



Došlo na právní oddělení ČZU dne:

21. 10. 2020

PO 964/2020

KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

- 1.1. **Kupující:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka
Zastoupený: Ing. Karlem Půbalem, kvestorem
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú.: 500022222/0800
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „kupující“) na straně jedné
- a
- 1.2. **Prodávající:** **Karel Převor**
Sídlo: Albánská 843/10, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
Bank. spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-4085640207/0100
IČO: 69319529
DIČ: CZ7703140313
(dále jen „prodávající“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dodávka a montáž klimatizace do prostor staré budovy PEF“ smlouvu následujícího znění:

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu klimatizaci do prostor staré budovy Provozně ekonomické fakulty kupujícího podle technické specifikace, která je přílohou č. 1 této smlouvy a která musí splňovat počty kusů, vlastnosti a funkce vymezené v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „zboží“), a s tím spojené služby, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží. Součástí závazku prodávajícího je rovněž doprava zboží kupujícímu do místa plnění dle čl. III. této smlouvy a jeho instalace.
- 2.2. Součástí závazku prodávajícího je rovněž provedení služeb souvisejících odevzdáním zboží, a to tak, jak jsou definovány v čl. 2.4 této smlouvy (dále jen „související služby“).
- 2.3. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu sjednanými touto smlouvou.

2.4. Součástí závazku prodávajícího stanoveného v čl. 2.1. a 2.2. této smlouvy je rovněž provedení souvisejících služeb spočívajících v dopravě zboží kupujícímu, uvedení zboží do provozu a úklidu obalového a odpadního materiálu, přičemž:

- a. dopravou zboží se rozumí jeho dodání do místa plnění dle čl. III. této smlouvy, dle pokynů kupujícího;
- b. úklidem místa plnění se rozumí zajištění odvozu a likvidace všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění této smlouvy, a to v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a provedení řádného úklidu veškerých prostor dotčených instalací zboží.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1. Prodávající se zavazuje, že sjednané zboží dodá kupujícímu nejpozději do 30. 10. 2020.
- 3.2. Zboží bude předáno prodávajícím a převzato kupujícím na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 3.3. Místem plnění je budova Provozně ekonomické fakulty v areálu sídla kupujícího, na adrese Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka.
- 3.4. Povinným obsahem předávacího protokolu o předání a převzetí zboží je:
 - a. údaj o prodávajícím a o kupujícím;
 - b. popis zboží, které je předmětem předání a převzetí;
 - c. údaj o stavu zboží a jeho bezvadnosti, v případě vady uvedení termínu jejího odstranění;
 - d. dohoda o způsobu a termínu vyklizení místa plnění nebo informace, že již bylo vyklizeno;
 - e. datum podpisu předávacího protokolu (toto datum je považováno za den uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1. Kupní cena za zboží v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena na základě nabídky prodávajícího předložené v rámci výběrového řízení jakožto cena maximální (tj. cena, kterou není přípustné překročit).
- 4.2. Kupní cena je uvedena v české měně a je stanovena ve výši: **1 747 700,- Kč** bez DPH (slovy: jedenmilionsedmsetčtyřicetsedmtisícšest set korun českých). DPH bude stanoveno a odvedeno v souladu s platnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním předmětu této smlouvy. Cena zahrnuje dopravu, instalaci, uvedení zboží do provozu a nezbytné zaučení příslušných zaměstnanců kupujícího. Kupní cena zahrnuje i případné náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění, přepravní náklady apod.
- 4.4. Kupní cena bude kupujícím uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího. Fakturu je prodávající povinen

vystavit do 15 dnů po řádném a včasném dodání a převzetí zboží kupujícím dle této smlouvy na základě předávacího protokolu.

- 4.5. Prodávající podpisem této smlouvy prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou předmětu plnění a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré související služby a práce, jejichž provedení je pro řádné splnění závazku vyplývajícího z této smlouvy nezbytné, a že při stanovení kupní ceny dle této smlouvy:
- řádne zjistil předmět plnění této smlouvy,
 - prověřil místní podmínky pro provedení předmětu plnění této smlouvy,
 - při kalkulaci kupní ceny zohlednil veškeré technické a obchodní podmínky uvedené ve smlouvě a jejích přílohách.
- 4.6. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury kupujícímu.
- 4.7. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu. Fakturu je prodávající povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Provozně ekonomická fakulta - Děkanát, Kamýcká 129, PSČ 165 00, Praha – Suchdol. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že kupujícímu nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
- 4.8. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu kupujícího ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.
- 4.9. Úhrada kupní ceny nebo její části bude prodávajícímu převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud prodávající nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, správcem daně, provede kupující úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl kupující v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí prodávající bezodkladně kupujícímu.

