



SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**Občanský zákoník**“)

Smluvní strany

- 1) **Objednatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**
sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
zástupce ve věcech technických: Ing. Pavel Čihák
bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 500022222/0800
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné
- a
- 2) **Zhotovitel:** **Rekomont, a. s.**
sídlo: Kbelská 581, 190 00 Praha 9 - Hloubětín
zastoupený: Vladkem Domažlickým, předsedou představenstva
zástupce ve věcech technických: Ing. Petr Krejčíř
bank. spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. ú.: 420136/0300
IČO: 00499838
DIČ: CZ00499838
vedený u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 74
(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

Čl. I. Předmět Smlouvy

- 1) Předmětem Smlouvy je zhotovení stavby s názvem „Rekonstrukce prostor pro studenty se specifickými potřebami na koleji F“ v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované pro stavební povolení v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby zpracované společností GREBNER – projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., sídlem Jeseniova 1196/52, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 25076655 (dále jen „**Projektová dokumentace**“), soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**Výkaz výměr**“), které tvoří přílohu č. 3 a 4 Smlouvy (dále jen „**Dílo**“).
- 2) Součástí předmětu Smlouvy je veškerá dodavatelská činnost, předložení všech předepsaných dokladů, provedení všech potřebných zkoušek předepsaných projektovou dokumentací a platnými technickými normami, předání dokumentace skutečného provedení stavby a spolupráce Zhotovitele s Objednatelům při kolaudaci Díla.



- 3) Zhotovitel je povinen provést veškeré úkony a činnosti, poskytnout veškerá plnění Objednateli tak, aby Dílo dokončil řádně a ve sjednaném termínu předal k užívání Objednateli, a to za podmínek sjednaných Smlouvou a jejími přílohami.
- 4) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním Díla a jeho rozsahem. Jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení Díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu se Smlouvou a jejími přílohami, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude mít vlastnosti a jakost odpovídající minimálně obvyklému účelu Díla.
- 5) Předmět Smlouvy je realizován na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce prostor pro studenty se specifickými potřebami na koleji F**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
- 6) Zhotovitel bere na vědomí, že při realizaci Díla mohou být na stavbě i jiní zhotovitelé či dodavatelé, kteří budou realizovat svá plnění, a zavazuje se spolupracovat a koordinovat svou činnost s těmito zhotoviteli či dodavateli.

Čl. II. Doba plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že Dílo dle Smlouvy bude provedeno (včetně předání a převzetí Díla) do 10 měsíců ode dne předání staveniště dle odst. 4 písm. a) tohoto článku.
- 2) Zhotovitel se dále zavazuje provést Dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení Díla, který je přílohou č. 2 Smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“), ve kterém jsou stanoveny veškeré časově i věcně významné milníky postupu provedení Díla, a který je v souladu s termínem pro dokončení Díla uvedeným v odst. 1 tohoto článku.
- 3) Pro odstranění veškerých pochybností Smluvní strany uvádějí, že v případě rozporu doby pro provedení Díla (včetně předání a převzetí) uvedené odst. 1 a 4 tohoto článku a Harmonogramu, resp. bude-li v Harmonogramu uveden pozdější termín pro splnění Díla, než je uvedeno v odst. 1 a 4 tohoto článku, má přednost údaj uvedený v odst. 1 a 4 tohoto článku. Termíny uvedené v Harmonogramu je možné měnit pouze v odůvodněných případech, tj. především v případě vzniku nepředvídatelných okolností způsobených vyšší mocí, a to pouze na základě písemného dodatku ke Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami. Nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně písemně jinak, změna dílčích termínů provedení částí Díla nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést Dílo v době stanovené pro provedení Díla (včetně předání a převzetí) dle odst. 1 a 4 tohoto článku. Klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení termínů uvedených v Harmonogramu, jakož i doby provedení Díla (včetně předání a převzetí) dle odst. 1 a 4 tohoto článku.
- 4) Zhotovitel se zavazuje učinit veškeré nezbytné kroky k tomu, aby provádění Díla probíhalo v souladu s Harmonogramem. Zhotovitel se přitom zavazuje, že dodrží zejména termíny stanovené v Harmonogramu.

Zhotovitel se dále zavazuje dodržet následující termíny při provádění Díla:

- a) termín předání a převzetí staveniště: **do 10 kalendářních dnů od uzavření Smlouvy;**
- b) termín zahájení stavebních prací: **nejpozději do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště Zhotovitelem;**
- c) lhůta pro dokončení stavebních prací: **nejpozději 30 kalendářních dnů před termínem předání a převzetí Díla dle odst. 1 tohoto článku;**
- d) termín vyklizení staveniště: **do 20 kalendářních dnů od předání a převzetí Díla.**



- 5) Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit Zhotoviteli přerušení provádění Díla (mj. též v případě nedostatku finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu či jiných předpokládaných zdrojů). V případě, že provádění Díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu jednotlivých termínů v rámci Harmonogramu. Při přerušení prací je Objednatel oprávněn požadovat inventarizaci rozpracovanosti a Zhotovitel je pak povinen doložit rozpracovanost, přičemž tyto práce budou následně uhrazeny ve výši dle oboustranně potvrzeného písemného protokolu.
- 6) Neurčí-li Objednatel jinak, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění Díla, pokud Objednateli doručí písemné oznámení, že zjistil při provádění Díla skrytou překážku objektivně znemožňující provedení Díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí Díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je odstranitelná. Nutnost každého takového přerušení provádění Díla je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních nebo navrhovaných změnách Díla. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy Objednatelům právo na objektivně odpovídající změnu jednotlivých termínů v rámci Harmonogramu; to neplatí, pokud Zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem a jako příslušník dané profese, o překážce musel nebo měl při podpisu Smlouvy vědět nebo ji mohl s vynaložením odborné péče zjistit při provádění Díla a její následky včas odstranit. Zhotovitel je v případě vzniku objektivně relevantního nároku na prodloužení termínů v rámci Harmonogramu dle tohoto odstavce povinen přepracovat v tomto smyslu Harmonogram a takto upravený předat bezodkladně Objednateli ke schválení. Toto ustanovení vylučuje použití úpravy skrytých překážek obsažené v § 2627 Občanského zákoníku. Nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně písemně jinak, změna dílčích termínů provedení částí Díla nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést Dílo v době stanovené pro provedení Díla (včetně předání a převzetí) dle odst. 1 tohoto článku.
- 7) Během přerušení provádění Díla je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného Díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění Díla. Zhotovitel je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění Díla mohla vzniknout (konzervace Díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady apod.). Náklady související s výše uvedeným přerušением Díla hradí Objednatel pouze v případě, že došlo k přerušení provádění Díla na výslovný písemný pokyn Objednatele. V opačném případě hradí související náklady Zhotovitel.
- 8) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na řádné a včasné provedení Díla.
- 9) Vícepráce a méněpráce nemají vliv na jednotlivé termíny provádění Díla uvedené v tomto článku, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak, a to v podobě dodatku ke Smlouvě.

Čl. III. Místo plnění

Místo plnění je budova koleje F, přízemí, stavba č.p. 1281, v areálu sídla Objednatele, parc. č. 1627/23, 1627/1 v k. ú. Suchdol, obec Praha.

Čl. IV. Cena Díla

- 1) Cena za zhotovení Díla byla stanovena na základě zadávacího řízení k Veřejné zakázce, ve které byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější. Cena za řádné a včasné zhotovení Díla v souladu s nabídkou Zhotovitele činí:

12 766 000,- Kč bez DPH



DPH bude vyčíslena a uhrazena v souladu s platnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná.

- 2) Cena Díla je stanovena podle Zhotovitelem oceněného Výkazu výměr, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb uvedených ve Výkazu výměr a v Projektové dokumentaci předané Objednatelům Zhotoviteli. Cena Díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů, zejména ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství (inflací).
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohly či mohou mít jakýkoliv vliv na cenu Díla. Cena Díla je doložena položkovým rozpočtem a Zhotovitel odpovídá za to, že tento položkový rozpočet je v úplném souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a s Výkazem výměr předloženým Objednatelům. Položkový rozpočet slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro úhradu ceny Díla či její části) a dále pro stanovení ceny případných víceprací nebo méněprací Díla.
- 4) Celková cena Díla bude upravena odečtením, případně připočtením veškerých nákladů na provedení těch částí Díla, které Objednatel nařídil provádět formou méněprací a víceprací. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle Výkazu výměr nebo Smlouvy. Oceňování případných dodatečných prací obsažených ve Výkazu výměr bude Zhotovitelem oceněno tak, že Zhotovitelem nabízená cena takových víceprací nesmí překročit cenu uvedenou ve Výkazu výměr, který je přílohou č. 4 Smlouvy. Maximální cena položek neobsažených ve Výkazu výměr nesmí být vyšší než ceníkové položky ÚRS aktualizované pro dané období. Změnu ceny Díla lze provést v souladu s čl. XIII. odst. 5 Smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kdy podkladem pro písemný dodatek ke Smlouvě musí být změnové listy písemně schválené Objednatelům.

Čl. V. Platební podmínky

- 1) Objednatel bude uskutečňovat úhradu provedených prací na základě skutečně provedených prací odsouhlasených písemně oběma Smluvními stranami (zjišťovacího protokolu) v souladu s odst. 5 a násl. tohoto článku, a to měsíčně na základě jednotlivých faktur – daňových dokladů do výše max. 90 % z ceny Díla (bez DPH).
- 2) Zbýlá část ceny Díla za zhotovení Díla ve výši 10 % ceny Díla tvoří tzv. zádržné (dále také jen „**Zádržné**“), které je Zhotovitel oprávněn fakturovat nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla Objednatelům bez vad a nedodělků, resp. až po odstranění poslední vady a nedodělku Díla. Pro případ, že dojde k úpadku Zhotovitele před splněním podmínek pro uhrazení Zádržného, dohodly se Smluvní strany na snížení ceny Díla o částku odpovídající Zádržnému.
- 3) Splatnost jednotlivých daňových dokladů je 30 kalendářních dní ode dne jejich doručení Objednatelům. Kterýkoliv daňový doklad je považován za uhrazený v den odepsání částky z účtu Objednatelům ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 4) Daňové doklady musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“). **Každá faktura musí obsahovat číslo projektu.** Zároveň musí být faktura označena příslušnou etapou projektu (etapa odpovídá klíčovému milníku), v případě, že Zhotovitel v daném měsíci prováděl práce z více etap projektu, vystaví pro každou samostatnou fakturu. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane



do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli.

- 5) Není-li stanoveno jinak, daňový doklad je Zhotovitel oprávněn vystavit a odeslat Objednateli nejpozději do 3 pracovních dní od obdržení Objednatelem písemně potvrzeného zjišťovacího protokolu. Pokud nedojde mezi Objednatelem a Zhotovitelem k dohodě o množství a druhu provedených prací do 15. dne měsíce následujícího od konce příslušného měsíce je Zhotovitel oprávněn účtovat pouze práce a dodávky, které nejsou mezi Smluvními stranami sporné.
- 6) Zjišťovací protokol musí obsahovat minimálně tyto údaje:
 - a. soupis provedených prací a dodávek v souladu s Výkazem výměr v písemné a elektronické podobě. Soupis bude obsahovat číslo a název položky, množství provedených prací a dodávek a jejich jednotkovou a celkovou cenu, dále ve zjišťovacím protokolu budou uvedeny údaje o fakturacích v předchozím období, ve sledovaném období a kolik zbývá k fakturaci.
 - b. prohlášení Zhotovitele o splnění dalších podmínek, pokud se vztahují k příslušné platbě.
- 7) Závazný časový průběh schvalování plateb bude následující:
 - a. předložení zjišťovacího protokolu Zhotovitelem Objednateli a Technickému dozoru Objednatele do 5 kalendářních dnů následujícího měsíce po měsíci, za nějž je vystavován,
 - b. kontrola a potvrzení zjišťovacího protokolu Objednatelem do 5 pracovních dní od předání Zhotovitelem.
- 8) Úhrada ceny Díla nebo její části bude Zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 Zákona o DPH, a to i v případě, že na daňovém dokladu bude uveden jiný bankovní účet. Pokud Zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný správcem daně podle § 98 Zákona o DPH, provede Objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl Objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí Zhotovitel bezodkladně Objednateli. Toto neplatí, pokud Zhotovitel není dle podle § 98 Zákona o DPH povinen zveřejnit svůj bankovní účet správcem daně.
- 9) Daňový doklad – fakturu je Zhotovitel povinen doručit v elektronické podobě na e-mail peterkovalucie@rektorat.czu.cz a v kopii na krall@rektorat.czu.cz. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že Objednateli nevznikne povinnost daňový doklad doručný jiným způsobem uhradit.
- 10) Objednatel nebude hradit Zhotoviteli žádné zálohy.

Čl. VI. Záruka

- 1) Zhotovitel poskytuje na celý předmět Smlouvy, tj. provedené práce, poskytnuté služby i jednotlivé dodávky, záruku za jakost v délce minimálně 60 měsíců na celé Dílo (dále také jen „**Záruční doba**“), tedy jak stavební část Díla tak také technologickou část Díla (tj. dodávku zařízení, strojů, technologie, osvětlení, nestanoví-li jejich výrobce lhůtu delší), a to počínaje dnem odstranění poslední vady či nedodělků Díla uvedených v předávacím protokolu a není-li takových, dnem předání a převzetí Díla.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady Díla včetně vad dodávaného zařízení, materiálů použitých ke zhotovení Díla, jakož i za vady provedených stavebních prací, které se vyskytnou po převzetí Díla Objednatelem v Záruční době. Tyto vady je Zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady Díla musí být uplatněna u Zhotovitele v Záruční době.



- 3) Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí Díla způsobeny Objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění vady Díla v Záruční době poskytne na základě požadavku Objednatele níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti Zhotovitele za vady:
- a) bezplatně odstraní uplatněné vady,
 - b) uhradí náklady na odstranění uplatněných vad v případě, kdy vady neodstraní sám,
 - c) uhradí Objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody,
 - d) poskytne Objednateli přiměřenou a odpovídající slevu z celkové ceny Díla odpovídající rozsahu uplatněných škod v případě neodstranitelné vady, která nebrání užívání Díla, nebo v jiných případech na základě dohody Smluvních stran.

Volba mezi nároky uvedenými v tomto odstavci náleží vždy Objednateli, a to bez ohledu na jejich pořadí a na běh lhůt dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

- 5) Zhotovitel se v případě vzniku vady Díla Objednateli zavazuje:
- a) bezodkladně oznámit vznik vady Díla, kterou Zhotovitel zjistil sám; tím se má vada zároveň za uplatněnou Objednatelem,
 - b) potvrdit Objednateli bezodkladně e-mailem přijetí uplatnění vady Díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
 - c) uskutečnit prověrku ke zjištění důvodnosti a charakteru vady bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 2 pracovních dnů od zjištění nebo uplatnění vady,
 - d) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 2 pracovních dnů od zjištění nebo uplatnění vady, je-li to s ohledem na technologické postupy a vhodné klimatické podmínky pro její odstraňování možné. Není-li to s ohledem na technologické postupy a vhodné klimatické podmínky možné, bude Objednatelem určena jiná přiměřená lhůta, ve které musí být nejpozději zahájeno odstraňování takové vady.
 - e) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 3 pracovních dnů od uplatnění vady, je-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky, možné. Není-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky možné, bude Objednatelem určena jiná přiměřená lhůta, ve které musí být nejpozději taková vada odstraněna.
 - f) odstranit vadu bránící užívání Díla nebo části Díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady, je-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky, možné. Není-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky možné, bude Objednatelem určena jiná přiměřená lhůta, ve které musí být nejpozději taková vada odstraněna.
 - g) odstranit vady, které mají charakter havárie ve lhůtě do 24 hodin od jejich zjištění nebo uplatnění Objednatelem. Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u Zhotovitele e-mailem, telefonicky nebo osobně.
- 6) Z průběhu řízení o uplatněných vadách a prověrky vady bude Zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním či neuznáním uplatněné vady. Zhotovitel je povinen uplatněnou vadu odstranit i v případě, že uplatnění takové vady neuznává. Zápis bude obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně Zhotovitelem navrhovanou výši slevy z ceny Díla. V případě nedodržení výše uvedených lhůt je Objednatel dále oprávněn vadu nechat odstranit třetí osobou na náklady Zhotovitele, a to bez



předchozího upozornění na tuto skutečnost. I přes odstranění vady třetí osobou není dotčena záruka, Záruční doba a povinnosti Zhotovitele podle tohoto článku.

- 7) V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou Smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce v podobě znaleckého posudku, který nechá zpracovat Objednatel. V případě, že bude reklamáce vady označena znalcem za oprávněnou, je Zhotovitel povinen uhradit znalci či Objednateli náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval vadu neoprávněně, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli účelně a prokazatelně vynaložené náklady na odstranění předmětné vady.
- 8) Pokud nelze z technologicko-technických důvodů vadu odstranit ve výše uvedené lhůtě, dohodnou Smluvní strany nový náhradní termín odstranění vady, přičemž tento náhradní termín nebude delší než 21 kalendářních dnů. Pokud nebudou vady odstraněny v dohodnutém náhradním termínu, má Objednatel právo zajistit odstranění závady u jiné osoby na náklady Zhotovitele. I přes odstranění vady jinou osobou není dotčena záruka, Záruční doba a povinnosti Zhotovitele podle tohoto článku.
- 9) V případě, že vada Díla bude takového rozsahu či charakteru (např. vada charakteru havárie), že bude vadu nutno odstranit či začít odstraňovat okamžitě po jejím vzniku, resp. zjištění (z ekonomických, provozních, bezpečnostních či jiných závažných důvodů), je Objednatel oprávněn odstranit vadu sám, a to i prostřednictvím třetí osoby, na náklady Zhotovitele a toto své rozhodnutí sdělí Zhotoviteli společně s uplatněním vady Díla. Rovněž v tomto případě není dotčena záruka, Záruční doba a povinnosti Zhotovitele podle tohoto článku Smlouvy.
- 10) O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě Smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví Zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
 - a) jména zástupců obou Smluvních stran,
 - b) datum uplatnění a číslo vady,
 - c) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
 - d) datum zahájení a ukončení odstranění vady,
 - e) celková doba trvání vady (doba od uplatnění nebo zjištění do odstranění),
 - f) vyjádření, zda vada bránila užívání Díla k účelu, ke kterému bylo určeno,
 - g) nový termín záruky v případě výměny věci (nová délka záruky musí odpovídat délce záruční doby dle odst. 1 tohoto článku).
- 11) V případě uplatnění vady v Záruční době se tato prodlužuje o dobu od uplatnění vady Objednatelům po její odstranění Zhotovitelem.
- 12) Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat Objednateli veškeré nové, případně opravené doklady (atesty, návody, tech. dokumentaci, apod) vztahující se k opravené, případně vyměněné části Díla potřebné k provozování Díla a dále se zavazuje na své náklady zaznamenat do Objednateli předané dokumentace skutečného provedení Díla všechny změny, které byly provedeny při záručních opravách.
- 13) Společně s výzvou k předání a převzetí Díla se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli seznam činností (povinností), které musí být prováděny (dodržovány) v průběhu Záruční doby dle odst. 1 tohoto článku, a to za účelem jejího zachování. Zhotovitel tak u každé části Díla uvede činnosti, které je třeba vykonávat pro zachování správné funkce dané části Díla, aniž by se Objednatel dopustil porušení záručních podmínek, jinak se má za to, že takové podmínky nejsou.
- 14) Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že v průběhu celé Záruční doby je Zhotovitel povinen zajistit na vlastní náklady a odpovědnost veškeré úkony a činnosti (zejména v podobě záručního servisu, které jsou nezbytné k řádnému fungování Díla, jeho součástí či příslušenství), které jsou



stanoveny výrobcem či dodavatelem pro zachování záruky. Není rozhodné, zda jsou tyto úkony a činnosti realizovány Zhotovitelem či jinými subjekty (zejména podílejšími se na realizaci Díla v podobě poddodávek poskytovaných Zhotoviteli). Za zachování jakékoliv záruky Díla či jeho části, včetně technologické části Díla (tj. zařízení, stroje, technologie, osvětlení, a další) je tedy po celou Záruční dobu plně odpovědný Zhotovitel. Ustanovení tohoto odstavce neplatí, pokud ke ztrátě funkce dané části Díla došlo úmyslným jednáním na straně Objednatele nebo jeho zaměstnanců, nebo pokud si Objednatel smluvně sám zajistí plnění konkrétních úkonů a činností třetí osobou, o čemž bude Zhotovitele případně informovat.

Čl. VII. Pojištění odpovědnosti za škodu, poddodavatelé

- 1) Zhotovitel se zavazuje mít nejpozději ke dni uzavření Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla a předat Objednateli nejpozději při uzavření Smlouvy takovou pojistnou smlouvu či pojistný certifikát. Výše pojistného plnění musí být sjednána nejméně ve výši 20 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat pojištění odpovědnosti po celou dobu účinnosti Smlouvy a po celou dobu Záruční doby. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit Objednateli jakékoliv změny tohoto pojištění. Kopie pojistné smlouvy či pojistného certifikátu je přílohou č. 5 Smlouvy.
- 2) Zhotovitel poskytne Objednateli před podpisem Smlouvy dle níže uvedených podmínek bankovní záruku za řádné plnění Smlouvy, tj. zejména za dodržení smluvních podmínek dle Smlouvy a jejích příloh, termínů plnění a úhradu sankcí zejména dle podmínek Smlouvy a jejích příloh. Vystavení této bankovní záruky doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. V bankovní záruce musí být uvedeno, že:
 - a) výše zajištěné částky je 1 300 000,- Kč;
 - b) bankovní záruka bude platná minimálně po celou dobu plánované realizace Díla dle čl. II. Smlouvy a 90 dní bezprostředně následujících od předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků;
 - c) právo z bankovní záruky bude Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neprovádí Dílo v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy nebo platných právních předpisů povinen;
 - d) bankovní záruka bude Objednatelem uvolněna dnem, kdy Zhotovitel bez dalšího odstraní staveniště a Objednateli bude řádně předané Dílo bez vad a nedodělků na základě závěrečného písemného předávacího protokolu a současně bude Objednateli předána bankovní záruka dle odst. 4 tohoto článku.
- 3) Zhotovitel se zavazuje Objednateli nejpozději ke dni převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelem v souladu se Smlouvou poskytnout bankovní záruku za řádné odstraňování záručních vad Díla. Vystavení této bankovní záruky doloží Zhotovitel Objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch Objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. V bankovní záruce musí být uvedeno, že:
 - a) výše zajištěné částky je 500 000,- Kč;



- b) bankovní záruka bude platná minimálně po celou dobu Záruční doby dle Smlouvy, tj. po dobu 60 měsíců s počátkem dle podmínek Smlouvy;
 - c) právo z bankovní záruky bude Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Zhotovitel neodstraní vady Díla v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy nebo neuhradí Objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy nebo platných právních předpisů povinen;
 - d) bankovní záruka bude Objednatel uvolněna nejdříve den následující po dni, kdy uplyne záruční doba dle Smlouvy.
- 4) Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky Objednatel, které bude Zhotoviteli písemně oznámeno.
- 5) V případě prodloužení doby pro provedení Díla či trvání Záruční doby je Zhotovitel povinen platnost odpovídající bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění Díla a 90 dní bezprostředně následujících od předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků, resp. Záruční doby. V takovém případě se Zhotovitel zavazuje předložit Objednateli doklad o prodloužení odpovídající bankovní záruky nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušné změny. V případě, že přebírané Dílo bude mít vady a nedodělky a Smluvními stranami bude dohodnut termín odstranění vad a nedodělků, který bude končit méně než 30 dnů předcházejících platnosti bankovní záruky dle odst. 3 tohoto článku, je Zhotovitel povinen předložit novou upravenou bankovní záruku, která bude platná déle než 30 dnů po dohodnutém termínu odstranění vad a nedodělků.
- 6) Zhotovitel se nemůže domáhat náhrady škody ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání bankovní záruky, pokud byl na vady v provádění Díla nebo na výskyt vad, které byly důvodem čerpání záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo dostatečně nezdůvodnil nebo neprokázal, že nenastaly.
- 7) Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam svých poddodavatelů. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatel v souladu se Smlouvou a smluvními podmínkami, jež jsou přílohou č. 1 Smlouvy.

Čl. VIII. Smluvní pokuty, náhrada škody

- 1) V případě prodlení Zhotovitele se splněním závazku provést Dílo včas (tj. nedodržení termínu předání a převzetí Díla) má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku provádět Dílo v souladu s Harmonogramem, tj. v případě nedodržení některého z termínů dokončení klíčového milníku Díla vyplývajících z Harmonogramu má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý, byť i započatý den každého jednotlivého prodlení Zhotovitele s dokončením jednotlivého klíčového milníku Díla. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto odstavce nezaniká nárok na úhradu smluvní pokuty dle odst. 1 tohoto článku.
- 3) V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště a nedodržení požadavků na pojištění odpovědnosti za škodu a pojištění stavebně montážní dle čl. VII. odst. 1 a 2 Smlouvy má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den každého jednotlivého prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště nebo předáním platného dokladu o pojištění. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto odstavce nezaniká nárok na úhradu smluvní pokuty dle odst. 1 tohoto článku.



- 4) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním případných vad a nedodělků zaznamenaných v předávacím protokolu nebo v rámci kontrolních dnů v dohodnutém termínu má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den příslušného prodlení Zhotovitele.
- 5) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad uplatněných Objednatel v Záruční době v dohodnutém termínu má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den příslušného prodlení Zhotovitele.
- 6) V případě prokazatelného porušení ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provádění Díla má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý případ porušení a v případě trvalého porušení za každý i započatý den, kdy bude takové porušení trvat.
- 7) V případě, že Zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovených v čl. X odst. 2 až 4 má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé jednotlivé porušení některé z uvedených povinností, a to i opakovaně.
- 8) V případě, že Zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovených v čl. X odst. 5 a 6 či se ukáže jako nepravdivé jeho prohlášení uvedené v čl. X odst. 7, zavazuje se Zhotovitel k úhradě jakékoliv škody či újmy tímto způsobené, zejména pak k úhradě případných sankcí udělených kontrolními či jinými orgány, a to bezodkladně na výzvu Objednatele a dále je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé jednotlivé porušení některé z uvedených povinností či prohlášení, a to i opakovaně.
- 9) Pro uložení smluvní pokuty podle této smlouvy není rozhodující, zda se porušení smluvní povinnosti dopustil Zhotovitel nebo další osoby podílející se na provedení Díla (poddodavatelé). Za porušení smluvní povinnosti poddodavatelem odpovídá v plném rozsahu Zhotovitel, jako by je způsobil sám.
- 10) K úhradě smluvních pokut uložených Zhotoviteli je Objednatel výhradně podle vlastního uvážení oprávněn použít jednostranné započtení proti jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem (včetně pohledávky Zhotovitele na zaplacení ceny Díla nebo její části).
- 11) Výše smluvních pokut není ničím omezena. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené Smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se Smluvní pokuta týká, a to v plné výši.
- 12) Veškeré Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od jejich písemného uplatnění u druhé Smluvní strany.

