

KUPNÍ SMLOUVA

na dodávku vážících lyzimetrů

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- 1.1. Kupující:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbát
Zastoupený: Ing. Karel Půbal, Ph.D., kvestor
bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 500022222/0800
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709

(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

- 1.2. Prodávající:** **Ekotechnika s.r.o.**
Sídlo: K Třešňovce 700, 252 29 Karlík
Zastoupený: Ing. Arnošt Mráz CSc., MBA
bank. spojení: Moneta Money Bank
číslo účtu: 210332150/0600
IČO: 25147501
DIČ: CZ25147501
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl C vložka 53570

(dále jen „**prodávající**“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, k plnění veřejné zakázky s názvem „Vybavení zelené střechy HTP FLD II.“ tuto kupní smlouvu na dodávku vybavení zelené střech – část A – vážících lyzimetrů (dále jen „**smlouva**“).

II. Předmět smlouvy

- 2.1.** Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu sestavu vážících lyzimetrů (novou, nepoužívanou, originální) vč. všech součástí, příslušenství a dokladů nezbytných k jejímu řádnému užívání (dále jen „zboží“) a poskytnout kupujícímu s tím spojené služby, zejména zajištění dopravy do místa plnění dle čl. III. této smlouvy a

ekologickou likvidaci obalového materiálu a jiného odpadu vzniklého v důsledku dodávky zboží, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Předmětem této smlouvy je dále závazek prodávajícího převést na kupujícího vlastnické právo k řádně dodanému a kupujícím převzatému zboží. Předmětem této smlouvy je rovněž závazek kupujícího řádně dodané zboží od prodávajícího převzít a za převzaté zboží uhradit prodávajícímu kupní cenu způsobem a v termínu sjednaném touto smlouvou.

- 2.2.** Přesná specifikace zboží je uvedena v příloze této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.
- 2.3.** Součástí závazku prodávajícího, stanoveného v čl. 2.1. této smlouvy je rovněž provedení souvisejících služeb, spočívajících zejména v dopravě zboží kupujícímu, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy u kupujícího, úklid místa plnění, poskytování záručního a pozáručního servisu, přičemž:
- a. dopravou zboží se rozumí jeho dodání do místa plnění, včetně zajištění jeho vynesení do příslušného patra a místnosti v místě plnění, dle pokynů kupujícího;
 - b. uvedením do provozu se rozumí seřízení zboží a ověření jeho řádné funkčnosti, jakož i provedení dalších úkonů nutných pro to, aby zboží bylo způsobilé sloužit svému obvyklému účelu (zejména kalibrace čidel a seznámení kupujícího se základními funkcionalitami přístrojů při předání a převzetí);
 - c. zaškolením obsluhy se rozumí poskytnutí výkladu o konstrukci a všech funkcích zboží, předvedení všech funkcí zboží (vč. doplňkových systémů), jejich řádné údržby, kalibrace a provádění a vyhodnocování měření, a to spolu s poskytnutím praktického nácviku obsluhy a údržby zboží. Zaškolení proběhne v minimálním rozsahu cca 4 hodin pro několik posluchačů v místě plnění, pokud kupující nestanoví jinak, a to nejpozději v termínu do 1 měsíce ode dne předání a převzetí zboží. Konkrétní termíny zaškolení a jejich konkrétní obsah budou předmětem vzájemné dohody prodávajícího a kupujícího.
 - d. úklidem místa plnění se rozumí zajištění odvozu a likvidace všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění této smlouvy, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a provedení řádného úklidu veškerých prostor dotčených dodávkou zboží.
 - e. záručním servisem se rozumí bezplatný záruční servis vztahující se na veškeré opravy zboží a jeho součástí a příslušenství v záruční době, vč. bezplatné dodávky náhradních dílů, pravidelné údržby a záručních prohlídek v rozsahu předepsaném výrobcem nebo výrobcí jednotlivých částí zboží během záruční doby.
 - f. Pozáručním servisem se rozumí servis v rozsahu dle této smlouvy.
- 2.4.** Součástí dodávky zboží je též dodání související dokumentace, tj. zejména záruční list, prohlášení o shodě, technický list výrobce, bezpečnostní a provozní předpisy v českém i anglickém jazyce a jiné doklady nezbytné k řádnému užívání zařízení, a to v tištěné i elektronické podobě (na CD-ROM nebo obdobném nosiči dat a ve formátu docx, pdf nebo odt).
- 2.5.** Nebude-li dohodnuto jinak, platí, že prodávající je oprávněn provádět související služby každý pracovní den v době od 8.00 hod do 16.00 hod. Kupující je oprávněn v případě změny svých provozních podmínek tuto dobu omezit písemným pokynem prodávajícímu.
- 2.6.** Smluvní strany se dohodly, že pokud k řádnému splnění předmětu této smlouvy (zejména pro odevzdání a zprovoznění zboží) bude zapotřebí provést další dodávky a práce v této smlouvě a jejích přílohách neuvedené, o nichž však prodávající s ohledem na předmět plnění věděl nebo musel vědět, je prodávající povinen tyto dodávky a práce na své náklady obstarat a provést, a to bez nároku na zvýšení kupní ceny uvedené v čl. 4.2. této smlouvy.

