

Zadavatel:

**Česká zemědělská univerzita v Praze**

Sídlem Kamýcká 129, Praha - Suchdol, PSČ 165 00

IČO: 60460709

Veřejná zakázka:

**„Pavilon tropického zemědělství“**

nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení podle § 56 ZZVZ

## **Vysvětlení zadávací dokumentace IX**

dle ust. § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, Jakubská 121/1, 602 00 Brno 2, jako zástupce výše uvedeného zadavatele v předmětném zadávacím řízení poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace.

### **Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 (obdržena dne 9. 1. 2018):**

#### **Dotaz č. 1**

V zadávací dokumentaci v odstavci 4.2. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky píšete, že se uskuteční dne 11. 1. 2018. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je v 10.00 hod. v místě stavby.

Dle odst. 4.1. Místem plnění předmětné veřejné zakázky je staveniště dle projektové dokumentace pro provádění stavby uvedené v přílohách této zadávací dokumentace.

A dle SOD: Čl. III. Místo plnění

Místo plnění je v areálu sídla Objednatele, konkrétně Kamýcká ul., Praha 6 – Suchdol, dotčené nemovitosti podle katastru nemovitostí: pozemek p.č. 1627/1, 1627/118 a p.č. 1642 s budovou č. p. 959 vše v k.ú. Suchdol [729981], Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Žádáme o upřesnění místa srazu. Např. před nějakou budovou (jestli tu s č.p. 959), ulici apod., jak tomu bývá běžné. Popř. i kontaktní osobu ohledně prohlídky – kdybychom hledali Vámi uvedené pozemky a budovu z katastru.

Děkujeme za co nejrychlejší zodpovězení našeho dotazu.

#### **Informace zadavatele:**

Zadavatel upřesňuje, že sraz účastníků prohlídky místa plnění se uskuteční před objektem rektorátu na adrese Kamýcká č.p. 129 v areálu zadavatele.

Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Ing. Fibír, tel: +420 22438 2667.

**Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 (obdržena dne 5. 1. 2018):**

**Dotaz č. 1**

**1. Kácení dřevin**

Podle ustanovení § 5 Vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, se kácení dřevin provádí v období vegetačního klidu, tj. obvykle od začátku listopadu do konce března. Kdy má být stavba zahájena? V projektové dokumentaci je uvedena doba realizace od 09/2017 do 08/2019. Jakým způsobem bude tato problematika řešena při pozdějším zahájení stavby?

**2. Nezařazené dodávky**

Chápeme správně, že nezařazené dodávky, specifikované v příloze č. 7 SoD, nejsou předmětem díla? Žádáme o ujištění, že předmětem díla tedy není ani interiér, ačkoli projektová dokumentace interiéru je součástí přílohy č.1 ZD (a to dokonce několikrát) a že rozsah prací je dán výkazem výměr.

**3. Výkaz výměr**

Soubor s názvem CZU\_PTZ\_ZD\_priloha 3\_VV.xlsx je v zadávací dokumentaci uložen vícekrát, s různými údaji o poslední úpravě. Žádáme o ujištění, že jsou tyto soubory identické, případně o stanovení, který z nich má být po vyplnění součástí nabídky.

**4. Výkaz výměr FVE**

Žádáme o doplnění výkazu výměr pro FVE, který chybí ve složce Příloha č. 2 Soupis prací a dodávek. V odpovídající složce je duplicitně zařazen VV pro EPS.

**5. Přílohy Architektonicko-stavební části**

Ve složce Příloha č. 1 Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby část\_2 jsou uloženy výkresy s označením 16-115-5 / D1-02-01/001 až D1-02-01/012.

Ve složce Příloha č. 1 Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby část\_3 jsou uloženy výkresy s označením 16-115-5 / D1-02-01/040 až D1-02-01/051. Výkresy 16-115-5 / D1-02-01/013 až D1-02-01/039 tedy chybí. Žádáme o jejich doplnění.

**Informace zadavatele:**

**Ad 1)**

Zadavatel předpokládá zahájení realizace díla ve 2. čtvrtletí 2018.

Zadavatel uvádí, že pokud nebude předáno staveniště v období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny (obvykle do 31. března), zajistí kácení v potřebném rozsahu v době vegetačního klidu zadavatel.

Zadavatel si tak v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo zúžit rozsah předmětu plnění díla o činnosti spočívající v kácení dřevin.

#### **Ad 2)**

Zadavatel uvádí, že nezařazené dodávky nejsou předmětem plnění veřejné zakázky a nebudou tak předmětem díla ze strany zhotovitele. Zadavatel přistoupil ke zveřejnění dokumentace interiéru s ohledem na komplexnost, koordinaci a dodržení stavební připravenosti pro realizaci interiéru.

#### **Ad 3)**

Zadavatel uvádí, že rozhodující je soubor s pozdějším datem.

