

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## I.

### Smluvní strany

**1.1 Objednatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**  
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol  
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem  
IČO: 60460709  
DIČ: CZ60460709  
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**1.2 Poskytovatel:** **KINSKÝ Žďár, a.s.**  
Sídlo: Zámek 1/1, 591 02 Žďár nad Sázavou  
Zastoupený: Ing. Janem Sovákem a Ing. Hanou Blažkovou,  
členy představenstva  
IČO: 46901523  
DIČ: CZ46901523  
zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně,  
oddíl B, vložka 4573  
(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, k plnění veřejné zakázky s názvem „Založení výzkumných ploch obnovy lesa, část b. Obnova lesního prostředí a ekosystémových služeb po kůrovcové kalamitě v PLO 16 formou výsadby druhově pestrých lesních porostů s výrazným využitím přirozené sukcese a realizací vodozadržných opatření“ smlouvu následujícího znění:

## II.

### Předmět smlouvy

- 2.1** Předmětem smlouvy je na jedné straně závazek poskytovatele v poskytování následujících služeb:
- zalesnění a osázení ploch v rámci obnovy lesních porostů a ekosystémových služeb po kůrovcové kalamitě na základě upřesnění zalesňovacího designu dle požadavků objednatelů a následné umožnění monitoringu růstu zalesněných ploch (tj. sběr dat o růstu zalesněných ploch);
  - vybudování alespoň dvou vodozadržných objektů v oblasti do 500 m od některé ze zalesňovaných ploch;
  - na výzkumných plochách založených dle požadavků objednatelů umožnění instalace hmyzích pastí, odběrů vzorků půdy a leteckého snímkování.

Přesná specifikace a rozsah požadovaných služeb (dále jen „služby“) je uveden v přílohách č. 1 a č. 2 smlouvy.

- 2.2** Předmětem smlouvy na straně druhé je závazek objednatele za řádně a včas poskytnuté služby zaplatit dohodnutou cenu ve výši a způsobem dále stanovenými v této smlouvě.

### **III.**

#### **Doba a místo plnění**

- 3.1** Poskytovatel se zavazuje poskytnout služby v následujících termínech:
- a) zalesnění a osázení ploch dle čl. 2.1 písm. a) této smlouvy do 31. 12. 2022;
  - b) umožnění monitoringu růstu zalesněných ploch dle čl. 2.1 písm. a) této smlouvy po dobu nejméně 10 let od zalesnění ploch;
  - c) vybudování vodozadržných objektů dle čl. 2.1. písm. b) této smlouvy do 31. 12. 2022;
  - d) instalace hmyzích pastí, odběry vzorků půdy a letecké snímkování dle čl. 2.1 písm. c) této smlouvy v letech 2022, 2023 a 2024, vždy v období od května do listopadu v předem domluvených termínech. Termíny budou sjednány písemně e-mailem, který je pro obě strany uveden u osob určených smluvními stranami v čl. 9.1. této smlouvy.
- 3.2** Místem plnění je přírodní lesní oblast (PLO) č. 16 Českomoravská vrchovina. Bližší specifikace místa plnění je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy.

### **IV.**

#### **Cena a platební podmínky**

- 4.1** Cena za poskytování služeb v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a vychází z cenové nabídky poskytovatele.
- 4.2** Objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli za poskytování služeb dle čl. 2.1 smlouvy sjednanou cenu ve výši **1 636 344,- Kč** bez DPH.
- 4.3** Cena je sjednána jako nejvýše přípustná. Cena obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné poskytování služeb, dále včetně veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou ve smlouvě výslovně uvedena, ale o kterých poskytovatel vzhledem ke svým odborným znalostem a s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.
- 4.4** Cena za poskytování služeb bude objednatelem uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem. Fakturu je poskytovatel povinen vystavit do 15 dnů po řádném a včasném předání a převzetí služeb uvedených v čl. 2.1 písm. a) této smlouvy (tj. po zalesnění a osázení ploch) a služeb uvedených v čl. 2.1. písm. b) této smlouvy na základě akceptačního protokolu, příp. po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných v akceptačním řízení.
- 4.5** Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň musí být na faktuře uvedeno označení projektu a operačního programu, z něhož jsou služby financovány: Projekt SUPERB,

financovaný z programu Horizon 2020, reg. č. 101036849. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět poskytovateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.