III.

Doba, místo a způsob plnění

- 3.1. Prodávající se zavazuje, že sjednané zboží předá kupujícímu **nejpozději do 2 měsíců od nabytí účinnosti uzavřené smlouvy**.
- 3.2. Zboží bude předáno prodávajícím a převzato kupujícím na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu, uzavřeného dle podmínek uvedených dále v této smlouvě.
- 3.3. Povinným obsahem předávacího protokolu o předání a převzetí zboží je:
- údaj o prodávajícím a kupujícím;
 - popis zboží, které je předmětem předání a převzetí;
 - údaj o stavu zboží a jeho bezvadnosti, v případě vady uvedení termínu jejího odstranění;
 - údaj o provedení souvisejících služeb dle čl. 2.3. písm. a), b), d) smlouvy a dle čl. 2.4. smlouvy;
 - datum podpisu předávacího protokolu (toto datum je považováno za den uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
- 3.4. Místem plnění je budova High-tech technologicko-výukového pavilonu Fakulty lesnické a dřevařské, v areálu sídla kupujícího: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol, kontaktní osobou je Lucia Parpelová, e-mail: parpelova@fld.czu.cz.

IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1. Kupní cena za zboží dodané v souladu s touto smlouvou a její přílohou je stanovena dohodou smluvních stran.
- 4.2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu za zboží dle čl. II. s výjimkou dle písmena e) této smlouvy sjednanou kupní cenu ve výši 1.358.971,00 Kč bez DPH, tj. 1.644.355,00 Kč vč. DPH.
- 4.3. Kupující bude hradit prodávajícímu za provedení pozáručního servisu dle čl. 2.3 písm. e) této smlouvy měsíčně dle skutečně vyčerpaných hodin a služeb, přičemž fakture musí vždy předcházet vzájemné odsouhlasení provedení prací oběma smluvními stranami na základě pracovních listů, které budou přílohou faktury, a to ve výši 13.800,00 Kč bez DPH (předpokládaný objem prací 20 hodin/ rok)
- 4.4. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Prodávající prohlašuje, že kupní cena obsahuje veškeré poplatky a další náklady spojené s plněním předmětu této smlouvy, zejména náklady na dopravu do místa plnění uvedeného v čl. III. této smlouvy, odvoz a ekologickou likvidaci obalových materiálů a jiného odpadu vzniklého v důsledku dodávky, náklady spojené s uvedením zboží do provozu, předvedení plné funkčnosti zboží, zaškolení obsluhy, náklady spojené s případným odstraněním vad dodaného zboží, zajištěním záručního servisu apod.
- 4.5. Prodávající prohlašuje, že kupní cena zahrnuje i případné náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění, manipulační poplatky apod.

