

Příloha č.1 - DOLOŽKY**DOLOŽKA 000****Výklad pojmů****Náklady na odstranění zbytků po pojistné události**

Za „Náklady na odstranění zbytků po pojistné události“ ve smyslu odst.4, Čl. 6, Oddílu II VPP CAR resp. VPP EAR se považují náklady na vyklizení místa pojištění, které je nezbytné vynaložit předtím, než může být překročeno k opravě věcné škody na díle, za kterou je pojišťitel povinen poskytnout plnění (pojistná událost). Vyklizení místa pojištění v tomto kontextu přitom zahrnuje následující položky:

- odstranění věcnou škodou postižených částí budovaného díla, které je předmětem pojištění,
- odstranění nepoškozených částí díla, které se vzhledem k okolnostem pojistné události staly nepoužitelnými,
- odstranění materiálů, které nejsou součástí budovaného díla (naplaveniny, usazeniny, suť, atd.) které po pojistné události pokrývají budované dílo, bez ohledu na to, zda pochází z místa pojištění či odjinud.

Bez ohledu na výše uvedené však za „Náklady na odstranění zbytků po pojistné události“ nejsou v žádném případě považovány:

- náklady na opravu věcné škody na díle, tj. opakování prací již provedených, k jejichž znehodnocení došlo vlivem pojistné události,
- náklady na detoxikaci místa pojištění a odstranění materiálu ohrožujícího životní prostředí, ledaže se tento původně nacházel mimo místo pojištění,
- zachraňovací náklady ve smyslu Čl. 7 VPP CAR resp. VPP EAR.

Zachraňovací náklady

Pod pojmem "účelně vynaložené náklady na odvrácení" ve smyslu ustanovení písmene a) Článku 7 VPP CAR resp. VPP EAR se rozumí výlučně náklady (jenž je v kontextu tohoto ustanovení pojišťitel povinen uhradit) nepřevyšující škodu, již bylo díky jejich vynaložení zabráněno.

Za "bezprostředně hrozící pojistnou událost" ve smyslu ustanovení písmene a) Článku 7 VPP CAR resp. VPP EAR se považuje taková pojistná událost, u níž je pravděpodobné, že nastane průběhu 72 hodin od zjištění takovéto hrozby.

Za zachraňovací náklady se v žádném případě nepovažují jakékoli výdaje představující zvýšené náklady na budování, zajištění či stabilizaci díla či jiného majetku, které bylo třeba vynaložit s ohledem na situaci hrozící vznikem škody v důsledku toho, že projektová dokumentace, na jejímž základě bylo dílo budováno, vykazovala vady nebo v důsledku toho, že skutečné podmínky na staveništi (např. pokud jde o únosnost, soudržnost či jiné parametry stávajících objektů, zemin či hmot obecně) neodpovídaly předpokladům, na jejichž základě byla projektová dokumentace vypracována. V této souvislosti se za zachraňovací náklady nepovažují ani jakékoli náklady vynaložené na odklizení pojištěného majetku (jeho zbytků), k jehož poškození došlo z příčin uvedených v předchozí větě.

Stavební stroje vs. zařízení staveniště/místa montáže a stavební/montážní vybavení

Pro účely této pojistné smlouvy se za „stavební stroje“ považují jen taková zařízení použitá k výstavbě budovaného díla, která jsou schopna přesunu vlastní silou a mohou být provozována jen tehdy, jsou-li řízena obsluhou (osádkou).

Za „stavební stroje“ jsou tedy považovány např. jeřáby všeho druhu, vysokozdvížené vozíky, rypadla, dozery, gradery a jiné zemní stroje, staveništní vozidla všeho druhu, mobilní míchače, mobilní čerpadla betonu, vrtné soupravy, mobilní beranidla, válce, stroje pro pokládku živichých i jiných povrchů, staveništní vlečky aj.

Pod pojmem „zařízení staveniště a stavební vybavení“ resp. „zařízení místa montáže a montážní vybavení“ se pak rozumí ostatní zařízení použitá k výstavbě díla, a to jednak stacionární, jednak mobilní, avšak neschopná přesunu vlastní silou.

Mezi „zařízení staveniště a stavební vybavení“ resp. „zařízení místa montáže a montážní vybavení“ lze tedy zařadit např. staveništní buňky (dílny, kanceláře, sklady, šatny či obytné buňky), stabilní míchací zařízení, ruční a elektrické ruční nářadí, vrátky, svářecí agregáty, čerpadla, cisterny, generátory, lešení, žebříky, stabilní zdvihací plošiny, výtahy, ohýbačky výztuže, bednění a jiné položky obdobného charakteru.

Věcná škoda

V kontextu Oddílu II VPP CAR resp. VPP EAR se za „věcnou škodu“, tj. škodu, která může být předmětem plnění ve smyslu tohoto pojištění, považuje:

- a) poškození věci,
- b) zničení věci,
- c) pohřešování věci.

Pro výklad výše uvedených pojmů ad a), b), resp. c) bude použito znění příslušného odstavce Článku 17 VPP CAR resp. VPP EAR.

