

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

(dále také jen „smlouva“)

podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále také jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany:

Došlo na právní oddělení CZU dne:

27. 02. 2018

1. Příkazce: **Česká zemědělská univerzita v Praze**
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchbát
zastoupený: Ing. Janou Vohralíkovou, kvestorkou
ve věcech technických: Ing. Miloslava Jungmannová
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709

(dále jen "příkazce")
2. Příkazník: **MAURING spol. s r.o.**
sídlo: Plavská 2166/3, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Lukášem Frčkem, jednatelem
zástupce ve věcech technických: Ing. Pavel Vyhnánek
bankovní spojení: Oberbank AG pobočka Česká republika
č. ú. 7000012791/8040
IČO: 25166514
DIČ: CZ25166514
zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 7341
(dále jen „příkazník“)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

II. Předmět smluvního závazku:

1. Příkazník se zavazuje, že jménem příkazce obstará a zařídí na jeho účet záležitosti nutné pro provedení a pro uvedení do provozu stavby s názvem High-tech technologicko-výukový pavilon FLD (dále jen „High-tech pavilon“). Příkazce se současně zavazuje zaplatit příkazníkovi po řádném splnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy sjednanou odměnu.
2. Předmětem obstarávaných záležitostí je výkon inženýrské činnosti při realizaci stavby a výkon inženýrské činnosti po dokončení stavby, souhrnně výkon technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby (dále jen „TDS“), v souladu s § 152 odst. 4 a § 153 odst. 3 a 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Příkazce požaduje provádění výkonu TDS v pracovních dnech, přičemž TDS je povinen být v této době přítomen na stavbě nebo v kanceláři na stavbě v pracovní dny po dobu min. 7 hodin denně (z toho 1 den bude kontrolním dnem), a z toho část povinně v době od 9:00 hod. do 14:00 hod. (po vzájemné dohodě lze dobu upřesnit podle aktuálních podmínek). Pokud se ukáže, že pro splnění podmínek a termínů pro řádné a včasné provedení stavby je nezbytné pracovat na stavbě i ve dnech pracovního volna nebo pracovního klidu nebo v době mimo obvyklou pracovní dobu je povinností TDS zabezpečit kontrolu prováděných prací i v těchto dnech nebo v této době, a to průměrně min. 2 hodiny denně. Rozsah vykonávané činnosti TDS je tak obstarání zejména těchto záležitostí:

- a) seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s projektovou dokumentací stavební části, obsahem smluv, obsahem stavebního povolení a rozpočtovou dokumentací,
- b) odevzdání staveniště (pracoviště) vybranému dodavateli/dodavatelům stavby (dále jen „dodavatel stavby“) a zabezpečení zápisů do stavebního (montážního) deníku a vyjádření k nim,
- c) dodržování podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby,
- d) systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidenci dokumentace dokončených částí stavby,
- e) projednání dodatků a změn projektu, a to zejména k technickému řešení a vazbě na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- f) předkládání stanovisek příkazci ke změnám projektu, které mají vliv na cenu díla, termínu či změny standardu stavby a to zejména k technickému řešení, kalkulaci ceny a vazbě na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů včetně spolupráce při projednávání dodatků ke smlouvě na zhotovení stavby,
- g) informování příkazce o všech závažných okolnostech realizace stavby bez odkladu a všech zjištěných okolnostech, které mohou mít vliv na změnu jeho pokynů,
- h) kontrolu věcné a cenové správnosti dle smluvního položkového rozpočtu stavby a úplnosti oceňovaných podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě příkazci,
- i) organizační zajištění zpracování změnových listů, vedení jejich evidence,
- j) kontrola pořizování a schvalování dílenské dokumentace předložené dodavatelem stavby,
- k) zajištění kontroly nad vzorkováním materiálů zejména ve vztahu k časovému harmonogramu a v souladu s projektovou dokumentací,
- l) koordinace korespondence mezi všemi účastníky výstavby,
- m) kontrolu těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku, pořízení fotodokumentace těchto dodávek a fotodokumentace neočekávaných událostí (v listinné i digitální podobě) pro případ neshody s dodavatelem stavby, která bude součástí dokladů ke kolaudaci, součástí fotodokumentace je i popis jednotlivých snímků,
- n) v souladu se smlouvami odevzdat připravené práce dalším dodavatelům na jejich navazující činnosti,
- o) spolupráci s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem,
- p) spolupráci s projektantem a s dodavatelem stavby při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných vad projektu,
- q) sledování, zda dodavatel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálu, konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledků a vyžaduje doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek dle technických požadavků na vybrané stavební výrobky v souladu s nařízením vlády České republiky č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a evidence všech změn stavby formou změnových listů,
- r) sledování řádného vedení stavebních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách,
- s) spolupráci s pracovníky dodavatele stavby při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými pohromami,

