

Ing. Vladimír Čapka projekce a inženýring Gerstnerova 5/658 170 00 Praha 7	MÍSTO STAVBY : KAMÝČKÁ 129, PRAHA 6				
	OBJEDNATEL : ČESKÁ ZEMĚDĚLSKÁ UNIVERZITA V PRAZE, FAKULTA LESNICKÁ A DŘEVAŘSKÁ, KAMÝČKÁ 129, PRAHA 6				
	ŠÉFPROJEKTANT	PROJEKTANT	VYPRACOVAL		
	Ing. Vladimír Čapka	Ing. Vladimír Čapka	Ing. Vladimír Čapka		
NÁZEV AKCE DŘEVAŘSKÝ PAVILON STAVEBNÍ ÚPRAVY M.Č. 3.13.		ČÍSLO ZAKÁZKY	0118		
		STUPEŇ	DVZ/DPS		
		POČET FORMÁTŮ	7 A4		
		DATUM	ÚNOR 2018		
		MĚŘITKO			
TECHNICKÁ ZPRÁVA		Č. KOPIE	ČÁST	PROFESE	Č.PŘÍLOHY
			D1.1.	AS	1

OBSAH TECHNICKÉ ZRÁVY

- 1. ÚČEL OBJEKTU**
- 2. ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ**
- 3. DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ**
- 4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**
- 5. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ, TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY**
- 6. TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ**
- 7. OCHRANA PŘED HLUKEM**
- 8. OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ, OCHRANA PROTI ZEMNÍ VLHKOSTI**
- 9. ORIENTACE, OSLUNĚNÍ, OSVĚTLENÍ**
- 10. TERÉNNÍ ÚPRAVY**
- 11. SADOVÉ ÚPRAVY**
- 12. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU, POUŽITÉ NORMY**
- 13. ZÁVĚR**

1. ÚČEL OBJEKTU

Jedná se o stavební úpravy místnosti číslo 3.13 v Dřevařském pavilonu.

2. ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Venkovní tvar objektu zůstává beze změny. Předmětem rekonstrukce jsou pouze vnitřní drobné stavební úpravy, výměna interiéru a přístrojů a doplnění chlazení stávající místnosti číslo 3.13.

3. DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Koncepce uspořádání prostoru se tedy nemění.

4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2006 a pozdějších změn o obecných technických požadavcích na výstavbu a pozdějších změn, v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Vše zůstává beze změn.

5. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Beze změn.

BOURACÍ PRÁCE

V současné době je místnost téměř prázdná, zůstávají pouze dva stoly se zavedeným zásuvkami silnoproudu a datovými zásuvkami.

Demontáže a bourací práce:

- Demontáž dvou stolů
- Demontáž zásuvek silnoproudu a slaboproudu
- Demontáž vypínače osvětlení pro jeho posun těsně k zárubni
- Demontáž chodbového podhledu v rozsahu uvedeném na výkresu (cca 26m²) + (cca 30m²)
- Vysekání podlahového betonu těsně kolem rušených kabelů vedoucích z podlahy (2x cca průměr 100mm do hloubky 50mm)
- Vyříznutí vstupů do SDK pohledu pro zatažení kabelů (cca 8 míst 300x300mm+ trasa cca3000x500mm pro chlazení) pro opětovné zapravení
- Vysekání drážek 100x50mm pro odhalení vody a odpadu v délce cca 5m
- Demontáž umyvadla včetně baterie

Vytápění, vzduchotechnika, rozvod vzduchu, okna, parapety, dveře, svítidla, parapetní žlab, podlaha, podhledy, stoptlačítko – vše zůstává.

Vzhledem k přesunu materiálů, prašnosti, hlučnosti, nutnosti zasáhnout stavebně do podhledu hlavní chodby a přepojování silnoproudu a datových a telefonních rozvodů bude nutné objednatelům při realizaci provozně uzavřít dotčenou chodbu. Přesun materiálu a pracovníků stavby bude probíhat stávajícím nákladním výtahem 3.16. Kabina výtahu musí být provizorně obložena, aby nedošlo k poškrábání povrchů. **Pro přechod od výtahu přes laboratoř 3.14 investor zajistí provozní režim tak, aby pracovníci stavby mohli uvedenou trasou během stavby procházet včetně transportu materiálu.**

Všechny stavební prvky, které zůstávají (okna, rozvaděč, dveře, reproduktor, čidla, podlaha, parapet apod.) musí být během stavby ochráněny, aby nedošlo k jejich poškození.

STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Příčky

V chodbové příčce budou po nových rozvodech vody a kanalizace zahozeny drážky 100x50mm v délce cca 5m a přestukovány.

Povrchy stěn

Po provedení rozvodů se provede v místech stávající malby nová malba bílá.

Obklady

V místě stolu s dvěma dřezy bude proveden obklad bílý lesklý 200x200mm (alternativně 150x15mm), spáry bílé. Výška obkladu – spodní hrana 800mm, horní hrana 1400mm.

Podlahy

Stávající povrch podlahy je epoxidový nátěr šedé barvy. Po obsekání a zrušení dvou míst s kabelovými vývody z podlahy bude provedeno dobetonování (2x cca průměr 100mm do hloubky 50mm). Následně budou tato místa opatřena penetrací a dvojnásobným epoxidovým nátěrem totožné barvy.

Podhledy

Laboratoř 3.13.

Po instalaci rozvodů nad podhledem budou v SDK podhledu opět doplněny montážní otvory (cca 8 míst 300x300mm+ trasa cca 3000x500mm pro chlazení). Plochy budou zatmeleny, přebroušeny a celý podhled opatřen opět bílou malbou.

Chodba 3.02.

Po instalaci rozvodů bude rozebraný minerální podhled opět navrácen (cca 26m²). Případné poškozené lamely budou nahrazeny. Pro potřeby datových rozvodů bude navrácen další částečně rozebraný podhled ke stoupačce datových rozvodů v rozsahu (cca 30m²).

Dveře

Stávající.

Okna, parapety

Stávající.

Mříže

Nevyskytují se.

Vzduchotechnika

Stávající.

Chlazení

Pro místnost 3.13. bude osazena nová chladicí jednotka typu split – přímé chlazení. Potrubí s chladicím médiem a ovládacími kabely budou vedeny nad podhledem laboratoře 3.13 a chodby 3.02 ke stoupačce (přímo z chodby do rohu místnosti 3.13.). Součástí dodávky jednotky je i doplňková karta, dva okenní kontakty a kabel JYSTY 2x0,8 (cca 20bm). Tato sada umožňuje blokování chodu chladicí jednotky při otevření okna. Kabel bude veden od jednotky k okenním kontaktům nad podhledem a z podhledu k oknům v liště. Ovládání chlazení – viz profese CHL a MaR.

Vytápění

Zůstává beze změny, Pouze budou demontovány 2 termostatické ventily a nahrazeny elektroventily, řízenými MaR.

Měření a regulace

Na dvě tělesa vytápění budou osazeny elektrotermické pohony. Na sloup vedle dveří bude osazen prostorový ovladač. Ovládací kabely budou vedeny nad podhledem a v elektrožlabech. Podrobně – viz profese MaR.

Voda

Po zrušení umyvadla bude teplá i studená voda napojena těsně u odbočky ze stoupačky č.3. Osazeny budou dvě dvojice (SV+TUV) kulových ventilů ½" pro napojení dvou dřezů a dva další kulové ventily ½" SV s napojením na hadici pro úpravnu vody a pro autokláv. Od stoupačky bude potrubí vedeno v chodbové příčce, v rohu přejde potrubí na povrch betonové příčky a z tohoto místa bude vedeno k odběrným místům již povrchově. Baterie a oční sprcha jsou součástí dodávky laboratorního nábytku.

Kanalizace

Po zrušení umyvadla bude odpad napojen těsně u odbočky 50/70 ze stoupačky č.2 ve výšce cca 100mm nad podlahou. Osazeny budou dva vývody se sifony pro dva dřezy a dva povrchové pračkové sifony pro úpravnu vody a pro autokláv. Od stoupačky bude potrubí vedeno v chodbové příčce, v rohu přejde potrubí na povrch betonové příčky a z tohoto místa bude vedeno k odběrným místům již povrchově.

Silnoproud

Veškeré rozvody v dotčeném prostoru budou provedeny nově a ukončeny ve stávajícím rozvaděči v m.č. 3.13. Chladicí jednotka bude napojena ze stejného rozvaděče. Osvětlení zůstává stávající, pouze bude posunut vypínač těsně k zárubni. Kabely k zásuvkám budou vedeny z rozvaděče žlabem nahoru do podhledu, nad podhledem k nejbližšímu rohu místnosti, v tomto rohu žlabem dolů k vodorovnému žlabu, ve kterém budou osazeny zásuvky silnoproudu i datové zásuvky. U okna budou kabely vedeny stávajícím svislým žlabem ke stávajícímu parapetnímu žlabu, kde budou osazeny zásuvky. Z tohoto žlabu budou vyvedeny kabely pro laboratorní oboustranný stůl uprostřed místnosti. V nástavbě stolu bude umístěno 16 ks silových zásuvek, které jsou součástí dodávky laboratorního nábytku.

