



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Č.J.: MCP6 225057/2023
SPIS. ZN.: SZ MCP6 068546/2023/OV/Fra
Značka: D 872 , 1274 Such
Vyřizuje: Frayerová Eva
Kontaktní spojení: tel. 220 189 806 / efrayero@praha6.cz
Referentské č.:
Příloha:

V Praze dne: 26.6.2023

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 22.2.2023 podala

Česká zemědělská univerzita v Praze, IČO 60460709, Kamýcká 129, Praha 6-Suchdol, 165 00 Praha 620,
kterou zastupuje **RH-ARCHITEKTI s.r.o., IČO 27154483, Vltavská 207/20, Praha 5**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

stavební úpravy:

- modernizace chodeb v objektu č.pop. 872, k.ú. Suchdol, na pozemku č.parc. 1640, k.ú. Suchdol
- vybudování skladu hořlavých kapalin v dílnách technické fakulty č.pop. 1274, na pozemku č.parc. 1627/17, k.ú. Suchdol

v areálu České zemědělské univerzity v Praze

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 11/2020, kterou vypracoval ing. arch. Radim Hucl ČKA 03 182, PBŘ z 09/2021 ověřený Ing Zdeňkem Hradeckým ČKAIT 0010192; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude dokončena do 09/2023 ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky, jméno, adresu včetně oprávnění doloží stavebník stavebnímu úřadu 7 dnů před zahájením stavebních prací
6. Prováděním stavebních úprav nesmí být narušen bezpečný provoz objektů Technické fakulty.
7. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku HZS čj. HSAA-11250-3/2021 dne 11.10.2021 a to :
 - a) Při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložena dokumentace skutečného provedení EPS
 - b) Dveře na únikové cestě se budou otvírat ve směru úniku (v 1.PP do schodiště)

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, Praha 6-Suchbát, 165 00 Praha 620

Odůvodnění:

Dne 22.2.2023 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedené stavební úpravy, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Předložená projektová dokumentace řeší modernizaci chodeb a výměnu dveřních sestav do jednotlivých kanceláří a příp. učeben v rámci zvýšení požární ochrany. Dojde k výstavbě nových příček v 1.PP včetně dveřních sestav oddělujících chodbu a schodiště a doplnění servopohonu na vstupních dveřích v každém vchodě, instalaci nových dveřních sestav z chodby do zázemí poslucháren, instalaci SDK příček včetně dveřních sestav a zakrytí nik s požární odolností v 1.-3.NP, zazdění stávajícího otvoru po dveřní sestavě do místnosti 25/II a osazení dveří v novém umístění. Dále budou instalovány nové dveře do jednotlivých kanceláří, případně učeben ve 2. a 3.NP naproti schodišti a WC, včetně instalace demontovaných prvků a opravy a doplnění požárních ucpávek ve stěnách mezi požárními úseky. Součástí je instalace systému EPS v celém prostoru objektu technické fakulty pro včasnou detekci vznikajícího požáru v objektu č.pop. 872 a dále změnu užívání původního skladu na sklad hořlavých kapalin v dílnách Technické fakulty č.pop. 1274 v prostoru zn. 0.53a.

Žádost byla doložena :

- Projektovou dokumentací z 11/2020, kterou vypracoval ing. arch Hucl ČKA 03 182, PBŘ vypracovaný v 09/2021 Ing Zdeněk Hradecký ČKAIT 0010192
- Plnou mocí k zastupování stavebníka ze dne 6.6.2022
- Závazným stanoviskem HZS čj. HSAA-11205-3/2021 ze dne 11.10.2021
- Závazným stanoviskem HZS čj. HSAA-6215-3/2022 ze dne 24.6.2022
- Vyjádřením ODŽP ÚMČ Praha 6 čj. MCP6 033795/2023 ze dne 13.2.2023
- Závazným stanoviskem HS HMP čj. HSHMP 05136/2023 ze dne 6.2.2023

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na

výstavbu dle Nařízení č.10/2016 SB HMP (PSP) Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jako účastníka řízení vzal stavební úřad pouze stavebníka, neboť se jedná o vnitřní stavební úpravy, objekty se nacházejí v areálu České zemědělské univerzity

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění pro stavebníka:

