je plánovaná od 09/2025 do 12/2025. Stavba není členěna na etapy. Pro stavbu nejsou žádné podmiňující nebo související investice.

- n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,**

Pro stavbu není uvažováno s předčasným užíváním ani se zkušebním provozem.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby.

Návrh nevyžaduje geodetické zaměření pro povolení stavby.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Bez zásadního dopadu. Vizuálně bude jeden karusel nahrazen okolní prosklenou fasádou.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Celková koncepce stavebně technického

Karusel v severozápadní části bude vyjmut a nahrazen obdobnou prosklenou fasádou. Stávající teplovodní clona bude demontována. Přívody topné vody budou zakončeny kulovým uzávěrem a zátkou. Připojení elektro bude ukončeno svorkami v elektro krabici na stěně. Jištění bude označeno jako Rezerva. Vnitřní podlaha bude doplněna obdobnou povrchovou úpravou-keramickou dlažbou. Vnější skladba chodníku bude doplněna v souladu s okolní plochou.

V jižním karuselu dojde k výměně teplovodní clony za elektrickou a karusel bude nahrazen standardními obloukovými dveřmi. Elektrický přívod k cloně CYKY 5x6 povede stávajícími kabelovými žlaby nad podhledem, z Rozvodny č.m.140, přes Halu č.m.110, Chodbu č.m.116 a Učebnu č.m.119. Přívody topné vody budou zakončeny kulovým uzávěrem a zátkou. V rozvaděči R100 bude osazen nový jistič 32A. Ovládání je řešeno lokálně, autonomně. Přívodní kabel bude po své trase těsněn požárními ucpávkami při prostupu přes požárně dělicí konstrukci.

V severovýchodním karuselu dojde k výměně teplovodní clony za elektrickou a karusel bude nahrazen standardními obloukovými dveřmi. Elektrický přívod k cloně CYKY 5x6 povede stávajícími kabelovými žlaby nad podhledem, z Rozvodny č.m.140 a přes Halu č.m.110. Přívody topné vody budou zakončeny kulovým uzávěrem a zátkou. V rozvaděči R100 bude osazen nový jistič 32A. Ovládání je řešeno lokálně, autonomně. Přívodní kabel bude po své trase těsněn požárními ucpávkami při prostupu přes požárně dělicí konstrukci.

Celková koncepce technologického řešení

Bez požadavku na technologické vybavení.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí,

Bez dopadu.

b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností,

Bez dopadu.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Bez dopadu.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Návrh stavby respektuje veškerá relevantní ustanovení stavebního zákona č. 283/2021 Sb. jakož i předpisů navazujících, zejména vyhlášku č. 146/2024 Sb. Vyhláška o požadavcích na výstavbu a na ní navazujících závazných ČSN.

Při užívání objektu, při provádění odborných prací a při údržbě a opravách stavby a jejich technických zařízení musí být respektovány veškeré provozní předpisy, nařízení a obecné bezpečnostní předpisy k instalovaným spotřebičům a výrobkům.

Provádění odborných prací, pro které nemá vlastník potřebnou kvalifikaci ani potřebnou techniku, zadá odborným firmám, například úpravy technických zařízení, výškové práce... atd.

Při užívání bude rovněž respektován zákon č. 309/2006 o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 361/2007 o podmínkách ochrany zdraví při práci a NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

Stavba je navržena tak, aby byla zajištěna bezpečnost osob při jejím užívání (normové protiskluzové úpravy nášlapných vrstev podlah, zábradlí, instalace el., plyn, teplo, chlad, bezpečnostní zasklení, ocelové žebříky atd.).

Veškerá elektrická zařízení a instalace musejí odpovídat platným normám a předpisům a musí být řádně označena. Ochrana všech osob a pracovníků v objektu bude probíhat dle provozního řádu. Na pracovištích bude požární řád a poplachové směrnice, návod k obsluze zařízení. Na vstupních dveřích budou výstražné tabulky. Při práci budou zaměstnanci používat předepsané ochranné pomůcky.

Objekt bude vybaven požadovaným požárně technickým zařízením. Únikové cesty budou udržovány volné. Vysazené dřeviny budou udržovány v dobrém stavu.

Je nutné dodržovat především následující zákony, předpisy a vyhlášky:

Zákon č.283/2021 Sb. Stavební zákon

Vyhláška č. 146/2024 Sb. Vyhláška o požadavcích na výstavbu

Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce a související předpisy

Zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů: vyhláška č.104/1997 Sb..

Vyhláška č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb

Předpisy, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci:

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Zákon upravuje požadavky na pracoviště a pracovní prostředí.

NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;

NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. NV upravuje mj. požadavky na větrání, osvětlení a světlou výšku pracovišť, objemový prostor a podlahovou plochu, rozměry, provedení a vybavení sanitárních a pomocných zařízení.

NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí.

NV č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu

Vybrané normy týkající se bezpečnosti při užívání:

ČSN 73 1901 - Navrhování střech

ČSN 74 3305 - Ochranná zábradlí

ČSN 74 4505 - Podlahy

ČSN EN 12600 - Sklo ve stavebnictví

ČSN 74 3282 – Pevné kovové žebříky pro stavby

Podle zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů, kontrolují dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů k zajištění bezpečnosti práce, právních předpisů k zajištění bezpečnosti provozu technických zařízení se zvýšenou mírou ohrožení života a zdraví a právních předpisů o bezpečnosti provozu vyhrazených technických zařízení Státní úřad inspekce práce a oblastní inspektoráty práce.

Stavebník (uživatel) zajistí pravidelnou údržbu veškerých zařízení a provádění pravidelných revizí.

V průběhu stavby budou provádět speciální pracovní úkony, vyžadující zvláštní proškolení, pouze osoby způsobilé tuto činnost vykonávat.

Jednotlivá technologická zařízení budou mít prohlášení o shodě, či atesty a návod k obsluze a údržbě.

Stavba je navržena a musí být provedena tak, aby při jejím užívání nedocházelo k úrazům.

Požadavky na bezpečnost při provádění staveb jsou upraveny Vyhláškou č. 591/2006 Sb. a 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Při provádění a užívání staveb nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích.

Po dokončení výstavby bude nutné konstrukce užívat tak, jak předpokládal projekt nebo tak, jak předpokládal výrobce materiálu nebo konstrukce. Konstrukce bude udržována v dobrém bezchybném stavu a budou prováděny standardní udržovací práce vyplývající z povahy a užívání konstrukce způsobem popsáním v provozním řádu stavby a manuálem k užívání jednotlivých částí stavby.

B.3.4 Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Stávající funkční objekt pro administrativu a výuku.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

Karusel v severozápadní části bude vyjmut a nahrazen obdobnou prosklenou fasádou. Stávající teplovodní clona bude demontována. Přívody topné vody budou zakončeny kulovým uzávěrem a zátkou. Připojení elektro bude ukončeno svorkami v elektro krabici na stěně. Jištění bude označeno jako Rezerva. Vnitřní podlaha bude doplněna obdobnou povrchovou úpravou-keramickou dlažbou. Vnější skladba chodníku bude doplněna v souladu s okolní plochou.

V jižním karuselu dojde k výměně teplovodní clony za elektrickou a karusel bude nahrazen automatickými posuvnými obloukovými dveřmi na pohyblivý senzor. Programový volič bude umístěn v interiéru v bezpečnostní uzamykatelné skřínce. Minimální funkce programového voliče požadujeme standardní (vypnuto, východ, oboustranný provoz, otevřeno, uzavřeno). Protože dveře neslouží jako únikové východy, bude zde možnost je uzamknout. Elektrický přívod k cloně CYKY 5x6 povede stávajícími kabelovými žlaby nad podhledem, z Rozvodny č.m.140, přes Halu č.m.110, Chodbu č.m.116 a Učebnu č.m.119. Přívody topné vody budou zakončeny kulovým uzávěrem a zátkou. V rozvaděči R100 bude osazen nový jistič 32A. Ovládání je řešeno lokálně, autonomně. Přívodní kabel bude po své trase těsně požárními ucpávkami při prostupu přes požárně dělicí konstrukci.

V severovýchodním karuselu dojde k výměně teplovodní clony za elektrickou a karusel bude nahrazen automatickými posuvnými obloukovými dveřmi na pohyblivý senzor. Programový volič bude umístěn v interiéru v bezpečnostní uzamykatelné skřínce. Minimální funkce programového voliče požadujeme standardní (vypnuto, východ, oboustranný provoz, otevřeno, uzavřeno). Protože dveře neslouží jako únikové východy, bude zde možnost je uzamknout. Elektrický přívod k cloně CYKY 5x6 povede stávajícími kabelovými žlaby nad podhledem,

z Rozvodny č.m.140 a přes Halu č.m.110. Přívody topné vody budou zakončeny kulovým uzávěrem a zátkou. V rozvaděči R100 bude osazen nový jistič 32A. Ovládání je řešeno lokálně, autonomně. Přívodní kabel bude po své trase těsněn požárními ucpávkami při prostupu přes požárně dělicí konstrukci.

B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu,

Jedná se o udržovací práce a stavební úpravy stávající stavby.

b) popis navrženého řešení,

Zdravotně technické instalace - Vodovod

Návrh nevyžaduje.

Zdravotně technické instalace - Kanalizace

Návrh nevyžaduje.

Vzduchotechnika, chlazení a vytápění objektu

Přívody topné vody k odstraňovaným teplovodní clonám budou zakončeny kulovým uzávěrem a zátkou.

Silnoproudá elektrotechnika a ochrana před bleskem

Elektrický přívod k cloně CYKY 5x6 povede stávajícími kabelovými žlaby nad podhledem, z Rozvodny č.m.140, přes Halu č.m.110, Chodbu č.m.116 a Učebnu č.m.119. V rozvaděči R100 bude osazen nový jistič 32A, namísto stávajících rezerv. Bude vyhotovena závěrečná revizní zpráva.

Slaboproudá elektrotechnika

Návrh nevyžaduje, jedná se o lokální ovládání.

EPS

Návrh nevyžaduje.

c) energetické výpočty.

VYTÁPĚNÍ, CHLAZENÍ, VZDUCHOTECHNIKA:

Bez zásadního dopadu.

ELEKTROINSTALACE OBJEKTU:

Bez zásadního dopadu, viz. popis výše.

B.3.6 Zásady požárně bezpečnostního řešení

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby

Bez dopadu.

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů prohlášení stavby za kulturní památku.

Bez dopadu.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.

Bez zásadního dopadu.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.).

Zásady řešení parametrů stavby

Pracovní a komunální prostředí

Bez dopadu.

Větrání, vytápění a chlazení

Bez dopadu.

Osvětlení

Bez dopadu.

Zásobování vodou

Bez dopadu.

Šatny, sociální zázemí a denní místnost

Bez dopadu.

Úklid, praní prádla

Bez dopadu.

Odpady

Bez dopadu.

Vliv stavby na okolí

Bez dopadu.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Bez dopadu.

b) ochrana před bludnými proudy

Návrh neřeší.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Návrh neřeší.

d) ochrana před hlukem

Návrh neřeší.

e) protipovodňová opatření

Návrh neřeší.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Návrh neřeší, bez dalších účinků.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Návrh nevyžaduje nová napojovací místa.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Návrh nevyžaduje nová napojovací místa.

B.5 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení, včetně pěších a cyklistických stezek, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.

Návrh neřeší.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Návrh neřeší.

c) doprava v klidu

Návrh neřeší.

d) pěší a cyklistické stezky.

Návrh neřeší.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Návrh neřeší.

b) použité vegetační prvky

Návrh neřeší.

c) biotechnická opatření.