#### **Ad 4)**

Zadavatel přistoupil k uveřejnění chybějícího souboru výkazu výměr pro TZ 3 Fofovoltaické zařízení, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Vysvětlení.

#### **Ad 5)**

Zadavatel přistoupil k uveřejnění chybějících výkresů 16-115-5 / D1-02-01/013 až D1-02-01/039, které tvoří přílohu č. 2 tohoto Vysvětlení.

Zadavatel současně sděluje, že v důsledku poskytnutého vysvětlení (úprav) zadávacích podmínek přistoupil k prodloužení lhůty pro podání nabídek. **Lhůta pro podání nabídek tak nově končí 6. 2. 2018 v 10:00 hod.**

#### Přílohy:

1 - Výkaz výměr pro TZ 3 Fofovoltaické zařízení

2 – Výkresy 16-115-5 / D1-02-01/013 až D1-02-01/039

#### **Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 (obdržena dne 5. 1. 2018):**

##### **Dotaz č. 1**

V požadavcích zadávací dokumentace na Ekonomickou kvalifikaci požaduje zadavatel předložení výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobného dokladu v požadované min. výši ročního obrátu za stavební práce za 3 bezprostředně předcházející účetní období.

Je možné doložit požadovaný obrat pomocí jiného dodavatele, pokud by byla dodržena společná a nerozdílná odpovědnost za plnění veřejné zakázky, který doloží obrat ve výši 350 mil Kč za všechny 3 období a další dva dodavatelé/poddodavatelé dodají zbytek do 500 mil. Kč. Tedy že jeden z těch zbývajících dodavatelů / poddodavatelů by doložil obrat za jeden rok a druhý za další dva roky.

#### **Informace zadavatele:**

Zadavatel předně uvádí, že účelem vysvětlení zadávací dokumentace není poskytování výkladu ZZVZ. Zadavatel i přesto k dotazu uvádí následující.

Zadavatel v čl. 5.3 zadávací dokumentace uvedl, že alespoň 1 osoba na straně účastníka (samotný účastník, poddodavatel, jiná osoba či jeden z dodavatelů v případě podání společné nabídky) prokázala sama obrat minimálně ve výši 350 mil. Kč za každé ze 3 bezprostředně předcházejících uzavřených účetních období.

Dále zadavatel stanovil, aby účastník ve své nabídce prokázal obrat dodavatele za 3 bezprostředně předcházející uzavřená účetní období dosahoval minimální výše 500 mil. Kč v každém z těchto období. Sčítání obratu je tak při dodržení požadavků uvedených v zadávací dokumentaci možné.

Zadavatel připomíná, že v čl. 6.5 zadávací dokumentace uvedl, že v případě, kdy dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle ust. § 78 ZZVZ prostřednictvím jiné osoby, dodavatel a tato jiná osoba musí nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky a závazků s ní souvisejících. V takovém případě doloží do nabídky písemný závazek, ze kterého bude uvedené zřejmé.

-----

#### **Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 (obdržena dne 16. 1. 2018):**

##### **Dotaz č. 1**

Součástí celkového výkazu výměr jsou i položky ,kde mají být oceněny : IO 01.2 Přeložka účastnického rozvaděče a IO 01.3 Přeložka vedení CETIN a.s. K výše uvedeným položkám nejsou v zadání obsaženy samostatné výkazy výměr a ani projektová dokumentace. Máme výše uvedené položky neoceňovat (respektive ocenit nulou)?

##### **Dotaz č. 2**

Požaduje zadavatel ocenit i položky s nulovou výměrou?

##### **Dotaz č. 3**

V některých výkazech výměr jsou nastaveny vzorce pro výpočty vedlejších nákladů. Např. IO 01.1 Přeložky areálových sítí NN :

Dopravné	kpl	1,00
Přirážka na přesun dodávek	kpl	1,00
PPV	kpl	1,00
Podružný materiál	kpl	1,00

Máme vzorce ponechat, nebo v uvedených položkách můžeme uvést vlastní hodnotu ?  
V odpovědi uveďte obecný postup, nikoliv jen pro výše uvedený konkrétní výkaz výměr.

#### **Dotaz č. 4**

Ve výkazu výměr SO 02 profese Měření a regulace je obsažen list s názvem SOUHRN. Prvních 11 odstavců zde uvedených má svůj položkový výkaz výměr. V odstavci č.12 je uveden text : Zpracování realizační dokumentace a dokumentace skut. provedení. K tomuto textu (položce) není žádný výkaz výměr s položkami. Máme tento text považovat za položku a ocenit ji podle vlastního uvážení, přestože nemá měrnou jednotku a množství ?

#### **Dotaz č. 5**

Součástí projektové dokumentace TZ 04 Trafostanice je pouze technická zpráva. Z ní se nedá zjistit, jestli je pro požadované připojení 3\* 800A novými kabely ve stávajícím rozvaděči připraven stávající jistič, či pojistkové odpojovače a nebo máme jističí prvky ocenit. Uvítáme fotografii stávajícího rozvaděče.

