

AKCE: PAVILON FTZ**Přehled činností**

Číslo činnosti	Činnost	Klíčový milník
1	Uzavření Smlouvy o dílo	ne
2	Předání staveniště	ne
3	Zpracování výkresů výztuže	ne
4	Vybudování objektů zařízení staveniště (bunkoviště, oplocení, čistící zóny, přípojek a osvětlení)	ne
5	Vyměření stávajících sítí (před zahájením HTÚ)	ne
6	01 Přípravné a demoliční práce včetně likvidace dřevin + sejmutí ornice	ano
7	Vytyčení stavby (KPS)	ne
8	výkop stavební jámy na pilotovací rovinu	ano
9	Kontrola základové spáry před pilotáží (KPS)	ano
10	piloty + základová deska (na podkladním betonu)	ano
11	betonáž skeletu +žb stěn vč. stropu 1PP	ano
12	betonáž skeletu +žb stěn vč. stropu 1NP –2NP	ano
13	betonáž skeletu +žb stěn vč. stropu 3NP – 4NP vč. Střech	ano
14	Dokončení monolitického ŽB skeletu vč. schodišť - dokončení hrubé stavby (KPS)	ne
15	SP pro montáž páteřních tras rozvodů a kabeláží (VZT, silno, slabo, voda , topení ..) v 1PP , 1NP a 2NP včetně strojoven	ne
16	SP pro montáž páteřních tras rozvodů a kabeláží (VZT, silno, slabo, voda , topení ..) v 3NP-4NP včetně strojoven	ne
17	zděné příčky, SDK příčky, montované příčky 1 PP - 2 NP	ne
18	zděné příčky, SDK příčky, montované příčky 3 NP - 4 NP	ne
19	realizace podlah (bez finální vrstvy) 1 PP - 2 NP	ano
20	realizace podlah (bez finální vrstvy) 3 NP - 4 NP	ne
21	Vzorová místnost 1 - kancelář např. 334 nebo 304 nebo 317	ne
22	Vzorová místnost 2 - sociální zařízení npř. 340 nebo 417a	ne
23	D+M podhledy (bez kazet) 1PP - 2NP	ne
24	D+M podhledy (bez kazet) 3NP - 4NP	ano
25	realizace fasádního pláště včetně oken a konstr. souvisejících	ne
26	realizace klempířských konstrukcí	ano
27	realizace střešního pláště	ano
28	zátopová zkouška na všech střeších	ano
29	realizace zámečnických konstrukcí	ne
30	realizace prvků vnějšího stínění	ne
31	realizace prvků vnitřního stínění	ne
32	omítky , obklady , dlažby (vnitřní) 1PP - 2NP	ne
33	omítky , obklady , dlažby (vnitřní) 3NP - 4NP	ano
34	finální podlahy	ne
35	malby,nátěry	ne
36	dodávka a montáž vnitřních dveří	ne
37	kompletace profesí (svítidla, baterie, otopná tělesa, vybavení hygienických zařízení...)	ano
38	Stavební připravenost pro montáž nábytku a AVT 3NP + 4NP	ano
39	Stavební připravenost pro montáž nábytku a AVT 1PP + 1NP + 2NP	ne
40	03 Plynoinstalace vnitřní	ne
41	ležatá kanalizace (splašková + dešťová) 1PP	ne
42	vnitřní kanalizace ostatní	ne
43	rozvody TUV, SV, cirkulace	ano
44	05 VZT a klimatizace - zahájení montáže VZT rozvodů	ano
45	zahájení montáže zařízení pro ochlazování - rozvody chlazení	ne
46	zahájení montáže rozvodů UT vč podlahového vytápění	ne
47	zahájení montáže a osazení fancoilů a otopných těles	ne
48	zahájení montáže a vybavení plynové kotelny, dodávka kotlů	ne
49	zahájení montáže rozvodů silnoproud, slaboproud, MAR	ano
50	ukončení montáže všech rozvodů nad podhledem	ne
51	zprovoznění plynové kotelny	ne
52	zahájení komplexního vyzkoušení plynové kotelny	ano

53	montáž hromosvodu	ano
54	10 Měření a regulace montáž prvků, zprovoznění	ne
55	04 dokončení retenčních a vsakovacích nádrží	ne
56	05.1 Zahradní úpravy - Ozelenění	ne
57	05.2 Zahradní úpravy - Mobiliář	ne
58	05.3 Zahradní úpravy - Závlahový systém	ne
59	06 Opěrná stěna a oplocení	ano
60	07 Úprava komunikací a zpevněných ploch	ano
61	IO 01.1 Přeložky areálových sítí NN	ne
62	IO 01.2 Přeložka účastnického rozvaděče	ne
63	IO 01.3 Přeložka vedení CETIN a.s.	ano
64	IO 01.4 Přeložka splaškové kanalizace	ano
65	IO 02 Přípojky vodovodu	ne
66	IO 03 Přípojka dešťové kanalizace	ne
67	IO 04 Přípojka splaškové kanalizace	ne
68	IO 05 Přípojka plynovodu	ne
69	IO 07 Přípojka elektro NN	ne
70	IO 08-1,2 Šachty a SEK (přípojky SLP)	ne
71	IO 09 Areálové osvětlení	ne
72	TZ01 Osobní výtah	ne
73	TZ02.2 Tepelná čerpadla	ne
74	TZ02.3 Primární okruh tepelných čerpadel	ano
75	zahájení komplexního vyzkoušení Tepelných čerpadel	ano
76	TZ03 Fotovoltaické zařízení	ne
77	TZ05 Nouzový zdroj Dieselagregát	ne
78	TZ07, EPS rozvody a TZ06 UPS	ne
79	stavební připravenost pro montáž přístrojového vybavení , laboratorního vybavení , audiovizuální techniky , interiérů , PC a kopírovací techniky , dle přílohy " Dodávky nezahrnuté v předmětu SoD na dodávku stavby "	ano
80	vybavení hygienických zařízení	ne
81	orientační systém , bezpečnostní značení (PBŘ ..)	ano
82	systém generálního klíče	ne
83	Komplexní zkoušky (EPS, EZS, VZT, chlazení, topení atd.)	ne
84	Předpřejímky	ano
85	Předání podkladů ke kolaudaci	ano
86	Dokončení stavebních prací	ano
87	Časová rezerva na hlučné práce apod.	ne
88	Předání a převzetí stavby – oboustranně podepsaný předávací protokol	ne
89	Kolaudace a závěrečná kontrolní prohlídka (KPS)	ne

Poznámky :

- zahájením jakékoliv činnosti se rozumí začátek nepřerušovaného sledu příslušných prací
- KPS – stavebním úřadem stanovené kontrolní prohlídky stavby
- Klíčové milníky - činnosti na jejichž termíny se vztahují sankce dle SoD . U činností , které mají termín zahájení a termín ukončení se vztahuje klíčový milník jak na termín zahájení , tak na termín ukončení činnosti
- SP – stavební připravenost
- IO – inženýrské objekty
- Stavební připravenost pro montáž přístrojového vybavení , laboratorního vybavení , audiovizuální techniky , interiérů , PC a kopírovací techniky . SP zahrnuje stavební provedení prostorů včetně profesí a finálních povrchových úprav . Do prostor budou přivedeny energie . Současně budou poskytnuty a udržovány přístupové cesty do těchto prostor.
- Činnosti jsou očíslovány , stejné číslování je nutné v HMG uvádět. Rozdělí-li zhotovitel činnost do více činností , bude u nich uvedeno číslo činnosti před rozdělením , přidá-li zcela novou činnost bude pokračovat dalším číslem následujícím po poslední činnosti.