Návrh neřeší.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu**

Bez dopadu.

- b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Návrh nepodléhá zjišťovacímu řízení.

- c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,**

Návrh nepodléhá zjišťovacímu řízení.

- d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.**

Návrh nespadá do režimu zákona.

- e) pravidla, podmínky a limity OP JAK, pro splnění zásad DNSH**

Se stavebním odpadem včetně použitých obalů je nutné nakládat dle hierarchie odpadového hospodářství zejména ve smyslu zákona o odpadech a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Prioritou je předcházení vzniku odpadu. Jestliže nelze vzniku odpadu předejít, pak musí dojít k jeho přípravě k opětovnému použití – recyklaci, a to v úrovni nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný. Hospodářské subjekty provádějící stavební práce jsou povinné zajistit, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné (s výjimkou přirozeně se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na Evropském seznamu odpadů vytvořeném rozhodnutím 2000/532/ES ze dne 3. května 2000, kterým se nahrazuje rozhodnutí 94/3/ES, kterým se stanoví seznam odpadů podle čl. 1 písm. směrnice Rady 75/442/EHS o odpadech a rozhodnutí Rady 94/904/ES, kterým se stanoví seznam nebezpečných odpadů ve smyslu čl. 1 odst. 4 směrnice Rady 91/689/EHS nebezpečných odpadů (oznámeno pod číslem dokumentu K(2000) 1147)) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Podmínka platí pro všechny stavební práce – výstavbu, změny dokončených staveb, případně též údržbu dokončených staveb.

Pro plnění podmínky významně nepoškozovat životní prostředí není nutné splnit definici odpadu dle zákona o odpadech – započítávají se i další materiály, které jsou ihned využity na staveništi a které se formálně nestanou odpadem dle českého zákona. Doporučuje se nicméně, aby realizátor opatření, kdy demoliční materiál znovu užívá v rámci své činnosti, měl povolení nakládání s odpadem. Skládkování včetně technického zajištění skládky je vyloučeno a nelze jej považovat za využití, jedná se vždy o odstranění odpadu. Skládkování je explicitně vyloučen dle čl. 17 nařízení 852/2020, na který se legislativa EU fondů z pohledu zásady DNSH odkazuje.

Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku. Dokladování pro doložení výše uvedené podmínky pro stavební prvky a materiály použité při stavbě je doklad o shodě materiálů.

Nové spotřebiče (dle rejstříku EPREL) musí splňovat nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče (je-li relevantní).

Pokud se jedná o tento předmět VZ (pračky, myčky, sušičky, pračky se sušičkou, elektronické displeje, chladničky, komerční chladicí zařízení, pneumatiky, světelné zdroje, klimatizátory vzduchu, trouby pro domácnost, odsavače par, lokální topidla, profesionální chladicí boxy, větrací jednotky pro obytné budovy, ohříváče pro vytápění vnitřních prostorů, soupravy ohříváčů pro vytápění, regulátory teploty pro ohříváče, solární zařízení pro ohříváče, ohříváče vody, zásobníky teplé vody pro ohříváče vody, solární zařízení pro ohříváče vody, kotle na tuhá paliva) je povinnost být uveden v rejstříku EPREL (Evropský rejstřík výrobků pro označování energetickými štítky).

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Bez dopadu.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí,

Návrh neřeší.

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,

Návrh neřeší.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,

Návrh neřeší.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi,

Návrh neřeší.

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,

Návrh neřeší.

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti.

Návrh neřeší.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Návrh nevyžaduje.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.,

Ochranné pásmo na vlastním pozemku.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu,

Přes stávající přístupy.

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Návrh nevyžaduje.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti,

Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“.

Obsahová doporučení:

Z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na provoz areálu a okolní zástavbu je důležité provedení časového omezení výrazně hlučných prací. Provádět kontrolní měření hluku ze stavební činnosti se zpětnou vazbou na organizaci provádění stavebních prací. Organizovat staveniště tak, aby nedocházelo k neodůvodněnému shlukování hlučných stavebních technologií v jedné části staveniště.

Výrazně hlučné stavební operace plánovat tak, aby nedošlo k jejich kumulaci ve stejnou dobu výstavby.

Hlučné stacionární (tj. stabilní) stavební technologie v případě potřeby vybavit akustickým krytem či zástěnou.

Důsledně vypínat nepoužívané stavební technologie.

Na staveništi používat nové a tím méně hlučné mechanismy, dále používat, pokud to připustí technologie stavby, menší mechanismy.

Při stavební činnosti nebudou překračované povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Ochrana před prachem

Zvýšení prašnosti a znečištění vozovek v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno komplexem dále specifikovaných opatření.

Stavba bude po obvodě opatřena oplocením s plnou výplní.

Zřízením plochy pro dočištění před výjezdem ze staveniště a důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na komunikace tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.

Používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.

Uložení sypkého nákladu musí být zakryto plachtami.

Stavební práce se zvýšenou produkcí prachu budou prováděny pod vodní clonou.

V suchém období budou mechanizací pojižděné plochy staveniště skrápěny vodou k omezení prašnosti.

Všechna opatření prováděná k omezení prašnosti zařadit do provozních předpisů a zajistit prokazatelné seznámení pracovníků s těmito opatřeními.

Při výběru prováděcí firmy sledovat také v nabídce hledisko ohledu na vliv na životní prostředí.

Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů

Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.

Používané dopravní prostředky musí splňovat limity stanovené normou EURO 2.

Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.

Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úkapů či úniků olejů a ropných látek do terénu.

Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.

Stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek

Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

Popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů

Při vlastní stavební činnosti budou vznikat odpady převážně z obalových materiálů a zbytky stavebních materiálů a instalací. V rámci výstavby nebude vznikat nebezpečný odpad.

Dodavatel stavby, provádějící výstavbu, musí mít zajištěn odběr všech odpadů k využití nebo odstranění. Nebezpečné odpady musí odstraňovat pouze oprávněná osoba v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákonů č.477/2001 Sb., č.76/2002 Sb., č.320/2002 Sb., č.350/2011 Sb., č.167/2004 Sb., č.317/2004 Sb. a č.444/2005 Sb.

Nakládání s odpady se bude řídit platnou legislativou v odpadovém hospodářství, tj. zákonem č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech v platném znění.

Původcem odpadů, které budou vznikat při výstavbě, bude dodavatel stavby. Během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem.

Ke kolaudaci stavby je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů odpadů vznikajících během realizace stavby.

Doporučené technické vybavení odpadového hospodářství, přehled navržených shromažďovacích nádob:

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Doporučená nádoba na odpad
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	Speciální kontejner
16 01 19	Plast	Speciální kontejner
17 02 02	Sklo	Speciální kontejner
17 04 07	Směsné kovy	Ohradové palety
17 06 04	Izolační materiály	Speciální kontejner
	Směsný komunální odpad	Kontejner
	Keramická suť	Velkoobjemový kontejner
	Dřevo	Velkoobjemový kontejner

Jednotlivé odpady musí být tříděny již v místě vzniku a roztríděné ukládány do odpovídajících nádob podle charakteru odpadu.

Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb..

Pro shromažďování uvedených druhů odpadů je nutné zajistit dostatečný počet shromažďovacích nádob tak, aby bylo zajištěno jejich vyhovující shromažďování a zároveň zajištěno i třídění jednotlivých druhů odpadů.

Stavební odpad musí být po celou dobu přistavení kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Původce stavebního odpadu je povinen odpad třídit a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu.

Přepravní prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit.

Množství rozhodujících odpadů a návrh způsobu nakládání:

materiál, popis odpadu	zařídění, kód odpadu	množství odpadu (m3)	návrh nakládání s odpadem
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	5	Recyklace
Plastové obaly	16 01 19	5	Recyklace
Sklo	17 02 02	1	Recyklace
Směsné kovy	17 04 07	1	Recyklace
Směsný komunální odpad		10	Skládka
Keramická suť		2	Recyklace
Dřevo		2	Skládka

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Obvod staveniště a zařízení staveniště bude dočasně oplocen tak, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob do jejich prostoru

Krátkodobé zábory mimo oplocený obvod hlavního staveniště budou ohrazeny, v kontaktu s pěšími budou ohrazeny typovými přenosnými zábranami v. 1,10 m s dotykovou lištou ve výšce do 20cm nad zemí (úprava pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace) a v kontaktu s veřejnou dopravou budou zajištěny přechodným dopravním značením.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č.591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

Zvýšenou pozornost je třeba věnovat pracím v blízkosti podzemních vedení. Jejich poloha musí být vytýčena a předem vyznačena jejich správci a po dobu stavby udržována. S jejich polohou musí být pracovníci dodavatele prokazatelně seznámeni. Práce v jejich blízkosti je nutno provádět za odborného dozoru příslušné organizace, bez použití mechanismů a za dodržení dalších podmínek správce.

Dále je nutná zvýšená pozornost při pracích v blízkosti nadzemních vedeních, zejména při použití mechanismů ve výšce vyšší 3m.

Během stavby musí být zachována dopravní obsluha dotčené oblasti, příjezd a přístup k přilehlým objektům a bezpečný průchod pro pěší v dané oblasti. Bude rovněž umožněn svoz domovního odpadu.

Během výstavby musí být umožněn příjezd těžké techniky provozovatele sítě ke vstupním šachtám veřejné kanalizace; rovněž zůstane zachován přístup k uličním hydrantům a armaturám stávajících vedení technického vybavení.

Během prací bude zachován přístup mobilní požární techniky ke všem okolním objektům.

Po dobu provádění stavby bude zachována přístupnost a akceschopnost uličních požárních hydrantů.

Podle zásad stanovených v ZOV zajistit plnění souboru organizačních a technických opatření v etapě výstavby s cílem minimalizovat potenciální nepříznivé vlivy na životní prostředí, veřejné zdraví a pohodu obyvatelstva a zabezpečit důslednou kontrolu plnění příslušných opatření.

V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky požární ochrany staveb, v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
Návrh neřeší.

h) limity pro užití výškové mechanizace,
Návrh neřeší, nepotřebuje výškovou mechanizaci.

**i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání),
požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další
specifické požadavky,**

Stavba nebude uváděna postupně do provozu.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,
Jedná se o Drobnou stavbu. Kontrolní prohlídky dle uvážení Stavebního úřadu.

k) dočasné objekty
Návrh neřeší.

UPOZORNĚNÍ PRO DODAVATELE

Pokud se kdekoli v této projektové dokumentaci nebo v soupisu prací a dodávek (rozpočtu) vyskytuje jakýkoliv obchodní název materiálu, výrobku, systému, služby apod., jedná se zásadně o referenční údaj sloužící pro přesnou specifikaci minimálního standardu jejich požadovaných vlastností. Daný materiál, výrobek, systém, službu apod. je možno nahradit jiným o shodných či lepších vlastnostech, avšak zásadně pouze v rámci platné smluvní ceny. Tuto případnou náhradu je povinen navrhnout zhotovitel stavby, a to v dostatečném předstihu před objednáním, přičemž je při návrhu náhrady povinen objednateli prokázat shodu vlastností s referenčním materiálem, výrobkem, systémem, službou apod. Další podmínky a podrobnosti jsou uvedeny ve smlouvě o dílo.