#### **Informace zadavatele:**

##### **Ad 1)**

Dodavatelé ocení danou položku částkou ve 175.448,- Kč bez DPH.

Zadavatel v příloze tohoto Vysvětlení poskytuje Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2016/141 uzavřenou mezi zadavatelem a Českou telekomunikační infrastrukturou a.s. (CETIN). Zhotovitel bude při realizaci předmětu plnění veřejné zakázky zadavatelem zmocněn k naplnění výše uvedené smlouvy a k vzájemné koordinaci obou staveb.

##### **Ad 2)**

Zadavatel uvádí, že položky s nulovou výměrou nebudou dodavatelé naceňovat.

##### **Ad 3)**

Zadavatel požaduje, aby dodavatelé neměnili nastavené vzorce v zadávacích podmínkách.

##### **Ad 4)**

204	61190	stropů, přebroušení stropů a vyspravení podhledů	m2	631,73000
		2np : 31,2+53,1+33,1+56,8+41,9+65,6+22,4+11,5+20,7+46,1+25,1+15,9+15,6+19,9+25,4+43,8+9,5		537,6
		4np : 15,3+4,5+4,5+5,2+7,2		36,7
		přípočet průvlaky,výškové zlomy,hlavice : 57,43		57,43

Zadavatel požaduje nacenit položku v odstavci 12 dle nákladů dodavatele.

#### Ad 5)

Zadavatel přistoupil k uveřejnění výkazu výměr pro TZ 04, který tvoří přílohu č. 2 tohoto Vysvětlení.

Zadavatel současně sděluje, že v důsledku poskytnutého vysvětlení (úprav) zadávacích podmínek přistoupil k prodloužení lhůty pro podání nabídek. **Lhůta pro podání nabídek tak nově končí 9. 2. 2018 v 10:00 hod.**

#### Přílohy:

- 1 - Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2016/141
- 2 – Výkaz výměr pro TZ 04

#### **Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 (obdržena dne 18. 1. 2018):**

1) Pro ocenění vzduchotechniky chybí výkaz výměr. Ve složce je uveden pouze seznam strojů a zařízení. Má si uchazeč tento seznam upravit a doplnit sloupce pro jednotkovou a celkovou cenu nebo zadavatel poskytne nový výkaz výměr?

2) V technické zprávě je uvedeno: „Všechny betonové konstrukce budou z pohledového betonu.“. Chápe uchazeč správně, že všechny betonové konstrukce, které jsou uvedeny ve výkazu výměr, mají být naceněny v kvalitě pohledového betonu? Tzn. i základové konstrukce? Prosíme zadavatele o přesný výpis položek, kterých se týká požadavek na pohledový beton.

3) Výkaz výměr, objekt 01 + 02 Architektonicko stavební a konstrukční část, položka č. 204:

Prosíme zadavatele o doplnění názvu/popisu položky, neboť není jasné, co vše má být v položce naceněno.

4) Výkaz výměr, objekt 01 + 02 Architektonicko stavební a konstrukční část, položka č.159:

159	411010	Dod + mont ŽB deska tl.140mm - snížený požární podhled -B25+bednění+armatura	m2	2,13300
		2,133*1		2,133

Prosíme zadavatele o upřesnění množství (hmotnost) výztuže, která má být součástí ceny této položky.

5) Výkaz výměr, objekt 01 + 02 Architektonicko stavební a konstrukční část, položka č. 160:

160	43135	Dod+mont ztracené bednění vnější schody vz. řez 14-14	m2	4,68000
		(1,5+2,4)*1,2		4,68

Prosíme zadavatele o poskytnutí výkresu k výše uvedené položce, neboť v řezu 14-14 se schodiště ze ztraceného bednění nenachází.

6) Výkaz výměr, objekt 01 + 02 Architektonicko stavební a konstrukční část, položky č. 161-164:

161	433001	Dod+mont protihlukové kotvení schodiště prvek SC-01 viz statika	ks	32,00000
162	433002	Dod+mont protihlukové kotvení schodiště prvek SC-02 viz statika	m	15,70000
163	433003	Dod+mont protihlukové kotvení schodiště prvek SC-03 viz statika	m	104,00000
164	433004	Dod+mont protihlukové kotvení schodiště prvek SC-04 viz statika	m	3,70000

Prosíme zadavatele o přesné specifikování výše uvedených položek, neboť v části statika se prvky s označením SC-01 – SC-04 nenachází.

7) Výkaz výměr, objekt 01 + 02 Architektonicko stavební a konstrukční část, položka č. 268:

268	901011	Dod+mont obklad předsaných masek z pěnoskla tl.12mm vč.nosných prvků AL,nerez, vč.podkladních pásů z OSB desek viz řez A-A a viz. v.č.045	m2	249,55000
		217		217
		detaily a prořez : 217*0,15		32,55

Prosíme zadavatele o prověření tloušťky pěnového skla. Domníváme se, že došlo k chybě a správná tloušťka má být 120mm.