- t) kontrolu postupu prací dle smlouvy na zhotovení stavby s dodavatelem stavby a dle časového plánu stavby, upozorňování příkazce na nedodržování smluvních termínů a příprava podkladů pro případné uplatnění majetkových sankcí,
- u) kontrolu řádného uskladnění materiálu, strojů a konstrukcí,
- v) zabezpečení odborného řízení kontrolních dnů stavby pravidelně 1x týdně, nebude-li dohodnuto jinak, pořizování zápisů z kontrolních dnů stavby včetně jejich distribuce účastníkům realizace stavby, předkládání čtvrtletních zpráv o průběhu výstavby příkazci, předložení zprávy o závěrečném vyhodnocení stavby,
- w) průběžná příprava a kontrola podkladů pro odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo jejích částí, včetně vyhotovení předávacího protokolu dle pokynů příkazce, organizační příprava předání a převzetí stavby, účast na jednání odevzdání a převzetí dokončené stavby, vymezení všech vad a nedodělků včetně stanovení termínu jejich odstranění,
- x) kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech,
- y) kontrola projektové dokumentace skutečného provedení stavby,
- z) kompletace dokladů pro kolaudační řízení, organizační zajištění kolaudace, účast na kolaudačním řízení,
- aa) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- bb) kontrola vyklizení staveniště dodavatelem stavby.

3. Příkazník je povinen:

- a) postupovat při výkonu TDS poctivě a pečlivě podle svých schopností, s odbornou péčí dle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy, použít přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce,
- b) písemně oznamovat příkazci všechny okolnosti, které zjistil při výkonu TDS a jež mohou mít vliv na pokyny příkazce,
- c) písemně upozorňovat příkazce na nevhodnost jeho pokynů; v případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, příkazník se v odpovídajícím poměru zprošťuje odpovědnosti za úspěch výkonu TDS a za vady jím poskytovaného výkonu TDS příkazci,
- d) provádět výkon TDS prostřednictvím osoby pověřené příkazníkem,
- e) zařizovat záležitost v souladu s podklady a s pokyny příkazce; pokud nebyl pokyn vydán písemně, je nutno ústní pokyn písemně potvrdit. Od pokynů příkazce se může příkazník odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas.

4. Příkazce je povinen:

- a) zúčastnit se na výzvu příkazníka důležitých jednání, předat příkazníkovi případné další informace a doklady, pořízené v průběhu zařizování záležitosti,
- b) poskytovat příkazníkovi nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné vyřízení záležitosti,
- c) poskytnout příkazníkovi přiměřené pracoviště nutné k výkonu jeho činnosti.

5. Technický dozor:

- a) Příkazník bude TDS podle této smlouvy poskytovat v rámci své podnikatelské činnosti prostřednictvím Ing. Pavla Vyhnánka, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou na jiné osobě.
- b) Příkazník prohlašuje, že osoba uvedená v písm. a) výše má příslušnou odbornou způsobilost, odpovídající vzdělání a praxi, a že budou provádět veškeré činnosti s odbornou péčí.

- c) Příkazník je oprávněn přizvat do týmu i externí odborné poradce, zejména pro kontrolu specializovaných částí stavby/technologie, specializovaná řemesla...). V takových případech odpovídá za činnost těchto osob. Příkazník bude o přítomnosti těchto osob vždy informovat příkazce.
 - d) V případě, že bude nutné nahradit osobu technického dozoru (dle čl. II odst. 5 písm. a) této smlouvy), je příkazník povinen náhradu zařadit ihned za jinou osobu s odpovídající kvalifikací a odborností.
 - e) Vybavení ochrannými pomůckami osob, které se v souvislosti s výkonem funkce TDS budou pohybovat na staveništi, zajišťuje příkazník, který je současně povinen zajistit u těchto osob školení o bezpečnosti pohybu na staveništi.
6. Dále je předmětem obstarávaných záležitostí též výkon inženýrské činnosti po dokončení realizace stavby (např. součinnost při dodávání technologií a dalších prvků stavby a součinnost při reklamacích atd.). Rozsah vykonávané činnosti nad rámec bude prováděn příkazníkem na základě písemné žádosti příkazce, a to po sdělení a příkazcem odsouhlasení předpokládaného rozsahu hodin.

