



## Písemná zpráva zadavatele

**ZADAVATEL:** Česká zemědělská univerzita v Praze  
**Sídlem:** Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchbátka  
**Zastoupený:** Ing. Jakub Kleindienst, kvestor  
**IČO:** 60460709  
**Profil zadavatele:** <https://zakazky.czu.cz>

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

**Stavební úpravy výukových prostor na FLD pro projekt ERDF Kvalita  
část b) Rekonstrukce prostor pro přístroje na výuku dřevařství**

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

| 1. Předmět veřejné zakázky                                                                                                                                                                                   |                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Předmětem plnění této části veřejné zakázky je rekonstrukce a úprava stávajících laboratoří ve 2. NP Dřevařského pavilonu FLD pro potřeby studijních programů v dřevařství a pro instalaci nových přístrojů. |                                             |
| 2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku                                                                                                                                                              |                                             |
| 5 167 696,38 Kč bez DPH                                                                                                                                                                                      |                                             |
| 3. Druh zadávacího řízení                                                                                                                                                                                    |                                             |
| Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona                                                                                                                                                               |                                             |
| 4. Označení účastníků zadávacího řízení                                                                                                                                                                      |                                             |
| Nabídka č.1                                                                                                                                                                                                  |                                             |
| Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:                                                                                                                                            | Konstruktis Praha, spol. s r.o.             |
| Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):                                                                                                                                   | Petra Rezka 1723/1a, 140 00 Praha 4 - Nusle |
| Právní forma:                                                                                                                                                                                                | společnost s ručením omezeným               |
| IČO:                                                                                                                                                                                                         | 45799431                                    |
| Datum a čas doručení nabídky:                                                                                                                                                                                | 20. 2. 2025 v 16:08:15 hodin                |
| Nabídková cena:                                                                                                                                                                                              | 5 167 696,38 Kč bez DPH                     |
| Nabídka č.2                                                                                                                                                                                                  |                                             |
| Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:                                                                                                                                            | JR Tech, a.s.                               |
| Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):                                                                                                                                   | Nesvačily č.p. 37, 267 27 Nesvačily         |
| Právní forma:                                                                                                                                                                                                | akciová společnost                          |
| IČO:                                                                                                                                                                                                         | 29019605                                    |
| Datum a čas doručení nabídky:                                                                                                                                                                                | 21. 2. 2025 v 8:08:47 hodin                 |
| Nabídková cena:                                                                                                                                                                                              | 5 467 273,72 Kč bez DPH                     |



|                                                                                          |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení</b> |     |
| Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:                        | --- |
| Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):               | --- |
| Právní forma:                                                                            | --- |
| IČO:                                                                                     | --- |
| Odůvodnění:                                                                              | --- |

  

|                                                                                         |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>6. Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva a odůvodnění jeho výběru</b> |                                                                                                                                             |
| Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:                       | <b>Konstruktis Praha, spol. s r.o.</b>                                                                                                      |
| Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):              | <b>Petra Rezka 1723/1a, 140 00 Praha 4 - Nusle</b>                                                                                          |
| Právní forma:                                                                           | <b>společnost s ručením omezeným</b>                                                                                                        |
| IČO:                                                                                    | <b>45799431</b>                                                                                                                             |
| Odůvodnění:                                                                             | Nabídka vybraného dodavatele byla hodnotící komisí vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a splnila veškeré zákonné a zadávací podmínky. |

  

|                                                                            |     |
|----------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>7. Označení poddodavatelů</b>                                           |     |
| Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:          | --- |
| Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa): | --- |
| Právní forma:                                                              | --- |
| IČO:                                                                       | --- |

  

|                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem</b> |
| Nepoužito                                                                                     |

  

|                                                              |
|--------------------------------------------------------------|
| <b>9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění</b> |
| Nepoužito                                                    |

  

|                                                     |
|-----------------------------------------------------|
| <b>10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu</b> |
| Nepoužito                                           |

  

|                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému</b> |
| Nepoužito                                                                                     |

  

|                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků</b> |
| V souladu se zákonem zadavatel umožnil podání nabídek pouze v elektronické podobě.                                 |



Spolufinancováno  
Evropskou unií



**13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části**

Zakázka byla rozdělena na části.

**15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona**

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.