„Věcnou škodou“ ve smyslu poškození věci resp. zničení věci se přitom rozumí výlučně změna stavu věci nebo její části, ke které dojde působením vnějších či vnitřních vlivů a která se projeví deformací či jinou nežádoucí změnou podstatných parametrů věci. „Věcnou škodou“ není poškození estetického charakteru (např. poškrábání), podstatně neomezující funkčnost věci nebo její části po technické stránce, zvláště nelze-li jednoznačně zjistit všechny důležité okolnosti vzniku škody, tj. zejména její příčinu, mechanismus a přibližný čas vzniku. Za „věcnou škodu“ se dále rozhodně nepovažuje případ, kdy věc nebo její část jen není dokončena nebo je vadně provedena - ať již se jedná o skrytou vnitřní vadu věci nebo obecně o její chybné zhotovení, instalaci či umístění (dále jen souhrnně „vnitřní vada“). V tomto kontextu se zároveň ujednává, že pokud v důsledku vnitřní vady věci nebo její části vznikne kdykoli během doby pojištění následná vnější škoda (tj. jako nově vzniklý viditelný vnější projev, resp. důsledek, vnitřní vady), je taková změna stavu pojištěné věci (věci) či její části (části) považována za „věcnou škodu“ jedině tehdy, převyšují-li náklady na opravu tohoto celkově závadného stavu věci (vnitřní vada + následná vnější škoda) zjevně a významně ty náklady, které by bylo nutno vynaložit na opravu samotné vnitřní vady věci bezprostředně před tím, než tato vedla ke vzniku následné vnější škody.

Zkušební provoz

Za zkušební provoz se považují jakékoli zkoušky pojištěného zařízení/jeho části s využitím, resp. zavedením vstupní suroviny/materiálu či provozního média, případně paliva či energie do tohoto zařízení/jeho části, za účelem ověření jeho/její kapacity či funkčnosti, přičemž tyto zkoušky probíhají za běžných provozních podmínek či v režimu jejich částečné či úplné simulace. Zkušebním provozem nejsou krátkodobé/jednorázové čistě funkční testy bez zátěže (např. testy smyslu rotace elektromotorů bez jejich připojení do zařízení). Za zkušební provoz se nepovažují ani studené tlakové zkoušky s výjimkou hydrostatických testů vyvolávajících napětí vyšší než 80% meze kluzu, jejichž pojištění v rámci zkušebního provozu navíc podléhá výslovnému schválení pojistitelem; totéž se týká jakýchkoli zkoušek, u nichž na základě výpočtu hrozí vznik plastické deformace nebo jiného znehodnocení materiálu.

Pojištění zkušebního provozu (je-li sjednáno) začíná v rámci pojistné doby dnem zahájení první zkoušky, kterou lze považovat za zkušební provoz ve smyslu znění předchozího odstavce a pokračuje po dobu jeho trvání tak, jak je tato uvedena v textu pojistné smlouvy bez ohledu na to, zda první zkouška probíhá kontinuálně nebo v dílčích krocích, zda již byla ukončena a zda v rámci této doby proběhly ostatní zkoušky, které lze jako zkušební provoz klasifikovat. Konec pojištění zkušebního provozu je stanoven na 24:00 hod. posledního dne doby trvání zkušebního provozu ve smyslu pojistné smlouvy.

Definice některých pojistných nebezpečí

Za požár se považuje oheň, který vznikl nebo se vlastní silou rozšířil mimo určené ohniště. Za škodu způsobenou požárem se nepovažuje zkrat elektrického vedení, i když je provázen světelným projevem a působením tepla.

Za povodeň se považuje zaplavení pozemku v místě pojištění a jeho bezprostředním okolí vystoupaním stojatého nebo tekoucího povrchového vodstva z břehů.

Záplavou se rozumí dočasné vytvoření vodní hladiny na pozemku v místě pojištění a jeho bezprostředním okolí vlivem atmosférických srážek.

Za zemětřesení jsou považovány přírodními vlivy způsobené otřesy zemského povrchu, vyvolané geofyzikálními procesy v zemském nitru.

DOLOŽKA 004

Pojištění při provádění záručních prací a pojištění záruční doby (Extended Maintenance)

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojištění se vztahuje rovněž na níže uvedenou dobu záručních prací / záruční dobu, přičemž jsou však kryty jen věcné škody na pojištěném stavebním / montážním díle,

- které byly během doby záručních prací způsobeny pojištěným (sub)dodavatelem při provádění činností ke splnění jeho závazků vyplývajících ze záručních podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo,
- které se projevily / nastaly během záruční doby za předpokladu, že primární příčiny těchto škod spadají místně na staveniště a časově do doby pojištění stavby popř. montáže před vystavením předávacího protokolu pro část díla, která byla škodou (-ami) postižena.

Doba záručních prací / záruční doba: **24 měsíců / 24 měsíců**

Spoluúčast :200.000,- Kč

DOLOŽKA 005

Zvláštní podmínky týkající se časového harmonogramu výstavby

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Harmonogram prací tvoří s ostatními písemnými prohlášeními a technickými podklady, které předložil pojištěný za účelem uzavření pojistné smlouvy, nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Pojistitel neposkytuje plnění za škody, které vznikly nebo se zhoršily odchýlením od stavebního nebo montážního časového harmonogramu o více než je níže uvedený počet týdnů, ledaže pojistitel s tímto odchýlením před vznikem škody vyjádřil souhlas.