Čl. IX. Odstoupení od Smlouvy

- 1) Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy pro podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem, přičemž za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele se zejména považuje, pokud:
 - a) Zhotovitel nezahájí provádění Díla (tj. zahájení stavebních prací na jednotlivých položkách Výkazu výměr) ani do 7 kalendářních dnů od termínu stanoveného ve Smlouvě,
 - b) Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatel a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatel,
 - c) Zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění Díla, takové přerušení trvá déle než 7 kalendářních dnů a Zhotovitel provádění Díla neobnoví ani přes výzvu Objednatele,
 - d) je Zhotovitel v prodlení s dokončením Díla (tj. s termínem dokončení stavebních prací) po dobu delší než 30 kalendářních dnů,



- e) Zhotovitel přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo s nedostatečnou
- odbornou péčí nebo
 - v rozporu s Projektovou dokumentací nebo
 - v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy nebo
 - v rozporu s pokyny Objednatele,
- f) se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle Zákona o DPH.
- 2) Objednatel je dále oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy pokud:
- nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou Smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 kalendářních dnů znemožní některé ze Smluvních stran plnit své závazky ze Smlouvy,
 - bylo v insolvenčním řízení rozhodnuto o úpadku Zhotovitele, insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele nebo Zhotovitel vstoupil do likvidace.
- 3) V případě, že Objednatel odstoupí od Smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1 nebo 2 tohoto článku Smlouvy je Zhotovitel povinen neprodleně vyklidit a předat Objednateli staveniště, předat veškerou Projektovou dokumentaci, stavební deníky a všechny další doklady vztahující se k Dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provádění Díla a dopraveny na místo provádění Díla.
- 4) Za den odstoupení od Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné Smluvní strany doručeno druhé Smluvní straně. Odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena práva Smluvních stran na úhradu smluvních pokut a na náhradu škody.

Čl. X. Plnění předmětu Smlouvy Zhotovitelem

- 1) Zhotovitel je povinen se při realizaci Díla řídit zásadami významně nepoškozovat (dále jen **“DNSH”**) v souladu s podmínkami výše uvedeného projektu, ze kterého je Dílo financováno a je povinen poskytnout Objednateli všechny relevantní dokumenty prokazující splnění zásad DNSH.
- 2) Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje a prohlašuje neexistenci střetu zájmů v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„zákon o střetu zájmů“**) a tedy, že (i) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka; a že (ii) žádný poddodavatel, není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakémkoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25 % ceny (bez DPH) uvedené v čl. IV. odst. 1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši a právo Objednatele ukončit Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli.
- 3) Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje a prohlašuje, pro potřeby naplňování požadavků na ochranu finančních zájmů EU ve smyslu čl. 22 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/241, konkrétně za účelem předcházení riziku střetu zájmů, že je u něj a jeho zainteresovaných osob vyloučen střet zájmů ve smyslu čl. 61 Nařízení č. 2018/1046 Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) ze dne 18. července 2018, kterým se stanoví finanční pravidla



pro souhrnný rozpočet Unie (Finanční nařízení) a Sdělení Komise č. 2021/C 121/01 Pokyny k zabránění střetu zájmů a jeho řešení podle Finančního nařízení, ve smyslu Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES, a to ve vztahu k zainteresovaným osobám, tj. k Objednateli a jeho zaměstnancům, příp. také u dotčených subjektů dotačního orgánu, které jsou Smluvními stranám ke dni podpisu Smlouvy známy. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakémkoliv změně týkající se výše uvedeného prohlášení o neexistenci střetu zájmů. Nedodržení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25 % ceny (bez DPH) uvedené v čl. IV. odst. 1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši a právo Objednatele ukončit Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli.

- 4) Zhotovitel podpisem Smlouvy prohlašuje, že je informován o povinnostech spadajících na povinné osoby vyplývající ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**AML zákon**“) a potvrzuje, že není politicky exponovanou osobu ve smyslu § 4 odst. 5 AML zákona, a že vůči němu Česká republika neuplatňuje mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že ustanovení předchozí věty platí i pro všechny jeho poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakémkoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení. Nedodržení této povinnosti se považuje za hrubé porušení Smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu 25 % ceny (bez DPH) uvedené v čl. IV. odst. 1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši a právo Objednatele ukončit Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli.
- 5) Zhotovitel podpisem Smlouvy prohlašuje, že splňuje podmínky dle sankčního nařízení Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy že není:
- ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmenu a), nebo
 - zhotovitelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b).

Zhotovitel prohlašuje, že uvedené podmínky dle nařízení Rady EU č. 2022/576 splňují i jeho (i) poddodavatelé; a (ii) dodavatelé nebo subjekty, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o jakémkoliv změně týkající se výše uvedených prohlášení. Nedodržení této povinnosti se považuje za hrubé porušení Smlouvy, v takovém případě je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu 25 % ceny (bez DPH) uvedené v čl. IV. odst. 1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva Objednatele na náhradu škody v plné výši a právo Objednatele ukončit Smlouvu doručením písemného odstoupení od Smlouvy Zhotoviteli.

Čl. XI. Účinnost Smlouvy

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.



- 2) Není-li stanoveno jinak, jsou při ukončení Smlouvy Smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provádění Díla, pokud již nedošlo k přechodu jejich vlastnictví v souladu se Smlouvou a jejími přílohami, vyklidit prostory poskytnuté k provedení Díla a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle Smlouvy; zánikem Smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé smluvní pokuty podle Smlouvy. K vypořádání vzájemných pohledávek vzniklých ke dni ukončení Smlouvy je Objednatel oprávněn použít jednostranné započtení proti jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem.

Čl. XII. Postoupení práv ze Smlouvy

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a pohledávky ze Smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

Čl. XIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Zhotovitel uděluje bezvýhradní souhlas se zveřejněním plného znění Smlouvy tak, aby Smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (zejména § 2 písm. e) a § 13), tj. zejména poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost je Zhotovitel povinen požadovat a zajistit od poddodavatelů, jinak na sebe přebírá v plném rozsahu odpovědnost za její nedodržení a případné sankce udělené Objednateli.
- 3) Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi Smluvními stranami se řídí Občanským zákoníkem, pokud Smlouva nestanoví jinak.
- 4) V případě sporu Smluvních stran o délku lhůty „bez zbytečného odkladu“ či „bezodkladně“ je vždy rozhodující stanovisko Objednatele.
- 5) Smlouvu lze měnit pouze písemně, formou číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny Smlouvy předloženého druhou Smluvní stranou, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od doručení tohoto návrhu. Smluvní strany výslovně vylučují možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, které podstatně nemění podmínky nabídky, dle § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku.
- 6) Jednotlivá ustanovení Smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost Smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení Smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „**Kolizní ustanovení**“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost Smlouvy jako takové, bude Smlouva posuzována, jakoby Kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah Smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se Smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo Kolizní ustanovení.



- 7) Smlouva je vyhotovena a podepsána v elektronické podobě. Pokud je Smlouva uzavírána v listinné podobě, je sepsána v třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Zhotovitel obdrží jedno a Objednatel dvě vyhotovení.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 9) Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy. V případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a jejími přílohami mají ustanovení Smlouvy přednost.

Přílohy:

1. Smluvní podmínky
2. Časový harmonogram
3. Projektová dokumentace je uveřejněna zde: <https://zakazky.czu.cz/vz00002547>
4. Oceněný výkaz výměr
5. Pojistná smlouva (pojištění odpovědnosti za škodu)

Zhotovitel:

Objednatel:

V Praze, dne

V Praze, dne

Rekomont, a. s.

Vladko Domažlický, předseda představenstva

Česká zemědělská univerzita v Praze

Ing. Jakub Kleindienst, kvestor

SMLUVNÍ PODMÍNKY
PRO ZHOTOVENÍ STAVBY
vydané Českou zemědělskou univerzitou v Praze

Obsah

OBSAH.....	2
1. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ	3
2. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA.....	3
3. DOKUMENTACE STAVBY.....	5
4. STAVBYVEDOUČÍ	6
5. STAVENIŠTĚ.....	6
6. STAVEBNÍ DENÍK.....	9
7. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY	10
8. TECHNICKÝ DOZOR STAVBY (TDS)	12
9. KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE.....	12
10. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE.....	13
11. PODDODAVATELÉ.....	16
12. POSTUP SCHVALOVÁNÍ VZORKŮ MATERIÁLŮ, VÝROBKŮ A SYSTÉMOVÝCH CELKŮ.....	16
13. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE	19
14. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA.....	20
15. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE.....	24
16. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU	24
17. VYŠŠÍ MOC	24
18. DŮVĚRNOST INFORMACÍ A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ	25

1. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

Pro účely těchto Smluvních podmínek se rozumí:

- Objednatel:** Objednatelem se v těchto Smluvních podmínkách rozumí Česká zemědělská univerzita v Praze se sídlem Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka, IČO: 60460709.
- Zhotovitel:** Zhotovitelem se v těchto Smluvních podmínkách rozumí subjekt v příslušné Smlouvě označený jako Zhotovitel.
- Smlouva:** Smlouvou se v těchto Smluvních podmínkách rozumí příslušná Smlouva o dílo, jejíž nedílnou součástí a přílohou jsou tyto Smluvní podmínky.
- Smluvní strany:** Smluvními stranami se v těchto Smluvních podmínkách rozumí příslušně označené strany takové Smlouvy, tedy v terminologii těchto Smluvních podmínek Objednatel a Zhotovitel.
- Pojmy:** Pojmy uváděné v těchto Smluvních podmínkách, které počínají velkými písmeny, mají význam, který jim přiznává Smlouva nebo tyto Smluvní podmínky.

2. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 2.1.** Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo řádně a v souladu se Smlouvou, v požadované kvalitě, ve smlouveném termínu, svým jménem, bez nedodělků a vad, na své náklady a na své nebezpečí.
- 2.2.** Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky, se schválenými projekty, s Projektovou dokumentací, s podmínkami závazných územních rozhodnutí, stavebními povoleními, nebo ohlášeními staveb, s požadavky veřejnoprávních orgánů, s požadavky všech účastníků řízení a se Smlouvou. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy platnými v ČR. Pro účely Smlouvy se veškeré platné normy a předpisy v ČR považují za závazné, i kdyby jinak měly pouze doporučující charakter.
- 2.3.** Technické specifikace Díla jsou stanoveny souhrnem základních právních regulativů soukromého práva, přičemž obecně platí, že technické a kvalitativní podmínky odpovídají obecně závazným předpisům, ČSN, příslušným oborovým normám, technologickým předpisům a požadavkům na provádění staveb. Příslušné části ČSN vztahující se k předmětu Díla, jejichž dodržování je nebo bude v době realizace Díla dobrovolné, jsou při realizaci Díla závazné.
- 2.4.** Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku Objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména, nikoliv však pouze:
- a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení Díla řádným způsobem,
 - b) zajistit řízení, dohled nad provedením Díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné Objednatelem),
 - c) omezit provádění Díla na místo provádění Díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,

- d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené ve Smlouvě a veškeré pokyny Objednatele,
- e) zajistit bezpečnost při provádění Díla ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a vlastní realizaci Díla řešit s ohledem na životní prostředí a okolí stavby,
- f) chránit Objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklad (nebezpečí škody na prováděném Díle i na věcech souvisejících s prováděním Díla nese Zhotovitel, a to až do předání a převzetí Díla, kdy tato nebezpečí přechází na Objednatele),
- g) upozornit písemně Objednatele na nesoulad mezi Projektovou dokumentací a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provádění Díla zjistí; při provedení Díla nesmějí být bez předchozího písemného souhlasu Objednatele učiněny změny oproti Projektové dokumentaci,
- h) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení Díla,
- i) zajistit odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- j) všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být Zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady.

- 2.5.** Před zahájením prací, jejichž provedení se bude řídit technologickými předpisy výrobce příp. distributora, je Zhotovitel povinen k požadavku Objednatele pro ověření dodržení předepsaných postupů provádění montážních prací předložit technologický předpis anebo montážní návod.
- 2.6.** Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla prokázat, že všechny jím dodávané práce, materiály, polotovary a ostatní dodávky jejichž parametry jsou určeny Projektovou dokumentací, Smlouvou, popřípadě dalšími požadavky uvedenými ve stavebním deníku, odpovídají v celém rozsahu příslušné technické normě, případně obecným technickým požadavkům na výstavbu. Průkazní dokumentaci je Zhotovitel povinen doložit v nejkratším možném čase, bez upozornění Objednatele. Nedodání uvedených podkladů může být důvodem pro zastavení prací nebo nepřevzetí dokončeného Díla Objednatelem.
- 2.7.** Zhotovitel, příp. jeho poddodavatel, je povinen provádět Dílo nebo jeho část prostřednictvím odborně způsobilých osob, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo ověřit totožnost a odbornou kvalifikaci těchto odborně způsobilých osob. Zhotovitel je povinen zajistit viditelné označení všech pracovníků obchodní firmou (názvem) Zhotovitele.
- 2.8.** Objednatel si vyhrazuje právo, aby v součinnosti se Zhotovitelem koordinoval práce s případnými třetími osobami.
- 2.9.** Pro vyloučení veškerých pochybností Smluvní strany vylučují užití dispozitivního ustanovení § 2627 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.10.** Součástí Díla je zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technického charakteru sloužících k řádnému provedení Díla.

3. DOKUMENTACE STAVBY

- 3.1.** Dokumentací stavby se rozumí dle přílohy č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů zejména Dokumentace skutečného provedení stavby (dále též jen „DSPS“) a Zjednodušená výkresová dokumentace (Pasport stavby). Pasport stavby zahrnuje zjednodušené výkresy skutečného provedení stavby v rozsahu a podrobnostech odpovídajících druhu a účelu stavby s popisem způsobu užívání všech prostorů a místností. Dále výrobní technická (dílenská) dokumentace, konstrukční, montážní, technologická a koordinační dokumentace, výkresy, technické specifikace, bezpečnostní předpisy a veškerá další dokumentace dle Smlouvy nebo dle českých právních předpisů, technických norem a standardů, která je nezbytná k bezpečné výstavbě, montáži, provozu a údržbě Díla.
- 3.2.** Dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) v tištěné a elektronické verzi Zhotovitel provede v souladu s následujícími zásadami:
- a) do jednoho paré dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla,
 - b) části dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele a současně bude každý takový výkres potvrzen zástupcem Technického dozoru,
 - d) k výkresům obsahující změnu proti dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko, dokladem je odsouhlasený a podepsaný změnový list.
 - e) součástí DSPS bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí,
 - f) součástí předané DSPS v elektronické podobě bude seznam dokumentace s funkčními hypertextovými odkazy k příslušným adresářům (souborům) DSPS,
 - g) součástí předané DSPS v elektronické podobě bude přehled servisních úkonů, revizí a kontrol, které je Objednatel povinen dodržet pro platnost sjednané záruky Díla,
 - h) Objednatel je oprávněn požadovat vypracování DSPS v systému BIM (informační model budovy) v podrobnosti LOD 350.
- 3.3.** Zakreslené změny zapracuje Zhotovitel do digitální formy dokumentace pro provedení stavby (předané na vyžádání Objednatelem). Objednateli předá dokumentaci skutečného provedení stavby a Pasport stavby 2 x elektronicky na nosiči dat např. CD-ROM a 3 x v tištěné podobě. Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby pro účely kolaudace (k potvrzení stavebním úřadem) předá Zhotovitel ve třech tištěných vyhotoveních. Dokumentace bude označena stupněm „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele. V případě připomínek příslušného stavebního úřadu v rámci kolaudačního řízení je Zhotovitel povinen doplnit, nebo eventuálně přepracovat bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.
- 3.4.** Geodetické zaměření skutečného provedení Díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a bude předáno Objednateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě. Součástí tohoto zaměření musí být:

- a) geodetické zaměření skutečného provedení Díla (polohopis a výškopis),
- b) geometrický plán pro vyznačení změn do katastru nemovitostí,
- c) doklady o vytýčení stavby.

V případě Díla, jehož zhotovení nezakládá povinnost změny nebo zápisu do katastru nemovitostí je Zhotovitel povinen geometrický plán vyhotovovat pouze na výzvu Objednatele.

- 3.5.** Zhotovitel je povinen zpracovat a předložit Objednateli realizační dokumentaci stavby v rozsahu potřebném pro zapracování konkrétních technologií a řešení částí Díla, které nejsou v dokumentaci pro provedení stavby přesně specifikovány, a to s ohledem zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (zejména zákaz značkové specifikace). Součástí realizační dokumentace stavby je zpracování výkresů výztuže, pokud tyto výkresy výztuže nebyly Zhotoviteli Objednatelům již předány.
- 3.6.** Zhotovitel je povinen zpracovat a předložit Objednateli výrobní (dílenskou) dokumentaci v rozsahu potřebném pro zajištění montáže na staveništi a pro zhotovení výrobků, jež mají být zapracovány do Díla. Dílenská dokumentace bude obsahovat zejména soubor dokumentů potřebných pro výrobu výrobku (konstrukcí, zařízení apod.), obsahující konstrukční, technologickou a montážní dokumentaci a technické přejímací podmínky. Dílenská dokumentace musí obsahovat detailní rozkreslení prvků včetně všech rozměrů, montážních styků, povrchové ochrany a dalších údajů dle charakteru výrobku, a to v souladu s čl. 12 těchto Smluvních podmínek.
- 3.7.** Zhotovitel je povinen předložit Objednateli realizační dokumentaci stavby a výrobní (dílenskou) dokumentaci v dostatečném časovém předstihu, a to tak, aby Objednatel měl na projednání a schválení minimálně 3 týdny.
- 3.8.** Dojde-li odsouhlasením změnových listů ke změně dokumentace pro provedení stavby, je povinností Zhotovitele předat tyto změny bezodkladně příslušným poddodavatelům stavby.

4. STAVBYVEDOUCÍ

- 4.1.** Povinnosti stavbyvedoucího (osoby, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby ve smyslu stavebního zákona) jsou:
 - a) účastnit se všech kontrolních dnů stavby a kontrolních prohlídek stavby, vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc), jakož je povinen být trvale přítomen na stavbě za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem,
 - b) aktivně se účastnit předávání Díla Objednateli a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání Díla Objednatelům, přičemž aktivní účast se rozumí účast při prohlídce Díla Objednatelům či jeho technickým dozorem,
 - c) aktivně se účastnit kolaudačního řízení a kontroly odstranění kolaudačních závad Díla.

5. STAVENIŠTĚ

5.1. Předání a převzetí staveniště

- 5.1.1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad.
- 5.1.2. Zařízení staveniště, jeho rozsah, uvažované umístění a připojení na síť musí být předem odsouhlaseno Objednatelům. Zařízením staveniště se rozumí zejména jeho zřízení včetně napojení na inženýrské sítě, provozování staveniště po dobu realizace Díla. Zařízení staveniště a taktéž jeho odstranění zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky Objednatele.

5.1.3. Zhotovitel je povinen seznámit se před převzetím staveniště s jeho stavem a vytknout Objednateli veškeré jeho případné vady při převzetí staveniště. V případě, že Zhotovitel tyto vady při převzetí staveniště nevytknul, má se za to, že staveniště vady nemá. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne při provedení Díla v důsledku existence vad staveniště, které nebyly Zhotovitelem vytknuty.

5.1.4. O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k podpisu příslušného protokolu oběma Smluvními stranami.

5.2. Stávající podzemní inženýrské sítě

5.2.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli na žádost veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla včetně případných zákresů.

5.2.2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla a zabezpečit vytýčení všech inženýrských sítí a tyto v souladu s Projektovou dokumentací buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je pro zjištění skutečné polohy stávajících sítí povinen zahájit práce kopanými sondami.

5.2.3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody, které sám prokazatelně způsobil. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele, pokud splnil své povinnosti (zejména dle čl. 5.2.2. těchto Smluvních podmínek).

5.3. Publicita stavby na staveništi

5.3.1. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi identifikační tabuli dle podmínek publicity a propagace příslušného dotačního programu nebo v provedení a rozměrech min. 2 m x 1 m, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického dozoru a funkci Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen informace uvedené na identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakékoliv informační nápisy, reklamní plochy nebo jiné věci obdobného charakteru s výjimkou výše uvedeného označení nebo jen po předchozím písemném svolení Objednatele.

5.3.2. V případě, že je provádění Díla financováno veřejnými prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie, je Zhotoviteli povinen v blízkosti místa plnění vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem veřejných prostředků (dotace), které Objednatel předá Zhotoviteli. Velkoplošný informační panel musí být zachován po celou dobu průběhu provádění Díla. Grafická podoba velkoplošného informačního panelu bude předem schválena Objednatel.

5.3.3. Prvkem publicity se rozumí velkoplošný informační panel (billboard, o rozměru stanoveném podmínkami poskytovatele dotace), na němž budou uvedeny i povinné údaje podle podmínek poskytovatele finančních prostředků (dotace) (dále jen „Prvky publicity“).

5.4. Vybudování a provoz zařízení staveniště

5.4.1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s Projektovou dokumentací.

5.4.2. Stavební povolení na zařízení staveniště a povolení dopravně inženýrského řešení je povinen zajistit Zhotovitel. Zhotovitel je povinen o průběhu projednávání s úřady průběžně informovat Objednatele. Objednatel za tímto účelem poskytne Zhotoviteli plnou moc v nezbytném rozsahu.

5.4.3. Náklady na Projektovou dokumentaci, projednání stavebního povolení, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.

- 5.4.4. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatелеm. Zhotovitel je povinen zabezpečit umístění měření odběru vody a elektrické energie. Náklady na zřízení a za odběry jsou zahrnuty do ceny Díla. Veškeré náklady související se spotřebou energie a služeb při provádění Díla nese Zhotovitel.
- 5.4.5. Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout osobám (min. 2) vykonávajícím funkci Technického dozoru odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění Díla. Za odpovídající provozní prostory a zařízení se považuje samostatná kancelář vybavená běžným skříňovým nábytkem, stoly a židlemi a s umyvadlem a dostatečným osvětlením a vytápěním.
- 5.4.6. Zhotovitel je povinen umožnit osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru používání sociálních zařízení, které Zhotovitel vybudoval v rámci zařízení staveniště.

5.5. Užívání staveniště

- 5.5.1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy a provést všechna opatření pro předcházení vzniku škod. Zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
- 5.5.2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 5.5.3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 5.5.4. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 5.5.5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 5.5.6. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- 5.5.7. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

5.6. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 5.6.1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 5.6.2. Bude-li nezbytné v souvislosti se zahájením provedení Díla na staveništi dočasně umístit nebo přemístit dopravní značení, provede tyto práce na vlastní náklady Zhotovitel. Zhotovitel rovněž zajistí projednání změn a úprav dopravního značení s příslušnými veřejnými orgány a dále zajistí průběžné udržování dopravního značení. Bude-li toho třeba k provedení Díla, Zhotovitel projedná a na své vlastní náklady a nebezpečí zajistí rovněž nezbytné zábrany veřejného prostranství či přeložky komunikací a inženýrských sítí (vodovodu a kanalizace, elektro a plynového vedení, teplovodního vedení, telekomunikačních sítí apod.), pokud jsou nutné pro zařízení staveniště.
- 5.6.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací, popř. odstraňovat poškození komunikací, dotčených provozem Zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.

5.7. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

5.7.1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

5.7.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.

5.8. Vyklizení staveniště

5.8.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště (včetně napojení na inženýrské sítě) a vyklidit staveniště v termínu uvedeném ve Smlouvě.

5.8.2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

6. STAVEBNÍ DENÍK

6.1. Povinnost vést stavební deník

6.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Forma vedení stavebního deníku je v podobě papírové nebo elektronické (výhradně elektronické podobě dle čl. 6.1.9 tohoto článku).

6.1.2. Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

6.1.3. Stavební deník v podobě papírového tiskopisu musí být minimálně v pracovní dny v době od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

6.1.4. Zápisy do stavebního deníku v papírové formě se provádí v originále a dvou kopiích (propisovatelný tiskopis). Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Záznamy musí na sebe bezprostředně navazovat, přičemž ve stavebním deníku nesmí být ponechána volná místa. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání Díla.

6.1.5. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.

6.1.6. Povinnost vést stavební deník končí nabytím právní moci rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání stavby. V případě vad nebo jiných okolností, které brání kladnému rozhodnutí stavebního úřadu o povolení užívání stavby, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění.

6.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

6.1.8. Elektronická forma vedení stavebního deníku musí splňovat legislativní povinnosti stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, na vedení elektronického stavebního deníku.

6.1.9. Povinnost vést stavební deník v elektronické formě je stanovena u staveb, které jsou předmětem Veřejné zakázky v nadlimitním režimu. Zápisy autorizovaných osob musejí být převedeny do elektronické formy v souladu s postupy podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů. Autorizované osoby musí opatřovat zápisy ve stavebním deníku vlastnoručním podpisem a otiskem autorizačního razítka.

6.2. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

- 6.2.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla musí být zapsány do stavebního deníku Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 6.2.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 6.2.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru nebo funkci Koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

6.3. Závaznost ujednání ve stavebním deníku

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke Smlouvě.

7. KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

7.1. Kontrola provádění prací

- 7.1.1. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění Díla, a to sám nebo prostřednictvím odborné osoby (Technický dozor). Technický dozor není oprávněn měnit Smlouvu ani žádným jiným způsobem zavazovat Objednatele.
- 7.1.2. K výkonu kontroly má Objednatel, resp. Technický dozor, právo přístupu na staveniště. Zhotovitel má za povinnost zvát Objednatele, respektive Technický dozor, ke všem zkouškám, které se budou konat na staveništi nebo mimo něj.
- 7.1.3. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté Objednatelem, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 7.1.4. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním Díla příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel kontrolní dny (dále jen „Kontrolní dny“). Kontrolní dny budou konány pravidelně v týdenních intervalech. Případné změny termínu organizuje Technický dozor na základě požadavku Objednatele nebo Objednatel sám.
- 7.2.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a případně i Autorského dozoru, Koordinátora bezpečnosti práce a zástupci Zhotovitele.
- 7.2.3. V Kontrolní den je Zhotovitel povinen předložit Objednateli či Technickému dozoru zprávu Zhotovitele o postupu prací. Po předložení zprávy Zhotovitele o postupu prací provede Objednatel či Technický dozor kontrolu věcného, časového a finančního plnění Díla, přičemž uděluje Zhotoviteli připomínky a podněty a případně stanoví Zhotoviteli nápravná opatření a úkoly, kterými je Zhotovitel vázán.
- 7.2.4. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel (resp. Technický dozor).

- 7.2.5. Technický dozor pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne konání Kontrolního dne všem zúčastněným. Obsah takového zápisu slouží jen k organizačním a koordinačním účelům a nelze jím měnit obsah Smlouvy. Zápis nesmí obsahovat nic, co by nebylo na Kontrolním dnu projednáno nebo řečeno.
- 7.2.6. Účastníci Kontrolního dne mají možnost před konáním následujícího Kontrolního dne podat žádost na revizi zápisu z Kontrolního dne. Žádost o revizi zápisu z Kontrolního dne musí být odůvodněná (věcnými a podloženými fakty). Splnění bodu z aktuálního zápisu může být zapsáno až v zápise z následujícího Kontrolního dne.
- 7.2.7. Zhotovitel je povinen zapsat datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
- 7.2.8. Objednatel si vyhrazuje právo v odůvodněných případech a po předchozím upozornění pořizovat zvukový záznam z průběhu Kontrolního dne, za podmínky, že bude všemi přítomnými pořízení zvukového záznamu odsouhlaseno.

7.3. Četnost Kontrolních dnů

- 7.3.1. Kontrolní den se uskuteční nejméně 1x týdně.
- 7.3.2. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost Kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti provádění stavby, zejména prodlení v plnění závazků Zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

7.4. Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

- 7.4.1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele a Technický dozor nejméně pět dnů předem zápisem ve stavebním deníku ke kontrole plnění, která mají být v dalším postupu při provádění Díla zakryta nebo se jinak stanou nepřístupnými. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele a Technický dozor i ke kontrole povrchů před prováděním maleb. Jestliže se Objednatel ani Technický dozor k takové kontrole nedostaví, ačkoli je k tomu Zhotovitel řádně vyzval, je Zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění Díla. Poruší-li Zhotovitel povinnost včas vyzvat Objednatele nebo Technický dozor k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji Objednateli nebo Technickému dozoru na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Objednatel stanoví.
- 7.4.2. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných plnění nebo plnění jinak nepřístupných, i když jej Zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese Objednatel, pokud se ukáže, že kontrolovaná plnění nemají vady. V opačném případě nese náklady Zhotovitel.