8) V projektu je uvažováno se štetovými stěnami, ale v projektové dokumentaci ani ve výkazu výměr nejsou nijak specifikované. Zcela chybí jejich statický výpočet a tedy jejich dimenze. Nikde není uvedena délka kotev, rastr kotev, délka kořenů kotev apod. Prosíme zadavatele o doplnění této části projektu, aby bylo možné stanovit přesnou cenu štetových stěn.

9) Ve výkazu výměr pro ocenění komunikací a zpevněných ploch jsou uvedeny sloupce pro vyplnění jednotkové ceny zvlášť za montáž a materiál. Je skutečně nutné se tohoto rozdělení držet u všech položek a vyplnit oba sloupce bez výjimky nebo je možné u některých položek vyplnit pouze montáž např. u zemních prací?

10) Prosíme zadavatele o vysvětlení, jak postupovat při nacenění vedlejších rozpočtových nákladů, které jsou uvedeny v souhrnném VV i ve výkazu komunikací a zpevněných ploch. Některé položky se tímto dublují. Je nutné vyplnit oba výkazy VRN?

#### **Informace zadavatele:**

##### **Ad 1)**

Zadavatel v příloze č. 1 tohoto Vysvětlení přikládá výkaz výměr pro vzduchotechniku a klimatizaci pro účely nacenění předmětných položek.

##### **Ad 2)**

Zadavatel v zadávacích podmínkách uvedl, že „Všechny NEZAKRYTÉ betonové konstrukce budou z pohledového betonu“. Z této věty tak vyplývá požadavek zadavatele na to, aby všechny viditelné betonové konstrukce byly z pohledového betonu. Tyto položky je tak potřeba nacenit v kvalitě pohledového betonu.

##### **Ad 3)**

Zadavatel uvádí, že v dané položce má být naceněno ubroušení výstupků betonu po odbednění stropů, přebroušení stropů a vyspravení podhledů.

##### **Ad 4)**

Zadavatel uvádí, že množství (hmotnost) výztuže je 20 kg/m<sup>2</sup> desky. Tento údaj dodavatelé doplní k dané položce výkazu výměr.

##### **Ad 5)**

Zadavatel uvádí, že daný prvek je zakreslen na výkrese základů – základ pod venkovní schodiště – poznámka uvnitř řezu - ztracené bednění.

##### **Ad 6)**

Zadavatel uvádí, že daný prvek se nachází např. na výkrese tvaru a výztuže hlavního schodiště.

##### **Ad 7)**

Zadavatel uvádí, že daná položka je specifikována na výkrese č. 16-115-5 / D1-02-01/45 (obklad 12 mm).

##### **Ad 8)**



Zadavatel uvádí, že se jedná o položka 21-25 v objektu SO 02 – Výkaz - Díl 1 Zemní práce.

**Ad 9)**

Zadavatel uvádí, že je potřeba vyplnit vždy pouze ten sloupec, kterého se dotčená položka týká (do druhého sloupce dodavatelé neuvádějí nic, tj. ani nulovou hodnotu). U čisté montáže dodavatelé vyplní pouze hodnotu ve sloupci „J. montáž“ a u pouhého materiálu pouze hodnotu ve sloupci „J. materiál“.

**Ad 10)**

Zadavatel požaduje vyplnit všechny VRN v souhrnném VV i v ve VV komunikací a zpev. ploch. V souhrnných položkách VRN pak nezapočítávat ty, které jsou ve VV komunikací a zpevněných ploch.

Zadavatel současně sděluje, že v důsledku poskytnutého vysvětlení (úprav) zadávacích podmínek přistoupil k prodloužení lhůty pro podání nabídek. **Lhůta pro podání nabídek tak nově končí 13. 2. 2018 v 10:00 hod.**

Přílohy:

1 - Výkaz výměr pro vzduchotechniku a klimatizaci

-----

**Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 (obdržena dne 22. 1. 2018):**

žádáme o Vás o poskytnutí dodatečných informací k následujícím bodům, které se týkají Vysvětlení ZD III, zveřejněného dne 22.1.2018:

1) IO 01.2 Přeložka účastnického rozvaděče a IO 01.3 Přeložka vedení CETIN a.s. (dotaz 1)

Tento dotaz se týkal dvou objektů (*IO 01.2 a IO 01.3*), odpověď však poskytuje vysvětlení pouze k objektu IO 01.3. Jak má být postupováno v případě ocenění *IO 01.2 Přeložka účastnického rozvaděče*?

2) TZ 04 Trafostanice (dotaz 5)

Zadavatel poskytl jako odpověď na dotaz výkaz výměr, který již byl součástí zadávací dokumentace. Žádáme o poskytnutí projektových podkladů k tomuto TZ.