III. Způsob obstarání záležitostí:

1. Veškeré objednávky a smlouvy (či dodatky smluv) příkazník připravuje, projednává a připomínkuje do úrovně konečného návrhu, který předkládá příkazci ke konečnému schválení a k podpisu a uzavření. Příkazník je povinen třetí strany, se kterými objednávky a smlouvy (či dodatky smluv) dle předchozí věty projednává, upozornit na skutečnost, že příkazce není až do okamžiku konečného schválení, podpisu a uzavření takové objednávky či smlouvy (či dodatku smlouvy) příkazcem vázán jakoukoli příkazníkem učiněnou nabídkou. Jednání příkazníka předcházející konečnému schválení, podpisu a uzavření objednávky či smlouvy (či dodatku smlouvy) jsou pro příkazce nezávazné. Příkazce rovněž nenese žádnou odpovědnost za případné ukončení nebo přerušení jednání o objednávce či smlouvě (či dodatku smlouvy), a to bez ohledu na jeho důvod. V případě, že příkazník na výše uvedené skutečnosti třetí strany prokazatelně neupozorní, odpovídá příkazci za škodu tím způsobenou a je povinen vyrovnat veškeré případné nároky třetích stran s tím související.
2. Příkazci jsou vyhrazeny obchodně právní záležitosti:
 - a) způsob zajištění závazku dodání stavby dle § 2010 - 2054 občanského zákoníku,
 - b) zánik nesplněného závazku dokončit stavbu a odstoupení od smlouvy na zhotovení stavby dle § 1982 - 2008 občanského zákoníku,
 - c) započtení pohledávek příkazce za dodavatelem stavby,
 - d) uplatnění a vymáhání náhrad škod a smluvní pokuty vůči dodavateli stavby.
 Pro tyto záležitosti příkazník obstarává přípravu podkladů a podává svá doporučení a návrh pro jednání a další postup příkazce.
3. Příkazník sleduje, aby podle ustanovení § 609 - 654 občanského zákoníku nenastalo promlčení práv příkazce:
 - a) na plnění závazku dodavatelem stavby,
 - b) při vadném plnění dodávky stavby,
 - c) na náhradu škody a úhradu smluvní pokuty a upozorňuje příkazce, aby včas provedl právní záležitosti, které zabrání promlčení.
4. Příkazník neodpovídá za promlčení, které příkazci nastane při uplatňování jeho práv v záruční lhůtě, která běží ode dne vystavení potvrzení dodavateli stavby, že jejich dodávky byly splněny a převzaty příkazcem jako dokončené (tedy za uplatnění práv příkazce v záruční době). V předmětu plnění této smlouvy není zahrnuto uplatňování a zajišťování odstranění vad, které se objevily na dokončené stavbě v průběhu záruční doby.

IV. Zásady spolupráce:

1. Příkazce se zavazuje, že veškeré zásahy ve věcech předmětu plnění vůči třetím osobám bude provádět jen prostřednictvím příkazníka. Pokud tyto zásahy provede přímo, odpovídá zcela za jejich důsledky.
2. Příkazce předá příkazníkovi ihned po podpisu této smlouvy níže uvedené podklady k řádnému výkonu TDS.
 - a) Projektovou dokumentaci stavby;
 - b) Smlouvu na zhotovení stavby s dodavatelem stavby;
 - c) Stavební povolení včetně vyjádření dotčených orgánů;
 - d) Smluvní harmonogram stavby;
 - e) Smluvní rozpočet stavby.
3. Příkazník je povinen jednat dle pokynů příkazce a v souladu s jeho oprávněnými zájmy. V případě, že pokyny příkazce budou pro výkon konkrétní činnosti nevhodné, je příkazník povinen na nevhodnost pokynů příkazce upozornit.
4. Příkazník se zavazuje nepřijmout žádné provize či naturální plnění od třetích osob v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
5. Pro provádění předmětu smlouvy a pro komunikaci příkazce jmenuje následující pracovníky:

Jméno a příjmení, Ing. Martin Prajer, Ph.D., tel: 603 421 914, e-mail: prajer@fld.czu.cz