7.5. Kontrola čerpání veřejných prostředků

- 7.5.1. Jsou-li pro úhradu Díla použity finanční prostředky ze státní dotace nebo Evropské unie je Zhotovitel povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací Díla a jeho financováním (způsobem dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, zároveň však alespoň do doby uplynutí tří let od ukončení financujícího programu dle čl. 88 a následujících Nařízení Rady (ES) 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti v případě dokumentů a dokladů vztahujících se k prováděnému Dílu, přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba za provedené práce. Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví předpisy České republiky lhůtu delší než 10 let, bude postupováno podle platných národních předpisů.
- 7.5.2. Zhotovitel je osobou povinnou a zavazuje se, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a umožní poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším

kontrolním orgánům přístup do objektů a na pozemky dotčené stavbou a její realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících se stavbou včetně dokladů souvisejících s příslušným zadávacím řízením.

8. TECHNICKÝ DOZOR STAVBY (TDS)

Objednatel je oprávněn pro kontrolu Díla ustanovit odpovědnou osobu, která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení Díla (dále jen „Technický dozor“).

Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor, bude uvedena v zápise ve stavebním deníku.

8.1. Oprávnění Technického dozoru

8.1.1. Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.

8.1.2. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí Technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu Díla nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.

8.1.3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění Díla a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném Díle.

8.1.4. Technický dozor je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí Dílo v souladu se Smlouvou nebo Smluvními podmínkami, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí vzniku škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry Díla.

8.2. Omezení činnosti Technického dozoru

8.2.1. Zhotovitel bere na vědomí, že Technický dozor na stavbě nesmí provádět ani sám Zhotovitel, ani osoba s ním propojená.

8.2.2. Pokud Zhotovitel zjistí, že Technický dozor provádí sám Zhotovitel nebo osoba s ním propojená nebo propojená s poddodavatelem Zhotovitele, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně Objednateli. V takovém případě Objednatel zjedná nápravu ustanovením jiného Technického dozoru. Pro předcházení takovému stavu je Zhotovitel povinen před uzavřením smlouvy se svým poddodavatelem tuto skutečnost ověřit.

9. KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE

9.1. Koordinátor bezpečnosti práce

9.1.1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností Díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce (dále jen „Koordinátor bezpečnosti práce“).

9.1.2. Identifikace osoby, která je pro výkon funkce Koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, je uvedena v zápise ve stavebním deníku.

9.2. Oprávnění Koordinátora bezpečnosti práce

9.2.1. Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel. Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí.

9.2.2. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho poddodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho poddodavatel dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- 9.2.3. Koordinátor bezpečnosti práce upozorní Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat zjednání nápravy.
- 9.2.4. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění.
- 9.2.5. Pokud mají rozhodnutí Koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny plnění či sjednanou cenu Díla nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
- 9.2.6. Koordinátor bezpečnosti práce se zúčastňuje jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném Díle.
- 9.2.7. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
- 9.2.8. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti stanovené platnými právními předpisy.
- 9.3. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke Koordinátorovi bezpečnosti práce**
- 9.3.1. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.
- 9.3.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat Koordinátora bezpečnosti práce o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- 9.3.3. Zhotovitel je povinen poskytovat Koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny.
- 9.3.4. Zhotovitel je povinen řídit se podněty a pokyny Koordinátora bezpečnosti práce, týkajícími se provádění Díla z hlediska ochrany bezpečnosti práce.

10. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

10.1. Pokyny Objednatele

- 10.1.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje řídit veškerými pokyny Objednatele, Technického dozoru a případně Koordinátora bezpečnosti práce, týkajícími se realizace Díla a upozorňujícími na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 10.1.2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně a písemně upozornit Objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provádění Díla. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provádění Díla, Zhotovitel se zavazuje přerušit provádění Díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů Objednatele nebo do písemného sdělení, že Objednatel trvá na provedení Díla podle daných pokynů. Před přerušením provádění Díla musí Zhotovitel tuto skutečnost Objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu Objednatele.
- 10.1.3. Pokud Zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů Objednatele, odpovídá za vady Díla, případně nemožnost dokončení Díla, způsobené nevhodnými pokyny Objednatele.
- 10.1.4. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa plnění (staveniště) a tyto překážky znemožňují provádění Díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen oznámit to bezodkladně a písemně Objednateli a navrhnout mu vhodná opatření, popřípadě potřebnou změnu Díla.
- 10.1.5. Zhotovitel je povinen respektovat požadavek Objednatele, aby provádění Objednatelům výslovně zmíněných činností (zejména hlučné práce) bylo prováděno v termínech určených Objednatel.

Z výše uvedeného důvodu je Zhotovitel povinen vytvořit v harmonogramu prací časovou rezervu v délce nejméně 3 pracovních dní, která bude zahrnuta do činností dokončení stavebních prací jako časová rezerva na hlučné práce apod.

- 10.1.6. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s Projektovou dokumentací, požadavky na výkon nebo funkci či pokyny Objednatele je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele ve formě zápisu do stavebního deníku odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem. Lhůta stanovená Objednatelem bude odpovídat časové náročnosti uvedení Díla do souladu s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele, nikdy však tak, aby mohlo dojít k ohrožení lhůty pro dokončení Díla nebo doby, která byla předmětem hodnocení nabídek ve Veřejné zakázce; v případě jejího ohrožení je Objednatel oprávněn stanovit lhůtu kratší. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady Zhotovitele.
- 10.1.7. Zhotovitel, jako odborná osoba, je povinen písemně upozornit na veškeré okolnosti, které by mohly způsobit vady Díla nebo vady funkčnosti Díla (např. nevhodné technické řešení, nevhodné materiály navržené Projektovou dokumentací).

10.2. Použité materiály a výrobky

- 10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení Díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
- 10.2.2. Při provedení Díla se Zhotovitel zavazuje použít běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení Díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Zhotovitel je povinen předložit ke schválení Objednateli materiály, které ovlivňují vzhled, životnost a jakost Díla. Zhotovitel není oprávněn provádět Dílo s materiály, které Objednatel neschválil. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.
- 10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí Díla, osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů užitých ke zhotovení stavby.

10.3. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 10.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 10.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance či jiné osoby pracující na Díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 10.3.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 10.3.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.3.5. Jsou-li při provádění Díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své poddodavatele.

- 10.3.6. Jestliže se při provádění stavby vyskytují na staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, a to zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísně), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost), je Zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je Zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je Zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.
- 10.3.7. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 10.3.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na Díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 10.3.9. Zhotovitel je povinen sledovat stav sousedících objektů a ploch a dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
- 10.3.10. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na Díle.
- 10.3.11. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění Díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním Díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

10.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

- 10.4.1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen při převjímce Díla předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce. Náklady na odvoz a likvidaci odstraněného materiálu jsou zahrnuty v ceně Díla.
- 10.4.2. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů) a za to, že při provádění Díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění, případně v místech prováděním Díla dotčených.
- 10.4.3. Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s realizací Díla bude minimalizovat produkci všech druhů odpadů. V případě jejich vzniku bude v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci či jiná ekologicky šetrná řešení nad rámce povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

10.5. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

- 10.5.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění Díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně zabezpečení splnění podmínek stanovených správcí inženýrských sítí.
- 10.5.2. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.

10.6. Ochrana uměleckých předmětů a archeologické nálezy

- 10.6.1. Zhotovitel se zavazuje počínat si při provádění Díla tak, aby nebyla ohrožena ochrana umělecky či historicky cenných prvků, a to i v případě, že během provádění Díla Zhotovitel na takové prvky neočekávaně narazí; v takovém případě je o této skutečnosti povinen bezodkladně písemně vyrozumět Objednatele.
- 10.6.2. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

11. PODDODAVATELÉ

11.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací Díla jinou osobu

- 11.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo s využitím vlastních kapacit nebo prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele). Tito poddodavatelé se budou podílet na provedení Díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem, která bude odpovídat Smlouvě. Jiné osoby než Zhotovitel a poddodavatelé uvedení ve Smlouvě či jejich zaměstnanci nebo osoby v obdobném postavení je Zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění jen s písemným souhlasem Objednatele.
- 11.1.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by příslušnou část Díla prováděl sám.
- 11.1.3. V případě, že poddodavatel, se kterým Zhotovitel uzavřel smlouvu na provedení části Díla, závažně nebo opakovaně neplní své smluvní závazky, je Zhotovitel povinen sám nebo na žádost Objednatele učinit neprodleně taková opatření, která povedou k nápravě, a to i ukončením smluvního vztahu s takovým poddodavatelem. Odpovědnost Zhotovitele a osob, které ke splnění svých závazků Zhotovitel použil, není takovým opatřením dotčena.

11.2. Seznam poddodavatelů

Zhotovitel je povinen předat Objednateli seznam svých poddodavatelů. Seznam poddodavatelů musí obsahovat identifikační údaje poddodavatele (obchodní firmu, sídlo, IČO) a popis prací či dodávek, které poddodavatel bude provádět. Zhotovitel je povinen seznam poddodavatelů průběžně v souladu s následujícími ustanoveními aktualizovat a tento aktuální seznam poddodavatelů nejméně 1x měsíčně, vždy k poslednímu dni v kalendářním měsíci, předložit objednateli.

11.3. Změna poddodavatele

- 11.3.1. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele, a to např. formou zápisu ve stavebním deníku.
- 11.3.2. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před tímto schválením ze strany Objednatele kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
- 11.3.3. Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.

12. POSTUP SCHVALOVÁNÍ DÍLENSKÉ DOKUMENTACE, VZORKŮ MATERIÁLŮ, VÝROBKŮ A SYSTÉMOVÝCH CELKŮ

12.1. Dílenská (výrobní) dokumentace

12.1.1. Obsah dílenské dokumentace

Dílenská dokumentace je poslední stupeň dokumentace před zahájením výroby. Součástí dílenské dokumentace musí být detailní výpis materiálu, profilů pro výrobu jednotlivých dílců včetně sumarizace materiálu pro objednání materiálu před výrobou. Samozřejmě bude výpis montážních prvků, podložek, kotev a šroubů.

Součástí dílenské dokumentace musí být detaily v návaznosti na zabudování do stavby. Například detaily zámečnických konstrukcí, osazení oken, detaily lehkého obvodového pláště v návaznosti na stropy, podlahy, střechy, sokly, apod. Součástí dokumentace opláštění musí být vypracování a návrh klempířských a hydroizolačních detailů.

12.1.2. Montážní dokumentace

Součástí dílenské dokumentace musí být montážní dokumentace, v níž bude zpracováno podrobné schéma pro sestavení jednotlivých vyrobených dílů pro správnou montáž celé konstrukce (např. ocelové konstrukce, prefabrikované konstrukce, VZT rozvody, apod.).

12.1.3. Dílenská dokumentace musí být zpracována zejména pro následující části:

- a) monolitické a prefabrikované konstrukce (výkresy tvaru a výztuže, základní detaily a řezy, atypické detaily a řezy, trubkování, ...);
- b) lehký obvodový plášť (LOP) včetně stínících lamel;
- c) výplně otvorů na fasádě a střeše (okna, dveře, světlíky, výlezy, VZT mřížky, ...);
- d) ocelové konstrukce;
- e) zámečnické konstrukce a výrobky;
- f) ostatní konstrukce a výrobky;
- g) klempířské konstrukce;
- h) výtahy;
- i) VZT – vzduchotechnické rozvody a zařízení;
- j) OTK – odvod tepla a kouře;
- k) záchytný systém;
- l) jistící systém pro čištění fasád;
- m) FVE – fotovoltaická elektrárna;
- n) vestavěný nábytek (kuchyňské linky, vestavěné skříně, zabudované vybavení poslucháren, ...)
- o) zelená střecha a vertikální zahrada

Objednatel může Zhotoviteli předepsat vyhotovení Dílenské dokumentace i pro jiné části Díla zde nevyjmenované.

12.1.4. Schvalování dílenské dokumentace

Předložená dílenská dokumentace může být:

- A) schválena bez připomínek;
- B) schválena s připomínkami (připomínky budou uvedené na schvalovacím protokolu). Po splnění připomínek bude dokumentace schválena; nebo
- C) zamítnuta a vrácena k přepracování (důvod zamítnutí bude uvedený na schvalovacím protokolu).

Schválením dílenské dokumentace nebo jiného technického řešení není schválena cena ani změna termínu provádění stavby. Změny ceny nebo termínů musí být jednoznačně schválené prostřednictvím změnového listu.

12.2. Postup vzorkování

- 12.2.1. Vzorkování je komplexní proces charakterizace celku pomocí dílčích vzorků výrobků.
- 12.2.2. Seznam všech vzorků materiálů zabudovaných v Díle včetně termínu jejich předložení předá Objednatel Zhotoviteli nejpozději do 6ti týdnů od uzavření Smlouvy. V seznamu bude označeno fyzické a dokladové vzorkování.
- 12.2.3. Vzorkován bude každý viditelný prvek a každý povrch v interiéru i exteriéru, pokud nebude předem odsouhlaseno jinak. Zhotovitel v místě plnění předloží vzorky k veškerým typickým konstrukcím, materiálům a koncovým prvkům rozvodů. V případě, že jsou jednotlivé vzorky součástí kompletní sady, musí Zhotovitel tuto sadu předložit ke schválení jako komplet (např. dveře včetně pantů, kování, obložky atd.).
- 12.2.4. Zhotovitel je povinen v předstihu nejméně 6ti týdnů před zabudováním, nedohodnou-li se Smluvní strany na jiné lhůtě odpovídající povaze vzorku nebo vzorové části Díla a zároveň dostatečné pro odsouhlasení vzorku nebo dané vzorové části Díla, předložit vzorky materiálů, výrobků a zařízení, příp. částí Díla pro odsouhlasení Objednatel, resp. Technickým dozorem a Autorským dozorem.
- 12.2.5. Všechny předkládané vzorky musí splňovat standard a požadavky uvedené v dokumentaci pro provádění stavby, případně standard vyšší. Ke všem druhům vzorků Zhotovitel doloží potřebná osvědčení, certifikáty, protokoly, prohlášení o shodě, výsledky zkoušek a měření prokazující původ, vlastnosti a vhodnost pro danou aplikaci.
- 12.2.6. O posouzení vzorků bude vypracován Objednatel, resp. Technickým dozorem protokol, ve kterém bude mj. vyjádření ve formě A - bez připomínek, B – doporučeno s připomínkami, C - nedoporučeno.
- 12.2.7. Zhotovitel povede seznam odsouhlasených vzorků včetně dat jejich odsouhlasení. Dále je povinen uchovávat záznam o schválených vzorcích a datech jejich schválení. Řádně aktualizovaný seznam bude Zhotovitel pravidelně alespoň 1x měsíčně, předkládat Objednateli, nestanoví-li Objednatel jinak.
- 12.2.8. Veškeré vzorky budou zřetelně označeny připojenými štítky obsahujícími alespoň: název akce, vzorek materiálu, dodavatel/výrobce, datum poskytnutí, místo pro podpis schvalovatele a datum.
- 12.2.9. Pokud Objednatel, resp. Technický dozor nebo Autorský dozor předložený vzorek neschválí tzn. dle čl. 12.2.6. „C – nedoporučeno“ nebo pokud nebudou akceptovány připomínky ad „B – doporučeno s připomínkami“, je Zhotovitel povinen předložit ve lhůtě 10 dnů ke schválení Objednateli, resp. Technickému dozoru nebo Autorskému dozoru vzorek nový, který bude splňovat požadované podmínky.
- 12.2.10. Důvodem odmítnutí předloženého vzorku může být i jen estetické hledisko.
- 12.2.11. V případě, že předložený vzorek nebude splňovat standard a požadavky dokumentaci pro provedení stavby, nese odpovědnost za případné zpoždění termínů plnění Díla v plném rozsahu Zhotovitel.
- 12.2.12. Vzorkování bude zahrnovat zejména: vyspecifikování katalogovými a technickými listy, referenčními fotografiemi, dále podle povahy vzorku předložení fyzického vzorku, prototypu, zhotovení vzorové části stavby a vzorové místnosti.
- 12.2.13. Zhotovitel je povinen pro zhotovení Díla použít pouze výrobky shodné s odsouhlaseným vzorkem. Vzorek bude po celou dobu výstavby uchováván v odpovídajících podmínkách na staveništi, v zabezpečeném prostoru k tomuto účelu určeném (vzorkovna, vzorová místnost), chráněn proti poškození, a bude k dispozici Objednateli, resp. Technickému dozoru nebo Autorskému dozoru pro případné porovnání vzorku s prvky a zařízeními instalovanými na stavbě.

12.3. Vzorová místnost

12.3.1. Zhotovitel zajistí v termínu dle harmonogramu provedení vzorových místností. Zhotovitel je povinen vzorové místnosti vybavit všemi koncovými prvky a povrchy. Na konstrukcích a materiálech této vzorové místnosti si Zhotovitel a Objednatel odsouhlasí provedení základních opakujících se detailů a povrchů. Na vzorové místnosti budou před provedením odsouhlaseny např.: rovinatosti všech povrchů, zabudování výplní, osazení zařizovacích předmětů, osazení lišt, dilatací, parapetů, podlahových lišt, žaluzií, rolet, provedení podhledů, provedení obkladů, provedení kapotáží, provedení revizních otvorů, provedení maleb, osazení stropních svítidel, podlahových krabic, podparapetních žlabů apod.

13. KONTROLY, ZKOUŠKY A REVIZE

13.1. Kontrolní a zkušební plán stavby

13.1.1. V dostatečném předstihu před provedením zkoušek Díla, nejméně 15 dní před provedením první zkoušky Díla nebo jeho části, zašle Zhotovitel Objednateli seznam plánovaných zkoušek Díla k odsouhlasení. Objednatel je oprávněn doplnit seznam plánovaných zkoušek Díla tak, aby odpovídaly závazku Zhotovitele, a Zhotovitel se zavazuje takto doplněný seznam plánovaných zkoušek Díla akceptovat a zkoušky Díla v tomto rozsahu provést.

13.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto plánu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

13.1.3. Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že Dílo není provedeno v souladu se Smlouvou.

13.1.4. Jestliže podle Smlouvy má být řádné provedení Díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení Díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.

13.1.5. Zpožděné nebo neprovedené zkoušky jsou vadou Díla při jeho provádění.

13.2. Individuální vyzkoušení

13.2.1. Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých zařízení tvořících části Díla (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže.

13.2.2. Zhotovitel je povinen k individuálnímu vyzkoušení každého zařízení přizvat Objednatele, který má právo se kteréhokoliv individuálního vyzkoušení zúčastnit.

13.2.3. Součástí individuálního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušené zařízení v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha zařízení, tak i zaškolení obsluhy.

13.2.4. Náklady individuálního vyzkoušení hradí Zhotovitel a jsou součástí ceny Díla.

13.2.5. O datu provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede Zhotovitel zápis ve stavebním deníku.

13.3. Komplexní vyzkoušení

13.3.1. Je-li předmětem plnění dle Smlouvy i dodávka skupiny strojů či zařízení, které plní samy o sobě nebo ve spojení s jinými určitou technologickou funkci, je povinností Zhotovitele provést po montáži všech takto vzájemně souvisejících strojů nebo zařízení jejich komplexní vyzkoušení, kterým bude prokázáno, že dodané stroje či zařízení společně bezvadně fungují, vykazují vlastnosti definované dokumentací pro provedení stavby a plní jako celek předepsanou funkci nebo účel.

- 13.3.2. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 5 pracovních dní předem, písemně pozvat Objednatele k provedení komplexního vyzkoušení.
- 13.3.3. Komplexní vyzkoušení musí proběhnout vždy po dobu nejméně 72 hodin.
- 13.3.4. Před zahájením komplexního vyzkoušení je Zhotovitel povinen vypracovat protokol, který projedná s Objednatelem a v němž budou definována kritéria pro posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.
- 13.3.5. O výsledku komplexního vyzkoušení pořizuje Zhotovitel protokol, který předá Objednateli v rámci předání a převzetí Díla.
- 13.3.6. Objednatel je povinen obstarat na svůj náklad suroviny, provozní materiály, energie a jiné prostředky podle povahy technologického zařízení potřebné ke komplexnímu vyzkoušení a popřípadě též pro přípravu k němu.
- 13.3.7. Náklady komplexního vyzkoušení hradí s výjimkou surovin, provozních materiálů, energií a mezd pracovníků Objednatele Zhotovitel. Případná produkce získaná komplexním vyzkoušením náleží Objednateli.
- 13.3.8. Součástí komplexního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušených strojů a zařízení v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha stroje nebo zařízení, tak i zaškolení obsluhy.
- 13.3.9. Komplexní vyzkoušení se považuje za úspěšné, pokud po celou dobu zkoušení nebyla shledána žádná vada. V opačném případě je Zhotovitel povinen odstranit vady, které mají za následek neúspěšnost komplexního vyzkoušení a toto komplexní vyzkoušení opakovat.
- 13.3.10. Kladný výsledek komplexního vyzkoušení je podmínkou zahájení zkušebního provozu.

13.4. Zkušební provoz

- 13.4.1. Zkušební provoz technologického zařízení provádí Objednatel na převzatém Díle po úspěšném komplexním vyzkoušení Zhotovitelem a za součinnosti Zhotovitele. Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v příslušné dokumentaci.
- 13.4.2. Před zahájením zkušebního provozu sjednají Smluvní strany dobu zahájení a délku zkušebního provozu (není-li stanovena Smlouvou), jakož i kritéria výsledného hodnocení, podmínky, rozsah a technicky nutnou dobu účasti Zhotovitele.
- 13.4.3. Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v dokumentaci pro provádění stavby stanovených parametrů, Smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí Zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin ležících na jeho straně.
- 13.4.4. Zhotovitel je povinen před zahájením zkušebního provozu předat Objednateli provozní řád na zkušební provoz.
- 13.4.5. Energie a provozní náplně pro zkušební provoz zajišťuje a hradí Objednatel. Kvalifikované pracovníky, jejichž přítomnost je nutná při zkušebním provozu zajišťuje Zhotovitel, Objednatel má právo přizvat ke zkušebnímu provozu i vlastní odborné pracovníky.
- 13.4.6. Součástí zkušebního provozu je i zaškolení obsluhy Objednatele.

14. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

14.1. Organizace předání Díla

- 14.1.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Díla Objednateli v místě plnění a úspěšným provedením příslušných zkoušek Díla. Zhotovitel se zavazuje Objednatele

(zástupce ve věcech technických) písemně vyzvat k převzetí Díla, a to nejméně 7 kalendářních dnů předem.

- 14.1.2. Objednatel je povinen na výzvu Zhotovitele dokončené Dílo převzít. Dokončení Díla se ověřuje prohlídkou v místě plnění, včetně prověření funkčnosti Díla a provedením veškerých zkoušek, revizí a atestů. Objednatel je oprávněn převzít i Dílo, které není řádně dokončené a má vady a nedodělky, které ale nebrání užívání. Řádně dokončeným Dílem je Dílo, které nemá vady a nedodělky sepsané (zjištěné, evidované) ke dni předání Díla.
- 14.1.3. Na prvním jednání obě Smluvní strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
- 14.1.4. Místem předání a převzetí Díla je místo, kde se Dílo provádělo.
- 14.1.5. Objednatel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického dozoru a případně i Autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele Díla).
- 14.1.6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat na požádání Objednatele i své poddodavatele.
- 14.1.7. Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že Dílo nelze předávat po částech.

14.2. Protokol o předání a převzetí Díla

14.2.1. O předání a převzetí předávaného Díla se pořídí protokol o předání a převzetí Díla, který musí obsahovat alespoň:

- a) označení a popis předávaného Díla,
- b) údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
- c) kontakty na osoby vyřizující reklamace,
- d) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném Díle,
- e) délku záruční lhůty a počátek jejího běhu,
- f) seznam předané dokumentace,
- g) prohlášení Objednatele, že předávané Dílo přejímá,
- h) soupis příloh,
- i) soupis provedených změn a odchylek od Projektové dokumentace,
- j) datum a místo sepsání protokolu,
- k) seznam případných drobných vad, s nimiž bylo dílo převzato,
- l) zhodnocení kvality předávaného Díla,
- m) termín předání digitálního zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- n) výsledek přejímacího řízení,
- o) podpisy zástupců obou Smluvních stran, kteří předání a převzetí Díla provedli.

14.2.2. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepiší strany přejímací zápis.

14.3. Vady a nedodělky

- 14.3.1. Objednatel může předávané Dílo převzít s výhradami v případě, že vykazuje vady či nedodělky, které však podle odborného názoru Objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předávaného Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, pokud se Zhotovitel zaváže vady odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem.
- 14.3.2. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - b) dohodu o způsobu a stanovení termínů jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - c) dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 14.3.3. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 14.3.4. Každá ze Smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení svého znalce nebo se dohodnout na společném nezávislém znalci. V případě neshody znalců ohledně toho, zda Dílo vykazuje vady či nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě Zhotovitel.

14.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí Díla

14.4.1. K přejímacímu řízení je Zhotovitel povinen předložit Objednateli zejména, nikoliv však pouze:

- a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných dokumentací pro provedení stavby, příslušnými předpisy, normami, případně Smlouvou,
- b) potvrzení o splnění parametrů průkazu energetické náročnosti budovy ve smyslu zákona č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů, a případné související dokumenty,
- c) zkušební protokoly o zkouškách prováděných Zhotovitelem a jeho poddodavateli,
- d) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení Díla,
- e) stavební a montážní deníky,
- f) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- g) protokol geodetického zaměření Díla pro potřeby kolaudačního řízení, popř. řízení před katastrem nemovitostí, geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem,
- h) dokumentaci skutečného provedení Díla zakreslenou do dokumentace pro provádění stavby, dokumentaci skutečného stavu pro účely kolaudace,
- i) doklad o proškolení určených pracovníků Objednatele s činností a obsluhou technologických zařízení,
- j) atesty, záruční listy, výchozí revizní zprávu elektro,
- k) měřicí protokoly o výkonu a hlučnosti vzduchotechniky a klimatizace,
- l) doklady osvědčující náležitou likvidaci odpadů a nepoužitelného stavebního materiálu v souladu s příslušnými právními předpisy,
- m) protokol o měření intenzity osvětlení,
- n) osvědčení o zkouškách použitých materiálů,

- o) další doklady požadované obecně závaznými právními předpisy k provedení kolaudačního řízení, řízení o zápisu do katastru nemovitosti, jakož i dalších správních řízení a doklady potřebné k užívání Díla a dispozici s ním,
- p) pořizování průběžné fotodokumentace o průběhu zhotovení Díla a její předání technickému dozoru při předání a převzetí Díla v digitální podobě na vhodném datovém nosiči,
- q) vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování Díla, resp. jeho částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu Díla a dokumentaci údržby,
- r) součástí DSPS bude rovněž soupis movitého majetku, který je součástí Díla, členěný dle kusů s vyznačenými cenami a rozúčtování dle platných právních norem (tzn. dle Pokynu GFŘ č. D22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů),
- s) písemné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru požadované k závěrečné kontrolní prohlídce,
- t) ostatní požadované doklady uvedené ve Smlouvě nebo v těchto Smluvních podmínkách.

14.4.2. Všechny předávané výše uvedené doklady budou předány včetně celkového seznamu s funkčními hypertextovými odkazy k příslušným adresářům (souborům) DSPS.

14.4.3. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se Dílo za dokončené a způsobilé k předání.