- 4.6** Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Fakturu je poskytovatel povinen doručit na email: [majova@fld.czu.cz](mailto:majova@fld.czu.cz) a [projekty\\_fld@fld.czu.cz](mailto:projekty_fld@fld.czu.cz). Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že objednateli nevznikne povinnost fakturu doručenou jiným způsobem uhradit.
- 4.7** Cena za služby nebo její část bude poskytovateli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud poskytovatel nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, správcem daně, provede objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí poskytovatel bezodkladně objednateli.
- 4.8** Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o poskytovateli zveřejněna příslušným správcem daně informace, že je nespolehlivým plátcem DPH, vyhrazuje si objednatel, jakožto ručitel, právo o částku odpovídající výši DPH uvedenou v čl. 4.2 této smlouvy snížit částku poskytnutou na úhradu ceny za služby poskytovateli dle této smlouvy. Tuto skutečnost je objednatel povinen poskytovateli předem oznámit. Uplatněním tohoto postupu dojde ke snížení pohledávky poskytovatele za objednatelům o příslušnou částku DPH a poskytovatel není oprávněn po objednateli uhrazení částky odpovídající výši DPH jakkoliv vymáhat.

## V.

### Poskytování služeb a jiná ustanovení

- 5.1** Poskytovatel je povinen provést veškeré úkony a činnosti, poskytnout veškerá plnění objednateli tak, aby služby poskytl řádně a ve sjednaných termínech, a to za podmínek sjednaných touto smlouvou, k tomu se objednatel zavazuje poskytovateli poskytnout nezbytnou součinnost.
- 5.2** Poskytovatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním předmětu plnění a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení předmětu plnění nezbytné. Poskytovatel se zavazuje, že služby budou poskytnuty v souladu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.
- 5.3** Poskytovatel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a třetím osobám porušením povinností poskytovatele uvedených v této smlouvě nebo porušením právním předpisů a norem.
- 5.4** Pověřený pracovník objednatele má právo průběžně kontrolovat poskytování služeb a zjistí-li, že poskytovatel poskytuje služby v rozporu se smlouvou nebo technickými normami, právními předpisy či rozhodnutími veřejnoprávních orgánů, neprodleně na tuto skutečnost poskytovatele upozorní. Poskytovatel je povinen neprodleně zjednat nápravu. Jestliže tak

poskytovatel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

## **VI.**

### **Předání a převzetí služeb**

- 6.1** Poskytovatel splní svou povinnost poskytnout služby uvedené v čl. 2.1 písm. a) této smlouvy (zalesnění a osázení ploch) a služby uvedené v čl. 2.1 písm. b) této smlouvy (vybudování vodozadržných objektů) jejich řádným poskytnutím a předáním objednateli v akceptačním řízení, na základě inspekční návštěvy. Akceptační řízení bude ukončeno akceptačním protokolem, který bude podepsaný pověřeným zástupcem poskytovatele i objednatele. Součástí akceptačního protokolu bude i soupis případných vad a nedodělků, které brání řádnému užívání služeb, s dohodnutým termínem jejich odstranění. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech služeb, nedodělkem se rozumějí nedokončené služby. Poskytovatel je rovněž povinen předat technickou dokumentaci k vodozadržným objektům, ze které bude zřejmé, že vodozadržné objekty splňují požadavky objednatele uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
- 6.2** Poskytovatel vyzve objednatele k realizaci inspekční návštěvy a k převzetí služeb uvedených v čl. 6.1 písmeně nejméně 3 kalendářní dny předem.
- 6.3** V případě umožnění monitoringu růstu zalesněných ploch a umožnění instalace hmyzích pastí, odběru vzorků půdy a leteckého snímkování bude o každém poskytnutí takové služby sepsán zápis, který bude podepsaný pověřeným zástupcem poskytovatele i objednatele.