Všeobecné upozornění pro dodavatele, jenž je potřeba bezpodmínečně splnit:

- Generální dodavatel je povinen seznámit všechny subdodavatele s obsahem této zprávy a dodržovat všechna ustanovení a doporučení.
- Nedílnou součástí tohoto projektu je dokumentace stávajícího požárně bezpečnostního řešení. Je nutno, aby se dodavatel před zahájením stavebních prací s touto zprávou důkladně seznámil a respektoval při provádění její požadavky.
- Povinností generálního dodavatele je vyhotovení projektu organizace výstavby před započatím prací, zde nutno zohlednit přepravní trasy pro nastěhování technologie. V případě potřeby je nutné vynechat montážní otvory.
- Záměnu materiálů navrženou dodavatelem vždy po technické a technologické stránce posoudí projektant, definitivní odsouhlasení pak provede technický dozor investora písemně (zápisem ve stavebním deníku, popř. e-mailem). Jakékoli změny nebo úpravy technického řešení je nutno projednat s projektantem (profesním), hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započatím prací a písemně odsouhlasit s technickým dozorem investora.
- Dodavatelská (dílenská) dokumentace není součástí prováděcího projektu. Dodavatelskou dokumentací se rozumí konstrukční, dílenské a montážní výkresy pro výrobu a montáž strojů a zařízení, kovových konstrukcí, výrobků PSV, lešení atd.
- Na základě předaného projektu objednatele nebo jeho příslušné části je zhotovitel popř. jeho subdodavatelé povinen zpracovat dílenskou dokumentaci jako součást své dodávky. Náklady na dílenskou dokumentaci musí být zahrnuty do ceny jednotlivých položek. Při zpracování této dokumentace (dodavatelská dokumentace) jsou zhotovitelé povinni zachovat technickou, ekonomickou a výtvarnou koncepci projektu.
- Zhotovitel je povinen všechny výrobky před jejich zabudováním do stavby předložit k odsouhlasení, předložit vzorky, zástupci investora (TDI) a projektanta (AD). Jedná se hlavně o pohledové prvky a materiály, speciálně pak vzorky všech dlažeb, obkladů, podlahových krytin, podhledů, kování, zařizovacích předmětů a dalších vybraných konstrukcí či materiálů.
- Všechny použité materiály a výrobky budou v kvalitě dle standardů ZDS (zadávací dokumentace stavby) a musí mít příslušné atesty, homologace, prohlášení o shodě a certifikáty pro použití v ČR dle platných předpisů. Tyto dokumenty budou předány investorovi.
- Dodavatel musí pro stavbu použít jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručená požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Použité materiály a výrobky musí splňovat technické požadavky na stanovené výrobky podle par. 12, 13, 13a, 13b zákona č.22/97 Sb. Zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění všech novelizací tohoto zákona.
- Při realizaci je nutné vždy dodržovat technologické předpisy a doporučení výrobců jednotlivých výrobků a systémů zabudovaných do stavby. Dále budou dodržovány všechny platné normy a právní předpisy.
- Veškerá zařízení a dodávky budou dokončeny, nainstalovány či přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční. Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku – individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně. Součástí dodávky

je i příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek. Součástí dodávky zařízení a systémů, které to vyžadují, je i zaškolení obsluhy a údržby.

- Veškeré nápisy a označení, předepsané bezpečnostními či provozními normami, jsou součástí dodávky jednotlivých profesí. (Bude stanoveno v dodavatelské dokumentaci)
- Musí být dodrženy veškeré podmínky stanovené stavebním povolením, vyjádřeními veškerých DOSS a právnických i fyzických osob, které budou účastníky stavebního řízení.
- Veškeré rozměry konstrukcí a schémat výrobků jsou uvedeny ve skladebných rozměrech.
- Ve výpisech materiálů jsou uvedena orientační schémata výrobků a je nutno je upřesnit ve výrobní dokumentaci. Výrobní dokumentace je součástí dodávky stavby. Před zahájením výroby budou přesné rozměry prvků PSV zaměřeny dle skutečnosti na stavbě.
- Přesnost délkových a výškových rozměrů bude v hodnotách uvedených v ČSN 73 0205.
- Rovněž tak je nutno, aby se stavební dodavatel seznámil s projekty jednotlivých profesí a respektoval požadavky na stavební připravenosti a připomoce.
- Veškeré průchody instalací přes požární úseky dotěsnit atestovanými ucpávkami podle normových požadavků – čl. 6.2 ČSN 73 0810: 2009. Pokud vstup nedosahuje zde uvedených požadavků, musí být vyplněn po celé hloubce prostupu hmotami s třídou reakce na oheň A1, nebo A2.
- V případě zjištění rozporu v projektové dokumentaci mezi jednotlivými dokumenty nebo částmi projektu je nutné kontaktovat projektanta za účelem stanovení správného řešení.

Zadávací dokumentace stavby

- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb tvoří spolu s výkazem výměr a projektovou dokumentací nedílnou součást zadávací dokumentace.
- Ve výkazu výměr jsou výměry stanoveny jako „čisté“ změřené z výkresové dokumentace. Zhotovitel proto musí v rámci nabídky dopočítat nadměrné výměry (např. vzájemné přesahy, prořezy atd.). Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční (příklad: podlaha – včetně dilatací, koutových dilatačních přechodových lišt atd.)
- Nedílnou součástí dokumentace pro výběr zhotovitele je vedle výkazu výměr a standardů také schválená dokumentace ke stavebnímu povolení včetně stanovisek dotčených orgánů ke stavebnímu povolení a dalších dokladů, předaných investorem. V zadávací dokumentaci stavby jsou zohledněny připomínky investora a dotčených orgánů státní správy předané projektantovi. Dále textová a výkresová část dokumentace. Pokud účastník nabídkového řízení zjistí jakékoli nesrovnalosti mezi výkresovou dokumentací a výkazem výměr, je nutné, aby vyplnil souhrnné výkazy dodávek a prací tak, jak mu byly předloženy a samostatně, v položce práce a dodávky neobsažené ve VV, uvedl rozdíly včetně příslušného ocenění.
- Cenové nabídky všech profesí budou vypracovány na základě kompletní projektové dokumentace a ne jen výkazu výměr.

Všeobecná upozornění k ocenění stavebních prací

Do cenové nabídky na zhotovení stavebních prací zahrnout náklady na:

- předání příslušné průvodní dokumentace (atesty, technické parametry, návody k obsluze, servisní a garanční podmínky, prohlášení o shodě, prohlášení o odborné montáži včetně doložení oprávnění k jejímu provádění od příslušného výrobce, doklady o zaregulování).
- zhotovení komplexního zkušebního plánu a vlastní komplexní vyzkoušení u všech profesí.
- zpracování návrhů provozních řádů, návodů a pokynů pro důležitá zařízení a provozy
- náklady na jemné provozní zaregulování a oživení systémů „technických a technologických zařízení“, což je možné až v provozních podmínkách po uvedení stavby do provozu
- spolupráci na dokumentaci zdolávání požárů
- shromažďování, třídění a likvidace odpadů vzniklých při provádění prací.

- veškerou stavební připravenost dle požadavků (potřeb) profesí. Jedná se především o provedení drážek a prostupů pro instalace, jejich začištění, požární zabezpečení (atesty pro přechod požárně dělících konstrukcí), bezpečnostní opatření atd.
- veškeré potřebné pomocné práce a materiály související s provedením díla, přestože nemusí být v díle zabudovány, včetně ochranných konstrukcí, lešení a to jak vnitřního, včetně mobilních dílů, tak vnějšího okolo celého objektu. V ceně lešení bude jeho doprava, montáž, demontáž a náklady spojené s pronájmem. Lešení musí dodavatel stavby v ceně dodávky zohlednit pro vyhotovení stavby, případně jednotlivých profesních částí v souladu s postupem a potřebami montážních prací stavby - pokud nebude využito lešení (vč. dalších pomocných konstrukcí) hlavního dodavatele stavby
- spotřebované energie, plyn a vodu atd. v době výstavby a pro potřeby komplexního vyzkoušení.
- případná omezení svých činností z důvodu realizace stavby za provozu investora
- činnost koordinátora stavby, pokud bude mít zhotovitel stavby více subdodavatelů při realizaci.
- Ve výkazech výměr a rozpočtech je nutno uvažovat s 5% rezervou na pokrytí nákladů plynoucích z doplnujících upřesnění technických řešení, záměn materiálů, atd.

Všeobecná upozornění pro užívání stavby

- Stavbu je možno užívat jen běžným způsobem a pouze k takovým účelům, ke kterým byla určena.
- Jednotlivé prostory užívat pouze k účelům, uvedeným v projektu. Ve stavbě musí být v zimním období zajištěno nepřetržité temperování, vytápění objektu a po celou dobu řádné větrat
- V období zahájení využívání objektu je nutno zajistit zvýšené větrání vnitřních prostor, aby bylo dosaženo dokonalé vyschnutí stavebních konstrukcí a běžných parametrů úrovně vlhkosti vnitřního prostředí.
- V rámci dotvarování, konečného sednutí a vysychání stavby se mohou objevit po dokončení a předání v některých místech drobné vlasové trhlinky, které nejsou na závadu funkčnosti a bezpečnosti stavby. Tyto běžné projevy stavby se odstraní po "sednutí" stavby při dalším vnitřním vymalování stěn.
- Provozovatel objektu je povinen zajistit dodržení kapacity osob v budově určené v požárně bezpečnostním řešení patřičným provozním opatřením.

ZÁVĚR

Vlastní realizace stavebního díla musí být zhotovena v souladu se zákonem č.183/2006 Sb. „Stavební zákon“ a jeho prováděcími předpisy v platném znění tak, aby stavba byla při respektování hospodárnosti vhodná pro zamýšlené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou:

- mechanická odolnost a stabilita
- požární bezpečnost
- ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí
- ochrana proti hluku
- bezpečnost při užívání
- úspora energie a ochrana tepla

Stavba musí být v souladu s:

- vyhláškou č.268/2009 Sb. ministerstva pro místní rozvoj o obecně platných technických požadavcích na výstavbu v platném znění,
- vyhláškou č.398/2009 Sb. ministerstva pro místní rozvoj o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
- vyhláškou č.264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov,
- zákonem č.263/2016 Sb. atomový zákon
- zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky v platném znění,
- nařízením vlády č.163/2002 Sb. kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výr