Odchylnka od harmonogramu výstavby nebo montáže : 4 týdny

DOLOŽKA 011

Rozšíření pojištění na škody způsobené odcizením

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody, které byly způsobeny odcizením při dodržení níže uvedených podmínek. V této souvislosti se odchýlně od čl.8, bodu 1. písm. l) VPP CAR resp. čl.8, bodu 1. písm. k) VPP EAR ujednává, že se pojištění vztahuje i na odcizení pojištěné věci nebo její části, pokud k odcizení došlo krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením. Došlo-li k odcizení pojištěné věci nebo její části krádeží vloupáním, poskytne pojistitel plnění do limitů uvedených v této doložce, které odpovídají způsobu a kvalitě zabezpečení v době pojistné události.

Článek 1

Movité věci v uzamčeném prostoru

1. Došlo-li k odcizení pojištěných věcí movitých z uzamčeného prostoru prokazatelnou krádeží vloupáním a pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak, poskytne pojistitel pojistné plnění do limitů uvedených v bodě 2 tohoto článku a to do výše, jež odpovídá způsobu a kvalitě zabezpečení věcí v době nastalé pojistné události.
2. Předepsaný způsob zabezpečení a limity pojistného plnění:
 - a) do 100.000,- Kč
 - všechny *vchodové dveře* místa pojištění musí být řádně uzamčeny min. jedním *bezpečnostním uzamykacím systémem* a zabezpečené proti vysazení, v případě použití dvoukřídlých dveří musí být dále zajištěny proti vyražení (příčnou jednou vnitřní závorou, rozvorovým systémem apod.) a tzv. vyháčkování (např. na pevné neotvíratelné straně křídla zástrčky, které jsou zajištěny zámkem nebo šroubem, ocelovými čepy zakotvenými do zárubně apod.),
 - všechna okna (včetně střešních a vikýřových) musí být řádně uzavřena z vnitřního prostoru uzavíracím mechanismem, s nímž nelze manipulovat z venkovní strany,
 - ostatní vstupy a technické otvory s plochou větší než 300 cm² musí být řádně uzavřeny z vnitřního prostoru uzavíracím mechanismem, s nímž nelze manipulovat z venkovní strany, nebo zabezpečeny *funkční mříží*.
 - b) do 500.000,- Kč
 - místo pojištění musí být zabezpečeno dle bodu 2a) a dále PZTS (dříve „EZS“) s vyvedením poplachového signálu na venkovní sirénu umístěnou na plášti střeženého objektu, min. však 3 metry nad okolním terénem nebo *přilehlými konstrukcemi*
 - c) do 3.000.000,- Kč
 - místo pojištění musí být zabezpečeno dle bodu 2b) a dále min. jednočlennou *fyzickou ostrahou*, přičemž poplachový signál z PZTS musí být vyveden na signalizační zařízení do místa její služebny (vrátnice),
 - dále se ujednává, že okna nebo jiné prosklené plochy s plochou větší než 300 cm², jejichž spodní hrana se nachází do 3 metru nad okolním terénem nebo přilehlými konstrukcemi musí být zabezpečena *funkční mříží* nebo *bezpečnostní fólií*.
 - d) do 5.000.000,- Kč

- místo pojištění musí být zabezpečeno dle bodu 2c), přičemž poplachový signál z PZTS musí být vyveden dále na PCO s maximální dojezdovou dobou zásahové jednotky do 10 minut od vyhlášení poplachu do místa pojištění,
- e) nad 5.000.000,- Kč
 - podmínky zabezpečení se sjednávají s pojistitelem individuálně a jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

Ujednává se, že ustanovení tohoto Článku 1 se v plném rozsahu vztahují rovněž na zabudované stavební součásti díla, které je předmětem pojištění.

Článek 2

Movité věci a zabudované stavební součásti mimo uzamčený prostor

1. Ustanovení tohoto článku se týkají movitých věcí, které pro svou značnou rozměrnost, hmotnost či svou povahu nejsou ukládány do uzamčeného prostoru (např. stavební materiály, stavební a montážní stroje včetně jejich částí apod.) a již zabudovaných stavebních součástí díla nacházejících se mimo uzamčený prostor.
2. Došlo-li k odcizení výše uvedených pojištěných věcí, které byly umístěny mimo uzamčený prostor, prokazatelnou krádeží vloupáním a pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak, poskytne pojistitel pojistné plnění do limitů uvedených v bodě 3 tohoto článku a to do výše odpovídající způsobu a kvalitě zabezpečení věcí v době nastalé pojistné události.
3. Předepsaný způsob zabezpečení a limity pojistného plnění :
 - a) do 50.000,- Kč
 - předměty pojištění musí být uloženy v místě pojištění, které musí být ze všech stran oplocené *funkčním plotem*. Vrata místa pojištění musí být řádně uzavřena a uzamčena min. jedním *dozickým zámkem* nebo dvěma visacími zámků s tloušťkou třmenu min. o průměru 8 mm. Prvky (petlice, oka, řetězy apod.) musí mít minimálně stejný průřez jako třmeny visacích zámků, které je spojují. Petlice a oka nesmí být z vnější strany rozebíratelné,
Movité věci, které nejsou obvykle umístěny v uzamčeném prostoru z důvodu jejich značných rozměrů, avšak jejichž hmotnost přitom nepřevyšuje 50 kg na jednotlivou položku, musí být dodatečně zabezpečeny takovými prostředky, pro jejichž překonání je nutná jejich destrukce (nikoli demontáž) s použitím speciálních nástrojů/nářadí typu pákové nůžky, pilka na železo apod.
 - b) do 300.000,- Kč pro věci movité, resp. do 150.000,- Kč pro již zabudované stavební součásti
 - místo pojištění musí být zabezpečeno dle bodu 3a), přičemž vrata musí být řádně uzavřena a uzamčena min. jedním zámkem s *bezpečnostní cylindrickou vložkou* nebo *bezpečnostním visacím zámkem*.
 - oplocení musí mít navíc vrcholovou ochranu, nebo místo něho, musí být místo pojištění střežené volně poblížajícím *služebním psem*.
 - c) do 1.000.000,- Kč
 - místo pojištění musí být zabezpečeno dle bodu 3b) a dále musí být v mimopracovní době střeženo minimálně *jednočlennou fyzickou ostrahou*,
 - d) do 3.000.000,- Kč
 - místo pojištění musí být zabezpečeno dle bodu 3c) a dále musí být celý jeho prostor zabezpečen PZTS s *perimetrickou ochranou* se svodem signálu na PCO s maximální dojezdovou dobou zásahové jednotky do 10 min. od vyhlášení poplachu do místa pojištění,
 - e) do 5.000.000,- Kč
 - místo pojištění musí být zabezpečeno dle bodu 3d) a celkem *dvoučlennou fyzickou ostrahou*,
 - f) nad 5.000.000,- Kč
 - podmínky zabezpečení se sjednávají s pojistitelem individuálně a jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