Jméno a příjmení, Ing. Radek Rinn, tel: 602 298 240, e-mail: rinn@fld.czu.cz

Příkazce je oprávněn své pracovníky průběžně doplňovat, odvolávat a měnit s tím, že o těchto skutečnostech bude vždy bez zbytečného odkladu informovat příkazníka bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

Pro provádění předmětu smlouvy a pro komunikaci příkazník jmenuje následující pracovníky:

Jméno a příjmení, Ing. Lukáš Frček, tel.: 257 314 370 e-mail: lukas.frcek@mauring.cz

V. Místo plnění:

Místem plnění veřejné zakázky je areál sídla příkazce, Kamýcká 129, Praha – Suchdol, konkrétně, katastrální území Suchdol, parc. č. 1627/1

VI. Doba plnění:

1. Termíny plnění jsou stanoveny ve prospěch obou stran.
2. Termíny:
 - zahájení činnosti příkazníka: na základě pokynu příkazce (předpoklad 1. 3. 2018);
 - ukončení činnosti příkazníka: po dokončení stavebních prací, uskutečnění závěrečné kontrolní prohlídky stavby s kladným výsledkem, a předložení zprávy o závěrečném vyhodnocení stavby, činnost bude ukončena maximálně do 1 měsíce po uskutečnění závěrečné kontrolní prohlídky stavby stavebním úřadem s kladným výsledkem (tzn. bez závad bránících bezpečnému užívání stavby),
 - předpokládaný termín ukončení činnosti je do ledna 2019;presný termín ukončení činnosti sdělí příkazce písemnou formou příkazníkovi minimálně 21 dní předem.

VII. Stanovení výše odměny příkazníka:

1. Smluvní strany se dohodly, že za provádění činnosti dle čl. I odst. 1 až 5 této smlouvy příkazce zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši 59.000,- Kč (slovy: padesátdevět tisíc korun českých) měsíčně bez DPH. DPH bude připočtena a odvedena dle platných právních předpisů.
2. Za výkon činností dle čl. I. odst. 6 této smlouvy zaplatí příkazce příkazníkovi odměnu ve výši 470,- Kč (slovy: čtyřistadesát korun českých) bez DPH za každou hodinu výkonu příkazníkem.
3. V odměně příkazníka jsou zahrnuty náklady příkazníka v souvislosti s plněním smluvních povinností pro příkazce. Odměna příkazníka nezahrnuje další účelně vynaložené náklady a hotové výdaje spojené s přípravou a provedením stavby (např. správní poplatky, geodetické práce, poplatky správcům sítí, zajištění změny příp. dopracování projektové dokumentace, náklady na obstarávané věci, práce a služby, překlady do cizích jazyků a z cizích jazyků apod.). Veškeré účelně vynaložené náklady příkazníka budou příkazcem uhrazeny po předložení dokladu o jejich zaplacení.

VIII. Platební podmínky:

1. Úhrada odměny za výkon TDS po dobu realizace stavby bude prováděna měsíčními fakturami dle čl. VII. odst. 1 této smlouvy. Poslední faktura bude vystavena po řádném splnění činností uvedených v čl. VI. odst. 2 této smlouvy. V prvním a posledním měsíci výkonu činností příkazníka, náleží příkazníkovi odměna za počet dní, po které bude činnost vykonávána, tj. 1/30 měsíční odměny za každý den.
2. Pokud bude stavba úplně zastavena, přísluší příkazníkovi alikvotní podíl odměny dle prokázané rozpracovanosti prací příkazníka.
3. Daňový doklad musí mít vždy náležitosti dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně vyúčtování hotových výdajů a souvisejících nákladů dle ustanovení čl. VII. odst. 2 této smlouvy. V případě, že daňový doklad nebude mít požadované náležitosti, je příkazce oprávněn jej ve lhůtě splatnosti vrátit a požadovat nový daňový doklad. V takovém případě není příkazce v prodlení s platbou. Příkazník je povinen vystavit nový daňový doklad s novou lhůtou splatnosti, která nesmí být kratší než původní lhůta splatnosti. Zároveň musí být na faktuře uvedeno označení projektu a operačního programu, z něhož je dodávka financována: „High-tech technologicko-výukový pavilon FLD“, který je spolufinancovaný z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, registrační číslo: CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002471.
4. Splatnost daňových účetních dokladů (faktur) vystavených příkazníkem se stanovuje na 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury příkazci. Fakturu je příkazník povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Fakulta lesnická a dřevařská, Kamýcká 129, PSČ 165 00, Praha – Suchbátka. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že příkazci nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
5. Dnem úhrady fakturované částky se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy je tato částka odepsána z bankovního účtu příkazce ve prospěch bankovního účtu příkazníka.
6. Úhrada jednotlivých faktur bude příkazci převedena na jeho bankovní účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud příkazník nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů správcem daně, provede příkazce úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl příkazce v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí příkazník bezodkladně příkazci. Toto ustanovení se neuplatní v případě, že příkazník nemá dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů povinnost mít bankovní účet zveřejněný správcem daně.
7. Příkazce je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se příkazník stane nespolehlivým plátcem DPH.