**Informace zadavatele:**

**Ad 1)**

Zadavatel uvádí, že v rámci Vysvětlení ZD č. III ze dne 19. 1. 2018 poskytl Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2016/141 uzavřenou mezi zadavatelem a

Českou telekomunikační infrastrukturou a.s. (CETIN), která v sobě zahrnuje cenu za oba IO 01.2 a 01.3.

**Ad 2)**

Zadavatel uvádí, že TZ 04 Trafostanice je stávající objekt, v němž probíhala rekonstrukce v době zpracovávání projektu FTZ. Projektové podklady skutečného stavu Trafostanice jsou v příloze č. 1 tohoto Vysvětlení.

**Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 (obdržena dne 23. 1. 2018):**

*Dobrý den,*

*žádáme o Vás o poskytnutí dodatečných informací k následujícím bodům:*

*1. Výkaz výměr stavební části - položka č. 204*

*2.*

*Položka č.204 VV má chybný nebo nekompletní popis:*

204	61190	stropů,přebroušení stropů a vyspravení podhledů	m2	631,7300
-----	-------	---	----	----------

*Žádáme o doplnění nebo úpravu popisu tak, aby bylo zřejmé, co má být v této položce oceněno.*

**Informace zadavatele:**

Zadavatel poskytuje upřesnění dané položky:

204	61190	<del>stropů,přebroušení stropů a vyspravení podhledů</del> <b>Ubroušení výstupků betonu po odbednění stropů, přebroušení stropů a vyspravení podhledů</b>	m2	631,73000
-----	-------	---	----	-----------

Zadavatel sděluje, že v důsledku prodlení se zveřejněním odpovědí na dotazy v rámci žádosti č. 5 o 1 pracovní den, přistoupil k prodloužení lhůty pro podání nabídek o tuto dobu prodlení. Zadavatel současně přistoupil k prodloužení lhůty pro podání nabídek v důsledku poskytnutého vysvětlení (úprav) zadávacích podmínek. **Lhůta pro podání nabídek tak nově končí 16. 2. 2018 v 10:00 hod.**

Přílohy:

1 – P1\_Stávající trafostanice včetně fotografií

-----

**Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 7 (obdržena dne 25. 1. 2018):**

1) V rámci vysvětlení ZD č.3 byl uveřejněn i náš dotaz :

Součástí celkového výkazu výměr jsou i položky ,kde mají být oceněny : IO 01.2 Přeložka účastnického rozvaděče a IO 01.3 Přeložka vedení CETIN a.s. K výše uvedeným položkám nejsou v zadání obsaženy samostatné výkazy výměr a ani projektová dokumentace. Máme výše uvedené položky neoceňovat (respektive ocenit nulou) ?

Zadavatel ale na výše uvedený dotaz odpověděl jen částečně. Rozumíme správně ,že položku s názvem : IO 01.3 Přeložka vedení CETIN a.s máme ocenit jednotně cenou 175 448 Kč bez DPH ? Jakou cenou máme ale ocenit položku : IO 01.2 Přeložka účastnického rozvaděče ?

2) V rámci vysvětlení ZD č.3 byl uveřejněn i náš dotaz :

Součástí projektové dokumentace TZ 04 Trafostanice je pouze technická zpráva. Z ní se nedá zjistit, jestli je pro požadované připojení 3\* 800A novými kabely ve stávajícím rozvaděči připraven stávající jistič, či pojistkové odpojovače a nebo máme jistící prvky ocenit. Uvítáme fotografii stávajícího rozvaděče.

Zadavatel uveřejnil k tomuto dotazu výkaz výměr, ale ten je již součástí zadání . Ve výkazu výměr je formulace o jištění nejasná : TS ČZU-B - v rozvaděči NN doplněno zapojení na jištěný vývod 3x 800 A pro napojení FTZ. Doplnění jištěného vývodu si vyžádá prostorové úpravy rozvaděče NN a prostor pro ukončení 4 paralelních kabelů vícežilových průřezu 240 mm<sup>2</sup>.

Proto jsme požadovali pokud možno fotografii rozvaděče.

Dotaz : Máme ve výkazu výměr TZ 04 ocenit položku č.1 s textem : „TS ČZU-B - v rozvaděči NN doplněno zapojení na jištěný vývod 3x 800 A pro napojení FTZ.Doplnění jištěného vývodu si vyžádá prostorové úpravy rozvaděče NN a prostor pro ukončení 4 paralelních kabelů vícežilových průřezu 240 mm<sup>2</sup>. „ pouze jako úpravu stávajícího rozvaděče a přípravu pro připojení nových kabelů na stávající jistící prvek ?

### **Informace zadavatele:**

#### **Ad 1)**

Zadavatel uvádí, že cena za přeložku UR CETIN je již ve výkazu výměr obsažena v jednotném návrhu ceny 175.448,- Kč bez DPH. To znamená, že odpověď zadavatele se týká IO 01.2 i IO 01.3.