Článek 3

Výklad pojmů

Uzamčený prostor – uzamčeným prostorem se rozumí budova, stavba, místnost nebo soubor místností v místě pojištění, které pojištěný po právu užívá a ve kterém jsou uloženy pojištěné předměty. Uzavřený prostor musí být řádně zabezpečen způsobem uvedeným pro konkrétní pojistné limity plnění v článku 1 této doložky a současně musí splňovat následující podmínky:

- konstrukce stěn musí být vyrobena z plné cihly o min. tl. 15 cm nebo jiného stavebního materiálu (pórobeton, ytong, porotherm o min. tl. 20 cm, prostý beton nebo železobeton o min. tl. 7 cm, sendvičová konstrukce s PUR panely o min. tl. 10 cm s vnějším nerozebratelným profilovaným plechem a ocelovými nosnými prvky), případně z jiných materiálů ekvivalentních z pohledu mechanické odolnosti proti vloupání,
- konstrukce podlah a stropů musí mít stejnou mechanickou odolnost proti vloupání jako konstrukce stěn.

Vchodové dveře – vchodovými dveřmi se rozumí jednokřídlové nebo dvoukřídlové dveře zabezpečené dle článku 1, bodu 2a této doložky, přičemž musí být z pevné konstrukce o min. tl. 4 cm vyrobené z plného dřeva nebo plastu s ocelovou výztuží nebo musí splňovat bezpečnostní třídu 2 dle ČSN P ENV 1627, nebo bezpečnostní třídu RC2 dle ČSN EN 1627, nebo musí být vyrobené z jiných ekvivalentních materiálů z pohledu mechanické odolnosti proti vloupání.

Funkční oplocení – se rozumí oplocení, které má ve všech místech min. výšku 180 cm, s maximálními velikostmi ocelových ok 6 x 6 cm a případnou vrcholovou ochranou dle požadavku této doložky. Pevné opory oplocení musí být pevně ukotvené/zabetonované do země, jejich ukotvení a samotná montáž musí zabraňovat volnému vstupu a překonání (podlezení, podkopání, prolezení, prolomení) bez použití speciálního nářadí (pákové nůžky, pilka na železo, rozbruška apod.) a současně hrubého násilí.

Vrcholová ochrana funkčního plotu – jedná se ochranu na vrcholu zdi či plotu. Mezi takovou ochranu patří konstrukce z ostnatého drátu, konstrukce z tzv. žiletkového drátu, hroty na vrcholu plotu a zdi.

Funkční vrata – vrata musí vykazovat min. stejné parametry jako funkční oplocení z pohledu mechanické odolnosti proti vloupání.

Bezpečnostní cylindrická vložka – je vložka zadlabávacího zámku s překrytým profilem chránícím vložku před jejím tzv. vyhmatáním.

Dozický zámek – je zadlabávací zámek, jehož uzamykací mechanismus je tvořen min. čtyřmi stavítky, která jsou ovládána jednostranným ozubeným klíčem.

Bezpečnostní visací zámek – je visací zámek s tvrzeným třmenem, s bezpečnostní cylindrickou vložkou nebo jiným uzamykacím mechanismem odolným proti vyhmatání.

Bezpečnostní uzamykací systém – je komplet, který se skládá ze tří prvků: zadlabávacího (stavebního) zámku, bezpečnostní cylindrické vložky a kování (bezpečnostního štítu), které jako jednotlivé prvky musí splňovat bezpečnostní třídu 3 dle požadavků normy ČSN P ENV 1627 nebo bezpečnostní třídu RC 3 dle ČSN EN 1627.

