



Došlo na právní oddělení ČZU dne:

04. 02. 2020

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze

Sídlo: Kamýčká 129, 165 00 Praha – Suchbát

Zastoupený: Ing. Karlem Půbalem, Ph.D., kvestorem

IČO: 60460709

DIČ: CZ60460709

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

1.2 Zhotovitel:

VUSO, s.r.o.

Sídlo: Pražská 1120, 281 63 Kostelec nad Černými lesy

Zastoupený: Ing. Jaroslavem Coubalem, jednatelem

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. ú.: 2837813379/0800

IČO: 24263303

DIČ: CZ24263303

zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 198704

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce sociálního zázemí ČZU – laboratoře p.č. 2564 v k.ú. Kostelec nad Černými lesy, Českobrodská 2, Kostelec nad Černými lesy, 281 63“ smlouvu následujícího znění:

II.

Předmět smlouvy

2.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v provedení rekonstrukce sociálního zařízení ČZU – laboratoře dle dokumentace pro provedení stavby vypracované společností Origon spol. s r. o., IČ: 45270201, Baarova 1541/42, Praha 4, pod číslem 191533-N9 v 9/2019, a to Ing. Václavem Formanem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, v rozsahu dle dohody smluvních stran a cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy v příloze č. 1 (dále také jen „dílo“).

2.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající zejména:

1. v provedení a dodání stavebních prací, zdravotnických, vzduchotechnických, vytápění, elektroinstalace dle dokumentace pro provedení stavby a přílohy č. 1,
2. v odborné instalaci dodaného zařízení zdravotnických, vzduchotechnických, vytápění a elektroinstalace vč. řádného uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, předání revizí a dokladové části.

- 2.3** Předmětem smlouvy na straně druhé je závazek objednatele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu ve výši a způsobem dále stanoveným v této smlouvě.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1** Zhotovitel se zavazuje dodržet následující termíny:

Zahájení realizace díla: 2/2020
Dokončení díla: 11. září 2020

- 3.2** Místem plnění je budova č. p. 2, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 2564 v katastrálním území Kostelec nad Černými lesy, na adrese Českobrodská 2, Kostelec nad Černými lesy. Předmětný pozemek je ve vlastnictví objednatele.
- 3.3** Zhotovitel potvrzuje, že sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této smlouvy. V případě, že tato smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.

IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1** Cena za dílo v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a vychází z cenové nabídky zhotovitele, vykalkulované v rámci výběrového řízení na předmět této smlouvy.
- 4.2** Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla dle čl. II odst. 2.1 a 2.2 smlouvy sjednanou cenu ve výši **2 390 698,70 Kč bez DPH**. DPH bude připočtena a odvedena dle platných právních předpisů – DPH bude účtována v režimu přenesené daňové povinnosti (v základní sazbě).
- 4.3** Cena je sjednána jako nejvýše přípustná. Cena obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na dopravu, případné poplatky za energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid místa plnění a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, apod., dále včetně veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou ve smlouvě výslovně uvedena, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.
- 4.4** Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou předmětu plnění a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré související dodávky, služby a práce, jejichž provedení je pro řádné splnění závazku vyplývajícího z této smlouvy nezbytné, a že při stanovení ceny díla dle této smlouvy:
- a. řádně zjistil předmět plnění této smlouvy,

- b. prověřil místní podmínky pro provedení předmětu plnění této smlouvy, při kalkulaci ceny díla zohlednil veškeré technické a obchodní podmínky uvedené ve smlouvě a jejích přílohách.
- 4.5** Cena za dílo bude objednatelem uhrazena v české měně na základě daňových dokladů – faktur vystavovaných zhotovitelem jednou měsíčně, a to bezhotovostním převodem. Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Objednatel je povinen vyjádřit se k předloženému soupisu provedených prací zaslanému objednateli emailem na adresu: investice@slp.cz do 5 kalendářních dnů. Nevyjádří-li se, platí, že předložený soupis provedených prací odsouhlasil. Konečnou fakturu je zhotovitel povinen vystavit do 15 dnů po řádném předání a převzetí dokončeného díla, po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení, a to na základě písemného předávacího protokolu.
- 4.6** Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.
- 4.7** Splatnost daňového dokladu (faktury) je 14 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Fakturu je zhotovitel povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Ekonomický odbor, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
- 4.8** Cena za dílo nebo její část bude zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, správcem daně, provede objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí zhotovitel bezodkladně objednateli.
- 4.9** Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o zhotoviteli zveřejněna příslušným správcem daně informace, že je nespolehlivým plátcem DPH, vyhrazuje si objednatel, jakožto ručitel, právo o částku odpovídající výši DPH snížit částku poskytnutou na úhradu ceny díla zhotoviteli dle této smlouvy. Tuto skutečnost je objednatel povinen zhotoviteli předem oznámit. Uplatněním tohoto postupu dojde ke snížení pohledávky zhotovitele za objednatelem o příslušnou částku DPH a zhotovitel není oprávněn po objednateli uhrazení částky odpovídající výši DPH jakkoliv vymáhat.
- 4.10** Objednatel v souvislosti s plněním předmětu smlouvy poskytne zhotoviteli zálohu na provedení díla ve výši 240.000,- Kč bez DPH, a to na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem po podpisu této smlouvy.

V.

