

### Zadávací dokumentace

k veřejné zakázce zadávané v zadávacím řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### Název veřejné zakázky:

## Rámcová smlouva na zajištění úklidových služeb ČZU



### Identifikační údaje zadavatele:

<b>Název:</b>	Česká zemědělská univerzita v Praze
<b>IČO, DIČ:</b>	60460709, CZ60460709
<b>Adresa sídla:</b>	Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchbátka
<b>Osoba oprávněná za zadavatele jednat:</b>	Ing. Karel Půbal, Ph.D., kvestor
<b>Právní forma:</b>	veřejná vysoká škola dle zákona č. 111/1998 Sb.

### Kontaktní údaje zadavatele:

<b>Kontaktní osoba:</b>	Mgr. Iva Mádlová
<b>Telefon:</b>	+420 224 384 068
<b>E-mail:</b>	pravni@rektorat.czu.cz
<b>Kontaktní internetová adresa (profil zadavatele):</b>	<a href="https://zakazky.czu.cz/">https://zakazky.czu.cz/</a>

## 1. Úvodní informace

---

1.1 **Název:** **Rámcová smlouva na zajištění úklidových služeb ČZU**

1.2 **Klasifikace:** **hlavní předmět - kód CPV 90910000**

(Úklidové služby)

**vedlejší předmět - kód CPV 90919200**

(Úklid kanceláří)

**vedlejší předmět - kód CPV 98341130**

(Úklidové práce)

**vedlejší předmět - kód CPV 90911300**

(Čištění oken)

1.3 **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky** stanovená jako předpokládaná hodnota kompletního plnění předmětu veřejné zakázky za 48 měsíců: **100.100.000,- Kč bez DPH**. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky zahrnuje vyhrazené změny závazku.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez vyhrazené změny závazku práva činí 77.000.000,- Kč bez DPH (za 48 měsíců).

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 zákona vyhrazuje využít vyhrazené změny závazku ve výši až do 30% předpokládané hodnoty.

Předmět vyhrazené změny závazku bude shodný s předmětem této veřejné zakázky, případně půjde o plnění podobného druhu. Zadavatel si vyhrazuje, že vyhrazená změna závazku může být uplatněno opakovaně, maximálně však do výše 30% předpokládané hodnoty v souladu s § 100 odst. 3 písm. b) zákona.

Zadavatel může na základě vyhrazené změny závazku zahájit jednacím řízením bez uveřejnění ve smyslu § 66 písm. d) zákona nejpozději do 3 let od uzavření smlouvy na realizaci této veřejné zakázky.

Veřejná zakázka na základě využití vyhrazené změny závazku bude zadána v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 66 zákona vůči dodavatelům, se kterými bude uzavřena smlouva na plnění veřejné zakázky.

Doba plnění dle vyhrazené změny závazku: po dobu platnosti rámcové smlouvy na plnění veřejné zakázky.

Základní předmět plnění veřejné zakázky týkající se vyhrazené změny závazku: zadavatel předpokládá plnění v rozsahu odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky i v nově vybudovaných objektech (budovách) zadavatele, jehož potřeba vyvstane v souvislosti využíváním nových objektů zadavatele. **Účastník bude při vypracování nabídky brát v úvahu předpokládanou hodnotu veřejné zakázky bez vyhrazené změny závazku, tedy 77.000.000,- Kč bez DPH (za 48 měsíců).**

**Zadavatel výslovně upozorňuje, že tento rozsah však není garantován. Zadavatel současně upozorňuje, že vzhledem k tomu, že je rámcová dohoda uzavírána s více dodavateli, je velice nepravděpodobné, aby celý rozsah úklidové plochy byl předmětem plnění jednoho vybraného dodavatele. Účastník je povinen s touto informací kalkulovat při stanovení nabídkové ceny.**

1.4 **Druh veřejné zakázky:** nadlimitní veřejná zakázka na služby.

1.5 **Druh zadávacího řízení:** otevřené zadávací řízení dle § 56 zákona.



