



12. 11. 2018

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Česká zemědělská univerzita v Praze

Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbát

Zastoupený: Ing. Janou Vohralíkovou, kvestorkou

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. ú.: 500022222/0800

IČ: 60460709

DIČ: CZ60460709

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

1.2 Zhotovitel:

Colsys s.r.o.

Sídlo: Buštěhradská 109, 272 03 Kladno – Dubí

Zastoupený: Ing. Pavlem Hlavinkou, jednatelem

bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

č. ú.: 0200240009/2700

IČ: 14799634

DIČ: CZ14799634

zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 902

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Vybudování silnoproudé a slaboproudé infrastruktury pro digitální zobrazovače v atriu CEMS PEF“ smlouvu v následujícím znění:

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve vybudování silnoproudé a slaboproudé infrastruktury pro digitální zobrazovače v atriu CEMS PEF (dále jen „dílo“).
- 2.2 Dílo bude realizováno podle oceněného výkazu výměr, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1 a podle stavební projektové dokumentace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 2.
- 2.3 Dílo musí splňovat kvalitativní požadavky definované touto smlouvou, technickou specifikací, obecně závaznými právními předpisy, normami ČSN EN, normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující), jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami, tak aby předmět díla byl celkově vhodný z hlediska účelu smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele.

- 2.4 Místo provádění díla je 1NP a 2NP atria budovy CEMS Provozně ekonomické fakulty v areálu objednatele - Praha – Suchdol, ul. Kamýcká.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání, pro tuto práci je plně kvalifikován, vykoná ji samostatně, na vlastní odpovědnost, prostřednictvím zaměstnanců, kterými disponuje v potřebném počtu a kvalifikační skladbě.
- 2.6 Dílem dle této smlouvy se rovněž rozumí:
- provedení potřebných zkoušek, atestů a revizí v souladu s příslušnými technickými normami, pokud se vztahují na předmět díla,
 - zaškolení určených pracovníků objednatele a
 - úklid místa plnění. Úklidem místa plnění se rozumí zajištění odvozu a likvidace všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění této smlouvy, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a provedení řádného úklidu veškerých prostor dotčených plněním smlouvy o dílo.
- 2.7 Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci předmětného díla v součinnosti s ostatními zhotoviteli provádějícími svou činnost na místě provádění díla, s požadavky objednatele, s možnostmi prostředí a v souladu s eventuálními dalšími požadavky objednatele, které vyplynou v průběhu realizace díla.
- 2.8 Objednatel se tímto zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu díla způsobem a v termínu sjednaným touto smlouvou.

III. Doba plnění

- 3.1 Dílo specifikované v článku II. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést v těchto termínech dle předchozích písemných pokynů objednatele. Předpokládané termíny jsou:
Zahájení díla: **nejpozději do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy**
Dokončení a předání díla: **nejpozději do 30 dnů od zahájení díla**
- 3.2 Zhotovitel potvrzuje, že sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění povinností vyplývajících z této smlouvy. V případě, že tato smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti lhůtu, je zhotovitel povinen ji splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.
- 3.3 Jestliže v průběhu prací vyvstanou skryté nebo jiné objektivní překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě strany, že bezodkladně dohodnou formou dodatku této smlouvy řešení, včetně zohlednění případných dopadů na termíny plnění díla a učiní vše pro odstranění takto vzniklých překážek. Pakliže by odstranění skrytých překážek znamenalo zvýšení ceny díla, bude objednatel potupovat v souladu s touto smlouvou.
- 3.4 Během jakéhokoli přerušení provádění díla nebo jeho části podle této smlouvy je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveném objednatelem, jinak v nezbytném rozsahu, zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout, přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatele předem informovat. V případě, že k přerušení provádění díla nebo jeho části dojde z důvodů výlučně na straně objednatele, jdou nezbytné nutné náklady spojené s činností zhotovitele podle tohoto odstavce k tíži objednatele.
- 3.5 Objednatel není povinen dílo převzít před uplynutím lhůty pro jeho dokončení.

IV. Cena díla a platební podmínky

- 4.1 Cena za předmět smlouvy v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a vychází z cenové nabídky zhotovitele, vykalkulované v rámci zadávacího řízení na předmět této smlouvy.
- 4.2 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla dle této smlouvy sjednanou celkovou cenu ve výši **1 996 885,- Kč bez DPH** (slovy: jedenmiliondevětsetdevadesátšesttisícosmsetosmdesát pět korun českých).
- 4.3 Celková cena díla je stanovena dle závazného a úplného oceněného výkazu výměr, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Součástí celkové ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením díla, a to včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy, či dle obecně závazných právních předpisů (bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že zhotovitel splní tu kterou povinnost na své vlastní náklady, či nikoliv).
- 4.4 Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním předmětu této smlouvy. Cena zahrnuje provedení souvisejících služeb uvedených v čl. 2.3. této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré související náklady, zejména případné náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikáty a atesty, převod práv, pojištění, přepravní náklady či náklady na případnou ostrahu díla do doby jeho řádného odevzdání objednateli, apod. Cena díla je nezávislá na vývoji cen a kurzových změnách.
- 4.5 Cena díla bude objednatelem uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele. Fakturu je zhotovitel povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném dodání a převzetí díla objednatelem dle této smlouvy na základě předávacího protokolu.
- 4.6 Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou předmětu plnění a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré související služby a práce, jejichž provedení je pro řádné splnění závazku vyplývajícího z této smlouvy nezbytné, a že při stanovení ceny díla dle této smlouvy:
- a. řádně zjistil předmět plnění této smlouvy,
 - b. prověřil místní podmínky pro provedení předmětu plnění této smlouvy,
 - c. při kalkulaci ceny díla zohlednil veškeré technické a obchodní podmínky uvedené ve smlouvě a jejích přílohách.
- 4.7 Není-li uvedeno jinak, rozumí se veškeré ceny uvedené v této smlouvě bez daně z přidané hodnoty (DPH). DPH bude zhotovitelem účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.8 Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.
- 4.9 Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Fakturu je zhotovitel povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Provozně ekonomická fakulta, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.

