

OBSAH

1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
1.1.	ÚDAJE O STAVBĚ	2
1.2.	ÚDAJE O ŽADATELI	2
1.3.	ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	2
2.	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	2
3.	ÚDAJE O ÚZEMÍ	3
3.1.	ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	3
3.2.	ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	3
3.3.	ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH	3
3.4.	ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ	3
3.5.	ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVOU	3
3.6.	ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ	4
3.7.	ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ	4
3.8.	SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ	4
3.9.	SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH A PODMIŇUJÍCÍCH INVESTIC	4
3.10.	SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH PROVÁDĚNÍM STAVBY (DLE KN)	4
4.	ÚDAJE O STAVBĚ	4
4.1.	NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY	4
4.2.	ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY	5
4.3.	TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA	5
4.4.	ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	5
4.5.	ÚDAJE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A OBECNÝCH TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB	5
4.6.	ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH Z JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	5
4.7.	SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ	5
4.8.	NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY	6
4.9.	ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY	6

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1. ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: High-tech technologicko výukový pavilon FLD
SO10 Náhradní zdroj-diesलगenerátor
Místo stavby: Kamýcká 129, 165 00 Praha 6
Předmět PD: Dokumentace pro stavební povolení

1.2. ÚDAJE O ŽADATELI

Obchodní firma: Česká zemědělská univerzita v Praze
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha 6 - Suchdol
IČ: 60460709
DIČ: CZ60460709

1.3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Zpracovatel PD: **PRONIX s.r.o.**
Poděbradská 55/88
198 00 Praha 9
IČ: 48027944
DIČ: CZ48027944

Hlavní projektant: Ing. Karel Košar
Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb,
Specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT č.0002043

Projektanti: Ing. Milan Egart
Vedoucí projektový manažer

Ing. Michal Svěrák
Projektový manažer

2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Schválená dokumentace pro územní řízení, zprac. VV ateliér, Praha 7, 04/2016

- Požárně bezpečnostní řešení stavby, dokumentace pro stavební povolení, vypracoval Ing. Martin Dvorský, 06/2016
- Rozpracovaná dokumentace pro stavební povolení, stav k 06/2016, zprac. VV ateliér, Praha 7
- Veřejné databáze-mapové podklady a informační systémy

3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

3.1. ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Jedná se o instalaci náhradního zdroje pro nově budovaný objekt High-tech technologicko-výukového pavilonu Fakulty lesnické a dřevařské v areálu České zemědělské univerzity v Praze. Instalován bude nový náhradní zdroj venkovní kapotovaný.

3.2. ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

(památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Záměr je situován na pozemcích v užívání zemědělské univerzity. Nejedná se o pozemky podléhající ochraně dle jiných právních předpisů - stavba není navržena v památkové rezervaci ani památkové zóně, nejedná se o umístění stavby ve zvláště chráněném území, stavba není situována v záplavovém území.

3.3. ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH

Záměrem nebyly odtokové poměry narušeny.

3.4. ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

Stavba je v souladu, je umístěna v zastavitelné ploše - intravilánu města Praha 6. Na stavbu byl vydán územní souhlas.

3.5. ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVOU

Územní rozhodnutí nahrazující, a nebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací.

Stavba je v souladu. Na stavbu byl vydán územní souhlas.

3.6. ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Záměr respektuje obecné požadavky na využití území stanovené vyhláškou číslo 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

3.7. ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

V projektové dokumentaci jsou splněny veškeré dosud známé požadavky dotčených orgánů.

3.8. SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

Stavba je navržena standardním způsobem, respektuje platné normy a vyhlášky a pro její umístění není třeba udělovat výjimky a úlevová řešení.

3.9. SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH A PODMIŇUJÍCÍCH INVESTIC

Realizace záměru není spojena s podmiňujícími a souvisejícími investicemi.

3.10. SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH PROVÁDĚNÍM STAVBY (DLE KN)

p.p.č.	k.ú.	druh pozemku	plocha m ²	vlastník
1627/1	Suchdol	Ostatní plocha	331 185	Česká zemědělská univerzita v Praze Kamýcká 129, Suchdol, 165 00 Praha 6

4. ÚDAJE O STAVBĚ

4.1. NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

V případě umístění náhradního proudového zdroje se jedná o novou stavbu.

