



84 402225

1101/0221/17

J/2m16

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Došlo na právní oddělení ČZU dne:

27. 07. 2017

- 1.1 Objednatel:** Česká zemědělská univerzita v Praze
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka
Zastoupený: Ing. Janou Vohralíkovou, kvestorkou
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

- 1.2 Zhotovitel:** František Dufek
Sídlo: Lovětinská 93, 588 51 Batelov
Zastoupený: Františkem Dufkem
IČO: 75660822
DIČ: CZ7808044354
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Venkovní altán“ smlouvu následujícího znění:

II.

Předmět smlouvy

- 2.1** Předmětem smlouvy je na jedné straně závazek zhotovitele ke zhotovení díla spočívajícího ve stavbě venkovního altánu včetně všech souvisejících činností realizačně rozdělených do dvou částí:
- I. část – základy, podlahová deska, ocelová konstrukce, střecha a stavební příprava pro II. část;
 - II. část – osazení původní klimatizační jednotky, protihlukové a pohledové prvky, silnoproud a železobetonové prefabrikáty;
 - součástí II. části bude celková kompletace díla – předání a převzetí dokončené stavby a vyklizení staveniště.
- (dále jen „dílo“), a to v rozsahu stanoveném v Příloze č. 1 smlouvy – Specifikace prací, která je nedílnou součástí smlouvy.
- 2.2** Předmětem smlouvy na straně druhé je závazek objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu ve výši a způsobem dále stanovenými v této smlouvě.

III.

Doba a místo plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

Zahájení prací: 31. 10. 2016

Dokončení I. části: 31. 12. 2016

Dokončení a předání kompletního díla: 30. 4. 2017

Vyklizení staveniště: 30. 4. 2017

Termín ukončení stavby se může posunout, budou-li překážky v práci neovlivnitelné stranami.

3.2 Místem plnění je prostor za Atriem PEF, Kamýcká 959, 165 00 Praha 6 – Suchdol.

IV.

Cena a platební podmínky

4.1 Cena za dílo v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a vychází z cenové nabídky zhotovitele.

4.2 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla dle čl. 2.1 smlouvy sjednanou cenu **1 671 447,28 Kč bez DPH** (slovy: jedenmilionšestsedmdesátjednatísícčtyřistačtyřicet sedm korun českých a dvacet osm haléřů). Za I. část v roce 2016 maximální částku 940 000,- Kč bez DPH. DPH bude stanovena a odvedena dle platných právních předpisů. Objednatel bude zpětně měsíčně uskutečňovat úhradu již řádně provedených a vzájemně v písemné podobě odsouhlasených prací, u I. části do stanovené výše.

4.3 Cena je sjednána jako nejvýše přípustná. Cena obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, dále včetně veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou ve smlouvě výslovně uvedena, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.

4.4 Cena za dílo bude objednatelem uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem. Fakturu je zhotovitel povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném předání a převzetí díla, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v předávacím řízení, a to na základě předávacího protokolu.

4.5 Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.

4.6 Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Fakturu je zhotovitel povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Ekonomický odbor, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol nebo na Děkanát Provozně ekonomické fakulty, Kamýcká 959, 165 00 Praha - Suchdol. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.

- 4.7** Cena za dílo nebo její část bude zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, správcem daně, provede objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí zhotovitel bezodkladně objednateli.

V.

Provádění díla a jiná ustanovení

- 5.1** Zhotovitel je povinen provést veškeré úkony a činnosti, poskytnout veškerá plnění objednateli tak, aby dílo dokončil řádně a ve sjednaném termínu předal k užívání objednateli, a to za podmínek sjednaných touto smlouvou, k tomu se objednatel zavazuje zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost.
- 5.2** Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že bude mít vlastnosti a jakost odpovídající obvyklému účelu díla.
- 5.3** Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník.
- 5.4** Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě nebo porušením právním předpisů a norem.
- 5.5** Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv část nebo součást díla zhotovená zhotovitelem přejde přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání celého díla nese zhotovitel.
- 5.6** Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo provedeny změny díla proti smlouvě, zejména její Příloze č. 1. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 5.7** Pověřený pracovník objednatele má právo průběžně kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou nebo technickými normami, právními předpisy či rozhodnutími veřejnoprávních orgánů neprodleně na tuto skutečnost zhotovitele upozorní. Zhotovitel je povinen neprodleně zjednat nápravu. Jestliže tak zhotovitel neučiní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

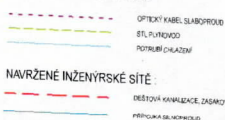
VI.