- 1.6 Zadávací podmínky vymezují předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky.
- 1.7 Zadávací podmínky jsou pro účastníky zadávacího řízení (dále jen „účastník“) závazné.
- 1.8 Slova uvedená v zadávacích podmínkách v jednotném čísle zahrnují i množné číslo a naopak, nevyplývá-li z kontextu zadávacích podmínek jinak. Nadpisy článků, případně odstavců zadávacích podmínek jsou uváděny pouze pro lepší přehlednost a nemají žádný vliv na výklad zadávacích podmínek.
- 1.9 V případě, že zadávací dokumentace obsahuje přímé nebo nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu či odkazy na normy či technické dokumenty, zadavatel výslovně umožňuje nabídnout rovnocenné řešení obdobně dle § 89 odst. 6 a § 90 odst. 3 zákona.
- 1.10 Zadávací podmínky jsou poskytnuty bezúplatně na kontaktní internetové adrese (profilu zadavatele) uvedené na titulní straně této zadávací dokumentace, a to po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek.

## 2. Základní informace k předmětu veřejné zakázky

---

Předmětem veřejné zakázky je provádění úklidových prací a s tím souvisejících služeb v objektech zadavatele v souladu s podrobným popisem prací uvedeným v přílohách zadávací dokumentace – zejména přílohou č. 1 – Smlouvou a jejími přílohami.

Zadavatel je oprávněn jednostranně písemně omezit rozsah či četnost prací, a to zejména v obdobích, kdy neprobíhá pravidelná výuka (cca 1. 7. – 15. 9. a cca od 20. 12. do 15. 2. každého roku).

Na předmět plnění veřejné zakázky (komplexní úklidové služby) bude uzavřena rámcová dohoda (dále jen „dohoda“ nebo „smlouva“) dle § 130 a násl. zákona se všemi účastníky, jež splní všechny zadávací podmínky. Rámcová dohoda bude uzavřena na dobu 48 měsíců. Výběr dodavatele, se kterým bude uzavřena prováděcí smlouva, bude probíhat v souladu s § 132 odst. 3 písm. a) zákona, tedy s obnovením soutěže mezi účastníky rámcové dohody. Úklid jednotlivých budov/prostor bude probíhat na základě jednotlivých prováděcích smluv, které budou též vymezovat rozsah předmětu plnění veřejné zakázky.

Rozsah úklidu může být až cca 112 000 m<sup>2</sup> podlahové plochy uklízených prostor (vč. vyhrazené změny závazku až 145 600 m<sup>2</sup>). **Zadavatel výslovně upozorňuje, že tento rozsah není garantován. Zadavatel současně upozorňuje, že vzhledem k tomu, že je rámcová dohoda uzavírána s více účastníky, je velice nepravděpodobné, aby celý rozsah úklidové plochy byl předmětem plnění jednoho vybraného dodavatele. Účastník je povinen s touto informací kalkulovat při stanovení nabídkové ceny.**

## 3. Obchodní podmínky

---

Veškeré závazné obchodní podmínky, jsou uvedeny v příloze č. 1 zadávací dokumentace – rámcové smlouvě. Na obchodních podmínkách zadavatel trvá.

Účastník podáním nabídky souhlasí se zněním smlouvy v plném rozsahu. Chybějící údaje ve smlouvě

(zejména nabídková cena a identifikační údaje) budou doplněny dle nabídky vybraných dodavatelů z údajů uvedených na krycím listu. Do nabídky nebude účastník smlouvu vkládat, zadavatel tedy nebude smlouvu poskytovat v editovatelné podobě. **Zadavatel výslovně upozorňuje, že v nabídce nesmí být obsaženy žádné obchodní podmínky (tj. ani obchodní podmínky obsažené v návrhu smlouvy uvedeném v příloze č. 1 zadávací dokumentace).**

Žádné údaje obsažené v nabídce účastníka nesmí být v rozporu s údaji obsaženými v zadávacích podmínkách a v návrhu smlouvy.