- 4.6.** Kupní cena bude kupujícím uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího. Fakturu je prodávající povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném dodání a převzetí zboží kupujícím dle této smlouvy na základě předávacího protokolu.
- 4.7.** Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň musí být na faktuře uvedeno označení projektu a operačního programu, z něhož je dodávka spolufinancována: "High-tech technologicko-výukový pavilon FLD" s reg. č. CZ.02.2.67/0.0/0.0/16_016/0002471" spolufinancovaného z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury kupujícímu.
- 4.8.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího vystavení. Fakturu je prodávající povinen doručit do 3 pracovních dnů od jejího vystavení na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Ekonomický odbor, Kamýcká 129, PSČ 165 00, Praha – Suchbátka. V případě pozdějšího doručení je objednatel oprávněn žádat o přiměřené prodloužení splatnosti faktury. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
- 4.9.** Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu kupujícího ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.
- 4.10.** Úhrada kupní ceny nebo její části bude prodávajícímu převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud prodávající nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, provede kupující úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl kupující v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí prodávající bezodkladně kupujícímu. Toto ustanovení se neuplatní v případě, že prodávající k tomuto není povinen dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.11.** Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o prodávajícím zveřejněna příslušným správcem daně informace, že je nespolehlivým plátcem DPH, vyhrazuje si kupující, jakožto ručitel, právo o částku odpovídající výši DPH uvedenou v čl. 4.2. této smlouvy snížit částku poskytnutou na úhradu kupní ceny prodávajícímu dle této smlouvy. Tuto skutečnost je kupující povinen prodávajícímu předem oznámit. Uplatněním tohoto postupu dojde ke snížení pohledávky prodávajícího za kupujícím o příslušnou částku DPH a prodávající není oprávněn po kupujícím uhrazení částky odpovídající výši DPH jakkoliv vymáhat. Toto ustanovení se neuplatní v případě, že prodávající není povinen zveřejňovat účet dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
- 4.12.** Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem DPH po uhrazení kupní ceny ze strany kupujícího, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě smluvní strany vrátí vše, co si navzájem dosud plnily.
- 4.13.** Kupující v souvislosti s plněním předmětu smlouvy neposkytuje prodávajícímu žádné zálohy.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Prodávající je povinen dodat zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Veškeré zboží dodávané prodávajícím kupujícímu z titulu této smlouvy musí splňovat kvalitativní požadavky dle této smlouvy a její přílohy.
- 5.2. Prodávající je povinen dodat zboží bez vad kupujícímu v souladu s podmínkami této smlouvy, přičemž za řádné dodání zboží se považuje jeho převzetí kupujícím, a to na základě potvrzení této skutečnosti v protokolu o předání a převzetí zboží. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizována samotná fyzická dodávka zboží prodávajícím, včetně všech souvisejících výkonů a služeb sjednaných touto smlouvou, s výjimkou záručního servisu (viz též čl. 5.3 této smlouvy) a zaškolení obsluhy (viz též čl. 2.3 písm. c) této smlouvy), které následují po předání a převzetí zboží.
- 5.3. Prodávající je povinen před předáním a převzetím zboží zajistit odvoz obalových materiálů (a následně provést jejich ekologickou likvidaci), uvést zboží do provozu, předvést kupujícímu plnou funkčnost zboží a předat kupujícímu doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání zboží (zejména technická dokumentace, uživatelská dokumentace a záruční listy, vše podle předpisů platných v ČR).
- 5.4. Kupující nabývá vlastnického práva ke zboží dnem převzetí zboží od prodávajícího na základě předávacího protokolu. Stejným okamžikem přechází na kupujícího také nebezpečí škody na věci.
- 5.5. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu či jinou újmu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinností stanovené obecně závazným právním předpisem.
- 5.6. Smluvní strany se dohodly a prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za prodávajícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je:
- jméno a příjmení: Ing. Arnošt Mráz CSc., MBA
e-mail: info@ekotechnika.cz
tel.: +420 251 640 511
- 5.7. Smluvní strany se dohodly a kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za kupujícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je:
- jméno a příjmení: Ing. Martin Prajer, Ph.D.
e-mail: prajer@fld.czu.cz
tel.: 603 421 914
- nebo
- jméno a příjmení: Ing. Radek Rinn
e-mail: rinn@fld.czu.cz
tel.: 602 298 240
- 5.8. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou, faxem či e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.