PZTS – Poplachovým zabezpečovacím a tísňovým systémem se rozumí systém (dříve „elektrická zabezpečovací signalizace“), který jako celek musí splňovat min. 2. stupeň zabezpečení dle normy ČSN EN 50131-1 ed. 2 nebo dle přechodných normy, přičemž ho musí mít doložen certifikátem vydaným certifikačním orgánem akreditovaným ČIA. Projekt a montáž musí být provedeny dle ČSN EN 50131-1 ed. 2 a ČSN CLC/TS 50131-7 v posledních platných zněních a firmou, která má k těmto činnostem příslušná oprávnění. Provoz, údržba, kontrola a revize PZTS musí být v souladu s návodem k obsluze a k údržbě; pokud není stanoveno četněji, musí být min. jednou za rok provedena prokazatelným způsobem komplexní kontrola PZTS vč. jeho funkční zkoušky výrobcem nebo jím pověřenou servisní organizací. Rozmístění a kombinace čidel PZTS musí být provedeny tak, aby spolehlivě registrovaly osobu, která jakýmkoliv způsobem vnikla do zabezpečeného prostoru nebo jej narušila. V případě napadení místa pojištění nebo PZTS musí být prokazatelně vyvolán poplach.

PCO – je nepřetržitě (trvalé) obsluhované zařízení na dohledovém pracovišti, které pomocí linek telekomunikační sítě, rádiové sítě, GSM či ISDN přijímá hlášení od PZTS o narušení zabezpečených prostor, dále zobrazuje,

vyhodnocuje a archivuje poplachové informace. PCO musí být trvale provozováno Policií ČR nebo koncesovanou soukromou bezpečnostní službou, mající pro tuto činnost oprávnění, která zajišťuje zásah v místě střeženého objektu (místa pojištění) pověřenou osobou/osobami do 10 minut od vyhlášení poplachu. Doba překročení kontrolních zpráv mezi PZTS a PCO nesmí překročit 5 min, případné překročení této doby musí být kvalifikováno jako ztráta spojení mezi nimi. Toto dohledové pracoviště se v technických předpisech může objevovat pod pojmy PPC (Poplachové přijímací centrum) a ARC (Alarm Receiving Centre).

SBS – soukromá bezpečnostní služba, mající pro tuto činnost platné oprávnění dle legislativy ČR.

Funkční mříž – je mříž z ocelových prvků (prutů) o min. průřezu 0,8 cm². Oka mříže nesmí mít větší rozměr než 20 x 20 cm a musí být spojena svary. Mříž musí být z vnější strany nerozebíratelná (ukotvená, zazděná do zdi apod.) nebo uzamčená min. dvěma bezpečnostními visacími zámky.

Funkční bezpečnostní fólie – je fólie, která musí splňovat min. bezpečnostní třídu P2A dle požadavků normy ČSN EN 356.

Přilehlé konstrukce – přilehlými konstrukcemi se rozumí venkovní schodiště, lešení, přístavky, pavlače, balkóny, střechy stavebně přilehlých objektů apod.).

Fyzická ostraha – fyzickou ostrahou se rozumí osoba starší 18 let, která musí být psychicky a fyzicky zdatná, trestně bezúhonná a odborně připravená pro vykonávání této činnosti, přičemž nesmí být pod vlivem drog. Fyzická ostraha musí být vybavena ochranným prostředkem (pepřovým sprejem, obuškem nebo tonfou) a spolehlivou spojovací technikou (mobilním telefonem, radiostanicí – vysílačkou, apod.) pro bezodkladné přivolání pomoci (Policie ČR, PCO, apod.) V případě, že se jedná o více členů fyzické ostrahy, pak všichni musí být vybaveni radiostanicí - vysílačkou pro vzájemné dorozumívání. Ostraha musí vykonávat nepravidelně pochůzky v místě pojištění, o kterých musí být prokazatelným způsobem vedeny záznamy (např. zápisem do knihy pochůzek nebo použitím systému čipových bodů) nejméně však 1 x za 90 min.

Služební pes – služebním psem se rozumí pes, který je určený a vycvičený ke strážení a ochranné službě. Služební pes musí absolvovat příslušné zkoušky minimálně v rozsahu Zkoušky základního minima (ZMT) dle Zkušebního řádu Speciálního kynologického svazu „TART“ (<http://www.vycvikpsa.cz>) nebo jiné zkoušky v obdobném doložitelném rozsahu. O vykonání těchto zkoušek musí být vedena písemná evidence formou zápisu do výkonnostní knížky psa nebo jiného obdobného dokumentu.

Krádež vloupáním - krádeží, při které pachatel prokazatelně překonal chránící pojištěno věc před odcizením, se rozumí přivlastnění si pojištěné věci tak, že se jí pachatel zmocnil dále uvedeným způsobem:

- do místa, ve kterém byla věc uložena, se dostal tak, že prokazatelně překonal nástroje, které nejsou určeny k jeho řádnému otevření,
- v místě, ve kterém byla věc uložena, se prokazatelně skryl a po jeho uzamčení se věcí zmocnil,
- místo, ve kterém byla věc uložena, otevřel klíčem nebo obdobným prostředkem, jehož se neoprávněně a prokazatelně zmocnil krádeží nebo loupeží.

Loupežné přepadení - loupežným přepadením se rozumí přivlastnění si pojištěné věci tak, že pachatel použil proti pojištěnému, jeho pracovníkovi nebo jiné osobě pověřené pojištěným násilí předcházející zmocnění se pojištěné věci a to prokazatelně.

Prokazatelně - termín prokazatelně značí jednoznačně, bez pochybností, pokud zjištěné skutečnosti umožňují nejednoznačnost nebo pochybnost (např. na základě šetření Policie ČR), tak pojem "prokazatelně" není naplněn.