Provádění díla a jiná ustanovení

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést veškeré úkony a činnosti, poskytnout veškerá plnění objednateli tak, aby dílo dokončil řádně a ve sjednaném termínu předal k užívání objednateli, a to za podmínek sjednaných touto smlouvou, k tomu se objednatel zavazuje zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost.
- 5.2 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že bude mít vlastnosti a jakost odpovídající obvyklému účelu díla.
- 5.3 Objednatel předá místo plnění zhotoviteli bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy a zavazuje se, že staveniště bude prosto práv třetích osob. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis ve stavebním deníku podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje, že zřídí a odstraní po dokončení díla zařízení staveniště a dále že zajistí energie a napojení na inženýrské sítě, bude-li to k provedení díla třeba.
- 5.4 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně v platném znění, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance či jiné osoby pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 5.6 Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právním předpisů a norem.
- 5.7 Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv část nebo součást díla zhotovená zhotovitelem přejde přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání celého díla nese zhotovitel.
- 5.8 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo provedeny změny díla proti smlouvě, zejména jejím přílohám. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 5.9 Pověřený pracovník objednatele má právo průběžně kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou nebo technickými normami, právními předpisy či rozhodnutími veřejnoprávních orgánů neprodleně na tuto skutečnost zhotovitele upozorní. Zhotovitel je povinen neprodleně zjednat nápravu. Jestliže tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

- 5.10** Zhotovitel zajistí účast odpovědných zástupců na kontrolních dnech zajišťovaných objednatelem v pravidelných týdenních intervalech a konaných přímo v místě plnění. Případné změny termínu kontrolních dnů budou v předstihu oběma stranami dohodnuty. Objednatel o kontrolních dnech bude sepisovat zápisy a předávat je neprodleně účastníkům kontrolního dne.
- 5.11** Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých subdodavatelů. Seznam subdodavatelů musí obsahovat identifikační údaje subdodavatele (obchodní firmu, sídlo, IČO) a popis prací či dodávek, které subdodavatel prováděl.

VI.

Předání a převzetí díla, záruka a odstraňování vad

- 6.1** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí díla, který bude podepsaný pověřeným zástupcem objednatele i zhotovitele. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude i soupis případných vad a nedodělků díla, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutým termínem jejich odstranění. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla. Nedodělkem se rozumějí nedokončené práce malého rozsahu nebránící investorovi v provozu.
- 6.2** Zhotovitel vyzve k převzetí díla objednatele písemně nejméně 3 kalendářní dny předem.
- 6.3** Zhotovitel vyklidí místo plnění do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud k odstranění případných vad a nedodělků bude nezbytné použít místo plnění, nebo některou jeho část, do 5 dnů po odstranění těchto případných vad a nedodělků.
- 6.4** Součástí předávacího řízení bude i provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, je-li jich třeba k řádnému provedení a užívání díla. Zhotovitel je rovněž povinen předat v předávacím řízení objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipulační řady, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 6.5** Zhotovitel je povinen předat objednateli po dokončení díla kopie veškerých dokladů o likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, které vznikly v souvislosti s provedením díla, a předložit originály ke kontrole.
- 6.6** Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku za jakost po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet po předání díla a odstranění veškerých vad a nedodělků.
- 6.7** V případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
- 6.8** Odstraňování vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno zhotovitelem v nejkratší možné době, a to způsobem a v rozsahu dle dané vady tak, aby odstranění vad bylo provedeno nejpozději do 1 týdne od reklamace vady, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele, a to bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.

VII.

Sankční ujednání

- 7.1** Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla v termínu sjednaném v této smlouvě. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2** Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo za každý započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení ve sjednané lhůtě.
- 7.3** V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 7.4** V případě, že objednatel zjistí, že nebyl dodržen požadavek zadávacích podmínek k veřejné zakázce, jež vedla k uzavření této smlouvy, na to aby veškeré informace, které uvedl zhotovitel jakožto uchazeč v nabídce a při jakékoli komunikaci s objednatelem jakožto zadavatelem (zejména při vysvětlení nabídky), odpovídaly skutečnosti, vyhrazuje si právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí.
- 7.5** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 7.6** Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 7.7** Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva objednatele na náhradu škody v plné výši.

VIII.

Platnost a účinnost smlouvy

- 8.1** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2** Smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 8.3** Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.
- 8.4** Objednatel je oprávněn odstoupit bez jakýchkoli sankcí od této smlouvy zejména v případech, kdy:
- bude zhotovitel v prodlení s dodáním i části díla oproti dohodnutému termínu,
 - nebude zhotovitelem dodána i část díla ve smlouvené kvalitě, či v kvalitě díla obvyklé,
 - postupuje-li zhotovitel při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce objednatele, či s právními předpisy.

- 8.5** Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH.
- 8.6** Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s platbou faktury o více jak 30 dnů od data splatnosti faktury za provedení díla.
- 8.7** V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran je zhotovitel povinen předat objednateli dosud provedené práce i nedokončené části díla a okamžitě vyklidit, vyčistit a opustit místo plnění dle čl. VI odst. 6.3 smlouvy. O předání a převzetí bude vyhotoven písemný protokol, který podepíše objednatel i zhotovitel, součástí tohoto protokolu bude také výkaz skutečně provedených prací.
- 8.8** Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nezanikají nároky na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti této smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 9.1** Ve vzájemném styku obou smluvních stran ve věcech souvisejících s touto smlouvou, kromě zástupců uvedených v odst. 1.1 a 1.2 smlouvy, jsou zejména při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolnění plateb, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části zmocnění jednat:
za zhotovitele: xxxx
za objednatele: xxxx, xxxx
- 9.2** Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 9.3** Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
- 9.4** Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 9.5** Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů, po jeho prvním oznámení druhé smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.
- 9.6** Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž souhlasí s uveřejněním plného znění smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých

smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 9.7 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 9.8 Smlouva se vyhotovuje ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží 1 (jeden) a objednatel 2 (dva) stejnopisy.
- 9.9 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

č. 1 Cenová nabídka

V Praze dne 04 -02- 2020

V Kostelci n. Č. l. dne: 29.1.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Karel Půbal, Ph.D.
kvestor

Ing. Jaroslav Coubal
jednatel

VUSO, s.r.o.

provádění staveb

Pražská 1120, 281 63 Kostelec n. Č. l.