Datové a telefonní rozvody

Veškeré nové zásuvky budou napojeny nově z místnosti serveru – místnost 2.23.1 ve 2.NP. Trasa – z laboratoře 3.13 nad podhledem do chodby, kde opět nad podhledem ke stoupačce. Stoupačkou přímo do serverovny 2.23.1 ve 2.NP. V místnosti 3.13. budou rozvody vedeny stejným způsobem, jako silnoproud. 4 ks datových dvojzásuvek ve dvojstranném laboratorním stole budou součástí dodávky laboratorního nábytku. Podrobněji viz profese DTR.

EZS

Stávající.

EPS

Stávající.

EKV

Stávající.

Stlačený vzduch

Stávající.

Rozvody plynů

Nevyskytují se.

Interiér, laboratorní nábytek

Veškerý nábytek bude proveden nový. Podrobně – viz samostatná část.

Přístroje

Jednotlivé přístroje a vybavení jsou zde zakresleny podle pokynů objednatele z důvodu koordinace a nároků na jednotlivé stavební profese a stavbu.

Veškeré přístroje budou nové. Podrobně – viz samostatná část.

Požárně-bezpečnostní řešení

Veškeré nové kabely (silnoproudu a datové) budou v provedení třídy reakce na oheň B2ca (nehořlavé).

Prostupy stropy budou opatřeny požárními ucpávkami.

Koncepce PBŘ se nemění.

6. TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ

Beze změn.

7. OCHRANA PŘED HLUKEM

Beze změn.

8. OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ, OCHRANA PROTI ZEMNÍ VLHKOSTI

Není nutné řešit.

9. ORIENTACE, OSLUNĚNÍ, OSVĚTLENÍ

Stávající.

9. TERÉNNÍ ÚPRAVY

Nejsou prováděny.

10. SADOVÉ ÚPRAVY

Nejsou prováděny.

11. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Při návrhu stavebních úprav objektu - změna stavby před dokončením byly respektovány parametry obecně technických podmínek pro výstavbu pro tento typ objektu, zástavba se řídí dle platných norem a celorepublikových předpisů a vyhlášek a pozdějších změn. Použité normy a vyhlášky:

- Zákon 225/2017 Sb. (Stavební zákon)
- Nařízení č.10/2016 Sb. Hl.m. Prahy (Pražské stavební předpisy)
- Vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, změna vyhl. č. 20/2012 Sb.
- Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- Vyhl. č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, novela vyhl. č. 63/2013 Sb
- Vyhl. č. 501/2006 Sb. vyhláška o obecných požadavcích na využívání území, novela vyhl. č. 431/2012 Sb.
- Zákon č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) v platném znění
- Zákon č. 183/2006 Sb. zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) , změna Zák. 350/2012 Sb.
- Vyhl. č. 499/2006 Sb. , změna vyhl. č. 62/2013 Sb.
- ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny
- ČSN 73 0540 -2 Tepelná ochrana budov
- ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy

- ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí
 - ČSN 75 9010 Vsakovací zřízení srážkových vod
 - ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací
 - TNV 75 9011 Hospodaření se srážkovými vodami
 - Zákon Č. 185/2001 Sb. o odpadech
- Další normy jsou uvedené v jednotlivých přílohách

12. ZÁVĚR

Hlavním úkolem této dokumentace pro výběr zhotovitele/dokumentace pro provedení stavby bylo v plné míře naplnit veškeré požadavky investora dané stavebním programem pro tuto laboratoř. Tzn. požadavky na provoz, funkční vybavení, které byly vyspecifikovány při jednotlivých jednáních a konzultacích při zpracování tohoto projektu. Projektem byla naplněna hlavní myšlenka stavebního programu a tou je vybudování nového pracoviště při použití současných nejnovějších technických a technologických zařízení.

Uvedenými stavebními úpravami, novým chlazením, novým vybavením interiéru, laboratorního nábytku a přístrojů dojde k vybudování nového pracoviště, které budou splňovat veškeré současné požadavky na prostorové, přístrojové a interiérové vybavení. Současně dojde ke zhodnocení stávajícího prostoru.

V Praze únor 2018

Ing. Vladimír Čapka