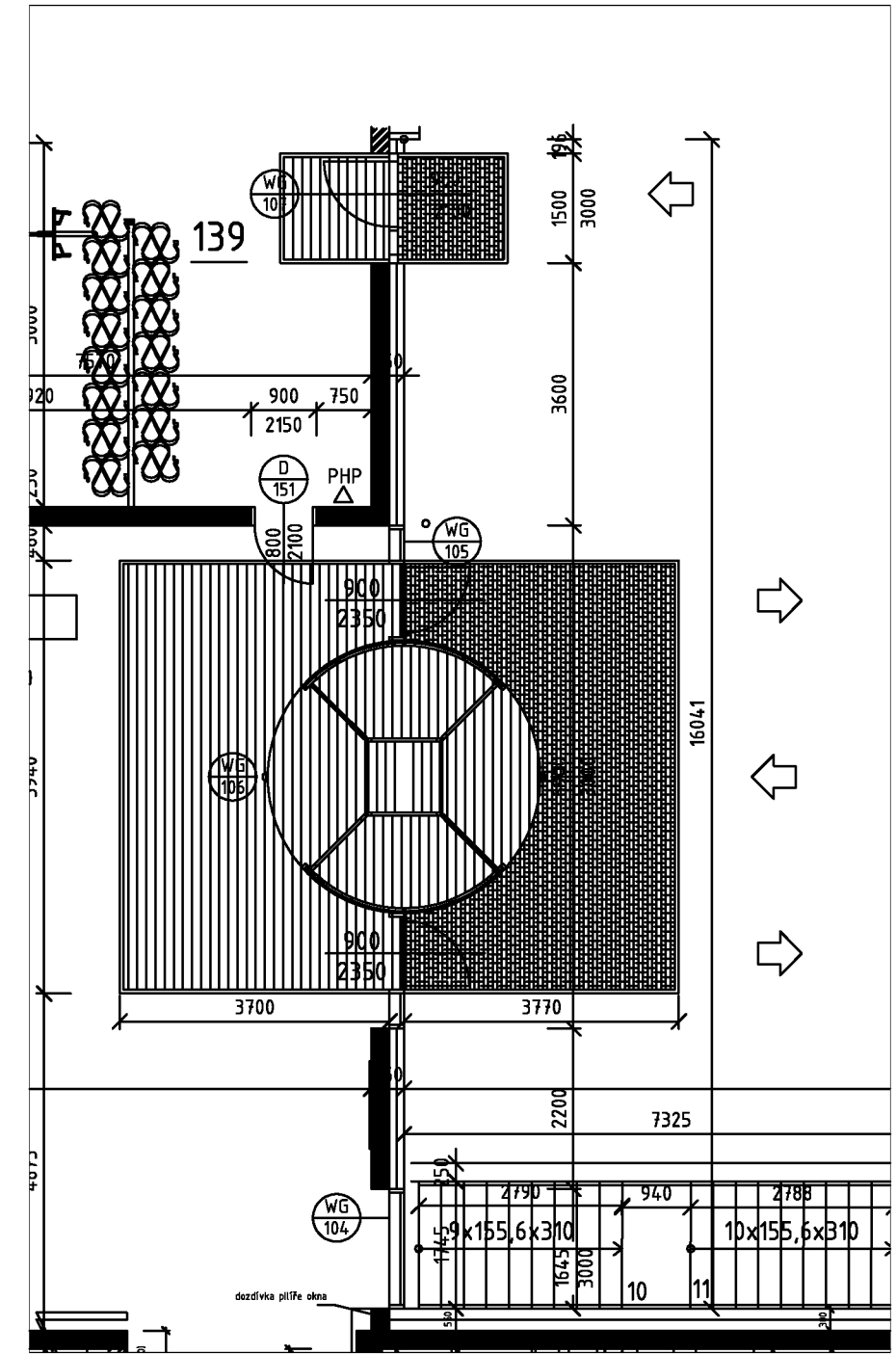
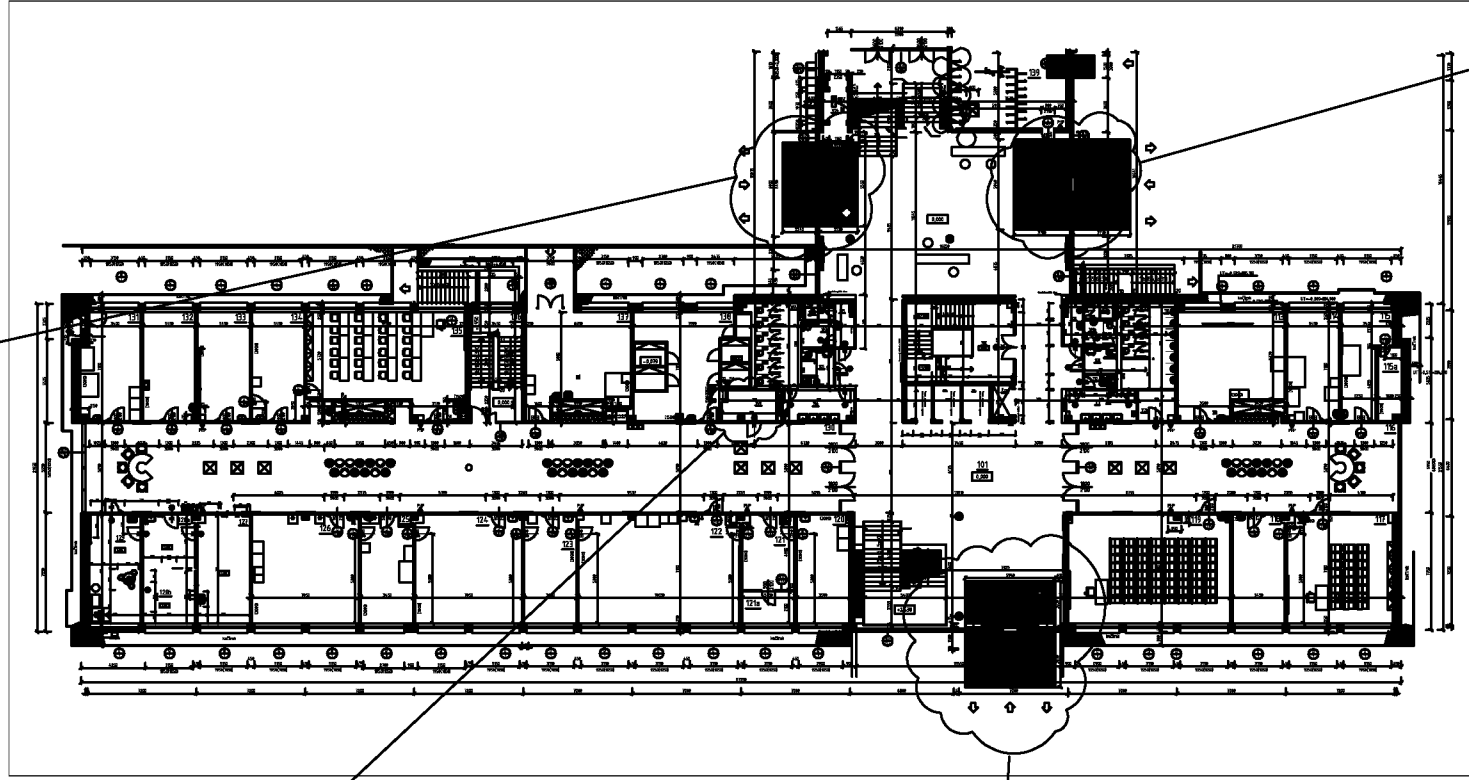
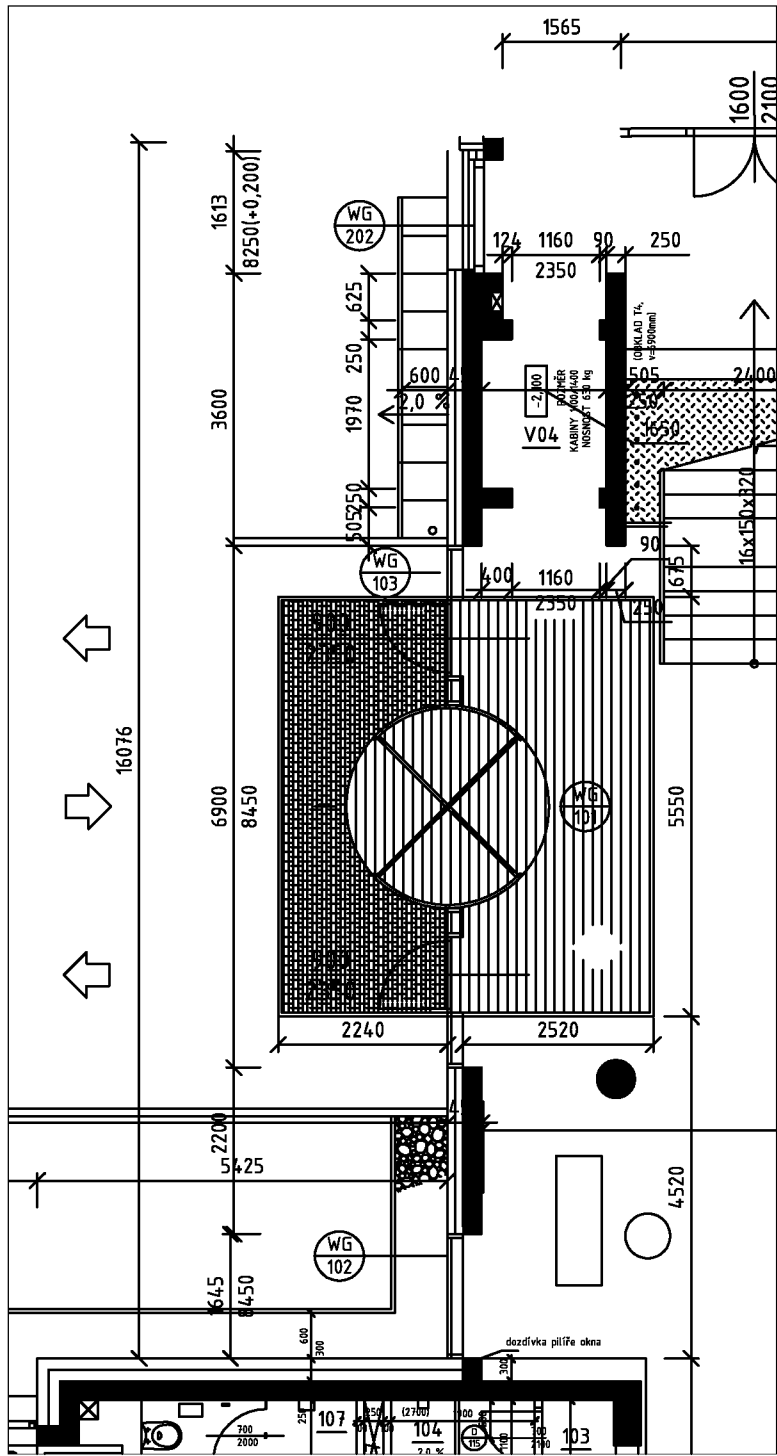
Vypracoval v Praze, červen 2025

Bc. Jiří Hamr

PŘÍLOHY:

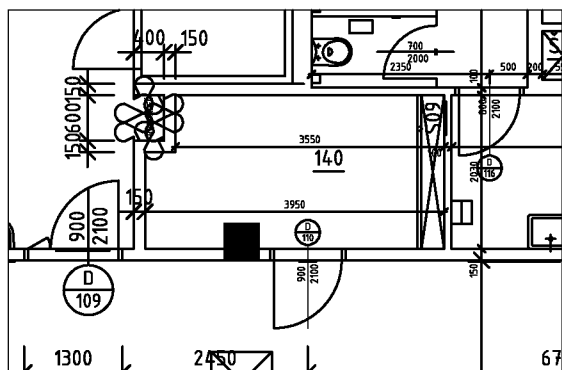
- 01 PŮDORYS
- 02 FASÁDA – STÁVAJÍCÍ STAV
- 03 FASÁDA – NOVÝ STAV
- 04 POŽÁRNĚ-BEZPEČNOSTNÍ KONCEPCE
- 05 VYTÁPĚNÍ
- 06 ELEKTRO
- 07 ELEKTRO