VI.

Záruka na zboží, záruční a pozáruční servis

- 6.1. Prodávající přebírá záruku za zboží na dobu 12 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem dodání zboží kupujícímu, tj. dnem podpisu předávacího protokolu kupujícím.
- 6.2. Kupující je povinen písemně ohlásit prodávajícímu záruční vady neprodleně, a to na e-mailovou adresu prodávajícího: info@ekotechnika.cz. Prodávající se zavazuje záruční opravy provést ve lhůtě maximálně 30 pracovních dnů od ohlášení vady, případně prodávající dohodne s kupujícím jinou dobu odstranění reklamované vady. V případě nedodržení tohoto prováděcího termínu je kupující dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady prodávajícího, a to i bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.
- 6.3. V případě opravy v záruční době se tato prodlužuje o dobu od oznámení vady kupujícím do jejího odstranění prodávajícím, případně třetí osobou na náklady prodávajícího ve smyslu poslední věty čl. 6.2. této smlouvy.
- 6.4. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 6.5. Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením zboží, pokud tyto vady nezpůsobil sám prodávající.
- 6.6. Kupující si vyhrazuje právo místo záruční opravy požadovat odstranění reklamovaných vad dodáním náhradního zboží za zboží vadné, a to ve lhůtě dle čl. VI. bodu 6.2 této smlouvy.
- 6.7. Smluvní strany se výslovně dohodly a souhlasí, že v případě dodání nového (opraveného) dílu na zboží za díl vadný v souladu s ustanovením tohoto článku, se záruční doba stanovená v čl. 6.1 prodlužuje o 12 (slovy: dvanáct) měsíců na tyto nové (opravené) díly a kupujícímu zůstávají zachována veškerá práva z vadného plnění dle této smlouvy a občanského zákoníku.

Záruční servis

- 6.8. Prodávající se zavazuje po dobu záruky bezplatně odstranit vady zboží a poskytovat bezplatně další služby se záručním servisem bezprostředně spojené, zejm. bezplatně dodat potřebné náhradní díly (zejména výměny silikonového těsnění minimálně 1x ročně), náhradní součásti a náhradní příslušenství.
- 6.9. V rámci záručního servisu se prodávající dále zavazuje bezplatně zajistit nutné záruční kontroly, zkoušky a pravidelné servisní práce v rozsahu stanoveném výrobcem zboží pro jeho řádnou funkci včetně validací zboží a vystavení tzv. validačních protokolů.
- 6.10. Záruční prohlídky a opravy dle této smlouvy budou zajišťovány přednostně v místě plnění dle této smlouvy. Pokud to nebude možné nebo dohodnou-li se strany na jiném místě provedení oprav, zajistí dopravu, přepravu zboží a veškeré s tím spojené činnosti na své náklady prodávající.
- 6.11. Vada musí být odstraněna, resp. oprava provedena, v nejkratších možných lhůtách, odpovídajících její povaze, s přihlédnutím ke všem okolnostem vady (opravy) při současné povinnosti prodávajícího vystupovat jako profesionální a odborně zcela způsobilý subjekt s řádnou péčí, kterou je od tohoto subjektu kupujícího oprávněn očekávat, vč. potřebného či povinného kvalifikovaného personálního zajištění předmětných činností prostřednictvím kvalifikovaných aplikačních specialistů a techniků, komunikujících v českém jazyce.