#### **4. Technické podmínky**

---

Podrobná technická specifikace je uvedena v příloze č. 1 této zadávací dokumentace a jejích přílohách. Uvedený rozsah je maximální a v každém jednotlivém minitendru může být specifikován příslušnou součástí zadavatele odlišně, vždy se však bude jednat o snížení požadavků, maximální rozsah je uveden v rámcové smlouvě.

#### **5. Požadavky na varianty nabídek**

---

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

#### **6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

---

Účastník stanoví nabídkovou cenu dle kalkulačního modelu, který je přílohou č. 2 rámcové smlouvy. Účastník stanoví jednotkové ceny všech položek uvedených v kalkulačním modelu. V kalkulačním modelu účastník vyplní pouze žlutě označená pole. Nabídková cena je pak součtem součinů všech položek kalkulačního vzorce uvedených ve sloupci C a ve sloupci D. Celková nabídková cena je pak uvedena pod tabulkou v řádku 28 kalkulačního modelu.

**Takto vyplněnou přílohu č. 2 účastník vloží do nabídky v předložené podobě (tzn. ve formátu .xls nebo .xlsx)**

Při stanovení jednotkové nabídkové ceny je účastník povinen vzít na vědomí, že jednotková cena za den zahrnuje veškeré činnosti prováděné na základě uzavřené smlouvy (tj. včetně činností, které nejsou prováděny každý den popř. i činnosti, které jsou prováděny vícekrát za den).

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nutné k řádnému plnění veřejné zakázky včetně všech nákladů souvisejících (zejména veškerých nákladů spojených s úplným a kvalitním provedením a dokončením plnění předmětu veřejné zakázky vč. zohlednění veškerých rizik a vlivů během realizace plnění nezbytné – poplatky, vedlejší náklady, čisticí stroje, čisticí, úklidové a dezinfekční prostředky atd.).

**Další požadavky:**

- Jednotková cena bude uvedena v CZK.
- Jednotková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazbu DPH určí účastník) a nabídková cena včetně DPH.
- Jednotkové ceny musí vždy a bezvýhradně respektovat jednotkové ceny použité



účastníkem při ocenění kalkulačního vzorce ke stanovení jednotkových cen, a to jako cen maximálních a nepřekročitelných.

## **7. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky**

---

### **7.1 Předložení dokladů**

---

Vybraný dodavatel je v souladu s § 122 a násl. zákona povinen k předložení:

- a) originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již zadavatel nemá k dispozici;
- b) nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, zadavatel vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

### **7.2 Pojištění odpovědnosti za škodu**

---

#### **Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši 6.000.000 Kč.**

Zadavatel požaduje při plnění pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s uvedením minimální výše pojistné částky.

Účastník před uzavřením smlouvy předloží pojistnou smlouvu či pojistný certifikát, v originále či úředně ověřené kopii, vztahující se na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zájemcem třetí osobě, s uvedenou výší pojistné částky pro tento druh pojištění. Splnění tohoto požadavku nelze prokázat prostřednictvím poddodavatele.

## **8. Požadavky na kvalifikaci**

---

### **8.1 Obecné požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace**

---

- 8.1.1 Dokumenty k prokázání kvalifikace mohou být předloženy v prosté kopii.
- 8.1.2 Dodavatel je oprávněn v nabídce nahradit předložení dokladů čestným prohlášením.
- 8.1.3 Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.
- 8.1.4 V případě požadavku na předložení čestného prohlášení dodavatele (nebo jiné osoby) musí toto prohlášení obsahovat veškeré požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (nebo jinou osobou, které se prohlášení týká). Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále či v úředně ověřené kopii.
- 8.1.5 Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka, je účastník povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo

prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny či nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

- 8.1.6 V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadované zadavatelem.
- 8.1.7 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace (vyjma prokázání splnění základních způsobilosti a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby. Jinou osobou se rozumí osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona - jinou osobou,
  - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
  - c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
  - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 8.1.8 V případě podání nabídky několika dodavateli společně je každý dodavatel povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, v plném rozsahu. Splnění kvalifikace dle ostatních bodů prokazují všichni dodavatelé společně.
- 8.1.9 Dodavatelé podávající společnou nabídku jsou povinni předložit závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním veřejné zakázky a jejím předmětem zavázáni společně a nerozdílně, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak, a to po celou dobu trvání smlouvy a dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této veřejné zakázky a jejího předmětu.
- 8.1.10 V rámci dokumentů k prokázání kvalifikace je možné předložit doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (e-Certis).
- 8.1.11 Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