Pro upřesnění zadavatel uvádí, že akce řeší překládku kabelu a rozvaděče vyvolanou zrušením stávajícího objektu v areálu ČZU (Kamýcká 1076) a výstavbou nového objektu "pavilon FTZ".

Na fasádě rušeného objektu se nachází rozvaděč MIS1 označený jako UR 27/16 (DEJU340), který je napájen kabelem 15XN. Jedná se o kabel 5SR27 páry 1-30. Aktuální obsazenost UR27/16 je 0 služeb.

Vzhledem k tomu že st. UR27/16 je bez služeb a neplánuje se jeho využití po dobu výstavby nového objektu, bude před započítáním demolice st. objektu zrušen bez provizorní náhrady.

Překládka bude provedena naspojováním nového kabelu 15XN na stávající kabel v místě ulice K Transformátoru před čp.678/3. Z tohoto místa bude kabel veden podél nového objektu tak, aby jeho trasa nezasáhla rozšíření nové komunikace a stavbu nového objektu. V jihozápadní části objektu bude stavbou připraven vstup do nového objektu a zde bude kabel veden až do místnosti serverovna (1.PP místnost č. 008) kde bude ukončen v nové skříni MIS1 označené jako UR27/16. Kabelové lávky a žlaby budou připraveny dodavatelem novostavby.

## Ad 2)

Podle PD Trafostanice je ve stávajícím rozvaděči NN jistič 800 A osazen a je nutné doplnit úpravy a materiál pro připojení nových 4 paralelních kabelů, úložné konstrukce, prostupy, revize.

### Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 8 (obdržena dne 29. 1. 2018):

#### 1) Výkaz výměr SO 02 Novostavba pavilonu FTZ – ASŘ, pol. 167:

167	44003	Dod+mont betonová dlažba 400/400 vč.lemování AL" profilem,vč.řezání vč.podkladních plast.čverců, vč.vyrovnávacích podložek	m2	63,52500
		S3b : (10,6+3,6+10,6+4,1*2)*1,75		57,75
		57,75*0,1		5,775

Ve VV je v položce uvedena betonová dlažba, ale v PD ve výpisu skladeb střešních plášťů je u skladby S3b uvedena keramická slinutá dlažba s dekorem dřeva. Prosíme o prověření tohoto rozporu mezi VV a PD. Jaký typ dlažby má být v této položce naceněn?

2) Dle DI č. 4 ze dne 18. 1. si má každý uchazeč do popisu pol. 159 doplnit údaj množství výztuže 20kg/m2. Vzhledem k tomu, že VV je zamčený, nejsme schopni tento údaj k položce doplnit.

#### 3) Výkaz výměr SO 02 Novostavba pavilonu FTZ – ASŘ, pol. 369:

369	711823121R00	Ochrana konstrukcí nopovou fólií svisle, , včetně dodávky fólie	m2	230,91000
		(2,5*10+3,2*2)*2*0,9		56,52
		(2,5*10+3,2*2)*1,1		34,54

		$(1,7+2,65)*(2,05+3,65)$		24,795
		$18,85*2,5+(18,85-2,65)*2,65$		90,055
		ostaní a schodiště : 25		25

V této položce je uvedeno, že součástí ceny má být dodávka nopové fólie. Dodávka nopové fólie je však uvedena samostatně v položce č. 381. Prosíme zadavatele o sdělení jak postupovat při nacenění dodávky této fólie. Ve které položce má být dodávka naceněna?

4) Ve výkazu výměr komunikací je uvedena pol č. 22:

22	K	274316R00	Uložení stávajících sítí do chráničky, včetně dodávky chráničky, zemních prací a obetonování	M	217,000
----	---	-----------	--	---	---------

V situaci komunikací je uvedeno, že sítě mají být uloženy do chráničky DN 110. Týká se tato dimenze všech sítí? Dále prosíme zadavatele o sdělení s jakou hloubkou máme uvažovat při nacenění této položky.

5) Ve výpisu dveří jsou uvedeny dřevěné dveře s požární odolností EI 60 a EW45 (viz dveře P4 a P9). Dle dodavatele dveří nelze vyrobit dřevěné dveře s takovou požární odolností. Je možné nacenit tyto dveře jako ocelové?

#### **Informace zadavatele:**

##### **Ad 1)**

Zadavatel upřesňuje, že bude použita keramická slinutá dlažba s dekorem dřeva mrazuvzdorná, dimenzovaná na uložení na plastových čtvercích v rozích. vč. lemování AL" profilem, vč. řezání, vč. podkladních plast. čtverců, vč. vyrovnávacích podložek.

##### **Ad 2)**

Zadavatel uvádí, že železobetonová deska je určena plochou m2. Dodavatel zahrne cenu za výztuž v ocenění desky.

##### **Ad 3)**

Zadavatel uvádí, že v položce 369 bude vypuštěn dovětek „včetně dodávky folie“. Dodávka je specifikovaná položkou 381.