FASÁDA - NÁHRADA KARUSELU

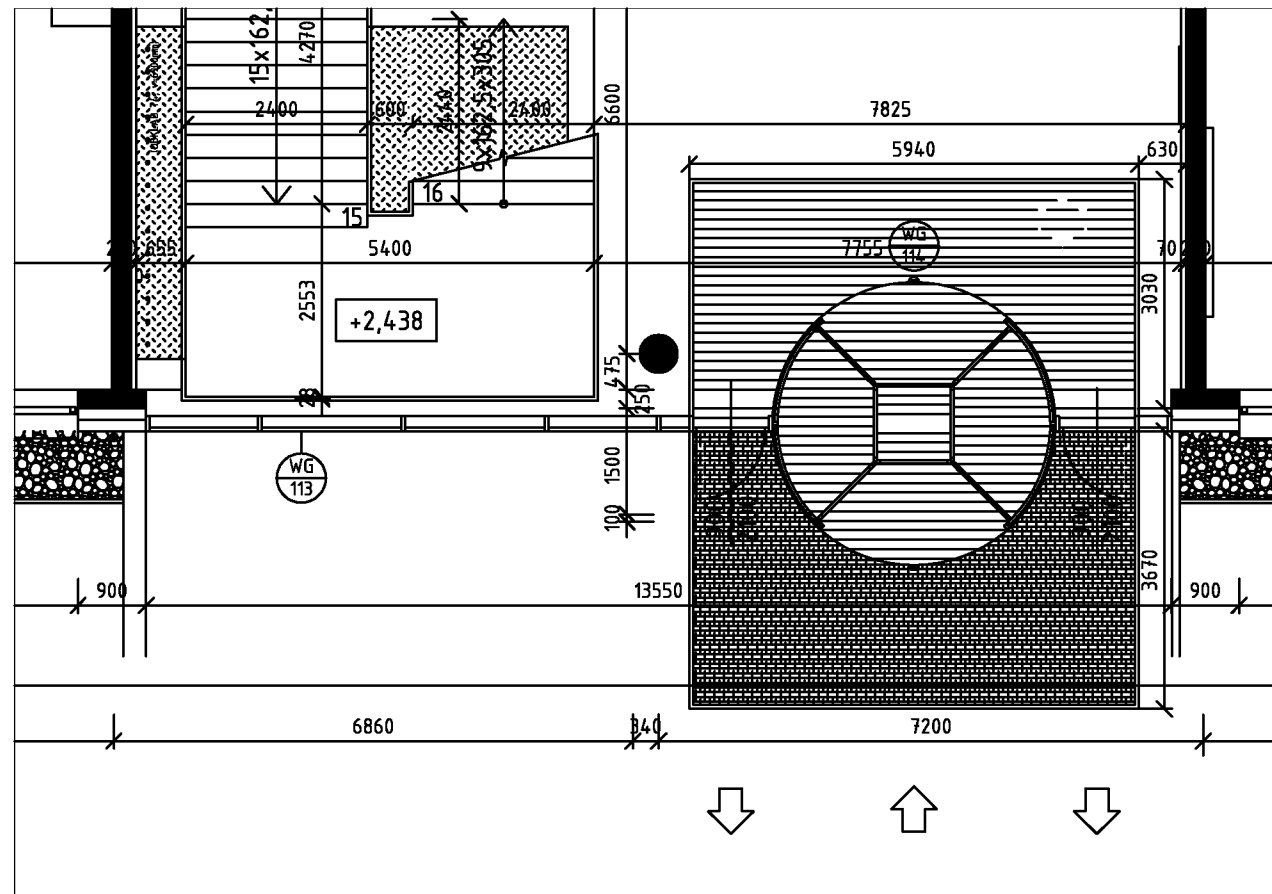


ZÁMĚNA EL. CLONY ZA TEPLOVODNÍ

VYZBROJENÍ ROZVADĚČE



ZÁMĚNA EL. CLONY ZA TEPLOVODNÍ

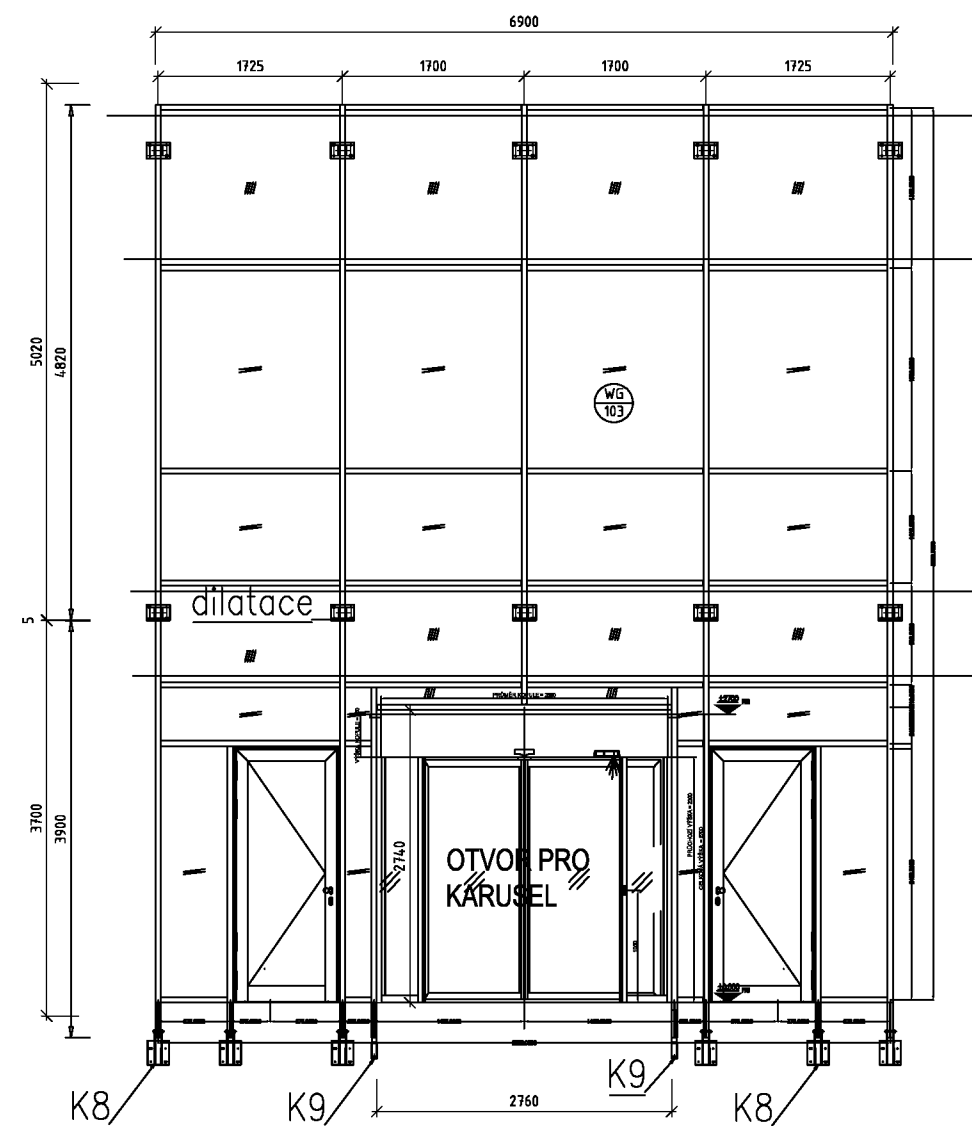


SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

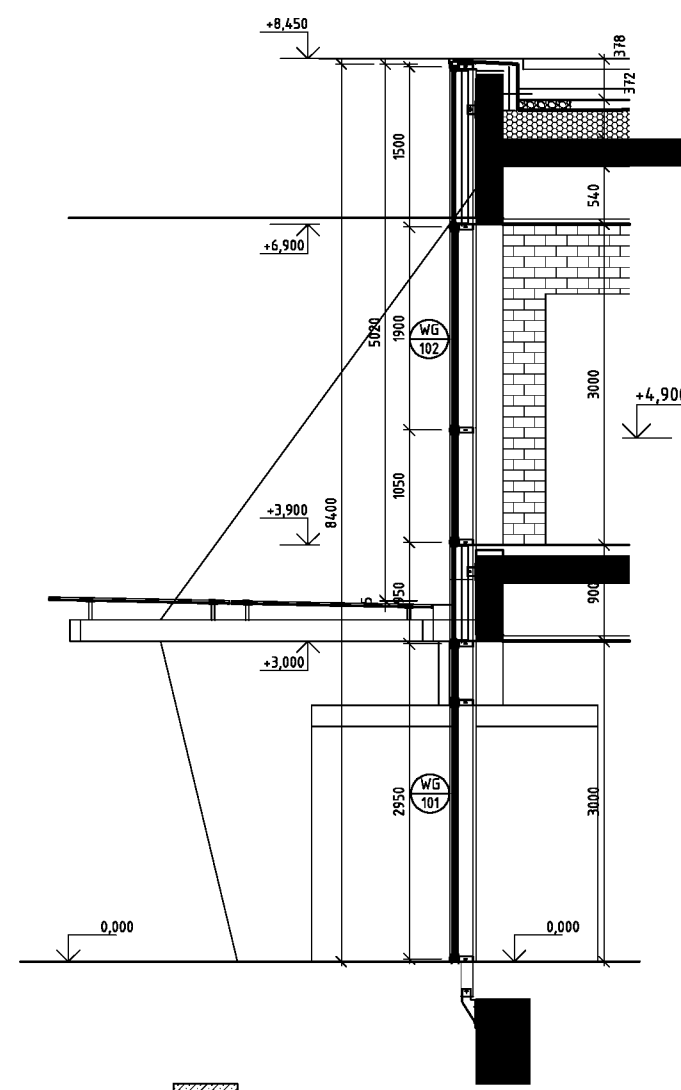
GRAFICKÁ PŘÍLOHA

PŮDORYS

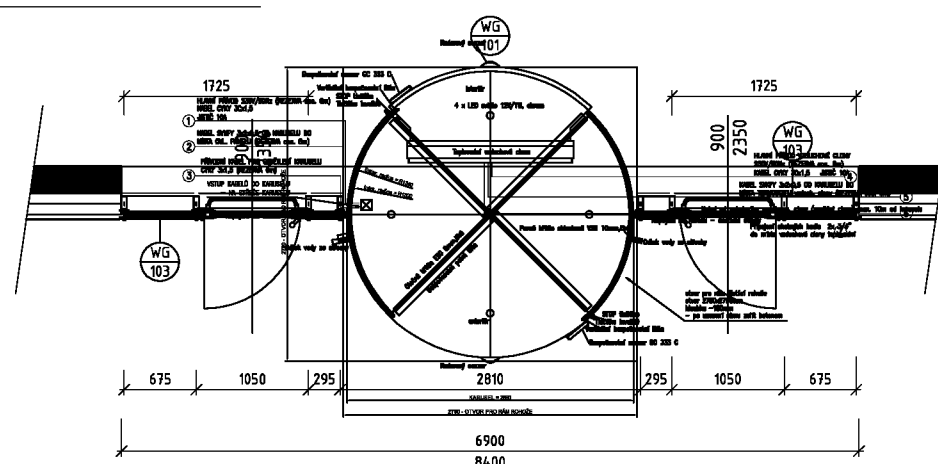
WG/103-POHLED – STÁVAJÍCÍ STAV



ŘEZ A-A

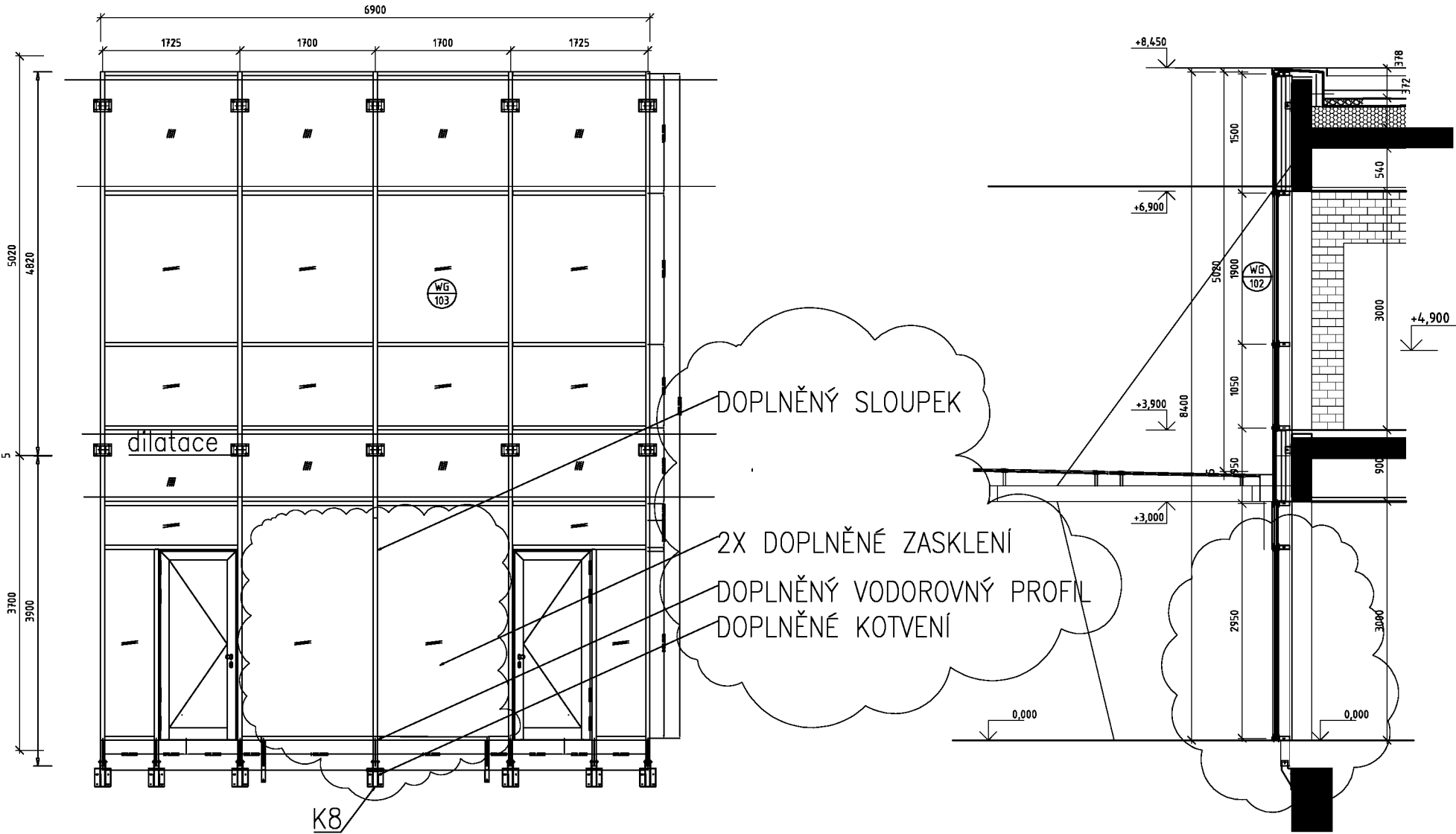


PŮDORYS

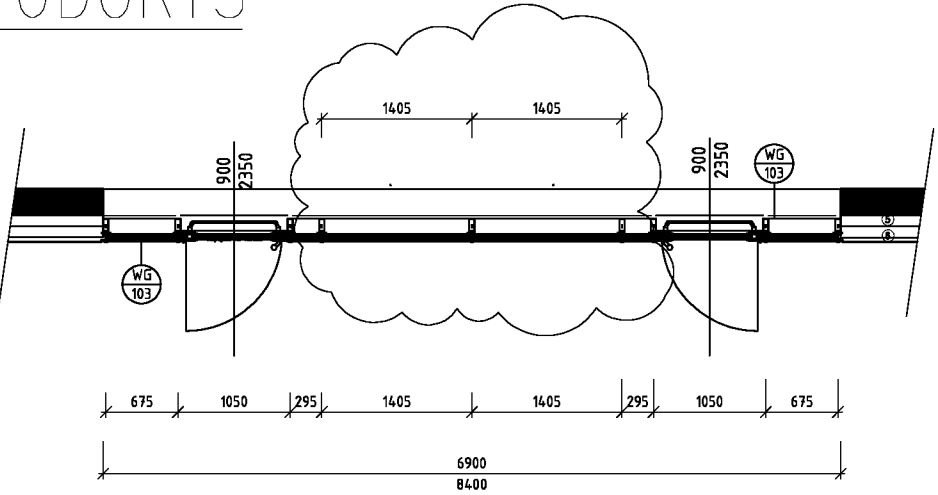


SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
GRAFICKÁ PŘÍLOHA
FASÁDA - NÁHRADA KARUSELU
STÁVAJÍCÍ STAV

WG/103 rev.01 – POHLED – NOVÝ STAV ŘEZ A-A

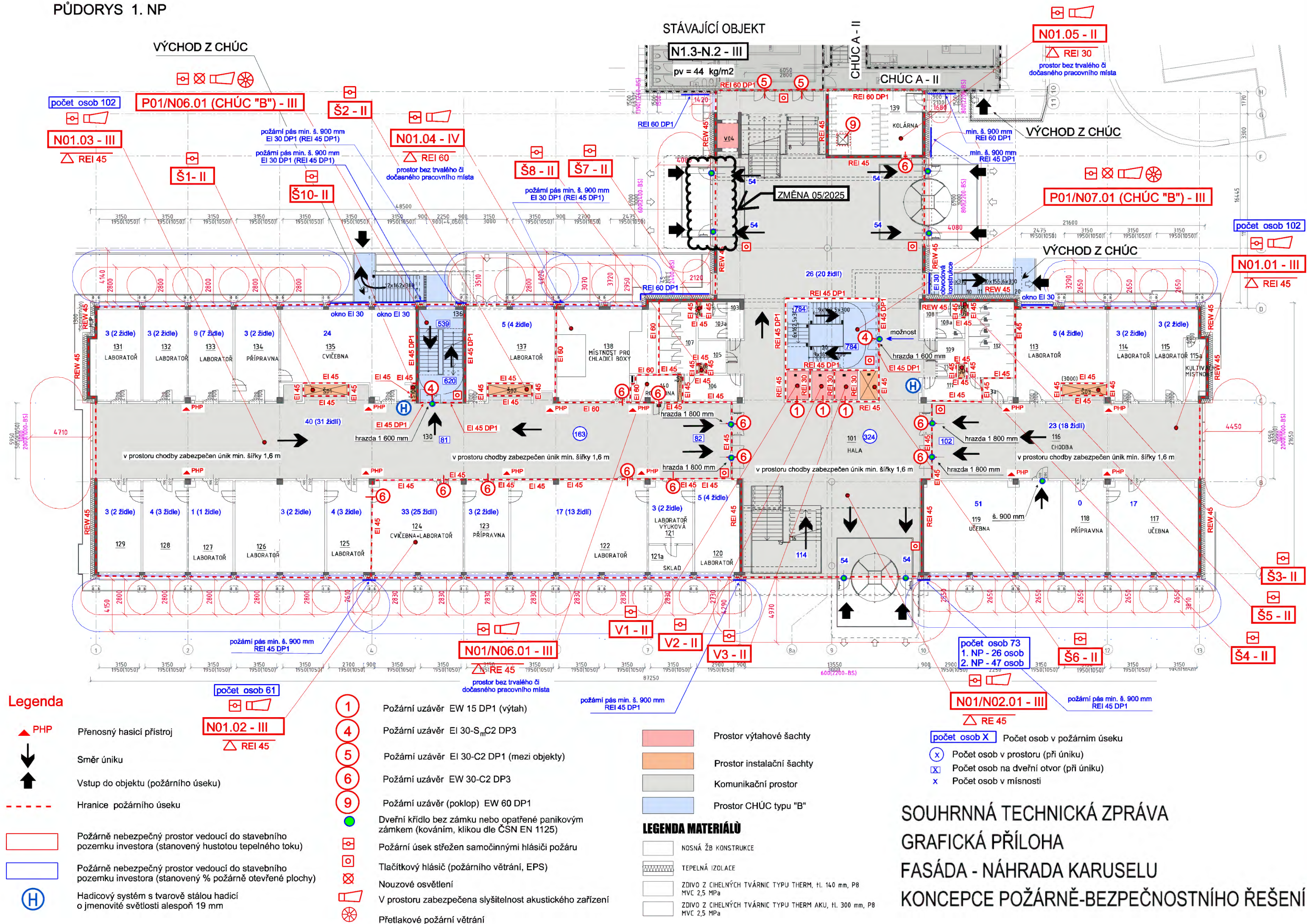


°
PŮDORYS



SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
GRAFICKÁ PŘÍLOHA
FASÁDA - NÁHRADA KARUSELU
NOVÝ STAV

PŮDORYS 1. NP



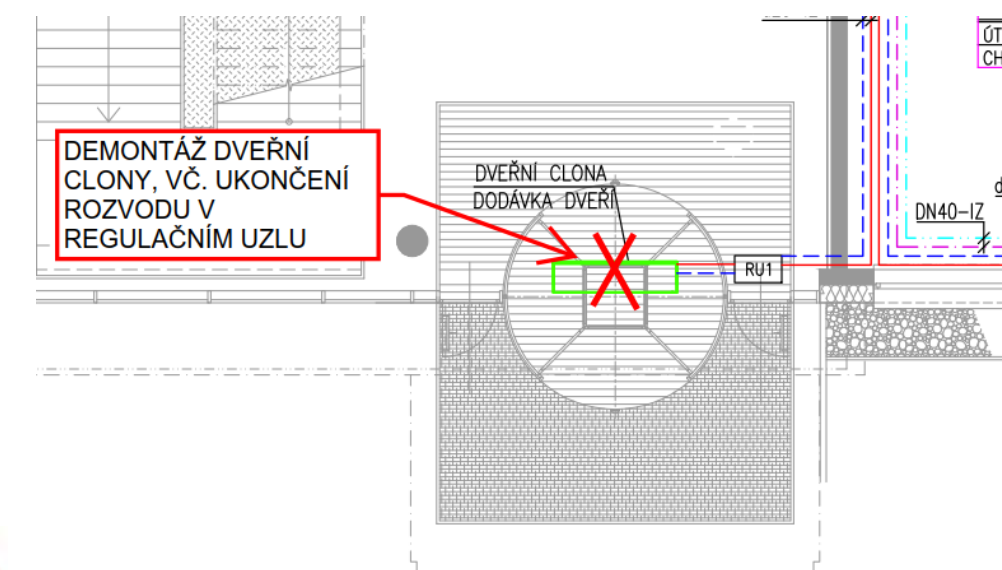
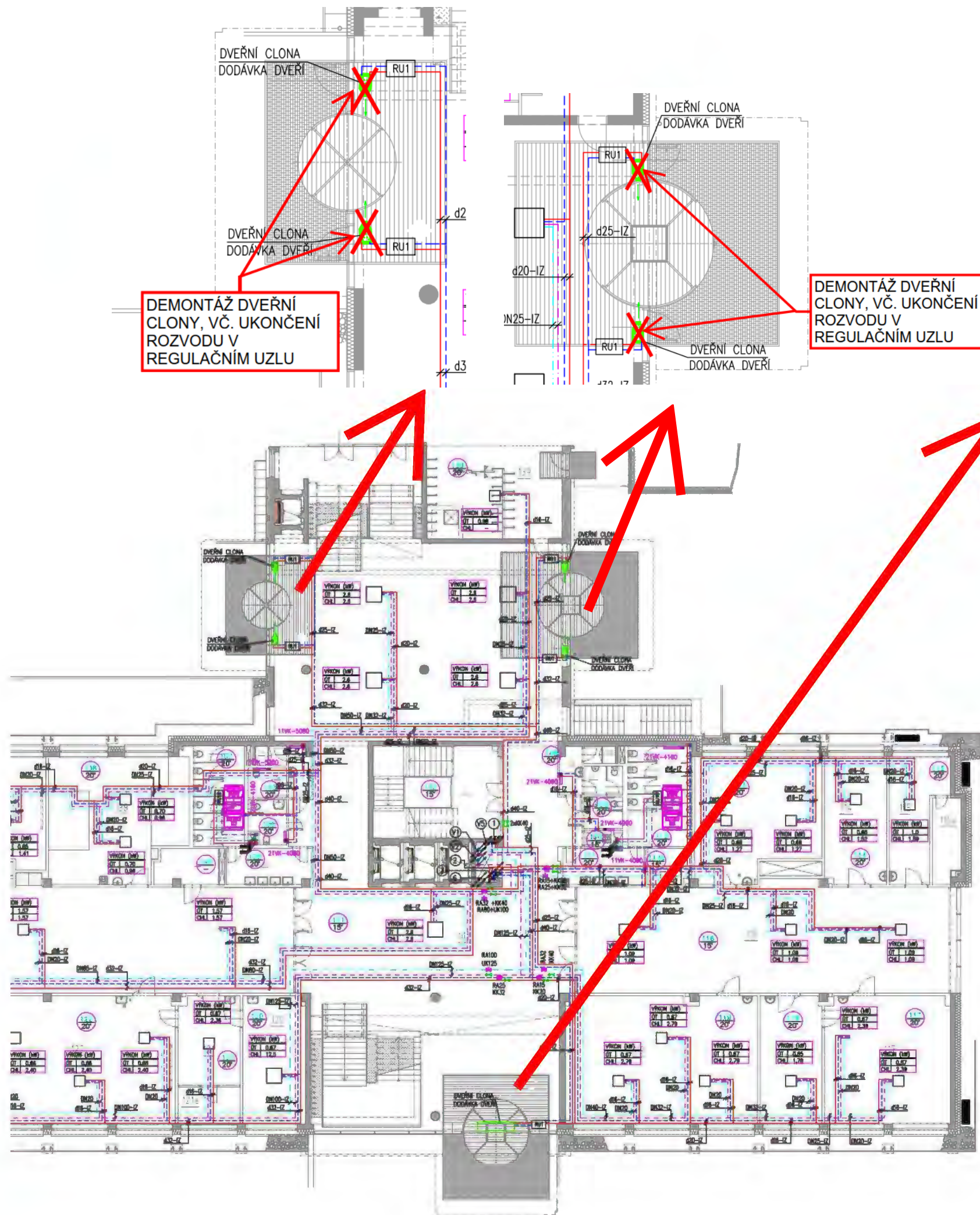
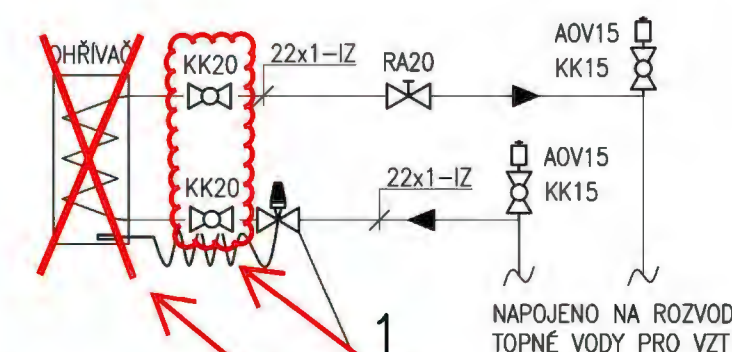


SCHÉMA REGULAČNÍHO UZLU RU1 PRO DVEŘNÍ CLONY



LEGENDA :

KK KULOVÝ KOHOUT
 AOV AUTOMATICKÝ ODVZDUŠ. VENTIL
 RA REGULAČNÍ VENTIL

TOPNÁ VODA-PŘÍVOD 50°C
 TOPNÁ VODA-V RAT 35°C

OSAZENÝ 2x KULOVÝ KOHOUT, VČ. ZÁTKY

DEMONTOVANÁ DVEŘNÍ CLONA

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
 GRAFICKÁ PŘÍLOHA
 VYTÁPĚNÍ
 DEMONTÁŽ DVEŘNÍCH CLON

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: B-25-013-000

Stavba: ČZU - Výměna teplovodních dveřních clon

JKSO:

Místo: ČZU, Praha 6

CC-CZ:

Datum: 30.07.2025

Objednatel: ČZU, Praha 6

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: Arch.Design,s.r.o.
Sochorova 3178/23, 616 00 Brno

IČ: 25764314

DIČ: CZ25764314

Projektant: Bc. Jiří Hamr

IČ:

DIČ:

Zpracovatel: Bc. Lukáš Adámek

IČ:

DIČ:

Poznámka: Zpracováno dle cenové soustavy RTS,a.s.

Výkaz výměr je nedílnou součástí projektové dokumentace

Seznam výchozí projektové dokumentace

B - Souhrnná technická zpráva, vč. příloh

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

GU Česká Republika spol.s.r.o.
Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: B-25-013-000

Stavba: ČZU - Výměna teplovodních dveřních clon

Místo: ČZU, Praha 6

Datum: 30.07.2025