- 4.10 Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 4.11 Úhrada ceny díla nebo její části bude zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů správcem daně, provede objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí zhotovitel bezodkladně objednateli.
- 4.12 Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o zhotoviteli zveřejněna příslušným správcem daně informace, že je nespolehlivým plátcem DPH, vyhrazuje si objednatel, jakožto ručitel, právo o částku odpovídající výši DPH uvedenou v čl. 4.2. snížit částku poskytnutou na úhradu ceny díla zhotoviteli dle této smlouvy. Tuto skutečnost je objednatel povinen zhotoviteli předem oznámit. Uplatněním tohoto postupu dojde ke snížení pohledávky zhotovitele za objednatelem o příslušnou částku DPH a zhotovitel není oprávněn po objednateli uhrazení částky odpovídající výši DPH jakkoliv vymáhat.
- 4.13 Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem DPH po uhrazení ceny díla ze strany objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě smluvní strany vrátí vše, co si navzájem dosud plnily.
- 4.14 Objednatel v souvislosti s plněním předmětu smlouvy neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.

V. Ostatní ujednání

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje písemně vyrozumět objednatele o nezbytné připravenosti místa plnění, a to v dostatečném časovém předstihu, aby ji objednatel mohl bez zvýšeného úsilí zajistit a aby nedošlo k narušení provádění díla. Nesplní-li zhotovitel závazek uvedený v předcházející větě, odpovídá za veškeré škody v souvislosti s tím vzniklé i za prodlení při provádění díla v důsledku toho vzniklé.
- 5.2 Objednatel zajistí pro zhotovitele:
- a) užívání zařízení v místě plnění (včetně elektrické energie a vody) v rozsahu nezbytném pro provedení díla,
 - b) stavební připravenost v rozsahu, o kterém byl objednatel v souladu s odst. 1 tohoto článku řádně a včas vyrozuměn. Pokud tak zhotovitel neučinil, nemá nárok na změnu termínu z důvodu nedostatečné stavební připravenosti.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
- 5.4 Zhotovitel je povinen pojistit, aniž se tím omezují jeho povinnosti a odpovědnost:
- a) stavebně montážní rizika předmětu díla včetně veškerého materiálu a prvků, skladovaných na staveništi, které budou sloužit pro realizaci díla;
 - b) svou případnou odpovědnost za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností zhotovitele při provádění díla, nebo vztahem zhotovitele a jeho subdodavatelů, a to na pojistnou částku ve výši min. 1 mil. Kč, tato pojistná smlouva musí být platná a účinná po celou dobu provádění díla a je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 5.5 Jakékoliv splatné i nesplatné pohledávky za zhotovitelem vzniklé objednateli je objednatel oprávněn jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele.
- 5.6 Zhotovitel je oprávněn postoupit nebo zastavit pohledávky a jiná práva vyplývající z této smlouvy vůči objednateli pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

- 5.7 Zhotovitel je oprávněn použít pohledávky vyplývající z této smlouvy vůči objednateli jako zástavu či pro jiné zajištění svých závazků vůči třetí osobě pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 5.8 Zhotovitel je při provádění díla povinen v rámci poskytování součinnosti dle této smlouvy:
- spolupracovat s dalšími zhotoviteli vykonávajícími činnost na místě provádění díla,
 - respektovat požadavky dalších zhotovitelů vykonávajících činnost na místě provádění díla pro ostatní profese,
 - zúčastňovat se na výzvu objednatele kontrolních dnů,
 - průběžně konzultovat s objednatelem rozpracované dílo,
 - respektovat požadavky na koordinace prokazatelně sdělené písemnou, elektronickou nebo ústní formou i mimo kontrolní dny.