- Stavební práce mohou být zahájeny teprve po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- Stavební povolení pozbývá platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy toto povolení nabylo právní moci.
- Před zahájením stavby bude dle ust. § 152, odst.3, písm. b) stavebního zákona umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek s údaji o povolení stavby, který tam bude ponechán až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Tento štítek obdržíte na stavebním úřadě současně s vyznačením nabytí právní moci rozhodnutí a ověřenou dokumentací.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi, zejména dbát na dodržení požadavků zákona č. 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhlášky č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Stavební práce včetně manipulace se sutí musí být prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem. Při provádění stavebních prací podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení nebude překročen hygienický limit akustického tlaku ze stavební činnosti ve smyslu požadavků zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády ČR č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších změn a doplňků.
- Zhotovitel (dodavatel stavby) musí podle § 156 stavebního zákona, pro stavbu použít jen takové výrobky, které odpovídají požadavkům, daným v citovaném ustanovení.
- Odpadní hmoty při provádění stavby budou průběžně odstraňovány a likvidovány v souladu s požadavky plynoucími z § 10 – 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 21/2005 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hl. města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech). K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (nejpozději při vypsání místního šetření) bude doložen doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti (jehož využití nebylo dále možné).
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně.
- **Před ukončením prací požádejte dle ust. § 122 stavebního zákona a § 18i vyhl.č. 503/2006 Sb. o vydání kolaudačního souhlasu.**
- **Stanoví-li dotčené orgány ve svém závazném stanovisku podmínky, jsou příslušné kontrolovat jejich dodržování viz § 4, odst. 6) stavebního zákona**

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

JUDr. Světlana Jedináková
vedoucí odboru výstavby

Za správnost vyhotovení:

Otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 29.5.2023

Obdrží:

navrhovatel (dodejky):

1. Česká zemědělská univerzita v Praze, IDDS: 3hdj9cb
2. RH-ARCHITEKTI s.r.o., IDDS: nc59uv7

dotčené orgány:

3. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
4. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqai2i
5. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ STÁTNÍ SPRÁVY

VÁŠ DOPIS č.j.:

ZE DNE: 2023-01-27
NAŠE č.j.: MCP6 033795/2023

RH – ARCHITEKTI s.r.o.
IČ: 27154483
(IDDS: nc59uv7)

VYŘIZUJE: Ing. Eva Müllerová
TELEFON: 220 189 403
E-MAIL: emullerova@praha6.cz

DATUM: 2023-02-13

Vyjádření odboru dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 6 k záměru:

Identifikační údaje :
Název stavby : „**MODERNIZACE CHODEB A SKLAD HOŘLAVÝCH KAPALIN V DÍLNÁCH TECHNICKÉ FAKULTY ČZU**“
Místo stavby : **ul. Kamýcká 129, parc. č. 1640, 1627/17, kat. území Suchdol, Praha - Suchdol**
Stavebník : Česká zemědělská univerzita v Praze, Technická fakulta, se sídlem Kamýcká 129, 165 21 Praha 6 – Suchdol, IČ: 60460709
Zpracovatel PD : Ing. Michaela Štáhlavská, ČKAIT: 0006678, Colsys s.r.o., se sídlem Buštěhradská 109, 272 03 Kladno – Dubí, IČ: 14799634
Stupeň a datum : stavební řízení;
zpracování PD 11/2019, 11/2021 a 11/2022

Předložený stavební záměr s názvem „**MODERNIZACE CHODEB A SKLAD HOŘLAVÝCH KAPALIN V DÍLNÁCH TECHNICKÉ FAKULTY ČZU**“ je prezentován projektovou dokumentací pro stavební povolení, jejímž zpracovatelem je paní Ing. Michaela Štáhlavská, ČKAIT: 0006678, Colsys s.r.o., se sídlem Buštěhradská 109, 272 03 Kladno – Dubí, IČ: 14799634, a která byla zpracována v termínech 11/2019, 11/2021 a 11/2022.

Žádost o vydání závazných stanovisek a vyjádření byla podána ze strany společnosti RH – ARCHITEKTI s.r.o., se sídlem Vltavská 207/20, 150 00 Praha 5, IČ: 27154483, které udělil plnou moc investor (stavebník) projektu.