## **VII.**

### **Sankční ujednání**

- 7.1** Poskytovatel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za služby uvedené v čl. 4.2. této smlouvy za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla v termínu sjednaném v čl. 3.1 písm. a) a c) této smlouvy. Služby se považují za poskytnuté podpisem akceptačního protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, který bude uzavřen na základě inspekční návštěvy místa plnění.
- 7.2** V případě, že poskytovatel poruší smluvní podmínky tím, že neumožní objednateli provedení monitoringu zalesněných ploch dle čl. 2.1 písm. a) nebo instalaci hmyzích pastí, odběr vzorků půdy či letecké snímkování dle čl. 2. 1 písm. c), je poskytovatel v každém jednotlivém případě takového porušení smluvních podmínek uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
- 7.3** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je poskytovatel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 7.4** Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce poskytovatele za objednatelem (včetně pohledávky poskytovatele na zaplacení ceny za služby).
- 7.5** Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva objednatele na náhradu škody v plné výši.

## VIII.

### Platnost a účinnost smlouvy

- 8.1** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2** Smlouvu je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 8.3** Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.
- 8.4** Objednatel je oprávněn odstoupit bez jakýchkoli sankcí od této smlouvy zejména v případech, kdy:
- bude poskytovatel v prodlení s poskytováním služeb dle čl. 2.1 písm. a) a c) této smlouvy oproti dohodnutému termínu,
  - nebudou služby poskytnuty ve smluvené kvalitě, či v kvalitě obvyklé,
  - postupuje-li poskytovatel při poskytování služeb v rozporu s ujednáními této smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce objednatele, či s právními předpisy.
- 8.5** Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se poskytovatel stane nespolehlivým plátcem DPH.
- 8.6** Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s platbou faktury o více jak 30 dnů od data její splatnosti.
- 8.7** Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nezanikají nároky na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti této smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

- 9.1** Ve vzájemném styku obou smluvních stran ve věcech souvisejících s touto smlouvou, kromě zástupců uvedených v čl. 1.1 a 1.2 smlouvy, jsou zejména při operativním technickém řízení činností při poskytování služeb, při odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o poskytnutí služeb nebo jejich části zmocněni jednat:
- za objednatele: Ing. Martin Prajer, Ph.D., e-mail: [prajer@fld.czu.cz](mailto:prajer@fld.czu.cz), tel. +420 603 421 914 a  
Ing. Martin Čabrada, e-mail: [cabrada@fld.czu.cz](mailto:cabrada@fld.czu.cz), tel. +420 601 384 817
- za poskytovatele: Ing. Jan Sovák, e-mail: [j.sovak@kinsky-zdar.cz](mailto:j.sovak@kinsky-zdar.cz), tel. +420 603 847 812
- 9.2** Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 9.3** Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.

- 9.4** Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 9.5** Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení druhé smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.
- 9.6** Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 – Technická specifikace  
Příloha č. 2 – Mapové a další technické podklady ([zde](#))
- 9.7** Poskytovatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel rovněž souhlasí s uveřejněním plného znění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8** Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 9.9** Smlouva se vyhotovuje a podepisuje v elektronické podobě.
- 9.10** Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

Ve Žďáru nad Sázavou dne

Za objednatele:

Za poskytovatele:

Česká zemědělská univerzita v Praze

KINSKÝ Žďár, a.s.

.....  
Ing. Jakub Kleindienst, kvestor

.....  
Ing. Jan Sovák, člen představenstva

.....  
Ing. Hana Blažková, člen představenstva

## Technická specifikace

**Část b.: Obnova lesního prostředí a ekosystémových služeb po kůrovcové kalamitě v PLO 16 formou výsadby druhově pestrých lesních porostů s výrazným využitím přirozené sukcese a realizace vodozadržných opatření**

### Předmět zakázky:

Předmětem této části zakázky je založení výzkumných ploch obnovy lesního prostředí a ekosystémových služeb po kůrovcové kalamitě v přírodní lesní oblasti Českomoravská vrchovina (PLO 16) formou výsadby druhově pestrých lesních porostů dle požadavků zadavatele s výrazným využitím přirozené sukcese a realizace vodozadržných opatření.