Objednatel: ČZU, Praha 6

Projektant: Bc. Jiří Hamr

Zhotovitel: Arch.Design,s.r.o.

Zpracovatel: Bc. Lukáš Adámek

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	--------	--------------------	------------------

1) Náklady z rozpočtů **2 727 280,00**

Architektonicko-Stavební řešení 2 373 000,00

Vytápění 292 520,00

MaR 0,00

Silnoproud 61 760,00

Vedlejší rozpočtové náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) **2 727 280,00**

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba:ČZU - Výměna teplovodních dveřních clon

Objekt:Architektonicko-Stavební řešení

Místo:ČZU, Praha 6Datum:30.07.2025

Objednatel:ČZU, Praha 6Projektant:Bc. Jiří Hamr

Zhotovitel:Arch.Design,s.r.o.Zpracovatel:Bc. Lukáš Adámek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 373 000,00

Architektonicko-Stavební řešení

2 373 000,00

1 - Demontáže							
1	K	767581801	Demontáž podhledů - kazet	m2	3,67		0,00
			10*0,6*0,6+2/10*(0,6*0,6)				
2	R	000000001	Demontáž stávajícího SDK podhledu	m2	3,780		0,00
			10*0,6*0,6+5/10*(0,6*0,6)				
3	R	000000002	Demontáž karuselu (včetně vnitřních dveří a schránky karuselu v západní části)	kus	1,000	12500	12 500,00
			1				
4	R	000000003	Demontáž dveří karuselu (pouze vnitřní dveře v jižní a východní části)	kus	2,000	17500	35 000,00
			2				
5	R	000000004	Demontáž stávající podlahy	m2	3,000		
			3				
2 - Montáž včetně dodávky							
6	R	000000005	Montáž podhledů - kazet	m2	3,672		0,00
			10*0,6*0,6+2/10*(0,6*0,6)				
7	R	000000006	Montáž SDK podhledu	m2	3,780		0,00
			10*0,6*0,6+2/10*(0,6*0,6)				0,00
8	R	000000007	Montáž obloukových posuvných dveří CMR 360 oblouk, GU	kus	2,000	1010500	2 021 000,00
			Elektrické, automarické obloukové posuvné dveře				
			Čeloprosklené obloukové, dvoukřídle, náhrada za otočná křídla				
			Vnitřní průměr: 3760 mm				
			Vnější průměr: 3820 mm				

			Šířka otvoru: 1765 mm							
			Výška průchodu: 2665 mm							
			Celková výška: 2915 mm							
			Výška věnce: 250 mm							
9	R	000000008	Montáž obvodového pláště	m2	20,350	232500	232 500,00			
			Doplnění hliníkového systému: IZOOL -70 izolačního profilu s přerušením tepelného mostu (stav. hl. 70mm), Celkový rozměr 2790*2740mm (2x fixní pole), barva profilů: vypalovaná stříbrná RAL 9006 komaxit							