Seznam citovaných norem :

ČSN P ENV 1627 Okna, dveře, uzávěry – Odolnost proti násilnému vniknutí – Požadavky a klasifikace

ČSN EN 1627 Dveře, okna, lehké obvodové pláště, mříže a okenice – Odolnost proti vloupání – Požadavky a klasifikace

ČSN EN 50131–1 ed. 2 Poplachové systémy – Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy – Část1: Systémové

požadavky

ČSN CLC/TS 50131-7 Poplachové systémy - Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy – Část 7: Pokyny pro aplikace.

ČSN EN 356 Sklo ve stavebnictví - Bezpečnostní zasklení - Zkoušení a klasifikace odolnosti proti ručně vedenému útoku

DOLOŽKA 100

Pojištění zkušebního provozu strojů a zařízení

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojištění se vztahuje na škody na pojištěných strojích a zařízeních, které jsou trvalou součástí pojištěného díla, během doby zkušebního provozu nebo zkušebního zatížení, která však nepřekročí 4 týdny od počátku zkušebního provozu / zkušebního zatížení, není-li ujednáno jinak.

Po ukončení zkušebního provozu nebo zkušebního zatížení či při uvedení do provozu pouze části zařízení / jednoho či více strojů, pojištění pro předmětnou část zařízení / tento stroj či stroje okamžitě zaniká, přičemž ostatní části / stroje, kterých se uvedené netýká, jsou nadále pojištěny.

Dále se ujednává, že pro stroj (stroje) a zařízení ve zkušebním provozu neplatí výluky bodu 1. písm. a), b) čl.8 VPP CAR a platí následující výluka :

" a) škodu zapříčiněnou chybným návrhem, projektem, vadným materiálem nebo odlitkem; dále pak i chybným provedením s výjimkou pojištěným chybně provedených prací při montáži na budovaném díle v místě pojištění během pojistné doby."

Toto rozšíření pojištění se nevztahuje na stavební stroje a stavební a montážní vybavení pojištěné dle čl.6 bod 2 VPP CAR.

V případě, že byla zabudována věc již dříve použitá (opotřebovaná), končí pojištění bezprostředně před zahájením zkušebního provozu této věci nebo jiné pojištěné věci, jejíž součástí je opotřebovaná věc.

DOLOŽKA 106

Omezení pro provádění stavebních prací po úsecích

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody nebo odpovědnost týkající se nebo způsobené přímo či nepřímo na násypch, zářezích, rýhách, výkopech, tunelech, březích, korytech a jiných charakterem liniových objektech/stavbách, pouze pokud jsou tyto násypy, zářezy, rýhy, výkopy, tunely, břehy, koryta a jiné liniové objekty/stavby, bez ohledu na stupeň dohotovení výstavby díla, budovány v samostatných úsecích, které pro jednotlivý úsek nepřekročí níže stanovenou maximální délku, přičemž celková délka rozestavěných úseků nepřekročí úhrnem níže uvedenou celkovou délku; pojistné plnění za pojistnou událost je přítom v každém případě omezeno na náklady na opravu stavebních úseků o celkové délce stanovené níže.

Maximální délka jednoho úseku: 200 metrů

Celková délka úseků 500 metrů

DOLOŽKA 107

Omezení pro pojištění ubytoven a stavebních skladů

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody nebo odpovědnost, které byly způsobeny/vznikly přímo nebo nepřímo požárem, povodní nebo záplavou na ubytovnách a stavebních skladech, pouze pokud tyto objekty byly vybudovány na místech, která nebyla v posledních 20 letech zaplavena vodou (povodní, záplavou). Současně musí být mezi jednotlivými skladovacími místy dodrženy minimální odstupové vzdálenosti podle příslušných platných technických norem. Toto neplatí, když jsou jednotlivá skladovací místa oddělena požárními stěnami.

Dále se ujednává, že pojištitel poskytuje pojištěnému plnění za jednu pojistnou událost do hodnoty limitů pro tuto doložku, jsou-li tyto limity uvedeny níže:

- | | |
|----------------------|----------------|
| a) Ubytovny | 1.000.000,- Kč |
| b) Skladové jednotky | 1.000.000,- Kč |

DOLOŽKA 108

Omezení pro pojištění zařízení staveniště, stavebního vybavení a stavebních strojů

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody nebo odpovědnost, které byly způsobeny/vznikly záplavou nebo povodní na zařízení staveniště, stavebních přístrojích a strojích, pouze pokud byly po ukončení či přerušení práce umístěny na místo, které nebylo v posledních 20 letech postiženo povodní/záplavou.

DOLOŽKA 109

Omezení pro pojištění stavebního materiálu uskladněného v místě pojištění

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody nebo odpovědnost, které byly přímo či nepřímo způsobeny/vznikly záplavou nebo povodní na uskladněném stavebním materiálu v místě pojištění, pouze pokud množství stavebního materiálu nepřekročí jeho třídní spotřebu a pokud je materiál přesahující toto množství uskladněn na místo, které nebylo v posledních 20 letech postiženo povodní/záplavou.

DOLOŽKA 110

Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření týkající se dešťových srážek, záplav a povodní

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody nebo odpovědnost způsobené/vzniklé dešťovými srážkami, záplavou nebo povodní, jestliže byla v této souvislosti při zpracování projektu a při jeho vlastní realizaci dodržena dostatečná bezpečnostní opatření.