Pozáruční servis

- 6.12.** Prodávající se zavazuje po dobu životnosti přístroje odstranit vady zboží a poskytovat další služby s pozáručním servisem bezprostředně spojené, zejm. dodat potřebné náhradní díly, součásti a příslušenství (zejména výměny silikonového těsnění minimálně 1x ročně) a zajistit další činnosti ve smyslu čl. VI. odst. 9 a 10 této smlouvy.
- 6.13.** Cena všech činností dle čl. VI. odst. 13 a násl. této smlouvy, které budou v rámci pozáručního servisu objednateli poskytovány, s výjimkou činností dle čl. VI. odst. 15 této smlouvy, je určena hodinovou sazbou, uvedené v rámci nabídkové ceny prodávajícího.
- 6.14.** Prodávající je povinen po dobu pozáručního servisu (tj. po dobu 5 let od předání/převzetí zboží) dodat potřebné náhradní díly, náhradní součásti a náhradní příslušenství, a to za cenu obvyklou v daném místě a čase. O potřebě takových dodávek a jejich ceně je prodávající povinen informovat kupující bezodkladně poté, co potřeba takových dodávek vyjde najevo. Dodávku je možno učinit pouze se souhlasem kupujícího.
- 6.15.** Pro pozáruční servis se v ostatním použijí ustanovení čl. VI. odst. 9 až 11 této smlouvy.

VII.

Sankční ujednání

- 7.1.** V případě prodlení prodávajícího s úplným předáním zboží dle této smlouvy kupujícímu řádně a včas, je kupující oprávněn po uplynutí dodací lhůty požadovat na prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z celkové ceny zboží dle této smlouvy za každý i jen započatý den prodlení.
- 7.2.** V případě prodlení dodavatele s odstraněním vad zboží dle této smlouvy činí smluvní pokuta 1.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 7.3.** V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury je prodávající oprávněn uplatnit vůči kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 7.4.** Okolnosti vylučující odpovědnost nemají vliv na povinnost platit smluvní pokutu.
- 7.5.** Kupující je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce prodávajícího vůči kupujícímu (včetně pohledávky prodávajícího na zaplacení kupní ceny).
- 7.6.** Povinná smluvní strana se zavazuje uhradit vyúčtovanou smluvní pokutu (smluvní pokuty) ve lhůtě do 14 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje rovněž na úhradu úroků z prodlení.
- 7.7.** Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva kupujícího na náhradu škody či jiné újmy v plné výši.

VIII.

Náhrada újmy a náhrada škody

- 8.1** Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají povinnost náhrady nemajetkové újmy (např. poškození dobrého jména), pakliže na ni dotčené smluvní straně vznikne nárok.
- 8.2** Nárok na náhradu škody vzniká vedle nároku na smluvní pokutu sjednaného dle této smlouvy a vedle dalších sjednaných povinností.
- 8.3** Úhradou vzniklé škody se povinná smluvní strana nezproští povinnosti k poskytnutí plnění v souladu s touto smlouvou.

IX.

Platnost a účinnost smlouvy

- 9.1** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem uveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2** Smlouvu je možné ukončit:
- a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) písemnou výpovědí ze strany kupujícího;
 - c) odstoupením od smlouvy.
- 9.3** Smlouvu je možné ukončit výpovědí kupujícího, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná běžet 1. dnem měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém obdržela smluvní strana výpověď.
- 9.4** Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo příslušných právních předpisech. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
- a) na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 kalendářních dnů po dni splatnosti příslušné faktury;
 - b) na straně kupujícího, poruší-li podstatným způsobem své povinnosti vyplývající z této smlouvy (zejména neposkytne-li prodávajícímu potřebnou součinnost, a to ani po stanovení dodatečné lhůty prodávajícím);
 - c) na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy a nezjedná nápravu do 5 pracovních dnů od písemného upozornění kupujícím na neplnění této smlouvy;
 - d) opakované (alespoň dvakrát) prodlení s nástupem na odstranění vady nebo prodlení s odstraněním záruční vady uplatněné kupujícím v záruční době nebo v době poskytování pozáručního servisu, za předpokladu, že tato vada brání řádnému užívání zboží;
 - e) na straně prodávajícího, postupuje-li prodávající při plnění smlouvy v rozporu s ujednáními této smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce kupujícího, či v rozporu s právními předpisy;
 - f) na straně prodávajícího, nebude-li schopen dodat nové, nepoužívané a originální zboží, v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými;