			2x Doplněné zasklení - bezpečnostní dvojsklo 7+7 mm VSG Connex 33.1/16/VSG Connex 33.1 Ug=1,1							
			Doplňené kotvení K8 - pozink, vč. chemických kotev							
			Celý tento plášť musí být shodný, jako okolní fasáda, do které vyplňují vzniklý otvor odebráním karuselu							
			5,5*3,7							
10	R	000000009	Pokládka, doplnění odpovídající přilehlé podlahové krytiny	m2	14,850	47000	47 000,00			
			Lepidlo + 8 mm keramická dlažba							
			2,7*5,5							
11	R	000000010	Pokládka venkovní dlažby	m2	3,750	0	0,00			
			Betonová dlažba - Standart přírodní 60x40x5 cm							
			Ložná vrstva - 40 mm							
			Štěrkopísek - 150 mm							
			3,75							
		3 - Ostatní								
12	K	767130062	Kazetový podhled, desky s část. zapušt. hranou	m2	3,672		0,00			
			Viz položka 1							
13	K	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	3,780		0,00			
			10*0,6*0,6+5/10*(0,6*0,6)							
14	K	342264098	Příplatek k podhledu sádkokart. za plochu do 10 m2, Pro plochy do 2 m2	m2	3,780		0,00			
			Viz. položka č.13							
15	K	784450010	Malba z malíř. směsí jednobarevná s bílým stropem, dvojnásobná Primalex	m2	4,140		0,00			
			10*0,6*0,6+15/10*0,6*0,6							
16	K	621471925	Příplatek za nástřiky na podhledech	m2	4,140		0,00			
			Viz. položka č.15							
17	K	784011222	Zakrytí podlah, včetně papírové lepenky	m2	90,000		0,00			
			10*3*3							
18	K	784011221	Zakrytí podlah, včetně papírové lepenky	m2	90,000		0,00			
			10*3*3							
19	K	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,200		0,00			

			0,2				
20	K	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,200		0,00
			0,2				
21	R	000000011	Odvoz karuselu na skládku do 1 km	t	2,000	12500	25 000,00
			3 vnitřní dveře karuselu a jedna schránka karuselu (ze západní části budovy)				
22	K	979990110	Poplatek za skládku sutí	t	0,200		
			0,2				

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba:ČZU - Výměna teplovodních dveřních clon

Objekt:Architektonicko-Stavební řešení

Místo:ČZU, Praha 6

Datum:30.06.2025

Objednatel:ČZU, Praha 6

Projektant:Bc. Jiří Hamr

Zhotovitel:Arch.Design,s.r.o.