V.

Práva a povinnosti stran

- 5.1. Prodávající je povinen dodat zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Veškeré zboží dodávané prodávajícím kupujícímu z titulu této smlouvy musí splňovat kvalitativní požadavky dle této smlouvy.
- 5.2. Prodávající je povinen dodat zboží bez vad kupujícímu v souladu s podmínkami této smlouvy, přičemž za řádné dodání zboží se považuje jeho převzetí kupujícím, a to na základě potvrzení této skutečnosti v protokolu o předání a převzetí dodávky. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku řádně realizována dodávka zboží prodávajícím včetně souvisejících výkonů a služeb sjednaných touto smlouvou.

- 5.3. Prodávající je povinen kupujícímu předat doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání zboží (zejména technická dokumentace, uživatelská dokumentace a záruční listy) a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak. Prodávající je povinen na své náklady zajistit dopravu, montáž a ověření funkčnosti zboží.
- 5.4. Kupující nabývá vlastnického práva ke zboží dnem převzetí zboží od prodávajícího. Stejným okamžikem přechází na kupujícího také nebezpečí škody na věci.
- 5.5. Prodávající je povinen neprodleně vyrozumět kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.
- 5.6. Prodávající musí být schopen prokázat kupujícímu, že řádným způsobem uzavřel platnou dohodu o podpoře s výrobcem zboží tak, aby v případě závady zboží, kterou prodávající není schopen vyřešit sám, bylo možné vyřešit závadu přímo s výrobcem zboží. Zároveň je prodávající povinen zajistit po celou dobu trvání záruky přístup k dokumentaci výrobce zboží a znalostní databázi, kterou výrobce v rámci své podpory poskytuje (včetně dokumentace v českém jazyce, je-li k dispozici).
- 5.7. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinnosti stanovené obecně závazným právním předpisem.
- 5.8. Strany se dohodly a prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za prodávajícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je:
Jméno: Karel Převor
email: prevor@klimat.cz
tel.: +420 603 831 555
- 5.9. Strany se dohodly a kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za kupujícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je:
Jméno: Ing. Ondřej Hradecký
email: aule@pef.czu.cz
tel.: +420 224 384 338

Jméno: Ing. Tereza Jedlanová
e-mail: jedlanova@pef.czu.cz
tel.: +420 224 382 354
- 5.10. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou či e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.

VI.

Záruka na jakost

- 6.1. Prodávající přebírá záruku za jakost na dobu 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem dodání zboží kupujícímu, tj. dnem podpisu protokolu o předání a převzetí zboží kupujícím v souladu s touto smlouvou.
- 6.2. Kupující je povinen písemně ohlásit prodávajícímu záruční vady neprodleně. Záruční opravy provede prodávající bezplatně ve lhůtě maximálně 20 pracovních dní počínaje dnem

následujícím po písemném ohlášení vady, případně prodávající dohodne s kupujícím jinou dobu odstranění reklamované vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je kupující dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady prodávajícího, a to i bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.

- 6.3. V případě opravy v záruční době se tato prodlužuje o dobu od oznámení závady kupujícím po její odstranění prodávajícím.
- 6.4. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 6.5. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením.
- 6.6. Kupující může místo záruční opravy požadovat odstranění reklamačních vad dodáním náhradního zboží za zboží vadné, a to ve lhůtě dle odst. 6.2. této smlouvy.

VII.

Sankční ujednání

- 7.1. V případě, že prodávající nedodá zboží v termínu dle této smlouvy, zavazuje se kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z kupní ceny za každý i jen započatý den prodlení.
- 7.2. Proávající je povinen kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení s odstraněním reklamovaných vad ve lhůtě dle odst. 6.2. této smlouvy.
- 7.3. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury je prodávající oprávněn uplatnit vůči kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 7.4. Okolnosti vylučující odpovědnost nemají vliv na povinnost platit smluvní pokutu.
- 7.5. Kupující je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce prodávajícího za kupujícím (včetně pohledávky prodávajícího na zaplacení kupní ceny).
- 7.6. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva kupujícího na náhradu škody v plné výši.

VIII.

Platnost a účinnost smlouvy

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2. Smlouvu je možné ukončit:
 - a) písemnou dohodu smluvních stran,
 - b) odstoupením od smlouvy.