14.4.4. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:

- a) územní rozhodnutí;
- b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků.

Tyto doklady slouží při předání a převzetí Díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

14.4.5. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.

14.5. Publicita dokončeného Díla

14.5.1. Pokud se na úhradě Díla podílí veřejné prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie je Zhotoviteli povinen po dokončení Díla vybudovat a umístit Prvky publicity podle všech v dané době platných podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.

14.5.2. Zhotovitel je povinen umístit v prostorách stavby na viditelném místě stálou informační tabuli nejpozději do 4 týdnů od termínu předání a převzetí Díla.

14.5.3. Stálá informační tabule (trvalá pamětní deska) musí mít rozměr a ostatní parametry dle všech v dané době platných podmínek poskytovatele dotace. Pamětní deska musí být z leštěného kamene a musí obsahovat všechny údaje (povinné prvky) podle všech v dané době platných podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.

14.5.4. Na pamětní desce musí být uveden název stavby. Vše musí být provedeno v čitelné a viditelné formě tak, aby nebyl narušen charakter stavby.

14.5.5. Konečnou podobu pamětní desky musí Zhotovitel v předstihu nejméně 15 dní před termínem předání a převzetí Díla předložit Objednateli k odsouhlasení.

14.5.6. Pamětní deska musí být umístěna na místech přístupných široké veřejnosti (např. v blízkosti příjezdové komunikace, na vstupu do budovy apod.). Konkrétní umístění a konkrétní obsah pamětní desky projedná Zhotovitel s Objednatелеm.

14.6. Kolaudace

14.6.1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, kterým má být povoleno užívání Díla. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

14.6.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci Díla.

14.6.3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání Díla, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

14.6.4. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání Díla ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

15. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

15.1. Vlastnictví Díla

15.1.1. Vlastníkem prováděného Díla je Objednatel, a to od zahájení provádění Díla (tj. zahájení stavebních prací). Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal Zhotoviteli k provedení Díla, nebo které Zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.

15.2. Nebezpečí škody na Díle

15.2.1. Od předání staveniště Zhotoviteli nese Zhotovitel nebezpečí škody na Díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele převzetím Díla Objednatелеm. Jestliže však Objednatel převzal Dílo s vadami a nedodělky, přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele až odstraněním všech vad uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla.

16. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

16.1. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

16.1.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

16.1.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí.

16.1.3. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu vzniklou uplatněním nároku třetí osobou, která byla způsobena věcmi, jichž bylo Zhotovitelem při provádění Díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění Díla Zhotovitelem.

17. VYŠŠÍ MOC

17.1. Definice vyšší moci

17.1.1. Za vyšší moc se ve smyslu těchto Smluvních podmínek a Smlouvy považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření

nezávisle na vůli povinné Smluvní strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou Smluvní stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat.

17.1.2. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují:

- a) válka, nepřátelské vojenské akce, akty nepřátelství ze zahraničí,
- b) rebelie, teroristické útoky, revoluce, povstání, občanské nepokoje,
- c) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun,
- d) pandemie apod.

18. DŮVĚRNOST INFORMACÍ A DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

18.1. Důvěrné informace

18.1.1. Veškeré informace a dokumenty týkající se plnění předmětu Smlouvy, s nimiž bude Zhotovitel přicházet v průběhu provádění Díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě Objednatele, případně dle dohody s Objednatelům dalším povolaným osobám, např. poddodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění Díla podle Smlouvy.

18.1.2. Za důvěrné informace se nepovažují informace, které:

- a) jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
- b) jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení stavby, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.

18.1.3. V souvislosti s důvěrností informací bere Zhotovitel na vědomí, že v zákonem stanovených případech je zákonnou povinností Objednatele uveřejnit na příslušném místě celé znění Smlouvy včetně všech jejích případných změn a dodatků. Splnění této zákonné povinnosti není porušením povinnosti k ochraně důvěrných informací. Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající z § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a poskytnout součinnost Objednateli pro plnění jeho povinností dle citovaného zákona a příslušných právních předpisů.

18.2. Duševní vlastnictví

Pokud Zhotovitel při zhotovování stavby použije bez projednání s Objednatelům výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli, je Zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových nároků této třetí osoby či finančních důsledků.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24-03-3D
Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

KSO:
Místo: Praha - Suchdol

CC-CZ:
Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel:
Česká zemědělská univerzita

IČ:
DIČ:

Účastník:
Rekomont, a.s. IČ: 00499838
DIČ: CZ00499838

Projektant:
GREBNER, spol. s r-o- IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Josef Němeček IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH 12 766 000,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	12 766 000,00	2 680 860,00
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 15 446 860,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 24-03-3D

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Místo: Praha - Suchdol Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita Projektant: GREBNER, spol. s r.o-

Účastník: Rekomont, a.s. Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		12 766 000,00	15 446 860,00	
01	SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy	12 017 764,71	14 541 495,30	STA
01	SO 01.1 - Stavební část	4 080 569,56	4 937 489,17	Soupis
02	SO 01.2 - ZTI	562 336,38	680 427,02	Soupis
03	SO 01.3 - VZT	1 098 898,77	1 329 667,51	Soupis
04	SO 01.4 - Vytápění / Chlazení	114 890,00	139 016,90	Soupis
05	SO 01.5 - Silnoproudé rozvody	1 088 125,00	1 316 631,25	Soupis
06	SO 01.6 - Slaboproudé rozvody	3 430 200,00	4 150 542,00	Soupis
01	PZTS	427 570,00	517 359,70	Soupis
02	SKV	381 620,00	461 760,20	Soupis
03	SCS	1 015 155,00	1 228 337,55	Soupis
04	DAT	546 300,00	661 023,00	Soupis
05	CCTV	192 260,00	232 634,60	Soupis
06	AVT	867 295,00	1 049 426,95	Soupis
07	SO 01.7 - EPS	896 820,00	1 085 152,20	Soupis
08	SO 01.8 - MaR	745 925,00	902 569,25	Soupis
04	VRN	748 235,29	905 364,70	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025
Objekt:
01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy
Soupis:
01 - SO 01.1 - Stavební část

KSO:
Místo: Praha - Suchdol

CC-CZ:
Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel:
Česká zemědělská univerzita

IČ:
DIČ:

Účastník:
Rekomont, a.s.

IČ: 00499838
DIČ: CZ00499838

Projektant:
GREBNER, spol. s r-o-

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Josef Němeček

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 4 080 569,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 080 569,56	21,00%	856 919,61
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 4 937 489,17

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 01 - SO 01.1 - Stavební část

Místo: Praha - Suchdol

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita

Projektant: GREBNER, spol. s r. o.

Účastník: Rekomont, a.s.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	4 080 569,56
HSV - Práce a dodávky HSV	1 433 299,63
1 - Zemní práce	17 447,70
2 - Zakládání	17 398,83
3 - Svislé a kompletní konstrukce	306 570,36
5 - Komunikace pozemní	192 100,62
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	350 184,23
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	255 550,51
997 - Přesun sutě	251 818,95
998 - Přesun hmot	42 228,43
PSV - Práce a dodávky PSV	2 647 269,93
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	20 094,15
725 - Zdravotechnika - zařízení a předměty	12 522,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	14 345,00
762 - Konstrukce tesařské	124 739,95
763 - Konstrukce suché výstavby	393 859,28

766 - Konstrukce truhlářské	217 010,00
767 - Konstrukce zámečnické	497 954,07
771 - Podlahy z dlaždic	69 517,40
776 - Podlahy povlakové	690 644,95
781 - Dokončovací práce - obklady	204 501,89
783 - Dokončovací práce - nátěry	41 111,97
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	81 269,27
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	279 700,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis:

01 - SO 01.1 - Stavební část

Místo: Praha - Suchdol

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita

Projektant: GREBNER, spol. s r-o-

Účastník: Rekomont, a.s.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 080 569,56

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 433 299,63

D 1

Zemní práce

17 447,70

1	K	113106142	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	159,000	23,20	3 688,80	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113106142

VV

159 "Zpevněná plocha před vstupem

159,000

2	K	113107162	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	159,000	63,50	10 096,50	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113107162

VV

48 "Zpevněná plocha před vstupem

48,000

3	K	113202111	Vytrhání ohrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajků nebo ohrubníků stojatých	m	48,000	76,30	3 662,40	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113202111

VV

48 "Zpevněná plocha před vstupem

48,000

D 2

Zakládání

17 398,83

4	K	273321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1,631	4 530,00	7 388,43	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273321511

VV

P*0,1 "DOPLNĚNÍ VYBOURANÉ PDLAHOVÉ DESKY

1,631

5	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,258	38 800,00	10 010,40	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273362021

VV

P*7,9*0,001*2 "KY-81, DVĚ VRSTVY

0,258

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

306 570,36

6	K	310271055	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pórobetonovými tvárnici plochy přes 1 do 4 m2, tl. zdiva 200 mm, pevnost tvárnice přes P2 do P4	m2	2,708	1 560,00	4 224,48	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/310271055

VV

0,95*2,85

2,708

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	340271045	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnici plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	9,020	1 110,00	10 012,20	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/340271045					
		VV	(1,1+0,8+1,1*2)*2,2 "vybourané dveře		9,020			
8	K	311272121	Zdivo z pórobetonových tvárcí na tenké maltové lože, tl. zdiva 250 mm pevnost tvárcí do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 na pero a drážku	m2	43,082	1 400,00	60 314,80	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311272121					
		VV	(6,14+3,65+6,73)*2,85-(1*2*2) "mč. 52, 53		43,082			
9	K	342272215	Příčky z pórobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm	m2	4,100	681,00	2 792,10	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342272215					
		VV	(1,1+0,9)*2,85-0,8*2 "VZT		4,100			
10	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	37,805	779,00	29 450,10	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342272225					
		VV	(0,8+1,5+3,3+2,1+1,4*2+1,5+1,9+1,4)*2,85		43,605			
		VV	-(0,7*3+0,8)*2 "DVEŘE		-5,800			
		VV	Součet		37,805			
11	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	57,945	1 070,00	62 001,15	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342272245					
		VV	(5,3+2,2+7,1+2,8+3,3+3)*2,85		67,545			
		VV	-(0,7+0,8*4+0,9)*2 "DVEŘE		-9,600			
		VV	Součet		57,945			
12	K	346272226	Přizdívky z pórobetonových tvárcí objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 75 mm	m2	26,078	791,00	20 627,70	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/346272226					
		VV	(3,8+1,4+2,1+0,95+0,9)*2,85		26,078			
13	K	346272236	Přizdívky z pórobetonových tvárcí objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 100 mm	m2	95,475	891,00	85 068,23	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/346272236					
		VV	(7,5+2,6+11,7+6,1+2,1+1,2+2,3)*2,85		95,475			
14	K	346272266	Přizdívky z pórobetonových tvárcí objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 200 mm	m2	19,095	1 680,00	32 079,60	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/346272266					
		VV	(1,9+2,3+1,3+1,2)*2,85		19,095			
D 5		Komunikace pozemní					192 100,62	
15	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	159,000	208,00	33 072,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564851111					
16	K	596841222	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z cementové malty tl. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m2 do 0,25 m2, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	159,000	430,00	68 370,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596841222					
		VV	159 "PLOCHA PŘED VSTUPEM		159,000			
17	M	59246108	<i>dlažba chodníková betonová 500x500mm tl 50mm barevná</i>	<i>m2</i>	<i>162,180</i>	<i>559,00</i>	<i>90 658,62</i>	<i>CS ÚRS 2024 01</i>
		VV	159*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		162,180			
D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					350 184,23	
18	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	450,100	300,00	135 030,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001 (2,7+9,1+43,1+4,1+37,8+57,9)*2 "PLOCHA NOVÝCH PŘÍČEK (26,1+95,5+19,1) "PŘÍZDÍVKY Součet		309,400 140,700 450,100			
19	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	345,100	195,00	67 294,50	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612311131 (2,7+9,1+43,1+4,1+37,8+57,9)*2 "PLOCHA NOVÝCH PŘÍČEK (26,1+95,5+19,1) "PŘÍZDÍVKY -105 "PLOCHA OBKLADU Součet		309,400 140,700 -105,000 345,100			
20	K	632450124	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm	m2	22,834	845,00	19 294,73	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632450124 P*1,4 "VYROVNÁNÍ VYBOURANÉ PLOCHY, TL. 70mm		22,834			
21	K	632683112	Sešívání trhlin v betonových podlahách ocelovými sponkami se zálivkou pryskyřicí vzdálenosti sponek přes 10 do 15 cm	m	15,000	929,00	13 935,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632683112 15 "ODHAD POŠKOZENÍ PODLAHOVÉ DESKY		15,000			
22	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	16,000	957,00	15 312,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC P					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/642942111 Poznámka k položce: OCELOVÁ ZÁRUBEŇ SE STÍNOVOU DRÁŽKOU V LÍCI ZDIVA					
23	M	55331481	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	3,000	5 919,00	17 757,00	CS ÚRS 2024 01
			VV		3,000			
24	M	55331482	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	5 919,00	5 919,00	CS ÚRS 2024 01
			VV		1,000			
25	M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	5 919,00	5 919,00	CS ÚRS 2024 01
			VV		1,000			
26	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	6,000	5 919,00	35 514,00	CS ÚRS 2024 01
			VV		6,000			
27	M	55331488	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	5 919,00	5 919,00	CS ÚRS 2024 01
			VV		1,000			
28	M	55331499.1	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 210-250mm rozměru 1000/1970, 2100mm	kus	2,000	6 295,00	12 590,00	
			VV		2,000			
29	M	55331554.1	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 260-300mm rozměru 1000/1970, 2100mm	kus	2,000	7 850,00	15 700,00	
			VV		2,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							255 550,51	
30	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	48,000	343,00	16 464,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/916231213 48 "DLAŽBA PŘED VSTUPEM		48,000			
31	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	48,960	162,00	7 931,52	CS ÚRS 2024 01
			VV		48,960			
32	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	4,320	4 370,00	18 878,40	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/916991121 0,3*0,3*48 "LOŽE		4,320			
33	K	919735125	Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 200 do 250 mm	m	41,300	550,00	22 715,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/919735125 (3,4+4,5+1,5+2,2+2,4)*2+(3,65+1,4)*2+0,8*4 "1NP, PODLAHOVÁ DESKA - VÝKOPY Součet		41,300 41,300			
34	K	949111112	Lešení lehké kozové trubkové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m montáž	sada	2,000	480,00	960,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949111112 2 "lešení v místnostech		2,000			
35	K	949111212	Lešení lehké kozové trubkové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m příplatek k ceně za každý den použití	sada	240,000	13,80	3 312,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949111212 2*120 'Přepočtené koeficientem množství		240,000			
36	K	949111812	Lešení lehké kozové trubkové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	sada	2,000	314,00	628,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949111812					
37	K	952901114	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m	m2	250,635	173,00	43 359,86	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901114 238,7 "celková plocha budovy 238,7*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		238,700 250,635			
38	K	953943212.1	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicí přístroj	kus	3,000	850,00	2 550,00	
39	M	44932114	přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE	kus	3,000	1 120,00	3 360,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/953943212.1 3 "PRÁŠKOVÝ (PG6), 21A, 113B		3,000			
40	K	961055111	Bourání základů z betonu železového	m3	1,631	7 480,00	12 199,88	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV P VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/961055111 (3,4+4,5+1,5+2,2+2,4)*0,8+3,65*1,4 "PLOCHA VÝKOPŮ P*0,1 "1NP, PODLAHOVÁ DESKA, -01-, TL. 100mm		16,310 1,631			
41	K	962031011	Bourání příček nebo přízdívek z cihel děrovaných, tl. do 100 mm	m2	53,380	152,00	8 113,76	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962031011 (2,2*2+1,6*2+1,8+3,2*2+3,6+3,4)*2,85 "1NP, PŘÍČKY TL.100mm -(0,6*3+0,8*5)*2 "DVEŘE 1NP Součet		64,980 -11,600 53,380			
42	K	962031013	Bourání příček nebo přízdívek z cihel děrovaných, tl. přes 100 do 150 mm	m2	35,275	175,00	6 173,13	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962031013 (3,5+3+3,4+2,1+2,7+0,8)*2,85 "1NP, PŘÍČKY TL.150mm -(0,8*4+1,25)*2 "DVEŘE 1NP Součet		44,175 -8,900 35,275			
43	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 70 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m2	m2	31,310	164,00	5 134,84	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965045113 P+6*2,5 "1NP , PODLAHOVÝ POTĚR TL. 70mm, -03-, -04-		31,310			
44	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	119,350	201,00	23 989,35	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965046111 238,7*0,5 "POUZE POŠKOZENÉ PLOCHY - PŘEDPOKLAD 50%		119,350			
45	K	967031132	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m2	3,846	198,00	761,51	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/967031132 (2,2*0,3+2,2*0,24+2,1*0,35)*2 "PROSTUPY PRO DVEŘE		3,846			
46	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	26,200	437,00	11 449,40	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968072455 (0,6*3+0,8*11)*2+1,25*2*2 "DVEŘE		26,200			
47	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	22,250	334,00	7 431,50	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968072456 3,6*1,5*2,5 "PROSKLENÁ STĚNA 3,5*2,5 "STĚNA Součet		13,500 8,750 22,250			
48	K	971038691	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek dutých tvárnic nebo příčkovek, velikosti plochy do 4 m2, tl. přes 150 mm	m3	2,942	1 410,00	4 148,22	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/971038691 1,1*2,2*0,3+1,1*2,2*0,35+1,2*2,2*0,24+1*2,1*0,35 "PROSTUPY PRO DVEŘE		2,942			
49	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	156,240	60,60	9 468,14	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013161 (3,9+2,5+1,8+6+1,2+2,5+1,8)*3,6 "1NP+2NP - pod obklady (3,7*4+2,9+2,8+3,2)*3,6 " odhad poškozených ploch Součet		70,920 85,320 156,240			
50	K	985121122	Tryskání degradovaného betonu stěn, rubu kleneb a podlah vodou pod tlakem přes 300 do 1 250 barů	m2	14,000	334,00	4 676,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985121122 12+2 "VSTUPNÍ VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ S RAMPOU - OPRAVA		14,000			
51	K	985311312	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně rubu kleneb a podlah, tloušťky přes 10 do 20 mm	m2	14,000	2 450,00	34 300,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985311312					
52	K	985312133	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu rubu kleneb a podlah, tloušťky přes 3 do 4 mm	m2	14,000	539,00	7 546,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985312133					
D 997			Přesun sutě				251 818,95	
53	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	140,326	1 010,00	141 729,26	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211					
54	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	140,326	304,00	42 659,10	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501					
55	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1 262,934	13,30	16 797,02	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509					
			P Poznámka k položce: skládka do 10 km					
			VV 140,326*9 'Přepočtené koeficientem množství		1 262,934			
56	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	53,203	210,00	11 172,63	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013861 40,545+9,84+2,818 "beton		53,203			
57	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	3,914	286,00	1 119,40	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013862 3,914 "ŽB		3,914			
58	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	16,959	420,00	7 122,78	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013863 4,27+4,939+0,212+4,413+3,125 "CIHLY		16,959			
59	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	18,325	816,00	14 953,20	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013871 14,207+4,118 "SMĚS		18,325			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	46,110	352,00	16 230,72	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013873 46,11	46,110				
61	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	0,065	536,00	34,84	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013875 0,065 "ASFALT	0,065				
D 998			Přesun hmot	42 228,43				
62	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	97,751	432,00	42 228,43	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011001					
D PSV			Práce a dodávky PSV	2 647 269,93				
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	20 094,15				
63	K	711111011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem suspensí asfaltovou	m2	16,310	27,50	448,53	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711111011 P "PLOCHA VÝKOPU	16,310				
64	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	4,893	67,80	331,75	CS ÚRS 2024 01
VV			16,31*0,3 'Přepočtené koeficientem množství	4,893				
65	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	16,310	356,00	5 806,36	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711131811 P " VÝKOPY ZÁKL. DESKY, -01-	16,310				
66	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	32,620	141,00	4 599,42	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711141559 P*2 "PLOCHA VÝKOPU - dvě vrstvy	32,620				
67	M	62853003	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 3,5mm	m2	18,757	271,00	5 083,15	CS ÚRS 2024 01
VV VV			P 16,31*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	16,310 18,757				
68	M	62856010	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 3,5mm	m2	18,757	191,00	3 582,59	CS ÚRS 2024 01
VV VV			P "VÝKOP 16,31*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	16,310 18,757				
69	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,185	1 310,00	242,35	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998711101					
D 725			Zdravotechnika - zařízení předměty	12 522,00				
70	K	72529172R	VYBAVENÍ ZÁCHODOVÉ KABINY PRO INVALIDY DLE Vyhl Č.398/2009Sb	soubor	1,000	12 522,00	12 522,00	
P			Poznámka k položce: • nástěnné madlo • sklopná madlo • sklopné zrcadlo 600x800mm					
VV			1 "X01	1,000				
D 741			Elektroinstalace - silnoproud	14 345,00				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
71	K	741121861	Demontáž kabelů měděných uložených pod omítku plných kulatých počtu a průřezu žil 2x1,5 až 2,5 mm2, 3x1,5 mm2, 4x1,5 mm2	m	200,000	21,10	4 220,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741121861					
72	K	741311815.1	Demontáž spínačů a zásuvek nástěnných normálních do 10 A šroubových bez zachování funkčnosti	kus	25,000	125,00	3 125,00	
73	K	741371843.1	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči bez zachování funkčnosti	kus	20,000	350,00	7 000,00	
D 762			Konstrukce tesařské				124 739,95	
74	K	762123110	Montáž konstrukce stěn a příček vázaných z fošen, hranolů, hranolků průřezové plochy do 100 cm2	m	81,900	164,00	13 431,60	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762123110					
VV			(7+7)*2,85+7*6 "dočasné prachotěsné zakrytí prostupu do budovy		81,900			
75	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	0,819	9 150,00	7 493,85	CS ÚRS 2024 01
VV			81,9*0,1*0,1		0,819			
76	K	762132138.1	Montáž bednění stěn z OSB desek na pero a drážku, na polodrážku	m2	28,500	890,00	25 365,00	
VV			(5+5)*2,85 "dočasné prachotěsné zakrytí prostupu do budovy		28,500			
77	M	60726285	deska dřevoštěpková OSB 3 P+D broušená tl 22mm	m2	31,350	655,00	20 534,25	CS ÚRS 2024 01
VV			28,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		31,350			
78	K	762511296.1	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstvých šroubovaných na pero a drážku 2x22 mm	m2	14,900	3 125,00	46 562,50	
VV			5+3+3,5+6,8*0,5 "PODIA V m.č. 050		14,900			
79	K	762512261	Podlahové konstrukce podkladové montáž roštu podkladového	m	52,300	66,30	3 467,49	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762512261					
VV			26,8+25,5 "rastr 60x60cm		52,300			
80	M	61223262.1	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 60x110-280mm nepohledový	m3	0,362	12 550,00	4 543,10	
VV			52,3*0,06*0,11		0,345			
VV			0,345*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		0,362			
81	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	14,900	39,20	584,08	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762595001					
VV			14,9		14,900			
82	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	1,352	2 040,00	2 758,08	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998762101					
D 763			Konstrukce suché výstavby				393 859,28	
83	K	763131411R	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou akustickou	m2	51,200	1 650,00	84 480,00	
P			Poznámka k položce: SDK podhled se zvýšenou pohltivostí na nízkých kmitočtech; tloušťka SDK desky je 12,5mm; SDK podhled je doplněn přídatnou absorpční vložkou tl. 40 mm zabalenou v mikroperforované folii;					
VV			1,5*2+12+7,6+1,9+2,8+3,4+7,4+1,3+1,5+3+1,3+2,8+1,7+1,5 "podhled		51,200			
84	K	763131831	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí jednovrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	238,700	211,00	50 365,70	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131831					
VV			238,7 "PODHLÉD VŠECH PROSTOR		238,700			
85	K	763411111	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí z dřevotřískových desek s HPL-laminátem tl. 19,6 mm	m2	9,240	7 520,00	69 484,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763411111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> WC LEHKÁ PŘÍČKA: • umístěna na WC muži • materiál: HPL tl. 12mm (vysokotlaký laminát) • barva: bílá RAL 9010 • závěsná konstrukce, jákly, doplněno o nožky - vše nerez • na příčných stěnách, profily "L" - nerez • výška od země 150mm, celková výška zástěny 2200mm • zámek se speciální úpravou pro wc, kování nerezové s wc • signalizací možnost nouzového otevření zvenku kabinky • nerezové závěsy					
VV			3,4*2,2 "X05, WC MUŽI		7,480			
VV			0,8*2,2 "X06, WC MUŽI		1,760			
VV			Součet		9,240			
86	K	763431031	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu skrytého s panely vyjímatelnými jakékoliv velikosti panelů	m2	62,500	951,00	59 437,50	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763431031					
87	M	59036035	panel akustický povrch velice porézní skelná tkanina hrana zatřená skrytá aw=0,90 skrytý rastr bílý tl 20mm	m2	65,625	1 700,00	111 562,50	CS ÚRS 2024 01
VV			19,9+4+7,5+5,6++15,9+9,6 "PODHLÉDY		62,500			
VV			62,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		65,625			
88	K	763431201	Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou	m	109,180	157,00	17 141,26	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763431201					
VV			6,04*12+(5,5+2,5+2,6*3+2,55)*2 "OBVOD		109,180			
89	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	1,084	1 280,00	1 387,52	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763301					
D		766	Konstrukce truhlářské				217 010,00	
90	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	14,000	1 965,00	27 510,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001					
P			<i>Poznámka k položce:</i> HPL BEZFALCOVÉ - PLNÉ, HLADKÉ, OTOČNÉ					
91	M	61162085	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm	kus	4,000	9 850,00	39 400,00	CS ÚRS 2024 01
P			<i>Poznámka k položce:</i> KOVÁNÍ, NEREZ, ROZETOVÉ, CYLINDRICKÝ ZÁMEK. KLIKA/KLIKA					
VV			1 "D08		1,000			
VV			1 "D07 - SAMOZAVÍRAČ		1,000			
VV			2 "D09 - WC ZÁMEK		2,000			
VV			Součet		4,000			
92	M	61162086	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	7,000	15 200,00	106 400,00	CS ÚRS 2024 01
P			<i>Poznámka k položce:</i> VYSOKOTLAKÝ LAMINÁT - HPL					
			KOVÁNÍ, NEREZ, ROZETOVÉ, CYLINDRICKÝ ZÁMEK. KLIKA/KLIKA					
VV			1+1 "D02, D03 -AKUSTICKÝ POŽADAVEK 37 dB		2,000			
VV			2 "D04		2,000			
VV			2+1 "D05 D10 -, SAMOZAVÍRAČ		3,000			
VV			Součet		7,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
93	M	61162087	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 900x1970-2100mm	kus	1,000	12 500,00	12 500,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: VYSOKOTLAKÝ LAMINÁT - HPL					
	VV		KOVÁNÍ, NEREZ, ROZETOVÉ . KLIKA/KLIKA					
			1 "D06 - WC ZÁMEK		1,000			
94	M	61162088	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 1000x1970-2100mm	kus	2,000	15 600,00	31 200,00	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: KOVÁNÍ, NEREZ, ROZETOVÉ , CYLINDRICKÝ ZÁMEK. KLIKA/KLIKA					
	VV		AKUSTICKÝ POŽADAVEK 37dB					
			2 "D01		2,000			
D	767		Konstrukce zámečnické				497 954,07	
95	K	767154110	Montáž přestavitelných a mobilních příček mobilních závěsných modul plný, výšky do 3 m, tloušťky 100 mm	m2	16,308	1 330,00	21 689,64	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767154110					
	VV		6,04*2,7 " m.č. 50		16,308			
96	M	59054809.1	příčka interiérová plná závěsná mobilní, 54dB, šířka modulu 0,6 - 1,25m, výška do 3m, tl 100mm	m2	16,308	9 800,00	159 818,40	
	P		Poznámka k položce: Mezi místnostmi 003 a 004 lehká mobilní interiérová stěna o délce 5350mm a výšce 3000mm. Akusticky kotvicí panel nad_ úrovní podhledu bude o výšce 300mm. Jedná se o plné panely z MDF desek s povrchovou úpravou HPL. Kolejnice a rámy budou hliníkové. Panely budou plné. Akustický požadavek stěny je 54dB.					
97	K	767154210	Montáž přestavitelných a mobilních příček mobilních závěsných závěsný systém pro mobilní příčky závěsné výška systému do 0,5 m	m	6,040	3 430,00	20 717,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767154210					
	VV		6,04		6,040			
98	M	59054814	závěs kolejnice pro mobilní příčku výška svěšení do 0,5m	m2	0,906	6 880,00	6 233,28	CS ÚRS 2024 01
	VV		6,04*0,15		0,906			
99	K	767531125	Montáž vstupních čistících zón z rohoží osazení rámu mosazného nebo hliníkového náběhového širokého - 65 mm	m	8,140	103,00	838,42	
	VV		(1,87+2,2)*2		8,140			
100	M	69752150	rámy náběhové-náběh široký-65mm-Al	m	7,400	421,00	3 115,40	
101	K	767531215	Montáž vstupních čistících zón z rohoží kovových nebo plastových plochy přes 2 m2	m2	4,114	138,00	567,73	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767531215					
	VV		1,87*2,2 "X07		4,114			
102	M	69752030	rohož vstupní provedení hliník nebo mosaz/gumové vlnovky/	m2	4,525	5 620,00	25 430,50	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: Čistící zóna dodatečně umístěná rohož na zachycení jemných nečistot půdorysná velikost 1,7m x 2,0m					
	VV		4,114*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,525			
103	K	767640311.1	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vnitřních jednokřídlových s nadsvětlíkem	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	
	VV		1 "PS.31, 1ks		1,000			
104	M	55341348R	dveře jednokřídlé Al prosklené 900x2100mm s nadsvětlíkem a bočním pevným dílem	m2	5,415	8 900,00	48 193,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: AL PROFILY RAL ZASKLENÍ - BEZPEČNOSTNÍ 2x ESG 2mm KOVÁNÍ - NEREZ ROZETOVÉ, KLIKA/KLIKA, CYLINDRICKÝ ZÁMEK KOTEVNÍ A AKUSTICKÝ PANEL NAD PROSKLENOU STĚNOU: SDK OBOUSTRANNĚ DESKY WHITE tl.15mm + MINERÁLNÍ VLNA 40mm BEZPEČNOSTNÍ POLEPY podle 398/2009					
	VV		1,9*2,85 "PS.31, 1ks		5,415			
	105	K	767640322.1	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vnitřních dvoukřídlových s nadsvětlíkem	kus	2,000	4 500,00	9 000,00
	VV		1 "PS.32 -		1,000			
	VV		1 "PS.33		1,000			
	VV		Součet		2,000			
106	M	63445015R	dveře dvoukřídle celoprosklené s nadsvětlíkem	m2	11,600	8 900,00	103 240,00	
P			Poznámka k položce: AL PROFILY RAL ZASKLENÍ - BEZPEČNOSTNÍ 2x ESG 2mm KOVÁNÍ - NEREZ ROZETOVÉ, KLIKA/KLIKA, CYLINDRICKÝ ZÁMEK KOTEVNÍ A AKUSTICKÝ PANEL NAD PROSKLENOU STĚNOU: SDK OBOUSTRANNĚ DESKY WHITE tl.15mm + MINERÁLNÍ VLNA 40mm BEZPEČNOSTNÍ POLEPY podle 398/2009					
	VV		1,93*2,85 "PS.32, 1ks		5,501			
	VV		2,14*2,85 "PS.33, 1ks		6,099			
	VV		Součet		11,600			
107	K	767646510	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových protipožárních uzávěrů jednokřídlových	kus	2,000	2 100,00	4 200,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767646510					
108	M	55341170	dveře jednokřídle ocelové interierové protipožární EW 15, 30, 45 D1 rohová zárubeň 1000x1970mm	kus	2,000	32 200,00	64 400,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: KOVÁNÍ, NEREZ, ROZETOVÉ , CYLINDRICKÝ ZÁMEK. KLIKA/KLIKA DVERNÍ ZARÁŽKA, SAMOZAVÍRAČ					
	VV		2 "D11, D12 - EW 30 - C DP3		2,000			
109	K	767881112	Montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do železobetonu chemickou kotvou	kus	4,000	1 540,00	6 160,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767881112					
110	M	70921327	kotvicí bod pro betonové konstrukce pomocí rozpěrné kotvy nebo chemické kotvy dl 300mm	kus	4,000	3 890,00	15 560,00	CS ÚRS 2024 01
111	K	767881161	Montáž lana do nástavců v záchytném systému poddajného kotvicího vedení	kus	1,000	3 130,00	3 130,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767881161					
112	M	31452200	nerezové lano určené pro systémy s požadavkem na permanentní kotvicí vedení tl 6mm	m	15,000	164,00	2 460,00	CS ÚRS 2024 01
D	771		Podlahy z dlaždic				69 517,40	
113	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	48,400	185,00	8 954,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771571810					
	VV		48,4 "-02-		48,400			
114	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	20,100	65,70	1 320,57	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771121011					
P			Poznámka k položce: KONTAKTNÍ HLBOBKOVÁ PENETRACE					
115	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	20,100	452,00	9 085,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591112					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: VČETNĚ SYSTÉMOVÉHO PROVEDENÍ DETAILŮ POMOCÍ VÝZTUŽNÉ TKANINY					
116	K	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	20,100	300,00	6 030,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771151021					
117	K	771161021	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	3,900	53,60	209,04	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771161021					
VV			0,7*2+0,8*2+0,9 "PŘECHODY		3,900			
118	M	59054130	profil přechodový nerezový samolepící 35mm	m	4,290	137,00	587,73	CS ÚRS 2024 01
VV			3,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,290			
119	K	771574434	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem reliéfních nebo z dekorů, tloušťky do 10 mm přes 4 do 6 ks/m2	m2	20,100	1 030,00	20 703,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771574434					
VV			3,5+2,9+6+1,5*2+1,4+1,8+1,5 "MISTNOSTI WC, ÚKLID, P.12		20,100			
120	M	59761101	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9 povrch reliéfní/lapovaný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	23,115	952,00	22 005,48	CS ÚRS 2024 01
VV			20,1*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		23,115			
121	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,820	759,00	622,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998771101					
D 776			Podlahy povlakové					690 644,95
122	K	776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	212,000	91,60	19 419,20	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776121321					
VV			P11+P13		212,000			
123	K	776141124	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	212,000	571,00	121 052,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776141124					
124	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	190,300	177,00	33 683,10	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201812					
VV			21 "KOBERENCE		21,000			
VV			169,3 "PVC		169,300			
VV			Součet		190,300			
125	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	212,000	495,00	104 940,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776221111					
VV P13			70,2+24,1 "m.č. 050, 053		94,300			
VV P11			14,6+9,6+26,6+2+12,5+12,6+3+27,7+9,1		117,700			
VV			Součet		212,000			
126	M	28411141.1	PVC homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 2,00mm nášlapná vrstva 2,00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 5dB, bodová zátěž <= 0,10mm, protiskluznost R10	m2	129,470	988,00	127 916,36	
VV			P11		117,700			
VV			117,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		129,470			
127	M	28411130	PVC vinyl sportovní tl 9mm, hořlavost Cfl-s1, absorpce dopadu P2, vertikální deformace <=3, tření 80-110, odraz míče >=90, otěr <=350, náraz >=8, bodová deformace <=0,5	m2	96,186	2 120,00	203 914,32	CS ÚRS 2024 01
VV			P13 "050, 053		94,300			
VV			94,3*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		96,186			
128	K	776221121	Montáž podlahovin z PVC lepením lepidlem pro elektrostaticky vodivé podlahoviny z pásů	m2	6,000	495,00	2 970,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776221121					
VV			6 "m.č. 022 1NP		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
129	M	28411127	PVC vinyl elektrostatický tl 2mm, hm 2980g/m2, hořlavost Bfl-s1, smykové tření μ 0,6, třída zátěže 34/43, odpor krytiny ≤10^6 napětí těla <35V, pro průmysl a čisté prostory	m2	6,600	1 850,00	12 210,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,600			
130	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	162,700	131,00	21 313,70	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776421111					
	VV		(11,7+(2,6+6,8)*2+3,8+6,1*2)*2 "m.č. 50 - 54		93,000			
	VV		(3,3*4*2+3,7*5+3,3*7+2+2,5+1,3*3)-(0,8*6+0,9+1)		69,700			
	VV		Součet		162,700			
131	M	28411008R	LIšta soklová MDF 17 X 58mm	m	165,954	245,00	40 658,73	
	VV		162,7*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		165,954			
132	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	4,216	609,00	2 567,54	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998776101					
D 781			Dokončovací práce - obklady					204 501,89
133	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	105,724	65,70	6 946,07	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781121011					
134	K	781161021	Příprava podkladu před provedením obkladu montáž profilu ukončujícího profilu rohového, vanového	m	4,600	125,00	575,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781161021					
	VV		2*2,3		4,600			
135	M	19416014	lišta ukončovací nerezová 8mm	m	5,060	145,00	733,70	CS ÚRS 2024 01
	VV		4,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,060			
136	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	79,315	148,00	11 738,62	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781471810					
	VV		(3,2+2,2+3,5*3+1,6*4+3,2*3+1,3*2+2,6*2)*1,95+(3,4+3,9)*2*1,5 "OBKLADY		99,315			
	VV		-(0,8*4*1,5) "DVEŘE		-4,800			
	VV		-(0,6*6+0,8*5)*2 "DVEŘE		-15,200			
	VV		Součet		79,315			
137	K	781472215	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 6 do 9 ks/m2	m2	105,724	786,00	83 099,06	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781472215					
	VV		(2,04+1,66+1,9+1,5+1,9+3,1+1,4+1+1,4+1,34+1,5*2+0,9*2+3,3+1,1)*2*2,3 "plocha obkladu		121,624			
	VV		-(0,7*8+0,8*4+0,9)*2 "dveře		-19,400			
	VV		(3,8+1,2)*0,7 "kuchyň		3,500			
	VV		Součet		105,724			
138	M	59761708	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	121,583	733,00	89 120,34	CS ÚRS 2024 01
	VV		105,724*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		121,583			
139	K	781491012	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy přes 1 m2	m2	3,916	716,00	2 803,86	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781491012					
	P		Poznámka k položce: Spodní hrana ve výšce 1,0m. Zrcadlo zapuštěné do obkladu - slícováno s obkladem					
	VV		1,51*1,1 "X02 - ZRCADLA VE WC PŘEDSÍNI 2ks		1,661			
	VV		0,95*1,1 "X03		1,045			
	VV		1,1*1,1 "X04		1,210			
	VV		Součet		3,916			
140	M	63465124	zrcadlo nemontované číré tl 4mm max rozměr 3210x2250mm	m2	4,308	1 660,00	7 151,28	CS ÚRS 2024 01
	VV		3,916*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,308			
141	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	3,071	760,00	2 333,96	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 783			Dokončovací práce - nátěry	41 111,97				
142	K	783801505	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí s odmaštěním a následným opláchnutím	m2	74,435	110,00	8 187,85	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783801505					
143	K	783823139	Fungicidní penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2	m2	74,435	73,30	5 456,09	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783823139					
144	K	783827123	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	74,435	105,00	7 815,68	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783827123					
VV			25*4,25 "VENKOVNÍ STĚNA VSTUPNÍ		106,250			
VV			-(2,55*1,75*6+1,8*2,8) "OKNA, DVEŘE		-31,815			
VV			Součet		74,435			
145	K	783807603.1	Provedení krycího nátěru omítek Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění styku 2 barev	m2	74,435	245,00	18 236,58	
146	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	31,815	44,50	1 415,77	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629991011					
VV			(2,55*1,75*6+1,8*2,8) "OKNA, DVEŘE		31,815			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	81 269,27				
147	K	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	482,217	20,30	9 789,01	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111011					
VV			459,254285714286*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		482,217			
148	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	218,000	6,88	1 499,84	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171101					
VV			238-20		218,000			
149	M	28323156	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m</i>	m2	250,700	6,01	1 506,71	CS ÚRS 2024 01
VV			218*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		250,700			
150	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	482,217	27,00	13 019,86	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121					
VV			459,254285714286*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		482,217			
151	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	482,217	103,00	49 668,35	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101					
VV			(162+3,2*2+3*2)*2,7 "plocha stěn vč. chodby		470,880			
VV			9,1+27,7+12,6*2 "stropy		62,000			
VV			-(2,55*1,75*9+(0,8*6+0,9*3+1*3)) "otvory		-50,663			
VV			Součet		482,217			
152	K	784211143.1	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za použití omyvatelného nátěru	m2	39,900	145,00	5 785,50	
VV			(6,6+4,2+3,3*6)*1,5 "CHODBY		45,900			
VV			-(0,8*5)*1,5 "DVEŘE		-6,000			
VV			Součet		39,900			
D 786			Dokončovací práce - čalounické úpravy	279 700,00				
153	K	786623023	Montáž fasádních žaluzií před okenní nebo dveřní otvor ovládaných motorem, včetně krycího plechu a vodících profilů, plochy přes 4 do 6 m2	kus	6,000	2 880,00	17 280,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/786623023					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: - Venkovní žaluzie v kaslíku zapuštěná v ETICS s elektrickým ovládáním. - Systémový plechový kastlík zaizolovaný PUR/PIR izolací. Viditelné části kastlíku v barvě žaluzie/okenního rámu.					
154	M	55342549	žaluzie Z-90 fasádní ovládaná základním motorem příslušenství plochy do 5,0m2	m2	26,775	9 800,00	262 395,00	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: Venkovní předokenní žaluzie - venkovní hliníkové - pohledový schránka v barvě okenních rámu - vodící lišty - motorické místní ovládání tlačítkem na stěně - lamely, vodící lišty, boxy dle standardního vzorníku - barva dle barvy rámu oken					
VV			2,55*1,75*6 "X07 - 6ks	26,775				
155	K	998786101	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky (hloubky) do 6 m	t	0,027	926,00	25,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998786101					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025
Objekt:
01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy
Soupis:
02 - SO 01.2 - ZTI