##### **Ad 4)**

Zadavatel potvrzuje, že tato dimenze se týká všech sítí. Pro nacenění této položky budou účastníci uvažovat s hloubkou 800 mm.

**Ad 5)**

Zadavatel uvádí, že požární dveře P4 a P9 budou ocelové.

Zadavatel sděluje, že v důsledku prodlení se zveřejněním odpovědí na dotazy v rámci žádosti č. 7 o 1 pracovní den, přistoupil k prodloužení lhůty pro podání nabídek o tuto dobu prodlení.

**Lhůta pro podání nabídek tak nově končí 13. 3. 2018 v 10:00 hod.**

-----

**Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 9 (obdržena dne 30. 1. 2018):****1) Výkaz výměr IO 08 SEK:**

Následující položky nelze bez dalších informací ocenit:

			Instalace nových přípojek metalických a optických kabelů (z přeložek) do vnitřní instalace napojovaných budov, včetně materiálu, montáže, ukončení kabelů a předávacích protokolů. Doplnění do vnitřní Instalace budov z venkovních telekomunikačních skříní pro optické a metalické kabely.		
52		4		kpl	3

			Venkovní CCTV v počtu pro přemístěné venkovní závory v obou směrech, podle standardů ČZU, včetně čteček, médií pro čtečky, manuálního dozorového ovládání z recepcce rektorátu, komunikace s dozorovou službou, zapojení do systému CCTV ČZU, vazba na EPS, venkovní trasy položit koordinovaně s trasami slaboproudu		
54				kpl	1

Žádáme o doplnění textu technické zprávy, blokových schémat apod.

**2) Výkaz výměr D1-02-08 Silnoproudá elektrotechnika (SO 02 Novostavba pavilonu FTZ)**

Žádáme o doplnění podkladů pro ocenění této položky:

			Elektrická instalace pro VZT a MaR, kabely a ovládání dle soupisu VZT a MaR, monitoring sítě a povolené koordinované odpojování zátěže na základě nárůstu spotřeby		
228		6		kpl	1,00

**Informace zadavatele:**

## **Ad 1)**

Zadavatel poskytuje informace pro nacenění položky č. 52:

Doplnění položky, v instalaci ve stávajících objektech bude použit materiál:  
Kabel TCEPKPFLE 10XNx 0,4 pevně včetně vkládací lišty a dvou ukončení 25 m  
Optický kabel FO 24vl./SM OS2 včetně vkládací lišty a dvou ukončení 25 m

Zadavatel poskytuje informace pro nacenění položky č. 54:

Doplnění specifikace je v uvedeno technické zprávě IO 08 SEK, která tvoří přílohu č. 1 tohoto Vysvětlení.

## **Ad 2)**

Zadavatel poskytuje doplnění podkladů pro ocenění dané položky:

Dodávka a zapojení regulátoru, který je určen k regulaci čtvrt hodinového nebo hodinového maxima. Přístroj provádí regulaci odběru dle nastavené křivky a naprogramovaných funkcí. Přístroj má 4 vstupy pro připojení hlavního a 2 podružných elektroměrů. Poslední vstup je určen pro identifikaci probíhající 1/4 hodiny. Tyto paralelní vstupy jsou aktivní, připojené vstupy mohou mít stanovenou maximální impedanci. Vstupy 2 až 4 je možno používat jako opakovače. Výstupy jsou tvořeny 6 přepínacími kontakty relé 8A/250V~. přístroj je dále vybaven 2 komunikačními kanály.

Kanál COM je určen pro připojení modulu DCF, komunikačního modulu, popř. radiomodulu. Přístroj je dále vybaven obvodem reálného času se zálohovacím napájením na dobu cca 50 hodin, a paměti pro uchování dat za dobu 36 dnů. Veškeré údaje jsou zobrazovány na LCD displeji. Na čelním panelu je rovněž umístěna ovládací klávesnice a Led diody pro signalizaci paralelních vstupů. Funkce sériového rozhraní je indikována Led diodami.

Instalace

Vnější připojení regulátoru, 6x relé 250V/8A, 230V AC

### **Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 10 (obdržena dne 1. 2. 2018):**

V dodatečných informacích č. 4 ze dne 23.1. byl zodpovězen dotaz ohledně tloušťky desek z pěnoskla, které mají být součástí obkladu předsazených masek. Zadavatel odpověděl, že platí tloušťka 12mm. Dle ověřených informací u výrobce se takové tloušťky desek nevyrábí (min tloušťka je 40mm). Výrobce dále udává, že s deskami tl. 12mm by bylo velmi obtížné pracovat (hrozí lámání desek). Prosíme o prověření tloušťky obkladu nebo provedení změny materiálu, neboť není možné splnit a tedy i případně dodat požadovaný materiál.