IČ: 242 63 303, DIČ: CZ24263303

tel./fax: 321 679 417

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Zázemí ČZU, č.p. 2

Objednatel:

Zhotovitel: VUSO, s.r.o.

Místo: Českobrodská 2, Kostelec n.Č.l.

Kód	Zakázka	Cena bez DPH
	ČZU - zázemí č.p.2	2 390 698,70 Kč
1	Stavební práce	1 250 648,15 Kč
2	Zdravotechnika	512 871,19 Kč
3	Vzduchotechnika	159 037,32 Kč
4	Vytápění	202 512,67 Kč
5	Elektroinstalace	265 629,37 Kč
Celkem bez DPH		2 390 698,70 Kč

Stavební práce

Stavba: Zázemí ČZU, č.p. 2

Místo: Českobrodská 2, Kostelec n.Č.L.

Zhotovitel: VUSO, s.r.o.

Datum: 21.11.2019

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství základní	Koeficient na množství	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
HSV Práce a dodávky HSV								147 195,30
	3	Svislé a kompletní konstrukce						7 523,91
1	310239211	Zazdívká otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,670	1,000	0,670	5 140,50	3 444,14
2	317234410	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,091	1,000	0,091	6 290,50	572,44
3	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,045	1,000	0,045	48 530,00	2 183,85
4	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,280	1,000	0,280	707,25	198,03
5	346481112	Zaplentování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách keramickým pletivem	m2	0,995	1,000	0,995	555,45	552,67
6	349231811	Přizdívká ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	0,514	1,000	0,514	1 114,35	572,78
	4	Vodorovné konstrukce						938,40
7	413232211	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	8,000	1,000	8,000	117,30	938,40
	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						40 754,46
8	611325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stropěch	kus	1,000	1,000	1,000	569,25	569,25
9	612131121	Penetrační nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	64,626	1,000	64,626	60,95	3 938,95
10	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	43,979	1,000	43,979	236,90	10 418,63
11	612143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	19,960	1,000	19,960	41,63	830,93
12	59051480	profil rohový	m	19,960	1,050	20,958	20,82	436,35
13	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	43,979	1,000	43,979	136,85	6 018,53
14	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	20,647	1,000	20,647	282,90	5 841,04
15	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	1,000	1,000	1,000	496,80	496,80
16	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	1,000	1,000	1,000	1 759,50	1 759,50
17	612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	43,979	1,000	43,979	181,70	7 990,98
18	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	1,000	1,000	1 200,00	1 200,00
19	55331201	zároveň ocelová pro běžné zdění 110 800 levá, pravá	kus	1,000	1,000	1,000	1 253,50	1 253,50
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						57 225,22
20	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	49,070	1,000	49,070	92,00	4 514,44
21	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	49,070	1,000	49,070	106,95	5 248,04
22	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	76,721	1,000	76,721	105,69	8 108,64
23	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	21,500	1,000	21,500	260,00	5 590,00
24	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	1,453	1,000	1,453	250,00	363,25
25	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	11,623	1,000	11,623	800,00	9 298,40
26	971033681	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm	m3	1,288	1,000	1,288	1 598,50	2 058,87
27	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	5,600	1,000	5,600	244,95	1 371,72
28	977151122	Jádrové vrty do D 130 mm do stavebních materiálů	m	1,500	1,000	1,500	3 404,00	5 106,00
29	977151125	Jádrové vrty do D 200 mm do stavebních materiálů	m	0,900	1,000	0,900	5 957,00	5 361,30
30	978059541	Odesekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	32,524	1,000	32,524	190,00	6 179,56
31	988990001	Prostup kanalizace střechou, vč. začištění	kpl	1,000	1,000	1,000	4 025,00	4 025,00
	997	Přesun sutě						39 602,10
32	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	17,163	1,000	17,163	1 253,50	21 513,82
33	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 15 km s naložením a se složením	t	17,163	1,000	17,163	600,00	10 297,80
34	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	15,972	1,000	15,972	390,00	6 229,08
35	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	1,191	1,000	1,191	1 311,00	1 561,40
	998	Přesun hmot						1 151,21
36	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	3,588	1,000	3,588	320,85	1 151,21
	PSV Práce a dodávky PSV							1 051 202,85
	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty						7 863,91
37	725291211	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezový mydelník - dle specifikace investora	soubo r	4,000	1,000	4,000	560,05	2 240,20
38	725291643	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezová lišta se 4 háčky na ručníky - dle specifikace investora	soubo r	4,000	1,000	4,000	1 403,00	5 612,00
39	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,015	1,000	0,015	780,85	11,71