- g) na straně prodávajícího, podá-li na sebe insolvenční návrh dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) nebo v insolvenčním řízení vůči majetku prodávajícího zahájeném na návrh věřitele bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byla zavedena nucená správa prodávajícího podle zvláštních právních předpisů;
 - h) na straně prodávajícího, dojde-li k nepodstatnému porušení povinností uložených prodávajícímu smlouvou, pakliže nedostatky prodávající v dodatečně poskytnuté lhůtě neodstraní;
 - i) na straně prodávajícího, převede-li své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt, a to bez předchozího souhlasu kupujícího.
- 9.5** Účinnost odstoupení od smlouvy nastává doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 9.6** Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se prodávající stane nespolehlivým plátcem DPH.
- 9.7** Skončením účinnosti smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody či jiné škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.
- 9.8** Prodávající přebírá riziko změny okolností dle občanského zákoníku.

X.

Střet zájmů

- 10.1** Prodávající se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu kupujícího nebude v souvislosti s plněním veřejné zakázky uvedené v čl. I. této smlouvy přijímat žádné jiné odměny, provize či jakékoliv další výhody, nežli ty, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě.
- 10.2** Prodávající se zavazuje, že se nebude podílet na žádné činnosti, která by mohla být v rozporu se zájmy kupujícího danými nebo souvisejícími s plněním předmětu této smlouvy. K tomuto závazku je prodávající povinen zavázat své případné poddodavatele, použije-li je pro účely plnění této smlouvy.

XI.

Vyšší moc

- 11.1** Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě (a v tom rozsahu), kdy toto neplnění bylo výsledkem události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost za nesplnění smluvní povinnosti však nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů.
- 11.2** Pro účely této smlouvy se vyšší mocí rozumí taková mimořádná a neodvratitelná událost, která je mimo kontrolu smluvní strany, jež se na ni odvolává, kterou smluvní strana nemohla při uzavření této smlouvy předvídat a která smluvní straně brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takovými událostmi jsou zejména (avšak nikoliv výlučně): válka,

živelná katastrofa apod. Za vyšší moc není považována chyba nebo zanedbání ze strany prodávajícího, místní a podnikové stávky, výpadky ve výrobě, v dodávce energií apod. Vyšší mocí není rovněž selhání poddodavatele, nastalo-li z jiných než shora uvedených důvodů.

- 11.3** Nastane-li situace vyšší moci, je dotčená smluvní strana povinna okamžitě o takovém stavu, jeho příčině a předpokládaném termínu skončení informovat druhou smluvní stranu. Smluvní strany se zavazují hledat alternativní prostředky pro splnění předmětu této smlouvy a poskytnout za tímto účelem druhé smluvní straně veškerou součinnost.
- 11.4** Trvá-li vyšší moc nebo její účinky delší dobu než 3 měsíce a nenajdou-li smluvní strany alternativní řešení, má kterákoliv ze smluvních stran právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě je na volbě kupujícího, který může rozhodnout, zda (i) si dosud přijaté plnění ponechá za část kupní ceny odpovídající rozsahu a kvalitě dosud přijatého plnění, anebo (ii) zda si smluvní strany vzájemně poskytnuté plnění vrátí.

XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1** Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 12.2** Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
- 12.3** Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 12.4** Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení druhé smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.
- 12.5** Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.
- 12.6** Nedílnou součástí této smlouvy je prodávajícím zpracovaná příloha s názvem Technická specifikace předmětu plnění.
- 12.7** Prodávající bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající rovněž souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12.8** Prodávající bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.

12.9 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Karlíku dne

Za kupujícího:
Česká zemědělská univerzita v Praze

Za prodávajícího:
Ekotechnika s.r.o.

.....
Ing. Karel Půbal, Ph.D., kvestor

.....
Ing. Arnošt Mráz, CSc., MBA

Podrobná technická specifikace k VZ

„Vybavení zelené střechy HTP FLD II. – část A“

Uchazeč:

Název: **Ekotechnika s.r.o.**
Sídlo: K Třešňovce 700, 252 29 Karlík
IČ: 25147501
DIČ: CZ25147501

Zastoupený: Ing. Arnošt Mráz CSc., MBA - jednatel společnosti

Technická specifikace:

1) Vážicí lyzimetry

Výrobce: Meter Group Inc.