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Česká zemědělská univerzita

Účastník:
Rekomont, a.s.

Projektant:
GREBNER, spol. s r-o-

Zpracovatel:
Ing. Josef Němeček

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 4. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 00499838
DIČ: CZ00499838

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			562 336,38
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	562 336,38	21,00%	118 090,64
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	680 427,02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: **02 - SO 01.2 - ZTI**

Místo:		Datum:	4. 4. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita	Projektant:	GREBNER, spol. s r.o.
Účastník:	Rekomont, a.s.	Zpracovatel:	Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	562 336,38
HSV - Práce a dodávky HSV	562 336,38
1 - Zemní práce	48 690,87
61 - Úpravy povrchů vnitřní	48 155,96
96 - Bourání konstrukcí	47 816,02
99 - Staveništní přesun hmot	7 168,54
711 - Izolace proti vodě	4 405,26
721 - Vnitřní kanalizace	80 065,03
722 - Vnitřní vodovod	71 942,66
725 - Zařizovací předměty	202 092,04
VN - Vedlejší náklady	52 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 02 - SO 01.2 - ZTI

Místo:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita

Projektant: GREBNER, spol. s r-o-

Účastník: Rekomont, a.s.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

562 336,38

D HSV

Práce a dodávky HSV

562 336,38

D 1

Zemní práce

48 690,87

1	K	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	14,200	1 557,00	22 109,40	
2	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	7,300	296,50	2 164,45	
3	K	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	14,200	303,00	4 302,60	
4	K	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství do 100 m3	m3	7,300	321,50	2 346,95	
5	K	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	7,300	18,90	137,97	
6	K	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	7,300	586,00	4 277,80	
7	K	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	7,300	1 477,00	10 782,10	
8	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	7,300	352,00	2 569,60	

D 61

Úpravy povrchů vnitřní

48 155,96

9	K	612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou	m2	21,820	466,00	10 168,12	
10	K	612423521R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, hladká	m2	21,820	1 112,00	24 263,84	
11	K	713571111R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60 mm, požární odolnost EI 90, D 50 mm	kus	4,000	1 612,00	6 448,00	
12	K	713571115R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60 mm, požární odolnost EI 90, D 110 mm	kus	4,000	1 819,00	7 276,00	

D 96

Bourání konstrukcí

47 816,02

13	K	970051100R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 100 mm	m	0,600	2 930,00	1 758,00	
14	K	970051200R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 200 mm	m	0,600	5 315,00	3 189,00	
15	K	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	76,000	121,00	9 196,00	
16	K	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	52,000	296,00	15 392,00	
17	K	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	30,000	37,70	1 131,00	
18	K	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových, DN 25 mm	m	60,000	78,50	4 710,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	4,000	267,50	1 070,00	
20	K	725122813R00	Demontáž pisoárů s nádrží + 1 záchodkem	soubor	2,000	183,00	366,00	
21	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	6,000	182,00	1 092,00	
22	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,000	211,00	211,00	
23	K	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	20,000	21,77	435,40	
24	K	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1 otvoru	soubor	7,000	101,00	707,00	
25	K	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	3,264	203,00	662,59	
26	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,264	391,50	1 277,86	
27	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,264	43,60	142,31	
28	K	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	3,264	383,50	1 251,74	
29	K	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	62,008	29,90	1 854,04	
30	K	979999997R00	Poplatek za recyklaci směsi suti betonu, cihel, tašek a keram.výrobků, kusovost do 1600 cm2 (170107)	t	3,264	440,00	1 436,16	
31	K	979999999R00	Poplatek za ukládku suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	3,264	580,00	1 893,12	
32	K	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,264	12,50	40,80	
D 99 Staveništní přesun hmot							7 168,54	
33	K	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	16,037	447,00	7 168,54	
D 711 Izolace proti vodě							4 405,26	
34	K	711747067R00	Opracování prostupů pod objímkou, asfaltový pás natavitelný, D do 300 mm	kus	5,000	357,00	1 785,00	
35	K	711777588R00	Opracování prostupů trub termoplasty, D do 200 mm	kus	2,000	1 307,00	2 614,00	
36	K	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,005	1 252,00	6,26	
D 721 Vnitřní kanalizace							80 065,03	
37	K	721110906R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí kameninové, vsazení odbočky, DN 125 mm	kus	3,000	920,00	2 760,00	
38	K	721176101R00	Potrubí HT připojovací, D 32 x 1,8 mm	m	15,000	385,00	5 775,00	
39	K	721176103R00	Potrubí HT připojovací, D 50 x 1,8 mm	m	16,000	399,00	6 384,00	
40	K	721176105R00	Potrubí HT připojovací, D 110 x 2,7 mm	m	5,000	625,00	3 125,00	
41	K	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé, D 75 x 1,9 mm	m	3,000	595,00	1 785,00	
42	K	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé, D 110 x 2,7 mm	m	13,000	655,00	8 515,00	
43	K	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 110 x 3,2 mm	m	2,000	680,00	1 360,00	
44	K	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm	m	19,000	725,00	13 775,00	
45	K	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 32 x 1,8 mm	kus	6,000	85,00	510,00	
46	K	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	5,000	95,00	475,00	
47	K	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	1,000	99,00	99,00	
48	K	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	5,000	115,00	575,00	
49	K	721273150RT1	Hlavice ventilační přivětrávací HL900 přivzdušňovací ventil HL900, D 50/75/110 mm	kus	1,000	825,00	825,00	
50	K	721273200RT3	Souprava ventilační střešní HL souprava větrací hlavice PP HL810 D 110 mm	kus	1,000	1 210,00	1 210,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	K	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	52,000	25,00	1 300,00	
52	K	722181212RU2	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 35 mm	m	15,000	98,00	1 470,00	
53	K	722181212RW8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 54 mm	m	16,000	99,00	1 584,00	
54	K	722181212RY5	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 76 mm	m	3,000	105,00	315,00	
55	K	722181213RZ2	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 110 mm	m	18,000	125,00	2 250,00	
56	K	725850145R00	Sífon kondenzační HL 136N, DN 40 mm, vodorovný odtok	kus	2,000	1 680,00	3 360,00	
57	K	7210001	Čerpadlo na kondenzát - dod.+mont.vč.zapojení	kus	2,000	5 250,00	10 500,00	
58	K	28615423.AR	Zátka HTM D 110 mm PP	kus	27,000	82,00	2 214,00	
59	K	28615442.AR	Kus čistící HTRE D 75 mm PP	kus	1,000	525,00	525,00	
60	K	28615443.AR	Kus čistící HTRE D 110 mm PP	kus	4,000	625,00	2 500,00	
61	K	28651857.AR	Přechod kamenina - PVC kanalizační KGUS 125 PVC	kus	4,000	1 650,00	6 600,00	
62	K	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,327	838,00	274,03	

D 722 Vnitřní vodovod 71 942,66

63	K	722172742R00	Potrubí plastové PP-RCT Ekoplastik, bez zednických výpomocí, D 20 x 2,3 mm, S 3,2	m	80,000	385,00	30 800,00	
64	K	722172743R00	Potrubí plastové PP-RCT Ekoplastik, bez zednických výpomocí, D 25 x 2,8 mm, S 3,2	m	10,000	395,00	3 950,00	
65	K	722181214RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 22 mm	m	51,000	54,00	2 754,00	
66	K	722181215RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 22 mm	m	30,000	65,00	1 950,00	
67	K	722181215RT9	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 28 mm	m	10,000	72,00	720,00	
68	K	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 mm	kus	21,000	95,00	1 995,00	
69	K	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtakový ventil G 1/2"	kus	12,000	145,00	1 740,00	
70	K	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2"	pár	1,000	165,00	165,00	
71	K	722237121R00	Kohout vodovodní, kulový, 2x vnitřní závit, GIACOMINI R250D, DN 15 mm	kus	5,000	425,00	2 125,00	
72	K	722237122R00	Kohout vodovodní, kulový, 2x vnitřní závit, GIACOMINI R250D, DN 20 mm	kus	4,000	560,00	2 240,00	
73	K	722237661R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, 2x vnitřní závit, GIACOMINI N5, DN 15 mm	kus	1,000	455,00	455,00	
74	K	722264212R00	Vodoměr bytový SV Actaris TU4 DN 15 x 110 mm, Qn 1,5	kus	4,000	1 250,00	5 000,00	
75	K	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32 mm	m	90,000	35,00	3 150,00	
76	K	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	90,000	45,00	4 050,00	
77	K	725534112R00	Ohřívač elektrický, zásobníkový, beztlakový, DZ Dražice BTO 10 IN	soubor	1,000	4 880,00	4 880,00	
78	K	734255115R00	Ventil pojistný, GIACOMINI R140 DN 15 x 6,0 bar	kus	1,000	1 550,00	1 550,00	
79	K	767884221RT1	Konzola,2 upevňovací body,hmoždinka+vrut,ALK 27/18 délka 200 mm	ks	28,000	85,00	2 380,00	
80	K	767885002R00	Žlab podpůrný pro potrubí D 25	m	14,000	105,00	1 470,00	
81	K	28654298R	Přechodka s kovovým závitem vnějším PP-R, d 25 x 3/4"	kus	2,000	98,00	196,00	
82	K	28654300R	Přechodka s kovovým závitem vnějším PP-R, d 40 x 1 1/4"	kus	2,000	155,00	310,00	
83	K	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,084	746,00	62,66	

D 725 Zařizovací předměty 202 092,04

84	K	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	10,000	625,00	6 250,00	
----	---	--------------	--	-----	--------	--------	----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	722191111R00	Hadice flexibilní k baterii M 10, DN 15 mm, délka 400 mm	soubor	12,000	95,00	1 140,00	
86	K	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	4,000	925,00	3 700,00	
87	K	725129201R00	Montáž pisoárového záchodku bez nádrže	soubor	1,000	990,00	990,00	
88	K	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	5,000	780,00	3 900,00	
89	K	725291123R00	Madlo rovné nerez Novaservis dl. 500 mm	soubor	1,000	1 350,00	1 350,00	
90	K	725291142R00	Madlo dvojité pevné nerez Novaservis dl. 844 mm	soubor	1,000	2 650,00	2 650,00	
91	K	725291146R00	Madlo dvojité sklopné nerez Novaservis dl. 852 mm	soubor	1,000	3 250,00	3 250,00	
92	K	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,000	720,00	720,00	
93	K	725339101R00	Montáž výlevky diturvitové, bez nádrže a armatur	kus	1,000	850,00	850,00	
94	K	725814102R00	Ventil rohový IVAR.PARSEK DN 15 mm x DN 10 mm	soubor	12,000	325,00	3 900,00	
95	K	725829202R00	Montáž baterie umyvadlové a dřezové nástěnné	kus	1,000	485,00	485,00	
96	K	725829301R00	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	6,000	485,00	2 910,00	
97	K	725860202R00	Sífon dřezový HL100G, D 40/50 mm, 6/4"	kus	1,000	425,00	425,00	
98	K	725860212RT1	Sífon umyvadlový HL134.0 pod omítku výjimatelná vložka, přípoj D 40, 50 mm	kus	1,000	525,00	525,00	
99	K	725860251R00	Sífon umyvadlový chromovaný Raf SV1410	kus	4,000	698,00	2 792,00	
100	K	726211121R00	Modul pro WC Kombifix, UP320, h. 1080 mm	soubor	4,000	6 620,00	26 480,00	
101	K	726211141R00	Modul pro pisoár Kombifix Universal, h. 1090 - 1270 mm	soubor	1,000	5 520,00	5 520,00	
102	K	726211161R00	Modul pro výlevku Kombifix	soubor	1,000	5 990,00	5 990,00	
103	K	7250001	Signalizační systém nouzového volání (1x u podlahy, 1x 1,2m nad podlahou) dod.+mont.vč.zapojení	soubor	1,000	15 500,00	15 500,00	
104	K	28696752R	Tlačítko ovládací plastové Sigma20 bílá/chrom/bílá	kus	5,000	1 890,00	9 450,00	
105	K	551070190R	Splachování oddálené pneumatické MPO10 ruční, pro zabudování do zdi, bílé	kus	1,000	1 350,00	1 350,00	
106	K	55145030R	Baterie umyvadlová stojánková s otevíráním odpadu TM21	kus	5,000	1 390,00	6 950,00	
107	K	55145039R	Baterie dřezová směšovací nástěnná TM02B	kus	1,000	2 650,00	2 650,00	
108	K	55145041R	Baterie dřezová směšovací stojánková TM05	kus	1,000	2 350,00	2 350,00	
109	K	551673931R	Sedátko klozetové DEEP č. 893281, bílé	kus	3,000	725,00	2 175,00	
110	K	55167400R	Sedátko klozetové z PH DEEP č. 9328.4, bílé	kus	1,000	1 320,00	1 320,00	
111	K	55231360R	dřez nerez nastavný odkap. 505 pravý / 506 levý celoplošný	kus	1,000	3 650,00	3 650,00	
112	K	553476620R	Dvířka revizní do SDK 200 x 300 mm, tl. 12,5 mm, vlhké prostředí	kus	5,000	2 900,00	14 500,00	
113	K	553476640R	Dvířka revizní do SDK 200 x 200 mm, tl. 12,5 mm, pod keramický obklad	kus	3,000	2 500,00	7 500,00	
114	K	553476641R	Dvířka revizní do SDK 300 x 300 mm, tl. 12,5 mm, pod keramický obklad	kus	2,000	3 500,00	7 000,00	
115	K	642144841R	Umyvadlo keramické zdravotní MIO 640 x 550 mm, otvor pro baterii, povrch JIKA perla	kus	1,000	3 900,00	3 900,00	
116	K	64215362R	Umyvadlo keramické zápusťné Ibon s otvorem pro baterii 520 x 410 mm	kus	4,000	2 990,00	11 960,00	
117	K	642400531R	Mísa klozetová závěsná DEEP hluboké splachování	kus	3,000	3 250,00	9 750,00	
118	K	64240056R	Mísa klozetová závěsná DEEP Handicap, hluboké splachování	kus	1,000	5 980,00	5 980,00	
119	K	64251334R	Pisoár keramický SLP19RS Golem s radarovým splachovačem, 24 V DC	kus	1,000	15 500,00	15 500,00	
120	K	64271102R	Výlevka keramická MIRA závěsná se sklopnou plastovou mřížkou	kus	1,000	6 550,00	6 550,00	
121	K	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,262	878,00	230,04	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VN			Vedlejší náklady					
							52 000,00	
122	K	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
123	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	
124	K	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
125	K	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025
Objekt:
01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy
Soupis:
03 - SO 01.3 - VZT

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Česká zemědělská univerzita

Účastník:
Rekomont, a.s.