Dodržení dostatečných bezpečnostních opatření se rozumí v této doložce provedení takových technických řešení a opatření, která zabrání zaplavení nebo zatopení místa pojištění s ohledem na hodnoty srážek, záplav a povodní pro pojištěné místo (a celkovou dobu pojištění), převzatých ze statistik příslušného hydrometeorologického ústavu a správy příslušného vodního toku vzhledem k periodickému opakování 20 let.

Neposkytuje se plnění za škody nebo odpovědnost, které vzniknou tím, že pojištěný neudrží navržená zařízení ve stavu umožňujícím plynulý průtok vody, nebo neprodleně neodstraní překážky (např. písek, stromy) z vodního koryta na území staveniště / v jeho bezprostředním okolí s cílem udržet průchodnost toku.

DOLOŽKA 111

Zvláštní podmínky pro pojištění nákladů na odklizení po sesuvu půdy

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel neposkytne pojištěnému plnění za

- náklady na odklizení po sesuvu půdy, které přesáhnou původní náklady na zemní práce v úseku postiženém sesuvem půdy,
- náklady na upravení svahů nebo jiných urovnávaných ploch poškozených erozí, pokud pojištěný neučinil potřebná opatření nebo je neučinil včas.

DOLOŽKA 112

Zvláštní podmínky pro zabezpečení staveb prostředky požární ochrany

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody, které se přímo či nepřímo vysvětlují požárem anebo výbuchem, pouze pokud jsou splněny následující podmínky :

1. V závislosti na stupni rozestavěnosti díla budou trvale pohotovostně k dispozici přiměřená hasicí zařízení a hasicí prostředky v dostatečném množství.
2. Funkčnost hasicích přístrojů a hadic bude kontrolována pravidelně dle v ČR platných předpisů.
3. Požární úseky specifikované projektovou dokumentací resp. předepsané příslušnými předpisy budou po odstranění bednění vytvořeny co nejrychleji. Otvory/prostupy pro výtahové a servisní šachty, jakož i jiné otvory, budou co nejdříve, nejpozději však při zahájení vnitřních (dokončovacích) stavebních prací, provizorně uzavřeny.
4. Odpadový materiál se bude pravidelně odklízet. Z podlaží, ve kterých se provádějí dokončovací práce, se musí hořlavé odpady odstraňovat denně po ukončení práce.
5. Práce se zvýšeným požárním nebezpečím, například:
 - broušení, řezání nebo svařování,
 - práce s letovací lampou,
 - práce s horkými živiciemi,



nebo jiné činnosti doprovázené zvýšeným vývinem tepla ("hot work"), budou zhotoviteli prováděny na základě systému povolení a v této souvislosti budou rovněž vždy dodržovány příslušné právní předpisy / tech. normy. Výše uvedené činnosti vč. používání otevřeného ohně mohou být v blízkosti hořlavého materiálu povoleny jen tehdy, pokud je při nich přítomen alespoň jeden pracovník, který je vybaven hasícími přístroji a vyškolen v protipožární ochraně. Po ukončení prací je navíc v souladu s platnými předpisy prováděna následná kontrola.

6. Skladový materiál pro stavební a montážní práce bude rozdělen na více skladových jednotek resp. jeho hodnota v jedné skladové jednotce nesmí překročit níže uvedený limit (je-li sjednán). Jednotlivé skladové jednotky musí být umístěny odděleně nejméně 50 m od sebe nebo odděleny požární zdí. Veškerý hořlavý materiál, zejména hořlavé kapaliny a plyny, musí být skladován v dostatečné vzdálenosti od stavebních a montážních prací a prací vytvářejících teplo.
7. Protipožární zařízení, která jsou součástí budovaného díla, budou uvedena do provozu co nejdříve po jejich instalaci, tj. bez zbytečného odkladu.
8. Bude ustanovena osoba odpovědná za požární ochranu. Budou vypracovány a budou se pravidelně aktualizovat plány požární ochrany a likvidace požáru na staveništi. Osoby zaměstnané na staveništi budou vyškoleny v požární ochraně. Požární sbor bude mít na staveništi přímý přístup - staveniště bude v tomto smyslu řešeno tak, aby umožňovalo vjezd požárních vozidel a hasební zásah.
9. Staveniště bude oploceno a nebudou na něj mít přístup nepovolané osoby.

Max.hodnota na skladovou jednotku: 1.000.000,- Kč

DOLOŽKA 114

Opakované pojistné události

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

1. Plnění za škody následkem chybného projektu (pokud je sjednané připojištění chyb v projektování doložkou 115 či 200), vadného materiálu nebo práce, vzniklé ze stejné příčiny na díle, jeho technologickém vybavení či pojištěných stavebních strojích / zařízeních stejného či obdobného typu, bude po odečtu sjednané spoluúčasti pojistitelem poskytnuto podle schématu uvedeného v následujícím odst. 2.
2. Pojistné plnění bude vyplaceno takto :
 - a) ve výši - 100% z prvních dvou škod
 - 80% ze třetí škody
 - 60% ze čtvrté škody
 - 50% z páté škody
 - b) za další škody tohoto druhu vzniklé v průběhu pojistné doby plnění poskytnuto nebude.

DOLOŽKA 116

Pojištění částí díla, které byly převzaty objednatelům nebo uvedeny do provozu

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojištění se tímto vztahuje rovněž na škody na částech díla, které byly převzaty objednatelům nebo uvedeny do provozu, pokud vznikly v souvislosti s prováděním stavebních / montážních prací pojištěných v Oddílu II VPP CAR resp. EAR a pokud nastaly během trvání pojištění.