- 8.3. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
- a) na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
 - b) na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy a nezjedná nápravu do 5 pracovních dnů od písemného upozornění kupujícím na neplnění této smlouvy.
 - c) na straně prodávajícího, postupuje-li prodávající při plnění smlouvy v rozporu s ujednáními této smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce kupujícího, či s právními předpisy.
- 8.4. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se prodávající stane nespolehlivým plátcem DPH.
- 8.5. Skončením účinnosti smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 9.1. Vztahy mezi stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 9.2. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
- 9.3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplyvá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 9.4. Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení druhé straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.
- 9.5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.
- 9.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- a) Příloha č. 1 – Kalkulační model.
 - b) Příloha č. 2 – Technická specifikace.
- 9.7. Proávající bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Proávající rovněž souhlasí

se uveřejněním plného znění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 9.8. Prodávající bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona
- 9.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

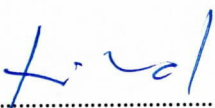
15-10-2020

V Praze dne

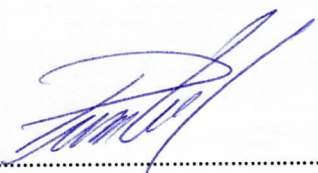
15-10-2020
V Praze dne

Za kupujícího:

Za prodávajícího:



Ing. Karel Půbal, Ph.D.
kvestor



Karel Převor



Prověřeno právním odd. ČZU v Praze
HK

Centrální klimatizační systém VRF přímého jednotkového chlazení R410a

Pol.	Popis	Mj	Cena/mj	Počet	Celkem	Specifikace, výrobce, typ
1	Technologie Modulární venkovní jednotka VRF Gch 60kW chladič R410a r. max 1300/1600/800mm r. max 1300/1600/800mm - stacionární 400V/50Hz max P=2kW / 40A	ks	363 000,00 Kč	1	363 000,00Kč	TOSHIBA VRF S-SMSE S-MVREF typ MMV -KAP220BH1RFP-E Gch 61,5 kW
1.1	Vnitřní distribuční jednotka VRF - nástěnná Gch 2,1kW/230V/50Hz r.300/800/250mm max + žerádlo fond	ks	19 500,00 Kč	2	39 000,00Kč	TOSHIBA MMK AP0077
1.2	Vnitřní distribuční jednotka VRF - nástěnná Gch 2,5kW/230V/50Hz r.300/800/250mm max + žerádlo fond	ks	20 200,00 Kč	4	80 800,00Kč	TOSHIBA MMK AP 0097
1.3	Vnitřní distribuční jednotka VRF - podstropní Gch 5,6kW/230V/50Hz r.240/1000/700mm max + žerádlo fond	ks	31 500,00 Kč	1	31 500,00Kč	TOSHIBA MMK AP0188
1.4	Vnitřní distribuční jednotka VRF - podstropní Gch 7,1kW/230V/50Hz r.240/1600/700mm max + žerádlo fond	ks	36 000,00 Kč	11	396 000,00Kč	TOSHIBA MMK AP0248
1.5	PUH izolace	ks	3 900,00 Kč	1	3 900,00Kč	TOSHIBA RBM BY
1.6	pro DN potrubí max 35	ks	2 220,00 Kč	9	19 980,00Kč	TOSHIBA RBM BY
1.6.1	pro DN potrubí max 15	ks	2 600,00 Kč	5	13 000,00Kč	TOSHIBA RBM BY
1.6.2	pro DN potrubí max 22	ks	3 800,00 Kč	2	7 600,00Kč	TOSHIBA RBM BY
1.6.4	pro DN potrubí max 28	ks	5 800,00 Kč	11	63 800,00Kč	TOSHIBA RBC AX3CE IR
1.7	Ovládací panely k vnitřním jednotkám vč. diagnostiky	ks	5 800,00 Kč	11	63 800,00Kč	
2	Chladivové rozvody Cu tl 1mm + izolace kaučuk tl 13mm UV filtr					
2.1	DN do 39,72mm	bm	1 800,00 Kč	40	72 000,00Kč	
2.2	DN do 28,17mm	bm	750,00 Kč	80	60 000,00Kč	
2.3	DN do 16,17mm	bm	450,00 Kč	110	49 500,00Kč	
2.4	Cu tvaročky a příslušenství	ks	320,00 Kč	15	4 800,00Kč	
2.5	Chladivo R410a doplnění systému s ohledem na celkové rozvody	kg	1 600,00 Kč	56	89 600,00Kč	
3	Osazení					
3.1	Konvicí technika pro závěsy jednotek	kpl	450,00 Kč	18	8 100,00Kč	
3.2	Konvicí a spojovací technika rozvodů	kpl	75,00 Kč	230	17 250,00Kč	
3.3	Ušlechtlý systém rozvodů chladu vč. izolací	bm	280,00 Kč	160	44 800,00Kč	
3.4	Komunikační vodič pro interní systémovou komunikaci	bm	60,00 Kč	380	22 800,00Kč	
3.5	Napájecí vodič pro vnitřní jednotky	bm	29,00 Kč	230	6 670,00Kč	
3.6	Potrubí pro odvod kondenzátu PVC HT min 32mm /20% tvarovek	bm	75,00 Kč	150	11 250,00Kč	
4	Konstrukce					
4.1	Ocelová konstrukce na střešní plášť, včetně výškových pátek	kpl	8 000,00 Kč	1	8 000,00Kč	
5	Montáž					
5.1	Montáž systému VRF venkovní	ks	6 000,00 Kč	1	6 000,00Kč	
5.2	Montáž systému VRF vnitřní	ks	2 800,00 Kč	18	50 400,00Kč	
5.3	Rozvody chladiva, izolace, tlakové zk.	bm	250,00 Kč	230	57 500,00Kč	
5.4	Šířemontáž, regulace - uvedení do provozu	kpl	4 500,00 Kč	1	4 500,00Kč	
5.5	Montáž odvodů kondenzátu	bm	50,00 Kč	150	7 500,00Kč	
5.6	Svrátka přeprava a doprava	kpl	12 500,00 Kč	1	12 500,00Kč	
	Celkem				1 551 750,00Kč	