Typ: Smart-Field Lysimeter – SFL-300

Odkaz na stránky výrobce: <https://www.metergroup.com/environment/products/smart-field-lysimeter/>

Odkaz na stránky uchazeče: <https://www.ekotechnika.cz/vyrobek/sfl-smart-field-lyzimetr>

Přístroje pro diagnostiku životního prostředí



Technická specifikace

Název přístroje: VÁŽÍCÍ LYZIMETRY
Požadovaný počet kusů: 2

Hlavní součásti dodávky:

- 2 ks lyzimetrů s ovládacím systémem
- datalogger, modem, kabeláž

Obecné požadavky pro přístroj:

- Lyzimetry musí být schopny integrace do substrátové vrstvy zelené střechy (výška substrátu (Vulkaplus intenziv 0/12) v místě umístění lyzimetrů cca 40-50 cm, příp. lze místně substrát kolem přístroje navýšit o max. 10 cm); musí tedy mít odpovídající hloubku a vážící a odtokové zařízení vespod se musí vejít do vymezeného prostoru.
- Výstupy lyzimetrů i instalovaných čidel musí být zobrazitelné v reálném čase v operačním systému Windows počítače monitorujícího stav střechy Hi-Tech Pavilonu.
- Váha zařízení nesmí v kombinaci s plně saturovaným substrátem ($1,4-1,7 \text{ t/m}^3$) a vegetací (nízký travní porost) překročit nosnost relevantního úseku střechy ($1,6 \text{ t/m}^2$).
- Míra ochrany IP 65 a vyšší.
- Dodavatel zajistí instalaci a prvotní operace (zprovoznění) systému. Zadavatel poskytne dodavateli součinnost, aby nedošlo k poškození závlahového systému střechy ani porušení její záruky při instalaci ani odběru materiálu pro naplnění lyzimetrů substrátem.

Požadavky na technické provedení:

- 2 ks lyzimetrů s ovládacím systémem k vyrovnávání podmínek uvnitř a vně lyzimetrů
- Průměr měřicí nádoby od 300 mm, hloubka do 300 mm.
- Válec lyzimetru bude opatřen min. 6-ti otvory pro senzory vlhkosti půdy, teploty půdy, el. vodivosti půdy a matričního potenciálu v půdě.
- Válec lyzimetru musí být umístěn ve vodotěsné šachtici, která eliminuje zaplavení vnitřního prostoru s válcem lyzimetru a přesnou váhou.
- Mezi horní hranou válce lyzimetru a šachticí musí být umístěn pružný vodotěsný límec, který zabraňuje vniknutí vody srážkami.
- Dno válce lyzimetru bude opatřeno inertním porézním materiálem, zajišťujícím hydraulický kontakt lyzimetru se sběrnou nádobou.
- Systém se skládá z lyzimetrických válců a boxů se sběrnou nádobou (vč. obousměrného peristaltického čerpadla), referenčního tenziometru a jedné řídicí jednotky (dataloggeru a ethernetového rozhraní), která je umístěna v rozvodné skříni. Celý systém musí být napájen z rozvodné sítě 230 V AC (vč. záložní baterie).
- Systém musí umožňovat automatickou regulaci sacího tlaku uvnitř válce lyzimetru pomocí obousměrného peristaltického čerpadla a referenčního tenziometru, který je umístěn na lokalitě, ve stejné hloubce jako dno lyzimetrického válce. Tím je zajištěn identický vodní režim uvnitř lyzimetru, jako v jeho okolí.
- Všechny senzory umístěné v každém lyzimetru musí být zapojeny do rozvodné krabice, která musí být připevněna na vnější stěnu lyzimetru. Z každého lyzimetru pak povede pouze jeden signálový kabel. Použití jednoho kabelu minimalizuje chyby v přesnosti vážícího systému.
- Přesnost vážící jednotky lyzimetru při nominálním zatížení minimálně 50 kg je maximálně 7 g, a rozlišení maximálně 1 g a jemnější. Přesnost vážící jednotky sběrné nádoby při nominálním zatížení minimálně 10 kg je maximálně 1,7 g, rozlišení maximálně 1 g a jemnější. Rezoluce průtokoměru 0,01mm, kapacita 1mm/minutu.
- Referenční tenziometr s měřícím rozsahem od +100 až -85 kPa, přesnost minimálně 0,5 kPa a lepší, hodnota zavzdušnění keramické části minimálně 1500 kPa.