Projektant:
GREBNER, spol. s r-o-

Zpracovatel:
Ing. Josef Němeček

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 4. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 00499838
DIČ: CZ00499838

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 098 898,77
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 098 898,77	21,00%	230 768,74
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 329 667,51

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: **03 - SO 01.3 - VZT**

Místo:		Datum:	4. 4. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita	Projektant:	GREBNER, spol. s r-o-
Účastník:	Rekomont, a.s.	Zpracovatel:	Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	1 098 898,77
HSV - Práce a dodávky HSV	1 098 898,77
D1 - Relaxační / multismyslová místnost	147 220,09
D2 - Sociální zázemí	244 535,48
D3 - Čtyřhranné vzduchotechnické potrubí z ocelového pozinkovaného plechu sk. I ve normálním provedení po	5 242,80
D4 - Kruhové vzduchotechnické potrubí z ocelového pozinkovaného plechu sk. I v provedení podle standardu	69 615,28
D5 - Chlazení	401 901,20
D6 - Cu potrubí pro rozvod chladiva R32 s odmaštěným vnitřním povrchem, vyrobeno dle DIN8905, provedení F	113 341,20
D7 - Ostatní	305 242,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 03 - SO 01.3 - VZT

Místo:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita

Projektant: GREBNER, spol. s r.o.

Účastník: Rekoment, a.s.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 098 898,77

D

HSVPráce a dodávky HSV1 098 898,77

D

D1Relaxační / multismyslová místnost147 220,09

1	K	Pol62	VZTJ 210 - větrací jednotka s rekuperací tepla-protiproudý výměník - Vp = 170 m3/h - vertikální montáž na stěnu. Skříň - ocelového galvanicky pozinkovaného plechu a je nalakována práškovou barvou v šedobílé kombinaci; na horní straně jednotky jsou 4 hrdla. Radiální ventilátory s dozadu zahnutými lopatkami, 1F EC motory 230 V/50 Hz. Plastový protiproudý výměník s teplotní účinností až 94%. Filtr vzduchu - deskový filtr G4 (ISO coarse 65%). Regulace - jednotka je vybavena plně automatickým řídicím systémem; zajišťuje plynulou regulaci otáček dle aktuálního požadavku; designový drátový ovladač - manuální přepínání otáček ventilátorů, ovládání by-passu, zapnutí funkce BOOST, aktivaci automatického provozu, nočního vychlazování a signalizaci zanesení filtrů. Další nastavení jednotky pomocí DIP přepínačů a potenciometrů na řídicí elektronice jednotky. 4 přednastavené týdenní programy - automatický provoz od čidla vlhkosti, vestavného senzoru VOC (volitelné příslušenství) nebo nadřazeného analogového signálu 0-10 V. Jednotka zajišťuje provoz až do venkovní teploty -15 °C s vestavným přehřevem. Doplněno o vestavný modul zajišťující regulaci na konstantní průtok vzduchu. Připojení k nadřazenému systému přes externí modul SPCM - připojení ke ConnectAir (cloud SP).	ks	1,000	66 120,00	66 120,00	
2	K	Pol63	vestavný přehřev	ks	1,000	10 250,00	10 250,00	
3	K	Pol64	montážní konzole	ks	1,000	2 120,00	2 120,00	
4	K	Pol65	vestavné čidlo VOC	ks	1,000	4 250,00	4 250,00	
5	K	Pol66	THK DN125/900 - tlumič hluku pro kruhové potrubí	ks	4,000	2 100,00	8 400,00	
6	K	Pol67	THK DN100/900 - tlumič hluku pro kruhové potrubí	ks	1,000	1 950,00	1 950,00	
7	K	Pol68	SMK DN125 - samočinná motýlová klapka s pružinou	ks	2,000	220,00	440,00	
8	K	Pol69	KM DN125 - krycí mřížka sání vzduchu se sítí proti hmyzu, venkovní provedení	ks	2,000	560,00	1 120,00	
9	K	Pol70	VH125 - výfuková hlavice	ks	1,000	2 650,00	2 650,00	
10	K	Pol71	TVO DN100 - talířový kovový ventil pro odvod vzduchu	ks	1,000	150,00	150,00	
11	K	Pol72	TVP DN100 - talířový kovový ventil pro přívod vzduchu	ks	1,000	165,00	165,00	
12	K	Pol73	VO-2r 225x125 - obdélníková výústka 2 řadá bez regulace	ks	2,000	525,00	1 050,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	Pol74	FLEXO DN125 - kulaté ohebné potrubí	bm	1,800	54,00	97,20	
14	K	Pol75	TERMOFLEXO DN 125 - tepelně izolované kulaté ohebné potrubí	bm	2,990	125,00	373,75	

P *Poznámka k položce:
Čtyřhranné vzduchotechnické potrubí z ocelového pozinkovaného plechu sk. I ve normálním provedení podle ON120405, třída těsnosti B a vyšší podle DIN 24194 (PK 120036, ÖNORM M 7615)*

15	K	Pol76	- rovné	m2	2,080	598,00	1 243,84	
16	K	Pol77	- tvarovky	m2	2,800	699,00	1 957,20	

P *Poznámka k položce:
Kruhové vzduchotechnické potrubí z ocelového pozinkovaného plechu sk. I v provedení podle standardu CLICK Safe, třída těsnosti B a vyšší podle DIN 24194 (PK 120036, ÖNORM M 7615) -*

17	K	Pol78	- DN100 rovné	bm	2,400	99,00	237,60	
18	K	Pol79	- DN100 tvarovky	bm	0,800	325,00	260,00	
19	K	Pol80	- DN125 rovné	bm	12,200	165,00	2 013,00	
20	K	Pol81	- DN125 tvarovky	bm	8,500	325,00	2 762,50	
21	K	Pol82	TI - Tepelná izolace vzduchovodu ve vnitřním prostředí materiálem na bázi kaučuku s parozábranou, tl.30mm, lepeno	m2	15,500	2 120,00	32 860,00	
22	K	Pol83	Montážní a závěsový materiál	kg	200,000	25,00	5 000,00	
23	K	Pol84	Spojovací a těsnící materiál	kg	70,000	25,00	1 750,00	

D D2 Sociální zázemí 244 535,48

24	K	Pol85	VZTJ 500 - větrací jednotka s rekuperací tepla-protiproudý výměník - Vp = 450 m3/h - vertikální montáž na stěnu. Skříň - ocelového galvanicky pozinkovaného plechu a je nalakována práškovou barvou v šedobílé kombinaci; na horní straně jednotky jsou 4 hrdla. Radiální ventilátory s dozadu zahnutými lopatkami, 1F EC motory 230 V/50 Hz. Plastový protiproudý výměník s teplotní účinností až 94%. Filtr vzduchu - deskový filtr G4 (ISO coarse 65%). Regulace - jednotka je vybavena plně automatickým řídicím systémem; zajišťuje plynulou regulaci otáček dle aktuálního požadavku; designový drátový ovladač - manuální přepínání otáček ventilátorů, ovládání by-passu, zapnutí funkce BOOST, aktivaci automatického provozu, nočního vychlazení a signalizaci zanesení filtrů. Další nastavení jednotky pomocí DIP přepínačů a potenciometrů na řídicí elektronice jednotky. 4 přednastavené týdenní programy - automatický provoz od čidla vlhkosti, vestavného senzoru VOC (volitelné příslušenství) nebo nadřazeného analogového signálu 0-10 V. Jednotka zajišťuje provoz až do venkovní teploty -15 °C s vestavným předehřevem. Doplněno o vestavný modul zajišťující regulaci na konstantní průtok vzduchu. Připojení k nadřazenému systému přes externí modul SPCM - připojení ke ConnectAir (cloud SP).	ks	1,000	89 500,00	89 500,00	
25	K	Pol63	vestavný předehřev	ks	1,000	15 500,00	15 500,00	
26	K	Pol64	montážní konzole	ks	1,000	2 120,00	2 120,00	
27	K	Pol65	vestavné čidlo VOC	ks	1,000	4 250,00	4 250,00	
28	K	Pol86	SMK DN200 - samočiinná motýlová klapka s pružinou	ks	2,000	425,00	850,00	
29	K	Pol87	THK DN200/900 - tlumič hluku pro kruhové potrubí	ks	4,000	2 950,00	11 800,00	
30	K	Pol88	VA400/200 Vp = 450 m3/h - vířivý anemostat s pevnými lamelami, H konfigurace výtaku, s hor.napojením vzduchu do komory, s demontovatelnou středovou částí. Vyrobeno z Al profilů. Montáž pod strop.	ks	1,000	2 990,00	2 990,00	
31	K	Pol89	PDZ 500x200 - protidešťová žaluzie sání vzduchu se sítí proti hmyzu	ks	1,000	1 890,00	1 890,00	
32	K	Pol71	TVO DN100 - talířový kovový ventil pro odvod vzduchu	ks	8,000	155,00	1 240,00	
33	K	Pol73	VO-2r 225x125 - obdélníková výústka 2 řadá bez regulace	ks	2,000	525,00	1 050,00	
34	K	Pol90	VO-2r 325x125 - obdélníková výústka 2 řadá bez regulace	ks	2,000	595,00	1 190,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	Pol91	VO2r 425x125 - obdélníková vyústka 2 řadá bez regulace	ks	6,000	680,00	4 080,00	
36	K	Pol92	VO2r 825x125 - obdélníková vyústka 2 řadá bez regulace	ks	6,000	1 250,00	7 500,00	
37	K	Pol93	VH200 - výfuková hlavice	ks	1,000	25 300,00	25 300,00	
38	K	Pol94	FLEXO DN200- kulaté ohebné potrubí	bm	2,400	66,00	158,40	
39	K	Pol95	TERMOFLEXO DN200 - tepelně izolované kulaté ohebné potrubí	bm	1,400	185,00	259,00	
D D3 Čtyřhranné vzduchotechnické potrubí z ocelového pozinkovaného plechu sk. I ve normálním provedení po							5 242,80	
40	K	Pol76	- rovné	m2	3,120	565,00	1 762,80	
41	K	Pol77	- tvarovky	m2	4,800	725,00	3 480,00	
D D4 Kruhové vzduchotechnické potrubí z ocelového pozinkovaného plechu sk. I v provedení podle standardu							69 615,28	
42	K	Pol96	- DN80 rovné	bm	13,000	99,00	1 287,00	
43	K	Pol97	- DN80 tvarovky	bm	2,280	325,00	741,00	
44	K	Pol78	- DN100 rovné	bm	6,240	99,00	617,76	
45	K	Pol98	- DN100 tvarovky	bm	2,440	245,00	597,80	
46	K	Pol80	- DN125 rovné	bm	0,700	125,00	87,50	
47	K	Pol81	- DN125 tvarovky	bm	0,715	325,00	232,38	
48	K	Pol99	- DN140 tvarovky	bm	0,962	155,00	149,11	
49	K	Pol100	- DN180 rovné	bm	4,420	198,00	875,16	
50	K	Pol101	- DN180 tvarovky	bm	1,845	580,00	1 070,10	
51	K	Pol102	- DN200 rovné	bm	7,670	195,00	1 495,65	
52	K	Pol103	- DN200 tvarovky	bm	4,134	480,00	1 984,32	
53	K	Pol82	TI - Tepelná izolace vzduchovodu ve vnitřním prostředí materiálem na bázi kaučuku s parozábranou, tl.30mm, lepeno	m2	22,000	2 120,00	46 640,00	
54	K	Pol104	Montážní a závěsový materiál	kg	410,000	25,00	10 250,00	
55	K	Pol105	Spojovací a těsnící materiál	kg	143,500	25,00	3 587,50	
D D5 Chlazení							401 901,20	
56	K	Pol106	VRF ext - venkovní jednotka VRF systému, Qch = 14 kW, 2trubkové provedení,inverter, 1 ventilátor, 1x230V	ks	1,000	89 900,00	89 900,00	
57	K	Pol107	Konzole pro venkovní jednotku - pozink	ks	1,000	7 000,00	7 000,00	
58	K	Pol108	VRF ind nástěnná - vnitřní nástěnná jednotka WIND free, 2,2 kWs EEV	ks	4,000	21 200,00	84 800,00	
59	K	Pol109	čerpadlo kondenzátu - h = 1,5 m - osazení do vnitřní jednotky	ks	4,000	3 890,00	15 560,00	
60	K	Pol110	VRF ind nástěnná - vnitřní nástěnná jednotka WIND free, 3,6kWs EEV	ks	2,000	26 500,00	53 000,00	
61	K	Pol109	čerpadlo kondenzátu - h = 1,5 m - osazení do vnitřní jednotky	ks	2,000	3 950,00	7 900,00	
62	K	Pol111	Nástěnný kabelový ovladač v českém a slovenském jazyce	ks	4,000	5 250,00	21 000,00	
63	K	Pol112	Refnet do 15 kW	ks	5,000	1 880,00	9 400,00	
D D6 Cu potrubí pro rozvod chladiva R32 s odmaštěným vnitřním povrchem, vyrobeno dle DIN8905, provedení F							113 341,20	
64	K	Pol113	- 6,35/12,70 mm - dvojvedení, vč. tvarovek	bm	45,630	990,00	45 173,70	
65	K	Pol114	- 9,52/15,88 mm - dvojvedení, vč. tvarovek	bm	34,190	1 550,00	52 994,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	K	Pol115	- chladivo R410 - doplnění	kg	4,000	490,00	1 960,00	
67	K	Pol116	- kabeláž	bm	125,000	65,00	8 125,00	
68	K	Pol117	MAT - Montážní a závěsový materiál	kg	40,000	95,00	3 800,00	
69	K	Pol118	MAT - Spojovací a těsnící materiál	kg	14,000	92,00	1 288,00	

D		D7	Ostatní						305 242,00
70	K	Pol119	Stavební přípomoc	hod	16,000	455,00	7 280,00		
71	K	Pol120	Lešení a montážní plošiny	kpl	0,000	15 000,00	0,00		
72	K	Pol121	Přesun hmot	t	0,800	7 500,00	6 000,00		
73	K	Pol122	Montáž VZT zařízení	hod	168,000	1 284,00	215 712,00		
74	K	Pol123	Doprava	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00		
75	K	Pol124	Požární ucpávky podle požárně konstrukcí	kpl	0,000	35 000,00	0,00		
76	K	Pol125	Seřízení a zaregulování VZT rozvodů a koncových prvků	hod	2,000	1 500,00	3 000,00		
77	K	Pol126	Měření hluku	hod	5,000	3 000,00	15 000,00		
78	K	Pol127	Protokoly, revize, zkoušky	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00		
79	K	Pol128	Značení rozvodů	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00		
80	K	Pol129	Dokumentace skutečného provedení stavby	hod	6,000	450,00	2 700,00		
81	K	Pol130	Zaškolení obsluhy	hod	4,000	450,00	1 800,00		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025
Objekt:
01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy
Soupis:
04 - SO 01.4 - Vytápění / Chlazení

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel:
Česká zemědělská univerzita

IČ:
DIČ:

Účastník:
Rekomont, a.s.

IČ: 00499838
DIČ: CZ00499838

Projektant:
GREBNER, spol. s r-o-

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Josef Němeček

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		114 890,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	114 890,00	21,00%	24 126,90
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	139 016,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: **04 - SO 01.4 - Vytápění / Chlazení**

Místo:		Datum:	4. 4. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita	Projektant:	GREBNER, spol. s r.o.
Účastník:	Rekomont, a.s.	Zpracovatel:	Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	114 890,00
HSV - Práce a dodávky HSV	114 890,00
T01 - demontáže	30 685,00
T02 - nové zařízení	50 110,00
T.ost - Ostatní	34 095,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 04 - SO 01.4 - Vytápění / Chlazení

Místo:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita

Projektant: GREBNER, spol. s r-o-

Účastník: Rekomont, a.s.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

114 890,00

D HSV Práce a dodávky HSV

114 890,00

D T01 demontáže

30 685,00

1	K	1.1	Vypuštění systému	kpl	1,000	2 885,00	2 885,00	
2	K	1.2	VK 22 6200 - demontáž, vyčištění, případná oprava/ repase	ks	6,000	1 950,00	11 700,00	
3	K	1.3	KALOR 16/500/110 - demontáž, vyčištění, případná oprava/ repase	ks	2,000	1 750,00	3 500,00	
4	K	1.4	Termostatické hlavice	ks	8,000	620,00	4 960,00	
5	K	1.5	napojení tělesa na rozvod	ks	8,000	955,00	7 640,00	

D T02 nové zařízení

50 110,00

6	K	2.1	VK 22 6200 - opětovná montáž	ks	6,000	995,00	5 970,00	
7	K	2.2	KALOR 16/500/110 - opětovná montáž	ks	2,000	995,00	1 990,00	
8	K	2.3	Hlavice s termopohonem 1x230V	ks	8,000	890,00	7 120,00	
9	K	2.4	Termostatický rohový ventil DN15	ks	2,000	825,00	1 650,00	
10	K	2.5	H armatura VEKOLUX - DN15 - regulace / uzavírání / vypouštění	ks	6,000	1 650,00	9 900,00	
11	K	2.6	Radiátorové šroubení DN15 - regulace / uzavírání / vypouštění	ks	2,000	320,00	640,00	
12	K	2.7	Úprava napojení	hod	8,000	490,00	3 920,00	
13	K	2.8	Napuštění systému, odvzdušnění	hod	12,000	490,00	5 880,00	
14	K	2.9	Montážní a závěsový materiál	kg	200,000	54,00	10 800,00	
15	K	2,10	Spojovací a těsnící materiál	kg	70,000	32,00	2 240,00	

D T.ost Ostatní

34 095,00

16	K	O.01	Stavební přípomoce	hod	0,000	455,00	0,00	
17	K	O.02	Lešení a montážní plošiny	kpl	0,000	5 500,00	0,00	
18	K	O.03	Přesun hmot	t	0,250	1 500,00	375,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	O.04	Montáž TOP zařízení	hod	36,000	480,00	17 280,00	
20	K	O.05	Doprava	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	
21	K	O.06	Požární ucpávky podle požárně konstrukcí	kpl	0,000	7 700,00	0,00	
22	K	O.07	Seřízení a zaregulování TOP rozvodů a koncových prvků	hod	2,000	540,00	1 080,00	
23	K	O.08	Měření hluku	hod	5,000	540,00	2 700,00	
24	K	O.09	Protokoly, revize, zkoušky	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
25	K	O.10	Značení rozvodů	kpl	0,000	3 000,00	0,00	
26	K	O.11	Dokumentace skutečného provedení stavby	hod	4,000	790,00	3 160,00	
27	K	O.12	Zaškolení obsluhy	hod	0,000	3 000,00	0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025
Objekt:
01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy
Soupis:
05 - SO 01.5 - Silnoproudé rozvody

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 4. 4. 2024
Zadavatel:	IČ:
Česká zemědělská univerzita	DIČ:
Účastník:	IČ: 00499838
Rekomont, a.s.	DIČ: CZ00499838
Projektant:	IČ:
GREBNER, spol. s r-o-	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Ing. Josef Němeček	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		1 088 125,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 088 125,00	21,00%	228 506,25
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 316 631,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: **05 - SO 01.5 - Silnoprůdné rozvody**

Místo:		Datum:	4. 4. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita	Projektant:	GREBNER, spol. s r-o-
Účastník:	Rekomont, a.s.	Zpracovatel:	Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	1 088 125,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 088 125,00
A - OSVĚTLENÍ_dodávka,montážní materiál a montáž	224 440,00
B - ZÁSUVKY (dodávka a montáž)	42 190,00
C - VYPÍNAČE	41 215,00
D - KABELOVÉ TRASY	170 460,00
E - KABELY a PŘÍSLUŠENSTVÍ	213 850,00
F - SEZNAM ROZVADĚČŮ	145 000,00
H - OSTATNÍ	77 970,00
I - OSTATNÍ NÁKLADY	173 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 05 - SO 01.5 - Silnoproudé rozvody

Místo:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita

Projektant: GREBNER, spol. s r-o-

Účastník: Rekomont, a.s.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 088 125,00

D PSV Práce a dodávky PSV

1 088 125,00

D A OSVĚTLENÍ_dodávka,montážní materiál a montáž

224 440,00

1	K	700 001	Svítlidlo B1, BOND C vestavné	kus	19,000	7 250,00	137 750,00	
2	K	700 002	Svítlidlo C1 -DL22-22W	kus	31,000	1 120,00	34 720,00	
3	K	700 003	A1-Office Back G2, 596x596x35 mm, 33 W, 4000 K - vestavný	kus	5,000	1 550,00	7 750,00	
4	K	700 004	Svítlidlo N1D- nouzové s vlastní baterií, doba zálohy 60min, včetně potřebného příslušenství pro montáž	kus	9,000	1 950,00	17 550,00	
5	K	700 005	Svítlidlo N2A- nouzové s vlastní baterií, doba zálohy 60min, včetně potřebného příslušenství pro montáž	kus	4,000	2 880,00	11 520,00	
6	K	700 006	Svítlidlo N2C- nouzové s vlastní baterií, doba zálohy 60min, včetně potřebného příslušenství pro montáž	kus	5,000	2 900,00	14 500,00	
7	K	700 007	Fotoluminiscenční tabulka 200x100-vlevo	kus	2,000	325,00	650,00	

D B ZÁSUVKY (dodávka a montáž)

42 190,00

8	K	700 008	Zásuvka 230V, 16A, 1násobná, vč. instal. krabice a rámečku, barva bílá, s clonkou, zapuštěná montáž, design LEGRAND	kus	63,000	480,00	30 240,00	
9	K	700 009	Zásuvka do parapetního kanálu s přep. ochr 230V, 16A, vč. instal. Krabice a mtž. Příslušenství, barva bílá	kus	8,000	1 250,00	10 000,00	
10	K	700 010	přípojnice potenciálového vyrovnání pro průřezy do 240mm2 - Cena zahrnuje dodávku a montáž včetně držáků, kotev a šroubů přípojnice EPV(MET).	ks	1,000	1 950,00	1 950,00	

D C VYPÍNAČE

41 215,00

16	K	700 016	PŘÍTOMNOSTNÍ čidlo 230V/10A IP55, úhel pokrytí 360st., nástěnná montáž, design ABB Busch Watcher 360	kus	2,000	1 950,00	3 900,00	
17	K	700 017	POHYBOVÉ čidlo 230V/10A IP55, úhel pokrytí 360st., nástěnná montáž, design ABB Busch Watcher 360	kus	6,000	1 850,00	11 100,00	
18	K	700 018	Vypínač 230V/10A řaz.1, vč. instal. krabice a rámečku, zapuštěná montáž, design LEGRAND	kus	10,000	420,00	4 200,00	
21	K	700 021	Vypínač 230V/10A řaz.1, vč. instal. krabice a rámečku, zapuštěná montáž, design LEGRAND, IP42	kus	5,000	455,00	2 275,00	
20	K	700 020	Vypínač 230V/10A řaz.6, , vč. instal. krabice a rámečku, zapuštěná montáž, design LEGRAND IP42	kus	2,000	495,00	990,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	700 019	Ovl.TLAČÍTKO ROLETY- 230V/10A , vč. instal. krabice a rámečku, zapuštěná montáž, design LEGRAND	kus	6,000	725,00	4 350,00	
22	K	700 022	vypínač BUSCH -spínač pro tlačítkové spínání a otočné ovládání vč. ovládacího prvku a montážního krytu	kus	12,000	1 200,00	14 400,00	

D		D	KABELOVÉ TRASY	170 460,00				
23	K	700 023	Kabelový žlab mars400/50 s víkem - pozinkovaný, vč. spojek, nosníků, závěsů (podpěr) a kotvení a včetně přichytek	m	95,000	1 350,00	128 250,00	
24	K	700 024	Kabelová lišta vkladací 40/40 s víkem - vč. Spojek, kotvení a přichytek	m	50,000	195,00	9 750,00	
25	K	700 025	Trasa na kabelových příchytkách - Kabelová trasa z kabelových svazků upevněných na příchytkách pro max. 10 kabelů, na stěnu nebo do stropu, vč. upevňovacího a instalačního materiálu	m	100,000	205,00	20 500,00	
26	K	700 026	Chránička ohebná, prům. 16- pro mechanickou ochranu kabelů, vč. zatahovacího drátu	m	80,000	69,00	5 520,00	
27	K	700 027	Parapetní kanál 210/70	m	7,000	920,00	6 440,00	

D		E	KABELY a PŘÍSLUŠENSTVÍ	213 850,00				
28	K	700 028	Kabel CXKH-R-J 5x16 - Kabel vč. ukončení, zapojení, označovacího štítku, vč. dopravy, manipulace a montáže. Délka dle seznamu zařízení výkresů půdorysu, včetně prořezu a rezerv.	m	70,000	420,00	29 400,00	
38	K	700 038	Kabel CXKH-R-J 3x2,5 - Kabel vč. ukončení, zapojení, označovacího štítku, vč. dopravy, manipulace a montáže. Délka dle seznamu zařízení výkresů půdorysu, včetně prořezu a rezerv.	m	1 340,000	77,00	103 180,00	
39	K	700 039	Kabel CXKH-R-J 3x1,5 - Kabel vč. ukončení, zapojení, označovacího štítku, vč. dopravy, manipulace a montáže. Délka dle seznamu zařízení výkresů půdorysu, včetně prořezu a rezerv.	m	765,000	78,00	59 670,00	
40	K	700 040	Kabel CXKH-R-J 5x1,5 - Kabel vč. ukončení, zapojení, označovacího štítku, vč. dopravy, manipulace a montáže. Délka dle seznamu zařízení výkresů půdorysu, včetně prořezu a rezerv.	m	50,000	95,00	4 750,00	
41	K	700 041	Kabel CYKY-O 2x1,5 - Kabel vč. ukončení, zapojení, označovacího štítku, vč. dopravy, manipulace a montáže. Délka dle seznamu zařízení výkresů půdorysu, včetně prořezu a rezerv.	m	50,000	46,00	2 300,00	
42	K	700 042	Kabel CYKY-O 3x1,5 - Kabel vč. ukončení, zapojení, označovacího štítku, vč. dopravy, manipulace a montáže. Délka dle seznamu zařízení výkresů půdorysu, včetně prořezu a rezerv.	m	70,000	54,00	3 780,00	
43	K	700 043	Kabel H07VK6ZŽ - Kabel vč. ukončení, zapojení, označovacího štítku, vč. dopravy, manipulace a montáže. Délka dle seznamu zařízení výkresů půdorysu, včetně prořezu a rezerv.	m	80,000	48,00	3 840,00	
44	K	700 044	Kabel H07VK16ZŽ - Kabel vč. ukončení, zapojení, označovacího štítku, vč. dopravy, manipulace a montáže. Délka dle seznamu zařízení výkresů půdorysu, včetně prořezu a rezerv.	m	70,000	99,00	6 930,00	