 	PRŮVODNÍ ZPRÁVA		Strana 5 z 6
			A
Zakázka: INP0001		Datum vzniku dokumentu: 02/2017	

4.2. ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Jedná se o instalaci náhradního zdroje pro zásobování novostavby High-tech technologicko-výukového pavilonu elektrickou energií a to v případě jejího výpadku z veřejné sítě nebo v případě zabezpečení požární ochrany objektu.

4.3. TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Jedná se o trvalou stavbu.

4.4. ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Stavba nepodléhá ochraně dle jiných právních předpisů – záměr se nenachází v městské památkové rezervaci, ani jejím ochranném pásmu a nejedná se o práce prováděné na kulturní památce.

4.5. ÚDAJE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A OBEČNÝCH TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB

V projektové dokumentaci jsou respektovány požadavky vyhlášky o obecných technických požadavcích na stavby. Charakter stavby nevyžaduje posouzení z hlediska vyhlášky o obecných technických požadavcích na bezbariérové užívání staveb, nejedná se o prostory veřejně užívané.

4.6. ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH Z JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

V projektové dokumentaci jsou respektovány veškeré dosud známé požadavky dotčených orgánů.

4.7. SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

Stavba je navržena standardním způsobem, respektuje platné normy a vyhlášky a pro její umístění není třeba udělovat výjimky a úlevová řešení.

4.8. NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY

Ve venkovním prostoru na volném prostranství rovnoběžně se západním štítem stávající budovy Dřevařského pavilonu bude instalován venkovní agregát o výkonu 450 kVA.

4.9. ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY

Elektro:

Instalovaný elektrický výkon odběrného místa se instalovaným zařízením nezmění.

Energetický zdroj

Novostavba objektu nového technologicko-výukového objektu bude napojena na el. síť z vnitroareálového kabelového rozvodu kabelového rozvodu nn 0,4kV, dostatečný příkon je k dispozici ze stávající rozpojovací skříně typu RIS, která je situována v blízkosti severního štítu objektu FLD.

Zálohování elektrické energie bude pomocí stacionárního zdroje s výkonem 450 kVA v režimu Stby (námi vybrán NPZ výrobce s trvalým výkonem 400 kVA/360 kW, v provedení stacionárním kapotovaném s dodatečnou protihlukovou izolací kapoty).

Odpady:

S odpady bude naloženo podle jejich skutečných vlastností, mimo jiné v souladu s vyhláškou č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Odpady budou tříděny podle druhů a skutečných vlastností. Přednostně budou využitelné odpady předány k recyklaci a následnému využití. Nebezpečné odpady budou umístěny v zabezpečených nádobách nebo obalech tak, aby škodliviny obsažené v odpadech nemohly unikat do okolního prostředí.

Odpady budou následně předány oprávněné osobě k zákonnému využití nebo odstranění podle skutečných vlastností odpadu. Vznikající neznečištěné odpady budou před odvezením na místo jejich dalšího využití nebo odstranění (podle skutečné kvality) shromažďovány v zabezpečeném kontejneru na volném prostranství u rekonstruovaného objektu. Směsný komunální odpad bude shromažďován v zakryté nádobě tak, aby nemohlo dojít k vniknutí dešťových vod do nádoby. Všechny odpady budou shromažďovány vytříděné podle druhů. Navržené shromažďování odpadů je odpovídající a zabezpečující dostatečnou ochranu životního prostředí. Odpady budou předány pouze oprávněným osobám a doklady o oprávněnosti těchto osob jsou archivovány po dobu danou zvláštními právními předpisy.

Každý subjekt při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti a v mezích daných zákonem č. 185/2001 Sb. bude předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti a přednostně zajistí jejich využití před jejich odstraněním. Při nakládání s odpady, respektive při jejich odstraňování, budou zvoleny vždy ty způsoby nebo technologie, které zajistí vyšší ochranu lidského zdraví a které jsou šetrnější k životnímu prostředí. Odpovědnost za řádný průběh jakékoliv činnosti s odpadem související ponese původce, respektive oprávněná osoba, která odpad při dodržení podmínek stanovených zákonem a prováděcími předpisy převezme.

V Praze dne 14.2.2017

Vypracoval: Ing. Michal Svěrák

.....