## 8.2 Základní kvalifikační předpoklady

- a) Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňuje dodavatel, který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; tuto podmínku musí splňovat jak dodavatel, tak v případě, že je právnickou osobou též každý člen statutárního orgánu (a je-li členem statutárního orgánu právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele);
- b) Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona splňuje dodavatel, který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

- c) Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. c) zákona splňuje dodavatel, který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. d) zákona splňuje dodavatel, který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 písm. e) zákona splňuje dodavatel, který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

#### **Prokázání základní způsobilosti:**

Dodavatel může prokázat splnění podmínek základní způsobilosti čestným prohlášením, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje základní způsobilost požadovanou zadavatelem.

Zadavatel v příloze zadávací dokumentace předkládá vzorové čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti, které dodavatel může pouze doplnit o relevantní údaje a podepsat osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele a takto doplněné a podepsané vložit do nabídky.

### **8.3 Profesionální kvalifikační předpoklady**

---

Dodavatel prokáže splnění profesionální způsobilosti dle § 77 zákona předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

### **8.4 Technické kvalifikační předpoklady**

---

#### **Dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona:**

Dodavatel předloží seznam významných služeb za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Dodavatel splňuje tento technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 3 letech realizoval alespoň 1 významnou službu spočívající v poskytování úklidových služeb pro obdobné prostory o min. velikosti 8000 m<sup>2</sup> v rámci jednoho provozu, přičemž tato významná služba trvala minimálně po dobu 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců. Obdobným prostorem se pro účely splnění požadavku zadavatele požadují prostory, jejichž součástí byly mimo jiné i laboratoře o celkové rozloze nejméně 1000 m<sup>2</sup>.

Zadavatel v příloze zadávací dokumentace předkládá vzorové čestné prohlášení k prokázání technických kvalifikačních předpokladů, které účastník může pouze doplnit o relevantní údaje a podepsat osobou oprávněnou jednat jménem či za účastník.

## **9. Způsob hodnocení nabídek**

---

Základním kritériem hodnocení je **ekonomická výhodnost nabídek**. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny.

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, která vznikne vyplněním jednotkových cen v kalkulačním modelu (tedy součtem součinů všech položek uvedených v kalkulačním modelu) na řádku 28 kalkulačního modelu.

**Hodnocení nabídek bude sloužit pouze pro určení pořadí účastníků pro uzavření smlouvy. Rámcová dohoda bude uzavřena se všemi dodavateli, kteří podají nabídku a splní zadávací podmínky.**

Stejným způsobem bude hodnocení probíhat i pro výběr dodavatele pro uzavření jednotlivých prováděcích smluv, které již budou uzavřeny vždy pouze s jedním dodavatelem.

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě, než zadavatel stanovil.

## **10. Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky**

---

10.1.1 Veškeré informace, které uvádí účastník v nabídce a při jakékoli komunikaci se zadavatelem (zejména objasnění nabídky dle § 46 zákona), musí odpovídat skutečnosti. V případě, že tento požadavek zadavatele nebude dodržen, bude zadavatel postupovat dle § 48 zákona.

10.1.2 Za tímto účelem si zadavatel vyhrazuje právo jakoukoli informaci uvedenou účastníkem v nabídce popř. jeho dodatečném vysvětlení ověřit.

10.1.3 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 48 odst. 7 a 9 zákona musí vyloučit takového vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

10.1.4 Nabídka bude předložena v českém jazyce a v písemné formě.

10.1.5 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

10.1.6 Nabídku je možné doručit pouze v elektronické podobě, a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje na profilu zadavatele. Nabídku není možné doručit prostřednictvím datových schránek.