### 1. Oblast obnovy lesů

Na všech zalesňovaných plochách musí dodavatel umožnit:

- upřesnění zalesňovacího designu v souladu s požadavky zadavatele podle konkrétních stanovištních podmínek obnovovaných ploch
- monitoring růstu zalesněných ploch vykonávaný zadavatelem po dobu nejméně 10 let od zalesnění

Celková plocha zalesňovaných holin po kůrovcové kalamitě: min. 15,00 ha

Výměra dílčích zalesňovaných ploch: 0,50 – 2,00 ha

Minimální počet dílčích zalesňovaných ploch: 10

Minimální zastoupení hospodářských souborů 531 a 571: 80 %

#### 1.1. Dílčí oblast: Skupinková obnova sadbou

Druh dřeviny: jedle bělokorá

Minimální celková obnovovaná plocha: 2,00 ha

Minimální dílčí zalesňovaná plocha: 0,80 ha

Spon výsadby: maximálně 0,6 x 0,6 m

Minimální počet skupinek: 20

Minimální výměra skupinky: 4 m<sup>2</sup>

Oplocení skupinek: dřevěná oplocenka

#### 1.2. Dílčí oblast: Kombinovaná obnova sadbou modřínu opadavého a sítí břízy bělokoré

Minimální plocha: 1,75 ha

Minimální počet sazenic modřínu opadavého: 1500 ks/ha

Oplocení celé plochy

#### 1.3. Dílčí oblast: Druhově pestrá obnova kombinací sadby a přirozené sukcese

##### A.

Minimální podíl sadby: 45 % plochy

Minimální celková plocha obnovy: 3,50 ha

Na minimálně 2,50 ha minimální počet druhů dřevin: 4

Na minimálně 1,00 ha minimální počet druhů dřevin: 3

Minimální celkový podíl jedle bělokoré a listnatých dřevin ve výsadbě: 75 %

Minimální výměra dílčí zalesňované plochy: 1,00 ha

Oplocení celé plochy

##### B.

Na minimálně 0,50 ha minimální počet druhů dřevin: 2

Minimální celkový podíl jedle bělokoré a listnatých dřevin ve výsadbě: 75 %

Minimální výměra dílčí zalesňované plochy: 0,50 ha  
Oplocení celé plochy

#### **1.4. Dílčí oblast: Druhově pestrá obnova sadbou**

Minimální počet druhů dřevin: 3  
Minimální podíl jedle bělokoré a listnatých dřevin ve výsadbě: 75 %  
Minimální celková plocha: 1,50 ha  
Minimální výměra dílčí zalesňované plochy: 0,60 ha  
Oplocení celé plochy

#### **1.5. Dílčí oblast: Obnova olše lepkavé s využitím kombinace sadby a přirozené sukcese**

Minimální celková plocha: 3,00 ha  
Minimální výměra dílčí zalesňované plochy: 0,50 ha  
Minimální počet dílčích zalesňovaných ploch: 4  
Varianta zastoupení olše lepkavá v sadbě 100 % s naoráním plochy: minimálně 0,50 ha  
Varianta kombinované smíšené jedle bělokoré a olše lepkavé doplněnou o přirozenou sukcesii: minimálně 2,00 ha  
Varianta doplnění přirozené obnovy smrku ztepilého o olši lepkavou: minimálně 0,50 ha s výchozí hustotou zalesnění olše lepkavé 4000 ks/ha  
Oplocení celé plochy

## **2. Oblast vodozádržných opatření:**

Vybudování minimálně 2 vodozádržných objektů v oblasti do 500 m od některé ze zalesňovaných ploch  
Minimální výměra vodozádržných objektů: 400 m<sup>2</sup>  
Minimální délka kratší strany vodozádržných objektů: 10 m  
Minimální průměrná hloubka: 0,5 m  
Termín realizace: nejpozději do 31. 12. 2022

## **3. Založení výzkumných ploch**

Dále bude umožněno založení minimálně 6 výzkumných ploch v porostech 1. – 6. věkové třídy, které splňují následující kritéria:

- minimální výměra 1,00 ha
- minimálně jeden porost v každé věkové třídě
- nachází se na stejném stanovišti (hospodářský soubor) zalesňované plochy
- druhová skladba porostů stejná nebo podobná jako zalesňované plochy
- umožní instalování hmyzích pastí, odběr vzorek půdy a letecké snímkování
- termín realizace: v letech 2022, 2023 a 2024 vždy v období od května do listopadu v předem domluvených termínech