Zpracovatel:Bc. Lukáš Adámek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	P						

Náklady z rozpočtu

292 520,00

Vytápění

292 520,00

			1 - Demontáže				
1	R	000000012	Vypuštění otopné soustavy	kpl	1,000		0,00
2	R	000000013	Demontáž stávající vzduchové clony včetně výfukového vzduchovodu, výfukové výústky a části stávajícího kotvení (dle upevnění clony nové), clona umístěna v podhledu	kpl	5,000	8400	42 000,00
			vč. Připojovacího potrubí a armatur				
			2 - Hlavní materiál				
3	R	000000014	Montáž elektrické clony 12kw, včetně dodávky, příslušenství, včetně systému ovládání a regulace a materiálu sloužící k připojení	kpl	2,000	118760	237 520,00
			2x dveřní clona např. Systemair PAF 2500 E 12kW				
			734 - Armatury				0,00
4	K	734209113	Montáž kulového kouhoutu DN 20 vč. zátky	kus	10,000		0,00
			998 - Přesun hmot				0,00
5	R	000000015	Přesun hmot vzduchových clon stanovený z hmotnosti vodorovná vzdálenost do 50 m v objektech do 6 m	t	0,500		0,00
6	K	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti vodorovná vzdálenost do 50 m v objektech do 6 m	t	0,050		0,00
7	K	998734101	Přesun hmot pro armatury potrubí stanovený z hmotnosti vodorovná vzdálenost do 50 m v objektech do 6 m	t	0,100		0,00

		999 - Ostatní				
8	R	000000016	Upevnění elektornických clon a potrubí (včetně doplnění stávajícího), dle zvyklostí dodavatele	kpl	1,000	0,00
9	R	000000017	Drobný montážní a těsnicí materiál (těsnění, šrouby, ...)	kpl	1,000	0,00
10	R	000000018	Štítky s označením potrubí, armatur a zařízení dle standardů investora	kpl	1,000	0,00
11	R	000000019	Napuštění a propláchnutí soustavy	kpl	1,000	0,00
12	R	000000020	Zkouška těsnosti a zkouška provozní dle ČSN 06 0310, včetně nastavení průtoků	kpl	1,000	
13	R	000000021	Zkouška a nastavení elektronické vzduchové clony na straně vzduchu	kpl	1,000	13 000,00
14	R	000000022	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	0,00
15	R	000000023	Vypracování provozního řádu	kpl	1,000	0,00

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: ČZU - Výměna teplovodních dveřních clon

Objekt: Architektonicko-Stavební řešení

Místo: ČZU, Praha 6

Datum: 30.06.2025

Objednatel: ČZU, Praha 6

Projektant: Bc. Jiří Hamr

Zhotovitel: Arch.Design,s.r.o.

Zpracovatel: Bc. Lukáš Adámek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	P						

Náklady z rozpočtu

MaR

			1 - Motáž- řídicí systém				0,00
1	R	000000024	Autonomní systém ovládání, součástí dodávky clon	kus	2,000		0,00
			2 - Ostatní činnosti				0,00
2	R	000000025	Nosný a podružný materiál	kpl	1,000		0,00
3	R	000000026	Provozní, funkční, komplexní zkoušky	kpl	1,000		0,00
			3 - HZS				0,00
4	R	000000027	Koordinace s ostatními profesemi	hod	8,000		0,00
5	R	000000028	Zednické přípomoci	hod	16,000		0,00
6	R	000000029	Demontáž a zpětná montáž kazet podhledu	hod	16,000		0,00
7	R	000000030	Úpravy v rozvaděčích	hod	8,000		0,00
8	R	000000031	Zaučení obsluhy, vypracování uživatelských návodů	hod	8,000		0,00
9	R	000000032	Generování datových bodů	kpl	1,000		0,00
10	R	000000033	Úprava softwaru stávajícího systému, 5x dveřní clona	kpl	1,000		0,00
11	R	000000034	Doprogramování vizualizace dveřních clon do nadřazeného systému na dispečinku ENG dle standardů ENG, clony budou s panelu operátora plně ovladatelné	kpl	1,000		0,00
12	R	000000035	Zaregulování systému, 5x dveřní clona	kpl	1,000		0,00
13	R	000000036	Výchozí revize	kpl	1,000		0,00

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba:	ČZÚ - Výměna teplovodních dveřních clon		
Objekt:	Architektonicko-Stavební řešení		
Místo:	ČZU, Praha 6	Datum:	30.06.2025
Objednatel:	ČZU, Praha 6	Projektant:	Bc. Jiří Hamr
Zhotovitel:	Arch.Design,s.r.o.	Zpracovatel:	Bc. Lukáš Adámek

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu61 760,00

Sílnoproud61 760,00

		1 - Montážní materiál					
1	R	000000037	Kabel CYKY 5x6	m	140,000		18 480,00
			1x 80m + 1x 60m				
2	R	000000038	Krabice IP54 na povrch se	kus	4,000		440,00
3	R	000000039	Jistič, 3f, 32A, B	kus	2,000		2 040,00
		2 - Montáž					
4	R	000000040	Napojení VYT zařízení	kus	3,000		3 000,00
5	R	000000041	Ukončení kabelů do 5 x 6	kus	3,000		18 000,00
6	R	000000042	Doplnění jističů, vč. propojení, ve stávajícím rozvaděči R100	kus	2,000		3 000,00
		3 - Ostatní činnosti					
7	R	000000043	Nosný a podružný materiál	kpl	1,000		3 000,00
		4 - HZS					
8	R	000000044	Demontáž a úprava stávající elektroinstalace, vč. vyzbrojení rozvaděče	hod	24,000		9 000,00
9	R	000000045	Vypínání sítě	kpl	1,000		0,00
10	R	000000046	Inženýrská pomoc	kpl	1,000		1 800,00
11	R	000000047	Výchozí revize	kpl	1,000		3 000,00

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba:	ČZU - Výměna teplovodních dveřních clon		
Objekt:	Architektonicko-Stavební řešení		
Místo:	ČZU, Praha 6	Datum:	30.06.2025
Objednatel:	ČZU, Praha 6	Projektant:	Bc. Jiří Hamr
Zhotovitel:	Arch.Design,s.r.o.	Zpracovatel:	Bc. Lukáš Adámek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	P						

Náklady z rozpočtu0,00

Vedlejší rozpočtové náklady0,00

		1 - Vedlejší náklady					0,00
1	K	00411010	Průzkumné práce	kpl	1,000		0,00
2	K	005124010	Koordinační činnost	kpl	1,000		0,00
3	K	005121010	Zařízení staveniště	kpl	1,000		0,00
4	K	005211080	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	kpl	1,000		0,00
5	K	005241010	Dokumentace skutečného provedení (4xparé + CD ROM)	kpl	1,000		0,00
6	R	000000048	Dílenská, realizační, dokumentace	kpl	1,000		0,00
7	R	000000049	Ostatní náklady (doprava materiálu, cestovné, lešení, zabezpečení pracoviště)	kpl	1,000		0,00
8	K	005231030	Zkušební provoz	kpl	1,000		0,00

Harmonogram prací

10 týdnů - Výroba CMR dveří od potvrzení a schválení výkresové dokumentace zákazníkem

8. Týždeň – dohodnutie stretnutia so stavbyvedúcim

9. Týždeň - stretnutie so stavbyvedoucím se kterým si projdeme příjezdové cesty, naplánujeme zábory, místa na uskladnění materiálu, uložení kontejneru apod. V případě demontáže a montáže je potřebný priestor z interierovej strany 5 x 5 m , z exteriérovej strany ideálne 7 x 7 m.

11.Týden

Rozložení prací :

1 . den (pondělí)

Přivezení kontejneru na stavební odpad a demontované karusely

Přivezení nových CMR dveří

Začátek rozebírání 1 karusel: jižní – na parkoviště, 3. karusel zápaní – ke stájím tento bude nahrazený AL stenou

Pre napájanie nových dverí bude použitá kabeláž z karuselov . Pri rozoberaní bude potrebné odpojiť karusel od napájania na strane karuselu. Příprava nové elektronistalace pro vzduchové clony , tento by mal byť odpojený až nainštalovanie nových dverí a následne spustený . Příprava vedení pro vzduchové clony, rozvod po budově.Ak majú karusely a clony vlastné istenie stačí odpojiť iba tieto , ak nie tak budeme pri demontáži musieť vypnúť napájanie tak na dve hodiny a následne zabezpečiť koniec kabeláže tak aby sa napájania mohlo spustiť a potom pripripájanie nových dverí znovu odpojiť na dve hodiny. Přesný termín odpojení bude domluven na schůzce v 9. týdnu, před samotným odpojením telefonicky nahlášen a odsouhlasen se stavbyvedoucím.

2. den (úterý)

Pokračování v rozebírání karuselu a začátek rozebírání 3 karuselu (který bude nahrazen AL stěnou) – demontáž a likvidácia častí starých karuselov , vyčistenie montážneho miesta a nachystanie pre montáž CMR , začiatok stavania CMR - bočných stien , a vrchného kruhu. Instalace elektroinstalace pro vzduchovou clonu. Příprava vedení pro vzduchové clony, rozvod po budově.

3. den (středa)

Začátek montáže CMR dveří a AL steny - pokračovanie v nahodení kridiel a komponentov na CMR, dočistenie miesta , nakládka všetkého odpadu na odvoz. Stavanie AL steny . Napojení elektroinstalace do rozvaděče. Příprava vedení pro vzduchové clony, rozvod po budově.

Odvoz kontejneru

4. den (čtvrtek)

Pokračování montáže CMR a AL steny - dokončovacie montáže na CMR a doladenie všetkých komponenton , zasklievanie AL steny a vyspravovacie práce . Příprava vedení pro vzduchové clony, rozvod po budově.

5. den (pátek)

Dokončení montáže CMR a AL steny , pripojenie do siete nastavenie a spustenie CMR dverí plus dokončovacie práce na AL stene . Příprava vedení pro vzduchové clony, rozvod po budově.

12. Týden :

Rozložení prací :

V prípade demontáže a montáže je potrebný priestor z interierovej strany 5 x 5 m , z exteriérovej strany ideálne 7 x 7 m.

Přivezení kontejneru na stavební odpad a demontované karusely

Přivezení nových CMR dveří

Začátek rozebírání 2. karusel:východní k jezírku

Pri rozoberaní bude potrebné odpojiť karusel od napájania na strane karuselu a clony spravíme my ale na strane rozvádzaču musí zabezpečiť odpojenie stavba , tento by mal byť odpojený až nainštalovanie nových dverí a následne spustený . Ak majú karusely a clony vlastné istenie stačí odpojiť iba tieto , ak nie tak budeme pri demontáži musieť vypnúť napájanie tak na dve hodiny a následne zabezpečiť koniec kabeláže tak aby sa napájania mohlo spustiť a potom pripripájanie nových dverí znovu odpojiť na dve hodiny.

2. den (úterý)

Pokračování v rozebírání karuselu ,demontáž a likvidácia častí starého karuselu , vyčistenie montážneho miesta a nachystanie pre montáž CMR , začiatok stavania CMR - bočných stien , a vrchného kruhu

3. den (středa)

Montáž CMR dveří - pokračovanie v nahodení kridiel a komponentov na CMR, dočistenie miesta , nakládka všetkého odpadu na odvoz.

Odvoz kontejneru

4. den (čtvrtek)

Pokračování montáže CMR - dokončovacie montáže na CMR a doladenie všetkých komponenton ,

5. den (pátek)

Dokončení montáže CMR a AL steny , pripojenie do siete nastavenie a spustenie CMR dverí

Požadavky:

Prostor pro kontejnery podle zaslaného zakreslení rozměru 4 x10 m - dle dodaného nákresu

3 x Parkovací místa pro montážní dodávky

HARMONOGRAM JE NASTAVENÝ NA KTORÝ JE ODHADOVANÝ PODĽA OBHLIADKY , AK VŠAK NASTANÚ NEJAKÉ KOMPLIKÁCIE PRI ROZOBERANÍ , KTORÉ NEBOLO MOŽNÉ ZISTIŤ , JE MOŽNÉ ŽE SA DOBA NATIAHNE , ALE AK AJ V OPAČNOM PRÍPADE POJDE VŠETKO HLADKO TAK JE MOŽNÉ ŽE CELKOVÁ DOBA MONTÁŽE SA SKRÁTI IBA NA JEDEN TÝŽDEŇ .

Záleži v akom čase je možné pracovať ak je to do neskorých nočných hodín tak by nám to pomohlo so skrátením celkového času