VI. Záruka, odpovědnost za vady, odstraňování vad

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na jakost specifikované v technické specifikaci a souvisejících platných technických normách, včetně technických požadavků ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a příslušných prováděcích předpisů, jakož i dalších platných právních předpisů. Předmět díla nesmí mít nedostatky jakosti.
- 6.2 Zhotovitel zaručuje, že použité materiály, dodávky a zařízení jsou nové, obměnitelné v krátkých termínech, odpovídají předané technické specifikaci a standardům dohodnutých v této smlouvě.
- 6.3 Záruční doba je stanovena minimálně v délce 36 měsíců na celé dílo, tedy zejména na všechny použité materiály, výrobky, součásti a příslušenství. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí řádně provedeného díla bez vad a nedodělků objednatelem. Poskytnutá záruka za jakost se nedotýká nároků a lhůt z odpovědnosti za vady díla.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit nahlášenou vadu díla, která se vyskytla v záruční době, do 10 pracovních dnů ode dne jejího nahlášení objednatelem, nebude-li smluvními stranami dohodnuta jiná doba odstranění vady.
- 6.5 V případě opravy nebo výměny vadných dílů se prodlužuje záruční lhůta o dobu, po kterou předmětné části díla v důsledku zjištěného nedostatku nemohly být užívány. V případě, že pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly být užívány další části díla nebo dílo jako celek, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části díla nebo pro dílo jako celek. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto článku, která začne platit ode dne provedení výměny nebo odstranění reklamované vady.
- 6.6 Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
 - b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
 - c) přiměřenou slevu z ceny díla,
- a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu k opravě (výměně) stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.
- 6.7 Tímto není dotčeno právo objednatele odstoupit od smlouvy z důvodu vad díla v případech stanovených zákonem.
- 6.8 V případě sporu smluvních stran, zda má dílo vadu či nikoli, je rozhodující stanovisko znalce určeného objednatelem.

- 6.9 Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů.
- 6.10 Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.
- 6.11 Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.
- 6.12 Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení díla, tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončeného díla.
- 6.13 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemnou formou na adresu zhotovitele

VII. Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

- 7.1 Smluvní pokuta za prodlení s dokončením realizace díla je ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 Nedodrží-li zhotovitel termín odstranění vady nebo nedodělků z přejímacího řízení, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu či nedodělek a za každý započatý den prodlení.
- 7.3 Nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady reklamované v záruční době, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady.
- 7.4 Nedodrží-li zhotovitel povinnost dle čl. II odst. 6 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 7.5 Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva objednatele na náhradu škody v plné výši. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.
- 7.6 Smluvní pokutu a náhradu škody je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na základě dokladu k úhradě vystaveného objednatelem a na účet uvedený v takovém dokladu.
- 7.7 Objednatel je oprávněn vyúčtované smluvní pokuty započítat jednostranným úkonem na oprávněně splatné i nesplatné pohledávky zhotovitele vůči objednateli.
- 7.8 Zaplacení výše uvedených pokut nezbujuje zhotovitele povinnosti předmětnou činnost vykonávat s cílem minimalizovat příčiny a zvýšit prevenci pro zamezení jejich opakování.
- 7.9 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení zhotovitele o více než 15 dní oproti termínu dokončení a předání díla.
- 7.10 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s úhradou faktury. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 15 dní po lhůtě splatnosti jednotlivých faktur.
- 7.11 Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.
- 7.12 Objednatel je oprávněn odstoupit bez jakýchkoli sankcí od této smlouvy zejména v případech, kdy:

- bude zhotovitel v prodlení s dodáním i části díla oproti dohodnutému termínu,
- nebude zhotovitelem dodána i část díla ve smluvené kvalitě, či v kvalitě díla obvyklé,
- postupuje-li zhotovitel při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce objednatele, či s právními předpisy.

7.13 V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran je zhotovitel povinen předat objednateli dosud provedené práce i nedokončené části díla a okamžitě vyklidit, vyčistit a opustit místo plnění. O předání a převzetí bude vyhotoven protokol, který podepíší objednatel i zhotovitel, součástí tohoto protokolu bude také výkaz skutečně provedených prací.

VIII. Oprávnění zástupci smluvních stran

8.1 Ve vzájemném styku obou smluvních stran ve věcech souvisejících s touto smlouvou, kromě zástupců uvedených v bodě 1.1 a 1.2 smlouvy, jsou zejména při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolnění plateb, odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části zmocnění jednat:

za objednatele: Ing. Ondřej Hradecký, e-mail hradecky@pef.czu.cz

za zhotovitele: Václav Roubal, e-mail vaclav.roubal@colsys.cz

8.2 Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou či e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.

IX. Náhrada újmy a náhrada škody

9.1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. občanského zákoníku. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají povinnost náhrady nemajetkové újmy (např. poškození dobrého jména), pakliže na ni dotčené smluvní straně vznikne nárok.

9.2. Nárok na náhradu škody vzniká vedle nároku na smluvní pokutu sjednaného dle této smlouvy a vedle dalších sjednaných povinností.

9.3. Úhradou vzniklé škody se povinná smluvní strana nezproští povinnosti k poskytnutí plnění v souladu s touto smlouvou.

X. Střet zájmů

10.1. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebude v souvislosti s plněním veřejné zakázky uvedené v čl. I. této smlouvy přijímat žádné jiné odměny, provize či jakékoliv další výhody, nežli ty, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě.

10.2. Zhotovitel se zavazuje, že se nebude podílet na žádné činnosti, která by mohla být v rozporu se zájmy objednatele danými nebo souvisejícími s plněním předmětu této smlouvy. K tomuto závazku je zhotovitel povinen zavázat své případné poddodavatele, použije-li je pro účely plnění této smlouvy.

XII. Vyšší moc

11.1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě (a v tom rozsahu), kdy toto neplnění bylo výsledkem události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost za nesplnění smluvní povinnosti však nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy povinná smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů.

R.