V rámci projektu je řešena modernizace chodeb a sklad hořlavých potravin v dílnách Technické fakulty ČZU, Praha - Suchdol. Stavební práce spočívají ve výměně a doplnění vybraných dveřních sestav. V rámci stavebních úprav dojde k výstavbě nových příček v 1. PP po pravé straně schodiště z požárního SDK, výstavbě nových příček včetně dveřních sestav v 1. PP, k doplnění elektropohonu na vstupní dveřní sestavu v každém vchodě a k instalaci nových dveřních sestav do jednotlivých kanceláří.

Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 6 **vydává pro účely stavebního řízení** ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), z hlediska dopravy a ochrany složek životního prostředí následující **závazná stanoviska a vyjádření** dotčeného orgánu podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“):

1. Z hlediska dopravního v intencích zájmů silničního správního úřadu (SSÚ), příslušného podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“):

(vyřizuje: Ing. Jiří Mikule /linka 184/ jmikule@praha6.cz)

Předmětem předložené projektové dokumentace je modernizace chodeb a sklad hořlavých kapalin v dílnách Technické fakulty ve vysokoškolském areálu české zemědělské univerzity v Praze, při ulici

Kamýcká 129, parc.č. 1640 a 1627/17, k.ú. Suchdol, Praha – Suchdol. Součástí stavebního záměru bude i doplnění a výměna dveřních sestav v určených místech včetně doplnění pohonů na vybrané dveřní a okenní sestavy.

Modernizace chodeb a sklad hořlavých kapalin v dílnách Technické fakulty ve vysokoškolském areálu České zemědělské univerzity, nevykazuje podle názoru silničního správního úřad rozdíl požadovaných kapacit parkování, neboť výše uvedeným stavebním záměrem nedochází ke zvětšení celkové hrubé podlažní plochy fakulty ani ke změně využití daných prostor či k navýšení počtu studentů a zaměstnanců univerzity. Z hlediska statické dopravy nedochází tedy stavením záměrem k deficitu parkovacích stání dle přílohy č. 2 a přílohy č. 3 k nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy), přičemž v této souvislosti uvádíme, že otázka parkovacích stání a tedy i vlastní posouzení zda se jedná z pohledu platného prováděcího předpisu ke stavebnímu zákonu o přijatelné řešení, není v kompetenci dotčeného orgánu, v daném případě silničního správního orgánu podle § 40 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, ale přísluší obecnému stavebnímu úřadu.

Úřad městské části Praha 6 posoudil výše identifikovanou dokumentaci a jako příslušný silniční správní úřad vydává toto vyjádření:

- a) Jedná se o stavbu ve stávajícím areálu ČZU, přilehlé komunikace mají charakter účelových komunikací v uzavřeném prostoru ve smyslu § 7 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích.
- b) V případě instalace dopravního značení či zařízení na neveřejně přístupových účelových komunikacích upozorňujeme na nutnost nahlásit jejich osazení do 5 pracovní dnů Odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městské části Praha 6.
- c) Zařízení staveniště a další stavební záборы umístíte na vlastním pozemku (areálu ČZU).
- d) Případná dopravní omezení projednáte v dostatečném předstihu s Policií ČR a příslušným SSÚ.
- e) Po celou dobu stavby bude stavebník zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavební činností.
- f) Při manipulaci staveništních vozidel musí být zachován bezpečný průchod pěších (min. 1,5 m), musí být dodržena stanovená tonáž vozidel, vozidla nesmí pojíždět chodníky a zeleň, obdobně tak nesmí být vozidla na uvedených plochách odstavena.
- g) Při provádění stavby bude zachován přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.
- h) V případě narušení povrchu komunikace (chodník a vozovka) jej uvedete neprodleně do stavu dle požadavků vlastníka/majetkového správce.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

2. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) podle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně a ochraně ZPF, v platném znění:

(vyřizuje: Ing. Eva Müllerová /linka 403/ emullerova@praha6.cz)

Stavebním záměrem s názvem „MODERNIZACE CHODEB A SKLAD HOŘLAVÝCH KAPALIN V DÍLNÁCH TECHNICKÉ FAKULTY ČZU“ budou dle předložené projektové dokumentace dotčeny pozemky parc. č. 1640 a 1627/17, kat. území Suchdol, které nemají ochranu ZPF (druh pozemku „zastavěná plocha a nádvoří“), tudíž námi chráněné zájmy z hlediska ochrany ZPF nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

3. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (ZOPK):

(vyřizuje: Ing. Eva Müllerová /linka 403/ emullerova@praha6.cz)

Předmětem předložené dokumentace je modernizace chodeb a sklad hořlavých kapalin v dílnách Technické fakulty ve vysokoškolském areálu české zemědělské univerzity v Praze, při ulici Kamýcká, Praha – Suchdol. Stavební práce budou probíhat ve stávajícím objektu. V rámci projektu bude řešeno pouze doplnění systému EPS a výměna a doplnění vybraných dveřních sestav. Stávající zeleň tak nebude v kolizi se stavebním záměrem.