Předání a převzetí díla, záruka a odstraňování vad

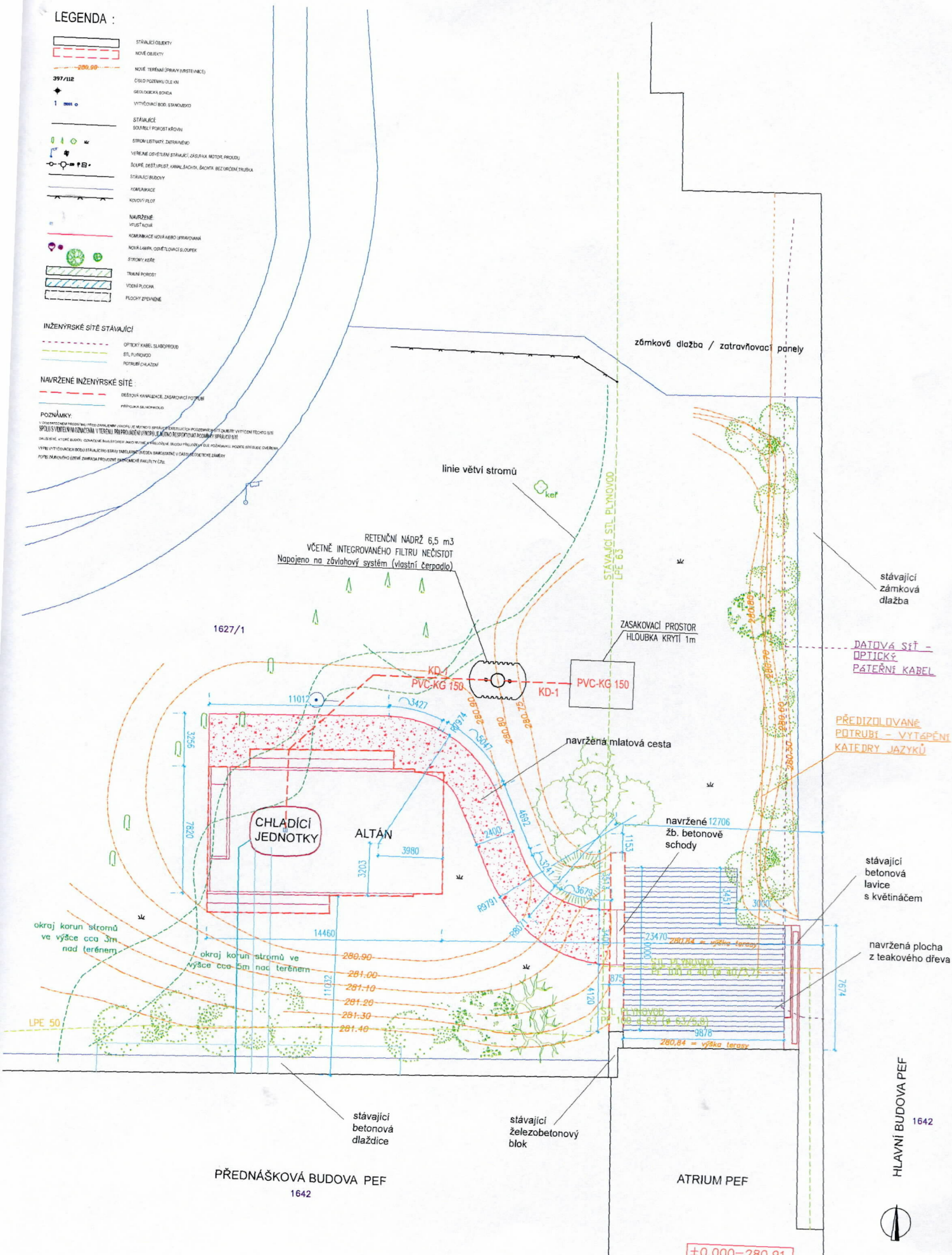
- 6.1** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí díla, který bude podepsaný pověřeným zástupcem objednatele i zhotovitele.



INŽENÝRSKÉ SÍTĚ STÁVAJÍCÍ



NAVRŽENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

[illegible]

HLAVNÍ BUDOVA DEE

1642

±0,000 = 280,91		
Revizor:	REV. 181010 (Kancelář projektového ústavu učitelů, ul. Na Příkopě 15 Praha 1, e-mail: revize@upv.cz)	C. por.:
Kmestř: Kancelář: Investor:	Ing. Radek Jiřina Ing. Mach. Lada Ing. Mach. Lada PR ČSU v Praze, Kancelář 136, Praha 8 ČSU v Praze, Kancelář 136, Praha 8	
Alce:	Zahradní atd. Provozní ekonomická škola Katedra zemědělské univerzity v Praze	Formát: Stupeň: Měřítko: Číslo PD: Číslo výkresu:
Číslo:	A1 - Architektonická a inženýrská technická řešení	1:100 A.1.2 výtahy: 01
Situace:		