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství základní	Koeficient na množství	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	763	Konstrukce suché výstavby						292 772,03
40	763111442	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2DF 12,5	m2	71,169	1,000	71,169	1 748,00	124 403,41
41	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m2	86,520	1,000	86,520	55,89	4 835,60
42	763111718	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu	m	41,050	1,000	41,050	70,50	2 894,03
43	763111771	Příplatek k SDK příčce za rovinnost kvality Q3	m2	86,520	1,000	86,520	83,84	7 253,84
44	763113333	SDK příčka instalační tl 175 mm zdvojený profil CW+UW desky 2xH2DF 12,5	m2	4,128	1,000	4,128	1 863,00	7 690,46
45	763113337	SDK příčka instalační tl 250 mm zdvojený profil CW+UW desky 2xH2DF 12,5	m2	11,223	1,000	11,223	1 863,00	20 908,45
46	763121467	SDK stěna přesazená profil CW+UW 2xH2DF 12,5	m2	16,967	1,000	16,967	1 074,10	18 224,25
47	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	16,967	1,000	16,967	27,95	474,23
48	763121715	SDK stěna přesazená úprava styku stěny a podhledu	m	7,110	1,000	7,110	43,36	308,29
49	763121761	Příplatek k SDK stěně přesazené za rovinnost kvality Q3	m2	16,967	1,000	16,967	41,98	712,27
50	763131371	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI "na bučky"	m2	7,840	1,000	7,840	791,20	6 203,01
51	763131471	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvoustvrťá spodní kce profil CD+UD	m2	41,230	1,000	41,230	830,30	34 233,27
52	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce	m	120,600	1,000	120,600	144,90	17 474,94
53	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	49,070	1,000	49,070	31,97	1 568,77
54	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	18,780	1,000	18,780	61,18	1 148,96
55	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	49,070	1,000	49,070	54,63	2 680,69
56	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	14,000	1,000	14,000	815,35	11 414,90
57	55331301	zárubeň ocelová pro sádkokarton 100 700 levá, pravá	kus	14,000	1,000	14,000	1 311,00	18 354,00
58	763182313	Ostění oken z desek v SDK konstrukci hloubky do 0,2 m	m	9,810	1,000	9,810	278,30	2 730,12
59	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	6,193	1,000	6,193	1 495,00	9 258,54
	766	Konstrukce truhlářské						136 725,39
60	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	8,000	1,000	8,000	100,00	800,00
61	766441812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,000	1,000	1,000	44,51	44,51
62	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	15,000	1,000	15,000	1 150,00	17 250,00
63	61165609	dveře vnitřní DTD plně CPL fólie 1křídlové 700x1970mm - dle specifikace investora	kus	10,000	1,000	10,000	4 910,50	49 105,00
64	61165610	dveře vnitřní DTD plně CPL fólie 1křídlové 800x1970mm - dle specifikace investora	kus	1,000	1,000	1,000	4 933,50	4 933,50
65	61165191	dveře vnitřní HPL laminát 1křídlové 700x1970mm - dle specifikace investora	kus	4,000	1,000	4,000	5 577,50	22 310,00
66	766660720	Osazení větrací mřížky s vyfúznutím otvoru	kus	7,000	1,000	7,000	129,95	909,65
67	55341430R1	mřížka větrací Cobra 600x100 mm	kus	6,000	1,000	6,000	242,65	1 455,90
68	55341430R1	mřížka větrací Cobra 400x80 mm	kus	8,000	1,000	8,000	157,55	1 260,40
69	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	15,000	1,000	15,000	106,61	1 599,15
70	54925015	WC zámek odjímatelný zvenčí	kus	11,000	1,000	11,000	446,20	4 908,20
71	54964150	zámková souprava z masivního hliníku se západkovým zámkem a ukazatelem	kus	4,000	1,000	4,000	1 978,00	7 912,00
72	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítu s klikou (event. klika/koule)	kus	11,000	1,000	11,000	171,35	1 884,85
73	54914620R	kování dveřní vrchní klika/klika broušený nerez, včetně rozevřítíku a montážního materiálu - dle specifikace investora	kus	11,000	1,000	11,000	878,60	9 664,60
74	54914621R	dveřní zárážka podlahová nerez - dle specifikace investora	kus	11,000	1,000	11,000	408,25	4 490,75
75	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,000	1,000	1,000	250,00	250,00
76	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	1,000	1,000	1,000	280,00	280,00
77	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	7,000	1,000	7,000	320,00	2 240,00
78	60794102	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 260x1000mm	m	1,990	1,000	1,990	478,00	951,22
79	60794105	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 400x1000mm	m	2,920	1,000	2,920	612,00	1 787,04
80	60794106	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 450x1000mm	m	1,715	1,000	1,715	675,00	1 157,63
81	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	18,000	1,000	18,000	57,62	1 037,16
82	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,421	1,000	0,421	1 173,00	493,83
	771	Podlahy z dlaždic						210 529,55
83	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	43,810	1,000	43,810	54,28	2 378,01
84	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	43,810	1,000	43,810	298,00	13 055,38
85	771161021	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod	m	1,600	1,000	1,600	42,09	67,34
86	55343116	profil přechodový - dle specifikace investora	m	1,600	1,100	1,760	239,20	420,99
87	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	9,710	1,000	9,710	28,06	272,46
88	771474143	Montáž soklů z dlaždic keramických s požlábkem flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	91,570	1,000	91,570	275,00	25 181,75
89	59761417	sokl s požlábkem Taurus Granit - dle specifikace investora	kus	336,000	1,000	336,000	100,00	33 600,00
90	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	29,870	1,000	29,870	157,00	4 689,59
91	771574115	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	43,810	1,000	43,810	487,60	21 361,76
92	59761406	dlažba keramická přes 22 do 25ks/m2 - Taurus Granit 198x198x9 - dle specifikace investora	m2	43,810	1,100	48,191	672,75	32 420,50