- 11.2. Pro účely této smlouvy se vyšší mocí rozumí taková mimořádná a neodvratitelná událost, která je mimo kontrolu smluvní strany, jež se na ni odvolává, kterou smluvní strana nemohla při uzavření této smlouvy předvídat a která smluvní straně brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takovými událostmi jsou zejména (avšak nikoliv výlučně): válka, živelná katastrofa apod. Za vyšší moc není považována chyba nebo zanedbání ze strany zhotovitele, místní a podnikové stávky, výpadky ve výrobě, v dodávce energií apod. Vyšší mocí není rovněž selhání subdodavatele, nastalo-li z jiných než shora uvedených důvodů.
- 11.3. Nastane-li situace vyšší moci, je dotčená smluvní strana povinna okamžitě o takovém stavu, jeho příčině a předpokládaném termínu skončení informovat druhou smluvní stranu. Smluvní strany se zavazují hledat alternativní prostředky pro splnění předmětu této smlouvy a poskytnout za tímto účelem druhé smluvní straně veškerou součinnost.
- 11.4. Trvá-li vyšší moc nebo její účinky delší dobu než 3 měsíce a nenajdou-li smluvní strany alternativní řešení, má kterákoliv ze smluvních stran právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě je na volbě objednatele, který může rozhodnout, zda (i) si dosud přijaté plnění ponechá za část ceny díla odpovídající rozsahu a kvalitě dosud přijatého plnění, anebo (ii) zda si smluvní strany vzájemně poskytnuté plnění vrátí.

XII. Závěrečná ujednání

- 13.1 Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 13.2 Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr a příloha č. 2 – Stavební projektová dokumentace.
- 13.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 13.4 Pokud není ve smlouvě pro konkrétní případ ujednáno jinak, pak opomene-li objednatel kdykoli uplatnit jakákoli práva nebo vyžadovat jakákoli plnění, která mu přísluší podle smlouvy, případně podle obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv vzdal.
- 13.5 Případné změny v označení či zastoupení smluvních stran je povinna smluvní strana, u které změna nastala, písemně oznámit a doložit prokazatelným způsobem a bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně. Jakékoliv další změny nebo doplňky této smlouvy jsou platné a účinné pouze, mají-li formu písemných oboustranně potvrzených dodatků.
- 13.6 Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 13.7 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 13.8 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 13.9 Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.
- 13.10 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 25 -10- 2018

Za objednatele:

Česká zemědělská univerzita v Praze

Ing. Jana Vohralíková
kvestorka



V Kladně dne 25.10.2018

Za zhotovitele:

Colsys s.r.o.

Ing. Pavel Hlavinka
Jednatel

Colsys s.r.o.
Buštěhradská 109
272 03 Kladno - Dubí
DIČ CZ14799634 (35)

Prověřeno právním odd. ČZU v Praze

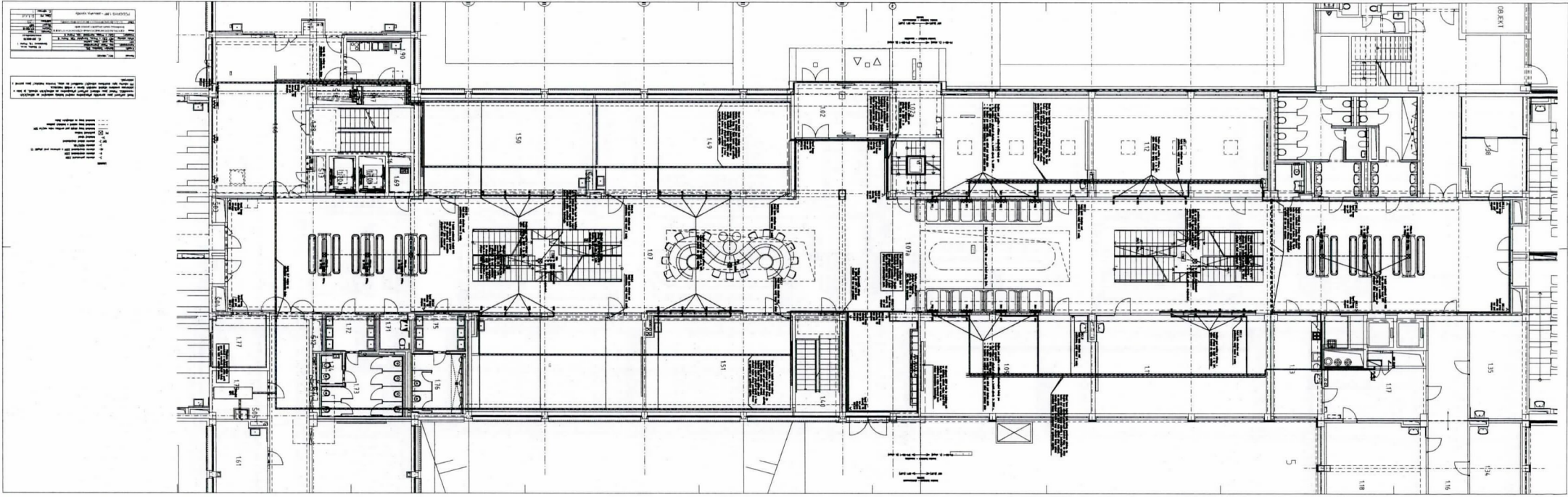
Příloha č. 1 Smlouvy o dílo - Položkový výkaz výměr