Stavební práce

Jedná se o přípravné stavební práce před montáží a dokončovací práce po montáži centrálního klimatizačního systému

Pol.	Popis	Mj	Cena/mj	Ks	Celkem
6	Zhotovení prostupů				
6.1	Ve vodorovných konstrukcích do DN 100mm jednotvé vrtání	ks	1 850,00 Kč	3	5 550,00Kč
6.2	Ve svislých konstrukcích do DN 50mm	ks	250,00 Kč	60	15 000,00Kč
7	Bourací práce				
7.1	Zábro chlové s omítkou WVC - drážbování 100/50	bm	280,00 Kč	18	5 040,00Kč
7.2	SDK konstrukce tl 12,5, minerální podhled 60*60 D/M	bm	20,00 Kč	210	4 200,00Kč
8	Výstavba				
8.1	Stavební zabíjení prostupů	ks	750,00 Kč	25	6 750,00Kč
8.2	Stavební zabíjení drážek	bm	450,00 Kč	12	8 550,00Kč
8.3	SDK konstrukce - přestěna cca 400/200	m2	850,00 Kč	140	124 100,00Kč
8.4	Operav potrubí	m2	35,00 Kč	150	8 250,00Kč
8.5	Nátlaby vnitřní - šlitby/zavazání	m2	55,00 Kč	220	6 600,00Kč
	Celkem				183 540,00Kč

Elektroinstalace

Jedná se o přírůdky a jižtení chladivého zařízení, Přípojovací zařízení jsou umístěna v exteriéru.

Pol.	Popis	Mj	Cena/mj	Ks	Celkem
9	Průky				
9.1	Doplnění jističů do stávající hlavní rozvodnice RH 400V C 40A	ks	1 500,00 Kč	1	1 500,00Kč
9.2	Napájení vnitřních jednotek VRF	ks	500,00 Kč	5	2 500,00Kč
10	Rozvody				
10.1	Přípojovací vodič pro VRF venkovní [jon 5C6 včetně uložení]	bm	191,00 Kč	10	1 910,00Kč
11	Montáž				
11.1	Úpravu rozvodnic	kpl	500,00 Kč	1	500,00Kč
11.2	Montážní práce	kpl	1 500,00 Kč	1	1 500,00Kč
11.3	Zápojení a měření	kpl	1 500,00 Kč	1	1 500,00Kč
11.4	Výchozí revize	kpl	3 000,00 Kč	1	3 000,00Kč
	Celkem				12 410,00Kč

Celková rekapitulace

Chlazení	1 551 750,00Kč
Stavební práce	183 540,00Kč
Elektroinstalace	12 410,00Kč
Celkem bez DPH	1 747 700,00Kč

Příloha kupní smlouvy č. 2 – Technická specifikace

Zadání:

Jedná se o požadavek odbourání tepelných zátěží v prostorách učeben a kanceláří umístěných v 1.NP, 3.NP a 4NP stavebního objektu staré budovy PEF s ohledem na prostup tepla z okolního prostředí a vnitřní tepelné zdroje. Cílem instalace klimatizačních zařízení je odbourání tepelných zátěží uvedených prostor a tím udržení vnitřních klimatických podmínek v předepsaných mezích doporučených pro uvedené prostory.