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství základní	Koeficient na množství	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
93	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	43,810	1,000	43,810	420,00	18 400,20
94	771591241	Izolace těsnícími pásy vnitřní kout	kus	72,000	1,000	72,000	250,00	18 000,00
95	771591242	Izolace těsnícími pásy vnější roh	kus	12,000	1,000	12,000	260,00	3 120,00
96	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	110,570	1,000	110,570	330,00	36 488,10
97	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	1,658	1,000	1,658	647,45	1 073,47
	776	Podlahy povlakové						15 622,70
98	776121321	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah neředěná	m2	5,260	1,000	5,260	105,00	552,30
99	771151016	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 tl do 15 mm	m2	5,260	1,000	5,260	865,00	4 549,90
100	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	21,500	1,000	21,500	81,00	1 741,50
101	776222111	Lepení pásů z PVC lepidlem	m2	5,260	1,000	5,260	311,65	1 639,28
102	28411011	PVC - dle specifikace investora	m2	5,260	1,100	5,786	777,40	4 498,04
103	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	27,130	1,000	27,130	14,26	386,87
104	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	7,930	1,000	7,930	144,90	1 149,06
105	28411010	lišta soklová PVC - dle specifikace investora	m	7,930	1,020	8,089	126,50	1 023,26
106	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,158	1,000	0,158	522,10	82,49
	781	Dokončovací práce - obklady						360 465,43
107	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	208,711	1,000	208,711	54,28	11 328,83
108	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	208,711	1,000	208,711	371,45	77 525,70
109	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy v rozích	m	209,270	1,000	209,270	203,55	42 596,91
110	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	206,911	1,000	206,911	571,55	118 259,98
111	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2 - dle specifikace investora Color One	m2	206,911	1,100	227,602	386,40	87 945,41
112	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	25,348	1,000	25,348	75,56	1 915,29
113	781491011	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m2	1,800	1,000	1,800	606,05	1 090,89
114	63465126	zrcadlo - dle specifikace	m2	1,800	1,100	1,980	1 000,00	1 980,00
115	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	51,535	1,000	51,535	290,00	14 945,15
116	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	4,444	1,000	4,444	647,45	2 877,27
	783	Dokončovací práce - nátěry						12 506,00
117	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	18,420	1,000	18,420	240,00	4 420,80
118	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	27,880	1,000	27,880	290,00	8 085,20
	784	Dokončovací práce - malby a tapety						14 717,84
119	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	49,069	1,000	49,069	33,35	1 636,45
120	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	98,653	1,000	98,653	25,30	2 495,92
121	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	98,653	1,000	98,653	75,56	7 454,22
122	784211165	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu	m2	98,653	1,000	98,653	31,74	3 131,25
	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						52 250,00
123	030001000	Zařízení staveniště, inženýrská činnost	kpl	1,000	1,000	1,000	35 000,00	35 000,00
124	070001000	Provozní vlivy - prachotěsné oddělení stavby	kpl	1,000	1,000	1,000	17 250,00	17 250,00
		Celkem bez DPH						1 250 648,15

Zdravotechnika

Stavba: Zázemí ČZU, č.p. 2

Místo: Českobrodská 2, Kostelec n.Č.L.

Zhotovitel: VUSO, s.r.o.

Datum: 21.11.2019

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství základní	Koeficient na množství	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
PSV Práce a dodávky PSV								474 587,69
713	Izolace tepelné							6 377,07
1	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	38,800	1,000	38,800	71,30	2 766,44
2	63154511	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií 25/25 mm	m	16,600	1,100	18,260	76,82	1 402,73
3	63154513	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií 40/25 mm	m	21,400	1,100	23,540	87,75	2 065,64
4	63154532	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií 32/30 mm	m	0,800	1,100	0,880	133,40	117,39
5	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,022	1,000	0,022	1 130,45	24,87
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							70 786,05
6	721174041	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 32	m	5,200	1,000	5,200	396,75	2 063,10
7	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	8,900	1,000	8,900	396,75	3 531,08
8	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	4,900	1,000	4,900	440,45	2 158,21
9	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	10,000	1,000	10,000	533,60	5 336,00
10	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	39,200	1,000	39,200	641,70	25 154,64
11	28615651	čisticí kus kanalizační PP DN 110	kus	1,000	1,000	1,000	1 207,50	1 207,50
12	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 32/40	kus	8,000	1,000	8,000	80,04	640,32
13	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	7,000	1,000	7,000	88,78	621,46
14	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	7,000	1,000	7,000	132,25	925,75
15	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	68,200	1,000	68,200	25,19	1 717,96
16	727121105	Protipožární manžeta D 75 mm	kus	3,000	1,000	3,000	1 552,50	4 657,50
17	727121107	Protipožární manžeta D 110 mm	kus	8,000	1,000	8,000	1 679,00	13 432,00
18	721999001R	Pomocné konstrukce, montážní, upevňovací, těsnící a pomocný materiál, šrouby, konzoly, závitové tyče, objímky, antivibrační vložky, podložky a závěsy, těsnící tmely, lepicí pásy	kus	1,000	1,000	1,000	9 295,00	9 295,00
19	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,061	1,000	0,061	746,35	45,53
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod							142 535,62
20	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	22,700	1,000	22,700	332,35	7 544,35
21	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	32,800	1,000	32,800	402,50	13 202,00
22	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	8,500	1,000	8,500	480,70	4 085,95
23	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 40 x 5,5 mm	m	34,300	1,000	34,300	585,35	20 077,51
24	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 22 mm	m	12,200	1,000	12,200	77,51	945,62
25	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 13 mm DN do 45 mm	m	30,000	1,000	30,000	96,95	2 908,50
26	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	10,500	1,000	10,500	140,30	1 473,15
27	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 45 mm	m	6,700	1,000	6,700	167,90	1 124,93
28	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	11,000	1,000	11,000	216,20	2 378,20
29	722190402	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 50	kus	6,000	1,000	6,000	285,20	1 711,20
30	722220161	Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 25/20 x G 1/2	soubo r	10,000	1,000	10,000	603,75	6 037,50
31	722231075	Ventil zpětný mosazný G 5/4	kus	1,000	1,000	1,000	623,30	623,30
32	722231222	Ventil pojistný mosazný G 3/4 PN 10	kus	1,000	1,000	1,000	1 032,70	1 032,70
33	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4	kus	3,000	1,000	3,000	380,65	1 141,95
34	722232046	Kohout kulový přímý G 5/4	kus	1,000	1,000	1,000	752,10	752,10
35	722232062	Kohout kulový přímý G 3/4 s vypouštěním	kus	3,000	1,000	3,000	502,55	1 507,65
36	722232171	Kohout kulový vypouštěcí G 1/2	kus	1,000	1,000	1,000	404,80	404,80
37	722232172	Kohout kulový vypouštěcí G 3/4	kus	1,000	1,000	1,000	575,00	575,00
38	72223911R1	Termomanometr, 0-120 °C, 80 mm vč. jímky, D+M	kus	1,000	1,000	1,000	457,70	457,70
39	722263209R	Úprava stávající vodoměrné sestavy	kpl	1,000	1,000	1,000	1 380,00	1 380,00
40	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	98,300	1,000	98,300	49,91	4 906,15
41	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	98,300	1,000	98,300	45,54	4 476,58
42	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou	soubo r	14,000	1,000	14,000	196,65	2 753,10
43	551408207R	ventil rohový 1/2"x3/8" s přípojovací flexibilní trubičkou	kus	14,000	1,000	14,000	401,35	5 618,90
44	73429505R	Směšovací ventil DN32	kus	1,000	1,000	1,000	3 070,50	3 070,50
45	722999001R	Montážní, upevňovací, těsnící a pomocný materiál, šrouby, konzole, závit tyče, objímky, antivibrační vložky, podložky a závěsy, těsnící tmely, lepicí pásy	kus	1,000	1,000	1,000	11 050,00	11 050,00
46	722999002R	Manuály, označení, rozbor vody	kus	1,000	1,000	1,000	3 680,00	3 680,00
47	722999004R	Demontáž stávajících rozvodů V+K, ZP, armatur	kus	1,000	1,000	1,000	11 500,00	11 500,00
48	722999003R	Stavební přípomoc V+K, prostupy, pomocné konstrukce a ochrana provedených konstrukcí	kus	1,000	1,000	1,000	25 990,00	25 990,00
49	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,189	1,000	0,189	668,15	126,28