Stavba : Objekt :		Vybudování silnoproudé a slaboproudé infrastruktury pro digitální zobrazovače v atriu CEMS PEF ČZU v Praze, PROVOZNĚ EKONOMICKÁ FAKULTA, Suchdol				
P.č.	C. položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem (Kč)
1		Kabely, vodiče včetně motáže				
	1	1-CXKE-R 3x2.5 B2S1d0	m	1 600	46,47	74 351
	2	S/FTP cat. 6a	m	8 000	30,53	244 272
	3	CYKY 5x6 RE	m	20	103,43	2 069
	4	CYKY 5x4 RE	m	25	76,22	1 905
	5	CYKY 5x2.5 RE	m	20	48,35	967
	6	CYKY 3x1.5 RE	m	50	28,23	1 411
	7	CYKY 5x1.5 RE	m	20	36,02	720
	8	CYKY 3x2.5 RE	m	50	35,78	1 789
	9	1-CXKE-R 3x2.5 B2S1d0	m	100	46,47	4 647
	10	H07V-U (CY) 4	m	30	25,72	772
	11	H07V-U (CY) 6	m	30	30,47	914
	12	SYKFY 2 x 2 x 0,5	m	50	23,59	1 180
	13	J-Y(ST)Y 4 x 2 x 0,8	m	40	32,52	1 301
2		Vypínače, zásuvky včetně motáže				
	14	záskuvka 230V, UNICA, do rámečku - bílá	ks	94	196,30	18 452
	15	dat zásuvka 6A do KU68 - 2xRJ45	ks	60	740,99	44 459
	16	dat zásuvka 6A do podlahové krabice - modul 1xRJ45	ks	8	339,38	2 715
	17	Dekorativní rámeček UNICA COLORS - 2mod.	ks	214	22,53	4 821
	18	Krycí rámeček jednonásobný	ks	26	15,49	403
	19	Krycí rámeček dvojnásobný	ks	52	25,34	1 318
	20	Krycí rámeček trojnásobný	ks	8	34,50	276
	21	Zásuvka SILNO do podlahové krabice 45x45 bílá 230V	ks	98	251,27	24 624
	22	Zásuvka SILNO do podlahové krabice 45x45 červená 230V	ks	4	251,27	1 005
	23	Montážní rámeček Zamak	ks	154	13,03	2 007
	24	Zásuvka DAT do podlahové krabice 6A; 1xRJ45	ks	8	412,02	3 296
	25	Zásuvka DAT na stěnu 2xRJ45 + krabice na povrch	ks	10	765,41	7 654
	26	Ovladač klima nástěnný (Siemens)	ks	1	70 742,59	70 743
3		Nosný materiál včetně motáže				
	29	1232_L25 SUPER MONOFLEX EN 750 N, barva TM.ŠEDÁ/RAL 7012/BEZ DRÁTU	m	700	48,87	34 206
	30	podlahová krabice LEGRAND - ocelové	kpl.	18	5 408,56	97 354
	31	KU 68-1901_KA KRABICE UNIVERZÁLNÍ, barva ŠEDÁ	ks	120	53,94	6 473
	32	sádra	pytel	5	326,40	1 632
	33	KU 68/71L1_NA KRABICE UNIVERZÁLNÍ MĚLKÁ, barva OKROVÁ	ks	16	60,93	975
	34	KU 68-1901_KA KRABICE UNIVERZÁLNÍ, barva ŠEDÁ	ks	10	53,94	539
	35	KT 250_KB SKŘÍŇ ROZVODNÁ, barva ŠEDÁ	ks	1	464,74	465
	36	KO 125_KA KRABICE ODBOČNÁ, barva ŠEDÁ s víčkem	ks	2	375,24	750
	37	Drobný instalační materiál	kpl.	1	20 864,00	20 864
4		Svitidla včetně montáže				
	38	LED PASEK PROFÍ 1100 lm/W v profilu ALU s opalovým krytem včetně traf OSRAM 12V/120V	ks	20	1 076,71	21 534
	39	LED PASEK PROFÍ 1100 lm/W v profilu ALU s opalovým krytem včetně traf OSRAM 12V/120V	ks	22	1 076,71	23 688
	40	LED PASEK PROFÍ 1100 lm/W v profilu ALU s opalovým krytem včetně traf OSRAM 12V/120V	ks	250	1 076,71	269 179
	41	závěsný 3.0 lištový systém XTS o délce 7.856mm, black	ks	2	6 953,21	13 906
	42	lištový LED reflektor PERFETTO LED, BLACK	ks	10	2 545,51	25 455
	43	závěsný 3.0 lištový systém XTS o délce 9.000mm, black	ks	2	7 670,83	15 342
	44	lištový LED reflektor PERFETTO LED, BLACK	ks	10	2 545,51	25 455
	45	závěsný 3.0 lištový systém XTS o délce 7.856mm, black	ks	2	6 953,21	13 906
	46	lištový LED reflektor PERFETTO LED, BLACK	ks	10	2 545,51	25 455
	47	závěsný 3.0 lištový systém XTS o délce 9.000mm, black	ks	2	7 670,83	15 342
	48	lištový LED reflektor PERFETTO LED, BLACK	ks	10	2 545,51	25 455
	49	závěsný 3.0 lištový systém XTS o délce 9.000mm, black	ks	2	7 670,83	15 342
	50	lištový LED reflektor PERFETTO LED, BLACK	ks	10	2 545,51	25 455
	51	závěsný 3.0 lištový systém XTS o délce 8.416mm, black	ks	2	7 670,83	15 342
	52	lištový LED reflektor PERFETTO LED, BLACK	ks	10	2 545,51	25 455
	53	závěsný 3.0 lištový systém XTS o délce 5.100mm, black	ks	2	5 112,98	10 226
	54	lištový LED reflektor PERFETTO LED, BLACK	ks	6	2 545,51	15 273
	55	LED PASEK PROFÍ 1100 lm/W v profilu ALU s opalovým krytem včetně traf OSRAM 12V/120V	ks	18	1 076,71	19 381
	56	závěsná linie LED svítidel KALIS C o délce 7.856mm, black	ks	2	29 997,71	59 995
	57	závěsná linie LED svítidel KALIS C o délce 8.416mm, black	ks	2	32 594,53	65 189
	58	vestavné LED svítidlo OFFICE LINE BEEN 25W, B	ks	7	1 542,46	10 797
	59	Příplatek za recyklaci svítidel	ks	85	11,34	964
	60	Příplatek za recyklaci světelných zdrojů	ks	85	3,38	287
5		Ostatní náklady				
	61	Dokumentace	kpl.	1	64 935,00	64 935
	62	Oživení, měření, revize	kpl.	1	15 120,00	15 120
	63	Požární ucpávky	kpl.	12	661,50	7 938
	64	Úprava EPS	kpl.	1	24 937,78	24 938
6		Stavební přípomoce				
	65	montáž krabic Legrand - sekání, usazení	hod.	36	280,00	10 080