DOLOŽKA 117

Zvláštní podmínky pro pokládku vodovodních a kanalizačních potrubí

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody nebo odpovědnost vzniklé zaplavením nebo zanesením potrubních vedení, výkopů a šachet, odpovídající maximálně níže uvedené délce otevřeného výkopu; toto omezení se vztahuje na jednu a každou pojistnou událost.

Povinnost poskytnout plnění vzniká pouze, pokud :

1. jsou potrubí bezprostředně po položení zabezpečena proti změně polohy způsobené případným zaplavením výkopu;
2. jsou potrubí bezprostředně po položení zabezpečena proti vniknutí vody, bahna apod.;
3. jsou příslušné výkopové úseky neprodlené po ukončení tlakové zkoušky potrubí opět zasypány.

Maximální délka: 200 metrů

DOLOŽKA 119 (modif.)

Stávající majetek stavebníka a/nebo majetek, který byl převzat pojištěným či přísluší jeho přímé péči, ochraně nebo dozoru

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Tímto se rozšiřuje krytí ve smyslu Oddílu II. VPP CAR resp. EAR na věcné škody na stávajícím majetku stavebníka nebo na majetku, který byl převzat pojištěným či přísluší jeho přímé péči, ochraně nebo dozoru, ke kterým došlo v souvislosti s výstavbou pojištěného díla.

Pojištěný majetek :

Pojistná částka :

Pojistitel poskytne pojištěnému plnění za škody na pojištěném majetku nejvýše v časové ceně poškozené věci nebo její části, a to pouze tehdy, pokud se tento nacházel před počátkem stavebních prací v dobrém stavu a pokud byla učiněna nezbytná bezpečnostní opatření.

Za škody způsobené vibrací nebo odstraněním resp. zeslabením nosných či podpůrných prvků či hmot/materiálů poskytne pojišťitel pojištěnému plnění jen v případě úplného nebo částečného zřícení pojištěného majetku; za lehká poškození, která neohrožují ani stabilitu pojištěného majetku ani jeho uživatele, pojišťitel plnění neposkytne.

V případě pojištění stávajícího majetku sjednaného v rámci této doložky se jedná o pojištění subsidiární, tj. ujednává se, že pojišťitel poskytne pojistné plnění na základě ustanovení této doložky, pouze pokud nebylo možno nárok(y) na náhradu škody uspokojit prostřednictvím plnění z pojištění obecné odpovědnosti pojištěných subjektů.

Pojistitel neposkytne pojištěnému pojistné plnění za :

- škody, které jsou předvídatelné s přihlédnutím k druhu stavebních prací nebo jejich provádění,
- náklady na zabránění nebo zmenšení škody, které se staly nezbytnými během doby pojištění.

Spoluúčast: 100.000,- Kč

DOLOŽKA 121**Zvláštní podmínky pro pilotové základy a pažení stavebních jam**

V návaznosti na sjednanou pojistnou smlouvu o stavebním / montážním pojištění na všechna rizika se prostřednictvím této doložky, která tvoří nedílnou součást předmětné pojistné smlouvy, ujednává následující:

Pojistitel neposkytne pojištěnému plnění za:

1. náklady vynaložené na náhradu nebo opravu pilot nebo segmentů pažení stavebních jam, které:
 - a) byly nesprávně umístěny nebo se během osazování odchýlily nebo došlo k jejich vzpříčení/zaseknutí
 - b) byly ponechány bez využití nebo které byly během zarážení nebo vytahování poškozeny, zničeny nebo ztraceny
 - c) se staly z důvodu zaklínění nebo poškození vrtného zařízení nebo pažení dále nepoužitelnými.
2. náklady na opravu chybně provedených nebo uvolněných zámkových spojů u prvků štětových stěn.
3. náklady na odstranění úniku nebo pronikání materiálu jakéhokoliv druhu.
4. náklady na zasypání nebo vyplnění dutin nebo náhradu ztraceného bentonitu.
5. náklady vzniklé tím, že piloty nebo základové prvky nevyhověly ve zkoušce únosnosti nebo jinak nedosáhly projektovaných parametrů.
6. náklady na znovupořízení dokumentace (příčných řezů) nebo opětovné zaměření.

Tato doložka neplatí pro škody vzniklé v důsledku živelních nebezpečí. Důkazní břemeno o tom, že škoda nebo ztráta je kryta tímto pojištěním, leží na pojištěném.

Příloha č. 2 - Formulář přihlášky k pojištění pro nadlimitní dílo

Příhláška č.....do pojištění pro firmu Zlínstav a.s.

1. Název díla:

2. Poloha a adresa místa realizace:

katastr. území:

místo (ulice, číslo popisné nebo parc. čísla):

3. Jméno a adresa investora:

IČ:

4. Jména subdodavatelů vč. IČ:

5. Zahájení díla dne: Termín dohotovení díla dne:

6. Pojistná částka pro budované dílo
(cena SoD + cena materiálů dodaných objednatel mimo SoD) : Kč

7. Popis díla:

V dne

.....
za pojistníka

Potvrzení pojistitele - dílo přijato do pojištění ve smyslu výše uvedené rámcové smlouvy.

Jednorázové pojistné za nahlášené dílo :,- Kč

V dne

.....
za UNIQA pojišťovna, a.s.