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství základní	Koeficient na množství	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	725	Zdravotechnika - zařízení předmety						160 888,34
50	725113914R	Manžeta pro napojení WC nebo výlevky	kus	7,000	1,000	7,000	46,35	324,45
51	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	7,000	1,000	7,000	2 150,50	15 053,50
52	64236041	klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování	kus	7,000	1,000	7,000	2 863,50	20 044,50
53	55167381	sedátko klozetové duroplastové bílé s poklopem	kus	7,000	1,000	7,000	1 587,00	11 109,00
54	5516738R1	ovládací tlačítko pro předstěnové instalační systémy	kus	7,000	1,000	7,000	977,50	6 842,50
55	725129102	Montáž pisoáru s automatickým splachováním	kus	2,000	1,000	2,000	801,55	1 603,10
56	64250907	urinál keramický s vestavěným automatickým splachovačem, vč. zdroje, elektroniky se snímačem	kus	2,000	1,000	2,000	11 350,50	22 701,00
57	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	5,000	1,000	5,000	1 472,00	7 360,00
58	64211047R	umyvadlo keramické závěsné bílé	kus	5,000	1,000	5,000	1 483,50	7 417,50
59	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla	soubor	5,000	1,000	5,000	880,90	4 404,50
60	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	soubor	7,000	1,000	7,000	1 133,90	7 937,30
61	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	3,000	1,000	3,000	1 196,00	3 588,00
62	725291541	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové WC souprava	soubor	7,000	1,000	7,000	247,25	1 730,75
63	725291551	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník hygienických sáčků	soubor	4,000	1,000	4,000	389,85	1 559,40
64	725291561	Doplňky zařízení koupelen a záchodů odpadkový koš 3l	soubor	4,000	1,000	4,000	564,65	2 258,60
65	725291561	Doplňky zařízení koupelen a záchodů odpadkový koš 40l závěsný	soubor	2,000	1,000	2,000	2 616,25	5 232,50
66	725291581	Doplňky zařízení koupelen a záchodů háček na oděvy, chromová ocel lesklá	kus	30,000	1,000	30,000	282,90	8 487,00
67	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	1,000	1,000	990,15	990,15
68	55231080	dřez nerez vestavný	kus	1,000	1,000	1,000	2 599,00	2 599,00
69	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2	kus	1,000	1,000	1,000	226,55	226,55
70	55143974	baterie dřezová páková stojánková s ovládacím ústním ramínkem 200mm	kus	1,000	1,000	1,000	1 552,50	1 552,50
71	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	5,000	1,000	5,000	167,90	839,50
72	55144047	baterie umyvadlová stojánková páková s ovládacím výpustí	kus	5,000	1,000	5,000	1 368,50	6 842,50
73	55146699R	výpust' umyvadla 5/4 cile-clac, celochrom	kus	5,000	1,000	5,000	563,50	2 817,50
74	725849411	Montáž baterie sprchová nástěnná s nastavitelnou výškou sprchy	kus	4,000	1,000	4,000	411,70	1 646,80
75	55145588	baterie sprchová bez příslušenství	kus	4,000	1,000	4,000	1 345,50	5 382,00
76	55145003	souprava sprchová komplet	sada	4,000	1,000	4,000	1 082,15	4 328,60
77	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřezu DN 40/50 s přípojkou pro myčku	kus	1,000	1,000	1,000	387,55	387,55
78	725865399R	Trychtýřový sifon Airfit, univerzální připojení, vodní zápachová uzávěrka	kus	3,000	1,000	3,000	657,80	1 973,40
79	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	5,000	1,000	5,000	147,20	736,00
80	55162001	uzávěrka zápachová umyvadlová	kus	5,000	1,000	5,000	534,75	2 673,75
81	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,306	1,000	0,306	780,85	238,94
	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace						94 000,61
82	726131041	Instalační předstěna - pro klozet závěsný v 1120 mm s ovládáním zepředu do lehkých stěn	soubor	7,000	1,000	7,000	12 190,00	85 330,00
83	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	7,000	1,000	7,000	356,50	2 495,50
84	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	7,000	1,000	7,000	867,10	6 069,70
85	998726112	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	t	0,135	1,000	0,135	780,85	105,41
	HZS	Hodinové zúčtovací sazby						15 283,50
86	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	30,000	1,000	30,000	509,45	15 283,50
	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						23 000,00
87	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1,000	1,000	8 000,00	8 000,00
88	013254000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	1,000	1,000	15 000,00	15 000,00
	Celkem bez DPH							512 871,19

Vzduchotechnika

Stavba: Zázemí ČZU, č.p. 2

Místo: Českobrodská 2, Kostelec n.Č.L.