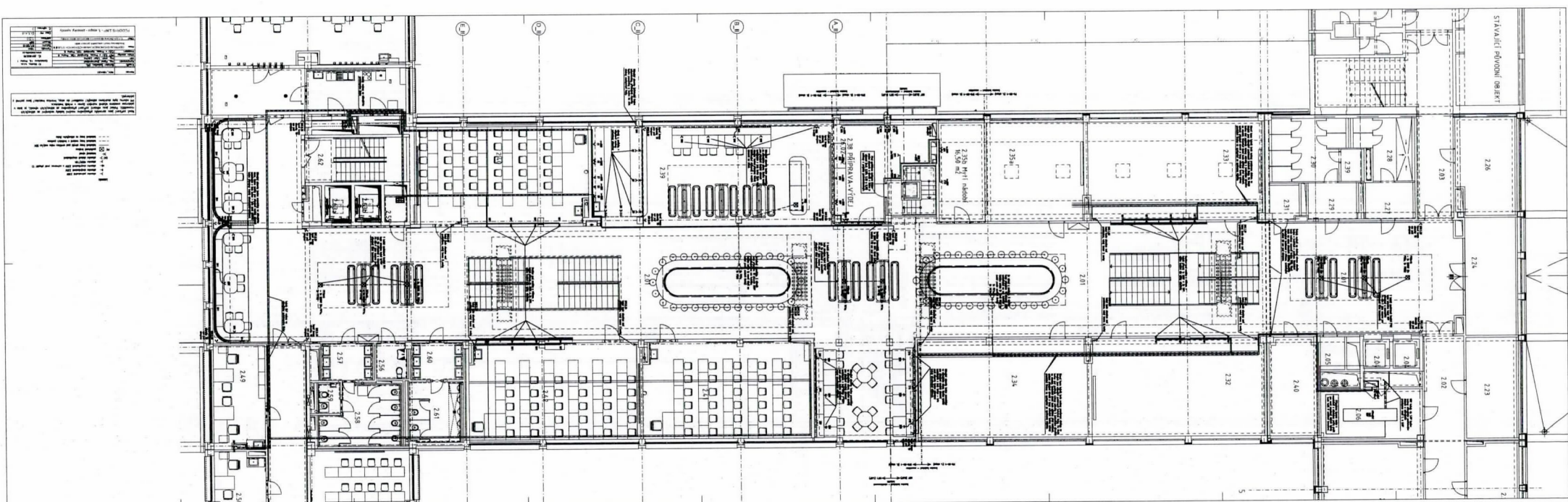
R

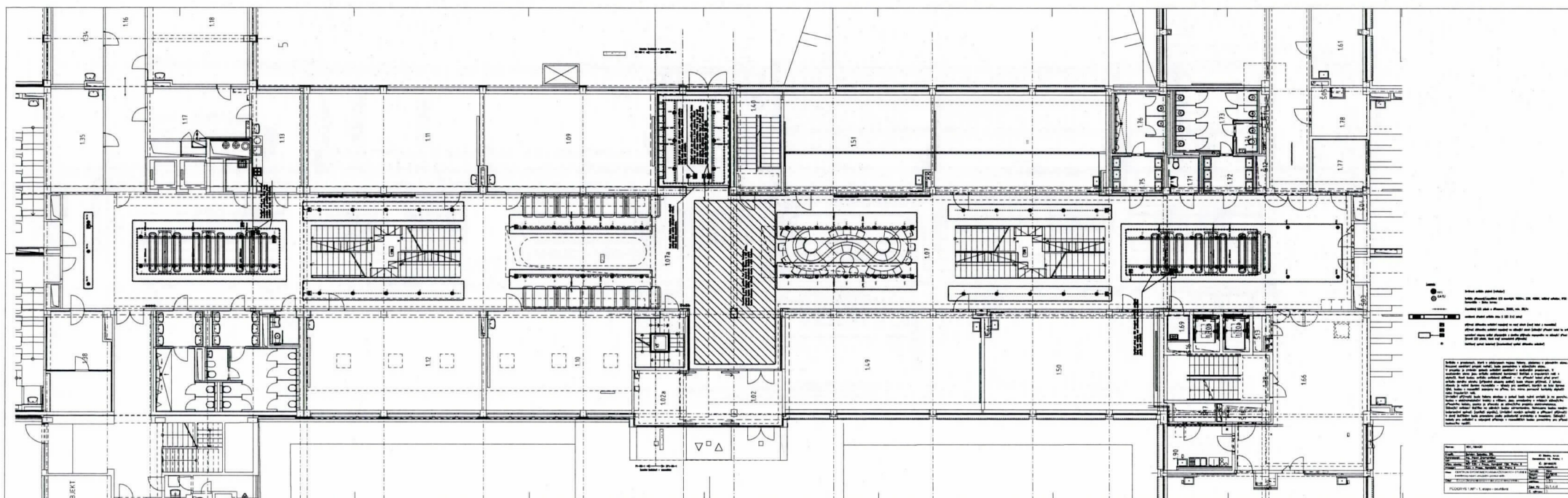
66	sekání, bourání	hod.	720	280,00	201 600
67	jádrové vrtání průměr 30mmx30cm	kpl.	3	2 340,00	7 020
68	demontážní práce (stávající svítidla)	hod.	120	280,00	33 600
69	opravy elektrokabeláže - spojování	hod.	30	280,00	8 400