V každé nádobě lyzimetru budou zabudována čidla ve třech hloubkách substrátu na měření:

- Elektrické vodivosti půdy měřicí rozsah od 0 do 23 dS/m, přesnost maximálně 10 % a lepší v rozsahu 0-7 dS/m, rozlišení maximálně 0,01 dS/m v rozsahu 0-7 dS/m a 0,05 dS/m v rozsahu 7-23 dS/m

- Teploty půdy měřicí rozsah: min. -40 °C až +60 °C, přesnost: maximálně 1 °C a menší, rozlišení: maximálně 0,1 °C a jemnější
- Vlhkosti půdy měřicí rozsah: min. 0 – 100 %, přesnost: maximálně 2% a nižší, délka hrotů: minimálně 5 cm a delší, měřený objem: minimálně 715 ml a více
- Matриčního potenciálu půdy měřicí rozsah: minimálně -9 až -100 000 kPa, přesnost (v rozpětí -9 až 100 kPa): maximálně 10 % a lepší, rozlišení: maximálně 0,1 kPa a jemnější
- Rozsah pracovních teplot: min. -40 °C až +60 °C

Zpracování dat:

- Výstupy z lyzimetrů mohou být analogové nebo digitální (v komunikačním protokolu SDI-12). Digitální výstupy musí již na výstupu z čidel být zpracovány do měření (hodnoty vláhý, teploty apod., nikoliv el. napětí) bez další potřeby kalibrace. V případě analogových výstupů musí tyto být do těchto hodnot zpracovány dataloggerem.
- Datalogger data dále posílá ve formátu TCP/IP (Ethernet) do jednoho portu poskytnutého zadavatelem v rozvodné skříni na střeše.
- Dodavatel zajistí přeposílání dat na vyčleněný počítač v budově HT-Pavilonu; posílání na externí server dodavatele jako mezikrok je možné, pokud bude komunikace s vyčleněným počítačem v budově probíhat šifrovaně. Při zajišťování bezpečné komunikace mezi dataloggerem či externím serverem a tímto vyčleněným počítačem poskytne zadavatel dodavateli součinnost.
- Veškerá datová kabeláž musí být chráněna podle spec. níže.
- V případě měření půdní vlhkosti se dodavatelem poskytnutá kalibrace musí týkat hodnot dielektrické permitivity.
- Výpočet půdní vlhkosti závisí na vlastnostech substrátu (střešní substrát se zásadně liší od přirozených půd). Dodavatel proto poskytne několik zapůjčených čidel, aby mohl zadavatel provést jejich kalibraci v substrátu. Nemusí se jednat o stejná jednotlivá čidla, ale o stejný typ. Zároveň dodavatel poskytne možnost pozdějšího naprogramování výsledné kalibrace přímo do dataloggeru či pozdějšího převádění hodnot dielektrické permitivity na vlhkost v centrálním PC.
- V ostatních případech se poskytnutá kalibrace týká finálních, vypočtených výstupů čidel.

Příslušenství – popis a technické provedení:

- Soustava přístrojů, včetně ovládacího prvku a dataloggeru musí být schopná připojení na LAN (Ethernet) port a do elektrické sítě (230V DC) budovy.
- Součástí dodavatelem poskytnutého příslušenství musí být kabeláž, která k těmto účelům bude dostačovat. Minimální délky jednotlivých kabelů vyplývají z plánovaných vzdáleností mezi prvky soustavy:
 - Rozvodná skříň/lyzimetr – el./LAN budovy: 15m a 20m

Dodavatel **Ekotechnika s.r.o.** splňuje technickou specifikaci ve všech parametrech.



Ing. Arnošt Mráz CSc., MBA - jednatel