Dále prosíme o prověření skladby obkladu. Na výkrese č. 16-115-5/D1-02-01/45 je uveden řez A-A, ze kterého vyplývá, že desky z pěnoskla jsou kotveny přímo na ocelovou konstrukci pomocí systémové Al a nerez konstrukce a nejsou tak lepeny k žádné podkladní vrstvě.

**Informace zadavatele:**

Zadavatel uvádí, že na výkrese č. D1-02-01/045 je specifikováno, že se jedná o SYSTÉMOVÝ obklad deskami tl. 12 mm, z vypěněného skleného materiálu, z výroby oboustranně vyztužené sklenou tkaninou. Jedná se u ucelený systém pro provětrávané fasády, včetně nosné konstrukce z nerezových a hliníkových profilů. Nejedná se o standardní pěnosklo.

Zadavatel sděluje, že v důsledku prodlení se zveřejněním odpovědí na dotazy v rámci žádosti č. 9 o 1 pracovní den, přistoupil k prodloužení lhůty pro podání nabídek o tuto dobu prodlení. Zadavatel současně přistoupil k prodloužení lhůty pro podání nabídek v důsledku poskytnutého vysvětlení (úprav) zadávacích podmínek. **Lhůta pro podání nabídek tak nově končí 15. 3. 2018 v 10:00 hod.**

Přílohy:

1 – Technická zpráva IO 08 SEK

-----

**Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 11 (obdržena dne 2. 2. 2018):**

**1) Výkaz výměr SO 02 – D1-02-07-002 Chlazení:**

V tomto výkazu jsou chybně nastavené vzorce pro výpočet přesunu hmot – je počítáno ze sloupce „množství“. Jedná se o tyto položky:

31	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	6 481,00
----	-----------	---	---	----------

76	998732202	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	%	2 700,00
----	-----------	--	---	----------

104	998733203	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 12 m	%	5 217,00
-----	-----------	--	---	----------

253	998734203	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	700,80
-----	-----------	---	---	--------

**Žádáme o opravu tohoto výkazu výměr.**

**Informace zadavatele:**



Zadavatel uvádí, že na danou položku je nahlíženo z pohledu sborníků dvěma způsoby, buď v procentech, nebo v tunách. Pro lepší přehlednost zadavatel u dané položky zaměnil % na tuny (t). Aktualizovaný výkaz výměr tvoří přílohu č. 1 tohoto Vysvětlení.

**Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 12 (obdržena dne 2. 2. 2018):**

1) Bylo v rámci SP projednáno umístění jeřábu? Doba pro vydání povolení jsou cca 3 měsíce, je termín zohledněn v době výstavby?

2) Ve výkazu výměr pro Komunikace a zpevněné plochy (pol. 1, 23, 24, 25) Rozebrání a montáž zámkové dlažby – Domníváme se, že není v položkách zohledněno množství znehodnoceného materiálu (např. dořezy k obrubníkům a poničené stávající kostky).

3) V rozpočtu na listu 01 01 – Přípravné a demoliční práce je uvažováno s odstraněním základů konstrukce objektu 4 (položka 65), není však uvedena položka pro demolici nadzemní části objektu 4.

4) Chybí položka pro vybourání základových konstrukcí stávajícího oplocení (Objekt 7 – Přípravné a demoliční práce)

**Informace zadavatele:**

**Ad 1)**

Zadavatel uvádí, že způsob svislé přepravy řeší dodavatel a je součástí zařízení staveniště.

**Ad 2)**

Zadavatel uvádí, že u položky 1 se jedná o rozebrání, u položek 24 a 25 je 1% navýšení, u položky 23 je navrácení dlažby na své místo. Vzhledem k jednoduchému půdorysu předlážděné plochy se předpokládá minimální nový dořez.

Položku č. 23 je třeba navýšit o 1 %, tj. z 241,37m<sup>2</sup> na 243,784 m<sup>2</sup>.

**Ad 3)**

Zadavatel uvádí, že v soupisu prací SO 01, řádek 66 je sloučeno vybourání plechového objektu č. 4 – 78,0 m<sup>3</sup> + plechového přístřešku u objektu č. 6 - 34,0 m<sup>3</sup> (celkem 112 m<sup>3</sup>).

**Ad 4)**

Zadavatel uvádí, že v soupisu prací SO 01, řádek 58 je včetně demolic betonových základů: 0,05 m<sup>3</sup>/1 mb plotu.

Zadavatel současně sděluje, že v důsledku poskytnutého vysvětlení (úprav) zadávacích podmínek přistoupil k prodloužení lhůty pro podání nabídek. **Lhůta pro podání nabídek tak nově končí 16. 3. 2018 v 10:00 hod.**

Přílohy:

1 – Aktualizovaný výkaz výměr

V Praze dne 7. 2. 2018



---

Česká zemědělská univerzita v Praze  
i.s. MT Legal s.r.o., advokátní kancelář  
Mgr. Milan Šebesta, LL.M., advokát a jednatel