**10.1.7 Účastník použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:**

**A. Obsah nabídky.** Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).

**B. Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu účastník použije přílohu č. 3 zadávací dokumentace – Krycí list nabídky. Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), datum a podpis osoby oprávněné jménem či za účastníka jednat.

V nabídce musí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o účastníkovi v rozsahu uvedeném v § 28 odst. 1 písm. g) zákona. Účastník na krycím listu výslovně uvede kontaktní adresu (včetně e-mailové) pro písemný styk mezi účastníkem a zadavatelem. Na tuto adresu bude zadavatel účastníkovi doručovat veškeré písemnosti v průběhu zadávacího řízení.

**C. Doklady k prokázání kvalifikace.** Účastník doloží dokumenty dle zákona k prokázání



kvalifikace. Zadavatel vymezil požadavky na prokázání kvalifikace v souladu se zákonem v čl. 8 zadávací dokumentace.

- D. Ostatní doklady, podmínky a požadavky vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.** Účastník předloží ostatní dokumenty požadované zadavatelem v těchto zadávacích podmínkách (zejména vyplněný kalkulační model v požadovaném formátu viz čl. 6 této zadávací dokumentace).

## 11. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace

---

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit písemně (e-mail, profil zadavatele) nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty, ve které je zadavatel povinen uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele (viz § 98 odst. 1 zákona), a to na kontaktní místa uvedené na titulní stránce této zadávací dokumentace.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění požadavku budou uveřejněny a odeslány dle § 98 zákona

## 12. Prohlídka místa plnění

---

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční v termínu 27. 4. 2020 od 10:00 hodin

S ohledem na aktuální opatření týkající se zamezení šíření nákazy koronavirem zadavatel požaduje, aby se zájemci o prohlídku místa plnění **předem nahlásili**. Zájem o prohlídku místa plnění je třeba zadavateli oznámit písemně na kontaktní místa uvedené na titulní stránce této zadávací dokumentace (e-mailem, přes profil zadavatele), a to nejpozději do **26. 4. 2020 do 15:00 hodin**.

Za účastníka se prohlídky místa plnění může účastnit max. 1 zástupce. Účastník bude v rámci prohlídky obeznámen s místem plnění veřejné zakázky a místními podmínkami.

Sraz účastníků prohlídky bude před budovou rektorátu ČZU na adrese Kamýcká 129, Praha – Suchdol. **Přesný čas bude účastníkovi sdělen po jeho nahlášení na prohlídku místa plnění tak, aby zadavatel zajistil dodržení veškerých opatření souvisejících se zamezením šíření nákazy koronavirem.**

## 13. Lhůta a místo pro podání nabídek

---

Lhůta pro podání nabídek:

Datum: 14. 5. 2020

Hodina: 9:00

Nabídku může účastník doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky v elektronické podobě, a to výhradně **prostřednictvím elektronického nástroje na profilu zadavatele** (<https://zakazky.czu.cz>).

## 14. Otevírání obálek s nabídkami

---

Otevřením nabídek v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to bez přítomnosti veřejnosti.

## 15. Komunikace v zadávacím řízení

---

Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat v souladu se zákonem **pouze elektronicky**, nestanoví-li zadavatel v průběhu zadávacího řízení jinak. Zadavatel preferuje vedení písemné komunikace s dodavatelem prostřednictvím elektronického nástroje (profilu zadavatele) na adrese <https://zakazky.czu.cz/>. Nabídka může být podána pouze prostřednictvím profilu zadavatele.

Dodavatel může podat nabídku nebo vést komunikaci se zadavatelem, pokud bude registrovaný a přihlášený zde: <https://zakazky.czu.cz/registrace.html>. Podrobné informace k používání elektronického nástroje jsou dostupné na adrese: <https://zakazky.czu.cz/manual.html>.

## 16. Další části zadávací dokumentace - přílohy

---

Příloha č. 1 – Rámcová dohoda a její přílohy

Příloha č. 2 – Krycí list

Příloha č. 3 - Vzor čestných prohlášení

Příloha č. 4 – Plochy výměr pro úklid

V Praze dne 21. dubna 2020

Ing. Karel Půbal, Ph.D.,  
kvestor