D		F	SEZNAM ROZVADĚČŮ	145 000,00				
45	K	700 045	Rozvaděč RF - Rozvaděčová skříň, vč. dopravy, montáže, osazení, průchodek, ukončení a zapojení A ověření dle ČSN. Viz výkres 02	ks	1,000	145 000,00	145 000,00	

D		H	OSTATNÍ	77 970,00				
46	K	700 046	DODÁVKA -Ucpávky průchoďů požárními úseky 60min - ref. Intumex, Hilti Těsnící materiál musí mít minimálně stejnou požární odolnost, jako je požadovaná požární odolnost prostupující konstrukce .	m2	2,000	5 400,00	10 800,00	
47	K	700 047	MONTÁŽ - Stavební zednické přípomoce, zhotovení prostupů a rýh ve stěně - Začistění a vypláštění kompletní , zhotovení prostupu, opravy povrchů, drobná stavební mechanizace apod. vč. potřebného materiálu	m	150,000	290,00	43 500,00	
48	K	700 048	MONTÁŽ - Stavební zednické přípomoce, zhotovení kapes pro instal. krabice prům. 68mm - Začistění a vypláštění kompletní , zhotovení prostupu, opravy povrchů, drobná stavební mechanizace apod. vč. potřebného materiálu	ks	130,000	99,00	12 870,00	
49	K	700 049	Ucpávka prostupu do objektu - protipožární, protiplynová a proti vnikání vlhkostí, referenční typ Hawke modul HF6052	ks	2,000	5 400,00	10 800,00	

D		I	OSTATNÍ NÁKLADY	173 000,00				
---	--	---	-----------------	------------	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	700 050	Dodavatelská výrobní dokumentace - Vypracování výrobní dokumentace stavby. Cena zahrnuje zhotovení a dodání dokumentace v počtu 6 pare +2x CD	kpl	1,000	42 000,00	42 000,00	
51	K	700 051	Dokumentace skutečného provedení - Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v úrovni podrobnosti realizační dokumentace cena zahrnuje zhotovení a dodání dokumentace skutečného provedení v počtu 6 pare +2x CD	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	
52	K	700 052	Provedení a vypracování výchozí revize	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
53	K	700 053	Provedení měření osvětlenosti a vypracování zprávy o měření osvětlenosti	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	
54	K	700 054	MONTÁŽ - Mimostaveništní doprava dodávek - Zahrnuje náklady na dopravu strojů a zařízení od výrobce (obchodní organizace) až na místo první skládky na staveništi ve smyslu Pravidel „M“ (ÚRS Praha a.s.)	%	1,000	21 000,00	21 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt:
01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis:
06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3:
01 - PZTS

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 4. 4. 2024
Zadavatel:	IČ:
Česká zemědělská univerzita	DIČ:
Účastník:	IČ: 00499838
Rekomont, a.s.	DIČ: CZ00499838
Projektant:	IČ:
GREBNER, spol. s r-o-	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Ing. Josef Němeček	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		427 570,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	427 570,00	21,00%	89 789,70
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	517 359,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3: 01 - PZTS

Místo:		Datum:	4. 4. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita	Projektant:	GREBNER, spol. s r.o.
Účastník:	Rekomont, a.s.	Zpracovatel:	Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	427 570,00
HSV - Práce a dodávky HSV	427 570,00
D1 - Ústředna, systémové prvky	107 390,00
D2 - Prvky (čidla)	36 680,00
D3 - Kabely	39 600,00
D4 - Krabice	2 560,00
D5 - Kabelové trasy	34 500,00
D6 - Instalace	106 500,00
D7 - Ostatní	100 340,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3: 01 - PZTS

Místo:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita

Projektant: GREBNER, spol. s r-o-

Účastník: Rekoment, a.s.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

427 570,00

D HSV Práce a dodávky HSV

427 570,00

D D1 Ústředna, systémové prvky

107 390,00

1	K	Pol131	Zabezpečovací ústředna PZTS pro 520 zón v kovovém krytu, kompatibilní se standardy ČZU	kpl	1,000	33 000,00	33 000,00	
2	K	Pol132	LCD klávesnice	ks	3,000	6 900,00	20 700,00	
3	K	Pol133	Univerzální kovový kryt bez zámku se sabotážním kontaktem	ks	1,000	1 850,00	1 850,00	
4	K	Pol134	Koncentrátor 8 zón v kovovém krytu	kpl	5,000	5 950,00	29 750,00	
5	K	Pol135	Spínaný zdroj 12V/10A s tepelnou a nadproudovou ochranou v kovovém krytu	kpl	1,000	6 650,00	6 650,00	
6	K	Pol136	Akumulátor 17 Ah, nominální napětí 12 Vss	ks	2,000	2 120,00	4 240,00	
7	K	Pol137	Síťový modul	ks	1,000	11 200,00	11 200,00	

D D2 Prvky (čidla)

36 680,00

8	K	Pol138	PIR klasické, dosah min 10m	ks	9,000	1 550,00	13 950,00	
9	K	Pol139	PIR stropní	ks	2,000	1 560,00	3 120,00	
10	K	Pol140	Magnetický kontakt, /Čtyřdrátový plastový polarizovaný magnetický kontakt se sabotážní smyčkou, pracovní mezera max. 20 mm/	ks	4,000	280,00	1 120,00	
11	K	Pol141	Tahové signální tlačítko	ks	1,000	1 890,00	1 890,00	
12	K	Pol142	Tísňové tlačítko	ks	2,000	2 120,00	4 240,00	
13	K	Pol143	Potvrzovací tlačítko na zrušení poplachu	ks	1,000	2 320,00	2 320,00	
14	K	Pol144	Detektor tříštění skla	ks	2,000	1 320,00	2 640,00	
15	K	Pol145	Opticko akustická signalizace nouzového volání	ks	1,000	6 650,00	6 650,00	
16	K	Pol146	Nelohovaná plastová siréna vnitřní, ČSN EN 50131-1 min. stupeň 3	ks	1,000	750,00	750,00	

D D3 Kabely

39 600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	Pol147	Sděl. stíněný kabel 5×2×0,5 vhodný pro zabezpečovací instalace	m	470,000	44,00	20 680,00	
18	K	Pol148	Sděl. stíněný kabel 3×2×0,5, vhodný pro zabezpečovací instalace	m	220,000	35,00	7 700,00	
19	K	Pol149	Napájecí kabel CYKY-J 3x2,5	m	170,000	66,00	11 220,00	
D D4 Krabice							2 560,00	
20	K	Pol150	Plastová propojovací krabice, 24+2 šroubovací svorky, s větší výškou	kpl	8,000	320,00	2 560,00	
D D5 Kabelové trasy							34 500,00	
21	K	Pol151	Elektroinstalační trubka ohebná PVC pr. 16 mm, se střední mechanickou odolností, vč. instalačního materiálu a příslušenství	m	350,000	54,00	18 900,00	
22	K	Pol152	Elektroinstalační trubka ohebná PVC pr. 16 mm, se střední mechanickou odolností, vč. instalačního materiálu a příslušenství, (instalace pod omítku)	m	200,000	54,00	10 800,00	
23	K	Pol153	Drobný instalační materiál, štitky	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00	
D D6 Instalace							106 500,00	
24	K	Pol154	Instalace kabeláže (uložení do nosných systémů, pod omítku)	kpl	1,000	21 000,00	21 000,00	
25	K	Pol155	Drážkování	m	250,000	210,00	52 500,00	
26	K	Pol156	Instalace kabelových tras	kpl	1,000	15 200,00	15 200,00	
27	K	Pol157	Instalace čidel	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
28	K	Pol158	Instalace systémových prvků	kpl	1,000	7 700,00	7 700,00	
29	K	Pol159	Programování	kpl	1,000	6 600,00	6 600,00	
D D7 Ostatní							100 340,00	
30	K	Pol160	Dokumentace zhotovitele	kpl	1,000	2 950,00	2 950,00	
31	K	Pol161	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	5 600,00	5 600,00	
32	K	Pol162	Manuály	kpl	1,000	1 950,00	1 950,00	
33	K	Pol163	Uvedení do provozu	kpl	1,000	4 440,00	4 440,00	
34	K	Pol164	Připojení systému PZTS na bezpečnostní velín	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	
35	K	Pol165	Testy, revize	kpl	1,000	5 600,00	5 600,00	
36	K	Pol166	Zaškolení	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00	
37	K	Pol167	Náklady na zkoušky	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	
38	K	Pol168	Zkušební provoz	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	
39	K	Pol169	Energie a jiná média	kpl	1,000	550,00	550,00	
40	K	Pol170	Lešení a pomocné konstrukce	kpl	1,000	4 600,00	4 600,00	
41	K	Pol171	Vertikální doprava	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	
42	K	Pol172	Přemístění po staveništi	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	
43	K	Pol173	Ochrana provedených prací	kpl	1,000	1 650,00	1 650,00	
44	K	Pol174	BOZP	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	
45	K	Pol175	Požární izolace	kpl	1,000	6 800,00	6 800,00	
46	K	Pol176	Kompletace	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
47	K	Pol177	Náklady na projednání předmětu Díla	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00	
48	K	Pol178	Úklid	kpl	1,000	2 800,00	2 800,00	
49	K	Pol179	Odpadové hospodářství	kpl	1,000	7 700,00	7 700,00	
50	K	Pol180	Stavební přípomoci	kpl	1,000	19 500,00	19 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt:
01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis:
06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3:
02 - SKV

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 4. 4. 2024
Zadavatel:	IČ:
Česká zemědělská univerzita	DIČ:
Účastník:	IČ: 00499838
Rekomont, a.s.	DIČ: CZ00499838
Projektant:	IČ:
GREBNER, spol. s r-o-	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Ing. Josef Němeček	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		381 620,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	381 620,00	21,00%	80 140,20
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	461 760,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3:

02 - SKV

Místo:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita

Projektant: GREBNER, spol. s r.o.

Účastník: Rekomont, a.s.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	381 620,00
HSV - Práce a dodávky HSV	381 620,00
D1 - Systémové prvky	200 300,00
D2 - Kabely	16 020,00
D3 - Krabice	1 280,00
D4 - Kabelové trasy	7 920,00
D5 - Instalace	43 700,00
D6 - Ostatní	112 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3:

02 - SKV

Místo:

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita

Účastník: Rekomont, a.s.

Datum: 4. 4. 2024

Projektant: GREBNER, spol. s r.o.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							381 620,00	
D HSV Práce a dodávky HSV							381 620,00	
D D1 Systémové prvky							200 300,00	
1	K	Pol181	Řídící jednotka kontroly vstupu kompatibilní se stávajícím systémem ACS ČZU - PC MASTER	kpl	0,000	0,00	0,00	
2	K	Pol182	Řídící jednotka kontroly vstupu pro 1 dveře, kompatibilní se stávajícím systémem ACS ČZU	kpl	3,000	15 500,00	46 500,00	
3	K	Pol183	Čtečka bezkontaktních karet normy ISO/IEC 14443, čtení informace ze zabezpečených souborů resp. sektorů karty, umožňuje komunikaci ve všech NFC režimech (R/W), card emulation a Peer to peer (P2P), pracovní kmitočet 13,56 MHz, čtecí vzdálenost min. 4,5 cm, krytí IP 65, pracovní teplota okolí - 25 až + 60°C.	ks	3,000	16 500,00	49 500,00	
4	K	Pol184	bezkontaktní čtečka pro čipové karty standardu Mifare (iCLASS R10) - poze přemístění a reinstalace	ks	1,000	21 200,00	21 200,00	
5	K	Pol185	Elektromechanický samozamykací zámek úzký s certifikátem pro dveře únikové, včetně komplet příslušenství (průchodky, arm hadice,systémový kabel)	kpl	1,000	28 500,00	28 500,00	
6	K	Pol186	Elektrický zámek pro dveře s požární odolností	kpl	2,000	12 500,00	25 000,00	
7	K	Pol187	Elektrický zámek	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00	
8	K	Pol188	Kabelová průchodka	kpl	4,000	2 100,00	8 400,00	
9	K	Pol189	magnetický kontakt SKV	kpl	5,000	320,00	1 600,00	
10	K	Pol190	Spínaný zdroj 12V/10A s tepelnou a nadproudovou ochranou v kovovém krytu s prostorem pro akumulátor.	kpl	2,000	4 500,00	9 000,00	
11	K	Pol191	Akumulátor 38 Ah, nominální napětí 12 Vss	kpl	2,000	4 250,00	8 500,00	
D D2 Kabely							16 020,00	
12	K	Pol192	kabel U/UTP 4×2×AWG24/1, CAT 6	m	260,000	45,00	11 700,00	
13	K	Pol193	Napájecí kabel CYKY-J 3x1,5	m	80,000	54,00	4 320,00	
D D3 Krabice							1 280,00	
14	K	Pol194	Krabice rozbočovací vč. svorkovnice	kpl	4,000	320,00	1 280,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D D4			Kabelové trasy	7 920,00				
15	K	Pol195	Elektroinstalační trubka ohebná PVC pr. 16 mm, se střední mechanickou odolností, vč. instalačního materiálu a příslušenství, (instalace pod omítku)	m	60,000	52,00	3 120,00	
16	K	Pol196	Drobný instalační materiál, štítky	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00	
D D5			Instalace	43 700,00				
17	K	Pol197	Instalace kabeláže (uložení do nosných systémů, pod omítku)	kpl	1,000	6 800,00	6 800,00	
18	K	Pol22	Drážkování	m	60,000	210,00	12 600,00	
19	K	Pol198	Instalace kabelových tras	kpl	1,000	5 800,00	5 800,00	
20	K	Pol199	Instalace kabelových tras pod omítku (zasekat), stavební přípomoc	kpl	1,000	9 700,00	9 700,00	
21	K	Pol200	Instalace zámků	kpl	1,000	4 600,00	4 600,00	
22	K	Pol201	Instalace systémových prvků	kpl	1,000	4 200,00	4 200,00	
D D6			Ostatní	112 400,00				
23	K	Pol202	Analýza, tvorba a úprava SP, konzultace, koordinace	kpl	1,000	8 200,00	8 200,00	
24	K	Pol203	Oživení, zprovoznění, měření a připojení do systému	kpl	1,000	8 800,00	8 800,00	
25	K	Pol204	Zaimplementování systému EKV do areálového systému ČZU včetně zaškolení	kpl	1,000	6 700,00	6 700,00	
26	K	Pol205	Dokumentace zhotovitele	kpl	1,000	4 600,00	4 600,00	
27	K	Pol206	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	
28	K	Pol207	Manuály	kpl	1,000	1 600,00	1 600,00	
29	K	Pol208	Náklady na zkoušky	kpl	1,000	6 400,00	6 400,00	
30	K	Pol168	Zkušební provoz	kpl	1,000	6 800,00	6 800,00	
31	K	Pol209	Energie a jiná média	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00	
32	K	Pol210	Vertikální doprava	kpl	1,000	2 800,00	2 800,00	
33	K	Pol211	Přemístění po staveništi	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	
34	K	Pol212	Ochrana provedených prací	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	
35	K	Pol213	BOZP	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	
36	K	Pol214	Požární ucpávky	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
37	K	Pol215	Požární izolace	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
38	K	Pol216	Kompletace	kpl	1,000	4 200,00	4 200,00	
39	K	Pol217	Náklady na projednání předmětu Díla	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	
40	K	Pol218	Úklid	kpl	1,000	7 700,00	7 700,00	
41	K	Pol219	Odpadové hospodářství	kpl	1,000	4 900,00	4 900,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt:
01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis:
06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3:
03 - SCS

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 4. 4. 2024
Zadavatel:	IČ:
Česká zemědělská univerzita	DIČ:
Účastník:	IČ: 00499838
Rekomont, a.s.	DIČ: CZ00499838
Projektant:	IČ:
GREBNER, spol. s r-o-	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Ing. Josef Němeček	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		1 015 155,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 015 155,00	21,00%	213 182,55
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 228 337,55

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3:

03 - SCS

Místo:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita

Projektant: GREBNER, spol. s r-o-

Účastník: Rekomont, a.s.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	1 015 155,00
HSV - Práce a dodávky HSV	1 015 155,00
D1 - Rozvaděče	142 250,00
D2 - Zásuvky	48 955,00
D3 - Ukončení v rozvaděčích	47 880,00
D4 - Kabely ostatní	324 000,00
D5 - Zemnění, stínění	990,00
D6 - Kabelové trasy	146 550,00
D7 - Instalace	158 600,00
D8 - Ostatní	145 930,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3: 03 - SCS

Místo:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita

Projektant: GREBNER, spol. s r-o-

Účastník: Rekomont, a.s.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 015 155,00	
D HSV Práce a dodávky HSV							1 015 155,00	
D D1 Rozvaděče							142 250,00	
1	K	Pol220	Rack SCS stojanový, 800×800×42U, včetně 19" rámu, přední dveře PŮLENÉ z perforovaného plechu	kpl	1,000	38 500,00	38 500,00	
2	K	Pol221	19" napájecí lišta (min 5x230V) s přepětovou ochranou	ks	2,000	1 950,00	3 900,00	
3	K	Pol222	DEMONTÁŽ 2KS STÁVAJÍCÍCH ROZVADĚČŮ A ÚPRAVA SERVEROVNY : 1 rack 20×PP,2×SWITCH, 1×Optobox, UPS - kompletní demontáž a reinstalace do nového racku v nové pozici	kpl	1,000	82 500,00	82 500,00	
4	K	Pol223	přední dveře PŮLENÉ (2×300) do stávajícího racku Conteg	kpl	1,000	15 500,00	15 500,00	
5	K	Pol224	zemnicí sada	kpl	1,000	1 850,00	1 850,00	
D D2 Zásuvky							48 955,00	
6	K	Pol225	Zásuvka 2×RJ45/s, cat 6, do parapetního žlabu - kompletní vč. Krabice, design shodný s profesí ESI	kpl	38,000	820,00	31 160,00	
7	K	Pol226	Zásuvka 2×RJ45/s, cat 6, pod omítku - kompletní vč. Krabice, design shodný s profesí ESI	kpl	2,000	825,00	1 650,00	
8	K	Pol227	Zásuvka 2×RJ45/s, cat 6, na omítku - kompletní vč. Krabice, design shodný s profesí ESI	kpl	17,000	865,00	14 705,00	
9	K	Pol228	Zásuvka 2×RJ45/s, cat 6, provedení na DIN lištu, keystone + rámeček	kpl	2,000	720,00	1 440,00	
D D3 Ukončení v rozvaděčích							47 880,00	
10	K	Pol229	Patch panel 1U, 24×STP/1U, cat 6, kompletní	kpl	6,000	7 980,00	47 880,00	
D D4 Kabely ostatní							324 000,00	
11	K	Pol230	Kabel S/FTP 4×2×AWG24/1, cat 6, LSOH	m	6 000,000	54,00	324 000,00	
D D5 Zemnění, stínění							990,00	
12	K	Pol231	Kabel CYA 16 zž	m	10,000	99,00	990,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D D6			Kabelové trasy					
						146 550,00		
13	K	Pol232	Kabelový žlab, plný s perforací, pozinkovaný 100x60mm, včetně spojek, konzol a závitových tyčí	m	100,000	795,00	79 500,00	
14	K	Pol233	Elektroinstalační trubka ohebná PVC pr. 32 mm, se střední mechanickou odolností, vč. instalačního materiálu a příslušenství, (instalace pod omítku)	m	150,000	77,00	11 550,00	
15	K	Pol234	Parapetní kanál 210/70	m	60,000	925,00	55 500,00	
P			Poznámka k položce: budou využity stávající					
D D7			Instalace					
						158 600,00		
16	K	Pol235	Instalace kabeláže (uložení do nosných systémů, pod omítku)	kpl	1,000	28 500,00	28 500,00	
17	K	Pol22	Drážkování	m	150,000	210,00	31 500,00	
18	K	Pol236	Instalace kabelových tras	kpl	1,000	48 500,00	48 500,00	
19	K	Pol237	Instalace patchpanelů a optických prvků	kpl	1,000	8 200,00	8 200,00	
20	K	Pol238	Instalace koncových prvků - zásuvek	kpl	1,000	9 200,00	9 200,00	
21	K	Pol239	Kompletace rozvaděčů	kpl	1,000	4 900,00	4 900,00	
22	K	Pol240	Přepojení prvků stávajícího rozvaděče SCS do nového racku, kompletace	kpl	1,000	9 200,00	9 200,00	
23	K	Pol241	Měření nové metalické kabeláže vč. vyhotovení měřícího protokolu	kpl	1,000	12 800,00	12 800,00	
24	K	Pol242	Měření přepojené metalické kabeláže vč. vyhotovení měřícího protokolu	kpl	1,000	5 800,00	5 800,00	
D D8			Ostatní					
						145 930,00		
25	K	Pol205	Dokumentace zhotovitele	kpl	1,000	3 850,00	3 850,00	
26	K	Pol206	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	2 890,00	2 890,00	
27	K	Pol207	Manuály	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00	
28	K	Pol166	Zaškolení	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
29	K	Pol167	Náklady na zkoušky	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
30	K	Pol34	Zkušební provoz	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
31	K	Pol209	Energie a jiná média	kpl	1,000	7 700,00	7 700,00	
32	K	Pol243	Průvrty	kpl	6,000	790,00	4 740,00	
33	K	Pol244	Vertikální doprava	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00	
34	K	Pol245	Přemístění po staveništi	kpl	1,000	1 850,00	1 850,00	
35	K	Pol246	Ochrana provedených prací	kpl	0,000	3 300,00	0,00	
36	K	Pol247	BOZP	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	
37	K	Pol248	Požární ucpávky	kpl	6,000	9 900,00	59 400,00	
38	K	Pol249	Požární izolace	kpl	1,000	9 900,00	9 900,00	
39	K	Pol250	Kompletace	kpl	1,000	7 700,00	7 700,00	
40	K	Pol217	Náklady na projednání předmětu Díla	kpl	1,000	4 900,00	4 900,00	
41	K	Pol251	Úklid	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	
42	K	Pol252	Odpadové hospodářství	kpl	1,000	7 700,00	7 700,00	
43	K	Pol40	Stavební přípomoci	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025
Objekt:
01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy
Soupis:
06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody
Úroveň 3:
04 - DAT

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel:
Česká zemědělská univerzita

IČ:
DIČ:

Účastník:
Rekomont, a.s.

IČ: 00499838
DIČ: CZ00499838

Projektant:
GREBNER, spol. s r-o-

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Josef Němeček

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		546 300,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	546 300,00	21,00%	114 723,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	661 023,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3:

04 - DAT

Místo:		Datum:	4. 4. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita	Projektant:	GREBNER, spol. s r.o.
Účastník:	Rekomont, a.s.	Zpracovatel:	Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	546 300,00
HSV - Práce a dodávky HSV	546 300,00
D1 - Aktivní prvky - kompatibilní se stávající sítí ČZU	290 000,00
D2 - PoE switche	215 000,00
D3 - Transceivery	75 000,00
D4 - WIFI	162 700,00
D5 - UPS	2 100,00
D6 - Ostatní	91 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3:

04 - DAT

Místo:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita

Projektant: GREBNER, spol. s r-o-

Účastník: Rekomont, a.s.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							546 300,00	
D HSV Práce a dodávky HSV							546 300,00	
D D1 Aktivní prvky - kompatibilní se stávající sítí ČZU							290 000,00	
D D2 PoE switche							215 000,00	
1	K	Pol253	Switch 10/100/1000, 48p s podporou PoE všech portů, 10G uplink	kpl	1,000	215 000,00	215 000,00	
D D3 Transceivery							75 000,00	
2	K	Pol254	SFP+ transceiver 10GBASE-LR/LW, multirate, SM 10km, 1310nm, LC Duplex, DMI diagnostika, HP/H3C kompatibilní	kpl	2,000	37 500,00	75 000,00	
D D4 WIFI							162 700,00	
3	K	Pol255	Outdoor přístupový bod, Podpora bezdrátových standardů: 802.11a/b/g/n, 802.11ac wave2, 802.11ax	kpl	1,000	44 200,00	44 200,00	
4	K	Pol256	Indoor přístupový bod, Podpora bezdrátových standardů: 802.11a/b/g/n, 802.11ac wave2, 802.11ax	kpl	3,000	39 500,00	118 500,00	
D D5 UPS							2 100,00	
5	K	Pol257	reinstalace stávající	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00	
D D6 Ostatní							91 500,00	
6	K	Pol258	Instalace a propojení aktivních prvků	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
7	K	Pol259	Nastavení a konfigurace switchů	kpl	1,000	21 500,00	21 500,00	
8	K	Pol260	Instalace a propojení aktivních prvků WiFi	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00	
9	K	Pol261	Nastavení a konfigurace AP WiFi	kpl	1,000	7 800,00	7 800,00	
10	K	Pol262	Instalace a nastavení UPS	kpl	1,000	4 700,00	4 700,00	
11	K	Pol263	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	3 900,00	3 900,00	
12	K	Pol264	Manuály	kpl	1,000	2 900,00	2 900,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	Pol265	Uvedení do provozu výše uvedených slaboproudých systémů	kpl	1,000	8 200,00	8 200,00	
14	K	Pol266	Testy, revize	kpl	1,000	5 400,00	5 400,00	
15	K	Pol267	Zaškolení	kpl	1,000	4 200,00	4 200,00	
16	K	Pol208	Náklady na zkoušky	kpl	1,000	3 200,00	3 200,00	
17	K	Pol268	Zkušební provoz	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
18	K	Pol269	Energie a jiná média	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	
19	K	Pol270	Náklady na projednání předmětu Díla	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt:
01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis:
06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3:
05 - CCTV

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 4. 4. 2024
Zadavatel:	IČ:
Česká zemědělská univerzita	DIČ:
Účastník:	IČ: 00499838
Rekomont, a.s.	DIČ: CZ00499838
Projektant:	IČ:
GREBNER, spol. s r.o.	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Ing. Josef Němeček	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH		192 260,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	192 260,00	21,00%	40 374,60
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	232 634,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3: **05 - CCTV**

Místo:		Datum:	4. 4. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita	Projektant:	GREBNER, spol. s r-o-
Účastník:	Rekomont, a.s.	Zpracovatel:	Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	192 260,00
HSV - Práce a dodávky HSV	192 260,00
D1 - Systémové prvky	111 260,00
D2 - Kabely a kabelové trasy ŘEŠENY V RÁMCI SCS	0,00
D3 - Instalace	15 500,00
D4 - Ostatní	65 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3: 05 - CCTV

Místo:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita

Projektant: GREBNER, spol. s r.o.