8. Bude-li příkazce v prodlení s úhradou odměny, má povinnost zaplatit příkazníkovi úrok z prodlení ve výši stanovené v souladu s § 1970 občanského zákoníku.

IX. Záruky příkazníka za vady jeho činnosti:

1. Příkazník se mimo jiné dostane do prodlení:

- a) jestliže neplněním jeho povinností bude podána žádost o kolaudaci stavby resp. žádost o uvedení stavby do zkušebního provozu později než 2 týdny od potvrzení příkazce, že stavba je dokončena a příkazník doporučil potvrdit splnění dokončení stavby dodavateli stavby,
- b) jestliže nebyl splněn termín dokončení stavby dle smlouvy na zhotovení stavby s dodavatelem stavby a příkazník neobstaral smluvní povinnost, která přímo podmiňuje termín dokončení stavby.

2. Důsledky vad plynoucí z porušení závazku obstarání záležitostí pro příkazce poctivě a pečlivě podle svých schopností, s odbornou péčí dle této smlouvy, pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy:

Dle § 2432 občanského zákoníku budou vady příkazcem uplatněny při neprovedení či neobstarání některých z činností uvedených v předmětu této smlouvy.

3. Smluvní pokuty:

V případě výskytu vady plnění příkazníka či neobstarání smluvní povinnosti příkazníkem, která přímo podmiňuje termín dokončení stavby (viz čl. IX. odst. 1 písm. a) a b) této smlouvy), dále zejména při nezajištění dodržování podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby, prokázaném nedoplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje, neinformování příkazce o závažných okolnostech realizace stavby, neprovádění kontroly věcné a cenové správnosti dle smluvního položkového rozpočtu stavby a úplnosti oceňovaných podkladů a faktur, neprovedení kontroly částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté (nepřístupné), neprovádění kontroly postupu prací dle smlouvy na zhotovení stavby s dodavatelem stavby a dle časového plánu stavby, neupozornění příkazce na nedodržení smluvních termínů, neprovádění kontroly dokladů pro kolaudační řízení může příkazce uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou prokázanou vadu či nesplněnou povinnost jednotlivě.

X. Ukončení smlouvy:

1. Příkazník je oprávněn tuto smlouvu vypovědět jen způsobem stanoveným v občanském zákoníku (§ 2440). Výpovědní doba je 20 kalendářních dnů od doručení výpovědi příkazci.
2. Příkazce je oprávněn příkaz dle této smlouvy odvolat způsobem stanoveným v občanském zákoníku (§ 2443), a to s účinností ke dni doručení odvolání příkazníkovi.
3. Při zániku smlouvy odvoláním nebo výpovědí je příkazník povinen zařídit vše, co nesnese odkladu, ledaže příkazce projeví jinou vůli.
4. Vedle případů uvedených jinde v této smlouvě může příkazník od této smlouvy odstoupit z důvodu že:
 - a) je příkazce v prodlení s platbou za provedení předmětu této smlouvy (příp. jeho části) o více než 1 měsíc oproti sjednaným termínům a byl na tuto skutečnost nejméně dvakrát ze strany příkazníka písemně upozorněn, nebo
 - b) je příkazce i přes písemné upozornění příkazníka po dobu delší než 1 měsíc v prodlení s poskytováním potřebné součinnosti příkazníkovi a toto prodlení má negativní vliv na možnost příkazníka řádně provést předmět této smlouvy, nebo
 - c) došlo k okolnostem mající charakter vyšší moci, avšak smluvní strany se nedohodly na dodatku k této smlouvě reflektující tyto okolnosti a upravující případně nové termíny pro splnění předmětu smlouvy.
5. Vedle případů uvedených jinde v této smlouvě je příkazce oprávněn od této smlouvy odstoupit, z důvodu, že:

- a) je příkazník v prodlení s plněním předmětu smlouvy, nebo jeho části oproti sjednaným termínům dle článku VI. této smlouvy a byl na tuto skutečnost nejméně jedenkrát ze strany příkazce písemně upozorněn, nebo
 - b) byly potvrzeny nezávislou expertízou či znaleckým posudkem vážné nedostatky v plnění předmětu smlouvy příkazníkem, nebo
 - c) došlo k okolnostem mající charakter vyšší moci, avšak smluvní strany se nedohodly na dodatku k této smlouvě reflektující tyto okolnosti a upravující případně nové termíny pro splnění předmětu smlouvy,
 - d) příkazník prokazatelně přijal provize od třetích osob ve věci plnění předmětu smlouvy či prokazatelně a závažným způsobem porušil povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy.
6. Jakákoliv smluvní strana je oprávněná od smlouvy odstoupit v případě prohlášení insolvence na kteroukoliv ze smluvních stran.
7. Odstoupení od smlouvy dle tohoto článku nabývá právního účinku dnem písemného doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Při odstoupení od smlouvy oprávněnou smluvní stranou je příkazce povinen uhradit příkazníkovi pouze poměrnou část odměny za část předmětu smlouvy, která byla řádně provedena před odstoupením od této smlouvy oprávněnou smluvní stranou.

XI. Závěrečná ustanovení:

1. Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo zrušena pouze písemnými dodatky oboustranně odsouhlasenými a podepsanými.
2. Obě strany se osvobozují od odpovědnosti za škodu způsobenou částečným nebo úplným porušením povinností vyplývajících ze smlouvy, jestliže prokáží, že jim ve splnění povinností ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jejich vůli (dále jen „vyšší moc“). Za vyšší moc se pro účely této smlouvy pokládají zejména následující okolnosti, vzniklé po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy: válka, občanská válka, požár, výbuch, přírodní katastrofy, sabotáž, povstání. Za vyšší moc nejsou považovány zejména změny ekonomického, finančního, a měnového rázu a běžného obchodního rizika, ani stávky, nemoci, úrazy a nehody. Za vyšší moc se nepovažuje ani překážka vzniklá z osobních poměrů smluvní strany, jež porušila smluvní povinnost, nebo vzniklá až v době, kdy byla smluvní strana, jež porušila smluvní povinnost, s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byla smluvní strana, jež porušila smluvní povinnost, podle smlouvy povinna překonat. Smluvní strana, u níž nastal případ vyšší moci, je povinna o tom nejpozději do 48 hodin po jejím vzniku a do 48 hodin po jejím ukončení písemně uvědomit druhou smluvní stranu. Nebudou-li tyto lhůty dodrženy, nemůže se smluvní strana dovolávat vyšší moci (s výjimkou případu, kdy z titulu působení vyšší moci není možno písemnou zprávu doručit). V případě, že by vyšší moc způsobila odložení splnění smluvních povinností o více než 1 měsíc, smluvní strany se po úředním konstatování škod dohodnou o odložení termínů nebo společně naplánují nutná technická a finanční opatření ještě před novým zahájením prací nebo vypořádají všechny závazky této smlouvy ke dni vzniku působení vyšší moci.
3. Příkazník bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Příkazník rovněž souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a s uveřejněním plného znění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Příkazník předloží příkazci nejpozději den předcházející dni podpisu této smlouvy nebo na požádání kdykoli později během plnění této smlouvy potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případnou

odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy, minimálně však na pojistné plnění ve výši 5.000.000,- Kč.

5. Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny; odpovídající pojistná smlouva bude udržována v platnosti od data zahájení provádění předmětu smlouvy až do uplynutí lhůty odpovědnosti za škodu sjednané touto smlouvou, a to od data ukončení činnosti příkazníka stanoveným touto smlouvou.
6. Příkazník se zavazuje spolupůsobit ke kontrole jako osoba povinná ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
7. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
8. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se právní vztahy mezi příkazcem a příkazníkem na jejím základě vzniklé příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, především ustanoveními o smlouvě příkazní.
9. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží příkazce a jedno příkazník.
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Za příkazce:

V Praze dne 27 -02- 2018



.....
Ing. Jana Vohralíková
kvestorka

Za příkazníka:

V Praze dne 27 -02- 2018



.....
Ing. Lukáš Frček
jednatel

Prověřeno právním odd. ČZU v Praze