Tzn. max Ti 25°C při Te 32°C, relativní vlhkost – R = max 60% bez kondenzace

	Místnost	Typ	Okna	Okna	koef	Osob	Osob	Str	Str	St	St	IT		Typ	Qch
				celk	0,3	120	celk	40/20	celk	15	celk	celk			
1	E115	Učebna	9	2520	1764	30	3600	40	400	25	300	180	6244	podstr	7,1
2	E119	Učebna	9	2520	1764	30	3600	40	400	25	300	180	6244	podstr	7,1
3	E124	Vedoucí katedry	9	3150	2205	2	240	24	240	25	300	150	3135	nástěnná	2,8
4	E138	Vedoucí katedry	9	3150	2205	2	240	24	240	25	300	150	3135	nástěnná	2,8
5	E252	Meeting room	12	4200	2940	18	2160	24	240	25	300	150	5790	kazetová	5,6
6	E309	Učebna	9	2520	1764	25	3000	40	400	25	300	180	5644	podstr	7,1
7	E315	Učebna	9	2520	1764	25	3000	40	400	25	300	180	5644	podstr	7,1
8	E323	Učebna	9	2520	1764	25	3000	40	400	25	300	180	5644	podstr	7,1
9	E333	Laboratoř IoT a GIS	9	2520	1764	12	1440	40	400	25	300	2000	5904	podstr	7,1
10	E341	Laboratoř AI	9	2520	1764	12	1440	40	400	25	300	2000	5904	podstr	7,1
11	E314	Vedoucí katedry	9	3150	2205	2	240	24	240	25	300	150	3135	nástěnná	2,8
12	E338	Vedoucí katedry	9	3150	2205	2	240	24	240	25	300	150	3135	nástěnná	2,8
13	E409	Učebna	15	4200	2940	25	3000	50	2000	30	300	180	8420	podstr	7,1
14	E423	Učebna	9	2520	1764	25	3000	40	1600	25	300	180	6844	podstr	7,1
15	E431	Učebna	9	2520	1764	25	3000	40	1600	25	300	180	6844	podstr	7,1
16	E439	Učebna	9	2520	1764	25	3000	40	1600	25	300	180	6844	podstr	7,1
17	E422	Vedoucí katedry	9	3150	2205	2	240	24	960	25	300	150	3855	nástěnná	3,6
18	E434	Vedoucí katedry	9	3150	2205	2	240	24	960	25	300	150	3855	nástěnná	3,6

Požadavky na technologii:

Klimatizační zařízení pracující na principu přímého jednookruhového chlazení, tedy bez použití dalšího sekundárního média. Systém složený z vnitřních distribučních jednotek různých výkonů a provedení s přímým chladivovým výparníkem a vlastní regulací a z venkovní agregátové kondenzační jednotky – modulu potřebného výkonu.

Regulačně budou lokální vnitřní jednotky (18ks) v jednotlivých místnostech (18 místností) samostatně ovládané infra případně kabelovými ovladači s možností nastavení individuální teploty a rychlosti proudění cirkulačního vzduchu nezávisle na provozu ostatních zařízení a s možností systém v budoucnu doplnit o řízení z nadřazeného systému MaR.

Návrh instalace:

Vnitřní distribuční jednotky v nástěnném provedení pro administrativní a v podstropním provedení pro výukovou část sestavy. Jedná se o konstrukci umožňující optimální distribuci ochlazovaného vzduchu do klimatizovaného prostoru při zachování nízké hlučnosti. Umístění vnitřních jednotek bude individuální dle charakteru každé místnosti s předpokladem instalace bezprostředně u dělící příčky s komunikační chodbou.

Chladivové rozvody a elektroinstalace budou vedeny po chodbách nad minerálním podhledem. Svislé vedení v prostoru stávajícího schodiště, následně zakryto sádkkartonovou předstěnou.

Umístění venkovních jednotek na střeše objektu s kotvením na vybudované samonosné ocelové konstrukci.

Předmětem cenové nabídky musí být:

- Technická a technologická příprava dodávek.
- Kompletní dodávka zařízení a instalačního materiálu klimatizace.
- Doprava na místo akce.
- Kompletní systém měření a regulace MaR včetně zprovoznění.
- Systémová elektroinstalace včetně podružných jištění a vodičů.
- Montážní práce.
- Svislá doprava.
- Pomocné ocelové konstrukce na kotvení agregátových jednotek.
- ZTI rozvody odvodu kondenzátu.
- Rozvody chladiva včetně kotvení a izolace.
- Chladivové náplně centrálního systému.
- Stavební práce a přípomoc.
- Uvedení do provozu.
- Provedení tlakových a provozních zkoušek.
- Zaškolení, seznámení s obsluhou.