70	práce - bufet, úpravy, demontáže, přesuny	hod.	100	280,00	28 000
71	dozbrojení a úpravy rozvaděčů	kpl.	2	39 000,00	78 000
72	ovládání osvětlení bezdrát, ENIKA	kpl.	1	65 000,00	65 000
73	dozbrojení a úpravy rozvaděče bufet	kpl.	1	32 500,00	32 500
	Celková cena bez DPH				1 996 885 Kč

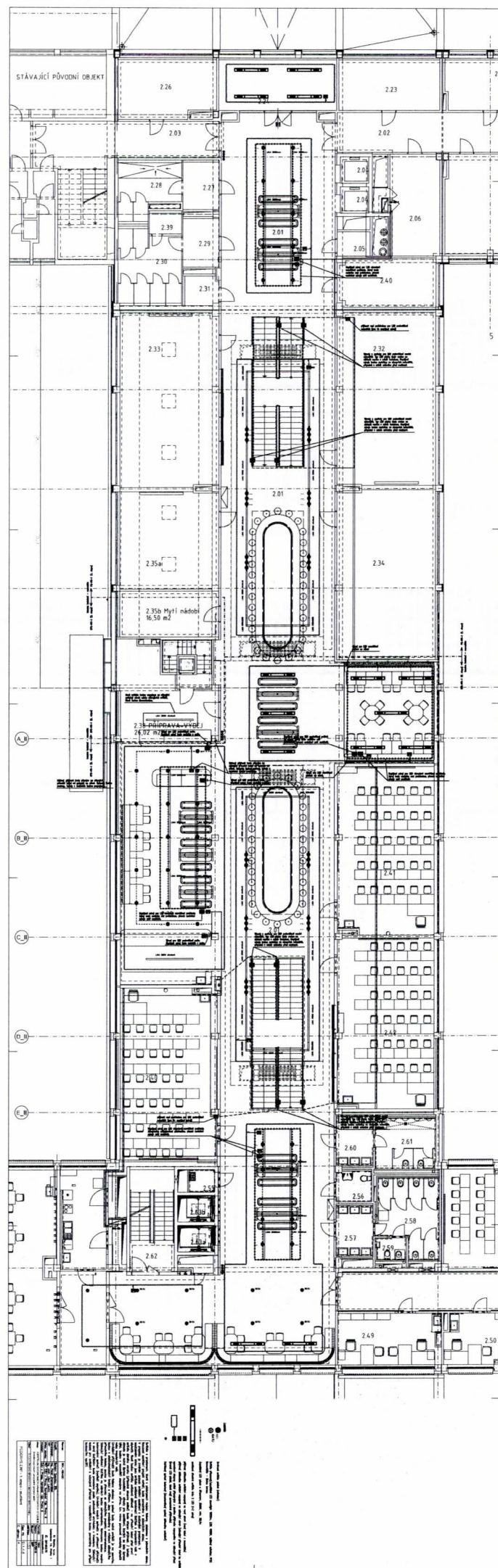
R.