Účastník: Rekomont, a.s.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							192 260,00	
D HSV Práce a dodávky HSV							192 260,00	
D D1 Systémové prvky							111 260,00	
1	K	Pol271	IP dome kamera, 8MP, MZVF, 2.8-12, WDR 130dB, hybridní světlo 40m, VCA, IP67, napájení PoE, včetně držáku	ks	1,000	17 200,00	17 200,00	
2	K	Pol272	IP bullet kamera, 4MP, MZVF, 2.8-12mm, WDR 120dB, IR 60m, VA, IP67, napájení PoE, včetně držáku	ks	5,000	12 500,00	62 500,00	
3	K	Pol273	IP minidome kamera, 8MP, 2.8mm, WDR 120dB, IR 30m, VCA, audio, IP67, napájení PoE, včetně držáku	ks	2,000	12 500,00	25 000,00	
4	K	Pol274	licence pro připojení kamer do systému ČZU	ks	8,000	820,00	6 560,00	
D D2 Kabely a kabelové trasy ŘEŠENY V RÁMCI SCS							0,00	
D D3 Instalace							15 500,00	
5	K	Pol275	Instalace systémových prvků	kpl	1,000	15 500,00	15 500,00	
D D4 Ostatní							65 500,00	
6	K	Pol276	Oživení systému, měření	kpl	1,000	27 500,00	27 500,00	
7	K	Pol277	Zaimplementování systému CCTV do systému ČZU	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00	
8	K	Pol278	Komplexní a individuální zkoušky	kpl	1,000	8 400,00	8 400,00	
9	K	Pol279	Zaškolení obsluhy, údržby	kpl	1,000	3 200,00	3 200,00	
10	K	Pol280	Revize systému CCTV	kpl	1,000	7 200,00	7 200,00	
11	K	Pol281	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	9 700,00	9 700,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt:
01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis:
06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3:
06 - AVT

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 4. 4. 2024
Zadavatel:	IČ:
Česká zemědělská univerzita	DIČ:
Účastník:	IČ: 00499838
Rekomont, a.s.	DIČ: CZ00499838
Projektant:	IČ:
GREBNER, spol. s r-o-	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
Ing. Josef Němeček	DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		867 295,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	867 295,00	21,00%	182 131,95
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 049 426,95

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3:

06 - AVT

Místo:		Datum:	4. 4. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita	Projektant:	GREBNER, spol. s r. o.
Účastník:	Rekomont, a.s.	Zpracovatel:	Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	867 295,00
HSV - Práce a dodávky HSV	867 295,00
D1 - Systémové prvky AVT	635 100,00
D2 - Kably	27 690,00
D3 - Kabelové trasy	19 115,00
D4 - Instalace	72 500,00
D5 - Ostatní	112 890,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 06 - SO 01.6 - Slaboproudé rozvody

Úroveň 3: 06 - AVT

Místo:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzoita

Projektant: GREBNER, spol. s r-o-

Účastník: Rekomont, a.s.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							867 295,00	
D HSV Práce a dodávky HSV							867 295,00	
D D1 Systémové prvky AVT							635 100,00	
1	K	Pol317	Dotykový displej s úhlopříčkou 86", vhodný pro výuku či prezentace, disponuje 4K Ultra HD rozlišením 3840 x 2160 bodů s poměrem stran 16:9. Displej nabízí svítivost 400 cd/m2, rychlost odezvy 8 ms a kontrastní poměr 1200:1. Potěší také široké pozorovací úhly 178° horizontálně i vertikálně. Použitý operační systém Android 9 umožňuje mimo jiné přímé přehrávání videa, prohlížení fotografií či poslech hudby z přítomných USB portů či z interního úložiště o velikosti 32 GB. O plynulý chod zařízení se stará čtyřjádrový procesor doplněný 4 GB operační pamětí. Nástroj myViewBoard nabízí širokou škálu interaktivních možností pro výuku, prezentace a týmovou spolupráci. Samozřejmostí pak je bezdrátové zrcadlení obrazovky z počítače či notebooku skrze internetový prohlížeč. K dispozici je také port USB typu C, který kromě vysokorychlostního přenosu videa a dat umožňuje napájení připojených zařízení až do 60 W. Kromě toho jsou přítomny stereo reproduktory se subwooferem s celkovým výkonem 45 W a soustava 8 mikrofonů s funkcí potlačení šumu. Displej je možno ovládat až 33 dotyky zároveň, nebo pomocí dotykového pera, které je součástí balení. Díky konstrukci je panel schopný provozu 16 hodin denně, 7 dní v týdnu. Součástí balení je napájecí kabel, 2x dotykové pero, dálkový ovladač (včetně baterií), RS232 adaptér, USB-C, USB a HDMI kabel	kpl	1,000	155 200,00	155 200,00	
2	K	Pol318	autonomní videokonference pro platformu MS Teams vhodná do velkých zasedacích místností a poslucháren funkce automatického záběru skupiny osob, řečníka nebo prezentujícího umožňuje sdílení obrazu z PC přes HDMI/ USB-C rozhraní nebo bezdrátově pomocí USB donglu obrazový výstup na jednu nebo dvě obrazovky (2x HDMI) Microsoft certifikace s nativní podporou Microsoft Teams možnost připojení schůzek platformou Zoom, Webex a Skype for Business jednoduché, intuitivní ovládání Obsahuje dvě motoricky ovládané 4K kamery s 18x resp. 20x zoomem 8" dotykový ovládací panel na stůl AV procesor umožňující podporu až 9 kamer a audio vstup/ výstup jednoúčelové mini-PC s OS Windows 10 IoT a Microsoft Teams Room App USB dongly pro bezdrátové sdílení z PC lze zvolit různé audio periférie - stolní nebo stropní mikrofony, příp. mikrofony bezdrátové	kpl	1,000	285 000,00	285 000,00	
3	K	Pol319	Zesilovač 4x240W, 100V rozvod, vestavěný MP3 přehrávač s displejem, USB konektorem, slotem pro SD kartu, Bluetooth připojením, FM tunerem a dálkovým ovladačem.	ks	1,000	26 500,00	26 500,00	
4	K	Pol320	Reproduktory stropní závěsné 100V, kvalitní reprodukce hudby	ks	8,000	7 500,00	60 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	Pol286	Mikrofon stropní	ks	2,000	25 600,00	51 200,00	
6	K	Pol321	přípojné místo 1×USB-C (vytahovací) , 1×HDMI (vytahovací) , 1×audio, kompletní vč krabice, 2×230V, 2×LAN	kpl	2,000	28 600,00	57 200,00	

D D2 **Kabely** **27 690,00**

7	K	Pol322	kabel HDMI-HDMI přenos 48G, 10m	ks	1,000	2 150,00	2 150,00	
8	K	Pol323	kabel HDMI-HDMI přenos 48G, 20m	ks	1,000	5 200,00	5 200,00	
9	K	Pol291	kabel USB-C, 10m	ks	1,000	2 120,00	2 120,00	
10	K	Pol324	kabel USB-C, 20m	ks	1,000	3 950,00	3 950,00	
11	K	Pol293	audio kabel, 10m	ks	1,000	2 850,00	2 850,00	
12	K	Pol294	audio kabel, 20m	ks	1,000	3 200,00	3 200,00	
13	K	Pol325	reproduktorový kabel 2x1,5	m	80,000	54,00	4 320,00	
14	K	Pol326	Kabel S/FTP 4×2×AWG23/1, cat 6A, LSOH	m	60,000	65,00	3 900,00	

D D3 **Kabelové trasy** **19 115,00**

15	K	Pol295	Elektroinstalační trubka ohebná PVC pr. 50 mm, se střední mechanickou odolností, vč. instalačního materiálu a příslušenství, (instalace pod omítku)	m	45,000	99,00	4 455,00	
16	K	Pol327	Elektroinstalační trubka do 32mm - ohebná, bezhalogenová, včetně příchytěk	m	80,000	77,00	6 160,00	
17	K	Pol296	Drobný instalační materiál, štičky	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	

D D4 **Instalace** **72 500,00**

18	K	Pol297	Instalace kabeláže (uložení do nosných systémů, pod omítku)	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	
19	K	Pol298	Drážkování	m	40,000	290,00	11 600,00	
20	K	Pol299	Instalace kabelových tras	kpl	1,000	9 200,00	9 200,00	
21	K	Pol300	Instalace kabelových tras pod omítku (zasekat), stavební přípomoc	kpl	1,000	21 200,00	21 200,00	
22	K	Pol301	Instalace systémových prvků	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	

D D5 **Ostatní** **112 890,00**

23	K	Pol302	Dokumentace zhotovitele	kpl	1,000	3 890,00	3 890,00	
24	K	Pol303	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	
25	K	Pol304	Manuály	kpl	1,000	1 550,00	1 550,00	
26	K	Pol305	Uvedení do provozu	kpl	1,000	15 500,00	15 500,00	
27	K	Pol306	Zaimplementování systému AVT do VCR systému ČZU	kpl	1,000	27 500,00	27 500,00	
28	K	Pol307	Testy, revize	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
29	K	Pol308	Zaškolení	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00	
30	K	Pol309	Náklady na zkoušky	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00	
31	K	Pol310	Zkušební provoz	kpl	1,000	1 850,00	1 850,00	
32	K	Pol311	BOZP	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	
33	K	Pol312	Kompletace	kpl	1,000	15 500,00	15 500,00	
34	K	Pol313	Náklady na projednání předmětu Díla	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
35	K	Pol314	Úklid	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	Pol315	Odpadové hospodářství	kpl	1,000	7 700,00	7 700,00	
37	K	Pol316	Stavební přípomoci	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025
Objekt:
01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy
Soupis:
07 - SO 01.7 - EPS

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel:
Česká zemědělská univerzita

IČ:
DIČ:

Účastník:
Rekomont, a.s.

IČ: 00499838
DIČ: CZ00499838

Projektant:
GREBNER, spol. s r-o-

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Josef Němeček

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		896 820,00		
DPH základní snížená	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
	896 820,00		21,00%	188 332,20
	0,00		12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK		1 085 152,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: **07 - SO 01.7 - EPS**

Místo:		Datum:	4. 4. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita	Projektant:	GREBNER, spol. s r. o.
Účastník:	Rekomont, a.s.	Zpracovatel:	Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	896 820,00
HSV - Práce a dodávky HSV	896 820,00
D1 - Ústředna, systémové prvky	15 500,00
D2 - Prvky (čidla)	152 270,00
D3 - Kabely se zvýšenou odolností proti šíření plamene	55 000,00
D4 - Kabely s funkční odolností při požáru, dle vyhl. Č.23/2008	155 300,00
D5 - Kabelové trasy	176 600,00
D6 - Krabice	31 000,00
D7 - Instalace	104 600,00
D8 - Ostatní	206 550,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 07 - SO 01.7 - EPS

Místo:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita

Projektant: GREBNER, spol. s r-o-

Účastník: Rekomont, a.s.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

896 820,00

D HSV Práce a dodávky HSV

896 820,00

D D1 Ústředna, systémové prvky

15 500,00

1	K	Pol1	BUDE VYUŽITA ÚSTŘEDNA STÁVAJÍCÍ V KOLEJI G	kpl	0,000	0,00	0,00	
2	K	Pol2	Mikromodul sběrnice esserbus® (8 bit)	ks	1,000	15 500,00	15 500,00	

D D2 Prvky (čidla)

152 270,00

3	K	Pol3	multisenzorový hlásič s oddělovačem	kpl	1,000	2 850,00	2 850,00	
4	K	Pol4	Termodiferenciální hlásič s oddělovačem	kpl	1,000	2 950,00	2 950,00	
5	K	Pol5	Automatický Optickokouřový hlásič IQ8Quad, s oddělovačem	ks	31,000	2 500,00	77 500,00	
6	K	Pol6	Sokl hlásiče v základní verzi pro hlásiče IQ8Quad	kpl	33,000	650,00	21 450,00	
7	K	Pol7	Elektronika tlačítka IQ8 s oddělovačem	kpl	3,000	2 120,00	6 360,00	
8	K	Pol8	Skříň tlačítkový hlásič IQ8 červená se sklíčkem, RAL 3020	kpl	3,000	720,00	2 160,00	
9	K	Pol9	Esserbus-poplachový koppler	kpl	2,000	10 200,00	20 400,00	
10	K	Pol10	Esserbus-koppler 12 relé	kpl	1,000	15 500,00	15 500,00	
11	K	Pol11	Siréna požární multitónová, nízkoodběrová	kpl	2,000	1 550,00	3 100,00	

D D3 Kabely se zvýšenou odolností proti šíření plamene

55 000,00

12	K	Pol12	PRAFlaGuard® F 1x2x0,8 P-90 B2ca s1d0, stíněný	m	1 000,000	55,00	55 000,00	
----	---	-------	--	---	-----------	-------	-----------	--

D D4 Kabely s funkční odolností při požáru, dle vyhl. Č.23/2008

155 300,00

13	K	Pol13	PRAFlaGuard® F 2x2x0,8 P-90 B2ca s1d0, stíněný	m	200,000	79,00	15 800,00	
14	K	Pol14	PRAFlaGuard® F 10x2x0,8 P-90 B2ca s1d0, stíněný	m	300,000	465,00	139 500,00	

D D5 Kabelové trasy

176 600,00

15	K	Pol15	Trubka ohebná průměr 16mm (instalace pod omítku)	m	100,000	54,00	5 400,00	
----	---	-------	--	---	---------	-------	----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	Pol16	Chránicka HFFR 32/27	m	300,000	59,00	17 700,00	
17	K	Pol17	Kabelová příchytka požárně odolná vč. požárně odolné kotvy	ks	3 600,000	25,00	90 000,00	
18	K	Pol18	požátní příchytka chránicka HFFR 32/27	ks	900,000	35,00	31 500,00	
19	K	Pol19	Drobný instalační materiál, štitky	kpl	1,000	32 000,00	32 000,00	
D D6 Krabice							31 000,00	
20	K	Pol20	El.instalační krabice požárně odolná se svorkovnicí pro vnitřní povrchovou instalaci (pro kabely se zachováním funkce při požáru / ČSN IEC 60331)	kplt	2,000	15 500,00	31 000,00	
D D7 Instalace							104 600,00	
21	K	Pol21	Instalace kabeláže (uložení do nosných systémů, pod omítku)	kpl	1,000	8 700,00	8 700,00	
22	K	Pol22	Drážkování	m	50,000	210,00	10 500,00	
23	K	Pol23	Instalace kabelových tras	kpl	1,000	37 900,00	37 900,00	
24	K	Pol24	Instalace čidel	kpl	1,000	21 500,00	21 500,00	
25	K	Pol25	Instalace systémových prvků	kpl	1,000	10 500,00	10 500,00	
26	K	Pol26	Programování	kpl	1,000	15 500,00	15 500,00	
D D8 Ostatní							206 550,00	
27	K	Pol27	Protipožární utěsnění kabelových prostupů	ks	1,000	9 900,00	9 900,00	
28	K	Pol28	Odvoz a ekologická likvidace elektroodpadu	kpl	1,000	9 900,00	9 900,00	
29	K	Pol29	Zhotovení kabelových prostupů	kpl	1,000	25 600,00	25 600,00	
30	K	Pol30	Oživení systému	kpl	1,000	15 500,00	15 500,00	
31	K	Pol31	Zhotovení podkladů / scénáře pro návaznosti systému EPS dle projektu PBŘS	kpl	1,000	16 500,00	16 500,00	
32	K	Pol32	Zanesení prvků EPS a vazeb do grafické nadstavby ČZU vč. stavebních půdorysů, programování,	kpl	1,000	10 900,00	10 900,00	
33	K	Pol33	Komplexní a individuální zkoušky včetně funkční zkoušky	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00	
34	K	Pol34	Zkušební provoz	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	
35	K	Pol35	Zaškolení obsluhy, údržby	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
36	K	Pol36	Revize systému EPS	kpl	1,000	9 900,00	9 900,00	
37	K	Pol37	Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	16 500,00	16 500,00	
38	K	Pol38	Provozní řády	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00	
39	K	Pol39	Dílenská dokumentace	kpl	1,000	6 900,00	6 900,00	
40	K	Pol40	Stavební připomoci	kpl	1,000	26 500,00	26 500,00	
41	K	Pol41	Energie a jiná media	kpl	1,000	3 200,00	3 200,00	
42	K	Pol42	Lešení a pomocné konstrukce	kpl	1,000	10 500,00	10 500,00	
43	K	Pol43	Přemístění po staveništi	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00	
44	K	Pol44	Vertikální doprava	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	
45	K	Pol45	Ochrana provedených prací	kpl	1,000	3 900,00	3 900,00	
46	K	Pol46	BOZ	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	
47	K	Pol47	Úklid	kpl	1,000	2 950,00	2 950,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025
Objekt:
01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy
Soupis:
08 - SO 01.8 - MaR

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Česká zemědělská univerzita

Účastník:
Rekomont, a.s.

Projektant:
GREBNER, spol. s r-o-

Zpracovatel:
Ing. Josef Němeček

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 4. 4. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 00499838
DIČ: CZ00499838

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			745 925,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	745 925,00	21,00%	156 644,25
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	902 569,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: **08 - SO 01.8 - MaR**

Místo:		Datum:	4. 4. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita	Projektant:	GREBNER, spol. s r.o.
Účastník:	Rekomont, a.s.	Zpracovatel:	Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	745 925,00
D1 - Měření a regulace	745 925,00
D2 - Rozvaděč, elektrovýzbroj	4 500,00
D3 - Řídicí systém	74 500,00
D4 - IRC regulace - dodávka, montáž a zapojení	113 000,00
D5 - Periferie - pouze zapojení dod.navazujících profesí	27 000,00
D6 - Kabeláž vč.kabelových tras, montáže a uložení, pom.materiálu	136 725,00
D7 - Ostatní	390 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 01 - SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy

Soupis: 08 - SO 01.8 - MaR

Místo:

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita

Projektant: GREBNER, spol. s r-o-

Účastník: Rekomont, a.s.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 745 925,00

D D1			Měření a regulace						745 925,00
D D2			Rozvaděč, elektrovýzbroj						4 500,00
0	K	Pol282	Úprava stávajícího rozvaděč RD1	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00		
D D3			Řídící systém						74 500,00
0	K	Pol283	Modul integrace Modbus	ks	1,000	26 500,00	26 500,00		
0	K	Pol284	Modul integrace Mbus	ks	1,000	18 500,00	18 500,00		
0	K	Pol285	Modul integrace KNX	ks	1,000	29 500,00	29 500,00		
D D4			IRC regulace - dodávka, montáž a zapojení						113 000,00
0	K	Pol287	Regulátor pro radiátor PWM, komunikace KNX, čidlo teploty, nastavení požadované, regulace otáček	ks	4,000	12 200,00	48 800,00		
0	K	Pol288	Prostorový přístroj KNX, čidlo teploty, CO2, display	ks	4,000	12 500,00	50 000,00		
0	K	Pol289	Okenní magnetický kontakt	ks	10,000	540,00	5 400,00		
0	K	Pol290	Elektrotermická hlavice pro radiátory	ks	8,000	1 100,00	8 800,00		
D D5			Periferie - pouze zapojení dod.navazujících profesí						27 000,00
0	K	Pol292	zapojení	ks	6,000	4 500,00	27 000,00		
D D6			Kabeláž vč.kabelových tras, montáže a uložení, pom.materiálu						136 725,00
0	K	Pol328	JH(St)H 2x0,8mm	m	435,000	225,00	97 875,00		
0	K	Pol329	materiál pro kabelové trasy (lišty, trubky apod.)	m	210,000	185,00	38 850,00		
D D7			Ostatní						390 200,00
0	K	Pol330	Uživatelský SW pro PLC podstanice - I/O, integrace Modbus, Mbus, KNX	kpl	1,000	65 500,00	65 500,00		
0	K	Pol331	rozšíření licence SCADA DESIGO CC o 100db	kpl	1,000	45 200,00	45 200,00		
0	K	Pol332	Vizualizace dispečerské pracoviště(PC stávající)	kpl	1,000	29 500,00	29 500,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	Pol333	Revize atesty	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	
0	K	Pol334	Zaškolení obsluhy, manuály	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	
0	K	Pol335	Nastavení a oživení	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00	
0	K	Pol336	Komplexní zkoušky (test 1:1)	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	
0	K	Pol337	Předávací dokumentace stavby (protokoly, certifikáty, revize)	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
0	K	Pol338	Dodavatelská (dílenská) dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
0	K	Pol339	Doprava a přesuny	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
0	K	Pol340	Projektové řízení a vedení stavby	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
0	K	Pol341	Zabezpečení pracoviště, plošina...	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	
0	K	Pol342	Profesní koordinace	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
0	K	Pol343	Zkušební provoz	h	72,000	750,00	54 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025
Objekt:
04 - VRN

KSO:
Místo: Praha - Suchdol

CC-CZ:
Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel:
Česká zemědělská univerzita

IČ:
DIČ:

Účastník:
Rekomont, a.s.

IČ: 00499838
DIČ: CZ00499838

Projektant:
GREBNER, spol. s r-o-

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Josef Němeček

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	748 235,29
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	748 235,29	21,00%	157 129,41
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	905 364,70
------------	-------	------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 04 - VRN

Místo:	Praha - Suchdol	Datum:	4. 4. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita	Projektant:	GREBNER, spol. s r.o.
Účastník:	Rekomont, a.s.	Zpracovatel:	Ing. Josef Němeček

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	748 235,29
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	748 235,29
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	175 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	447 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	80 000,00
VRN6 - Územní vlivy	11 235,29
VRN9 - Ostatní náklady	35 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Objekt: 04 - VRN

Místo: Praha - Suchdol

Datum: 4. 4. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita

Projektant: GREBNER, spol. s r.o.

Účastník: Rekomont, a.s.

Zpracovatel: Ing. Josef Němeček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

748 235,29

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

748 235,29

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

175 000,00

1	K	013203000	Dokumentace stavby bez rozlišení - fotodokumentace	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00	
2	K	013244000	Dokumentace pro realizaci stavby	kpl.	1,000	85 000,00	85 000,00	
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	65 000,00	65 000,00	
4	K	013274000	Pasportizace objektu před započítáním prací	kpl.	1,000	15 000,00	15 000,00	

D VRN3 Zařízení staveniště

447 000,00

5	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	185 000,00	185 000,00	
6	K	032103000	Náklady na stavební buňky	kpl.	1,000	35 000,00	35 000,00	
7	K	049103002	Zajištění bezpečnosti a vymezení stavby (provizorní zábrany a výstražné folie)	kpl.	1,000	12 000,00	12 000,00	
8	K	032403000	Provizorní komunikace	kpl.	1,000	65 000,00	65 000,00	
9	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	kpl.	1,000	85 000,00	85 000,00	
10	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	kpl.	1,000	25 000,00	25 000,00	

VV 1 "ochrana vegetace a objektů v okolí stavby 1,000

11	K	034503000	Informační tabule na staveništi	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
12	K	039103000	Bourání a odvoz zařízení staveniště, uvedení prostoru do původního stavu	kpl.	1,000	25 000,00	25 000,00	

D VRN4 Inženýrská činnost

80 000,00

13	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	kpl.	1,000	45 000,00	45 000,00	
14	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kpl.	1,000	15 000,00	15 000,00	
15	K	045303000	Koordinační činnost	kpl.	1,000	20 000,00	20 000,00	

D VRN6 Územní vlivy

11 235,29

16	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	soubor	1,000	11 235,29	11 235,29	
----	---	-----------	---------------------------	--------	-------	-----------	-----------	--

D VRN9 Ostatní náklady

35 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlážděného	kpl.	1,000	35 000,00	35 000,00	

SEZNAM FIGUR

Kód: 24-03-3D
Stavba: Zázemí pro studenty se speciálními potřebami - F, úprava 3.7.2025

Datum: 4. 4. 2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
01	SO 01 - Prostory na koleji F - stavební úpravy		
P	Plocha výkopů	m2	43,610
P	(4,3*4,3+9*0,8+3,2*0,6+3,5*0,9+12*0,8+2,5*1,3) "PLOCHA VÝKOPŮ		43,610
VI	Výkop pro ZTI	m3	27,632
VI	(P-4,3*4,3)*1,1 "1NP VÝKOP PRO INSTALACE ZTI, -01-		27,632
01/ 01	SO 01.1 - Stavební část		
OB	Plocha bouraných obkladů	m2	61,400
P	Plocha výkopů	m2	16,310
P	(3,4+4,5+1,5+2,2+2,4)*0,8+3,65*1,4 "PLOCHA VÝKOPŮ		16,310
Použití figury:			
961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	1,631
273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1,631
273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,258
632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	22,834
711111011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena suspenzí asfaltovou	m2	16,310
711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	16,310
711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	32,620
965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	31,310
62853003	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 3,5mm	m2	18,757
62856010	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 3,5mm	m2	18,757
P11	Plocha PVC	m2	117,700
P11	14,6+9,6+26,6+2+12,5+12,6+3+27,7+9,1		117,700
Použití figury:			
776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	212,000

Kód	Popis	MJ	Výměra
776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	212,000
28411141.1	PVC I homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 2,00mm nášlapná vrstva 2,00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 5dB, bodová zátěž <= 0,10mm, protiskluznost R10	m2	129,470
P13	Sportovní povrch	m2	94,300
P13	70,2+24,1 "m.č. 050, 053		94,300
Použití figury:			
776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	212,000
776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	212,000
28411130	PVC vinyl sportovní tl 9mm, hořlavost Cfl-s1, absorpce dopadu P2, vertikální deformace <=3, tření 80-110, odraz míče >=90, otěr <=350, náraz >=8, bodová deformace <=0,5	m2	96,186

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

POJISTNÝ CERTIFIKÁT

číslo PB 018/2025 D01

Pojištěný: **Rekomont a.s.** IČO: 004 99 838
Praha 9, Hloubětín, Kbelská 581, PSČ 190 00
pojištěný je zapsán do obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, číslo vložky 74 ze dne 2. května 1990

Pojistná smlouva č. 2733902374

Pojistitel: **UNIQA pojišťovna, a.s.** IČO: 492 40 480
Praha 6, Evropská 136/810, PSČ 160 12
pojistitel je zapsán do obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2012 ze dne 28. května 1993

Potvrzujeme, že od 31.3.2006 je sjednána pojistná smlouva pro společnost Rekomont, a.s., která rozšiřuje stávající rozsah pojistného krytí sjednaného s Generali Českou pojišťovnou, a.s., na limit pojistného plnění ve výši **50 mil. Kč**, v rozsahu pojistných podmínek a smluvních ujednání na pojištění

ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou na zdraví či majetku jiné osoby včetně dále uvedených rozšiřujících ujednání.

ROZŠÍŘENÝ ROZSAH POJISTNÉHO KRYTÍ – POJISTNÝ NADMĚREK – Uniqa pojišťovna, a.s.:

1) Obecná odpovědnost za škodu včetně odpovědnosti za výrobek

- Škoda na zdraví a majetku - max. limit plnění za jednu škodní událost **50.000.000,- Kč**

STÁVAJÍCÍ SJEDNANÝ ZÁKLADNÍ ROZSAH POJISTNÉHO KRYTÍ – Generali Česká pojišťovna, a.s.:

2) Obecná odpovědnost za škodu včetně odpovědnosti za výrobek

- Škoda na zdraví a majetku - max. limit plnění za jednu škodní událost **10.000.000 Kč**

3) Odpovědnost za škodu rozšířená o škody finanční

- Max. limit plnění za jednu a všechny škodní události **500.000,- Kč**

4) Odpovědnost za škodu na věcech převzatých a užívaných

- Max. limit plnění za jednu a všechny škodní události **1.000.000,- Kč**

5) Regres zdravotních pojišťoven

- Max. limit plnění za jednu a všechny škodní události **5.000.000,- Kč**

Územní rozsah pojištění: **Česká republika**

Pojištění odpovědnosti společnosti Rekomont, a.s. je naším prostřednictvím kontinuálně zajišťováno od roku 1998. Rozšířený rozsah pojištění na limit **50.000.000,- Kč** je sjednán na období 12 měsíců (jeden pojistný rok) s účinností pojistného krytí z této pojistné smlouvy od 15.02.2023 a ujednáním o automatické prolongaci pojistné smlouvy na další pojistný rok. Vzhledem k tomu, že ani jedna ze stran pojistné smlouvy nesdělila v termínu 6 týdnů před koncem pojistného roku (14.02.2025), že nemá na dalším pojištění zájem, potvrzujeme aktuální účinnost pojistného krytí této pojistné smlouvy i pro pojistný rok od 15.02.2025 do 14.02.2026.

Pojistná smlouva s Generali Českou pojišťovnou a.s. (aktuální pojistná smlouva č. **4584222788**) je sjednána od 07.01.2022 na období 12 měsíců (jeden pojistný rok), vč. ujednání o automatické prolongaci pojistné smlouvy na další pojistný rok. Aktuální účinnost pojistného krytí této pojistné smlouvy odpovídá pojistnému roku od 07.01.2025 do 06.01.2026.

V Praze dne 15.01.2025



Karolína Kuthanová
jednatelka společnosti