Zhotovitel: VUSO, s.r.o.

Datum: 21.11.2019

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství základní	Koeficient na množství	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
PSV Práce a dodávky PSV								130 797,72
	751	Vzduchotechnika - předběžně						130 797,72
1	751122052	Mtž vent rad ntl podhledového/sténového základního D do 200 mm	kus	15,000	1,000	15,000	371,45	5 571,75
2	42914311R	ventilátor 50m ³ /h - dle specifikace investora	kus	7,000	1,000	7,000	5 071,50	35 500,50
3	42914318R	ventilátor 60m ³ /h - dle specifikace investora	kus	2,000	1,000	2,000	5 612,00	11 224,00
4	42914312R	ventilátor 80m ³ /h - dle specifikace investora	kus	2,000	1,000	2,000	6 014,50	12 029,00
5	42914320R	ventilátor 150m ³ /h - dle specifikace investora	kus	4,000	1,000	4,000	7 624,50	30 498,00
6	751344112	Mtž tlumiče hluku pro kruhové potrubí D do 200 mm	kus	4,000	1,000	4,000	378,35	1 513,40
7	42914350R	tlumič hluku	kus	4,000	1,000	4,000	1 552,50	6 210,00
8	751398012	Mtž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 200 mm	kus	6,000	1,000	6,000	343,85	2 063,10
9	55341425R	mřížka větrací nerezová se síťovinou - dle specifikace investora	kus	6,000	1,000	6,000	400,20	2 401,20
10	751510042	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 200 mm vč. tvarovek	m	21,800	1,000	21,800	692,30	15 092,14
11	725999001	Spojovací, kotevní, těsnící a ostatní montážní materiál	kpl	1,000	1,000	1,000	4 830,00	4 830,00
12	725999002	Stavební přípomocce	kpl	1,000	1,000	1,000	3 392,50	3 392,50
13	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	0,115	1,000	0,115	4 105,50	472,13
HZS Hodinové zúčtovací sazby								10 239,60
14	HZS3212	Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení odborný	hod	21,000	1,000	21,000	487,60	10 239,60
VRN Vedlejší rozpočtové náklady								18 000,00
15	013254000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	1,000	1,000	10 000,00	10 000,00
16	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1,000	1,000	8 000,00	8 000,00
Celkem bez DPH								159 037,32

Vytápění

Stavba: Zázemí ČZU, č.p. 2

Místo: Českobrodská 2, Kostelec n.Č.L.

Zhotovitel: VUSO, s.r.o.

Datum: 21.11.2019

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství základní	Koeficient na množství	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
PSV		Práce a dodávky PSV						176 361,47
	713	Izolace tepelné						3 942,88
1	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	41,000	1,000	41,000	64,29	2 635,89
2	28377096	izolace tepelná potrubí z pěnového polyetylenu 15 x 20 mm	m	41,000	1,000	41,000	31,74	1 301,34
3	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,005	1,000	0,005	1 130,45	5,65
	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí						32 090,85
4	733122203	Potrubí z oceli hladké spojované lisováním DN 15	m	85,000	1,000	85,000	365,70	31 084,50
5	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	85,000	1,000	85,000	10,97	932,45
6	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,051	1,000	0,051	1 449,00	73,90
	734	Ústřední vytápění - armatury (D+M)						34 846,24
7	734220101	Termostatická kapalinová hlavice Optima DH01 chrom	kus	4,000	1,000	4,000	994,75	3 979,00
8	734221R01	Termostatická hlavice kapalinová T5000	kus	8,000	1,000	8,000	354,20	2 833,60
9	734221R02	Kompaktní přípojovací koupelnový ventil rohový chrom Optima DV104, vč. dopojovací trubky	kus	4,000	1,000	4,000	2 533,45	10 133,80
10	734261233	Šroubení topenářské svěrné TR4430 G 1/2	kus	16,000	1,000	16,000	188,60	3 017,60
11	734261333	Šroubení topenářské svěrné Optima DF01 G 1/2	kus	8,000	1,000	8,000	209,30	1 674,40
12	734261735	Šroubení radiátorové přímé dvoutrubkový systém DS346 s adaptéry AVK 01	kus	8,000	1,000	8,000	715,30	5 722,40
13	734399009	Ostatní armatury	soubo r	1,000	1,000	1,000	7 475,00	7 475,00
14	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 12 m	t	0,010	1,000	0,010	1 044,20	10,44
	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa						68 422,29
15	735152271	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 600/400mm výkon 401 W	kus	2,000	1,000	2,000	3 841,00	7 682,00
16	735152572	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/500 mm výkon 840 W	kus	2,000	1,000	2,000	5 370,50	10 741,00
17	735152574	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/700mm výkon 1175 W	kus	1,000	1,000	1,000	6 095,00	6 095,00
18	735164261	Otopné těleso trubkové výška/délka 1500/495 mm	kus	4,000	1,000	4,000	5 715,50	22 862,00
19	735999001	Demontáž stávajících rozvodů, OT, zdrojů, armatur aj.	kpl	1,000	1,000	1,000	6 440,00	6 440,00
20	735999002	Stavební přípomoc (prostupy, drážky, aj.)	kpl	1,000	1,000	1,000	14 375,00	14 375,00
21	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	t	0,183	1,000	0,183	1 242,00	227,29
	736	Ústřední topení - ostatní práce						35 190,00
22	735000991	Regulace systému, odvzdušnění	kpl	1,000	1,000	1,000	2 415,00	2 415,00
23	735000992	Topná zkouška, uvedení do provozu	kpl	1,000	1,000	1,000	9 775,00	9 775,00
24	735000993	Revize otopné soustavy	kpl	1,000	1,000	1,000	7 475,00	7 475,00
25	735000994	Pomocný, drobný a kotevní materiál	kpl	1,000	1,000	1,000	13 800,00	13 800,00
26	735191900	Dvojnásobný proplach otopného systému	kpl	1,000	1,000	1,000	1 725,00	1 725,00
	783	Dokončovací práce - nátěry						1 869,21
27	783617613	Krycí dvojnásobný syntetický samozakládající mater potrubí DN do 50 mm	m	43,000	1,000	43,000	43,47	1 869,21
HZS		Hodinové zúčtovací sazby						8 151,20
28	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	16,000	1,000	16,000	509,45	8 151,20
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady						18 000,00
29	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1,000	1,000	8 000,00	8 000,00
30	013254000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	1,000	1,000	10 000,00	10 000,00
Celkem								202 512,67