Investora ale v této souvislosti upozorňujeme, že veškeré dřeviny na dotčených i přilehlých pozemcích je při stavební činnosti nezbytné chránit před poškozením a postupovat v souladu s výše uvedenou platnou legislativou a rovněž v souladu s ochrannými podmínkami definovanými v oborové normě ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích). Všichni pracovníci musí být před zahájením stavby seznámeni s opatřeními k zabezpečení dřevin proti poškození. V případě poškození dřevin lze uložit zodpovědnému subjektu správní trest až do výše 1.000.000 Kč.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

4. Z hlediska odpadového hospodářství podle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:

(vyřizuje: Helena Strelba /linka 985/ hstrelba@praha6.cz)

Při nakládání s odpady, které vzniknou v důsledku stavebních prací, se bude zhotovitel řídit zákonem o odpadech. Odpady vzniklé v rámci této stavební akce (beton, cihly, dřevo, sklo, plasty, asfaltové směsi, kovy, kabely, izolační materiály, různé druhy obalů aj.) musí být odděleně shromažďovány a jejich využitelné složky přednostně předány k dalšímu zpracování, jakým je např. recyklace stavební sutě. Musí být plně respektována hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 3 zákona o odpadech. Pouze odpady, které prokazatelně nelze dále využít, je možné definitivně uložit do zařízení pro nakládání s odpady.

V průběhu stavby bude vedena průběžná evidence odpadů, která bude přístupná kontrolním orgánům. Nejpozději při závěrečné prohlídce stavby, resp. v době před vydáním kolaudačního souhlasu, budou předloženy doklady vypovídající o způsobu využití odpadů ze stavební činnosti (též z bouracích prací) nebo o způsobu jejich odstranění. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, potvrzení o převzetí ze strany této oprávněné osoby, její identifikační údaje a datum předání odpadu.

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

5. Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

(vyřizuje: Ing. Magdaléna Marková /linka 364/ mmarkova@praha6.cz)

Předložená projektová dokumentace řeší modernizaci chodeb a sklad hořlavých kapalin v dílnách Technické fakulty ve vysokoškolském areálu české zemědělské univerzity v Praze, při ulici Kamýcká, Praha – Suchbátka.

Hlavní město Praha patří dlouhodobě k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší, a jelikož stavební plochy a související stavební činnost představují hlavní skupinu plošných zdrojů prašnosti, doporučuje se pro zmírnění negativního vlivu stavebních činností na kvalitu ovzduší aplikovat vhodná opatření k omezení prašnosti. Doporučená opatření a postupy pro omezování prašnosti ze stavebních činností a provozu stavebních strojů jsou obsaženy v metodickém pokynu odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností ze září roku 2019 (zveřejněno na webové stránce: https://www.mzp.cz/cz/zdroje_znecistovani_ovzdusi).

Toto je vyjádření podle § 154 správního řádu.

Závěr:

- vyjádření – viz body 1, 2, 3, 4, 5

Shora uvedená vyjádření vydává správní orgán jako věcně, místně a funkčně příslušný podle § 10 a § 11 správního řádu a ve spojení s § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v rozsahu podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy.

Projektovou dokumentaci si můžete vyzvednout do 60 dnů od doručení závazných stanovisek a vyjádření v úřední dny nebo po předchozí telefonické domluvě v kanceláři č. 212.

Nedílnou součástí těchto vyjádření je ověřený katastrální situační výkres.