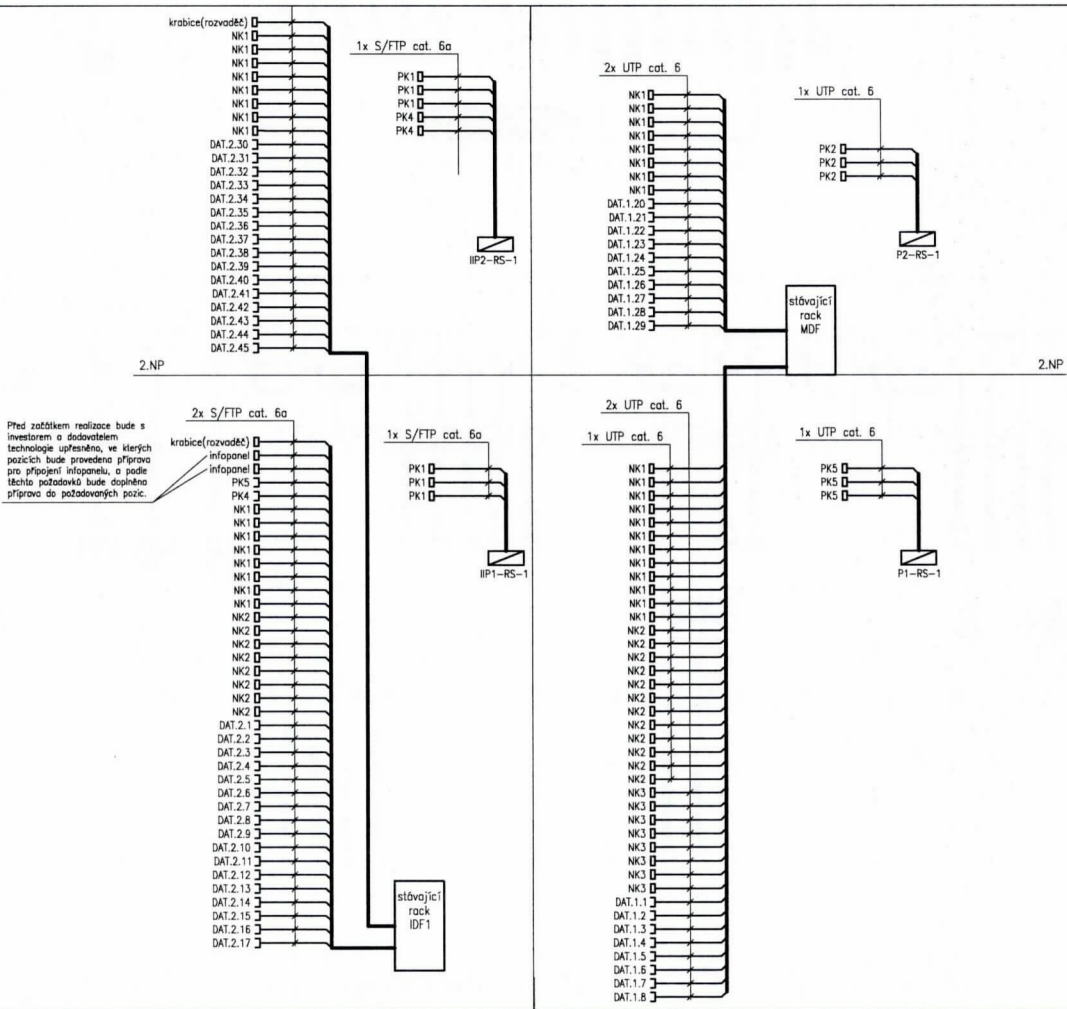
R.







Handwritten mark: a stylized 'S' or 'Z'.



Typy nově navržených kabelů odpovídají typům stávajících kabelů v objektu:

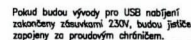
- 1. etapa (rack MDF v 2.NP) - kabely UTP cat. 6
- 2. etapa (rack IDF1 v 1.NP) - kabely S/FTP cat. 6a

Tento stav byl zjištěn z projektu stávajícího stavu elektroinstalace. Před začátkem realizace doporučujeme kontrolu v místě instalace, v případě zjištění odlišného způsobu použití kabelů budou typy kabelů změněny podle stávajícího stavu.

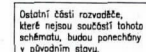
Případnou úpravu racku v souvislosti s nárůstem počtu portů pro nově navržené datové kabely bude řešit IT oddělení investora.

Revize:	REV_180420	
Kreslil:	Bohdan Sobotka, DiS.	IO Studio, s.r.o. Opletalova 16, Praha 1 iČ: 28180275 www.iostudio.cz
Kontroloval:	Ing. Pavel Znamenáček	
HIP:	Ing. arch. Libor Lacina	
Místo stavby:	REF ČZU v Praze, Kamýčská 129, Praha 6	
Investor:	ČZU v Praze, Kamýčská 129, Praha 6	
Akce:	CENTRUM EKONOMICKO-MANAŽERSKÝCH STUDIÍ II	Formát: A4
	Interiérový návrh vstupních prostor atri	Datum: 07/2018
Část:	D.1.4.d - Zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky	Stupeň: DSP
		Mřížka: - - -
	Schéma strukturované kabeláže	Část PD: D.1.4.d
		č. výkresu: 6

U1213



L1, L2, L3



11.12.13



111213



111213



Revize: REV_180420			
Kreslí: Bohdan Šabotík, DiS.		IO Studie, s.r.o.	
Kontrolují: Ing. Pavel Znamenáček		Opavského 16, Praha 1	
HIP: Ing. arch. Lubor Lachos		tel: 281802775	
Místo stavby: PEP ČZU v Praze, Komenského 129, Praha 8		www.studpro.cz	
Investor: ČZU v Praze, Komenského 129, Praha 8			
Ano: CENTRUM EKONOMICKO-MANAŽERSKÝCH STUDIÍ II		Formát: B4	
Interferový návrh vstupních prostor aula		Datum: 07/2018	
Číslo: 01.1.4 - Zařazení střešní a stěnové elektroinstalace		Stupeň: DSP	
		MAJÁTEK: - - -	
Schéma rozvadeb		Číslo PD: D.1.4.d	
		C. výhledu: 5	