Elektroinstalace

Stavba: Zázemí ČZU, č.p. 2

Místo: Českobrodská 2, Kostelec n.Č.L.

Zhotovitel: VUSO, s.r.o.

Datum: 21.11.2019

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství základní	Koeficient na množství	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
D1		ROZVODNICE						
								34 155,00
1	Pol1	Úpravy v hlavním rozvaděči objektu	ks	1,000	1,000	1,000	7 475,00	7 475,00
2	Pol10	Rozvaděč R2	ks	1,000	1,000	1,000	20 930,00	20 930,00
3	Pol11	Úpravy v rozvaděči R3	ks	1,000	1,000	1,000	5 750,00	5 750,00
D2		VYPÍNAČE , ZÁSUVKY , SVÍTLIDLA						
								107 192,65
4	Pol21	Jednopolový vypínač (zapojení 1) ABB 3558A-06940 B	ks	17,000	1,000	17,000	462,30	7 859,10
5	Pol24	Střídavý přepínač (zapojení 6) ABB 3558A-06940 B	ks	10,000	1,000	10,000	474,95	4 749,50
6	Pol25	Spínač stiskací Presto, zapuštěný, se signalizační doutnavkou	ks	21,000	1,000	21,000	1 094,80	22 990,80
7	Pol30	Jednofázová zásuvka se clonkami, s víčkem ABB 5518A-2999B	ks	25,000	1,000	25,000	402,96	10 074,00
8	Pol32	Spínač trojpolový stiskací, IP43, nástěnný	ks	1,000	1,000	1,000	851,00	851,00
9	Pol33	Pohybové čidlo k sepnutí ventilátoru, ultratenké, přísazené	ks	3,000	1,000	3,000	644,00	1 932,00
10	Pol37	Svítlidlo přísazené LED 131/LED/B-4100 18W	ks	25,000	1,000	25,000	1 788,25	44 706,25
11	Pol38	Nouzové svítidlo, přísazené, doba zálohy 1h, s piktogramem - dle specifikace	ks	3,000	1,000	3,000	1 265,00	3 795,00
12	Pol45	Drobný spojovací a instalační materiál	kpl	1,000	1,000	1,000	9 660,00	9 660,00
13	Pol60	Označovací štítek kabelu	kus	20,000	1,000	20,000	28,75	575,00
D3		KRABICE						
								6 708,37
14	Pol40	Krabice přístrojová pod omítku	ks	46,000	1,000	46,000	29,97	1 378,62
15	Pol43	Krabice rozvodová pod omítku vč. víčka a svorkovnice	ks	20,000	1,000	20,000	227,99	4 559,80
16	Pol44	Krabice rozvodná nástěnná vč. 5pólové svorkovnice 2,5 mm2, IP55	ks	3,000	1,000	3,000	256,65	769,95
D4		KABELY , VODIČE						
								36 015,15
17	Pol46	kabel CYKY-J 4x4,0 mm2	m	40,000	1,000	40,000	85,08	3 403,20
18	Pol47	kabel CYKY-J 5x2,5 mm2	m	30,000	1,000	30,000	78,49	2 354,70
19	Pol48	kabel CYKY-J 3x2,5 mm2	m	250,000	1,000	250,000	47,59	11 897,50
20	Pol49	kabel CYKY-J 3x1,5 mm2	m	200,000	1,000	200,000	29,33	5 866,00
21	Pol50	kabel CYKY-O 3x1,5 mm2	m	70,000	1,000	70,000	29,33	2 053,10
22	Pol53	vodič CY 16 mm2, zelenožlutý	m	20,000	1,000	20,000	68,29	1 365,80
23	Pol54	vodič CY 6 mm2, zelenožlutý	m	80,000	1,000	80,000	39,88	3 190,40
24	Pol55	vodič CY 4 mm2, zelenožlutý	m	100,000	1,000	100,000	29,90	2 990,00
25	Pol56	trubka ohebná PVC 25 mm	m	35,000	1,000	35,000	20,27	709,45
26	Pol57	trubka ohebná PVC 32 mm	m	100,000	1,000	100,000	21,85	2 185,00
D5		Ostatní						
								17 710,00
27	714999001	Oživení a uvedení do provozu	kpl	1,000	1,000	1,000	5 750,00	5 750,00
28	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 500 000,- Kč	kus	1,000	1,000	1,000	11 960,00	11 960,00
HZS		Hodinové zúčtovací sazby						
								45 848,20
29	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	110,000	1,000	110,000	342,70	37 697,00
30	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	16,000	1,000	16,000	509,45	8 151,20
VRN		Vedlejší rozpočtové náklady						
								18 000,00
31	013254000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	1,000	1,000	10 000,00	10 000,00
32	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1,000	1,000	8 000,00	8 000,00
		Celkem bez DPH						
								265 629,37