S pozdravem

„otisk úředního razítka“

Ing. Dana Charvátová, v. r.
vedoucí odboru

Příloha

ověřený katastrální situační výkres



HZSAX00HX5MC



Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy Sokolská 62, 121 24 Praha 2

Oddělení stavební prevence

Průběžná 3105/74, 100 00 Praha 10 - Strašnice



Č. j.: HSAA- 6215-3/2022
Datum: 24. 6. 2022
Vyřizuje: por. Milena Dvorská DiS.
Tel.: 950 855 784
E-mail: milena.dvorska@hzspraha.cz
Počet stran: 2
Počet příloh: 0

Adresát:
IQservis.cz, s.r.o.
Živcová 990/22
153 00 Praha 5

ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY

Název stavby:

ČZU-sklad HK a instalace EPS v dílnách technické fakulty

Místo stavby:

Kamýcká 129, Suchdol, 165 21, Praha 6

Stavebník:

Česká zemědělská univerzita v Praze, IČO 60460709,
Kamýcká 129, Suchdol, 165 21 Praha 6

Předložená dokumentace:

dokumentace ke změně v účelu užívání stavby

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (dále jen „HZS hlavního města Prahy“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b), ustanovení § 31 odst. 1 písm. b), ustanovení § 39 odst. 1 a ustanovení § 40 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 8. 6. 2022. Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Odůvodnění:

HZS hlavního města Prahy vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

▪ Požárně bezpečnostní řešení:

název: ČZÚ - sklad HK a instalace EPS v dílnách technické fakulty, Kamýcká 129,
165 21, Praha 6

vypracoval: Ing. Zdeněk Hradecký, ČKAIT 0010192

datum: 2.6.2022

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS hlavního města Prahy k závěru, že posuzovaná stavba představuje vyšší nebezpečí a že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci, které byly ve smyslu ustanovení § 41 odst. 4 vyhlášky o požární prevenci, vzhledem k charakteru změny v účelu užívání stavby, přiměřeně omezeny. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

mjr. Ing. Roman Fron
vedoucí oddělení stavební prevence
vrchní komisař



HZSAX00GVUX5



Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy Sokolská 62, 121 24 Praha 2



Oddělení prevence pro městské části 6 a 7

Heyrovského nám. 1987/1, 162 00 Praha 6 - Břevnov

Č. j.: HSAA- 11250-3/2021
Datum: 11. 10. 2021
Vyřizuje: kpt. Mgr. Šárka Návrátová
Tel.: 950 852 502
E-mail: sarka.navratova@hzspraha.cz
Počet stran: 2
Počet příloh: 0

Adresát:
IQservis.cz, s.r.o.
Živcová 990/22
153 00 Praha 5

ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY

Název stavby:

Modernizace chodby ČZU

Místo stavby:

Kamýcká 129, Suchdol, 165 00 Praha 6

k. ú.: Suchdol, parc. č. 1641

Stavebník:

Česká zemědělská univerzita v Praze, IČO 60460709,
Kamýcká 129, Suchdol, 165 00 Praha 6 165 00

Předložená dokumentace:

dokumentace ke změně v účelu užívání stavby

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (dále jen „HZS hlavního města Prahy“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 20. 9. 2021. Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO S PODMÍNKAMI.

Podmínky:

1. Při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložena dokumentace skutečného provedení EPS.
2. Dveře na únikové cestě se budou otvírat ve směru úniku (v 1. PP do schodiště).

Odůvodnění:

HZS hlavního města Prahy vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

▪ Požárně bezpečnostní řešení:

název: *Změna stavby- modernizace chodby ČZU*

vypracoval: *Ing. Zdeněk Hradecký, ČKAIT 0010192*

datum: *9/2021*

Popis stavby:

osazení dveří s požární odolností, napojení na magnety a EPS, napojení dveří v 1.NP a oken v posledním NP na EPS, vybavení objektu EPS

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS hlavního města Prahy k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje, mimo uvedené podmínky, obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci, které byly ve smyslu ustanovení § 41 odst. 4 vyhlášky o požární prevenci, vzhledem k charakteru stavby změny stavby skupiny I podle normy ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb – Změny staveb, přiměřeně omezeny. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou mimo uvedené podmínky splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Odůvodnění podmínky č. 1: Tato podmínka je v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v návaznosti na vyhlášku č. 246/2001 Sb., o požární prevenci.

Odůvodnění podmínky č. 2: Tato podmínka je v souladu s ČSN 73 08 02.

Otisk úředního razítka

mjr. Ing. Jiří Štolba
vedoucí oddělení ODP 2 HZS hl. m. Prahy
vrchní komisař
podepsáno elektronicky