

Přehled činností

č.	SO, IO dle PD	Činnost	Klíčový milník
1		Předání staveniště	ne
2		Vybudování objektů zařízení staveniště (bunkoviště, oplocení, čistící zóny)	ne
3		Vybudování staveništních přípojek a osvětlení staveniště	ne
4		Vyměření stávajících sítí (před zahájením HTÚ)	ne
5		Vytýčení stavby	ne
6	IO 01	obslužné komunikace a zpev. plochy	ano
7	IO 02	Přípojka splaškové kanalizace	ne
8	IO 02	Přípojka dešťové kanalizace	ne
9	IO 03	Přípojka NN	ne
10	IO 03	Venkovní osvětlení	ne
11	IO 04	Terénní a sadové úpravy	ne
12	SO 01	Zemní práce - výkop stavební jámy na pilotovací rovinu. Provedení násypů, provedení ochranné vrstvy pro pilotáž	ano
13	SO 01	Piloty	ne
14	SO 01	Dokončení základových konstrukcí	ano
15	SO 01	Betonáž skeletu + žb stěn 1PP včetně ŽB stropu	ano
16	SO 01	Betonáž skeletu + žb stěn 1NP + 2NP včetně ŽB stropů	ano
17	SO 01	Betonáž skeletu + žb stěn 3NP + 4NP včetně ŽB stropů	ano
18	SO 01	Izolace proti vodě	ne
19	SO 01	Střešní plášť včetně klempířských kcí (ukončeno zátopovou zkouškou)	ano
20	SO 01	Izolace tepelné	ne
21	SO 01	Izolace akustické a protiotřesové	ne
22	SO 01	Realizace fasádního pláště včetně oken, dveří	ano
23	SO 01	Ležatá kanalizace splašková + dešťová 1PP	ne
24	SO 01	Rozvody pod omítkou 1PP - voda, kanalizace, topení, elektro - silnoproud, slaboproud, VZT atd.	ne
25	SO 01	Rozvody pod omítkou 1NP + 2NP - voda, kanalizace, topení, elektro silnoproud, slaboproud, VZT atd.	ano
26	SO 01	Rozvody pod omítkou 3NP + 4NP - voda, kanalizace, topení, elektro silnoproud, slaboproud, VZT atd.	ne
27	SO 01	Montáž tras rozvodů a kabeláží (VZT, chlazení, silno, slabo, voda , topení atd.) v 1PP	ne
28	SO 01	Montáž tras rozvodů a kabeláží nad podhledem (VZT, chlazení, silno, slabo, voda, topení atd.) v 1NP + 2NP	ano
29	SO 01	Montáž tras rozvodů a kabeláží nad podhledem (VZT, chlazení, silno, slabo, voda, topení atd.) ve 3NP + 4NP	ne
30	SO 01	Zahájení a dokončení montáží VZT ve strojvnách VZT	ne
31		Ukončení všech rozvodů VZT	ano
32	SO 01	Dokončení vnitřních instalací	ano

33	SO 01	D+M náhradního zdroje	ne
34	SO 01	Hromosvody	ne
35	SO 01	D+M podhledy	ne
36	SO 01	Dodávka a montáž vnitřních dveří	ne
37	SO 01	Realizace podlah (bez finální vrstvy)	ne
38	SO 01	Finální podlahy	ano
39	SO 01	Obklady keramické	ne
40	SO 01	Nátěry, malby	ne
41	SO 01	Kompletace profesí (žaluzie, svítidla, baterie atd.)	ne
42	SO 01	D+M výtahů	ne
43	SO 01	Stavební připravenost pro montáž nábytku 3NP + 4NP	ano
44	SO 01	Stavební připravenost pro montáž nábytku 1PP + 1NP + 2NP	ano
45		Komplexní zkoušky (EPS, EZS, VZT, chlazení, topení atd.)	ne
46		Předání podkladů ke kolaudaci	ano
47		Předpřejímky	ne
48		Proškolení obsluhy instalovaných zařízení	ne
49		Předání a převzetí stavby – oboustranně podepsaný předávací protokol	ano
50		Kolaudace	ne

Vysvětlivky :

Klíčové milníky - činnosti na jejichž termíny se vztahují sankce dle Smlouvy

IO – inženýrské objekty

SP – stavební připravenost

Činnosti jsou očíslovány, stejné číslování je nutné v HMG uvádět, rozdělí-li zhotovitel činnost do více činností, je povinen u nich uvádět číslo činnosti před rozdělením, přidá-li se činnost, bude její číselné označení pokračovat dalším pořadovým číslem v řadě